

Мемлекеттік жер кадастрын жүргізу саласында мемлекеттік монополия субъектілері өндіретін және (немесе) іске асыратын тауарлардың (жұмыстардың, қызметтердің) бағаларын бекіту туралы

Күшін жойған

Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің м.а. 2015 жылғы 27 наурыздағы № 265 бұйрығы. Қазақстан Республикасының Әділет министрлігінде 2015 жылы 29 сәуірде № 10864 тіркелді. Күші жойылды - Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2016 жылғы 19 қаңтардағы № 16 бұйрығымен

Ескерту. Бұйрықтың күші жойылды - ҚР Ұлттық экономика министрінің 19.01.2016 № 16 бұйрығымен.

Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 152-бабы 3-тармағына сәйкес
Б Ұ Й Ы Р А М Ы Н :

1. Қоса беріліп отырған мемлекеттік жер кадастрын жүргізу саласында мемлекеттік монополия субъектілері өндіретін және (немесе) іске асыратын тауарлардың (жұмыстардың, қызметтердің) бағалары бекітілсін.

2. Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрлігінің Құрылыс, тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері және жер ресурстарын басқару комитеті заңнамада белгіленген тәртіппен:

1) осы бұйрықтың Қазақстан Республикасының Әділет министрлігінде мемлекеттік тіркелуін;

2) осы бұйрық мемлекеттік тіркелгеннен кейін он күнтізбелік күн ішінде оның мерзімді баспа басылымдарында және «Әділет» ақпараттық-құқықтық жүйесінде ресми жариялауға жіберілуін;

3) осы бұйрықтың Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрлігінің интернет-ресурсында орналастырылуын қамтамасыз етсін.

3. Осы бұйрықтың орындалуын бақылау жетекшілік ететін Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика вице-министріне жүктелсін.

4. Осы бұйрық оның алғашқы жарияланған күнінен кейін он күнтізбелік күн өткен соң қолданысқа енгізіледі.

М и н и с т р д і н

міндетін атқарушысы

М.Құсайынов

Қ а з а қ с т а н Р е с п у б л и к а с ы

Ұ л т т ы қ э к о н о м и к а

м и н и с т р і н і н м і н д е т і н

а т қ а р у ш ы

Мемлекеттік жер кадастрын жүргізу қызметі саласында мемлекеттік монополия субъектісі өндіретін және (немесе) өткізетін тауарлардың (жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің) бағалары

1-тарау. Жер мониторингі

1-параграф. Стационарлық және жартылай стационарлық-экологиялық алаңдардағы, негізгі учаскелердегі топырақ көрсеткіштері кешеніне бақылау жүргізу

1-бөлімше. Дайындық жұмыстары

1-кесте

Өлшем бірлігі – 1 негізгі учаске

| № р/р | Негізгі учаскелердің саны | Бағасы, теңгемен |
|-------|---------------------------|------------------|
| 1 | 1 | 119996 |

1. Жұмыстың мазмұны: негізгі учаскенің орналасқан орнын анықтау; топырақ, агрохимиялық, геоботаникалық, гидрогеологиялық және басқа да іздестірулердің (түсірілімдер) барлық түрлері мен турлары бойынша бастапқы деректерді жинау; объектінің егін шаруашылығы (жер пайдалану) жүйесін зерделеу; енгізілетін тыңайтқыштардың түрлері мен сапасы, мелиоративті агротехикалық іс-шаралар бойынша мәліметтер жинау; үзінділердің (арнайы карталардың) көшірмесін алу, зерттелетін топырақ қасиеттері кешенін анықтау; жұмыстар бағдарламасын, күнтізбелік жоспар, сантиметрін жасау.

2-бөлімше. Далалық кезең

Аумақты алдын ала барлап шығу

2 кесте

Өлшем бірлігі – 1 негізгі учаске

| № р/р | Негізгі учаскелердің саны | Бағасы теңгемен |
|-------|---------------------------|-----------------|
| 1 | 1 | 103739 |

2. Жұмыстың мазмұны: іріктеу актісін құра отырып, негізгі учаскені таңдау. Негізгі учаскенің орналасқан орнын шаруашылық басшылығымен, басқа да мүдделі ведомстволармен келісу.

