

Қазақстан Республикасы Экономика және сауда министрлігінің Құрылыс істері жөніндегі комитетінің мәселелері<*>

Күшін жойған

Қазақстан Республикасы Үкіметінің қаулысы 1999 жылғы 21 шілде N 1022. Тақырыбы және мәтініндегі сөздер өзгерді - ҚР Үкіметінің 2001.01.31. N 165 қаулысымен. ~P010165 Күші жойылды - ҚР Үкіметінің 2002.01.26. N 126 қаулысымен. ~P020126

Қазақстан Республикасының Үкіметі қаулы етеді:

1. Қоса беріліп отырған:

1) Қазақстан Республикасы Экономика және сауда министрлігінің Құрылыс істері жөніндегі комитеті туралы ереже; <*>

2) Қазақстан Республикасы Экономика және сауда министрлігінің Құрылыс істері жөніндегі комитетінің құрылымы бекітілсін.

2. Мыналардың күші жойылды деп танылсын:

1) "Қазақстан Республикасы Экономика және сауда министрлігінің Құрылыс істері жөніндегі комитетінің мәселелері" туралы Қазақстан Республикасы Үкіметінің 1997 жылғы 18 желтоқсандағы N 1778 P971778_ қаулысы (Қазақстан Республикасының ПҰАЖ-ы, 1997 ж., N 55, 499-құжат);

2) "Қазақстан Республикасы Экономика және сауда министрлігінің Құрылыс істері жөніндегі комитетінің жекелеген мәселелері" туралы Қазақстан Республикасы Үкіметінің 1998 жылғы 8 желтоқсандағы N 1256 P981256_ қаулысы (Қазақстан Республикасының ПҰАЖ-ы, 1998 ж., N 46,

418-құжат).

3. Қазақстан Республикасының Экономика және сауда министрлігі Қазақстан Республикасы Үкіметінің бұрын жарық көрген актілерін осы қаулыға сәйкес келтіру жөнінде бір айлық мерзімде заңдарда белгіленген тәртіппен ұсыныстар енгізсін.

4. Осы қаулы қол қойылған күнінен бастап күшіне енеді.

Қазақстан Республикасының
Премьер-Министрі

Үкіметінің
1999 жылғы "21" шілдедегі
N 1022 қаулысымен
бекітілген

Қазақстан Республикасы Экономика және сауда министрлігінің
Құрылыс істері жөніндегі комитеті туралы
Ереже

1. Жалпы ережелер

1. Қазақстан Республикасы Экономика және сауда министрлігінің Құрылыс істері жөніндегі комитеті (бұдан әрі - Комитет) Қазақстан Республикасы Энергетика, индустрия және сауда министрлігінің құзыреті шегінде арнайы атқару және бақылау-қадағалау функцияларын жүзеге асыратын ведомство болып табылады.

2. Комитет өзінің қызметін Қазақстан Республикасының Конституциясы мен заңдарына, Қазақстан Республикасы Президенті мен Үкіметінің актілеріне, өзге де нормативтік құқықтық актілерге, сондай-ақ осы Ережеге сәйкес жүзеге асырады.

3. Комитет мемлекеттік мекеменің ұйымдық-құқықтық нысанындағы заңды тұлға болып табылады, өз атауы мемлекеттік тілде жазылған мөрі мен мөртаңбасы, белгіленген үлгідегі бланкілері, сондай-ақ заңдарға сәйкес банктерде есепшоттары болады.

Комитет азаматтық-құқықтық қатынасқа өзінің атынан түседі.

Комитеттің мемлекет атынан, егер оған заңдарға сәйкес уәкілеттілік берілген болса, азаматтық-құқықтық қатынастардың тарабы ретінде болуға құқығы бар.

4. Комитет өз құзыретінің мәселелері бойынша белгіленген тәртіппен Қазақстан Республикасының аумағында міндетті күші бар бұйрықтар шығарады.

5. Комитеттің құрылымын және штат санының лимитін Қазақстан Республикасының Үкіметі бекітеді.

6. Комитеттің заңды мекен жайы:

473000, Астана қаласы, Районный тұйығы, 15/1. <*>

Ескерту. 6-тармақ өзгерді - ҚР Үкіметінің 2000.08.04. N 1198

қаулысымен. P001198_

7. Комитеттің толық атауы - "Қазақстан Республикасының Экономика және

сауда министрлігінің Құрылыс істері жөніндегі комитеті" мемлекеттік мекемесі.

