

**Об утверждении границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки села Астраханка и сельских населенных пунктов Астраханского района**

***Утративший силу***

Решение Астраханского районного маслихата Акмолинской области от 26 августа 2016 года № 6С-8-4. Зарегистрировано Департаментом юстиции Акмолинской области 5 октября 2016 года № 5560. Утратило силу решением Астраханского районного маслихата Акмолинской области от 4 февраля 2020 года № 6С-61-2

      Сноска. Утратило силу решением Астраханского районного маслихата Акмолинской области от 04.02.2020 № 6С-61-2 (вводится в действие со дня официального опубликования).

      В соответствии с пунктом 1 статьи 11 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, подпунктом 13) пункта 1 статьи 6 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", Астраханский районный маслихат **РЕШИЛ:**

      1. Утвердить границы оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки села Астраханка и сельских населенных пунктов Астраханского района согласно приложениям 1 и 2.

      2. Настоящее решение вступает в силу со дня государственной регистрации в Департаменте юстиции Акмолинской области и вводится в действие со дня официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
|
      **Председатель сессии Астраханского****районного маслихата**
 |
*Д.Сагадатов*
 |
|
      **Секретарь Астраханского****районного маслихата**
 |
*М.Қожахмет*
 |

      "СОГЛАСОВАНО"

|  |  |
| --- | --- |
|
      **Аким Астраханского района**
 |
*Т.Ерсеитов*
 |

      26.08.2016 г.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение1 к решению Астраханскогорайонного маслихатаот 26 августа 2016 года№ 6С-8-4 |

 **Границы оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки села Астраханка**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|
№ зоны |
Поправочные коэффициенты к базовой ставке платы за земельные участки |
Границы зон |
|
1 |
2 |
3 |
|
I |
1.9 |
Занимает центральную часть села Астраханка. С северной стороны граница зоны проходит по улице Мухтара Ауэзова, с восточной стороны - по улице Абылайхана, с южной стороны - по улице Ибрая Алтынсарина и с западной стороны - по переулку Интернациональный. |
|
II |
1.8 |
Занимает центральную часть села Астраханка. С северной стороны граница зоны проходит по улице Мухтара Ауэзова, затем поворачивает на улицу Мира и Аль Фараби, восточная граница проходит по улице Сакена Сейфуллина, южная граница проходит по улице Бостандык, поворачивает на улицу Панфилова и Ибрая Алтынсарина, западная граница проходит по улице Абылайхана. |
|
III |
1.5 |
Расположена в северо - восточной части села Астраханка. С северной стороны граница зоны проходит по существующей границе села Астраханка, с восточной стороны - по улице Сакена Сейфуллина, с южной стороны граница проходит по улице Аль Фараби, поворачивает на улицу Мира и улицу Мухтара Ауэзова. С западной стороны граница проходит по улице Абылайхана.  |
|
IV |
1.5 |
Расположена в северо-западной части села Астраханка. С северной и северо – западной стороны граница зоны проходит по существующей границе села Астраханка, с восточной стороны - по улице Абылайхана, поворачивает на улицу Мухтара Ауэзова и переулок Интернациональный, затем на восток на улицу Ибрая Алтынсарина и на юг вдоль лесопосадок до примыкания к реке Ишим, с южной и западной стороны граница проходит по реке Ишим. |
|
V |
1.4 |
Расположена в южной части села Астраханка. С северной стороны граница зоны проходит по улице Ибрая Алтынсарина, поворачивает на улицу Панфилова и улицу Бостандык, с восточной стороны - по улице Сакена Сейфуллина, с южной и с западной стороны граница проходит по существующей границе села Астраханка и по реке Ишим. |
|
VI-1 |
1,0 |
Находится севернее границы села, выше застроенной части и предусматривается по генплану на перспективу развития села Астраханка. |
|
VI-2 |
1,0 |
Находится в южной части села, ниже застроенной части и предусматривается по генплану на перспективу развития села Астраханка, улицы МТФ Васильевка, СТФ Васильевка |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 2к решению Астраханскогорайонного маслихатаот 26 августа 2016 года№ 6С-8-4 |

 **Границы оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки сельских населенных пунктов Астраханского района**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|
№ зоны |
Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки |
Название населенного пункта, входящего в зону (по сельским округам) |
|
1 |
2 |
3 |
|
I |
1,80 |
Село Жалтыр, Жалтырский сельский округ |
|
Село Новочеркасское, Новочеркасский сельский округ |
|
Село Старый Колутон, Староколутонский сельский округ |
|
II |
1,41 |
Село Зеленое, Есильский сельский округ |
|
Село Петровка, Николаевский сельский округ |
|
Село Жана - Турмыс, Кызылжарский сельский округ |
|
Село Жарсуат, Жарсуатский сельский округ |
|
Село Ондирис, Новочеркасский сельский округ |
|
Село Первомайка, Первомайский сельский округ |
|
Станция Колутон, Колутонский сельский округ |
|
III |
1,04 |
Село Акбеит, Жалтырский сельский округ |
|
Село Новый Колутон, Острогорский сельский округ |
|
Село Косколь, Староколутонский сельский округ |
|
Село Приишимка, Новочеркасский сельский округ |
|
Село Жанабирлик, Астраханский сельский округ |
|
Село Таволжанка, Астраханский сельский округ |
|
Село Ягодное, Жарсуатский сельский округ |
|
Село Акимовка, Кызылжарский сельский округ |
|
Село Оксановка, Кызылжарский сельский округ |
|
Село Жамбыл, Николаевский сельский округ |
|
Село Орнек, Николаевский сельский округ |
|
Село Лозовое, Первомайский сельский округ |
|
Село Камышенка, Первомайский сельский округ |
|
Село Зареченка, Староколутонский сельский округ |
|
Село Ковыленка, Староколутонский сельский округ |
|
Село Бирлик, Колутонский сельский округ |
|
Село Караколь, Острогорский сельский округ |
|
IV |
0,66 |
Село Степное, Бесбидаикский сельский округ |
|
Село Шиликти, Есильский сельский округ |
|
Село Каменка  |
|
Село Бесбидаик, Бесбидаикский сельский округ |
|
Село Узунколь, Узункольский сельский округ |
|
Село Алгабас, Узункольский сельский округ |
|
Село Булакты, Узункольский сельский округ |
|
Село Жалтыр улица Станционная с 51 по 58 номер, Жалтырский сельский округ |

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан