

2010 жылға жер салығының базалық ставкаларын төмендетіп және жоғарылатып бекіту туралы

Күшін жойған

Қарағанды облысы Шет аудандық мәслихатының 2009 жылғы 21 желтоқсандағы N 19/221 шешімі. Қарағанды облысы Шет ауданының Әділет басқармасында 2010 жылғы 12 қаңтарда N 8-17-87 тіркелді. Күші жойылды - Қарағанды облысы Шет аудандық мәслихатының 2011 жылғы 12 сәуірдегі N 60 хатымен

Ескерту. Күші жойылды - Қарағанды облысы Шет аудандық мәслихатының 2011.04.12 N 60 хатымен.

Қазақстан Республикасының 2008 жылғы 10 желтоқсандағы "Салық және бюджетке төленетін басқа да міндетті төлемдер туралы", Кодексінің (Салық кодексі) 387 бабының 1 тармағы негізінде аудандық Мәслихат **ШЕШІМ ЕТТІ:**

1. Жер салығының мөлшері осы жылдың басынан бастап ауылдық округтері мен кенттер әкімшіліктері бойынша 1, 2 және 3 қосымшаларда көрсетілген пайыздар бойынша төмендетіліп және жоғарылатылып бекітілсін.

2. Автокөлік жолдарының бойында орналасқан автомобильге май құю станцияларының жер салығы, автомобильге май құю станциясы орналасқан ауылдық немесе кенттер әкімшіліктерінің жерінің көбейтілген базалық ставкасы б о й ы н ш а е с е п т е л с і н .

3. Шет ауданы бойынша салық басқармасына, барлық салық төлеушілерге 2010 жылдың 1 қаңтарынан бастап жер салығын осы пайыздарды қолданып е с е п т е у т а п с ы р ы л с ы н .

4. Осы шешімнің орындалысын бақылау аудан әкімінің орынбасары Ш. Ж ү н і с к е жү к т е л с і н .

5. Осы шешім алғашқы рет ресми жарияланған күнінен бастап он күнтізбелік күн өткен соң қолданысқа енгізіледі.

		<i>С е с с и я</i>	<i>т ө р а ғ а с ы ,</i>
		<i>а у д а н д ы қ</i>	<i>М ә с л и х а т т ы ң</i>
<i>хатшысы</i>		<i>Р. Мақсұтов</i>	
А у д а н д ы қ			М ә с л и х а т т ы ң
2 0 0 9	ж ы л ғ ы	2 1	ж е л т о қ с а н д а ғ ы
XIX	с е с с и я с ы н ы ң	N	1 9 / 2 2 1
1 қосымша			ш е ш і м і н е

1. Елді мекендерде /кенттерде/ селитебтік зонадағы орналасқан тұрғын үй емес объектілерге жер салығының мөлшері есеп бойынша жер аумағының бір

шаршы метрі үшін төмендегі мөлшермен анықталсын
 $0,96 \times 150 \% = 1,44$ теңге/шаршы метр, мұндағы
0,96 – 381 баптың 1 тармағымен бекітілген салық ставкасы
150 % - 387 бапқа сәйкес түзету пайызы.

2. Елді мекендерде /ауылдарда/ селитебтік зонадағы орналасқан тұрғын үй емес объектілерге жер салығының мөлшері есеп бойынша жер аумағының бір шаршы метрі үшін төмендегі мөлшермен анықталсын
 $0,48 \times 150 \% = 0,72$ теңге/шаршы метр, мұндағы
0,48 – 381 баппен бекітілген салық ставкасы
150 % - 387 бапқа сәйкес түзету пайызы.

3. Тұрғын үй қоры, соның ішінде оның іргесінде құрылыстар мен ғимараттар алып жатқан жерлерге жер салығын төлеу мөлшері жер аумағының бір шаршы метріне төмендегі мөлшермен анықталсын
1/кенттер үшін төмендегі мөлшермен анықталсын
 $0,13 \times 150 \% = 0,195$ теңге/шаршы метр, мұндағы
0,13 – 381 баппен бекітілген салық ставкасы
150 % - 387 бапқа сәйкес түзету пайызы.