8. Осы Ереже Комитеттің құрылтай құжаты болып табылады.

9. Комитеттің қызметін қаржыландыру тек қана республикалық бюджеттен жүзеге асырылады.

Комитетке өзінің функциялары болып табылатын міндеттерді орындау үшін кәсіпкерлік субъектілерімен келісім-шарттық қатынасқа түсуге тыйым салынады.

Егер Комитетке заң актілерімен кіріс әкелетін қызметті жүзеге асыру құқығы берілген болса, онда мұндай қызметтен түскен кіріс республикалық бюджеттің кірісіне жіберіледі.

2. Комитеттің негізгі міндеттері, функциялары мен құқықтары

10. Комитеттің негізгі міндеттері мыналар болып табылады:

- 1) елдегі тұрғын үй проблемасын кезең-кезеңімен шешу;
- 2) тұрғын үй құрылысын қаржыландыру және несиелендіру схемасын жасауға қатысу;
- 3) салаға инвестицияларды тарту үшін жағдайларды жақсартуға атсалысу және тұрғын үй рыногын дамытуға;
- 4) аумақтар құрылыстарын тиімді жүргізу және елді мекендерді дамыту;

5) өндірістік және тұрғын үй-азаматтық мақсаттағы ғимараттар мен құрылыстарды, инженерлік және көліктік инфрақұрылым объектілерін жобалау, салу және пайдалану үшін нормативтік-техникалық құжаттамалардың базасын дамыту;

6) әлеуметтік, инженерлік және көліктік инфрақұрылымды, коммуналдық шаруашылықтың басты құрылыс жайларын дамытуға қатысу;

7) құрылыс өнімдерін тұтынушылардың құқықтарын қорғауға қатысу, объектілер салу мен пайдаланудың сенімділігі мен қауіпсіздігін қамтамасыз ету;

8) отандық жобалау және құрылыс өнімдерінің сапасы мен бәсекелік қабілетін, жаңа құрылыста инвестицияларды пайдаланудың тиімділігін арттыруға ынталандыратын жағдайларды қалыптастыру;

9) ішкі еңбек рыногы мен құрылыс өнімдерін қорғауға қатысу;

10) құрылыс жұмысындағы интеграциялық процестерді тереңдету.

11. Комитет заңда белгіленген тәртіппен мына функцияларды жүзеге асырады

:

- 1) құрылыс, сәулет, қала салу саласындағы мемлекеттік саясатты, тұрғын үй құрылысын, тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығын, құрылыс материалдары өнеркәсібінің өндірістік базасын, құрылыс индустриясын дамыту бағдарламаларын әзірлейді және олардың іске асырылу барысын бақылайды;
- 2) сәулет-құрылыс аясындағы субъектілердің қызметін салааралық үйлестіруді жүзеге асырады және мемлекеттік құрылыс саясатын іске асырады;
- 3) сәулет-құрылыс қызметі аясындағы мемлекеттік реттеудің қазіргі экономикалық жағдайларға лайық әдістерінің жүйесін әзірлейді және нарықтық қатынастарды жетілдіруге, әлеуметтік әріптестікті дамытуға ықпал етеді;
- 4) салалық ғылыми-техникалық саясатты әзірлейді және іске асырады;
- 5) инженерлік іздестіру, объектілер мен кешендерді жобалау, салу, қайта жаңарту, қалпына келтіру, жаңғырту, күрделі жөндеу және абаттандыру, көліктік және инженерлік инфрақұрылымды қалыптастыру саласында, сондай-ақ тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық объектілерін пайдалану саласында нормативтік актілерді әзірлейді және бекітеді;
- 6) мемлекеттік тұрғын үй саясатын, сондай-ақ өз құзыретінің шегінде тұрғын үй салу, сондай-ақ құрылыс материалдары өндірісінде жаңа материалдарды дамыту және құрылыс индустриясының өндірістік базасын құрылымдық қайта құру бағдарламаларын іске асыру процесін үйлестіреді;
- 7) халықтың өмір сүруі үшін толыққанды орта жасау мақсатында қоныстандыру жүйесін жетілдіру, қалаларды және басқа да елді мекендерді салу кезінде ғимараттар мен құрылыстар жобалық сенімділігі мен сәулеттік-көркемдік шешімдерінің сапасын арттыру жөніндегі шараларды жүзеге асырады;
- 8) тұрғын үй саясаты, құрылыс, сәулет, қала салу, құрылыстың материалдық-техникалық базасын дамытудың басым бағыттары, құрылыс материалдары өндірісі, құрылыс индустриясы мен тұрғын үй-шаруашылық мәселелері бойынша нормативтік құқықтық актілерді әзірлейді, әзірлеуге қатысады, сондай-ақ өз құзыретінің шегінде бекітеді;
- 9) құрылыс материалдары, бұйымдары мен конструкцияларын өндіруге арналған техникалық жағдайлардың құрылыс саласындағы мемлекетаралық және мемлекеттік нормалар мен стандарттарға сәйкестігі туралы қорытындыларды қарайды және мемлекеттік стандарттау, метрология және сертификаттау органына береді;
- 10) инвестициялық жобалардың тиімділігін бағалау әдістемесін жетілдіру жөніндегі ұсыныстарды әзірлейді және енгізеді;
- 11) республикалық бюджет, Қазақстан Республикасының үкіметтік кепілдігі арқылы берілетін сыртқы қарыздар есебінен қаржыландырылатын объектілерді жобалау мен салуға арналған мердігерлік тендерлерді ұйымдастыруға және

