



Қарағанды облысының қалалары мен елді мекендерінің аумақтарын көріктендіру ережелерін бекіту туралы

Күшін жойған

Қарағанды облысы мәслихатының XII сессиясының 2013 жылғы 14 наурыздағы N 130 шешімі. Қарағанды облысының Әділет департаментінде 2013 жылғы 5 сәуірде N 2281 болып тіркелді. Күші жойылды - Қарағанды облыстық мәслихатының II сессиясының 2016 жылғы 28 сәуірдегі N 32 шешімімен

Ескерту. Күші жойылды - Қарағанды облыстық мәслихатының II сессиясының 28.04.2016 № 32 (оның алғаш ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) шешімімен.

РҚАО ескертпесі.

Құжаттың мәтінінде түпнұсқаның пунктуациясы мен орфографиясы сақталған.

Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы "Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы" Заңының 6 бабы 2-2 тармағына, Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі "Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы" Заңының 21 бабы 4) тармақшасына сәйкес облыстық мәслихат **ШЕШІМ ЕТТІ:**

1. Қарағанды облысының қалалары мен елді мекендерінің аумақтарын көріктендіру Ережелері осы шешімге қосымшаға сәйкес бекітілсін.

2. Осы шешімнің орындалуын бақылау облыстық мәслихаттың құрылыс, көлік және коммуналдық шаруашылық жөніндегі тұрақты комиссиясына (С.В. Полещук) жүктелсін.

3. Осы шешім оның алғаш ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі.

Сессия төрағасы,	
облыстық мәслихаттың хатшысы	Б. Жұмабеков

КЕЛІСІЛДІ

Қазақстан	Республикасының
Өңірлік	даму
Бірінші	Вице-министрі
Қ. Өскенбаев	-----
18.03.2013	ж.
Мемлекеттік	санитарлық-
Эпидемиологиялық	қадағалау
Комитетінің Қарағанды облысы бойынша Департаментінің	директоры

Қарағанды облысының қалалар мен елді мекендерінің аумақтарын көріктендіру Ережелері

1. Жалпы ережелер

1. Қарағанды облысының қалалар мен елді мекендерінің аумақтарын көріктендіру Ережелері (бұдан әрі – Ережелер) көріктендіру саласында бірыңғай және орындалуы міндетті нормалар мен талаптарды белгілейді, Қарағанды облысының аумағындағы жер учаскелерінің, үйлердің, ғимараттардың, құрылыстардың иелері және (немесе) пайдаланушылары болып табылатын жеке және заңды тұлғалар үшін қалалар мен елді мекендер аумақтарын тазалау және күтіп ұстау тәртібін анықтайды.

2. Ережелер Қазақстан Республикасының заңнамалық актілері, облыс аумағын көріктендіру, санитарлық тазалау және күтіп ұстау жағдайына талаптарды анықтайтын Қазақстан Республикасының техникалық регламенттері, құрылыстық және санитарлық ережелері мен нормалары негізінде әзірленген.

3. Аумақтарды көріктендіру және санитарлық күтіп ұстау бойынша жұмыстарды ұйымдастыру тиісті елді мекендер әкімдеріне, сәулет, қала құрылысы және құрылыс, тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары мәселелерін қарастыратын қалалар мен аудандардың мемлекеттік мекемелеріне, кондоминиум объектісін басқару мақсатында құрылған көп пәтерлі тұрғын үйлердегі үй-жайлар (пәтерлер) иелерінің коммерциялық емес бірлестіктері, өзін-өзі басқару органдарына, үйлер, ғимараттар, құрылыстар, жер телімі иелеріне және (немесе) жер пайдаланушыларға жүктеледі.

2. Осы Ережелерде пайдаланылатын негізгі ұғымдар мен анықтамалар

4. Алаңның жаяужол бөлігі – жаяу жүргіншілер қозғалысына арналған алаң кеңістігі және учаскелер, алаңның барлық аумағымен (өкілдік және мемориалдық) немесе оның бөлігімен (объект маңындағы) ұсынылуы мүмкін.

5. Әлеуметтік жарнама – бұл қоғамдық және мемлекеттік мүдделерді қорғауға, жұртшылық мәселелеріне (салауатты өмір салты, денсаулық сақтау бойынша шаралар, тұрғындардың қауіпсіздігі, әлеуметтік қорғау, құқық бұзушылық профилактикасы, қоршаған ортаны қорғау, табиғи ресурстарды

тиімді пайдалану, мәдениет және өнерді дамыту, денсаулық сақтау, білім, мәдениет, спорт саласындағы мемлекеттік бағдарламалар не өзге де әлеуметтік сипаттағы іс-шаралар жарнамасы) жеке және заңды тұлғалардың назарын аударуға бағытталған коммерциялық емес жарнаманың түрі.

6. Бекітілген аумақ – аумаққа бекітілген субъектілердің келісімі бойынша, санитарлық күтіп ұстау жұмыстарын ұйымдастыру барысында қала немесе аудан әкімдігінің берген көріктендіру паспортында көрсетілген санитарлық тазалау мен жинауға арналған жер учаскелері (аумақтарды көріктендіру паспортының үлгісі осы Ережеге 1 қосымшасына сәйкес белгіленген).

1) аумаққа бекітілген нысандар болып табылатындар: тағайындалған телім шекарасынан көше жағындағы аумақ, өтпе жол шетімен шектелген, ішкі кварталдық аумақтың учаскелері, аула ішілік аумақ - шағын сәулет нысандарын, балаларға арналған, кір жаятын, қоқыс жәшіктері орналасқан алаңшаларды, автокөлік тұрақтарын, декоративтік құрылыстарды, үйге кіреберіс жолдарды, аулаға кіреберіс жолдарды орнату үшін пайдаланылатын жерлер (бір аулада бірнеше жер пайдаланушылар болған кезде бекітілген аумақ шекаралары пайдаланылатын аумақ шекараларына барабар не тараптардың келісімі бойынша белгіленеді), сақтау мен жинақтау мақсаттары үшін уақытша пайдаланылатын аумақ, бөлінген және іргелес аумақ, инженерлік желілердің қорғалатын аймақтарының аумағы;

2) аумақтарды бекіту субъектілері жеке тұлғалар секілді және де сондай заңды тұлғалар да болып табылады: кондоминиум объектісін басқару мақсатында құрылған көп пәтерлі тұрғын үйлердегі үй-жайлар (пәтерлер) иелерінің коммерциялық емес бірлестіктері, ғимараттар мен үйлердің иелері, және (немесе) пайдаланушылары; жер учаскелерінің иелері және (немесе) пайдаланушылары.

7. Билборд – іргетастан, каркастан, тірек қадауыштан және ақпараттық алаңнан тұратын ақпаратты орналастыру үшін ішкі беті бар жеке тұрған конструкция.

8. Бөлінген аумақ – Қазақстан Республикасының жер заңнамасының тәртібімен белгіленген жеке және заңды тұлғаларға ұсынылған аумағының бөлігі

9. Брандмауэр – бұл қабырғаға түсірілген бейне (ақпараттық алаң) ретінде үйлердің және тұрғын үйлердің бітеу қабырғаларына орналастырылған ақпараттық панно; бекіту элементтерінен, каркастан және ақпараттық алаңнан тұратын конструкция.

10. Ғимараттың қасбеті – ғимараттың немесе үйлердің сыртқы жағы.

11. Жарнама стеласы – декоративтік қырлы панелдері бар жеке тұрған жарнама конструкциясы (әдетте қысаң және биік), жапсырма элементтері,

шығынқы жерлері болуы мүмкін.

12. Жасыл екпелер – жасанды секілді және де сондай табиғи ағаш, ағаш-бұта, бұта және шөптік өсімдіктері.

13. Жаяужол аймақтар - серуен және мәдени–тұрмыстық, транзиттік қозғалыс мақсатында халықтың қозғалысы жүзеге асырылатын және белгілі сипаттамаларға ие: жылдам көшеден тыс және жер үсті қоғамдық көлік аялдамаларының болуы, қызмет көрсету, тарих және мәдениет ескерткіштері, рекреация объектілерінің жоғары шоғырлануы және жаяу жүргіншілер ағынының жоғары жиынтық жиілігі бар аумағының учаскелері. Жаяу жүретін аймақтар жаяу жүретін көшелерде, аудан алаңдарының жаяу жүретін бөліктерінде құрылуы мүмкін.

14. Жер учаскесінің иесі және (немесе) пайдаланушысы - облыс шегінде жер учаскесін пайдаланатын жеке және (немесе) заңды тұлға.

15. Жолдарды күтіп ұстау - жолдың, жол құрылыстарының, жолға бөлінген белдеулердің, жолды жайластыру элементтерінің көліктік-пайдалану жағдайын қолдау нәтижесіндегі қозғалыс қауіпсіздігі және ұйымдастыру жұмыстарының кешені.

16. Көгал – шөптер, гүлдер, ағаштар мен бұталарды көшеттеуді қамтитын көріктендірудің жасанды құрылған элементі.

17. Көлемді-кеңістікті конструкциялар – ақпаратты орналастыру үшін құрылымның көлемі секілді және де сондай оның беті де пайдаланылатын жарнама объектісі.

18. Көріктендіру – жер үстін жабу құралдарын, декоративтік көгалдандыру және суландыру, күрделі емес құрылыстар, шағын сәулет нысандары, сыртқы жарықтандыру, көрнекі ақпарат, жарнама және басқа да құралдарды пайдаланумен жүзеге асырылатын қалалар мен елді мекендердің қауіпсіздігін, ыңғайлылығын мен көркем мәнерлілігін қамтамасыз етуге бағытталған заңды және жеке тұлғалардың бөлінген және (немесе) бекітілген аумақ шекарасындағы қызметі. Осы қызмет аумақты жинастыруды, санитарлық күтіп-ұстауды, көріктендіру объектілері мен элементтерін пайдалануды, жөндеуді және қорғауды ұйымдастыруды көздейді.

Эспланада – ашық орын, үлкен ғимарат алдындағы алаң, ортасындағы саяжолды кең көше.

19. Көріктендіру паспорты – аумақтар бекітілген субъектілерге (бекітілген субъектілердің келісімі бойынша) жеке немесе заңды тұлғаның атауы, заңды мекенжайы мен орналасқан жерінің мекенжайы, басшының телефоны, тегі, аты, әкесінің аты, жеке идентификациялық нөмірі, бизнес идентификациялық нөмірі, қатты тұрмыстық қалдықтарды шығаруға арналған келісім шарттың болуы, қатты жабындылар, көгалдар алаңы, бөлінген және бекітілген аумақтардағы

ағаштар, бұталардың саны, шағын сәулет нысандарының болуы, аула сыпырушылар (адам саны) немесе аумақты тазалауға арналған келісім шарттың болуы көрсетілген қалалар мен аудан әкімдерінің беретін құжаты. Егер паспортта көрсетілген деректер өзгертілсе, заңды тұлғаның (жеке тұлға) басшысы қала немесе аудан әкімі аппаратын хабардар етеді және көріктендірудің жанартылған паспортын алады.

