

Об утверждении Положения о государственном учреждении "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области"

Утративший силу

Постановление акимата Южно-Казахстанской области от 26 января 2015 года № 17. Зарегистрировано Департаментом юстиции Южно-Казахстанской области 29 января 2015 года № 2989. Утратило силу постановлением акимата Южно-Казахстанской области от 16 мая 2016 года № 136

Сноска. Утратило силу постановлением акимата Южно-Казахстанской области от 16.05.2016 № 136.

В соответствии с пунктом 2 статьи 27 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", Законом Республики Казахстан от 1 марта 2011 года "О государственном имуществе", Законом Республики Казахстан "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан" и Указом Президента Республики Казахстан от 29 октября 2012 года № 410 "Об утверждении Типового положения государственного органа Республики Казахстан", акимат Южно-Казахстанской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о государственном учреждении "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области" согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Государственному учреждению "Аппарат акима Южно-Казахстанской области" в порядке, установленном законодательными актами Республики Казахстан, обеспечить:

1) направление настоящего постановления на официальное опубликование в периодических печатных изданиях, распространяемых на территории Южно-Казахстанской области и информационно-правовой системе "Эділет";

2) размещение настоящего постановления на интернет-ресурсе акимата Южно-Казахстанской области.

3. Настоящее постановление вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя акима области Оспанова Б.С.

*Жилкишиев Б.
Айтаханов Е.
Каныбеков С.
Садыр Е.
Туякбаев С.
Абдуллаев А.
Исаева Р.*

Приложение
к постановлению акимата
Южно-Казахстанской области
от "26" января 2015 года
№ 17

Положение

о государственном учреждении "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области"

1. Общие положения

1. Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области" является государственным органом, который в соответствии с законодательством Республики Казахстан осуществляет государственный контроль и надзор в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

2. Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области" ведомств не имеет.

3. Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области" осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией и законами Республики Казахстан, актами Президента и Правительства Республики Казахстан, иными нормативными правовыми актами, а также настоящим Положением.

4. Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области" является юридическим лицом в организационно-правовой форме государственного учреждения, имеет печати и штампы со своим наименованием на государственном языке, бланки установленного образца, в соответствии с законодательством Республики Казахстан, счета в органах казначейства.

5. Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области" вступает в гражданско-правовые отношения от собственного имени.

6. Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области" имеет право выступать стороной гражданско-правовых отношений от имени государства, если оно уполномочено на это в соответствии с законодательством.

7. Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области" по вопросам своей компетенции в установленном законодательством порядке принимает решения, оформляемые приказами руководителя государственного учреждения "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области" и другими актами, предусмотренным законодательством Республики Казахстан.

8. Структура и лимит штатной численности государственного учреждения "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области" утверждаются в соответствии с действующим законодательством.

9. Местонахождение юридического лица: Республика Казахстан, Южно-Казахстанская область, город Шымкент, Каратауский район, проспект Астана, строение 10, почтовый индекс 160023.

Сноска. Пункт 9 – в редакции постановления акимата Южно-Казахстанской области от 01.02.2016 № 28 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

10. Полное наименование государственного органа-государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области".

11. Настоящее Положение является учредительным документом государственного учреждения "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области".

12. Финансирование деятельности государственного учреждения "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области" осуществляется из местного бюджета.

13. Государственному учреждению "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области" запрещается вступать в договорные отношения с субъектами предпринимательства на предмет выполнения обязанностей, являющихся функциями государственного учреждения "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области".

2. Миссия, основные задачи, функции, права и обязанности государственного органа

14. Миссия государственного учреждения "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области":
реализация государственной политики в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности на территории Южно-Казахстанской области.

15. Задачи государственного учреждения "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области":

1) организация работы по реализации законов Республики Казахстан, актов Президента и Правительства Республики Казахстан, нормативных правовых актов центральных исполнительных органов, а также маслихата и акимата области в сфере архитектуры, градостроительства и строительства в пределах предоставленных полномочий;

2) мониторинг строящихся (намечаемых к строительству) объектов и контроль за качеством строящихся (реконструируемых, расширяемых, модернизируемых, капитально ремонтируемых) объектов и комплексов на территории Южно-Казахстанской области;

3) осуществление задач, предусмотренных законодательством Республики Казахстан.

16. Функции государственного учреждения "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области":

1) ведение мониторинга строящихся (намечаемых к строительству) объектов и комплексов в порядке, установленном Правительством Республики Казахстан;

2) **исключен постановлением акимата Южно-Казахстанской области от 01.02.2016 № 28 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования);**

3) осуществление государственного архитектурно-строительного контроля и надзора за качеством строительства объектов, применение установленных Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях административных мер воздействия к нарушителям архитектурно-градостроительной дисциплины на этих объектах;

4) осуществление лицензирования в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

5) принятие решений о применении к нарушителям предусмотренных законодательных мер в связи с допущенными нарушениями и отклонениями от норм законодательства, государственных нормативных требований, условий и ограничений, установленных в сфере архитектурной, градостроительной и

строительной деятельности;

6) аттестация экспертов на право осуществления экспертных работ и инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

7) организация и осуществление надзора за качеством проектной документации;

8) исключен постановлением акимата Южно-Казахстанской области от 01.02.2016 № 28 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования);

9) принятие установленных законодательством мер по отношению к юридическим и должностным лицам, допустившим неустраняемые нарушения либо не устранившим допущенные нарушения в установленные нормативные сроки;

10) аккредитация организаций по управлению проектами в области архитектуры, градостроительства и строительства.