2/ ауылдар үшін төмендегі мөлшермен анықталсын
 $0,09 \times 150 \% = 0,135$ теңге/шаршы метр, мұндағы
0,09 – 381 баппен бекітілген салық ставкасы
150 % - 387 бапқа сәйкес түзету пайызы

4. Ауыл шаруашылық мақсатындағы жер танаптарының салық мөлшері 1 гектар үшін есеп бойынша төмендегі мөлшер бойынша анықталсын және топырақтың түріне және сапасына қарай дифференцияланады
 $2,41 \times 150 \% = 3,61$ теңге 1 гектар үшін 10 балл бонитеті мысалында, $0,96 \times 150 \% = 1,44$ теңге 1 гектар үшін 10 балл бонитеті мысалында, мұндағы;
2,41 және 0,96 – 378 бапта көрсетілген жер түріне байланысты салық с т а в к а с ы

150 % - 387 бапқа сәйкес жер салығы мөлшерінің өсу пайызы

5. Елді мекенді жерлерден тыс орналасқан өнеркәсіптік жер танаптары, Көлік, байланыс және басқа да ауыл шаруашылық мақсатындағы емес жер танаптарының салық мөлшері 1 гектар үшін есеп бойынша пропорционалдық бонитет балына барабар төмендегі мөлшерде анықталсын
 $308,80 \times 150 \% = 463,20$ теңге 1 гектар үшін 6 балл бонитеті мысалында,
м ұ н д а ғ ы

308,80 – 383 бапта көрсетілген салық ставкасы

150 % - 387 бапқа сәйкес жер салығы мөлшерінің өсу пайызы

6. Автотұрақ, жанар-жағар май құю станциялары және базар орналасқан жер танаптарының жер салығын төлеу мөлшері жер аумағының 1 шаршы метрі үшін

төмендегі мөлшермен анықталсын

$0,96 \times 150 \% \times 10 = 14,4$ теңге/шаршы метр

$0,48 \times 150 \% \times 10 = 7,2$ теңге/шаршы метр, мұндағы

0,96 – 381 бапта көрсетілген кенттер жері үшін салық ставкасы

0,48 – 381 бапта көрсетілген ауылдар жері үшін салық ставкасы

150 % - 387 бапқа сәйкес жер салығының өсу пайызы

10 - 386 баптың 1 және 2 тармағына сәйкес жер салығы ставкасының өсу мөлшері.

А у д а н д ы қ М ә с л и х а т т ы ң

2009 жылғы 21 желтоқсандағы

XIX сессиясының N 19/221 шешіміне

2 қосымша

N P/р	Ауылдық, кенттік әкімшіліктер	Аудан орталығынан қашықтығы	Осы үшін ставканы + көбейту-азайту	Темір жол, автокөлік жолдарынан қашықтығы	Осы үшін ставканы + көбейту-азайту	Сумме қамта етілу жақс -жоқ
1	Ақадыр кенттік - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	100	-15	0	+30	+30
	- жеке тұлғалар	100	-15	0	+20	+20
2	Ақшатау кенттік - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	100	-15	95/0	-30/+20	+20
	- жеке тұлғалар	100	-15	93/0	-30/+20	+20
3	Ақжал кенттік - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	130	-20	130/10	-20/+40	+30
	- жеке тұлғалар	130	-20	130/10	-20/+40	+30
4	Мойынты кенттік - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	220	-20	0	+40	+30
	- жеке тұлғалар	220	-20	0	+40	+20
5	Төменгі Қайрақты ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	60	-5	35/0	-5/+20	+20
	- жеке тұлғалар	60	-5	35/0	-/+20	+30
6	Көктіңкөл ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	180	-20	0/25	+30/-5	+30
	- жеке тұлғалар	180	-20	0/25	0/-5	+25
7	Ақшатау ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	218	-20	118/20	-70/-5	+20
	- жеке тұлғалар	218	-20	118/20	-30/-5	+20
8	Өспен ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	120	-20	0/30	+30/-10	+30
	- жеке тұлғалар	120	-20	0/30	+30/-10	+20
		60	-5	40/0		+20

