

**О внесении изменений в приказ Первого заместителя Премьер-Министра Республики Казахстан – Министра финансов Республики Казахстан от 2 марта 2020 года № 212 "Об утверждении формы, Правил и сроков представления нотариусами сведений по сделкам и договорам физических лиц"**

Приказ Министра финансов Республики Казахстан от 25 марта 2021 года № 246. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 26 марта 2021 года № 22399

      ПРИКАЗЫВАЮ:

      1. Внести в приказ Первого заместителя Премьер-Министра Республики Казахстан – Министра финансов Республики Казахстан от 2 марта 2020 года № 212 "Об утверждении формы, Правил и сроков представления нотариусами сведений по сделкам и договорам физических лиц" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 20208, опубликован 2 апреля 2020 года в Эталонном контрольном банке нормативных правовых актов Республики Казахстан) следующие изменения:

      заголовок приказа изложить в следующей редакции:

      "Об утверждении формы, Правил и сроков представления нотариусами сведений по сделкам и договорам, а также по выданным свидетельствам о праве на наследство физических лиц";

      пункт 1 изложить в следующей редакции:

      "1. Утвердить прилагаемые:

      1) форму сведений по сделкам и договорам, а также по выданным свидетельствам о праве на наследство физических лиц согласно приложению 1 к настоящему приказу;

      2) Правила и сроки представления нотариусами сведений по сделкам и договорам, а также по выданным свидетельствам о праве на наследство физических лиц согласно приложению 2 к настоящему приказу.";

      форму сведений по сделкам и договорам физических лиц, утвержденную указанным приказом, изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу;

      Правила и сроки представления нотариусами сведений по сделкам и договорам физических лиц, утвержденные указанным приказом, изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

      2. Комитету государственных доходов Министерства финансов Республики Казахстан в установленном законодательством Республики Казахстан порядке обеспечить:

      1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

      2) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства финансов Республики Казахстан;

      3) в течение десяти рабочих дней после государственной регистрации настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан представление в Департамент юридической службы Министерства финансов Республики Казахстан сведений об исполнении мероприятий, предусмотренных подпунктами 1) и 2) настоящего пункта.

      3. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
|
*Министр финансов**Республики Казахстан*
 |
*Е. Жамаубаев*
 |

      "СОГЛАСОВАН"
Министерство юстиции
Республики Казахстан

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 1 к приказуМинистра финансовРеспублики Казахстанот 25 марта 2021 года № 246 |
|   | Приложение 1 к приказуПервого заместителяПремьер-МинистраРеспублики Казахстан –Министра финансовРеспублики Казахстанот 2 марта 2020 года № 212 |
|   | форма |

 **Сведения по сделкам и договорам, а также по выданным свидетельствам о праве на наследство физических лиц**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|
№ |
Сведения по физическому лицу |
Сторона нотариальных действий |
Код сведений |
|
индивидуальный идентификационный номер  |
фамилия, имя, отчество (при его наличии) |
индивидуальный идентификационный/бизнес-идентификационный номер сторон |
фамилия, имя, отчество (при его наличии)/ наименование |
|
1 |
2 |
3 |
4 |
5 |
6 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
Наименование предмета (при наличии) договора/ сделки/свидетельства |
Дата регистрация нотариальных действий |
Стоимость предмета договора/сделки /свидетельства, в тенге |
Доля в имуществе |
Кадастровый номер |
Сведения о нотариусе |
|
индивидуальный идентификационный номер |
фамилия, имя, отчество (при его наличии) |
|
7 |
8 |
9 |
10 |
11 |
12 |
13 |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

 **Пояснение по заполнению формы "Сведения по сделкам и договорам, а также по выданным свидетельствам о праве на наследство физических лиц"**

      Форма "Сведения по сделкам и договорам, а также по выданным свидетельствам о праве на наследство физических лиц" представляются нотариусами и включают в себя следующие данные:

      в графе 1 – порядковый номер строки;

      в графе 2 – индивидуальный идентификационный номер физического лица, являющегося стороной нотариальных действий;

      в графе 3 – фамилия, имя, отчество (при его наличии) физического лица, указанного в графе 2;

      в графе 4 – бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер лица, являющегося стороной нотариальных действий. В случае, если сторон несколько, данные по каждой стороне указываются отдельной строкой при этом порядковый номер в графе 1 остается неизменным вне зависимости от количества участников;

