

**Атырау облыстық Мәслихаты VI сессиясының 2004 жылғы 26 мамырдағы N 132-ІІІ "Атырау облысында тұрғын үй құрылысын дамытудың 2005-2007 жылдарға арналған өңірлік бағдарламасы туралы" шешіміне өзгерістер енгізу туралы**

Атырау облыстық мәслихатының 2004 жылғы 6 қазандағы N 157-ІІІ шешімі. Атырау облыстық әділет департаментінде 2004 жылғы 29 қазанда N 2195 тіркелді. Мемлекеттік тіркелуге жатпайды - ҚР Атырау облысы әділет департаментінің 2006 жылғы 18 қазан N 3-3333/06 хаты негізінде

*Ескерту: ҚР Атырау облысы әділет департаментінің 2006 жылғы 18 қазан N 3-3333/06 хаты негізінде мемлекеттік тіркелуге жатпайды.*

      ІІІ сайланған Атырау облыстық мәслихаты Облыстық әкімияттың 2004 жылғы 1 шілдедегі N№146 қаулысымен "Облыстық әкімияттың 2004 жылғы 25 мамырдағы N 129-а "Атырау облысында тұрғын үй құрылысын дамытудың 2005-2007 жылдарға арналған өңірлік бағдарламасы туралы" енгізілген өзгерістерді қарап және Қазақстан Республикасының "Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару туралы" 
Заңының
 6, 7-баптарына сәйкес Атырау облыстық мәслихатының VIII сессиясы
шешім етті:

      1. Атырау облыстық мәслихатының сессиясында талқыланған облыстық әкімияттың 2004 жылғы 1 шілдедегі N 146 қаулысымен "Облыстық әкімияттың 2004 жылғы 25 мамырдағы N 129-а "Атырау облысында тұрғын үй құрылысын дамытудың 2005-2007 жылдарға арналған өңірлік бағдарламасы туралы" енгізілген өзгерістер бекітілсін.

      2. Атырау облыстық мәслихатының 2004 жылғы 2 шілдедегі VII сессиядағы N 138-ІІІ "Облыстық мәслихаттың VI сессиясында қабылданған 2004 жылғы 26 мамырдағы N 132-ІІІ "Атырау облысында тұрғын үй құрылысын дамытудың 2005-2007 жылдарға арналған өңірлік бағдарламасы туралы" шешіміне өзгерістер енгізу туралы" (2004 жылғы 7 шілдеде мемлекеттік тіркеу тізілімінде N 2047 санымен тіркелген, 2004 жылғы 17 тамызда "Атырау" газетінде N 95 жарияланған, 2004 жылғы 26 шілдеде мемлекеттік тіркеу тізілімінде N 2077 санымен тіркелген, 2004 жылғы 21 тамызда "Атырау" газетінде N 97 жарияланған) шешімінің күші жойылсын.