9	Тағылы ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер				0/+20	
	- жеке тұлғалар	60	-5	40/0	0/+20	+20
10	Киікті ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	220	-20	0	0/+20	+20
	- жеке тұлғалар	220	-20	0	0/+20	+20
11	Қызылтау ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	78	-20	78/48	-25/-15	+20
	- жеке тұлғалар	178	-20	78/48	-25/-15	+20
12	Ортау ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	145	-20	45/12	-25/-15	+20
	- жеке тұлғалар	145	-20	45/12	-25/-15	+20
13	Босаға ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	143	-20	0/43	+30/-15	+30
	- жеке тұлғалар	143	-20	0/43	+20/-20	+20
14	Ақбұлақ ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	210	-20	40/110	-10/-20	+20
	- жеке тұлғалар	210	-20	40/110	-10/-20	+20
15	Жамбыл кенттік - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	450	-20	127/0	-20/+20	+20
	- жеке тұлғалар	450	-20	127/0	-40/+20	+20
16	Жарық кенттік - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	75	-10	0/0	+20/+20	+20
	- жеке тұлғалар	75	-10	0/0	+20/+20	+20
17	Аксу-Аюлы ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	0	+20	75/0	-25/+20	+20
	- жеке тұлғалар	0	+20	75/0	-25/+20	+20
18	Шет ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	63	-5	12/0	-5/+20	+20
	- жеке тұлғалар	63	12/0	12/0	-5/+20	+20
19	Батық ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	120	-20	45/0	-5/+20	+30
	- жеке тұлғалар	120	-20	45/0	-5/+20	+30
20	Бұрма ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	85	-10	0/0	+20/+20	+20
	- жеке тұлғалар	85	-10	0/0	+20/+20	+20

21	Ақой ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	110	-15	35/0	-5/+20	+30
	- жеке тұлғалар	110	-15	35/0	-5/+20	+30
22	Красная поляна ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	85	-10	3/3	+10/+10	+30
	- жеке тұлғалар	85	-10	3/3	+10/+10	+30
23	Д а р и я к е н т т і к - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	120	-20	0/20	+20/-5	+30
	- жеке тұлғалар	120	-20	0/20	+20/-5	+30
24	Талды ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	56	-5	96/16	-15/-5	+30
	- жеке тұлғалар	56	-5	96/16	-15/-5	+30
25	Нұраталды ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	40	-5	80/0	-10/+20	+30
	- жеке тұлғалар	40	-5	80/0	-10/+20	+30
26	Ақшоқы ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	90	-10	130/50	-20/-5	+30
	- жеке тұлғалар	90	-10	130/50	-20/-5	+30
27	Кеншоқы ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	30	-5	105/0	-15/+20	+20
	- жеке тұлғалар	30	-5	105/0	-15/+20	+20

кестенің жалғасы

N P/р	Ауылдық, кенттік әкімшіліктер	Экологиялық жағдайы + жақсы - жоқ нашар	Ш а р у а қожалығының қашықтығы	Барлық көбейгені	Барлық азайғаны	Бекітіл реттеу пайызы арттыр кеміту
1	Ақадыр кенттік - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	+20		+80	-15	+50
	- жеке тұлғалар	+20		+80	-15	+20
2	Ақшатау кенттік - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	+20		+60	-45	+15
	- жеке тұлғалар	+15		+55	-45	+10
3	Ақжал кенттік - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	+20		+90	-40	+50
	- жеке тұлғалар	-20		+70	-60	+10
4	Мойынты кенттік - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	+20		+90	-20	+50
	- жеке тұлғалар	+20		+80	-20	+20
5	Төменгі Қайрақты ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	+20		+60	-10	+50
	- жеке тұлғалар	+20		+70	-20	+20
6	Көктіңкөл ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	+20		+80	-25	+50

