

**Ауданның село мен ауылдарын көркейту және санитарлық тазалау, инфрақұрылымдық объектiлерiн, жасыл алқаптарын ұстау ережелерi туралы**

***Күшін жойған***

Солтүстік Қазақстан облысы Уәлиханов аудандық мәслихаттың 2004 жылғы 27 ақпандағы N 6-5с шешімі. Солтүстік Қазақстан облысының Әділет департаментінде 2004 жылғы 24 наурызда N 1194 тіркелді. Күші жойылды - Солтүстік Қазақстан облысы Уәлиханов аудандық мәслихаттың 2009 жылғы 2 тамыздағы N 9-23с шешімімен

      Ескерту. Күші жойылды - Солтүстік Қазақстан облысы Уәлиханов аудандық мәслихаттың 02.08.2010 N 9-23с шешімімен

      Қазақстан Республикасын "Қазақстан Республикасындағы жергiлiктi мемлекеттiк басқару туралы" Заңының 6-бабына сәйкес, аудандық мәслихат **ШЕШТI:**  
      1. "Ауданның село мен ауылдарын көркейту және санитарлық тазалау, инфрақұрылымдық объектiлерiн, жасыл алқаптарын ұстау ережелерi" бекiтiлсiн. (Тіркеледі)  
      2. 2001 жылдың 25 желтоқсандағы N 7-16с аудандық мәслихаттың шешімі күшін жойды деп есептелсін.

*Аудандық*  
*мәслихатты хатшысы,*  
*сессия төрайымы*

Ауданның село мен ауылдарын көркейту және  
санитарлық тазалау, инфрақұрылымдық  
объектiлерiн, жасыл алқаптарын ұстау  
ережелерi туралы 2004 жылғы 27 ақпандағы  
мәслихаттың 5 сессиясының N№6-5с шешiмiмен  
**БЕКIТIЛГЕН**

**Ауданның село мен ауылдарын көркейту**  
**және санитарлық тазалау, инфрақұрылымдық**  
**объектiлерiн, жасыл алқаптарын ұстау ережелерi**  
**ЕРЕЖЕЛЕРI**

**1. Жалпы ережелер**

      Осы ережелер Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес дайындалды және ауданның село мен ауылдарды көркейту, санитарлық тазалау, жасыл алқаптарын ұстау, қорғау тәртiбiн және жағдайын белгiлейдi. Заңды және жеке тұлғалардың меншiк түрiне қарамай, өндiрiстiк пен аула iшiндегi аумақты ұстау жөнiндегi құқығын және мiндеттерiн, қоғамдық орындарды пайдалану жөнiндегi мiндеттердi анықтайды және осы ережелердi бұзғаны үшiн адамдардың жауапкершiлiгiн белгiлейдi.  
      Пайдаланылатын анықтамалар:  
      Мүдделi жақтардың келiсiмi - шектес жер учаскелерi меншiктерiнiң және пайдаланушылардың арасындағы осы учаскелердi ұстау жөнiндегi жауапкершiлiктi шектеу туралы таласты мәселе жөнiндегi келiсiм.  
      Жер учаскесiн ұстау - жердi тиiмдi пайдалану, экологиялық қауiпсiздiгi, санитарлық-эпидемиологиялық және халықтың тұрмыстық жағдайын жақсартуды қамтамасыз ету мақсатымен өткiзiлетiн ұйымдастыру және техникалық шаралардың жинағы.  
      Жер учаскесi - Заң тәртiбiмен белгiленген құқықтық қатынас, жердiң субъектiлерге бекiтiлген және тұйық шекарадағы бөлiнген жер бөлiгi.  
      Жер учаскесiн ұстау мәселесi меншiктермен және пайдаланушылармен өз бетiмен немесе жұмыс құрамын, сапалы баға белгiсiн, екi жақтың жауапкершiлiгiн ескеретiн, адамды жалдау туралы келiсiм жасау арқылы жүргiзiледi.  
      Осы ережелер ауданның село мен ауылдардың аумағында меншiк түрiне қарамастан барлық жеке және заңды тұлғаларға, лауазымды қызметкерлерге мiндеттi болып табылады.

**2. Аумақты ұстау үшiн қойылатын талаптар**

      1. Меншiк түрiне қарамай кәсiпорын, мекеме және ұйым басшыларына дүкендердiң, дүңгiршектiң, сауда павильондарының иелерiне, жалдаушыларына және тағы басқаларына ұсынылады:  
      Көшелердi және жақындағы аумақтарды күнделiктi санитарлық жинау, сыпырынды мен қарды өз күшiмен немесе басқа кәсiпорындарымен келiсiм негiзiнде шығаруды қамтамасыз ету. Жер учаскесiн және жақындағы аумақтарды жинау, тазалықта ұстау үшiн басшы тағайындайтын қызметшi немесе оның өзi жауапты болады.  
      Егер, құрылыс көшенiң бiр жағында тұрса, тазалау барлық көше бойында және тротуарларда жүргiзiледi.  
      2. Үйлердiң алдыңғы жағын және құрылыстарды, кiретiн есiктердi сырлау және жөндеу, әкiмшiлiк және өндiрiстiк құрылыстардың витринасын және терезелерiн жуу, газонды және жасыл алқаптарды күту, арам шөптi дер кезiнде жұлу.  
      3. Жер асты құрылыстарын қазу, төсеу, өзгерту, жөндеу, жаңа құрылысты бастау, тәртiпке сәйкес құжаттарды тiркегеннен кейiн ғана жүргiзiледi.  
      4. Айналадағы ортаның ластануын жоюға және ескертуге бағытталған санитарлық-эпидемиологиялық шараларды әзiрлеу және iске асыру.  
      5. Тұрғын үй иелерiнiң мiндетi:  
      Күл мен қоқыс жинайтын арнаулы жинақтарды жабдықтау.  
      Арнаулы белгiленген орындарға өз күшiмен күл мен қоқыстарды, қарды шығаруды ұйымдастыру немесе осы түрдегi жұмысты орындауға келiсiм жасау.  
      Үй иелерi, үйден жүретiн жолға дейiнгi жер учаскесiн ұстауды қамтамасыз ету.

