

**Об утверждении границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки поселка Касыма Кайсенова и села Мамай батыр Уланского района**

Решение Уланского районного маслихата Восточно-Казахстанской области от 30 марта 2017 года № 91. Зарегистрировано Департаментом юстиции Восточно-Казахстанской области 03 мая 2017 года № 4999

      Примечание РЦПИ.

      В тексте документа сохранена пунктуация и орфография оригинала.

      В соответствии со статьей 11 Земельного Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, подпунктом 13) пункта 1 статьи 6 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", маслихат Уланского района **РЕШИЛ:**

      1. Утвердить границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в поселке Касыма Кайсенова и в селе Мамай батыр Уланского района согласно приложениям 1, 2 к настоящему решению.

      2. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
|
*Председатель сессии*
 |
*А. Бережной*
 |
|
*Секретарь*
 |
|
*районного маслихата*
 |
*О. Сыдыков*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 1 к решению Уланского районного маслихата № 91 от 30 марта 2017 года |

 **Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в поселке Касыма Кайсенова**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ зоны** | **Поправочные коэффициенты к базовой ставке платы за земельные участки** | **Границы зон** |
| I
 | 1,4
 | центральная часть города
 |
| II
 | 1,3
 | территория 2-я очередь строительства, расположенная на северо-западе от центральной части поселка Касым Кайсенов
 |
| III
 | 1,2
 | юго-восточная часть
 |
| IV
 | 0,8
 | юго-западная часть промышленная
 |
| V
 | 1,1
 | территория 4-я очередь строительства
 |
| IV
 | 1,0
 | территория 4-я очередь строительства
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 2 к решению Уланского районного маслихата № 91 от 30 марта 2017 года |

 **Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в селе Мамай батыр**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ зоны** | **Поправочные коэффициенты к базовой ставке платы за земельные участки** | **Границы зон** |
| 1
 | 2
 | 3
 |
| I
 | 1,2
 | относится центральная часть села Мамай батыр, которая расположена к югу от улицы Горная до улицы Панфилова с северной стороны, и от улицы Ленина с восточной стороны до улицы Юбилейная с западной
 |
| II
 | 1,0
 | вошли два района села Мамай батыр: западнее от улицы Юбилейная и вторая часть восточнее улицы Ленина, до береговых строений вдоль реки Аблакетка
 |
| III
 | 0,9
 | состоит из четырех частей села Мамай батыр: это окраина села в северо-восточной части улицы Панфилова, улицы Королева, улицы Селезневка, в южной части села – улицы Горная, улицы Заимка, и селитебная территория по правому и левому берегу реки Аблакетка
 |
| IV
 | 0,8.
 | состоит из земельных массивов занятых промышленными объектами на территории села Мамай батыр
 |
| VIII
 | 0,5
 | территория села Мамай батыр, расположенная к северу и к югу от основной застройки, представленная землями сельскохозяйственного использования; резервными и иными, не вовлеченными в градостроительную деятельность
 |

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан