

2. Департамент руководствуется в своей деятельности Конституцией Республики Казахстан, законами Республики Казахстан, постановлениями Верховного Совета республики, актами Президента Республики Казахстан, решениями Кабинета Министров Республики Казахстан, другими нормативными актами, настоящим Положением, а также приказами и распоряжениями

Министерства строительства, жилья и застройки территорий Республики Казахстан .

3. В пределах своей компетенции Департамент принимает решения, не противоречащие действующему законодательству, обязательные для исполнения всеми субъектами жилищно-коммунального хозяйства республики, независимо от форм собственности .

4. Областные управления жилищно-коммунального хозяйства в своей деятельности руководствуются решениями Департамента в пределах действующего законодательства и компетенции Департамента.

5. Основными задачами Департамента являются:

проведение государственной политики в области технической эксплуатации и ремонта жилищного фонда, инженерных сооружений и сетей коммунального назначения, развития и повышения надежности работы систем теплоснабжения, водообеспечения, водоотведения и дорожно-мостового хозяйства городов и других населенных пунктов, проведения централизованной санитарной очистки домовладений и уборки городских территорий, сбора и переработки твердых бытовых отходов, а также развития банно-прачечного и гостиничного хозяйства, ритуального обслуживания населения и материально-технической базы жилищно-коммунального хозяйства;

разработка стратегии и концепции развития жилищно-коммунального хозяйства, с учетом его устойчивого функционирования на основе прогнозных оценок потребностей населения и народного хозяйства в коммунальных услугах;

координация совместно с главами местных администраций деятельности предприятий и организаций жилищно-коммунального хозяйства;

разработка рекомендаций, обобщение опыта по внедрению организационных форм содержания и ремонта объектов жилищно-коммунального хозяйства, основанных на государственной и частной собственности;

проведение эффективной инвестиционной политики при проектировании, финансировании и строительстве объектов общетраслевого и природоохранного назначения, сложных объектов водопроводно-канализационного хозяйства;

разработка мероприятий по надежной сохранности жилищного фонда и объектов коммунального назначения, дальнейшему повышению уровня благоустройства жилищ, улучшению санитарного состояния населенных пунктов ;

осуществление научно-технической политики, разработка нормативных и руководящих документов в коммунальном хозяйстве.

6. Департамент в соответствии с возложенными на него задачами:

проводит комплексный анализ, изучает и обобщает закономерности развития жилищно-коммунального хозяйства на территории республики с учетом

региональных особенностей и экологической обстановки и прогнозирует тенденции его развития;

разрабатывает предложения по проведению экономической, экологической и социальной политики в жилищно-коммунальном хозяйстве;

участвует в разработке предложений по осуществлению единой финансовой и налоговой политики в отрасли, тарифам и ценам на предоставление жилищно-коммунальных услуг;

участвует в разработке проектов законодательных актов по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и обобщает практику применения жилищного законодательства всеми предприятиями, учреждениями и организациями, независимо от организационных форм хозяйствования и форм собственности;

разрабатывает рекомендации по перспективным формам эксплуатации, содержанию и капитальному ремонту государственного и приватизированного жилищного фонда;

участвует в разработке и осуществлении мер по разгосударствлению и приватизации предприятий и организаций жилищно-коммунального хозяйства;

осуществляет в пределах своей компетенции государственное регулирование по развитию и совершенствованию жилищно-коммунального хозяйства на территории республики;

организует совместно с местными исполнительными органами формирование рынка коммунальных услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда;

участвует в разработке и обеспечении реализации государственных и межгосударственных программ в области жилищно-коммунального хозяйства;

совместно с местными исполнительными органами и соответствующими центральными органами исполнительной власти проводит единую техническую политику в области защиты городов и других населенных пунктов от воздействий опасных природных и техногенных процессов и явлений;

подготавливает совместно с местными исполнительными органами предложения Министерству экономики и Министерству геологии и охраны недр Республики Казахстан по проведению гидрогеологических работ по изысканию подземных вод для водоснабжения городов и районных центров с учетом прогнозов и тенденции развития жилищно-коммунального хозяйства на территории республики;

контролирует вопросы соблюдения нормативов в области жилищно-коммунального хозяйства;

осуществляет меры по организации на условиях рынка производства коммунальной техники и оборудования, приборов для нужд жилищно-коммунального хозяйства, а также материалов для обработки и