*Облыстық мәслихат VIII*
  
*сессиясының төрағасы*

*Облыстық мәслихат хатшысы*

2004 жылғы 1 шілдедегі 
  
N 146 қаулысына қосымша

**9. Атырау облысының тұрғын үй құрылысын дамытудың 2005-2007 жылдарға арналған бағдарламасын жүзеге асыру жөніндегі іс-шаралар жоспары**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | Iс-шаралар | Аяқтау   нысаны | Жауапты   орындау   шылар | Орын   далу   мерзі   мі | Болжамды   шығындар, мың   шаршы   метр/млн.теңге | | | Қаржы   ланды   ру   көзі |
|  |  |  |  |  | 2005 | 2006 | 2007 |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Тұрғын үй   сатып   алуға,   құрылыс   салуға   немесе   күрделі   жөндеуге   берілетін   ипотекалық   кредит   бойынша   сыйақы   мөлшерлеме   сін   төмендетуге   ықпал ету | Қазақс-   тан   Республи   касының   Үкіметі   не   ақпарат | Ұлттық   банктің   Атырау   филиалы,   Атырау   облысы   экономика   және   кәсiпкер   лiктi   қолдау бас   басқармасы | 2005-   2007 | Шығын   болжамдал-   ған | | дар   маған |  |
| 2 | Мемлекеттік   инвестиция   лар   есебінен   немесе   олардың   қатысуымен   салынатын   тұрғын үй   құрылысы   үшін   бөлінетін   алаңды   магистрал-   дық инже-   нерлік   желіге   жақын,   сондай-ақ   құрылыс   және   коммуника   ция жоқ   аумақтардан   қарастыру | Қазақс-   тан   Республи   касының   Үкіметі   не   ақпарат | Атырау   облысы   сәулет   және қала   құрылысы   саясаты   басқармасы | қаңтар, шiлде, жыл сайын | Шығын   болжамдал-   ған | | дар   маған |  |
| 3 | Тұрғын   үйдің 1   шаршы   метрінің   құнын   төмендету   мақсатында   бюджет   қаржысы   есебінен   инженерлік   желілер,   коммуника-   ция, жол,   өткел және   т.б.   инфрақұры-   лымдардың   озық   құрылысын   қамтамасыз   ету | Қабылдау   акті | Атырау   облысы   сәулет   және қала   құрылысы   саясаты   басқармасы,   Атырау   облысы   құрылыс   кешені   басқармасы | 2005-   2007 | / 2500 | / 2500 | / 2500 | Бюджет   қаржы   сы |
| 4 | Мемлекеттік   инвестиция   лар   есебінен   немесе   олардың   қатысуымен   салынатын   тұрғын   үйлер   құрылысына   сәйкесті   отандық   өнімдер   бар болған   жағдайда   қымбат   импорттық   құрылыс   материалда   рын,   бұйымдарды,   конструкция   ларды, үй   жасайтын   инженерлік   құралдармен   заттарды   қолдануға   жол   бермеу | Қазақс-   тан   Республи   касының   Үкіметі   не   ақпарат | Атырау   облысы   құрылыс   кешені   басқармасы,   Атырау   облысы   бойынша   сәулет-құры   лысты   бақылау   және   лицензиялау   аумақтық   басқармасы | Қаңтар, шiлде, жыл сайын | Шығын   болжамдал-   ған | | дары   ма   ған |  |
| 5 | Тұрғын   үйдің 1   шаршы метр   құрылысының   құнын   төмендету | Қазақс-   тан   Республи   касының   Үкіметі   не   ақпарат | Атырау   облысы   экономика   және   кәсiпкерлiк   тi қолдау   бас   басқармасы,   Атырау   облысы   сәулет   және қала   құрылысы   саясаты   басқармасы,   Атырау   облысы   құрылыс   кешені   басқармасы | 2005-   2007 | Шығын   болжамдал-   ған | | дары   ма   ған |  |
| 6 | Жеке   тұрғын үй   құрылысын   дамыту | Мемлекет   тік акт | Атырау   облысы    сәулет   және қала   құрылысы   саясаты   басқармасы,   қала   мен аудан   әкiмдерi | 2005-   2007 | 161 / 2415 | 161 / 2415 | 176 / 2640 | Тұрғын   дар   қаража   ты |
| 7 | Жеке   капитал   инвестиция   ларын тарту   есебiнен   тұрғын үй   салу | Қабыл   дау акті | Атырау   облысы   экономика   және   кәсiпкер   лiктi   қолдау бас   басқармасы,   Атырау   облысы   сәулет   және қала   құрылысы   саясаты   басқармасы | 2005-   2007 | 33,1   /   2416   ,3 | 125,3   /   7893,   9 | 202,   3/   1274   4,9 | Жеке   инвес   тиция   лау |
| 8 | Мемлекеттік   инвестиция   лар   есебінен   немесе   олардың   қатысуымен   тұрғын   үйлер салу | қабылдау   акті | Атырау   облысы   экономика   және   кәсiпкерлiк   тi қолдау   бас басқар   масы,   Атырау   облыстық   қаржы   басқармасы,   Атырау   облысы   құрылыс   кешені   басқармасы | 2005-   2007 | 93/   4514   ,75 | 93/   4514,   75 | 93/   4514   ,75 | Бюджет   қаржы   сы |
|  | соның   iшiнде: |  |  |  |  |  |  |  |
|  | коммуналдық тұрғын үй үшін   республикалық бюджеттен трансферт | | | 2005-2007 | 8,1 / 393,75 | 8,1 / 393,75 | 8,1 / 393,75 |  |
|  | жергiлiктi   бюджет |  |  | 2005-2007 | 10,3 / 496 | 10,3 / 496 | 10,3 / 496 |  |
|  | бюджеттiк   кредит   қаражаты |  |  | 2005-2007 | 74,6 / 3625 | 74,6 / 3625 | 74,6 / 3625 |  |