20. Көшелердің санаты – магистральдарды, көшелер мен өтпе жолдарды көлік қозғалысының қарқындылығына және олардың пайдаланылуы мен күтіп ұсталуына қойылатын ерекшеліктерге байланысты жіктеу.

21. Қалдықтарды залалсыздандыру - механикалық, физикалық-химиялық немесе биологиялық өңдеу арқылы қалдықтардың қауіпті қасиеттерін азайту немесе жою.

22. Лайтбокс – кестелік және мәтіндік жарнамалық ақпараты бар, жарық тіректерінде, бағандарда, үйлер қабырғаларында, павильондарда және өзге де объектілерде орналасқан жарық қорабы. Орналасуына байланысты бір немесе екі жақты болулары мүмкін.

23. Өтпе жол - тұрғын үйлер мен қоғамдық үйлерге, мекемелерге, кәсіпорындарға және басқа да құрылыс объектілеріне көлік құралдарының өтуін қамтамасыз ететін жол элементі.

24. Пайдаланушы – меншік иесі өзінің мүлкін жалдау, жалға алу, шаруашылық жүргізу, жедел басқару және (немесе) заңнамамен немесе шартпен көзделген басқа да негіздерде тапсырған тұлға.

25. Пилларс – ішкі жарығымен жарнамалық бейнелерімен екі немесе үш тумба (үш қырлы тумбалар, домалақ тумбалар) көрінісіндегі жеке тұрған конструкция.

26. Пилон – іргетас, каркас тірек және ақпараттық алаңнан (жарық қорабы) тұратын, декоративтік қырлы панелдермен ішкі жарығы бар жеке тұрған жарнама конструкциясы.

27. Призматрон – бұл көрнекі беті үш қырлы айналмалы призмадан тұратын, бір уақытта үш жарнамалық бейнені орналастыруға мүмкіндік беретін жарнама жеткізуші. Призматрондар билбордтарға, үйлерге және өзге де стационарлық объектілерге орнатылады.

28. Рекреациялық аумақтар – халықтың демалу орындарын ұйымдастыруға және жайластыруға арналған, саябақтар және гүлзарлар, су қоймалары, жағажайлар, ландшафт сәулет объектілері, сондай-ақ уақыт өткізетін және сауықтыру мақсатындағы басқа да орындарды қамтитын ортақ пайдалану орындары.

29. Рұқсат етілмеген қоқыс үйіндісі - өндіріс және тұтыну қалдықтарының оларды өздігінен (рұқсат етілмей) тастау (орналастыру) немесе қаттау

нәтижесіндегі қалдықтардың жиналуы.

30. Санитарлық тазалау – халықтың тіршілік етуі нәтижесінде елді мекенде құрылған қалдықтарды жинау, жою және залалсыздардыру мақсаты бар іс-шаралар жүйесі.

31. Скроллер (роллерлі дисплей) – бұл роллерлі механизмнің көмегімен бейнелер дәйектілігімен ауысып отыратын ішкі жарығы бар динамикалық жарнама жеткізуші. Скроллерлер билбордтарға, үйлерге және өзге де стационарлық объектілерге орнатылады.

32. Стационарлық сыртқы жарнама және ақпарат құралдары – бұл тұрақты орны бар (билбордтар, пилондар, стелалар, пилларстар, призмотрондар, скромерлер, шатырлар орнату, жарық диодты экрандар және өзге де жарнама объектілері) жарнамалық және ақпараттық хабарламаларды жеткізуші.

33. Сөре мен терезелерді ресімдеу – сөре, терезелердің мөлдір беттерін ресімдеу; үйлер мен ғимараттардың сөре және терезелерінің шыныланған аралықтарына орналастырылатын көлемді және жазықтықты объектілермен ресімдеу (сөре ішінде - жарықтандыру, жарық элементтері, манекендер, өнімдер, тауарлар, декоративтік және мерекелік ресімдеу; шыныда үлдір түрінде).

34. Сыртқы жарнаманың және ақпараттың жоғары ауқымды стационарлық құралдары – бұл ақпараттық алаңның 3 шаршы метрден асатын мөлшердегі жарнамалық және ақпараттық хабарламаларды жеткізуші.

35. Сыртқы жарнама және ақпарат құралдары – сыртқы жарнама мен ақпаратты тасымалдауға арналған конструкциялар, ғимараттар, техникалық бейімділіктер, көркем элементтер мен тасымалдағыштар.

36. Сыртқы (көрнекі) жарнама - жылжымалы және жылжымайтын объектілерде орналастырылған, сондай-ақ ортақ пайдаланудағы автомобиль жолдарының жолақ бөлігінде және елді мекендердегі үй-жайлардың шегінен тыс ашық кеңістікте орналастырылған жарнама.

37. Сыртқы көріктендіру объектілері – кешенді көріктендіру бойынша қызметі жүзеге асырылатын кез келген аумақ: алаңшалар, аулалар, кварталдар функционалдық-жоспарлық құрылымдар, қалалар мен аудандардың аумақтары, сондай-ақ бірыңғай қала құрылысын регламенттеу (қорғалатын аймақтар) немесе көрнекі-кеңістіктік қабылдау (құрылысы бар алаң, іргелес аумағы және құрылысы бар көше) қағидаты бойынша бөлінетін аумақтар.

38. Сұйық қалдықтар – сарқынды сулардан қоспағанда сұйық нысандағы кез келген қалдықтар.

39. Транспарант-тартпа - өз тірегімен өз тірегіне бекіту құрылғысынан, керу құрылғысы мен ақпараттық бейнелерден тұратын жеке тұрған конструкция.

40. Тротуар – жолдың жүру бөлігіне жанасатын немесе одан көгалмен бөлінген, жаяу жүргіншілердің қозғалысына арналған жол элементі.

41. Ту конструкциялары қалқалар – бір немесе бірнеше тұтұғыр (тұғыр) және жұмсақ ендік негізінде құралған сыртқы (көрнекі) жарнама объектілері мен құралдары.

42. Тұрмыстық қатты қалдықтар - қатты нысандағы коммуналдық қалдықтар.

43. Уақытша сыртқы жарнама және ақпарат құралдары (штендерлер, көрсеткіштер) – бұл орналастыру уақыты бойынша шектеу шарттарымен қала аумағындағы анықталған учаскелерде орналастырылған жарнамалық және ақпараттық хабарламаларды жеткізуші.

44. Хабарландыру – бұл оқырманның, тыңдаушының назарын аудару мақсатында бұқаралық ақпарат құралдарында (газет, журнал, радио, телеарна, хабарландыру тақтасы) орналастырылған немесе жариялаған қандай да бір нәрсе туралы хабарлау, хабарлама (оның ішінде қағаз тасығышта);

трельяждар және шпалерлер – шырмауық және тірек қажет ететін өсімдіктермен көгалдандыруға арналған тор түріндегі жеңіл ағаш немесе металл құрылым, тыныш демалыс бұрышын ұйымдастыру, күннен қорғану, алаңшаларды, техникалық құрылғыларды және ғимараттарды қоршау үшін пайдалануы мүмкін;

перголдар – күрке, галерея немесе бастырма түріндегі ағаштан немесе металдан жасалған жеңіл тор тесікті ғимарат, "жасыл тоннель" ретінде қолданылады, алаңшалар мен сәулет объектілері арасындағы өткел;

гүлзарлар, вазондар – гүл өсімдіктері отырғызылатын өсімдік топырағы бар кішігірім сыйымдылықтар.

45. Шағын сәулет нысандары – декоративтік сипаттағы және тәжірибелік пайдалану объектілері: мүсіндер, фонтандар, оймабедерлер, гүлдерге арналған құмыралар, сауда павильондар, күркелер, орындықтар, урналар, балалардың ойнауына және ересек адамдардың демалуына арналған жабдықтар мен құрылымдар. Шағын сәулет нысандарына сондай-ақ: қоғамдық кеңістіктер, рекреациялар және аулалар аумағында орналасқан демалуға арналған орындықтардың жазғы кафе, үстел ойындарына арналған алаңқайларындағы – орындықтар мен үстелдердің әр түрлері жатады.

46. Шатырлық орнатулар – үйлердің карнизі деңгейінен жоғары немесе шатырда жартылай немесе толық орналастырылған көлемді немесе жазықтық, жарық конструкциялары. Шатырлық орнатулар бекіту элементтерінен, конструкцияның тірек бөлігінен және ақпараттық орнатудан тұрады.

47. Штендер – бір немесе екі жағында жарнамалық ақпарат орналастырылған сыртқы жарнаманың (көшірмелі қалқан) мобильді (тасымалы) конструкция.

48. Іргелес аумақ – көріктендіру паспорттарына сәйкес бекітілген жеке және заңды тұлғалардың меншігіндегі және (немесе) пайдалануындағы сауда, жарнама және басқа объектілерге, ғимарат, үй, құрылыс алаңының қоршауы периметріне

және (немесе) жер учаскесінің шекарасына тікелей жанасатын жалпы пайдаланудағы аумақ.

49 Ірі ауқымды қоқыстар - өзінің тұтыну қасиеттерін жоғалтқан және өздерінің мөлшері бойынша арнаулы қоқыс жинайтын машиналармен тасымалдау мүмкіндігін алып тастаған тұтыну және шаруашылық қызметінің қалдықтары.

3. Жалпы талаптар

50. Заңды және жеке тұлғалар мен барлық меншік түріндегі кәсіпорындар бөлінген және белгіленген аумақ шегінде сәулет, санитарлық, экологиялық талаптарға сәйкес өз қаражаттары есебінен тазарту, қажетті жайластыру, сондай-ақ көріктендіру объектілері мен элементтерін күту, күтіп ұстау және жөндеу жұмыстарын жүргізеді.

51. Коммуникацияның барлық түрлеріне қызмет көрсететін шаруашылық субъектілер тиісті коммуникацияларды күтіп ұстауы және уақытылы жөндеуі, жөндеуден кейін бүлінген жабындар мен элементтерді қалпына келтіруі жүргізіледі.

52. Заңды және жеке тұлғалар инженерлік коммуникацияларды төсеу, жөндеу және қайта жаңартуға байланысты жұмыстарды жол жабындарын, тротуарлар, көгалдар көріктендірудің элементтері мен инженерлік құрылыстарды бүлдіру жолымен тек тиісті қала мен ауданның тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары саласындағы уәкілетті орган берген жазбаша рұқсаты (ордері) болған кезде, Қазақстан Республикасының қолданыстағы жер заңнамасының нормаларын сақтаған жағдайда ғана жүргізе алады. Ордерге бүлінген жабындыларды қалпына келтіру және көріктендіру мерзімдері мен шарттары туралы талаптар қосылады. Жол жабындыларын, тротуарларды, көгалдарды, көріктендіру элементтері мен инженерлік құрылыстарды бүлдіру жолымен инженерлік коммуникацияларды төсеу, жөндеу және қайта жаңартуға байланысты жұмыстардың орындалуына жұмысқа тапсырыс беруші жауапты.

