

Сәулет, қала құрылысы және құрылыс істері жөніндегі жергілікті атқарушы органдардың қызметін тексеру мәселелері бойынша тексеру парағының нысанын бекіту туралы

Күшін жойған

Қазақстан Республикасы Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істер агенттігі төрағасының 2011 жылғы 17 ақпандағы N 60 Бұйрығы. Қазақстан Республикасының Әділет министрлігінде 2011 жылы 18 наурызда № 6825 тіркелді. Күші жойылды - Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 23 маусымдағы № 446 бұйрығымен

Ескерту. Күші жойылды - ҚР Ұлттық экономика министрінің 23.06.2015 № 446 (алғаш ресми жарияланғаннан кейін он күнтізбелік күн өткен соң күшіне енеді) бұйрығымен.

Ескерту. Тақырып жаңа редакцияда - ҚР Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері агенттігі төрағасының 2012.02.17 № 54 Бұйрығымен.

«Қазақстан Республикасындағы мемлекеттік бақылау және қадағалау туралы» Қазақстан Республикасының 2011 жылғы 6 қаңтардағы Заңының 15-бабының 1-тармағына сәйкес **БҰЙЫРАМЫН:**

1. Қоса беріліп отырған Сәулет, қала құрылысы және құрылыс істері жөніндегі жергілікті атқарушы органдардың қызметін тексеру мәселелері бойынша тексеру парағының нысаны бекітілсін.

Ескерту. 1-тармақ жаңа редакцияда - ҚР Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері агенттігі төрағасының 2012.02.17 № 54 Бұйрығымен.

2. Қазақстан Республикасы Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері агенттігі Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау, аттестаттау және аккредиттеу департаментінің директоры (Ғ.Р. Әбдірайымов):

1) осы бұйрықты Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінде мемлекеттік тіркеуді;

2) осы бұйрықты Қазақстан Республикасы Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері агенттігінің ресми интернет-ресурсына жариялады қамтамасыз етсін.

3. «Сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі субъектілерін және сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі, мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы және лицензиялау саласындағы жергілікті атқарушы органдардың қызметін

тексеру мәселелері жөніндегі тексеру парақтарының нысандарын бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері агенттігі төрағасының 2010 жылғы 18 ақпандағы № 62 және Қазақстан Республикасы Экономика және бюджеттік жоспарлау министрінің 2010 жылғы 19 ақпандағы № 83 бірлескен бұйрықтарының күші жойылды деп танылсын (Нормативтік құқықтық кесімдерді мемлекеттік тіркеудің тізілімінде № 6074 тіркелген, 2010 жылғы 4 наурыздағы № 33 (1829) «Юридическая газета» газетінде жарияланған).

4. Осы бұйрықтың орындалуын бақылау Қазақстан Республикасы Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері агенттігі төрағасының орынбасары **Н.П. Тихонюкке** жүктелсін.

5. Осы бұйрық Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінде тіркелген күнінен бастап күшіне енеді.

Төраға **С. Нокин**
Қ а з а қ с т а н Р е с п у б л и к а с ы
Қ ұ р ы л ы с ж әне т ұ р ғы н
үй - к о м м у н а л д ы қ ш а р у а ш ы л ы қ
і с т е р і а г е н т т і г і т ө р а ғ а с ы н ы ң
2 0 1 1 ж ыл ғы 1 7 а қ п а н д а ғы
№ 6 0 б ұ й р ы ғ ы м е н
бекітілген
Нысан

Ескерту. Нысан жаңа редакцияда - ҚР Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері агенттігі төрағасының 2012.02.17 № 54 Бұйрығымен.

Сәулет, қала құрылысы және құрылыс істері жөніндегі жергілікті атқарушы органдардың қызметін тексеру мәселелері бойынша тексеру парағының нысаны

Тексеруді тағайындаған орган _____

Тексерілетін орган _____

Органның орналасқан жері _____

Тексеру басталған күн _____

Тексеру аяқталған күн _____

Тексеру жүргізілетін кезең _____

Тексеру тексеруді тағайындау туралы 20 __ жылғы « __ » _____ № __
__ актінің негізінде жүзеге асырылады.