өткізуге қатысады;

12) Қазақстан Республикасының әлеуметтік-экономикалық дамуының стратегиясын іске асыру жөніндегі инвестициялық бағдарламалар мен жобаларды, сондай-ақ жылдық жоспарларды әзірлеуге атсалысады;

13) құрылыс, сәулет, қала салу, тұрғын үй және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық саласында Қазақстан Республикасының әлеуметтік-экономикалық дамуының жағдайын талдауға және болжамдарын әзірлеуге қатысады;

14) жергілікті органдарымен бірлесіп қалалардың және басқа да елді мекендердің сәулет және қала салу жоспарлануы және салуының нормалары мен ережелерінің сақталуына, қала салуды реттеудің ерекше режимі бар аумақтардың пайдаланылуына, тарихи қала салу мұраларының қорғалуына бақылау жасауды жүзеге асырады;

15) Қазақстан Республикасының аумағы бойынша Мемлекеттік қала салу кадастрын жүргізеді;

16) өз құзыретінің шегінде басқа да мемлекеттік органдар мен құрылыс ұйымдарының құрылыс саласындағы инвестициялық бағдарламаларды орындау жөніндегі қызметін үйлестіреді;

17) өз құзыретінің шегінде құрылыс, құрылыс материалдары өнеркәсібі, құрылыс индустриясы және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық ұйымдарының қызметін үйлестіруді және әдістемелік қамтамасыз етуді жүзеге асырады;

18) құрылыста бағаның қалыптасуына, құрылыс-монтаж жұмыстарының өзіндік құнына талдау жасайды, мемлекеттік бюджеттің қаражаты есебінен қаржыландырылатын құрылыстың сметалық құнын есептеу тәртібін айқындайды ;

19) құрылыс саласының республикалық мемлекеттік кәсіпорындарын мемлекеттік басқару органының функцияларын, оларға қатысты мемлекеттік меншік құқығы субъектісінің функцияларын жүзеге асырады;

20) құрылыс өнімдерін сертификаттауға атсалысады;

21) өзінің құзыретіне жатқызылған қызмет түрлері бойынша лицензия беруші болады;

22) Қазақстан Республикасының аумағында сәулет-қала салу құжаттамаларын әзірлеу, аумақтарды қала құрылысына игеру, объектілер мен кешендерді салу, қайта жаңарту, қалпына келтіру, жаңғырту, күрделі жөндеу және абаттандыру, құрылыс материалдарын, бұйымдары мен конструкцияларын өндіру кезінде сәулет-қала құрылысы қызметі аясындағы заң актілерінің, мемлекеттік нормативтердің талаптары сақталуын, мемлекеттік сәулет-құрылыстық бақылауды жүзеге асырады;

23) өз құзыретінің шегінде инвестициялардың, құрылысқа арналған

жобалардың, сондай-ақ қала құрылысы құжаттамаларының техникалық экономикалық негіздемелеріне мемлекеттік сараптаманы қамтамасыз етеді;