Государственная архитектурно-строительная инспекция осуществляет инспектирование за:

наличием у заказчика (застройщика) документов, подтверждающих его соответствующие права на данный земельный участок, и договора с подрядчиком (генподрядчиком);

наличием лицензии на право осуществления отдельных видов деятельности в сфере архитектуры, градостроительства и строительства;

наличием утвержденной в установленном порядке проектно-сметной документации, положительного заключения экспертизы проектов, а также уведомления органов, осуществляющих государственный архитектурно-строительный контроль и надзор, о начале производства строительно-монтажных работ;

достоверностью данных, указанных в уведомлении;

своевременным оформлением и ведением участниками строительства исполнительной технической документации, в том числе при внесении изменений в утвержденную проектно-сметную документацию;

качеством применяемых строительных материалов, изделий и конструкций, монтируемого оборудования, наличием соответствующих сертификатов;

соответствием выполненных (выполняемых) строительно-монтажных работ, применяемых строительных материалов (изделий, конструкций) и оборудования утвержденным проектным решениям и государственным (межгосударственным) нормативам, в том числе по обеспечению прочности, устойчивости, надежности несущих и ограждающих конструкций и эксплуатационных качеств зданий (сооружений);

организацией и осуществлением подрядчиком (генподрядчиком) всех видов и форм собственного производственного контроля качества строительства;

организацией и осуществлением строительства с сопровождением технического и авторского надзоров;

соблюдение техническим и авторским надзором установленного государственным нормативами порядка осуществления технического и авторского надзоров (инжиниринговых услуг) в сфере архитектуры, градостроительства и строительства.

Сноска. Пункт 16 с изменениями, внесенными постановлением акимата Южно-Казахстанской области от 01.02.2016 № 28 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

17. Права и обязанности государственного учреждения "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области":

1) запрашивать и получать от государственных органов и должностных лиц информацию, документы и материалы, необходимые для решения вопросов, отнесенных к компетенции государственного учреждения "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области";

2) вносить предложения по всем вопросам своей деятельности;

3) запрашивать у субъектов архитектурной, градостроительной и строительной деятельности и получать от них информацию о намечаемых к строительству и строящихся (реконструируемых, расширяющихся, модернизируемых, капитально ремонтируемых) на территории Южно-Казахстанской области объектах и комплексах;

4) запрашивать у заказчиков и получать от них для ознакомления необходимую проектную и исполнительную документацию по данной стройке, а также заключения экспертизы соответствующих проектов;

5) беспрепятственно посещать и проводить оперативное инспектирование проводимых строительно-монтажных работ на строящихся (реконструируемых, расширяющихся, модернизируемых, капитально ремонтируемых) объектах и комплексах;

6) посещать объекты и комплексы после получения уведомления о начале производства строительно-монтажных работ не позднее пяти рабочих дней с момента получения уведомления;

7) осуществлять права в соответствии с действующим законодательством.

3. Организация деятельности государственного органа

18. Руководство государственным учреждением "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области" осуществляется первым руководителем, который несет персональную ответственность за выполнение возложенных на государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области" задач и осуществление им своих функций.

19. Первый руководитель государственного учреждения "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области" назначается на должность и освобождается от должности акимом Южно-Казахстанской области в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

20. Первый руководитель государственного учреждения "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области" имеет заместителей, которые назначаются на должности и освобождаются от должностей в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

21. Полномочия первого руководителя государственного учреждения "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области":

1) организует и руководит деятельностью государственного учреждения "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области";

2) несет персональную ответственность за выполнение возложенных на государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области" задач и функций, поручений акима области и курирующего заместителя акима области;

3) определяет обязанности и полномочия своих заместителей, руководителей структурных подразделений и других работников государственного учреждения "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области" в соответствии с действующим законодательством;

4) в соответствии с действующим законодательством назначает и освобождает от должностей работников государственного учреждения "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области";

5) без доверенности действует от имени государственного учреждения "Управление государственного архитектурно-строительного контроля

Южно-Казахстанской области";

6) представляет интересы государственного учреждения "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области" в государственных органах, организациях;

7) заключает договоры;

8) выдает доверенности;

9) открывает банковские счета;

10) издает приказы и дает указания, обязательные для всех работников;

11) принимает меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания на сотрудников государственного учреждения "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области" в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан;

12) принимает меры по усилению противодействия явлениям коррупции и несет персональную ответственность за нарушение антикоррупционного законодательства;

13) осуществляет иные функции, возложенные на него законодательством Республики Казахстан, настоящим положением, акиматом и акимом области.

Исполнение полномочий первого руководителя государственного учреждения "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области" в период его отсутствия осуществляется лицом, его замещающим, в соответствии с действующим законодательством.

22. Первый руководитель определяет полномочия своих заместителей в соответствии с действующим законодательством.

4. Имущество государственного органа

23. Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно - строительного контроля Южно-Казахстанской области" может иметь на праве оперативного управления обособленное имущество в случаях, предусмотренных законодательством.

Имущество государственного учреждения "Управление государственного архитектурно - строительного контроля Южно-Казахстанской области" формируется за счет имущества, переданного ему собственником, а также имущества (включая денежные доходы), приобретенного в результате собственной деятельности и иных источников, не запрещенных законодательством Республики Казахстан.

24. Имущество, закрепленное за государственным учреждением "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской

области" относится к областной коммунальной собственности.

25. Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области" не вправе самостоятельно отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом и имуществом, приобретенным за счет средств, выданных ему по плану финансирования, если иное не установлено законодательством.

5. Реорганизация и упразднение государственного органа

26. Реорганизация и упразднение государственного учреждения "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Южно-Казахстанской области" осуществляется в соответствии с законодательством Республики Казахстан.