3-бөлімше. Негізгі учаскені топографиялық түсіру

3 - к е с т е

Өлшем бірлігі -100 гектар

теңге

| № р/р | Жұмыстың атауы | Күрделілік санаты | | |
|----------|---|-------------------|--------|--------|
| | | 1 | 2 | 3 |
| 1 | 0,5 метр арқылы кесілген 1:2000 масштабтағы фотожоспарларда рельефті түсіру | 158960 | 241713 | 377764 |

Күрделілік санатының сипаттамасы

3 . Бірінші санат :
ірі контурлар саны аз ойпатты немесе адырлы, ұсақ алқапты жерлері бар
домалақ жазық , ашық жер .

4 . Екінші санат :
жайлы бедерлі, көркейтілген орман бұтасы жоқ немесе сирек бұта, тал шілігі
бар жазық жер ;
ойлы-қырлы немесе біршама ойпаттар, көлдер мен жайылмалар, сортаң
жерлер және және т.с.с. немесе оқшауланған төбе мен дөңдері бар ашық жазық
жер .

5 . Үшінші санат :
ойлы-қырлы, ағаш, бұталы немесе қалың өскен бұталар басқан жазық жер;
ірі рельефті, сирек ағаш немесе қалың бұта басқан төбелі жер.
Жұмыстың мазмұны: 0,5 м көлбеулер сайын кесілген 1:2000 масштабтағы
топографиялық түсірілім.

4-бөлімше. Негізгі учаскедегі топырақ зерттеулері

4 - к е с т е

Өлшем бірлігі -100 гектар

теңге

| № р/р | Масштабы | Күрделілік санаты | | |
|----------|----------|-------------------|--------|--------|
| | | 1 | 2 | 3 |
| 1 | 1:2000 | 369349 | 383375 | 575062 |

Күрделілік санатының сипаттамасы

7. Бірінші санат: негізгі учаскенің топырақ жамылғысы біртекті. Бір стационарлық экологиялық алаңды орналастыру.

8. Екінші санат:

құрамында отыз пайызға дейін екінші топырақ құрамы бар кешенді топырақ жамылғысы. Екі стационарлық экологиялық алаңды орналастыру.

9. Үшінші санат: құрамында отыз пайызға дейін екінші топырақ құрамы бар және жиырма пайызға дейін үшінші топырақ құрамы бар, үш стационарлық экологиялық алаң салынған кешенді топырақ жамылғысы.

10. Жұмыстың мазмұны: нұсқаулық талаптарына сәйкес 1:2000 масштабтағы негізгі учаскенің топырақ зерттеулері.

5-бөлімше. Стационарлық экологиялық алаңдағы далалық жұмыстар

5 - к е с т е

Өлшем бірлігі - 1 гектар

теңге

| № р/р | Масштабы | Күрделілік санаты | | |
|----------|----------|-------------------|-------|--------|
| | | 1 | 2 | 3 |
| 1 | 1:2000 | 74805 | 79480 | 116883 |

11. Жұмыстың мазмұны. Шұңқыр, жартылай шұңқыр, ұңғыма салу. Топырақ профилін морфологиялық сипаттау, үлгілерді іріктеу, этикетка толтыру, үлгілерді қалталарға салу, шұңқырларды көму.

6-бөлімше. Ұңғымаларды бұрғылау

6 - к е с т е

Өлшем бірлігі -1 метр

теңге

| № р/р | Ұңғыма тереңдігінің аралығы метрмен | Күрделілік санаты | | | |
|----------|-------------------------------------|-------------------|------|------|------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 0-10 | 929 | 1336 | 2265 | 5633 |

Бұрғылау бойынша тау жыныстарының санаты

12. Бірінші санат:

топырақ қабаты борпылдақ, борпылдақ ылғалды құм, құмды-сазды борпылдақ таужыныстары, борпылдақ топрақтың қабаты.

13. Екінші санат:

шым тезек, өсімдік тамыры бар топырақ-өсімдік қабаты, аздаған қиыршық, малта тастар он пайыздан жиырма пайызға дейін қиыршық, малта тастар қоспасы бар құм - сазды жыныстар.

орташа тығыздықты құм, созылмалы саз, құмбалшық, құмдақ, жартылай

қ а т т ы

л е с с .

1 4 . Ү ш і н ш і с а н а т :

он пайыздан жиырма пайызға дейін қиыршық, малта тастар қоспасы бар құм-сазды жыныстар. Жартылай қатты саз, құмбалшық топырақ және құм. Қатты лес, қорыс, су сіңген құм.