53. Жеке және заңды тұлғаларға (жұмысқа тапсырыс беруші) рұқсат (ордер) алу үшін келесі құжаттарды тапсыруы қажет:

Ережелердің 2 қосымшасына сәйкес өтініш;

Ережелердің 3 қосымшасына сәйкес екі данадағы жер жұмыстарының өндірісіне арналған ордерді берудің өз тарапынан толтырылған шарт бланкісі;

Ережелердің 4 қосымшасына сәйкес өз тарапынан толтырылған ордер бланкісі;

инженерлік коммуникациядағы ойым нүктесімен техникалық шарттардың

көшірмесі;

мердігерлік жұмыстарға (мердігерлер тартылған жағдайда), сондай-ақ осы жұмыс түріне лицензиясы бар ұйымның, егер асфальт бетон жабындысын бұзуы жоспарланса, оны қалпына келтіруге арналған шарт көшірмесі;

жол жабындарын, тротуарларды, газондарды, көріктендіру элементтері мен инженерлік құрылыстарды бұзу арқылы мердігер ретінде тартылған ұйымның инженерлік коммуникацияларды төсеуге, жөндеуге және қайта жаңартуға байланысты жүргізетін жұмыстарына арналған лицензиясының көшірмесі;

заңды тұлғалар (тапсырыс беруші) үшін қосымша ұсынатын көшірмелер: бизнес сәйкестендіру нөмірі (БСН), кәсіпорынды немесе ұйымды мемлекеттік тіркеу туралы куәлік;

жеке тұлғалар (тапсырыс беруші) үшін жеке сәйкестендіру нөмірімен жеке куәлік көшірмесін (ЖСН), мекенжай анықтамасы қосымша ұсынады.

Жер қазу жұмыстарын (құрылыс, жөндеу) жүргізуге рұқсат (ордер) беруге жазылған өтініштердің қарау мерзімі Қазақстан Республикасының 2007 жылғы 12 қаңтардағы "Жеке және заңды тұлғалардың өтініштерін қарау тәртібі туралы" Заңына сәйкес белгіленеді.

Ордерде бүлінген жерлерді қалпына келтіру және көріктендіру мерзімдері мен шарттары туралы талаптар көрсетіледі.

Қалпына келтіру жұмыстары аяқталуы бойынша орындалған жұмыстардың сапасыз жүргізілуінен екі жыл ішінде бұзылған мен құлап қалған жағдайда, заңды және жеке тұлғалар (жұмысқа тапсырыс берушілер) бұзылған жабындыларды қайтадан жөндеуі тиіс.

Заңды және жеке тұлғалар (тапсырыс беруші) ордердегі талапты орындамаса, уәкілетті органмен көріктендірудің элементтері бұзылған тексеріс актісі жасалып, әкімшілік сипаттағы шаралар қолдану үшін мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау органына жолданады, сондай-ақ сот тәртібімен ордер талаптарын мәжбүрлеп орындау бойынша шаралар қолданылады.

54. Жол жөндеу жұмыстарын жүргізетін учаскеде заңды және жеке тұлғалар (жұмыстарға тапсырыс берушілер) автожолдарында орналасқан жарамсыз люктерді, нөсерлік кәріз торларын ауыстыру, сондай-ақ мүгедектер арбаларының, балалар арбаларының өтуі үшін және жаяу жүргіншілер қолайлылығы үшін жол өтетін жерлерде жаяу жүргіншілер тротуарларынан түсетін жолдарды жайғастыру шараларын қабылдау қажет.

55. Облыстың қалалары мен аудандарының аумағында:

1) көшелер мен (немесе) көлік өтетін бөлікті шашыранды жүктерімен ластайтын көлік құралдарын мұқият жабусыз тасымалдауға;

2) объект иесі және (немесе) пайдаланушының келісімінсіз және (немесе) осы мақсаттарға бөлінген жерлерден тыс жерлерде, сонымен қоса Қазақстан

Республикасының заңнамасымен көзделген белгіленген тәртіпте алынған рұқсатнамалар немесе келісімдерсіз хабарландыруларды, плакаттарды, үндеухаттарды, түрлі ақпараттық материалдарды орналастыруға, жазулар мен графикалық бейнелерді салуға;

3) автомобиль жолдарының жүру бөлігіне қоқыс, қозғалысқа қауіп келтіретін заттарды тастауға;

4) ғимараттардың, құрылыстардың және тұрғын үйлердің терезелерінен қоқыс лақтыруға;

5) арнайы бөлінген және тиісті жол белгілерімен және (немесе) таңбалармен белгіленген орындардан тыс белгіленбеген орындарда көлік құралдарын қоюға, жууға және орналастыруға;

6) түрлі белгідегі объектілерді орналастыруға, сондай-ақ тротуарларда, көгалдарда, балаларға арналған ойын алаңқайларда автокөлік құралдарын қоюға;

7) тұрақ үшін арнайы бөлінген орындардан басқа, сондай-ақ олардың орналасқан жеріне қарамастан бөлшектенген көлік тұрағы, арнайы автокөліктің өтуіне кедергі келтіретін аула аумақтарының өтпешолдарында баған, блок және басқа да аумақ қоршауларын тұрғызуға және орнатуға жол берілмейді.

56. Кәсіпорындардың шаруашылық қызметінің нәтижесінде пайда болатын өндіріс қалдықтарын жинау және уақытша сақтау осы кәсіпорындардың күшімен, бұл мақсаттар үшін арнайы жабдықталған орындарда белгіленіп, өндіріс және тұтыну қалдықтарын орналастыру тәртібінде бекітілген лимиттерге сәйкес жүзеге асырылады.

Кәсіпорын аумағында арнайы белгіленген орындардан тыс қалдықтарды жинау және оларды орналастыру лимиттерін асыруға жол берілмейді.

4. Қалалар мен елді мекендердің аумақтарын жинастыруды және тазалауды ұйымдастыру, жинастырудың түрлері және негізгі талаптары

57. Өнеркәсіп кәсіпорындарының санитарлық-қорғау аймақтарындағы аумақтарын тазалауды осы кәсіпорындардың иелері және (немесе) пайдаланушылары жүзеге асырады.

58. Меншік нысанына тәуелсіз заңды және жеке тұлғалар осы Ережелерге және көріктендіру паспорттарына сәйкес бөлінген аумақтың шекарасында тазалау, суару және тротуарларға құм себу, қар және қоқыс шығару, суағарларды және сорғыларды тазарту жұмыстарын орындауы қажет.

59. Қалалар мен елді мекендердің аумақтарын ағымдағы санитарлық күтіп-ұстау және тазалау, кәдеге жарату орындары бар қоқыс шығаруға мамандандырылған кәсіпорындар арқылы жүзеге асырылады және келесі іс-шаралар жүргізілуі қамтамасыз етілуін көздейді:

1) қалалар мен елді мекендер аумағындағы қоқыстарды, қалдықтарды жинау және оларды уақтылы шығаруды ұйымдастыру;

2) қалалар мен елді мекендердегі тиісті санитарлық жайластыру: тұтыну қалдықтарын жинауға арналған алаңшаларды ретті, ағымдағы тазарту, қалдықтарға арналған контейнерлердің (оларды жинау тікелей арнайы автомобильдер арқылы ұйымдастырылған жағдайларды қоспағанда) болуы, нормативтік талаптарға сәйкес урналарды ортақ пайдаланудағы орындарға орнату;

3) аумағын тазалау, суару, қоқыстарды жинау, қысқы мезгілде – қарды жинау және шығару, көшелердің өтпе жолдарын және жаяу жүргіншілер тротуарларын тайғаққа қарсы қоспалармен өңдеу, белгіленген және (немесе) кәдеге жарататын орындарға тұтыну қалдықтарын шығару, өзендерді, бұлақтарды, арналарды, тартпаларды, нөсерлік кәріздерді және су өткізетін құрылғыларды қоқыстан тазарту;

4) санитарлық қорғау аймақтарының нормативтік шегіндегі аумақты жүйелі түрде күтіп ұстау жұмыстары.

60. Елді мекендердің аумағын санитарлық тазалау жүйесі тұрмыстық және өндірістік қалдықтарды жинау, жою, залалсыздандыру және кәдеге жарату мамандандырылған ұйымдармен көзделуі тиіс.

61. Жаңадан салынатын учаскелердегі үйлерді пайдалануға енгізетін кезде тазалау жұмыстарын ұйымдастыру қажет.

62. Ғимараттар мен үйлердің, жеке тұрғын құрылыстардың иелері және (немесе) пайдаланушылары тұрмыстық қалдықтарды шығаруға уақытылы шарт жасауға тиіс.

Кондоминиум объектісін басқару мақсатында құрылған көп пәтерлі тұрғын үйлердегі үй-жайлардың (пәтерлердің) иелерінің коммерциялық емес бірлестіктері тиіс:

1) қоқыс жинағыштар үшін алаңшаларды жабдықтауы;

2) азық-түліктік қалдықтарды, көшелік және аулалық қоқыстарды жинауға арналған құрал-саймандармен аула сыпырушыларды қамтамасыз етуі;

3) қоқыс қабылдаушы камераларды, алаңшаларды, сондай-ақ қалдық жинаушы орындарды жүйелі жуу, дизенфекциялау және дезинсекциялауды қамтамасыз ету бойынша шараларды қабылдауы қажет.

63. Аумақты тазалауды жүзеге асыратын ұйымдар мен кәсіпорындар, тұрғын үйлердің, ұйымдардың, мекемелердің аумағынан қатты және сұйық тұрмыстық қалдықтарды қолданыстағы заңнамамен шарттарда белгіленген мерзімдерде уақытылы (шарттарға сәйкес) жүзеге асыруы қажет.

5. Аумақтарды күзгі-қысқы кезеңде тазалау

64. Күзгі-қысқы тазалау кезеңі 1 қарашадан бастап 1 сәуірге дейін белгіленеді . Ауа-райы жағдайларының күрт өзгеруі жағдайында (қар, аяз) күзгі-қысқы тазалауды бастау және аяқтау мерзімін тиісті бюджеттік бағдарламаның әкімшісі үйлестіреді.

65. Жапырақ түсетін кезеңде түскен жапырақтарды уақтылы жинау қажет. Жиналған жапырақтар көріктендіру бойынша кәсіпорындармен арнайы бөлінген учаскелерге не компостерлеу алаңдарына шығарылуы тиіс.

Тұрғын құрылыс аумағында, скверлер мен саябақтарда, қатты тұрмыстық қалдықтар үшін контейнерлерде жапырақтарды өртеуге жол берілмейді.

