

О некоторых первоочередных мерах по переходу строительного комплекса Казахской ССР к работе в условиях рыночной экономики

Утративший силу

Постановление Кабинета Министров Казахской ССР от 8 апреля 1991 г. N 225.
Утратило силу - постановлением КМ РК от 31 августа 1995 г. N 1209.

Переход строительного комплекса республики к рыночной экономике требует кардинально нового подхода к вопросам формирования программы строительных работ, договорных отношений между участниками инвестиционного процесса, разработки новых законодательных и нормативных актов.

Кабинет Министров Казахской ССР постановляет:

1. В целях создания необходимых условий для расширенного воспроизводства основных фондов строительных и ремонтно-строительных организаций, развития и модернизации материально-технической базы, социальной сферы, а также улучшения труда строителей определить в качестве базовой для этих организаций норму плановых накоплений на строительно-монтажные и ремонтные работы в размере 26 процентов.

2. Установить, что все взаимоотношения между заказчиком и подрядчиком, включая порядок расчетов за выполненные работы, регулируются договором подряда (контрактом).

3. Утратил силу - постановлением КМ РК от 2 августа 1995 г. N 1069.

4. Министерству финансов Казахской ССР совместно с государственными концернами, ассоциациями и объединениями строительного комплекса в месячный срок внести в Кабинет Министров Казахской ССР предложения об источниках покрытия организациям и предприятиям, входящим в их состав, недостатка собственных оборотных средств, образовавшегося на 1 января 1991 г., и погашения ссуд, полученных на их пополнение.

5. В целях улучшения обеспечения работников строительно-монтажных организаций жильем и местами в детских дошкольных учреждениях:

предприятиям и организациям - заказчикам, осуществляющим строительство жилых домов и дошкольных учреждений за счет средств республиканского бюджета, выделять подрядным строительным организациям не менее 10 процентов вводимой ими жилой площади и мест в детских дошкольных учреждениях;

рекомендовать исполкомам местных Советов народных депутатов

предприятиям и организациям - заказчикам при сооружении жилых зданий и детских дошкольных учреждений за счет местных бюджетов и собственных средств выделять подрядным строительным организациям не менее 10 процентов вводимой ими жилой площади и мест в детских дошкольных учреждениях.

6. В целях защиты строительных организаций от возможных последствий банкротства заказчика, осуществляющего строительство за счет собственных средств, при рассмотрении договорных взаимоотношений на планируемый год заказчик представляет письменное подтверждение банка о наличии источников финансирования.

7. Облсполкомам совместно со строительными организациями, предприятиями определить количество высвобождаемых в 1991 году рабочих в связи с сокращением объемов промышленного строительства осуществить меры по их использованию на стройках непроизводственного назначения. При необходимости разработать и реализовать специальные территориальные программы обеспечения занятости высвобождаемых рабочих, предусмотрев их социальную защиту.

8. Государственному комитету Казахской ССР по экономике и Госснабу Казахской ССР обеспечивать строительство объектов, предусмотренных государственным заказом, и стройки приоритетных отраслей материально-техническими ресурсами по централизованно распределяемой номенклатуре. Оказывать содействие строительным организациям в ресурсном обеспечении по другим объектам строительства на договорной основе.

9. Одобрить инициативу государственно-акционерных строительных концернов "Казахстанстрой" и "Алмаатастрой", Государственно-акционерного концерна монтажных и специальных строительных работ "Казмонтажстрой", Государственно-акционерного промышленного концерна "Строительные материалы", Государственно-кооперативного объединения "Казагропромстрой" и Министерства автомобильных дорог Казахской ССР о создании Союза строителей Казахской ССР для защиты прав и интересов строителей республики, содействия коммерческой деятельности, объединения финансовых и материальных ресурсов для совместного решения социальных и прочих задач, осуществления законодательной инициативы и других функций.

Премьер-Министр