Әділет

Жер учаскесіне шектеулі нысаналы пайдалану (қауымдық сервитут) құқығын белгілеу туралы

Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің 2022 жылғы 18 қарашадағы № 255 қаулысы

Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 67-бабы 2-тармағының 3) тармақшасына, 69-бабының 4-тармағы 2-1) тармақшасына және "Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 27-бабы 1-тармағының 8) тармақшасына сәйкес, жер комиссиясының 2021 жылғы 30 қыркүйектегі № 7 хаттамасы және "Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің ауыл шаруашылығы және жер қатынастары басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесінің 2022 жылғы 15 қыркүйектегі № KZ05VBG01107786 бұйрығымен бекітілген жерге орналастыру жобасы негізінде Солтүстік Қазақстан облысының әкімдігі ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:

1. Осы қаулының қосымшасына сәйкес Қазақстан Республикасы Экология, геология және табиғи ресурстар министрлігі Су ресурстары комитетінің "Нұра топтық су құбыры" шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнына 10 жыл мерзімге орман қорының жерін қоспағанда, Солтүстік Қазақстан облысы Мағжан Жұмабаев ауданы Ноғайбай би және Бастомар ауылдық округтерінің аумағында Булаев топтық су құбырының магистральдық құбыр жолының желілік бөлігін орналастыру және пайдалану үшін жалпы ауданы 116,5 гектар жер учаскесіне шектеулі нысаналы пайдалану (қауымдық сервитут) құқығы белгіленсін.

2. Қазақстан Республикасы Экология, геология және табиғи ресурстар министрлігі Су ресурстары комитетінің "Нұра топтық су құбыры" шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнына (келісім бойынша) жұмыс аяқталғаннан кейін жер учаскесін нысаналы мақсаты бойынша одан әрі пайдалануға жарамды күйге келтіру ұсынылсын.

3. Осы қаулының орындалуын бақылау Солтүстік Қазақстан облысы әкімінің жетекшілік ететін орынбасарына жүктелсін.

4. Осы қаулы алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі.

Солтүстік Қазақстан облысының әкімі	*Қ. Аксақалов*

Солтүстік Қазақстан облысы
әкімдігінің
2022 жылғы "18" қарашадағы
№ 255 қаулысына қосымша

Қазақстан Республикасы Экология, геология және табиғи ресурстар министрлігі Су ресурстары комитетінің "Нұра топтық су құбыры" шаруашылық жүргізу құқығындағы

республикалық мемлекеттік кәсіпорнына Солтүстік Қазақстан облысы Мағжан Жұмабаев ауданы Ноғайбай би және Бастомар ауылдық округтері шекарасындағы Булаев топтық су құбырының магистральдық құбыр жолының желілік бөлігін орналастыру және пайдалану үшін шектеулі нысаналы пайдалану құқығын (қауымдық сервитут) белгілеу кезіндегі жер экспликациясы

№	Жер пайдаланушы-лардың атауы	Кадастрлық нөмірі	Ауданы, га	Соның ішінде						
				Ауыл шаруашылығы алқабының ауданы	Оның ішінде					
					Егістік	Көп жылдық екпе	Шабын-дық	Оның ішінде Жақсартылған	Жайы-лым	Оның ішінде Жақсартылған
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Бастомар ауылдық округі										
Өнеркәсіп, көлік, байланыс, ғарыш қызметі, қорғаныс, ұлттық қауіпсіздік мұқтаждығына арналған және өзге де ауыл шаруашылығы мақсатына арналмаған жер										
Мемлекеттік заңды тұлғалар										
1	"ҚазАвтоЖол" ұлттық компаниясы" акционерлік қоғамының Солтүстік Қазақстан облыстық филиалы		0,1							
	"Солтүстік Қазақстан облысы Мағжан Жұмабаев ауданы әкімдігінің тұрғын үй-комм									

2	уналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі		0,1							
Елді мекен жері										
3	Писаревка ауылы		10,2							
Елді мекен жері бойынша жиыны:			10,2							
Ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер										
Мемлекеттік емес заңды тұлғалар										
4	"Писаревское-Агро" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	15-221-081-031	25,9	25,9	25,9					
5	"Писаревское-Агро" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	15-221-081-032	12,5	12,5	12,5					
6	"АКСА-Север" жауапкершілігі шектеул	15-221-081-064	3,1		3,1					

	і серіктестігі			3,1						
Жауапкершілігі шектеулі серіктестіктер бойынша жиыны:			41,5	41,5	41,5					
Ноғайбай би ауылдық округі										
Елді мекен жері										
7	Қарағанды ауылы		9,3							
Елді мекен жері бойынша жиыны:			9,3							
Ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер										
Мемлекеттік емес заңды тұлғалар										
8	"Жетісу-Жер" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	15-221-090-009	4,0	4,0	4,0					
9	"АКСА-Север" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	15-221-084-149	1,9	1,9	1,9					
10	"Жетісу-Жер" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі	15-221-084-082	3,8	3,8	3,8					
Жауапкершілігі шектеулі серіктестіктер бойынша жиыны:			9,7	9,7	9,7					
Шаруа қожалықтары және фермерлік шаруашылықтар										
11	Наталья Алексеевна Юркова	15-221-084-088	45,6	45,6	45,6					

Шаруа қожалықтары және фермерлік шаруашылықтар бойынша жиыны:	45,6	45,6	45,6					
Елді мекен жері бойынша барлығы:	19,5							
Ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер бойынша барлығы:	96,8	96,8	96,8					
Учаске бойынша барлығы:	116,5	96,8	96,8					

Кестенің жалғасы

Соның ішінде											
Ор-ман д ы алқап	Ор-ман бел-деу і	Бұта	Батпақ	Өзен	Көл	Жа-сан ды су ай-дын ы	Жол	Сая-бақ, гүлзар, буль-ва р	Құры-л ыс	Бұзыл-ған жер	Басқа да жер
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Бастомар ауылдық округі											
Өнеркәсіп, көлік, байланыс, ғарыш қызметі, қорғаныс, ұлттық қауіпсіздік мұқтаждығына арналған және өзге де ауыл шаруашылығы мақсатына арналмаған жер											
Мемлекеттік заңды тұлғалар											
							0,1				
							0,1				
Елді мекен жері											
											10,2
											10,2
Ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер											
Мемлекеттік емес заңды тұлғалар											
Ноғайбай би ауылдық округі											
Елді мекен жері											
											9,3
											9,3
Ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер											
Мемлекеттік емес заңды тұлғалар											
Шаруа қожалықтары және фермерлік шаруашылықтар											
											19,5
							0,2				19,5

© 2012. Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің «Қазақстан Республикасының Заңнама және құқықтық ақпарат институты» ШЖҚ РМК