Жапырақтарды ағаштар мен бұталардың тамыр бөлігіне жинауға, сондай-ақ оларды қоқыс жинайтын алаңшаларда және қоқыс жинайтын контейнерлерде жинақтауға жол берілмейді.

66. Қысқы кезеңде жолдар, бақ орындықтары, урналар және шағын сәулет нысандарының элементтері, сондай-ақ олардың алдындағы және бүйірлеріндегі кеңістік, оларға кіреберіс жолдар қар мен мұздақтардан тазартылуы керек.

67. Саябақтардағы, орман саябақтарындағы, бақтардағы, скверлердегі, бульварлардағы, аллеялардағы жолдарды тазалау кезінде еріген суды қайтаруды қамтамасыз ету шартымен құрамында химиялық реагенттері жоқ қарды уақытша жинауға арнайы алаң дайындалып, тротуарларды, көгалдарды, жасыл көшеттерді қоспағанда, жинауға рұқсат беріледі.

68. Инженерлік желілерде болған апаттан пайда болған тротуарлар мен жолдың жүру бөлігіндегі мұзды желі иелері және (немесе) пайдаланушылары уатып жинайды.

69. Жол берілмейді:

1) магистральдардың, көшелердің жүру бөлігіне және өтпе жолдарға, тротуарлар, гүлзарлар мен көгалдарға квартал ішінде өтпе жолдардан, аула аумақтарынан, кәсіпорындар, ұйымдар, құрылыс алаңдарынан, сауда объектілерінен жиналған қарды жылжытуға немесе орнын ауыстыруға;

2) тротуарларда, саябақтарда, скверлерде, аулаларда және жаяу жолдар мен көгалдандырылған аймақтарында көктайғаққа қарсы реагент ретінде қайнатпа тұзды пайдалануға;

3) көгалдарға, гүлзарларға, тротуарларға және жасыл көшеттерге лас және тұз араласқан қарды, сондай-ақ мұз үйінділерін роторлық лақтыруға және орынын ауыстыруға.

70. Метеорологиялық қызметтерден күні бұрын жалпы тайғақ болатын қауіпі туралы ескерту алған жағдайда, эстакадалардың, көпірлердің құрылысын өңдеу жұмыстары қар жаумай тұрып жүргізіледі.

71. Аулаларға кіреберіс, шығу жолдары, квартал ішіндегі жолдар жүру бөлігінің шетінен бастап механизмдік күреу мен сыпырудан кейін бірінші кезекте тазартылуы тиіс.

72. Көшелерден және өтпе жолдардан қарды шығару екі кезеңде жүзеге асырылады:

1) жер үстілік жаяу өтпе жолдардағы, көпірлердегі және жол өткелдеріндегі, көпшілік баратын орындардағы (ірі әмбебап дүкендер, базарлар, қонақ үйлер, вокзалдар, театрлар), ауруханалардың аумағына және әлеуметтік маңызды объектілердің кіреберіс жолдарда бірінші кезекте (таңдаулы) қарды шығару қар жауғаннан кейін 48 сағат ішінде жүзеге асырылады;

2) соңғы (жаппай) қарды шығару бірінші кезекті шығару аяқталғаннан кейін кезекпен, тапсырыс беруші анықтаған кезектілікке сәйкес шығарылады.

73. Қар ерігеннен кейін қарды уақытша жинайтын орындар қоқыстан тазаланып және көріктендірілуі тиіс.

74. Тротуарлар, аула аумақтары және өтпе жолдар қар мен мұздақтан асфальтқа дейін тазартылуы қажет. Мұздақ (көктайғақ) пайда болған кезде құм не ұсақ қиыршық таспен өңдеу жүргізіледі.

75. Аулалар аумақтарынан және квартал ішіндегі өтпе жолдардан тазаланған қарды автокөліктердің еркін өтуіне және жаяу жүргіншілердің қозғалысына кедергі жасамайтын орындарға (тротуарлар, газондар, жасыл көшеттерден басқа) жинауға рұқсат етіледі.

76. Аула ішілік аумақтарға қарды жинағанда еріген қар суының ағуын көздеу керек.

77. Қыс мезгілінде ғимарат, үйлердің иелері және (немесе) пайдаланушылары төбені мұздан және сүңгілерден уақытылы тазарту жұмыстарын ұйымдастыруы қажет.

78. Ғимараттың жаяу жүргіншілер аймағына шығатын жақтарындағы төбені тазарту жұмыстары қар жауғаннан кейін алдын ала қатерлі учаскелерге қоршау орнатумен жүргізілуі керек.

79. Көше жағына қараған шатырлардан қар мен мұзды тротуарларға түсіріп тазартуға тек жарық уақытта жол беріледі. Төбе еңістігінің басқа жақтарынан, сондай-ақ жазық төбелерден қар мен мұзды ауланың ішкі аумағына түсірілу жүргізілуі керек. Қарды түсірер алдында жаяу жүргіншілердің қауіпсіздігін қамтамасыз ету іс-шараларын өткізу қажет.

Үйлердің (құрылыстардың және ғимараттардың) төбелерінен түскен мұздар мен сүңгілер тез арада өтпе жолдың шет жағына қарай көшенің өтпе жолын тазалаушы ұйымдар келесі шығаруы үшін жинастырылады және орналастырылады.

80. Су ағар құбырларға қар, мұз және қоқысты тастауға жол берілмейді.

6. Аумақтарды көктем - жаз кезеңінде тазалау

81. Көктемгі-жазғы тазалау кезеңі 1 сәуірден бастап 1 қарашаға дейін белгіленеді. Ауа-райы жағдайлары күрт өзгерген жағдайда жазғы тазалауды жүргізу мерзімдері өзгеруі мүмкін.

82. Аула аумақтарын, аула ішіндегі өтпе жолдарды және тротуарларды қоқыстан, шаңнан және ұсақ тұрмыстық қалдықтардан тазалау, оларды жуу, сондай-ақ күні бойы тазалықты сақтауды аумаққа бекітілген субъектілер қамтамасыз етеді.

83. Аулалар аумақтарын жуу және шлангтармен суару үшін суару шүмектері әрбір үй маңында жабдықталуы және жарамды күйде болуы тиіс.

84. Күрделі емес құрылыс объектілерінің иелері және (немесе) пайдаланушылары (автотұрақтар, бокстық гараждар, ангарлар, қоймалық қосалқы құрылыстар, ғимараттар, сауда және қызмет көрсету объектілері) бекітілген аумақты санитарлық тазалау және тазарту бойынша мамандандырылған кәсіпорындармен шарт жасасуға не оны өз бетінше күн сайын жүргізуі тиіс.

85. Металл қоршаулар, жол белгілері және көрсеткіштері таза болуы тиіс.

86. Қала және аудан жолдарының жолақ бөлігінде, көгалдар түрінде орындалған, сондай-ақ бөлінген жолақтардағы шөп төсемдерінің биіктігі 15 сантиметрден аспауы керек. Әр түрлі қоқыстармен және қалдықтармен жолақты ластауға жол берілмейді.

7. Қасбеттерді, ғимараттар мен құрылыстарды күтіп ұстау

87. Қаптаманың, сылақтың, фактуралық және боямалы қабаттардың бүлінуі, сылақтағы сызаттар, қаптама, кірпіш және шағын блок төсеменің жіктерінен ерітіндінің боялуы, тұтас жинамалы ғимараттардың жіктеріндегі герметикалық сылақтың бүлінуі, қабырғалардың шығыңқы бөліктеріндегі металл жабынның бүлінуі немесе тозуы, су ағар құбырлардың бүлінуі, дымқыл және тот басқан орындар, су аққан және тұздалған жерлер, үстіртін жалпы ластануы, парапеттердің бүлінуі және осыған ұқсас басқа да аталған бүлінулер анықталу шаралары бойынша, одан әрі дамуына жол берілмей, оларды ғимарат, үйлер иелері және (немесе) пайдаланушылар жоюы қажет.

88. Егер заңды немесе жеке тұлғалардың меншігінде, шаруашылық жүргізу құқығында немесе жедел басқаруында, басқа да пайдалануда тұрғын емес немесе тұрғын үйлерде жеке үй-жайлар болған жағдайда, осы тұлғалар алынған аудандарға барабар аталған үйлердің қасбеттерін жөндеуге үлестік қатысуды қабылдайды.

89. Үйлердің қасбеттерін және олардың жекелеген элементтерін қалпына келтіру, жөндеу және қайта жаңарту жұмыстары белгіленген тәртіпке сәйкес жүргізілуі қажет. Қасбеттерде орнатылған ақпараттық кестелер, ескерткіш тақтайшалар таза және жарамды күйде болуы қажет.

90. Кіреберістерді, жертөле қабатын, сөрелерді, маңдайшаларды, сыртқы жарнама орналастыру құралдарын үйлер мен (немесе) құрылыстың иелері және (немесе) пайдаланушылары таза және жарамды күйде ұстауы қажет.

91. Жол берілмейді:

1) балкондар мен лоджияларды өздігінен қайта жабдықтауға, терезелер мен балкондардың сыртқы жағына гүлге арналған жәшіктерді орнатуға;

2) белгіленген тәртіпте берілген рұқсатсыз үйлердің қасбеттерін, олардың конструктивтік элементтерін өздігінен қайта жабдықтауға;

3) алдын ала сәулеттік бөліктерді қалпына келтірмей үйлер мен құрылыстардың қасбеттеріне сырлау жұмыстарын жүргізуге;

92. Қабырғаға бекітілген барлық болат элементтерді ретті түрде бояп, тот басудан сақтау қажет. Барлық құбырлардың қабырғалар мен іргетастар арқылы өтетін орындарында ашық орындардың болуына жол берілмейді. Коммуникациялар арқылы өтетін көпіршелер, ғимарат және (немесе) құрылыс иелері және (немесе) пайдаланушыларымен дұрыс және таза күйде болуы қажет.

93. Дүкендер мен офистердің, көшелер жағына шығатын сөрелері жарықпен безендірілуі тиіс.

8. Тұрғын мақсаттағы аумақты көріктендіру

94. Тұрғын үйге қоса берілген аумақ көріктендірілуі, көгалдандырылуы, жарықтандырылуы және қоршалуы қажет, кіреберіс жолдары және жаяу жолдардың қатты жабыны болуы қажет.

95. Объектілердің құрылыстан және жолдардан бос аумағы көріктендірілуі және көгалдандырылуы қажет.

96. Ортақ пайдаланудағы көгалдандырылған аумақтар көріктендірілуі және шағын сәулет нысандарымен: фонтандар және бассейндер, сатылар, пандустар, тірек қабырғаларымен, күркелермен, шамдармен жабдыкталуы қажет. Шамдардың саны аумақты жарықтандыру нормалары бойынша анықталуы қажет.