24) республикалық бюджет қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерді, олардың мақсаттарына қарамастан, салудың, кеңейтудің және қайта жаңартудың техникалық-экономикалық негіздемелері мен жобаларын бекітудің ережелерін әзірлейді және, заңдарда көзделген жағдайларда Мемлекеттік инвестициялар бағдарламасына енгізу үшін ұсынылатын инвестициялық жобалар жөнінде қорытындылар береді;

25) күрделі құрылыстың және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылықтың мұқтаждары үшін озық технологияларды әзірлеу жөнінде ұсыныстар дайындайды, өндірістік және тұрғын үй-азаматтық мақсаттағы объектілерді салуға арналған тәжірибелік, үлгілік және базалық жобалық шешімдердің әзірленуін ұйымдастырады және бекітеді;

26) шағын кәсіпкерлікті дамыту және қолдау жөніндегі ұсыныстарды әзірлеуге, құрылыс материалдарын, бұйымдарын және конструкцияларын жобалауға, салуға, өндіруге, тұрғын үй-коммуналдық қызметтерді өндіруге және көрсетуге қатысады;

27) еңбекті ұйымдастыру мен нормалауды жетілдіру мәселелері бойынша әдістемелік қамтамасыз етуге сондай-ақ қолданылып жүрген тарифтік-біліктілік анықтамалығына енбеген жұмысшылардың мамандықтары мен қызметкерлердің лауазымдары бойынша тарифтік-біліктілік сипаттамаларды әзірлеуге қатысады;

28) ғылыми зерттеудің бағыттарын айқындауға қатысады, өз құзыретінің шегінде республикалық бюджеттің қаражаты есебінен қаржыландырылатын салалық ғылыми-зерттеу және жобалау-іздістіру жұмыстарын орындауды ұйымдастырады;

29) халықаралық ынтымақтастықтың жалпы жүйесі шеңберінде шетелдермен және халықаралық ұйымдармен құрылыс саласындағы ғылыми-техникалық және экономикалық байланыстарды жүзеге асырады, ТМД елдерінің Құрылыс қызметіндегі ынтымақтастық жөніндегі Үкіметаралық кеңесінің жұмысына қатысады;

30) құрылыс, сәулет, қала құрылысы, тұрғын үй және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық салаласында әлеуметтік, экономикалық және техникалық саясатты әзірлеу мақсатында қоғамдық бірлестіктермен және өзге де ұйымдармен ынтымақтастық жасайды;

31) төтенше жағдайлардың зардаптарын жою жөнінде бүлінген құрылысты қалпына келтіру немесе бұзу жөнінде шешім қабылдау жөнінде кешенді шараларды әзірлеуге қатысады;

32) өзіне заңмен жүктелген өзге де функцияларды жүзеге асырады.

12. Комитет негізгі міндеттерін іске асыру және өзінің функцияларын жүзеге

асыру үшін заңдарда белгіленген тәртіппен:

1) өз құзыретінің шегінде құрылыс, сәулет, қала құрылысы, тұрғын үй және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық саласында нормативтік және нормативтік-құқықтық актілер қабылдауға;

2) орталық және жергілікті атқарушы органдардың сәулет-қала құрылысы қызметі аясындағы нормативтік және нормативтік құқықтық актілерге қайшы келетін шешімдерінің қолданылуын тоқтата тұру және тоқтату жөнінде ұсыныстар енгізуге, құрылыс, сәулет, қала құрылысы, тұрғын үй және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылықты дамыту, жылжымайтын мүлікті бағалау салаларындағы нормаларды, ережелерді, нұсқаулықтарды және әдістемелік құжаттарды қолдану мәселелері жөнінде шешімдер қабылдауға;

3) басқа орталық атқарушы органдар әзірлеген заңдардың және өзге де нормативтік құқықтық актілердің жобалары жөнінде құрылыс, сәулет, қала құрылысы, тұрғын үй және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық мәселелері жөнінде ұсыныстар енгізуге;

4) құрылыс өнімдерін сертификаттау жөніндегі сынақ лабораторияларын тіркеуге атсалысуға;

5) өзінің құзыретіне кіретін қызмет түрлерін лицензиялауды жүзеге асыруға;

6) қажетті жағдайларда сарапшылар ретінде өндірістің басқа салаларының, ғылыми-зерттеу және жобалық-конструкторлық ұйымдардың мамандарын тартуға;

7) сәулеттік-қала құрылысы қызметіне бақылау жасауға;

8) құрылыс, сәулет, қала құрылысы, аумақтарда құрылыс салу және мемлекеттік қала салу кадастры жергілікті басқару органдарының қызметіне әдістемелік басшылық пен үйлестіруді жүзеге асыруға;

9) ведомстволық бағыныстағы республикалық мемлекеттік кәсіпорындарды құру, қайта құру және тарату жөнінде ұсыныстар енгізуге;

10) өз құзыретінің шегінде заңды және жеке тұлғалардан ақпарат сұратуға және алуға;

11) заңдарға сәйкес басқа да өкілеттіктерді пайдалануға құқығы бар.