1 5 . Т ө р т і н ш і с а н а т :

құрғақ тығыз құм. Жиырма пайыздан отыз бес пайызға дейін қиыршық, малта тастар қоспасы бар құм-сазды жыныстар. Қатты балшық, құм балшық, құмдақтар. Үсік алған балшық, құм балшық, құмдақтар, тұнба, мұз.

16. Жұмыстың мазмұны. Диаметрі сексен тоғыз миллиметр ұңғыманы бұрғылау. Ұңғыма құжаттарын жасау. Топырақ-грунт үлгілерін алу. Ұңғыманы жабу.

2-параграф. Камералдық жұмыстар

1-бөлімше. Негізгі учаскенің топырақ картасын жасау

7 - к е с т е

Өлшем бірлігі -100 гектар

теңге

| № р/р | Масштабы | Күрделілік санаты | | |
|----------|----------|-------------------|-------|-------|
| | | 1 | 2 | 3 |
| 1 | 1:2000 | 52157 | 58768 | 74929 |

Күрделілік санатының сипаттамасы

Жер мониторингінің 4-бөлімшесінде келтірілген

17. Жұмыстың мазмұны: зертханалық талдау нәтижелерін өңдеу. Авторлық топырақ картасын жасау, баяндау құру - топографиялық негізге топырақ контурларын түсіру, оларды шифрлеу, бояу; ауыл шаруашылық алқаптарының түрі және контурлар бойынша көлемін есептеу.

2-бөлімше. Картограммалар жасау

8 - к е с т е

Өлшем бірлігі -1 негізгі учаске

теңге

| № р/р | Масштабы | Күрделілік санаты | | |
|----------|----------|-------------------|--------|--------|
| | | 1 | 2 | 3 |
| 1 | 1:2000 | 94616 | 108060 | 123560 |

Ескертпелер: Күрделілік санатының сипаттамасы Жер мониторингінің 4-бөлімшесінде келтірілген.

18. Жұмыстың мазмұны. Стационарлық экологиялық алаңдар және негізгі учаскенің аумағында сортаңдылығы, тұздануы, эрозиялығы, ауыр металдар, пестицид, гербицидтермен заттармен ластануы бойынша картограмма жасау. Зертханалық талдау нәтижелерін өңдеу. Арнайы картограммалардың авторлық түпнұсқасын жасау. Көлемдерді есептеу.

3-бөлімше. Топырақ грунттарының су-физикалық қасиеттерін зерттеу нәтижелерін өңдеу

Өлшем бірлігі -1 алаң – 69052 теңге.

19. Жұмыстың мазмұны: су және физикалық қасиеттерін зерттеу бойынша далалық жұмыс материалдарын өңдеу; зертханалық деректерді өңдеу; кесте, графиктер құру; топырақ грунттарының су-физикалық қасиеттерін зерттеу нәтижелерін қысқаша сипаттау.

4-бөлімше. Экологиялық алаңның негізгі учаскелері бойынша құжаттама жасау

Өлшем бірлігі - 1 қосымша – 57283 теңге.

20. Жұмыстың мазмұны: негізгі учаске (НУ), стационарлық экологиялық алаң (СЭА) және жартылай стационарлық экологиялық алаңдардың (ЖСЭА) паспортын жасау; негізгі учаскені таңдау актісі.

5-бөлімше. Есеп құру

9 - к е с т е

Өлшем бірлігі – 1 алаң

теңге

| № р/р | Масштабы | Күрделілік санаты | | |
|----------|----------|-------------------|--------|--------|
| | | 1 | 2 | 3 |
| 1 | 1:2000 | 94616 | 108060 | 123560 |

Ескертпелер: Күрделілік санатының сипаттамасы Жер мониторингінің 4-бөлімшесінде келтірілген

21. Жұмыстың мазмұны: табиғи жағдайдың қысқаша сипаттамасы, жұмысты жүргізу әдістемесі, топырақтың физикалық-химиялық қасиеттерінің сипаттамасы, жұмыстың әдістемесі мен нұсқаулықтар талабына сәйкес топырақтың бақыланатын параметрлерінің бастапқы деректері беріледі; негізгі учаске және экологиялық алаңдардың паспортын жасау; қорытындылар, ұсыныстар.

6-бөлімше. Топырақ зерттеу және топырақ карталарын жасау

Дайындық жұмыстары

1 0 - к е с т е

теңге

| № р/р | Алаңы мың гектар | Күрделілік санаты | | | | |
|-------------------|---------------------|-------------------|--------|--------|--------|--------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| масштабы 1: 10000 | | | | | | |
| 1 | 1-ге дейін | 17263 | 19100 | 20936 | 22773 | 24609 |
| 2 | 3 | 22038 | 24242 | 26446 | 28649 | 30853 |
| 3 | 5 | 26813 | 29384 | 31955 | 34526 | 37465 |
| 4 | 10 | 34894 | 38199 | 41505 | 45178 | 48851 |
| 5 | 20 | 46647 | 51422 | 56197 | 60605 | 65012 |
| 6 | 30 | 55462 | 60972 | 66481 | 71624 | 77500 |
| масштабы 1:25000 | | | | | | |
| 7 | 3-ке дейін | 12488 | 14325 | 16161 | 17630 | 19100 |
| 8 | 5 | 14692 | 16896 | 19100 | 20936 | 22773 |
| 9 | 10 | 18732 | 21671 | 23875 | 26813 | 30119 |
| 10 | 20 | 23875 | 28649 | 33057 | 37465 | 41872 |
| 11 | 50 | 32690 | 40403 | 48484 | 55830 | 63543 |
| 12 | 70 | 36730 | 45178 | 54360 | 63911 | 73460 |
| 13 | 100 | 42240 | 51789 | 62441 | 73827 | 85214 |
| 14 | 150 | 50687 | 62074 | 75297 | 88152 | 101008 |
| масштабы 1:50000 | | | | | | |
| 15 | 5-ке дейін | 12488 | 13957 | 15427 | 16896 | 18732 |
| 16 | 10 | 15427 | 19467 | 19099 | 20936 | 22773 |
| 17 | 50 | 35628 | 38567 | 42974 | 47014 | 51055 |
| 18 | 100 | 47014 | 50320 | 56932 | 62441 | 67951 |
| 19 | 200 | 66114 | 73827 | 79704 | 87417 | 95131 |
| 20 | 300 | 73460 | 82643 | 90723 | 99906 | 109088 |
| 21 | 400 | 79337 | 90723 | 100273 | 110925 | 121576 |
| 22 | 600 | 88152 | 103579 | 116434 | 130024 | 143614 |
| масштабы 1:100000 | | | | | | |
| 23 | 50дейін | 23507 | 26446 | 29384 | 32322 | 35261 |
| 24 | 100 | 27180 | 30853 | 34159 | 36730 | 41138 |
| 25 | 200 | 33057 | 37832 | 42607 | 47382 | 52157 |
| 26 | 400 | 44443 | 50320 | 56564 | 62808 | 69052 |
| 27 | 600 | 53626 | 60605 | 67583 | 74562 | 81541 |

Күрделілік санатының сипаттамасы

22. Бірінші санат: жазық, аз бедерлі және біркелкі тау жыныстары мен топырақ жамылғысы бар дала және шөлейтті аймақтардың аудандары.

Топырақтық кешен контурлары он пайыздан аспайтын аумақты алып жатыр.

23. Екінші санат: ашық күрделенген элементтері бар, біртекті тау жыныстары және күрделенбеген топырақ жамылғысы бар орманды жазық дала ман далалық аймақ аудандары. Топырақтық кешен контурлары он пайыздан аспайтын аумақты алып жатыр; топырақ кешендері немесе топырағы эрозияға ұшыраған алқаптар он пайыздан жиырма пайызға дейінгі бірінші санатты аудандар;

24. Үшінші санат: ойлы-қырлы бедерлі, түрлі топырақ түзуші жыныстары бар , біркелкі емес топырақ жамылғысы бар орманды дала және жазық аймақ аудандары; топырақ кешендері немесе топырағы эрозияға ұшыраған алқаптар жиырма пайыздан қырық пайызға дейінгі бірінші санатты аумақтар; топырақ кешендері немесе топырағы эрозияға ұшыраған алқаптар он пайыздан жиырма пайызға дейінгі екінші санатты аумақтар; қайталама сортаңдану белгілері жоқ жақсы күйдегі суармалы жерлер;

25. Төртінші санат: бедері бөлшектелген, түрлі топыраққұрауыш жынысты және топырағының жиырма пайыздан қырық пайызға дейін эрозияға ұшыраған орманды далалық аймақ аудандары; кешенділігі мен топырақ жамылғысының эрозиялануы қатты дамыған орманды далалы, жартылай шөлді және шөлді аумақтар (аумақ ауданының қырық пайыздан алпыс айызға дейінгі); жайылма алқаптар, топырақ жамылғысы күрделі емес, орманданған және бұталы өсімдікті өзен сағалары (жиырма пайыздан аз); бөлінген тау бөктері аймақтары; он бес пайызға дейінгі алқаптағы топырағы қайталама сортаңдалған суармалы жерлер;

26. Бесінші санат: кешенділігі мен топырақ жамылғысының эрозиялануы қатты дамыған орманды далалы, жартылай шөлді және шөлді аумақтар (аумақ ауданының алпыс пайызы); таулар және ормандаған тау бөктері; күрделі біркелкі емес топырақ жамылғысы бар алқаптар, сағалар және атыраулар (механикалық құрамы түрлі, сортаңдану, алқабының жиырма пайыздан астамы батпақтанған немесе сортаңданған); он бес пайыздан астам алқапта қайталама сортаңдану белгілері бар суармалы жерлер.

Жұмыстың мазмұны

27. Жоспарлы-картографиялық материал, зерттеу аумағындағы аэрофото және ғарыштық түсірілімдер, сондай-ақ өткен жылдардағы іздестіру өңдеу материалдарымен жобалау әзірлемелері, осы аумақтағы басқа ұйымдардың болашақтағы және іздестіру жүргізілетін жылға ауданның табиғи, экономикалық жағдайын сипаттайтын іздестіру материалдары және статистикалық есеп беру материалдарын іріктеп алу. Топырақты камералды танып оқу, топырақ картасы - болжамын жасау. Топырақ очеркін құруға қажетті үзінді көшірмелерді дайындау. Топырақтардың номенклатуралық жұмыс тізімін жасау. Аэрофото және

ғарыштық түсірілімдерді пайдалана отырып, картографиялық аумақтарды: табиғи және ауылшаруашылық факторлары, эрозиялық қауіптілігі, жүйелердің жыралы, сайлылығының жиілігі бойынша алдын ала аудандарға бөлу. Зерттеу бағдарын дайындау. Далалық, камералдық жұмыстар көлемін айқындау. Жұмыстың кестесі мен жоспарын жасау.

7-бөлімше. Далалық жұмыстар

Далалық топырақ зерттеу

1 1 - к е с т е

Өлшем бірлігі – 1000 гектар

теңге

| № р/р | Жоспарлық материалдың маштабы | Күрделілік санаты | | | | |
|----------|-------------------------------------|-------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | 1:10000 | <u>152406</u> | <u>185427</u> | <u>226069</u> | <u>292112</u> | <u>410226</u> |
| | | 128112 | 155870 | 190033 | 245549 | 344835 |
| 2. | 1:25000 | <u>63503</u> | <u>76203</u> | <u>95254</u> | <u>127005</u> | <u>172727</u> |
| | | 53380 | 64056 | 80070 | 106760 | 145194 |
| 3. | 1:50000 | <u>30481</u> | <u>43182</u> | <u>55882</u> | <u>73663</u> | <u>101604</u> |
| | | 25622 | 36298 | 46974 | 61921 | 85408 |
| 4. | 1:100000 | <u>12700</u> | <u>15241</u> | <u>17781</u> | <u>22861</u> | <u>27941</u> |
| | | 10676 | 12811 | 14946 | 19217 | 23487 |

Е с к е р т п е л е р :

алымда бағалар- мамандар үшін, бөлімде –жұмысшы үшін. ауыр балшықты механикалық құрамды және қиыршық тасты топырақ (тұтасқан, сортаң) зерттеулерін жүргізген кезде, үш жұмысшы қарастырылады. бағада топырақтың тастылық дәрежесін анықтауға кеткен шығын есепке а л ы н ғ а н .

елу метрлік терең бұрғылау құрылғысымен маманның алты метрге дейін грунтты бұрғылау бағасы 12-кесте бойынша қосымша айқындау.

28. Жұмыстың мазмұны: аумақты алдын ала барлау; топырақты бағдар бойынша зерттеу; негізгі қазба шұңқыр, жартылай шұңқыр, қазбашаны қазу және сипаттау; олардың орналасқан орнын жоспарлы–картографиялық материалға түсіру, агрохимиялық талдау үшін топырақ үлгісін алу; этикетка толтыру, нөмірлеу, алынған үлгілерді қалталарға салу; шұңқырларды жабу; картографиялық негізге топырақ контурларын түсіру және бөлу үшін бедерді, өсімдік жамылғысы және басқа ландшафт элементтерін зерттеу; картографиялық материалға су және жел эрозиясына ұшыраған топырақ контурларының шекарасын түсіру, аэрофото және ғарыштық суреттерді пайдалана отырып

б е л г і л е у .