--	--	--	--

№ р/с	Талаптар атауы	Иә/Жоқ/Талап етілмейді	Түсініктеме
1	2	3	4
1. Сәулет және қала құрылысы органдары			
1	Республикалық маңызы бар қаланың, астананың, облыстық маңызы бар қалалардың және республиканың селолық елді мекендерінің мынадай қала құрылысы жобаларымен қамтамасыз етілуі:		
1.1	аумақтардың қала құрылысын жоспарлаудың кешенді схемалары	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
1.2	бас жоспарлар	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
1.3	егжей-тегжейлі жоспарлау жобалары	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
1.4	құрылыс салу жобалары	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
1.5	аумақтық құрылыс салу қағидаларының болуы	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
1.6	мынадай қағидаларды сақтай отырып, қала құрылысы жобаларын әзірлеу және іске асыру:	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
1.6.1	аумақтық құрылыс салу қағидаларын	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
1.6.2	қала құрылысы регламенттерін	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
1.6.3	мемлекеттік қала құрылысы нормативтерін	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
1.7	мыналар кезінде аумақтарды аймақтарға бөлуге бақылау жүргізу:		
1.7.1	қала құрылысын жоспарлағанда	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
1.7.2	аумақтарды функционалдық аймақтарға бөлгенде	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
1.7.3	қызыл сызықты сақтағанда	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
1.7.4	сары сызықты сақтағанда	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
1.7.5	құрылыс салуды реттеу сызығында	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
1.8	жергілікті сәулет және қала құрылысы органдарының сәулет-жоспарлау тапсырмасын берудің мерзімдерін және басқа да рұқсат құжаттарын сақтауы	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
1.9	облыстық және базалық деңгейлерде мемлекеттік қала құрылысы кадастрын құру және жүргізу	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
2	Бұрын берілген нұсқамаларды орындау	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
2. Құрылыс органдары			
1	Салынып жатқан объектіні іріктеп тексеру кезінде объектілерде белгіленген талаптардың сақталуы, оның ішінде:		

1.1	жерге тиісті құқықтың болуы	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
1.2	бекітілген жобалау (жобалау-сметалық) құжаттаманың, жобалар сараптамасының оң қорытындысының болуы	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
1.3	жобалар сараптамасының оң қорытындысының болуы	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
1.4	құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуге тиісті рұқсаттың болуы	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
1.5	лицензияланатын сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметінің тиісті түрлерін жүзеге асыру құқығына лицензияның болуы	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
1.6	орындалған (орындалатын) құрылыс-монтаж жұмыстарының, қолданылатын құрылыс материалдарының (бұйымдары, құрастырмалары) және жабдықтардың бекітілген жобалау шешімдері мен мемлекеттік (мемлекетаралық) нормативтерге сәйкес келуі	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
1.7	объектіде бақылауды ұйымдастыруы және жүзеге асыруы, оның ішінде:	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
1.7.1	кіру	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
1.7.2	операциялық	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
1.7.3	зертханалық	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
1.8	атқарушылық техникалық құжаттаманы уақтылы ресімдеу	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
1.9	тапсырысшының (меншік иесінің) техникалық қадағалауды ұйымдастыруы және жүзеге асыруы	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
1.10	тапсырысшының (меншік иесінің) авторлық қадағалауды ұйымдастыруы және жүзеге асыруы	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
2	Заңнамада белгіленген тәртіппен бекітілген құжаттамадан ауытқыған кезде растайтын құжаттардың болуы	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
3	Объектіні пайдалануға қабылдау (іске қосу) тәртібін сақтау, оның ішінде:		
3.1	бекітілген жобаға сәйкес объектінің толық әзірлігі	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
3.2	жұмыс комиссиясының оң қорытындысының болуы	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
3.3	мемлекеттік қабылдау комиссиясының объектіні пайдалануға қабылдау рәсімінің ұзақтығын (қабылдау мерзімдерін) сақтау:	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
3.3.1	азаматтық тұрғын үй мақсатында салынған объектілер бойынша - тапсырыс берушіден (құрылыс салушыдан) тиісті өтініш және жұмыс комиссиясы қол қойған акті келіп түскен		

	кезден бастап бес жұмыс күнінен аспайтын мерзімде	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
3.3.2	ірі (техникалық жағынан күрделі) қоғамдық үйлер мен құрылыстарды, сондай-ақ халыққа қызмет көрсету саласына жататын өндірістік циклдағы өзге де объектілерді тапсырыс берушіден (құрылыс салушыдан) тиісті өтініш және жұмыс комиссиясы қол қойған акті келіп түскен кезден бастап жеті жұмыс күнінен аспайтын мерзімде	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
3.4	Комиссияны тапсырысшының шешімімен тағайындалуы және объектінің пайдалануға қабылдау рәсіміне дайын екендігі туралы бас мердігерден жазбаша хабар алынғаннан кейін бес күн мерзімнен кешіктірілмей құрылуы		
3.4.1	қабылдау комиссиясы	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
3.4.2	жұмыс комиссиясы	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
3.5	Мемлекеттік қабылдау комиссиясын тағайындау мерзімін сақтау:		
3.5.1	өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде - комиссия жұмысы басталуының белгіленген мерзіміне дейін үш айдан кешіктірмей	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
3.5.2	тұрғын үй-азаматтық және коммуналдық мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде - комиссия жұмысы басталуының белгіленген мерзіміне дейін күнтізбелік отыз күннен кешіктірмей	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
3.6	Салынған объектіні пайдалануға қабылдау туралы мемлекеттік қабылдау комиссиясы актісінің белгіленген нысанын сақтау	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	
4	Бұрын берілген нұсқамаларды орындау	<input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/> / <input type="checkbox"/>	