97. Тұрғын кварталдар, ықшам аудандар аумақтарында, сондай-ақ үй маңындағы аумақта келесі тәртіп қолдау табуы қажет:

1) көпірше, тротуарлар, жаяужол, квартал ішіндегі өтпе жолдар мен жолдарды дұрыс күйде ұстау;

2) аулаларда түрлі шаруашылық немесе қосалқы құрылыстарды (гараждар,

сарайлар, қоймалар) өз бетінше салуға және коммуникацияларды (антенналар, электр, телефон кабелдерін) өз бетінше орнатуға жол бермеу;

3) үй маңындағы аумақтарға құрылыс материалдарын үюге жол бермеу;

4) баланстағы (шаруашылық жүргізудегі немесе жедел және (немесе) басқа басқарудағы) инженерлік желілерді дұрыс күйде ұстау, құдықтарды уақытылы қарау және тазалау;

5) шағын сәулет нысандарын, спортқа, ойынға, балаларға арналған алаңшаларының және шаруашылық алаңшаларының жабдықтарын, қоршаулар мен шарбақтарды дұрыс күйде ұстау, олардың сыртқы түрін таза ұстау.

9. Қалалар мен елді мекендердің аумағын жарықтандыру

98. Қалалар мен елді мекендердегі аумақтарды жарықтандыру пайдаланушы ұйымдармен және сыртқы жарықтандыруды орнатуды жүргізумен қамтамасыз етіледі, оларға мыналар:

1) электрмен жабдықтау құрылғылары, таратушы желілер;

2) электр желілерін қорғау және жерлендіру құрылғылары;

3) басқару құрылғылары;

4) кронштейндер, тростық аспа тіректері жатады.

99. Сыртқы жарықтандыруды орнатуды күтіп-ұстау және қызмет көрсету келесі іс-шараларды қамтиды:

1) шамдарды тазалау, жарық түсіру деңгейін өлшеу, шамдарды ауыстыру және шамдардағы істен шыққан шашыратқыштарды ауыстыруды қоса есептегенде, ондағы сандық және сапалық көрсеткіштер берілген параметрге сәйкес келген кезде жарықтандыруды орнатуды техникалық дұрыс күйде қолдау;

2) сыртқы жарықтандыруды орнату жұмысының регламенттелген тәртібін қамтамасыз ету, кесте бойынша уақытылы қосу және сөндіруді бақылау, жанбайтын шамдарды, ақауларды анықтау, оларды тез арада түзету.

100. Металл тіректер, кронштейндер және сыртқы жарықтандыру қондырғыларының элементтері жабу жағдайына қарай боялады.

101. Жарықтандыру тіректерінде, инженерлік желілерде олардың иелерімен және (немесе) пайдаланушыларымен келісімсіз жарнамалық қалқандар орнатуға жол берілмейді.

102. Кесте бойынша көшелердің, жолдардың, алаңдардың жаяужол бөліктерінің, жағалаулардың және жарықтандырылатын объектілердің сыртқы жарығын қосу табиғи жарықтың деңгейінің азаюы кезінде кешкі ымырт кезінде 20 люкске дейін, ал сөнуді - таңертең 10 люкске дейін беріледі.

103. Көшелердегі жанбайтын шамдар 10 пайыз аспауы қажет, бұл ретте істен шыққан шамдардың бірінен кейін бірі қатар орналасуына жол берілмейді.

104. Металл бағаналар, кронштейндер мен сыртқы жарық құрылғылары мен байланыс желілерінің элементтері таза, тот басудың болмауы және сырлануы қажет. Жанып кеткен шамдарды ауыстыруды тиісті қызметтердің жүзеге асыруымен анықтағаннан кейін 24 сағаттың ішінде ауыстыруы тиіс.

105. Пайдаланудан шыққан құрамында сынап бар газ санатындағы шамдар - доқалы сынапты шам, металдық сынаптық йодидтары бар доқалы шам, доқалы натрийлі, люминесцентті шамдарды сақтайтын арнайы орындарда сақталып, және кәдеге жарату үшін тек мамандандырылған кәсіпорындарға жеткізілуі қажет. Аталған шамдар түрлерін қалалық полигон аумағына шығаруға жол берілмейді.

106. Жарық және электрлі көліктердің байланыс желілерінің құлаған бағаналарын негізгі магистральдарда кешіктірілмей бағана иесі және (немесе) пайдаланушы шығарады, басқа аумақтарда, сондай-ақ бөлшектелген тіректер – 12 сағат ішінде шығарылады.

10. Ортақ пайдаланудағы, рекреациялық мақсатындағы аумақты көріктендіру

107. Ортақ пайдаланудағы аумақтар, саябақтар, скверлер, бульварлар, су қоймалары, жағажайлар, соның ішінде оларда орналасқан тротуарлар, жаяужол аймақтары, сатылық құрылымдарды қамтитын ортақ пайдалану аумақтарын көріктендіру және күтіп-ұстау осы объектілер Қазақстан Республикасының қолданыстағы санитарлық ережелерімен белгіленген нормативтерге сәйкес қызмет көрсетуде және пайдалануда тұрған бөлінген және бекітілген аумақ субъектілері жүзеге асырады.

108. Ландшафт - рекреациялық аумақтарының шегіндегі алаңшалардың, жол-соқпақ жүйелерінің жабыны тақташалардан, ұсақ тастан немесе басқа да минералды материалдардан, сирек жағдайларда асфальт жабынын қолданылуы қажет.

109. Тоғандар мен басқа да су қоймаларының жағажай жолақтары көріктендірілуі қажет. Су қоймаларының сыртқы сулармен ластануына жол бермейтін шараларды қарастыру қажет.

110. Алаңдарда, саябақтарда, скверлерде, демалыс аймақтарында, халық көп баратын жерлерде, көшелерде, тұрғын үйлердің әрбір кіреберісінің алдында, әкімшілік, қызметтік ғимараттар, сауда объектілеріне кіреберісте, қоғамдық көлік күту аялдамаларында урналар орналасуы қажет.

111. Урналар олардың толуына қарай тазартылу жүргізіледі.

Урналарды бояуды иелері және (немесе) пайдаланушылары жылына бір рет (сәуір), сондай-ақ қажеттілігіне қарай немесе сәйкес қызметтердің нұсқамасы

бойынша жүзеге асырады.

112. Көшелер, алаңдар, жағажайлар, саябақтар, сквералар мен аулаларды ластауға жол берілмейді.

113. Жағажай аумағында ауыз су жеткізілген фонтандар орналасуы қажет. Фонтандардың ағыны жағажайдың жасыл көшеттерін суаруға қолданылуы мүмкін, оларды ағын су қоймаларына жағажай шекарасы бойынша өзен ағысынан 100 метр төмен қашықтықта жол беріледі. Ауыз су ішетін фонтандардан суды осы мақсаттарға белгіленбеген орындарға бұруға жол берілмейді.

114. Ауыз су ішетін фонтандар үлгілік немесе арнайы әзірленген жоба бойынша дайындалған болуы мүмкін, олар демалу аймақтарында орналастырылады, спорттық алаңшаларда орналастыру ұсынылады. Ауыз су ішетін фонтан орналасқан орын және оған кіреберіс жер жабынның қатты түрімен жабдықталуы қажет, биіктігі ересек адамдар үшін 90 сантиметрден аспауы, балалар үшін 70 сантиметрден аспауы қажет. Ауыз су ішетін фонтандардың кем дегенде біреуі демалыс аймақтарында мүгедектер үшін қол жетімді болуы қажет.

115. Ашық және жабық түрдегі киім ауыстыратын орындар, павильондар, гардеробтар Қазақстан Республикасында қолдануға рұқсат берілген дезинфекциялау құралдарын қолдана отырып, күн сайын жуылуы керек.

116. Жағажайға жыл сайын таза құм немесе шағылтас төгілуі қажет.

117. Қоғамдық дәретханалар демалушылар көп жиналатын орындардан және адамдардың келуі 50 метр қашықтықтан жақын емес, 500 адамға бір орын есебінен орнатылуы тиіс.

Жағажай аумағында орналасқан қоғамдық дәретханалар шомылатын жерден кем дегенде 50 метр және 200 метрден аспайтын арақашықтықта жабдықталуы тиіс.

118. Қоғамдық дәретханалар қоғамдық ғимараттардың бірінші қабаттарында, жер асты өтулерге орналастырылуы мүмкін. Қоғамдық дәретханаларды тұрғын үйлерде, балалар, емдеу-сауықтыру, профилактикалық және санитарлық-эпидемиологиялық мекемелердің ғимараттарында орналастырылуға жол берілмейді.

119. Қоғамдық дәретханаларды елді мекендердің келесі жерлерінде орналастыру қажет:

1) алаңдарда, көлік магистральдарда, пристаньдарда, жаяу жүргіншілер қозғалысы көп көшелерде;

2) вокзалдар, теміржол станциялар, автостанциялар және автовокзалдар жанындағы алаңдарда;

3) қала сыртындағы және қала ішіндегі саябақтарда, скверлерде,

бульварларда, жағажайларда, көрмелерде, стадиондарда, адамдардың жаппай демалыс орындарында;

4) сауда орталықтары, базарлар аумақтарында.

120. Қалалар және елді мекен аумағындағы бұлақтар су сапасы мен санитарлық-эпидемиологиялық қадағалау органдарының оң қорытындысына сәйкес қатты жабынды түрімен тәсіл мен аумақта бұлақ суын алуға арналған құралмен (науа, құбыр, су ағатын құралдың басқа түрі), су жинайтын тостаған, су бұру жүйесімен жабдықталуы қажет. Маңызды күзетілетін табиғат кешенінің аумағында жоғарыда аталған қорытындысыз бұлақты жабдықтау үшін қоршаған ортаны қорғайтын уәкілетті органның рұқсатнамасы талап етіледі.

11. Қалалар мен елді мекендердегі көркем және жарнамалық безендіру, шағын сәулет нысандары

121. Көркем ресімдеудің құралдары, сыртқы жарнама құралдары және ақпараттар таза күтіп-ұсталуы, қаланың эстетикалық бейнесін бұзбай белгіленген тәртіпте орналастырылуы қажет.

122. Сәулет-қала құрылыстық жағдайы өзімен тиісті сәулет-кеңістік ортаны және аумақты және құрылысты уақыттың белгілі кезеңінде пайдалану жағдайларын қалыптастыратын нақты аумақтардың элементтерінің сапа жиынтығын (құрылыс салу, табиғи ландшафт, жер учаскелері, көше-жол желісі, инженерлік жағдай жасау және тағы басқалар) көздейді.

123. Сыртқы (көрнекі) жарнама объектілерінде пайдаланылатын материалдар (құралдар) және ресімделуі экологиялық және санитарлық-гигиеналық қауіпсіздік нормаларына, аймақтың табиғи-климаттық жағдайына сәйкес заманауи сапа, қауіпсіздік және экология, адамгершілік және мораль талаптарына жауап беруі қажет.