	- жеке тұлғалар	+20		+45	-25	+20
7	Ақшатау ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	+20		+40	-90	-20
	- жеке тұлғалар	+20	-20	+40	-70	-20
8	Өспен ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	+30		+90	-30	+50
	- жеке тұлғалар	+20		+70	-30	+20
9	Тағылы ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	+20		+60	-5	+50
	- жеке тұлғалар	+20	-20	+60	-25	+20
10	Киікті ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	+20		+60	20	+50
	- жеке тұлғалар	+20	-20	+60	-40	+20
11	Қызылтау ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	+20		+40	-60	-20
	- жеке тұлғалар	+20	-20	+40	-80	-20
12	Ортау ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	+20		+40	-60	-20
	- жеке тұлғалар	+20	-20	+40	-80	-20
13	Босаға ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	+25		+85	-35	+50
	- жеке тұлғалар	+20	-20	+60	-60	0
14	Ақбұлақ ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	+20		+40	-40	-0
	- жеке тұлғалар	+20	-20	+40	-60	-20
15	Жамбыл кенттік - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	+20		+60	-40	+20
	- жеке тұлғалар	+20	-20	+60	-80	-20
16	Жарық кенттік - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	+20		+80	-10	+50
	- жеке тұлғалар	+20		+80	-10	+20
17	Аксу-Аюлы ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	+20		+80	-25	+50
	- жеке тұлғалар	+20	-20	+80	-45	+20
18	Шет ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	+20		+60	-10	+50
	- жеке тұлғалар	+20	-20	+60	-30	+20

19	Батық ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	+25		+75	-25	+50
	- жеке тұлғалар	+25	-20	+75	-45	+20
20	Бұрма ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	+20		+80	-10	+50
	- жеке тұлғалар	+20	-20	+80	-30	+20
21	Ақой ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	+20		+70	-20	+50
	- жеке тұлғалар	+20		+70	-20	+20
22	Красная поляна ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	+20		+70	-10	+50
	- жеке тұлғалар	+20		+70	-10	+20
23	Дария кенттік - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	+30		+80	-25	+50
	- жеке тұлғалар	+30	-20	+80	-45	+20
24	Талды ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	+30		+60	-25	+35
	- жеке тұлғалар	+30	-20	+60	-45	+15
25	Нұраталды ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	+20		+70	-15	+50
	- жеке тұлғалар	+20	-20	+70	-35	+20
26	Ақшоқы ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	+30		+60	-35	+25
	- жеке тұлғалар	+30	-20	+60	-55	0
27	Кеншоқы ауылдық - Заңды тұлғалар, жеке кәсіпкерлер	+20		+60	-20	+40
	- жеке тұлғалар	+20	-20	+60	-40	+20

А у д а н д ы қ

2009

ж ы л ғ ы

21

XIX

с е с с и я с ы н ы ң

N

19/221

М ә с л и х а т т ы ң

ж е л т о қ с а н д а ғ ы

ш е ш і м і н е

3 қосымша

1. Аудан орталығынан, темір және автокөлік жолынан қашықтығы үшін:

56-70	км-----	- 5
71-90	км-----	- 10
91-110	км-----	- 15
110	км жоғары-----	- 20

Темір және автокөлік жолдарында орналасса 40 %-ке көбейеді

2. Сумен қамтамасыз етілгені үшін 30%-ке көбейеді

Сумен қамтамасыз етілмесе 30%-ке азаяды

3. Экологиялық жағдайы жақсы 30%-ке көбейеді

Экологиялық жағдайы нашар 30%-ке азаяды

© 2012. Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің «Қазақстан Республикасының Заңнама және құқықтық ақпарат институты» ШЖҚ РМК