

**О внесении изменений и дополнений в постановление акимата города Алматы от 12.12.05 года N 5/823 "Об утверждении Правил предоставления в имущественный наем (аренду) объектов государственной коммунальной собственности (имущества) города Алматы"**

*Утративший силу*

Постановление Акимата города Алматы от 24 апреля 2006 года N 2/561. Зарегистрировано в Департаменте юстиции города Алматы 18 мая 2006 года за N 702. Утратило силу постановлением Акимата города Алматы от 11 апреля 2012 года N 2/296

**Сноска. Утратило силу постановлением Акимата города Алматы от 11.04.2012 г. N 2/296.**

В соответствии со статьей 27 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении в Республике Казахстан" и в целях эффективного управления и распоряжения коммунальной собственностью, акимат города Алматы

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление акимата города Алматы "Об утверждении Правил предоставления в имущественный наем (аренду) объектов государственной коммунальной собственности (имущества) города Алматы" от 12 декабря 2005 года N 5/823 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за N 693 от 24 января 2006 года, опубликовано в газетах "Вечерний Алматы" от 14 февраля 2006 года N 29-30, "Алматы акшамы" от 14 февраля 2006 года N 17) следующие изменения и дополнения:

в Правилах предоставления в имущественный наем (аренду) объектов государственной коммунальной собственности (имущества) города Алматы, утвержденных указанным постановлением:

в пункте 60 подпункты 2, 3 и 4 и изложить в следующей редакции:

"2. Коэффициент к месячному расчетному показателю для расчета оплаты за имущественный наем помещений коммунальной собственности города Алматы:

N	Наименование нанимателя, вид деятельности	Сумма в год за 1 кв. метр (размер коэффициента)
1	Площади, используемые для производства товарной продукции (цех, склад)	3
2	Высшее, среднее и дошкольное образование, спортивные секции, учебные курсы	2
3	Торговля	10
4	Предприятия сферы услуг, в том числе здравоохранение, салоны красоты, станции технического обслуживания	6

5	Объекты культуры, в том числе музеи, библиотеки, национальные культурные центры, художественные мастерские, выставочные залы	1
6	Некоммерческие организации	2
7	Рестораны, кафе, общественное питание с реализацией вино-водочной продукции	10
8	Общественное питание в государственных учреждениях	0,4
9	Общественное питание	4
10	Государственные учреждения, финансируемые из республиканского бюджета	0,3
11	Республиканское государственное предприятие	1
12	Коммунальное государственное предприятие	0,3
13	Прочие (пункт обмена валют, ломбарды, аптеки и другие)	10

От арендной платы освобождаются государственные учреждения, финансируемые из местного бюджета, коммунальные государственные казенные предприятия здравоохранения, образования, культуры, социальной защиты и спорта.

3. Коэффициент, учитывающий месторасположение объекта:

1) Для помещений находящихся в границах проспекта Аль-Фараби, Хаджи Мукана (северная сторона) - улица Кожамкулова (восточная сторона) - проспект Райымбека (южная сторона) - улица Луганского (западная сторона) коэффициент - 2 ;

2) Для помещений находящихся в границах улицы Тимирязева (северная сторона) - улица Ауэзова (восточная сторона) - проспекта Райымбека (южная сторона) - улицы Кожамкулова (западная сторона) коэффициент - 1,4;

3) Для помещений находящихся в границах улицы Тимирязева (северная сторона) - улицы Розыбакиева (восточная сторона)- проспекта Райымбека ( южная сторона) - улицы Ауэзова (западная сторона) - коэффициент - 1,2.

4) Для помещений находящихся в Турксибском районе коэффициент - 0,9.

4. Коэффициент, учитывающий благоустроенность объекта:

1) Для подвальных помещений и помещений, требующих капитального ремонта - 0,7 .

2) Помещения без центрального отопления, или помещения, находящиеся в здании без холодного, горячего водоснабжения, канализации - 0,9".

2. Настоящее постановление вводится в действие со дня первого официального опубликования .

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя акима города Алматы Букенова К.А.

*Аким города Алматы*                      *И. Тасмагамбетов*  
*Секретарь акимата*                      *К. Тажиева*

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»  
Министерства юстиции Республики Казахстан