124. Сыртқы жарнаманың және ақпараттардың жеке тұрған тұрақты құралдарын орналастыру қала аумағының нақты сәулет-құрылыстық жағдайларымен анықталады. Әр көше бойынша жарнама конструкцияларының бірыңғай түрі, ақпараттық алаң көлемі белгіленеді. Бұл ретте жоғары ауқымды конструкциялар арасының аралығы облыстық орталықтарда 100 метрден кем және басқа қалаларды және елді мекендерде 50 метрден кем болмауы қажет.

125. Жеке тұрған сыртқы (көрнекі) жарнама объектілерін монтаждау кезінде конструкцияның іргетасы жер деңгейі белгісінің деңгейінде немесе одан төмен орналастырылуы қажет. Аталған типті орналастыру мүмкіндігі болмаған жағдайда іргетас декоративтік ресімделуі қажет. Бетондық негіз түскен жағдайда ол "қалпына келтірілуі" қажет.

Сыртқы (көрнекі) жарнама объектілерін құрайтын элементтер – іргетас, "

қадауыштар", тиісті эстетикалық түрде болуы қажет. "Қадауыш" таза болуы, қағаз - жарнама жеткізушілерінен тазартылған және боялған болуы қажет.

Жарнама қондырғыларын, жарнама объектілерін монтаждағаннан кейін (демонтаж) жарнама таратушы (баланс ұстаушы) 5 күннен аспайтын мерзімде аумақты немесе орналастыру объектісін абаттандыру қажет.

Жеке тұрған тұрақты объектілерде және сыртқы (көрнекі) жарнама объектілерінде меншік иесі және оның телефон номері көрсетілген маркалау болуы қажет. Таңбалау ақпараттық алаңның астына орналастырылуы қажет.

126. Жеке тұрған сыртқы жарнама құралдары (конструкцияның) әдетте екі жақты нұсқада ереже секілді орындалады. Бір жақты нұсқада дайындалған жеке тұрған конструкциялардың екінші жағы декоративті ресімделуі қажет. Бекіту және қатайту конструктивтік элементтері (бұрандамалы біріктіру, тірек элементтері, технологиялық бекітпе) конструкцияның декоративтік бүйірінен үстіртін элементтермен жабылуы қажет.

127. Бір немесе одан да көп жағында ақпараттық хабарламасы (жарнама) жоқ сыртқы (көрнекі) жарнама объектілерін тұрақты орналастыруға және пайдалануға жол берілмейді. Сыртқы (көрнекі) жарнама объектілеріндегі түсі кеткен, жыртылған ақпараттық жеткізушілер, сондай-ақ тақырыбы ескірген, соның ішінде әлеуметтік сипаттағы ақпараттық жеткізушілер ауыстырылуы қажет. Көрсетілген іс-шаралар сыртқы (көрнекі) жарнама объектілері иелерінің есебінен жүргізіледі.

128. Сыртқы (көрнекі) жарнама объектілерінің конструкциялары және ақпараттар жарық көзімен тәуліктің қараңғы уақытында жарнамалық - ақпараттық алаңды жарықтандыруды көздеуі қажет. Жарықтандыру бойынша техникалық қиындық келтіретін немесе бастапқыда сәулет жобасында көзделген сыртқы жарнама (көрнекі) құралдары және ақпараттар бұдан басқаны құрауы мүмкін.

129. Тұрақты объектілердің және сыртқы (көрнекі) жарнама объектілерінің немесе олардың жекелеген бөлігінің ернеу тасы жоқ жол жанынан, жол төсемінің жер жиегінен 2 метрден жақын орналасуына жол берілмейді.

130. Жарнама конструкцияларындағы бейнелерді (плакаттарды) көгалдарға автокөлікпен кіріп ауыстыруға жол берілмейді.

131. Сыртқы (көрнекі) жарнама объектілерін оның ішінде оларға жақын радиусы бес метр аумақты тазалауды сыртқы (көрнекі) жарнама объектілерінің меншік иелері (баланс ұстаушы) жүргізу қажет.

132. Сыртқы (көрнекі) жарнама объектілерінің инженерлік – техникалық шешімі объект бекітілетін ғимараттар мен құрылыстар элементтерінің тірек мүмкіндіктерін есепке алуы қажет және де олардың пайдалану сапасына зиян келтірмеу қажет.

133. Жарықты жарнама қалалық кеңістікте автокөліктердің жүргізушілеріне және жүргіншілерге қалалық кеңістікте бағыт бойынша көмектесуі және жарық құрылымды міндеттерді шешуге қатысуы қажет. Орналасуы, габариттер, нысандары және элементтердің жарық түсті өлшемдері бойынша ақпарат есепті аралықтан анық көрінетін және нақты жарық ансамбліне үйлесімді енгізілген, қолданыстағы жол ережесіне қайшы келмейтін, тұрғындардың қалыптасқан жайлы тірлігін бұзбайтын болуы керек.

134. Шатыр конструкцияларын орнатуда электрқорегі желісінен апаттық тоқтату жүйесімен жабдықталуы қажет.

135. Сыртқы жарнаманың мобильдік (тасымалдау) конструкциялар (шығарылатын қалқан, штендер) мекеме, ұйымдардың үй-жайларына кіреберісінен 5 метр шегінде жаяу жүргіншілер аумақтарында және жаяужолда орналастырылады. Мобильдік (тасымалдау) конструкцияларын жүргіншіні қабылдауға бағдарланған жолда орналастыруға рұқсат берілмейді. Мобильдік (тасымалдау) конструкциялары өзіндік жарықтандыру болмау керек, бір жағының алаңы 0,6 x 0,9 метр.

136. Объектілер және сыртқы (көрнекі) жарнама объектілері жүргіншілердің өтуіне және көшелер мен жүргіншілер жолдарын механизмделген тазалауға кедергі келтірмеуі қажет.

137. Сөрелер мен терезелерді ресімдеуде үйлер мен құрылыстардың эстетикалық келбетін бұзбау керек, тауар өндірушілер, тауарлар мен қызметтерді жүзеге асыру пункттері, байланыс телефондары, электрондық пошта мекенжайлары, бағалар және акциялар бар ақпараттарды өзіне қамтиды.

138. Маңдайшалар көлемді, аралық элементтер, қатты негіздегі қалқандар, ішкі және сыртқы жарықтандыруымен жарық қораптары (әріптер, эмблемалар, тауар белгілері, логотиптер) түрінде орындалады.

139. Жарықты жарнамаларды және маңдайшаларды пайдаланылатын кәсіпорындар оларды күн сайын қараңғы түсе қосуы қажет және жанып кеткен жарық элементтерін уақтылы ауыстыруды қамтамасыз етуі қажет.

140. Жарықты жарнама немесе маңдайшаның жекелеген белгілері бұзылған жағдайда, жарықты жарнама немесе маңдайшаны өшіріп тастау қажет.

141. Қандай да бір плакаттарды, хабарландыруларды және ақпараттық хабарламаларды ғимараттарға, ағаштарға, жарық тіректеріне, қалалық жолаушылар көлігінің күту павильондарында, шарбақтарға, сондай-ақ осы мақсаттарға арнайы бөлінген орындардан жапсыруға және орналастыруға жол берілмейді.

142. Екі бірліктен жоғары сыртқы (көрнекі) жарнама объектілерін (брендмауэрлер, баннерлер, тартпалар) тұрғын үйлерге орналастыруға жол берілмейді.

143. Құрылыс мен бөлшек сауда (көше) объектілерін (жазғы кафе, көрме, сауда алаңдарын қоршау) көркем рәсімдеуді қамтуы қажет. Көркем рәсімделу объектінің меншік иесі есебінен жүргізіледі.

144. Автокөлік жолдары мен елді мекендердегі жолақ бөлігі шекарасында орнатылатын сыртқы жарнама, өзге де ақпараттық белгілер және көрсеткіштер Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес орындалуы және орнатылуы қажет.

145. Тұрғын құрылыс аумақтары, қоғамдық аймақтар, саябақтар, көшелер, бақтар, демалыс алаңшалары шағын сәулет нысандарымен – күрке, көлеңкелі бастырма, гүлзарлар, орындықтар, қоқыс сауыттары, фонтандар, балалар ойынына арналған, ересек тұрғындардың демалысына арналған құрылғылар, газет стендтері, қоршаулар, телефон будкалары (бастырмалар), автокөлікті күтуге арналған павильондармен жабдықталады.

146. Шағын сәулет нысандары тұрақты немесе мобильді болуы мүмкін; олардың саны және орналастырылуы аумақтарды көріктендіру паспорттарымен анықталады.

147. Құрылыс салынатын учаске шекарасында жаңа құрылыс кезінде шағын сәулет нысандарын жобалау, дайындау және орналастыруды тапсырыс беруші бекітілген жобалық-сметалық құжаттамаға сәйкес жүзеге асырады.

148. Шағын сәулет нысандарының конструктивті шешімдері олардың тұрақтылығын, пайдалану қауіпсіздігін қамтамасыз етуі қажет.

149. Қала аумағында шағын сәулет нысандарын орнату және күтіп ұстау келесі талаптарды сақтаумен жүзеге асырылады:

1) сыртқы абаттандырудың барлық элементтері, соның ішінде ғимарат қасбеттерін әрлеу өртке қарсы қауіпсіздік нормалары мен бекітілген жобаға сәйкес атқарылуы қажет;

2) құрылыстың меншік иелері және (немесе) пайдаланушылар үйдің көше, алаң және қоғамдық орындар жаққа қараған қасбетін, мерекелік безендіруді келісімсіз жасай алады.

150. Мобильді және тік көгалдандыруды рәсімдеу үшін келесі құрылғылар түрлері қолданылады: трельяждар, шпалерлер, перголдар, гүлзарлар, вазондар.

151. Орындықтарды орнатуда жабынның қатты түрі немесе іргетас қарастырылуы қажет. Демалыс аймақтарында, орманды саябақтарда, балаларға арналған алаңдарда "жұмсақ" жабын түріне орнатуға жол беріледі. Іргетас болған жағдайда оның бөліктері жер бетіне шығып тұрмауы қажет. Ересек адамның демалысына арналған орындықтың жабын деңгейінен отырғыш жазықтығына дейінгі биіктік шамамен 420 - 480 миллиметр болуы қажет. Демалысқа арналған орындықтың үстін суға төзімді өңдеудің түрлерімен (дұрысы – сіңіргіш қабілетімен) ағаштан жасау ұсынылады.

152. Қоғамдық, тұрғын, рекреациялық мақсаттағы аумақтарында таксафондарды орналастыруда оларға электр жарықтандыруды қарастыру қажет. Таксафондарды орналастыру орындарын телефон канализациясының каналдық (құбыр) және жарықтандыру үшін каналдың (құбыр) төсем құрылғыларының қосылу орындарына жақын жобалау қажет. Одан басқа, бір таксафонды (немесе әрбір қатардан біреуін) монетақабылдағыш саңылауының деңгейі жабын деңгейінен 1,3 метрді құратындай биіктікте орнату ұсынылады. Почта жәшігінің қабылдау деңгейін жабын деңгейінен 1,3 метр биіктікте орналастыру ұсынылады.

12. Құрылыс және монтаж жұмыстарын жүргізу кезіндегі көріктендіру талаптары

153. Қазақстан Республикасының қолданыстағы техникалық регламенттер, құрылыс нормалары мен ережелерінің талаптарына сәйкес құрылыстың барлық мерзімінде жүргізілетін жұмыстар қоршаған орта, аумақ және халық қауіпсіздігін құрылыс алаңшасында еңбек қауіпсіздігін қамтамасыз ету, құрылыс алаңшасына іргелес аумақта тәртіп сақтау бойынша аудан және қала әкімдерінің талаптарын орындауды қамтамасыз етуі қажет.

154. Жұмыстарды орындаушы бекітілген аумақтың құрылыс алаңы аумағын тазалауды қамтамасыз етуі қажет. Тұрмыстық және құрылыс қоқысы, сондай-ақ қар Қазақстан Республикасының санитарлық қағидаларымен белгіленген тәртіпте және мерзімдерде уақтылы шығарылуы тиіс.

155. Қоныстану аумақтарында құрылыс - монтаж жұмыстарын жүргізу кезінде қалдықтар мен қоқысты ғимараттар мен құрылыстардың қабаттарынан лақтыру жолымен тастауға жол берілмейді.

13. Автомобиль жолдарын және көлік инфрақұрылымы объектілерін көріктендіру және күтіп ұстау

156. Автомобиль жолдарын және жол инфрақұрылымын көріктендіру мен күтіп ұстау талаптары Қазақстан Республикасының автомобиль жолдары туралы заңнамасына және техникалық регламенттеріне сәйкес белгіленеді.

157. Аялдама павильондары және аялдама кешендерінің меншік иелері осы құрылыстарды тиісті жағдайда ұстауға, қажет жағдайларда оларды қалпына келтіру бойынша шараларды қабылдауы қажет.

14. Жолдарды күтіп ұстау

158. Нөсерлік кәріз жүйесі жоқ көшелердің жүру бөлігі сыпыру-тазалау машиналарымен тазартылуы қажет.

159. Жол жабындылары жолдың жүретін бөліктеріне жиналатын ластанулар жасыл желектер жолдарына немесе тротуарларға сарқынды судың ағынымен шықпайтын етіп жуу керек.

15. Жолдарды қысқы тазалау

160. Көшелердің жүретін бөлігі мен өтпе жолдарын қысқы тазалау осы Ереже талаптарына, жұмыс технологиясын анықтайтын техникалық регламенттерге сәйкес жүзеге асырылады.

161. Қысқы тазалаудың бірінші кезектегі операцияларына:

- 1) қарды алу (тасып шығару);
- 2) қарды күреу және сыпыру;
- 3) қар үйіндісін тасып шығару үшін жинастыру;

162. Екінші кезектегі операцияға:

- 1) жолдардың жүру бөлігін тайғаққа қарсы материалдармен өңдеу;
- 2) қар алынғаннан кейін жол жиегін тазарту;
- 3) мұзды уату және қар-мұздан құралған үйіндіні алу.

16. Жолдарды жазғы жөндеу

163. Жолдың жүру бөлігі барлық ластану түрлерінен толық тазалануы және жуылуы тиіс.

Реттеуші сызық болып табылатын осьтік, резервтік жолақтар құмнан және әртүрлі ұсақ қоқымнан тұрақты тазаланып тұруы тиіс.

164. Жол жиегіндегі аймақ және ернеуі, сондай-ақ тротуарлар және онда орналасқан жолаушылар тасымалдайтын көлік аялдамаларының отырғызу алаңы, трамвай жолдары топырақ-құмды қоқымдардан және әртүрлі қоқыстардан толық тазалануы және жуылуы тиіс.

165. Жолдың жағасы қоқыстардан таза болуы тиіс.

166. Темір-бетон блоктардан құралған бөлу жолақтарының үсті құмнан, батпақтан және ұсақ қоқыстардан тұрақты тазаланып тұруы тиіс.

167. Жолдың жүру бөлігін жуған кезде су ағынымен сыпырындыны және қоқысты тротуарларға, көгалдарға, қалалық жолаушылар тасымалдайтын көлік аялдамаларының павильондарына, көлікке отырғызатын алаңдарына, жақын жерде орналасқан ғимараттардың, сауда нысандарының қасбеттеріне шығаруға жол берілмейді.

17. Бөлінген белдеуге іргелес аумақтар

168. Аумақтары автомобиль жолдарына іргелесіп жатқан жер учаскелерінің меншік иелері және (немесе) пайдаланушылары және жер пайдаланушылар:

- 1) ортақ пайдаланудағы жолдарға жанасатын жолдар және өтпе жолдар құрылысын Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жүзеге асырылуы;
- 2) ортақ пайдаланудағы жолдарға жанасу жерлерін және оларға кіреберістерді техникалық дұрыс және тиісті санитарлық жағдайда ұстау, қоқыс, ластан және қардан тазалау жүргізуге;
- 3) қозғалыс қауіпсіздігін нашарлататын және көруді қиындататын жол бойындағы жол белдеуінде материалдар мен конструкцияларды жинауға жол бермеуге тиіс.

18. Жер асты және жер үсті коммуникацияларын көріктендіру және күтіп ұстау

169. Су желілерінің бітеліп қалуын болдырмау үшін су ағатын коллекторларға, жаңбыр суларын қабылдайтын құдықтарға және арық жүйесіне сыпырындыны және тұрмыстық қоқыстарды тастауға жол берілмейді.

170. Су желілерінің жаңбыр суларын қабылдайтын және байқау құдықтарына профилактикалық тексеруді және оларды тазалауды бекітілген кесте бойынша, бірақ айына бір реттен кем емес мамандандырылған кәсіпорындар немесе осы құрылғылар балансында тұрған ұйымдар жүргізеді.

171. Жаңбыр суларын қабылдайтын құдықтардың торлары үнемі жұмысқа жарамды жағдайда болуы керек. Торлардың және құдықтардың өткізу қабілетін шектейтін бітелуге, лайлануға жол берілмейді, сондай-ақ, құдықтар мен коллекторларды уақытылы тазалауды жүргізеді.

172. Жер асты инженерлік коммуникацияларының меншік иелері және (немесе) пайдаланушылары:

- 1) жер асты коммуникацияларын күтіп ұстауға және жөндеуге жауапты болады;
- 2) жолдардың төсемдерімен, тротуарлармен, көгалдармен және құдықтардың люктарымен бір деңгейде, дұрыс күйде ұстауды, сонымен қатар коммуникациялардың қанағаттанарлықсыз жағдайынан пайда болған жол төсемдерінің бұзылған шегінде оларды жөндеуді қамтамасыз етеді (өз күштерімен немесе мамандандырылған кәсіпорындармен келісім шартқа отыру негізінде);
- 3) құдықтардың люктарын бар болуын және дұрыс күйде болуын қамтамасыз етеді және оларды уақытында ауыстыруды жүргізеді және болмаған немесе

жоғалған кезде (тәулік ішінде) қалпына келтіреді;

4) коммуникациялардың жұмыс істеуіне байланысты апат зардаптарын жоюды қамтамасыз етеді (қар үйінділері, мұз, лай, сұйықтықтар).

19. Ереже бұзғаны үшін жауапкершілік

173. Осы Ережені бұзған жеке және заңды тұлғалар Қазақстан Республикасының "Әкімшілік құқық бұзушылық туралы" Кодексімен белгіленген жауапкершілікке тартылады.

Қарағанды облысының қалалары
мен елді мекендерінің аумақтарын
көріктендіру Ережелеріне
1 қосымша

Көріктендіру ПАСПОРТЫ

— (жеке немесе заңды тұлғаның атауы)

— (орналасқан мекенжайы)

— (заңды мекенжайы, телефон)
Қала/аудан _____

— 1. Басшының Т.А.Ә.

— (БСН)

— 2. Қатты тұрмыстық қалдықтарды шығаруға келісім-шарт (нөмірі, күні) _____

— 3. Бөлінген және бекітілген аумақтардағы қатты жабынның ауданы, м² _____

— 4. Бөлінген және бекітілген аумақтардағы көгалдардың ауданы, мреg2 _____

5. Бөлінген және бекітілген аумақтардағы ағаштар, бұталар саны, (дана) _____

6. Бөлінген аумақтағы шағын сәулет нысандарының болуы, (дана) _____

7. Аула тазалаушылардың болуы (адам саны, олар болған жағдайда) немесе аумақты тазалауға мамандандырылған ұйыммен жасасқан келісім-шарт N және күні _____

Осы паспортта көрсетілген деректер өзгерген жағдайда заңды тұлғаның басшысы, (жеке тұлға) _____ (қала/аудан) әкімінің аппаратын хабардар ету және жаңартылған аумақты тазалау және күтіп ұстау, көріктендіру паспортын алуы тиіс.

М.О. _____ Т.А.Ә.

(заңды тұлға басшысының, жеке тұлғаның қолы)

"__" _____ 20__ жылы берілді

Әкім _____ (қала/аудан) _____ Т.А.Ә.

М.О. (қолы)

бекітілген аумақтың СХЕМАСЫ

Қарағанды облысының
қалалары мен елді мекендерінің
аумақтарын
көріктендіру Ережелеріне
2 қосымша

(мемлекеттік органның атауы)

мекенжайы _____
телефон _____

Өтініш

Маған _____

(жұмыс сипаты)

_____ мекенжайы
бойынша

Автокөлік қозғалысын жаба отырып (жабусыз)

(Қажеттілерін сызу қажет, егер жабық болса мекенжайды көрсетіңіз)

_____ мекенжайы

бойынша

жер қазу (құрылыс, жөндеу) жұмыстарын жүргізуге ордер беруіңізді сұраймын.

Жеке куәлік	
№ _____	
_____ берілді	_____ қолы
ЖСН/БСН _____	Күні " ____ " _____ 20 ____ ж.

Қарағанды облысының
қалалары мен елді мекендерінің
аумақтарын
көріктендіру Ережелеріне
3 қосымша

Жер қазу (құрылыс, жөндеу) жұмыстарын жүргізуге ордерді беруге арналған

ШАРТ

№ _____ " ____ " _____ 20 ____ ж.

