

№	Іс-шаралар	Аяқтау нысаны	Жауапты орындаушылар	Орындалу мерзімі	Болжамды шығындар, шаршы метр/млн.теңге			Қаржыландыру көзі
					2005	2006	2007	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Тұрғын үй сатып алуға, құрылыс салуға немесе күрделі жөндеуге берілетін ипотекалық кредит бойынша сыйақы мөлшерлемесін төмендетуге ықпал ету	Қазақстан Республикасының Үкіметі не акпарат	Ұлттық банктің Атырау филиалы, Атырау облысы экономика және кәсіпкерлікті қолдау басқармасы	2005-2007	Шығын болжамдалған		дармаған	
2	Мемлекеттік инвестициялар есебінен немесе олардың қатысуымен салынатын тұрғын үй құрылысы үшін бөлінетін алаңды магистралдық инженерлік желіге жақын, сондай-ақ құрылыс және коммуникация жоқ аумақтардан қарастыру	Қазақстан Республикасының Үкіметі не акпарат	Атырау облысы сәулет және қала құрылысы саясаты басқармасы	қаңтар, шілде, жыл сайын	Шығын болжамдалған		дармаған	
3	Тұрғын үйдің 1 шаршы метрінің	Қабылдау акті	Атырау облысы сәулет және қала	2005-2007	/ 2500	/ 2500	/ 2500	

құнын төмендету мақсатында бюджет қаржысы есебінен инженерлік желілер, коммуникация, жол, өткел және т.б. инфрақұрылымдардың озық құрылысын қамтамасыз ету

құрылыс саясаты басқармасы, Атырау облысы құрылыс кешені басқармасы

Бюджет

							қаржы сы
4	Мемлекеттік инвестициялар есебінен немесе олардың қатысуымен салынатын тұрғын үйлер құрылысына сәйкесті отандық өнімдер бар болған жағдайда қымбат импорттық құрылыс материалдарын, бұйымдарды, конструкцияларды, үй жасайтын инженерлік құралдармен заттарды қолдануға жол бермеу	Қазақстан Республикасының Үкіметі не акпарат	Атырау облысы құрылыс кешені басқармасы, Атырау облысы бойынша сәулет-құрылысты бақылау және лицензиялау аумақтық басқармасы	Қаңтар, шілде, жыл сайын	Шығын болжамдалған	дарыманған	
5	Тұрғын үйдің 1 шаршы метр құрылысының құнын төмендету	Қазақстан Республикасының Үкіметі не акпарат	Атырау облысы экономика және кәсіпкерлік ті қолдау басқармасы, Атырау облысы сәулет және қала құрылысы саясаты басқармасы, Атырау облысы құрылыс кешені басқармасы	2005-2007	Шығын болжамдалған	дарыманған	

6	Ж е к е тұрғын үй құрылысын дамыту	Мемлекет тік акт	А ты ра у облысы сәулет және қала құрылысы саясаты басқармасы, қ а л а мен аудан әкімдері	2005- 2007	161 / 2415	161 / 2415	176 / 2640	Тұрғын д а р қаража ты
7	Ж е к е капитал инвестиция ларын тарту есебінен тұрғын үй салу	Қ а б ы л дау акті	А ты ра у облысы экономика және кәсіпкер лікті қолдау бас басқармасы, А ты ра у облысы сәулет және қала құрылысы саясаты басқармасы	2005- 2007	33,1 / 2416 ,3	125,3 / 7893, 9	202, 3 / 1274 4,9	Жеке инвес тиция лау
8	Мемлекеттік инвестиция л а р есебінен немесе олардың қатысуымен тұрғын үйлер салу	қабылдау акті	А ты ра у облысы экономика және кәсіпкерлік ті қолдау бас басқар м а с ы , А ты ра у облыстық қаржы басқармасы, А ты ра у облысы құрылыс кешені басқармасы	2005- 2007	93 / 4514 ,75	93 / 4514, 75	93 / 4514 ,75	Бюджет қаржы сы
	с о н ы ң ішінде:							
	коммуналдық тұрғын үй үшін республикалық бюджеттен трансферт			2005- 2007	8,1 / 393,75	8,1 / 393,75	8,1 / 393,75	
	жергілікті бюджет			2005- 2007	10,3 / 496	10,3 / 496	10,3 / 496	
	бюджеттік кредит қаражаты			2005- 2007	74,6 / 3625	74,6 / 3625	74,6 / 3625	

Жылдар бойынша тұрғын үй саясатын орындау үшін шамамен қаражат қажеттілігі.

№	Атауы	Барлық шығындар, млн. теңге	Соның ішінде:		
			2005 ж.	2006 ж.	2007 ж.
1	2	3	4	5	6
1.	Атырау қаласы	13725,65	4948,6	4193,9	4583,15
	1) егжей-тегжейлі жоспарлау жобасын әзірлеу	171	40	41	90
	2) жобалы-сметалық құжаттамаларын жасауға	53	53		
	3) тұрғын үй бұзуға	3099,6	1033,2	863,1	1203,3
	4) инженерлік желілер құрылысына	9556,05	3822,4	2866,8	2866,85
	5) жол құрылысына	846	-	423	423
2.	Аудандар	1756,2	637,4	648,6	470,2
	1) Исатай ауданы	243	62,4	71,3	109,3
	2) Махамбет ауданы	80	28	32	20
	3) Мақат ауданы	510	178,5	204	127,5
	4) Индер ауданы	128	44,8	51,2	32
	5) Қызылқоға ауданы	99,2	34,7	39,7	24,8
	6) Құрманғазы ауданы	166	58	66,4	41,6
	7) Жылыой ауданы	460	161	184	115
	8) Егжей-тегжейлі жоспарлау жобасын әзірлеу	70,0	70		
	Барлығы:	15481,85	5586	4842,5	5053,35

Республикалық бюджеттен бөлінген қаражат:

1	Коммуналдық тұрғын үй құрылысына	1181,25	393,75	393,75	393,75
2	Кредит қаражаты есебінен тұрғын үй құрылысына	10875	3625	3625	3625

Барлығы:	12056,25	4018,75	4018,75	4018,75
----------	----------	---------	---------	---------

Атырау облысы бойынша 2003-2007 жылдары тұрғын үйлерді іске қосу кестесі.

№	Атауы	Тұрғын үйлерді іске қосу, мың м2				
		2003ж.	2004 ж.	2005 ж.	2006ж.	2007ж.
1	2	3	4	5	6	7
1	Кредит қаражаты есебінен іске қосылатын тұрғын үйлер			74,6	74,6	74,6
2	Коммуналдық тұрғын үй			8,1	8,1	8,1
3	Б а с қ а қаржыландыру көздері бойынша:	190,27				
	соның ішінде:	32,07	258,6	194,1	286,3	
	Инвестициялар есебінен	158,2	99,26	33,1	125,3	378,3
	Тұрғындар қаражаты есебінен		159,34	161	161	202,3
	Барлығы:	190,27	258,6	276,8	369	461