

«___» _____ 2009 ж.

Облыстық мәслихаттың 2009 жылғы
10 сәуірдегі N 13/163 шешіміне
1 - қосымша

Ескерту. 1 қосымша қағаз нұсқада берілген.

Облыстық мәслихаттың 2009 жылғы
10 сәуірдегі N 13/163 шешіміне
2 - қосымша

Ақтау қаласы бойынша салық салу мақсатындағы түзету коэффициенттері және Ақтау қаласының жер аймақтарының сипаттамасы

Аймақ-тар N	Аймаққа кіретін шағынаудандар және басқа да әкімшілік құрылымдар	Салық салу үшін қолданылатын коэффициенттер
I	Теңіз жағалауы, NN 1, 4, 5, 7, 9, 14, 15 шағынаудандар; «Самал» тұрғын үй массиві, N 1 аурухана қалашығы	1,5
II	NN 2, 3, 3а, 3б, 6, 8, 10, 11, 12, 13, 16, 17, 18, 18а, 18б, 19, 20, 20а, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 28а, 29, 29а, 30, 31, 31а, 31б, 32, 32а, 32б, 33, 33а, 34, 35, 36, «Шығыс-1», «Шығыс-2», «Шығыс-3» шағынаудандар және «Ақтау» халықаралық әуежай жолының оң жағында орналасқан жер учаскелері	1,3
III	«Ақтау-Сити» (теңіз жағалауына жақын орналасқан учаске)	1,5
IV	«Ақтау-Сити» (әуежай жолының сол жағында орналасқан учаске)	1,5
V	Өнеркәсіп (селитебтік аймаққа жақын орналасқан учаске)	1,4
VI	Өнеркәсіп	1,4

Аймақтардың сипаттамасы

А й м а қ I

Бірінші аймақ теңіз жағалауындағы аймақтың, селитебтік аймақ бөлігін біріктіреді: NN 1, 4, 5, 7, 9, 14, 15 шағынаудандар; «Самал» тұрғын үй массиві, N 1 аурухана қалашығы.

Бұл аймақта басты әкімшілік мекемелер, халыққа әлеуметтік және мәдени-тұрмыстық қызмет көрсететін нышандар, мейрамханалар, кафелер, барлар, супермаркеттер, дүкендер, банкілер, қонақ үйлер, қалалық жағажайлар, мәдениет және демалыс парктері, спорттық кешендер және басқа да жоғары табысты нысандар орналасқан.

Бірінші аймақтың тұрғын үй қорын 4-5, 7-11 қабатты жай құрылысты тұрғын үйлер, сондай-ақ, аса жайлы үйлер мен тұрғын кешендер алып тұр және оқшауланған жер массивтерін алып тұрған коттедждік құрылыстар.

А й м а қ II

Екінші аймақ NN 2, 3, 3а, 3б, 6, 8, 10, 11, 12, 13, 16, 17, 18, 18а, 18б, 19, 20, 20а, 21,

22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 28а, 29, 29а, 30, 31, 31а, 31б, 32, 32а, 32б, 33, 33а, 34, 35, 36, «Шығыс-1», «Шығыс-2», «Шығыс-3» шағынаудандарын және «Ақтау» халықаралық әуежай жолының оң жағында орналасқан жер учаскелерін біріктіреді.

Екінші аймақта халыққа әлеуметтік және мәдени-тұрмыстық қызмет көрсететін негізгі нысандар, мешіт, шіркеу, мейрамханалар, кафелер, барлар, супермаркеттер, дүкендер, банкілер және басқа да нысандар орналасқан.

Екінші аймақтың тұрғын үй қорын 4-5, 7-11 қабатты жай тұрғын үйлер, сондай-ақ, аса жайлы үйлер мен тұрғын кешендер және оқшауланған жер массивтерін алып тұрған коттедждік құрылыстар алып тұр.

А й м а қ І І І

Үшінші аймаққа тұрғын шағынаудандар, әкімшілік мекемелер, халыққа әлеуметтік және мәдени-тұрмыстық қызмет көрсететін нысандар, кафелер, барлар, дүкендер және басқа да нысандар жоспарланған «Ақтау-Ситиді» салуға бөлінген жер учаскелері (теңіз жағалауына жақын орналасқан учаске) кіреді.

А й м а қ І V

Төртінші аймаққа тұрғын шағынаудандар, әкімшілік мекемелер, халыққа әлеуметтік және мәдени-тұрмыстық қызмет көрсететін нысандар, кафелер, барлар, дүкендер және басқа да нысандар жоспарланған «Ақтау-Ситиді» салуға бөлінген жер учаскелері («Ақтау» халықаралық әуежай жолының сол жағында орналасқан учаске) кіреді.

А й м а қ V

Бесінші аймаққа селитебтік аймақта орналасқан барлық өнеркәсіп кәсіпорындары біріктірілген.

А й м а қ V І

Алтыншы аймаққа Ақтау қаласы жерінің оңтүстік-шығыс бөлігінде орналасқан барлық өнеркәсіп кәсіпорындары біріктірілген.