_____ (мемлекеттік органның атауы)

" _____ " әрі қарай Ереже негізінде әрекет ететін және "Қызмет көрсетуші" деп аталатын жақ, бір тараптан:

_____ (ұйым атауы, А.Ә.Т. жеке тұлғаның паспорттық мәліметтері)

алдағы уақытта "Тапсырыс беруші", _____ тарапынан _____, _____ негізінде әрекет ететін, екінші жақ, төмендегілер туралы осы шартты жасасты:

1. Шарттың мәні

1.1. Қызмет көрсетуші осы шарттың 1.2 тармағында көрсетілген жер қазу (құрылыс, жөндеу) жұмыстарын жүргізуге арналған ордерді беруді міндетіне алады.

1.2. Тапсырыс беруші келесі жұмыстарды орындауды міндетіне алады: _____

_____ алда "Жұмыс" деп аталатын _____

_____ көлік қозғалысын ішінара жабуды/көлік қозғалысын жабусыз (қажеттіні сызу)

1.3. Жұмыстарды орындау орны: _____

1.4. Аталған жұмыстарды орындау үшін Тапсырыс берушіге жер қазу (құрылыс, жөндеу) жұмыстарын жүргізуге арналған ордерін беру үшін қажетті барлық құжаттарды тапсыруға міндетіне алады.

1.5. Тапсырыс беруші осы шарттың 1.2. тармағында көрсетілген жұмыстарды 20 __ жылдың " __ " _____ нен 20 __ жылдың " __ " _____ дейінгі мерзімде, асфальтбетонды жабындыны қалпына келтіру мен аумақтарды көріктендіру бойынша жұмыстарды 20 __ жылдың " __ " _____ нен 20 __ жылдың " __ " _____ дейінгі мерзімде жүргізуді міндетіне алады.

1.6. Қызмет көрсетудің кепілдік мерзімі шартқа қол қойған сәттен бастап 2 жыл.

2. Тараптардың құқықтары мен міндеттері

2.1. "Қызмет көрсетушінің" құқықтары мен міндеттері:

2.1.1. Тапсырыс берушіге жер қазу (құрылыс, жөндеу) жұмыстарын жүргізуге арналған ордерді Тапсырыс берушінің сәйкес құжаттарды тапсырғаннан кейін осы шартқа қол қойған сәттен бастап _____ күн ішінде береді.

2.1.2. Қызмет көрсетуші ҚНМЕ мен жобалық құжаттардан ауытқулар анықталғанда жазбаша ұйғарымды береді.

2.1.3. Бұзылған көріктендірулерді қалпына келтіру бойынша орындалатын жұмыстардың сапасы мен технологиясын сақтай отырып, 1.5. тармаққа сәйкес орындалу мерзіміне бақылауды жүргізеді.

2.2. "Тапсырыс берушінің" құқықтары мен міндеттері:

2.2.1. Тапсырыс беруші ҚНМЕ мен осы шартта көрсетілген мерзімді сақтай отырып, сапалы жұмысты орындауға міндетті.

2.2.2. Осы шартпен қарастырылған жұмыстарды тиісті емес орындағаны үшін Қызмет көрсетушінің алдында жауапты. Қызмет көрсетуші осы шарттың талаптарына жауап бермейтін жұмыстарды қабылдамайды.

2.2.3. Қызмет көрсетуші қосалқы мердігер ұйымдармен шарт жасау бойынша шарт жасасқаны туралы ақпараттандырады. Ақпаратта шарттың мәні, қосалқы мердігер ұйымдардың атауы мен мекенжайы көрсетілуі тиіс.

2.2.4. Олардың қызмет үйлесімдігіне тартылған қосалқы мердігермен шарт бойынша жұмыстарды тиісті орындауға Қызмет көрсетуші алдында жауапты болады.

2.2.5. Жұмыстарды 20 __ жылдың " __ " _____ кешіктірмей жұмыстарды аяқтауға.

2.2.6. Жұмыстағы кемшіліктер мен ақауларды Қызмет көрсетушінің талабы бойынша тегін жоюға.

2.2.7. Қызмет көрсетуші өкілінің қатысуымен қазған жерлерді қайтадан жабуды жүргізуге.

2.2.8. Қыс мезгілі кезінде қазылған жерді 30-35 сантиметр қабаттап жіпсік құммен жабуды, жолдың жүру бөлігіндегі жарықтың жоғарғы қабатын таптап, тас төсеу қажет.

2.2.9. Осы шарттың 1.5.тармағында белгіленген мерзімде ордерді бергенге дейін жолдардың, тротуарлардың, алаңшалардың бұзылған жабындыларын уақытында және сапалы қалпына келтіріп, жерді қалпына келтіру қажет.

2.2.10. Жұмыс аяқталған сәттен бастап үш күнтізбелік күн ішінде жолдың, тротуардың, алаңшалардың бұзылған жабындыларын толық қалпына келтіргеннен кейін және жерді қалпына келтіру жұмыстары аяқталған соң ордерді "Қызмет көрсетушінің" техникалық қадағалау бөліміне тапсыруға.

2.2.11. Кепілдік мерзімі ішінде 10 күнтізбелік күннен артық емес мерзімде, өз қаражаты есебінен асфальтбетонды жабындылар мен басқа да көріктендіру элементтерін қалпына келтіре отырып, учаскеде орын алған ақауларды жою қажет.

3. Тараптардың жауапкершілігі

3.1. Осы шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамаған немесе дұрыс орындамағанда Тараптар Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес жауапты болады.

4. Дауларды шешу тәртібі

4.1. Тараптар арасындағы даулар келіссөздер жолымен және Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес сот тәртібінде шешілуі мүмкін.

5. Ерекше шарттар

5.1. Осы шарт заңды күшіне тараптар оған қол қойған сәттен бастап енеді.

5.2. Осы шарт Тараптардың әрқайсына біреуден тең заңды күші бар 2 (екі) данада жасалған.

5.3. Осы шарт 20__ жылдың "____" _____ нан 20__ жылдың "____" _____ дейін қолданылады, аталған мерзімге осы шарттың 1.6 тармағында белгіленген кепілдіктің қолдану мерзімі кірмейді.

ТАРАПТАРДЫҢ ЗАҢДЫ РЕКВИЗИТТЕРІ:

"Қызмет көрсетуші"	"Тапсырыс беруші"
БСН/ЖСН _____	БСН/ЖСН _____
Мекенжайы _____	Мекенжайы _____

Есеп шоты _____	Есеп шоты _____
Телефон _____	Телефон _____
Т.А.Ә. _____	Т.А.Ә. _____

Қарағанды облысының
қалалары мен елді мекендерінің
аумақтарын
көріктендіру Ережелеріне
4 қосымша

_____ (мемлекеттік мекеменің атауы)

№ _____ ордер Тапсырыс беруші _____

_____ (ұйым, лауазымы)

_____ жұмыстар жүргізуге рұқсат
беріледі

_____ (жұмыс сипаты)

Мекенжайы бойынша _____.

Жұмыстың жүргізілу мерзімі 20 _____ жылдың " _____ " _____ нен 20 _____ жылдың " _____ " _____ дейін.

Ескертулер _____

Жұмыстар осы ордерде көрсетілген мерзімде басталып, аяқталуы тиіс.

Жұмыстарды келесі шарттарды орындай отырып жүргізу қажет:

1. Қопарылған жерді бекітілген үлгідегі қалқанды шарбақпен қоршау керек. Қоршау бұрыштарына қызыл шамды дабылдық фонарлар орнатып, түнгі уақытта жұмыс орнын жарықтандару қажет. Қалқанға ұйымның атауын жазу (әріптер мен сандарды – 16 сантиметрлік мөлшермен, жол белгілерін орнату) қажет. Барлық материалдар мен топырақты қоршалған учаске шегінде ғана орналастырып,

кайта себуге жарамсыз топырақты жұмыс барысында уақытша сақтау полигондарына шығарып тастау қажет.

2. Жер асты құрылыстарының байқау құдықтарына тұрақты еркін қолжетімділікті қамтамасыз ету үшін оларды топырақпен немесе құрылыс қоқыстары мен материалдарымен толтыруға жол берілмейді.

3. Траншеялар мен шұңқырлардың қабырғалары құламауы үшін терең түбіне сәйкес құлама бекітілуі тиіс.

4. Кез келген қазулар барысында қолданыстағы жер асты құрылыстарының зақымдануының алдын алу үшін жұмыс басталмас бұрын мүдделі ұйымдардың өкілдері (жылумен жабдықтау, сумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электр мен телефон желісі бойынша, жол полициясы) келісу үшін шақыртылуы тиіс.

5. Жер қазу жұмыстарын орындау барысында механизмдермен жұмыстың жүргізілуіне жауапты тұлғалар машинистке механикаландырылған әдіспен жұмыстың жүргізілу сызбасы жерінің механизмін тапсыруға және сақталуы қамтамасыз етілетін қолданыстағы жер асты құрылыстарының орналасуы мен жұмыс орнын көрсетуі қажет.

6. Ашу жұмыстарын жүргізу барысындағы барлық жағдайда көлік пен жолаушылардың қалыпты қозғалысы, үй иеліктерінің аулаларына кіру және тұрғын үйлерге кірер жер сақталуы тиіс. Траншея арқылы таяныштары бар жаяу жүрушіге кішкене көпір салынуы тиіс.

7. Траншея мен шұңқырларды көму жетілдірілген жабындысы 20 сантиметрлік қабат құммен жете қабатталып нығыздалған және жазғы уақытта су құйып, ал қыс мезгілінде – қабаттап нығыздалған жіпсік құммен жүргізілуі тиіс.

8. Траншеяларды көму құмды сепкенге дейін телефонхат арқылы шақыртылып, жол ұйымы өкілінің техникалық қадағалануында жасалуы қажет. Көму сапасы туралы әрбір қабаттың нығыздалуының нақты коэффициентін көрсете отырып, технологиялық қолдау көрсету жолымен зертхана қорытындысын қоса тіркеп жабық жұмыстарға акті жасалады.

9. Көлденең траншеялар мен жеке шұңқырларды көму кезінде жол-көлік оқиғаларының алдын алу үшін жолдарда асфальтті немесе асфальтбетон астындағы қатты негізді қалпына келтіргенге дейін қоршауларды алуға жол берілмейді.

10. Материалдар мен артық топырақты жинау қопарылған жерлерді көму аяқталысымен 24 сағат ішінде құрылыс ұйымымен жүргізілуі тиіс. Мен, _____

жоғарыда аталған шарттар мен жұмыстарды ордерде белгіленген мерзімде орындауды міндетіме аламын және аталған объект толығымен қажетті жол белгілері, құрылыс материалдарымен қамтамасыз етілгенін растаймын.

Осы ордер бойынша міндеттемелерді орындамағаным үшін әкімшілік

тәртіпте жауапкершілікті артамын.

20 ___ жылғы " ___ " _____

—

Тапсырыс берушінің Т.А.Ә., лауазымы, қолы, тапсырыс берушінің мөрі.

20 ___ жылғы " ___ " _____

Өкілетті орган лауазымды тұлғасының лауазымы, тегі, аты, әкесінің аты,
қолы.

Өкілетті органның мөрі (штамп)