**3. Сыртқы көркейту элементтерiн ұстау**

      6. Шарбақ, дуал бекiту, газондар, дүңгiршектер, павильондар, дүкендердi және тағы басқаларды құру, бекiтiлген тәртiпке сәйкес олардың орындарын бекiту жоба келiсiлген кезiнде рұқсат етiледi.  
      7. Жылжымалы ұсақ бөлшек сауда орындарына рұқсатты аудан сәулетшiсiмен келiсiлген соң, жедел басқару бөлiмi бередi.  
      8. Құрылыс алаңдары және орындары жұмыс мерзiмiнiң аяғына дейiн белгiленген үлгiмен барлық периметр бойынша дуалмен қоршалған болуы керек. Құрылыс алаңдары, кiре берiстерi, автокөлiкпен шығу кезiнде көшенiң ластануын болдырмау мақсатымен көркейтiлуi керек.  
      9. Жер учаскелерiнiң иелерi жәшiктердi сыпырындыдан дер кезiнде тазалап отыруға мiндеттi. Дүкендер, дүңгiршектер, сауда орындарында жәшiктердi солардың иелерi қояды. Сауда орындарындағы жәшiктер түзу және таза ұсталуы, сыпырындылар жиналған кезде тазалап, жуылуы және дезинфекциялануы қажет.  
      10. Инженерлiк тарамдары барөұйымдардың басшылары ор, су құбыры және басқа құдықтардың қақпақтары, жолдың деңгейiнде болғандай және тұрақты түзу жағдайда ұстау үшiн жиi байқалуы тиiс.  
      11. Көмiр отымен жұмыс iстейтiн қазандық иелерi жер учаскелерiнен боқаттарды жиi тазалап, шығаруға, өртке қарсы қауiпсiздiк нысандарын қамтамасыз етуге, ол үшiн белгiленген орында отынды қоймалауды қамтамасыз етуге мiндеттi.

**4. Село мен ауыл аумақтарын пайдалану кезiнде шек қою**

      Тыйым салынады:  
      12. Көшенiң жолдарын және тротуарларын, жағаларын, құламаларды, гүл бақтарын және басқа қоғамдық орындарды ластауға (қоқыстар, қағаздар және тағы басқаларды тастау). Арнайы белгiленген орыннан басқа жерде темекi шегуге;  
      13. Тротуарларға және аула аумақтарына, жүретiн жолға, ағаштардың түбiне, газондарға, құдықтарға мұзды, қарды, сазды, қоқыстарды тастауға, құрылыс материалдарын, көмiрдi, ағаштарды, оның қалдықтарын үйiп қоюға;  
      14. Ағаштарды, талдарды, бұтақтарды шабуға, сындыруға, жемiстердi, газондардағы егiлген гүлдердi жұлуға, газондармен жүруге;  
      15. Заттарды асфальт үстiмен сүйреп тастауға;  
      16. Село мен ауылдың көшелерiмен сәйкестi органның рұқсатынсыз ауыр салмақты және шынжыр табанды механизмдердiң қозғалысына;  
      17. Жарнамаларды және хабарламаларды дуалдарға, ғимараттың алдыңғы жағына, ағаштарға және басқа да белгiленбеген орындарға жапсырып қоюға;  
      18. Село мен елдi-мекендерде, тұрғын үйлердiң жанында, парктерде және басқа жерлерде жапырақтарды, бұтақтарды жағуға.

**5. Ережелердi бұзғаны үшiн жауапкершiлiк**

      19. Осы ережелердi бұзғаны үшiн кiнәлi заңды және жеке тұлғалар, лауазымды қызметкерлер, егер өз құрамы бойынша олардың iс-қимылдары қылмысты жауапкершiлiкке жатпаса, Қазақстан Республикасының "Әкiмшiлiк құқық бұзу туралы" Кодексiне сәйкес жауапкершiлiкке тартылады.  
      20. Осы ережелердiң сақталуын қадағалау, Қазақстан Республикасының Заңы белгiлеген тәртiп бойынша, сәйкестi мемлекеттiк бақылау органдары жүзеге асырады.

© 2012. Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің «Қазақстан Республикасының Заңнама және құқықтық ақпарат институты» ШЖҚ РМК