

**Об утверждении границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки поселка Касыма Кайсенова и села Мамай батыр Уланского района**

Решение Уланского районного маслихата Восточно-Казахстанской области от 30 марта 2017 года № 91. Зарегистрировано Департаментом юстиции Восточно-Казахстанской области 03 мая 2017 года № 4999

      Примечание РЦПИ.  
      В тексте документа сохранена пунктуация и орфография оригинала.  
      В соответствии со статьей 11 Земельного Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, подпунктом 13) пункта 1 статьи 6 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", маслихат Уланского района **РЕШИЛ:**  
      1. Утвердить границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в поселке Касыма Кайсенова и в селе Мамай батыр Уланского района согласно приложениям 1, 2 к настоящему решению.  
      2. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.  
      

|  |  |
| --- | --- |
| *Председатель сессии* | *А. Бережной* |
| *Секретарь* |
| *районного маслихата* | *О. Сыдыков* |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1 к решению  Уланского районного  маслихата № 91  от 30 марта 2017 года |

**Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в поселке Касыма Кайсенова**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ зоны** | **Поправочные коэффициенты к базовой ставке платы за земельные участки** | **Границы зон** |
| I | 1,4 | центральная часть города |
| II | 1,3 | территория 2-я очередь строительства, расположенная на северо-западе от центральной части поселка Касым Кайсенов |
| III | 1,2 | юго-восточная часть |
| IV | 0,8 | юго-западная часть промышленная |
| V | 1,1 | территория 4-я очередь строительства |
| IV | 1,0 | территория 4-я очередь строительства |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2 к решению  Уланского районного  маслихата № 91  от 30 марта 2017 года |

**Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в селе Мамай батыр**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ зоны** | **Поправочные коэффициенты к базовой ставке платы за земельные участки** | **Границы зон** |
| 1 | 2 | 3 |
| I | 1,2 | относится центральная часть села Мамай батыр, которая расположена к югу от улицы Горная до улицы Панфилова с северной стороны, и от улицы Ленина с восточной стороны до улицы Юбилейная с западной |
| II | 1,0 | вошли два района села Мамай батыр: западнее от улицы Юбилейная и вторая часть восточнее улицы Ленина, до береговых строений вдоль реки Аблакетка |
| III | 0,9 | состоит из четырех частей села Мамай батыр: это окраина села в северо-восточной части улицы Панфилова, улицы Королева, улицы Селезневка, в южной части села – улицы Горная, улицы Заимка, и селитебная территория по правому и левому берегу реки Аблакетка |
| IV | 0,8. | состоит из земельных массивов занятых промышленными объектами на территории села Мамай батыр |
| VIII | 0,5 | территория села Мамай батыр, расположенная к северу и к югу от основной застройки, представленная землями сельскохозяйственного использования; резервными и иными, не вовлеченными в градостроительную деятельность |

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан