

**Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки села Торгай и населенных пунктов Джангельдинского района**

Решение маслихата Джангельдинского района Костанайской области от 5 февраля 2024 года № 61. Зарегистрировано в Департаменте юстиции Костанайской области 23 февраля 2024 года № 10146-10

      В соответствии со статьями 8, 11 Земельного кодекса Республики Казахстан Джангельдинский районный маслихат РЕШИЛ:

      1. Утвердить проект (схему) зонирования земель села Торгай и населенных пунктов Джангельдинского района, согласно приложениям 1, 2 к настоящему решению.

      2. Утвердить границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки села Торгай и населенных пунктов Джангельдинского района, согласно приложениям 3, 4 к настоящему решению.

      3. Признать утратившим силу решение маслихата "Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки села Торгай" от 21 декабря 2015 года № 247 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 6147).

      4. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
|
*Председатель маслихата*
 |
*А. Ержигитова*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 1 |
|   | к решению Джангельдинского |
|   | районного маслихата |
|   | от 5 февраля 2024 года |
|   | № 61 |

 **Проект (схемы) зонирования земель села Торгай Джангельдинского района**



|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 2 |
|   | к решению Джангельдинского |
|   | районного маслихата |
|   | от 5 февраля 2024 года |
|   | № 61 |

 **Проект (схемы) зонирования земель населенных пунктов Джангельдинского района**



|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 3 |
|   | к решению Джангельдинского |
|   | районного маслихата |
|   | от 5 февраля 2024 года |
|   | № 61 |

 **Границы оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки села Торгай Джангельдинского района**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|
№ |
Номер зоны |
Границы оценочных зон |
Поправочные коэффициенты |
|
1 |
I |
Улица Алматова, Ы.Алтынсарина, Б.Хамзина, Ж.Косабаева, Токтабаева, Кейки Батыра, К.Алтынсары, Дамолла Катена, Жангелова и часть юго-западной до юго-восточной части улиц Кульжанова, Бокишева, Б.Байкадамова, Нурманова, Мусина, Тынымова, Дузенова - (001)
улица Нурхана, Сарсекеева, северная часть улиц Дузенова, Каирбекова, Салгарина, Мауленова, Акмырза, Абая, А.Иманова, Кайдосова, Каинекей, А.Байтурсынова, Нарымбаева, Айгожина, Кожмухамбетова, С.Кенжеахметова -(002, 003, 004) |
1,50 |
|  |
II |
Северная часть края села до северной части села улицы Сарсекеева (006, 069)
Южная часть края села до южной части улицы Сейткулова (042) |
1,00 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 4 |
|   | к решению Джангельдинского |
|   | районного маслихата |
|   | от 5 февраля 2024 года |
|   | № 61 |

 **Границы оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки населенных пунктов Джангельдинского района**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|
№ |
Номер зоны |
Границы оценочных зон |
Поправочные коэффициенты |
|
1 |
I |
село Шеген (042)
село Сужарган (038-039)
село Сарысу (015)
село Тауш (014)
село Аралбай (035)
село Шубалан (068)
село Каламкарасу (066)
село Кокалат (053). |
1,7 |
|
2 |
II |
село Акколь (005)
село Туйемойнак (025)
село Колкамыс (055)
село Каламкарасу (066)
село Акшиганак (023)
село А.Байтурсынулы (061) |
1,5 |
|
3 |
III |
село Милысай (058)
село Шили (048)
село Ошаганды (032)
село Бидаик (021)
село Токанай (017)
село Шеген (043)
село Сага (029)
село Каламкарасу (067) |
1,3 |
|
4 |
IV |
село Тентексай (016)
село Узынкарасу (029)
село Колкамыс (054)
село Аралбай (036)
село Акшиганак (026)
село Ошаганды (031) |
1,0 |

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан