

**Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы және орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытындылардың, сәйкестік туралы декларацияның, объектіні пайдалануға қабылдау актісінің нысандарын бекіту туралы**

***Күшін жойған***

Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің м.а. 2015 жылғы 24 ақпандағы № 121 бұйрығы. Қазақстан Республикасының Әділет министрлігінде 2015 жылғы 26 наурыздағы № 10529 тіркелді. Күші жойылды - Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі № 234 бұйрығымен

      Ескерту. Күші жойылды – ҚР Инвестициялар және даму министрінің 24.04.2017 № 234 бұйрығымен (алғашқы ресми жарияланған күнінен бастап күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі).

      "Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы" 2001 жылғы 16 шілдедегі Қазақстан Республикасы Заңының 20-бабының 22-1) тармақшасына сәйкес **БҰЙЫРАМЫН:**

      1. Мыналар:

      1) осы бұйрыққа 1-қосымшаға сәйкес құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытындының нысаны;

      2) осы бұйрыққа 2-қосымшаға сәйкес орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытындының нысаны;

      3) осы бұйрыққа 3-қосымшаға сәйкес сәйкестік туралы декларацияның нысаны;

      4) осы бұйрыққа 4-қосымшаға сәйкес объектіні пайдалануға қабылдау актісінің нысандары бекітілсін.

      2. Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрлігінің Құрылыс, тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері және жер ресурстарын басқару комитеті заңнамада белгіленген тәртіппен:

      1) осы бұйрықтың Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінде мемлекеттік тіркелуін;

      2) осы бұйрық мемлекеттік тіркеуден өткеннен кейін күнтізбелік он күн ішінде оның мерзімді баспасөз басылымдарында және "Әділет" ақпараттық-құқықтық жүйесінде ресми жариялауға жіберілуін;

      3) осы бұйрықтың Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрлігінің интернет-ресурсында орналастырылуын қамтамасыз етсін.

      3. Осы бұйрықтың орындалуын бақылау жетекшілік ететін Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика вице-министріне жүктелсін.

      4. Осы бұйрық алғашқы ресми жарияланған күнінен бастап күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі.

|  |  |
| --- | --- |
|
Қазақстан Республикасы |
 |
|
Ұлттық экономика министрінің |
 |
|
міндетін атқарушы |
М. Құсайынов |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Қазақстан РеспубликасыҰлттық экономика министрініңміндетін атқарушының2015 жылғы 24 ақпандағы№ 121 бұйрығына1-қосымша |

      Нысан

 **Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды**

      Ескерту. Орыс тіліндегі 1-қосымшаға өзгеріс енгізіледі, мемлекеттік тілдегі мәтіні өзгермейді - ҚР Ұлттық экономика министрінің 23.11.2016 № 485 (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

      2015 жылғы "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Техникалық қадағалау\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

      заңды мекенжайы

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ атынан

      сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

      аттестат № және алған күні

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ негізінде әрекет етеді

      шарт № және күні

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_объектісі бойынша,

      объектінің атауы және орналасқан жері

      тапсырыс берушісі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ болып табылатын

      ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

      мыналарды растайды:

      1. Объект құрылысын

      а) мердігер (бас мердігер)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_атынан;

      басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

       б) қосалқы мердігер ұйымдар:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

      ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

       \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_атынан жүзеге асырды;

      басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

      2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:

      жұмыстың басталуы\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

      айы, жылы

      жұмыстың аяқталуы\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

      айы, жылы

      құрылыстың ұзақтығы, ай:

      құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша \_\_\_\_\_\_\_\_;

      нақты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ай;

      3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:

      барлығы \_\_\_\_\_\_\_ мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: \_\_\_\_\_\_\_\_ мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар \_\_\_\_\_\_\_\_ мың теңге;

      4. Пайдалануға қабылданатын негiзгi қорлардың сметалық құны: \_\_\_\_\_\_ мың теңге, оның ішiнде: құрылыс-монтаж жұмыстары \_\_\_\_\_\_ мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар \_\_\_\_ мың теңге;

      5. Объекті жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмiрi

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_бекітілген

      жобаны бекiткен (қайта бекiткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

      және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;

      6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;

      7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде бар;

      8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертпелер жойылған;

      9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

      Техникалық қадағалау:

      ұйым\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

       қолы, күні М.О.