Жылдар бойынша тұрғын үй саясатын орындау үшiн шамамен қаражат қажеттiлiгi.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | Атауы | Барлық   шығындар, млн. теңге | Соның ішінде: | | |
| 2005 ж. | 2006 ж. | 2007 ж. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Атырау қаласы | 13725,65 | 4948,6 | 4193,9 | 4583,15 |
|  | 1) егжей-   тегжейлі   жоспарлау   жобасын әзірлеу | 171 | 40 | 41 | 90 |
|  | 2) жобалы-   сметалық   құжаттамаларын   жасауға | 53 | 53 |  |  |
|  | 3) тұрғын үй   бұзуға | 3099,6 | 1033,2 | 863,1 | 1203,3 |
|  | 4) инженерлік   желілер   құрылысына | 9556,05 | 3822,4 | 2866,8 | 2866,85 |
|  | 5) жол   құрылысына | 846 | - | 423 | 423 |
| 2. | Аудандар | 1756,2 | 637,4 | 648,6 | 470,2 |
|  | 1) Исатай ауданы | 243 | 62,4 | 71,3 | 109,3 |
|  | 2) Махамбет   ауданы | 80 | 28 | 32 | 20 |
|  | 3) Мақат ауданы | 510 | 178,5 | 204 | 127,5 |
|  | 4) Индер ауданы | 128 | 44,8 | 51,2 | 32 |
|  | 5) Қызылқоға   ауданы | 99,2 | 34,7 | 39,7 | 24,8 |
|  | 6) Құрманғазы   ауданы | 166 | 58 | 66,4 | 41,6 |
|  | 7) Жылыой ауданы | 460 | 161 | 184 | 115 |
|  | 8) Егжей-тегжей-   лі жоспарлау   жобасын әзірлеу | 70,0 | 70 |  |  |
|  | Барлығы: | 15481,85 | 5586 | 4842,5 | 5053,35 |

Республикалық бюджеттен бөлінген қаражат:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Коммуналдық   тұрғын үй   құрылысына | 1181,25 | 393,75 | 393,75 | 393,75 |
| 2 | Кредит қаражаты   есебінен тұрғын   үй құрылысына | 10875 | 3625 | 3625 | 3625 |
|  | Барлығы: | 12056,25 | 4018,75 | 4018,75 | 4018,75 |

Атырау облысы бойынша 2003-2007 жылдары тұрғын үйлерді іске қосу кестесі.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | Атауы | Тұрғын үйлерді іске қосу, мың  м2 | | | | |
| 2003ж. | 2004 ж. | 2005 ж. | 2006ж. | 2007ж. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Кредит қаражаты   есебінен іске   қосылатын   тұрғын үйлер |  |  | 74,6 | 74,6 | 74,6 |
| 2 | Коммуналдық   тұрғын үй |  |  | 8,1 | 8,1 | 8,1 |
| 3 | Басқа   қаржыландыру   көздері бойынша:   соның ішінде:  Инвестициялар   есебінен  Тұрғындар   қаражаты   есебінен | 190,27  32,07  158,2 | 258,6  99,26  159,34 | 194,1  33,1  161 | 286,3  125,3  161 | 378,3  202,3  176 |
|  | Барлығы: | 190,27 | 258,6 | 276,8 | 369 | 461 |

© 2012. Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің «Қазақстан Республикасының Заңнама және құқықтық ақпарат институты» ШЖҚ РМК