      в графе 5 – фамилия, имя, отчество (при его наличии)/наименование физического/юридического лица, указанного в графе 4;

      в графе 6 – код сведений:

      001 – при отражении сведений о сделках и договорах по имуществу, подлежащему государственной или иной регистрации, а также имуществу, по которому права и (или) сделки подлежат государственной или иной регистрации;

      002 – при отражении сведений о выданных свидетельствах о праве на наследство;

      003 – при отражении сведений о других сделках и договорах, не указанных в настоящем пункте, в случае, если цена, предусмотренная сделкой (договором), превышает двух тысячи кратного размера месячного расчетного показателя, установленный законом о республиканском бюджете и действующий на 1 января соответствующего финансового года, за исключением договоров займа, указанных ниже в сведениях 004 и 005;

      004 – при отражении сведений о договорах займа, заключенных между физическими лицами;

      005 – при отражении сведений об иных договорах по передаче имущества, не подлежащих государственной или иной регистрации;

      в графе 7 – наименование предмета договора/сделки/свидетельства;

      в графе 8 – дата регистрации нотариальных действий;

      в графе 9 – стоимость предмета договора/сделки/свидетельства, указанного в графе 7, в тенге. В случае, если данные о стоимости отсутствуют, в графе 9 указывается ноль;

      в графе 10 – доля в имуществе, указанного в графе 7;

      в графе 11 – кадастровый номер (при наличии) предмета договора, указанного в 7 графе;

      в графе 12 – индивидуальный идентификационный номер нотариуса;

      в графе 13 – фамилия, имя, отчество (при его наличии) нотариуса.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 2 к приказуМинистра финансовРеспублики Казахстанот 25 марта 2021 года № 246 |
|   | Приложение 2 к приказуПервого заместителяПремьер-МинистраРеспублики Казахстан –Министра финансовРеспублики Казахстанот 2 марта 2020 года № 212 |

 **Правила и сроки представления нотариусами сведений по сделкам и договорам, а также по выданным свидетельствам о праве на наследство физических лиц**

 **Глава 1. Общие положения**

      1. Настоящие Правила и сроки представления нотариусами сведений по сделкам и договорам, а также по выданным свидетельствам о праве на наследство физических лиц (далее – Правила) разработаны в соответствии с пунктом 13 статьи 26 Кодекса Республики Казахстан от 25 декабря 2017 года "О налогах и других обязательных платежах в бюджет" (Налоговый кодекс) и определяют порядок и сроки представления нотариусами следующих сведений по физическим лицам (далее – Сведения):

      1) о сделках и договорах по имуществу, подлежащему государственной или иной регистрации, а также имуществу, по которому права и (или) сделки подлежат государственной или иной регистрации;

      2) о выданных свидетельствах о праве на наследство;

      3) о других сделках и договорах, не указанных в настоящем пункте, в случае, если цена, предусмотренная сделкой (договором), превышает двух тысячи кратного размера месячного расчетного показателя, установленного законом о республиканском бюджете и действующий на 1 января соответствующего финансового года, за исключением договоров займа, заключенных между физическими лицами, установленных подпунктами 4) и 5) настоящего пункта;

      4) о договорах займа, заключенных между физическими лицами;

      5) об иных договорах по передаче имущества, не подлежащих государственной или иной регистрации.

 **Глава 2. Порядок и сроки представления нотариусами сведений по сделкам и договорам, а также по выданным свидетельствам о праве на наследство физических лиц**

      2. Нотариус, занимающийся частной практикой (далее – нотариусы) в день удостоверения сделки, договора, выдачи свидетельства о праве на наследство направляет сведения в Комитет государственных доходов Министерства финансов Республики Казахстан (далее – Комитет).

      3. Передача Сведений нотариусами осуществляется из Единой нотариальной информационной системы "Е-нотариат" Министерства юстиции Республики Казахстан (далее – ЕНИС) в информационную систему "Интегрированная база данных" Комитета (далее – ИБД) в автоматизированном порядке по форме, утвержденной согласно приложению 1 к настоящему приказу.

      4. Нотариусы, при возникновении технического сбоя в работе ЕНИС и (или) ИБД, представляют Сведения не позднее 24 (двадцати четырех) часов с момента восстановления работы информационных систем.

      5. Комитет обеспечивает конфиденциальность информации, полученной в рамках настоящих Правил.

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан