Жер учаскесіне шектеулі нысаналы пайдалану (қауымдық сервитут) құқығын белгілеу туралы

Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің 2022 жылғы 18 қарашадағы № 253 қаулысы

Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 67-бабы 2-тармағының 3) тармақшасына, 69-бабының 4-тармағы 2-1) тармақшасына және "Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 27-бабы 1-тармағының 8) тармақшасына сәйкес, жер комиссиясының 2021 жылғы 30 қыркүйектегі № 7 хаттамасы және "Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің ауыл шаруашылығы және жер қатынастары басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесінің 2022 жылғы 1 тамыздағы № KZ70VBG01085276 бұйрығымен бекітілген жерге орналастыру жобасы негізінде Солтүстік Қазақстан облысының әкімдігі ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:

1. Осы қаулының қосымшасына сәйкес Қазақстан Республикасы Экология, геология және табиғи ресурстар министрлігі Су ресурстары комитетінің "Нұра топтық су құбыры" шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнына 10 жыл мерзімге орман қорының жерін қоспағанда, Солтүстік Қазақстан облысы Тимирязев ауданы Құртай, Ақжан және Докучаев ауылдық округтерінің аумағында Есіл топтық су құбырының магистральдық құбыр жолының желілік бөлігін орналастыру және пайдалану үшін жалпы ауданы 122,5 гектар жер учаскесіне шектеулі нысаналы пайдалану (қауымдық сервитут) құқығы белгіленсін.

2. Қазақстан Республикасы Экология, геология және табиғи ресурстар министрлігі Су ресурстары комитетінің "Нұра топтық су құбыры" шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнына (келісім бойынша) жұмыс аяқталғаннан кейін жер учаскесін нысаналы мақсаты бойынша одан әрі пайдалануға жарамды күйге келтіру ұсынылсын.

3. Осы қаулының орындалуын бақылау Солтүстік Қазақстан облысы әкімінің жетекшілік ететін орынбасарына жүктелсін.

4. Осы қаулы алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі.

Солтүстік Қазақстан облысының әкімі	*Қ. Ақсақалов*

Солтүстік Қазақстан облысы
әкімдігінің
2022 жылғы "18" қарашадағы
№ 253 қаулысына қосымша

Қазақстан Республикасы Экология, геология және табиғи ресурстар министрлігі Су ресурстары комитетінің "Нұра топтық су құбыры" шаруашылық жүргізу құқығындағы

республикалық мемлекеттік кәсіпорнына Солтүстік Қазақстан облысы Тимирязев ауданы Құртай, Ақжан және Докучаев ауылдық округі шекарасындағы Есіл топтық су құбырының магистральдық құбыр жолының желілік бөлігін орналастыру және пайдалану үшін шектеулі нысаналы пайдалану құқығын (қауымдық сервитут) белгілеу кезіндегі жер экспликациясы

№	Жер пайдала-нушы-лардың атауы	Кадас-трлық нөмірі	Ауданы, га	Соның ішінде						
				Ауыл шаруа-шылығы алқа-бының ауданы	Оның ішінде					
					Егіс-тік	Көп жыл-дық екпе	Шабын-дық	Оның ішінде Жақсартылған	Жайы-лым	Оның ішінде Жақсартылған
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Құртай ауылдық округі										
Өнеркәсіп, көлік, байланыс, ғарыш қызметі, қорғаныс, ұлттық қауіпсіздік мұқтаждығына арналған және өзге де ауыл шаруашылығы мақсатына арналмаған жерлер										
Мемлекеттік заңды тұлғалар										
1	" ҚазАвтоЖол" ұлттық компаниясы" акционерлік қоғамының Солтүстік Қазақстан облыстық филиалы		0,1							
Елді мекен жері										
2	Степное ауылы		7,08							
Елді мекен жері бойынша жиыны:			7,1							
Ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер										
Шаруа қожалықтары және фермерлік шаруашылықтар										
3	"К.У. Бегенов" шаруа қожалығы	15-231-009-134	5,44	5,44	5,44					
	Айбек Қайырж									

4	анұлы Мұхаметжанов	15-231-009-120	1,66	1,66	1,66					
5	" Тухватуллина З.Г." шаруа қожалығы	15-231-009-057	2,56	2,56	2,56					
6	" Жамалатдинов З. А." қарапайым серіктестік нысанындағы фермерлік шаруашылығы	15-231-009-077	2,56	2,56	2,56					
7	"С.З. Шагманов" қарапайым серіктестік нысанындағы фермерлік шаруашылығы	15-231-009-082	5,38	5,38	5,38					
8	" Нестеренко С.А." шаруа қожалығы	15-231-009-025	3,18	3,18	3,18					
9	" Нестеренко С.А." шаруа қожалығы	15-231-009-073	1,70	1,70	1,70					
	" Нестеренко С.А.									

