

**Торғай ауылының және Жангелдин ауданының елді мекендерінің жерлерін аймақтарға бөлу жобасын (схемасын), бағалау аймақтарының шекараларын және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттерін бекіту туралы**

Қостанай облысы Жангелдин ауданы мәслихатының 2024 жылғы 5 ақпандағы № 61 шешімі. Қостанай облысының Әділет департаментінде 2024 жылғы 23 ақпанда № 10146-10 болып тіркелді

      Қазақстан Республикасы Жер кодесінің 8, 11-баптарына сәйкес Жангелдин аудандық мәслихаты ШЕШІМ ҚАБЫЛДАДЫ:

      1. Торғай ауылының және Жангелдин ауданының елді мекендерінің жерлерін аймақтарға бөлу жобасы (схемасы) осы шешімнің 1, 2-қосымшаларына сәйкес бекітілсін.

      2. Торғай ауылының және Жангелдин ауданының елді мекендерінің бағалау аймақтарының шекаралары және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттері осы шешімнің 3, 4-қосымшаларына сәйкес бекітілсін.

      3. Мәслихаттың "Торғай ауылының жерлерін аймақтарға бөлу жобасын (схемасын), бағалау аймақтарының шекараларын және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттерін бекіту туралы" 2015 жылғы 21 желтоқсандағы № 247 (Нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 6147 болып тіркелген) шешімінің күші жойылды деп танылсын.

      4. Осы шешім оның алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі.

|  |  |
| --- | --- |
|
*Мәслихат төрайымы*
 |
*А. Ержигитова*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Жангелдин аудандық мәслихатының |
|   | 2024 жылғы 5 ақпандағы |
|   | № 61 шешіміне |
|   | 1-қосымша |

 **Жангелдин ауданының Торғай ауылының жерлерін аймақтарға бөлу жобасы (схемасы)**



|  |  |
| --- | --- |
|   | Жангелдин аудандық мәслихатының |
|   | 2024 жылғы 5 ақпандағы |
|   | № 61 шешіміне |
|   | 2-қосымша |

 **Жангелдин ауданының елді мекендеріндегі жерлерді аймақтарға бөлу жобасы (схемасы)**



|  |  |
| --- | --- |
|   | Жангелдин аудандық мәслихатының |
|   | 2024 жылғы 5 ақпандағы |
|   | № 61 шешіміне |
|   | 3-қосымша |

 **Жангелдин ауданы Торғай ауылы жерлерінің бағалау аймақтарының шекаралары және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттері**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|
Реттік нөмірі |
Аймақтар нөмірі |
Бағалау аймақтарының шекаралары |
Түзету коэффициенттері |
|
1 |
I |
Алматов, Ы.Алтынсарин, Б.Хамзин, Ж.Қосабаев, Тоқтабаев, Кейкі Батыр, Қ.Алтынсары, Катен Дамолла, Жангелова көшелері және Құлжанов, Бөкішев, Б.Байқадамова, Нұрманов, Мусин, Тынымов, Дүзенов көшелерінің оңтүстік-батыс көшесінің бөлігінен оңтүстік-шығыс бөлігіне дейін - (001)
Нұрхан, Сәрсекеев көшелерінің бойымен орналасқан, солтүстік бөлігі Дүзенов, Қайырбеков, Салғарин, Мәуленов, Ақмырза, Абай, А.Иманов, Қайдосов, Қайнекей, А.Байтұрсынов, Нарымбаев, Айғожин, С.Қожмұхамбетов көшелері - (002, 003, 004) |
1,50 |
|
2 |
II |
Сәрсекеев көшесінің солтүстіктен солтүстік жағына дейінге ең шеткі бөлігі (006, 069)
Сейткулов көшесінің оңтүстіктен оңтүстік жағына дейінге ең шеткі бөлігі (042)  |
1,00 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Жангелдин аудандық мәслихатының |
|   | 2024 жылғы 5 ақпандағы |
|   | № 61 шешіміне |
|   | 4-қосымша |

 **Жангелдин ауданының елді мекендері жерлерінің бағалау аймақтарының шекаралары және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттері**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|
Реттік нөмірі |
Аймақтар нөмірі |
Бағалау аймақтарының шекаралары |
Түзету коэффициенттері |
|
1 |
I |
Шеген ауылы (042)
Сужарған ауылы (038 - 039)
Сарысу ауылы (015)
Тауыш ауылы (014)
Аралбай ауылы (035)
Шұбалаң ауылы (068)
Қалам-Қарасу ауылы (066)
Көкалат ауылы (053) |
1,7 |
|
2 |
II |
Аққөл ауылы (005)
Түйемойнақ ауылы (025)
Көлқамыс ауылы (055)
Ақшығанақ ауылы (023)
А.Байтұрсынұлы ауылы (061) |
1,5 |
|
3 |
III |
Милисай ауылы (058)
Шилі ауылы (048)
Ошағанды ауылы (032)
Бидайық ауылы (021)
Тоқанаай ауылы (017)
Шеген ауылы (043)
Саға ауылы (029)
Қалам-Қарасу ауылы (067) |
1,3 |
|
4 |
IV |
Тентексай ауылы (016)
Ұзынқарасу ауылы (029)
Көлқамыс ауылы (054)
Ақшығанақ ауылдық округі (026)
Ошағанды ауылы (031)  |
1,0 |

 © 2012. Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің «Қазақстан Республикасының Заңнама және құқықтық ақпарат институты» ШЖҚ РМК