обеззараживания питьевой воды;

разрабатывает предложения по приоритетным направлениям повышения технической надежности и санитарно-экологической безопасности инженерных систем жизнеобеспечения;

осуществляет методологическое и нормативное обеспечение предприятий жилищно-коммунального хозяйства по вопросам лицензирования и сертификации, в пределах своей компетенции участвует в лицензировании жилищно-коммунальной деятельности;

координирует подготовку, переподготовку и повышение квалификации работников для жилищно-коммунального хозяйства;

участвует в осуществлении научно-технического и экономического сотрудничества с зарубежными странами, в пределах своей компетенции оказывает содействие в установлении связей организаций и предприятий жилищно-коммунального хозяйства с ведущими зарубежными фирмами, а также принимает участие в работе международных организаций;

распространяет результаты научных исследований и разработок, новые технологии в области жилищно-коммунального хозяйства и содействует их использованию;

разрабатывает предложения по созданию и развитию информационной системы в жилищно-коммунальной сфере;

оказывает методическую помощь и организует работу по вопросам лабораторного контроля за качеством воды и стоков, координирует работу по аттестации, аккредитации аналитических ведомственных лабораторий;

участвует в работе государственных комиссий по приемке в эксплуатацию крупных и сложных объектов коммунального назначения;

самостоятельно выполняет поручения Государственной комиссии Республики Казахстан по чрезвычайным ситуациям, Штаба гражданской обороны Республики Казахстан по вопросам, входящим в сферу его деятельности;

7. Департамент для выполнения возложенных на него задач имеет право: давать заключения по проектам нормативных актов по вопросам правового и экономического механизма в области жилищно-коммунального хозяйства;

готовить методические указания и ведомственные нормативные акты по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, включая вопросы лицензирования и аккредитации;

разрабатывать и реализовывать целевые научно-технические программы, в том числе по созданию новых машин и механизмов, оборудования, приборов для нужд жилищно-коммунального хозяйства;

привлекать в пределах своей компетенции в установленном порядке

организации и квалифицированных специалистов для изучения и решения проблем в области жилищно-коммунального хозяйства;

получать государственные и ведомственные отчеты по утвержденным Государственным комитетом Республики Казахстан по статистике и анализу формам от предприятий и организаций жилищно-коммунального хозяйства.

8. Департамент возглавляет директор со статусом заместителя Министра строительства, жилья и застройки территорий Республики Казахстан и является членом коллегии по должности. Директор назначается и освобождается от должности Кабинетом Министров Республики Казахстан по представлению Министра строительства, жилья и застройки территорий Республики Казахстан.

Директор Департамента имеет двух заместителей, в том числе одного первого заместителя, назначаемых и освобождаемых от должности Министром строительства, жилья и застройки территорий Республики Казахстан по представлению директора Департамента.

9. Директор Департамента:

организует работу Департамента и несет персональную ответственность за его деятельность по выполнению задач и функций, установленных настоящим Положением;

утверждает в пределах установленной численности и фонда оплаты труда структуру и штатное расписание Департамента;

назначает на должность и освобождает от должности работников Департамента;

в пределах своей компетенции издает приказы, распоряжения и инструкции, дает указания, обязательные для исполнения работниками Департамента;

распределяет обязанности между своими заместителями и руководителями структурных подразделений;

представляет интересы Департамента в органах государственного управления и исполнительной власти, на предприятиях и в организациях;

согласовывает главам областных администраций назначение и освобождение от должности руководителей областных управлений жилищно-коммунального хозяйства;

в соответствии с действующим законодательством распоряжается имуществом, финансовыми средствами и выдает доверенности, в том числе с правом передоверия, открывает в банках расчетные и другие счета, обеспечивает соблюдение финансовой дисциплины.

10. В Департаменте действует Совет в составе: директора Департамента (председатель Совета), заместителей директора Департамента по должности, руководящих работников Департамента, предприятий и организаций жилищно-коммунального хозяйства.

Персональный состав Совета и положение о нем утверждаются Министром строительства, жилья и застройки территорий Республики Казахстан по представлению директора Департамента.

11. Департамент является юридическим лицом, имеет печать с изображением Государственного герба Республики Казахстан и со своим наименованием на казахском и русском языках.

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»
Министерства юстиции Республики Казахстан