10	" шаруа қожалығы	15-231-009-072	4,99	4,99	4,99						
Шаруа қожалықтары және фермерлік шаруашылықтар бойынша жиыны:			27,5	27,5	27,5						
Мемлекеттік емес заңды тұлғалар											
11	" Северное зерно СК" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	15-231-009-086	3,27	3,27	3,27						
12	" Атамекен-Агро-Тимирязево" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	15-231-009-123	9,86	9,86	9,86						
Жауапкершілігі шектеулі серіктестіктер бойынша жиыны:			13,1	13,1	13,1						
Ақжан ауылдық округі											
Ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер											
Шаруа қожалықтары және фермерлік шаруашылықтар											
13	"Бахареви К" фермерлік қожалығы	15-231-023-200	3,92	3,92	3,92						
Шаруа қожалықтары және фермерлік шаруашылықтар бойынша жиыны:			3,9	3,9	3,9						
Мемлекеттік емес заңды тұлғалар											
14	" Компания Целина Астык" жауапкершілігі	15-231-023-219	10,66		10,66						

	шектеулі серіктестігі			10,66						
Жауапкершілігі шектеулі серіктестіктер бойынша жиыны:			10,7	10,7	10,7					
Докучаев ауылдық округі										
Ауыл шаруашылығы мақсатындағы жерлер										
Мемлекеттік емес заңды тұлғалар										
15	" Есей-АГРО" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	15-231-006-106	8,10,	8,10	8,10					
16	" Батау-СК " жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	15-231-006-096	5,08	5,08	5,08					
17	" Атамекен-Агро-Тимирязево" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	15-231-006-141	2,80	2,80	2,80					
18	" Батау-СК " жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	15-231-006-097	2,58	2,58	2,58					
	" Батау-СК "									

19	жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	15-231-006-112	5,82	5,82	5,82						
20	" Атамекен-Агро-Тимирязево" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	15-231-006-046	8,07	8,07	8,07						
21	" Атамекен-Агро-Тимирязево" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	15-231-006-093	3,64	3,64	3,64						
22	" Атамекен-Агро-Тимирязево" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	15-231-006-100	10,96	10,96	10,96						
Жауапкершілігі шектеулі серіктестіктер бойынша жиыны:			47,1	47,1	47,1						
Шаруа қожалықтары және фермерлік шаруашылықтар											
23	" Карбаев Р. А." фермерлік шаруашылығы	15-231-006-177	1,50	1,50	1,50						

Шаруа қожалықтары және фермерлік шаруашылықтар бойынша жиыны:			1,5	1,5	1,5					
Елді мекен жері										
24	Докучаев ауылы		11,01							
Елді мекен жері бойынша жиыны:			11,0							
Өнеркәсіп, көлік, байланыс, ғарыш қызметі, қорғаныс, ұлттық қауіпсіздік мұқтаждығына арналған және өзге де ауыл шаруашылығы мақсатына арналмаған жерлер										
Мемлекеттік заңды тұлғалар										
25	" Солтүстік Қазақстан облысы Тимирязев ауданының сәулет, құрылыс, тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі " коммуналдық мемлекеттік мекемесі		0,1							
	" Солтүстік Қазақстан облысы Тимирязев ауданын									

26	ың сәулет, құрылыс, тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі		0,1							
27	"Қазақстан темір жолы" ұлттық компаниясы" акционерлік қоғамы		0,3							
Елді мекен жері бойынша барлығы:			18,1							
Ауыл шаруашылығы мақсатындағы жерлер бойынша барлығы:			103,7	103,7	103,7					
Учаске бойынша барлығы:			122,5	103,7	103,7					

Кестенің жалғасы

Соның ішінде											
Орман-ды алқап	Орман бел-деуі	Бұта	Бат-пақ	Өзен	Көл	Жа-санды су ай-дыны	Жол	Сая-бақ, гүлзар, буль-вар	Құры-лыс	Бұзыл-ған жер	Басқа да жер
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Құртай ауылдық округі											
Құртай ауылдық округі											
Мемлекеттік заңды тұлғалар											

							0,1				
Елді мекен жері											
											7,08
											7,1
Ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер											
Шаруа қожалықтары және фермерлік шаруашылықтар											
Мемлекеттік емес заңды тұлғалар											
Ақжан ауылдық округі											
Ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер											
Шаруа қожалықтары және фермерлік шаруашылықтар											
Мемлекеттік емес заңды тұлғалар											
Докучаев ауылдық округі											
Ауыл шаруашылығы мақсатындағы жерлер											
Мемлекеттік емес заңды тұлғалар											
Шаруа қожалықтары және фермерлік шаруашылықтар											
Елді мекен жері											
											11
											11,0
Өнеркәсіп, көлік, байланыс, ғарыш қызметі, қорғаныс, ұлттық қауіпсіздік мұқтаждығына арналған және өзге де ауыл шаруашылығы мақсатына арналмаған жерлер											
Мемлекеттік заңды тұлғалар											
							0,1				
							0,1				
							0,3				
											18,1
							0,6				18,1

© 2012. Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің «Қазақстан Республикасының Заңнама және құқықтық ақпарат институты» ШЖҚ РМК