3. Комитеттің мүлкі

13. Комитеттің жедел басқару құқығындағы оқшауланған мүлкі болады.

14. Комитетке бекітілген мүлік республикалық меншікке жатады.

15. Комитеттің оған бекітілген мүлікті өз бетімен иеліктен шығаруға немесе басқа тәсілмен билік етуге құқығы жоқ.

Комитетке заңдармен белгіленген жағдайлар мен шектерде мүлікке билік ету құқығы берілуі мүмкін.

4. Комитеттің қызметін ұйымдастыру

16. Комитетті Қазақстан Республикасының Экономика және сауда министрінің ұсынуы бойынша Қазақстан Республикасының Үкіметі қызметке тағайындайтын және қызметтен босататын Төраға басқарады.

Төрағаның Комитет төрағасының ұсынуы бойынша Қазақстан Республикасының Экономика және сауда министрі қызметке тағайындайтын және қызметтен босататын екі орынбасары болады.

17. Комитеттің төрағасы Комитеттің жұмысын ұйымдастырады және басшылық жасайды және Комитетке жүктелген міндеттердің орындалуы мен оның өз функцияларын жүзеге асыруы үшін жеке жауапкершілікте болады.

18. Осы мақсатта Төраға:

1) өзінің орынбасарлары мен Комитеттің құрылымдық бөлімшелері

басшыларының міндеттері мен өкілеттіктерін белгілейді;

2) заңдарға сәйкес Комитет қызметкерлерін қызметке тағайындайды және қызметтен босатады;

3) қызметкерлердің белгіленген саны мен еңбек ақысы қорының шегінде Комитеттің штаттық кестесін, бөлінген қаржы шегінде аппаратты ұстауға кететін шығыс сметасын бекітеді;

4) заңда белгіленген тәртіппен Комитеттің қызметкерлеріне тәртіптік жаза қолданады;

5) Комитет актілеріне қол қояды;

6) Комитеттің құрылымдық бөлімшелері туралы ережелерді бекітеді;

7) өз өкілеттігінің шегінде мемлекеттік органдарда, басқа ұйымдарда Комитетті білдіреді;

8) заңдарға сәйкес басқа да өкілеттіктерді жүзеге асырады.

19. Құрылыс, сәулет, қала құрылысы мен тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық саласындағы проблемаларды талдау, бағдарламаларды, жобалар мен ғылыми-техникалық құжаттарды қарау және бекіту үшін Комитетте сәулет, құрылыс, тұрғын үй және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық мәселелер бойынша консультациялық-кеңесуші орган ретінде Ғылыми-техникалық кеңес құрылады.

Ғылыми-техникалық кеңестің сандық және жеке құрамын, ол туралы Ережені Комитеттің төрағасы бекітеді.

5. Комитетті қайта ұйымдастыру және тарату

20. Комитетті қайта ұйымдастыру және тарату Қазақстан Республикасының заңдарына сәйкес жүзеге асырылады.

Қазақстан Республикасы
Үкіметінің
1999 жылғы "21" шілдедегі
N 1022 қаулысымен
бекітілген

Қазақстан Республикасы Экономика және сауда
министрлігінің Құрылыс істері жөніндегі комитетінің
Құрылымы

Басшылық
Сәулет және қала құрылысы басқармасы
Экономикалық талдау және жоспарлау басқармасы
Құрылыстағы техникалық нормалау мен жаңа технологиялар басқармасы
Тұрғын үй және тұрғын үй-коммуналдық реформалар бөлімі

<*>

Ескерту. 6-абзац алынып тасталды - ҚР Үкіметінің 2000.08.04. N 1198
қаулысымен.

P001198_

Оқығандар:
Омарбекова А.Т.
Қасымбеков Б.А.