      техникалық қадағалау сарапшысы(лары)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған

      жағдайда), аттестат №, қолы, күні

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

       М.О.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Қазақстан РеспубликасыҰлттық экономика министрініңміндетін атқарушының2015 жылғы 24 ақпандағы№ 121 бұйрығына2-қосымша |

      Нысан

 **Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды**

       2015 жылғы "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Авторлық қадағалау\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_атынан

      сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №

      және алған күні

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ негізінде әрекет етеді.

      шарт № және күні

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_объектісі бойынша,

      объектінің атауы және орналасқан жері

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      тапсырыс берушісі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ болып табылады.

      ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

      1. Объект құрылысы

      а) мердігермен (бас мердігермен)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ атынан;

      басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

      б) қосымша мердігерлік ұйымдармен:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

      ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

       \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_атынан жүзеге асты;

      басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

      2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:

      жұмыстың басталуы\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

      айы, жылы

      жұмыстың аяқталуы\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

      айы, жылы

      құрылыстың ұзақтығы, ай:

      норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ай;

      нақты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ай;

      3. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобадағы және мемелекеттік нормативтер талаптарына сәйкес;

      4. Техникалық қадағалаушының ескертпелері құрылыс процесінде жойылған;

      5. Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, қала құрылысы саласындағы нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес орындалған;

      6. Объекті\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ бекітілген,

      құжаттаманы бекiтушi (қайта бекiтушi) органның атауы және

      бекітілген күні

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмiрi

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) сәйкес салынған.

      Авторлық қадағалау:

      ұйым\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      ұйым атауы, басшанаң тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

       қолы, күні М.О.

      техникалық қадағалау сарапшысы\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      сарапшының (сарапшылардың) аттестат №, тегі, аты, әкесінің аты

      (болған жағдайда), қолы, күні

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

       М.О.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Қазақстан РеспубликасыҰлттық экономика министрініңміндетін атқарушының2015 жылғы 24 ақпандағы№ 121 бұйрығына3-қосымша |

      Нысан

 **Сәйкестік туралы декларация**

       2015 жылғы "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Мердігер (бас мердігер) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      ұйымның атауы, заңды мекенжайы

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ атынан

       ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_объектісі бойынша

      объектінің атауы, орналасқан жері

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      тапсырыс беруші \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ болып табылатын

      ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

      мынаны куәландырады:

      1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

      2. Қосымша мердігер ұйым:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

      ұйымның атауы

      3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмiрi

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_бекітілген;

      жобаны бекiткен (қайта бекiткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

      4. Объектiнiң (кешеннің) мынадай негiзгi техникалық-экономикалық көрсеткiштерi бар (қуаттылық, өнiмдiлiк, өндiрiстiк алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткiзу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектiлер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша

      (нысаналы өнiмдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негiзгi түрлерiне сәйкес өлшем бiрлiктерiмен толтырылады):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|
Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа |
Өлшем бірлігі |
Жоба бойынша |
Нақты |
|
жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып) |
оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі |
жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып) |
оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      Тұрғын үйдiң мынадай көрсеткiштерi бар:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|
Көрсеткіштер |
Өлшем
бірлігі |
Жоба
бойынша |
Нақты |
|
Жалпы алаңы |
шаршы метр
(бұдан әрі - м2) |
 |
 |
|
Қабаттар саны |
қабат |
 |
 |
|
Жалпы құрылыс көлемi |
текше метр
(бұдан әрі - м3) |
 |
 |
|
Оның iшiнде жер асты бөлiгi  |
м3 |
 |
 |
|
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы |
м2 |
 |
 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|
Көрсеткiштер |
Жоба бойынша |
Нақты |
|
пәтер
саны |
Пәтер алаңы, м2 |
пәтер саны |
Пәтер алаңы, м2 |
|
жалпы |
тұрғын |
жалпы |
тұрғын |
|
Барлық пәтер,
оның ішінде:
бір бөлмелі |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
екі бөлмелі |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
үш бөлмелі |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
төрт бөлмелі және одан көп  |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына

      деректермен сипатталады:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

      негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық

      жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша

      техникалық сипаттамалар

      6. Объектiде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешендi байқаудан кейiн оны қабылдау туралы актiлер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

      7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

      8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған: жұмыстардың басталуы\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

      айы, жылы

      жұмыстардың аяқталуы\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

      айы, жылы

      құрылыстың ұзақтығы, ай:

      құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша \_\_\_\_\_\_\_ай; нақты

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ай;

      9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

      10. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.

      Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

       ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

       қолы, күні М.О.

      Мердігер (бас мердігер) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_объектісін қабылдауға дайын деп санайды,

      объектінің (кешеннің) атауы

      орындалған құрылыс–монтаж және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсінен болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілділік мерзімінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

      Мердігер (бас мердігер)

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Қазақстан РеспубликасыҰлттық экономика министрініңміндетін атқарушының2015 жылғы 24 ақпандағы№ 121 бұйрығына4-қосымша |

      Нысан

 **Объектіні пайдалануға қабылдау актісі**

       2015 жылғы "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_

      Тапсырыс беруші\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды

      тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы,

      елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

      Сәйкестік туралы декларация\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

       декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының

      тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

      Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

      қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының

      тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

      Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау

      сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

      аттестаттар №, алған күні

      мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_мекенжайы бойынша

      (облыс, аудан, елдi мекен, шағын аудан, орам, көше,

      үйдiң (корпустың) нөмiрi)

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (объектiнiң атауы және құрылыстың түрi (жаңадан салу, кеңейту,

      реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту,

      күрделі жөндеу)

      объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

      1. Объектінің құрылысы:

      а) 20\_\_\_жылғы "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

       (шешім шығарған органның атауы)

      жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы

      ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта

      жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      20\_\_\_жылғы "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шешімі.

      шешім шығарған органның атауы

      б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны

      немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны \_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

      в) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      бекітілген жобаны бекiткен (қайта бекiткен) ұйымның атауы және

      бекітілген күні

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмiрi

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

      2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

      жұмыстардың басталуы\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

      айы, жылы

      жұмыстардың аяқталуы\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

      айы, жылы

      құрылыстың ұзақтығы, ай:

      құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша \_\_\_\_\_\_ай;

      нақты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ай;

      3. Объектiнiң (кешеннің) мынадай негiзгi техникалық-экономикалық көрсеткiштерi бар (қуаттылық, өнiмдiлiк, өндiрiстiк алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткiзу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектiлер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнiмдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негiзгi түрлерiне сәйкес өлшем бiрлiктерiмен толтырылады):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|
Қуаттылық, өнімділік және т.б. |
Өлшем бірлігі |
Жоба бойынша |
Нақты |
|
жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып) |
оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі |
жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып) |
оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі |
|
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада

      көзделген көлемде өнiм шығару (қызметтер көрсету) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (көлемiн көрсете отырып, өнiмдердi шығарудың нақты басталуы)

      Тұрғын үйдiң мынадай көрсеткiштерi бар:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|
Көрсеткіштер |
Өлшем
бірлігі |
Жоба
бойынша |
Нақты |
|
Жалпы алаңы |
м2 |
 |
 |
|
Қабаттар саны |
қабат |
 |
 |
|
Құрылыстың жалпы көлемi |
м3 |
 |
 |
|
Оның iшiнде жерасты бөлiгi  |
м3 |
 |
 |
|
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы |
м2 |
 |
 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|
Көрсеткiштер |
Жоба бойынша |
Нақты |
|
пәтер
саны |
Пәтер алаңы, м2 |
пәтер саны |
Пәтер алаңы, м2 |
|
жалпы |
тұрғын |
жалпы |
тұрғын |
|
Барлық пәтер,
оның ішінде:
бір бөлмелі |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
екі бөлмелі |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
үш бөлмелі |
 |
 |
 |
 |
 |
 |
|
төрт бөлмелі және одан көп  |
 |
 |
 |
 |
 |
 |

      4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай

      деректермен сипатталады:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

      негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық

       жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша

      техникалық сипаттамалар

      5. Объектiде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешендi байқаудан кейiн оны қабылдау туралы актiлерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

      6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

      7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:

      барлығы \_\_\_\_\_\_\_ мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары \_\_\_\_\_\_\_\_ мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар \_\_\_\_\_\_\_\_ мың теңге;

      8. Пайдалануға қабылданатын негiзгi қорлардың сметалық құны \_\_\_\_\_\_ мың теңге, оның ішiнде:

      құрылыс-монтаж жұмыстары \_\_\_\_\_\_ мың теңге;

      жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар \_\_\_\_ мың теңге;

      9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      объектінің (кешеннің) атауы

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

      Тапсырыс беруші \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

      Техникалық қадағалау \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

      Авторлық қадағалау\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

      Мердігер (бас мердігер)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

 © 2012. Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің «Қазақстан Республикасының Заңнама және құқықтық ақпарат институты» ШЖҚ РМК