29. Картографиялық негізге шұңқырлардың нөмірін, топырақ контурларының шекараларын бекіту және оның индекстерін жазу. Далалық топырақ картасына шартты белгілерді жасау. Баяндау құру және далалық топырақ картасын ресімдеу .

30. Топырақ үлгілерімен жұмыс (кептіру, таңбалау, тасымалдауға дайындау). Топырақ үлгілерінің тізімдемесін жасау.

31. Нұсқаулық талаптарына сәйкес далалық журналдар мен далалық топырақ картасын ресімдеу.

1 2 - к е с т е

Өлшем бірлігі – 1000 гектар

теңге

| № р/р | Жоспарлық материалдың масштабы | Күрделілік санаты | | | | |
|-------|--------------------------------|-------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | 1:10000 | <u>20067</u> | <u>24385</u> | <u>29973</u> | <u>38610</u> | <u>54358</u> |
| | | 16868 | 20498 | 25195 | 32455 | 45694 |
| 2. | 1:25000 | <u>8382</u> | <u>9906</u> | <u>12701</u> | <u>16765</u> | <u>22861</u> |
| | | 7046 | 8327 | 10676 | 14092 | 19217 |
| 3. | 1:50000 | <u>4572</u> | <u>6604</u> | <u>8382</u> | <u>11176</u> | <u>15241</u> |
| | | 3844 | 5552 | 7046 | 9395 | 12811 |
| 4. | 1:100000 | <u>1778</u> | <u>2540</u> | <u>3048</u> | <u>3810</u> | <u>4826</u> |
| | | 1495 | 2135 | 2562 | 3203 | 4057 |

Ескертпелер: бағалар алымда- мамандар үшін, бөлімде – бұрғылаушылар үшін

8-бөлімше. Топырақ картасы мен картограммалар жасау Топырақ картасын жасау және топырақ очеркін жазу

1 3 - к е с т е

Өлшем бірлігі – шаруашылық

теңге

| № р/р | Көлем, мың гектар | Күрделілік санаты | | | | |
|------------------|-------------------|-------------------|--------|---------|---------|---------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| масштабы 1:10000 | | | | | | |
| 1 | 1-ге дейін | 157395 | 186814 | 222118 | 263305 | 313319 |
| 2 | 3 | 257422 | 305964 | 363332 | 430997 | 511901 |
| 3 | 5 | 348622 | 414816 | 492778 | 585450 | 695774 |
| 4 | 10 | 453062 | 538379 | 639876 | 760497 | 904653 |
| 5 | 20 | 632521 | 751671 | 894356 | 1063519 | 1265043 |
| 6 | 30 | 782561 | 931130 | 1107648 | 1317998 | 1566594 |
| масштабы 1:25000 | | | | | | |

| | | | | | | |
|-------------------|-------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 7 | 3-ке дейін | 141214 | 167692 | 198582 | 235357 | 279486 |
| 8 | 5 | 170634 | 202995 | 241241 | 286841 | 341267 |
| 9 | 10 | 242712 | 288312 | 342738 | 407461 | 483952 |
| 10 | 20 | 303022 | 360390 | 428055 | 508960 | 604573 |
| 11 | 50 | 470714 | 558972 | 664883 | 937014 | 939956 |
| 12 | 70 | 569269 | 676651 | 804626 | 956137 | 1137068 |
| 13 | 100 | 698716 | 831104 | 988499 | 1175313 | 1397431 |
| 14 | 150 | 901711 | 1072344 | 1275340 | 1515109 | 1801951 |
| масштабы 1:50000 | | | | | | |
| 15 | 5-ке дейін | 120620 | 142685 | 169163 | 200053 | 236828 |
| 16 | 10 | 202995 | 241241 | 286841 | 341267 | 405990 |
| 17 | 50 | 357448 | 425113 | 504546 | 600160 | 713425 |
| 18 | 100 | 500133 | 594276 | 706070 | 839930 | 998795 |
| 19 | 200 | 750200 | 891414 | 1060576 | 1260630 | 1500400 |
| 20 | 300 | 953195 | 1134126 | 1348889 | 1603368 | 1912274 |
| 21 | 400 | 1147364 | 1365070 | 1618078 | 1926984 | 2441827 |
| 22 | 600 | 1507755 | 1794596 | 2140276 | 2544795 | 3030219 |
| масштабы 1:100000 | | | | | | |
| 23 | 50-ге дейін | 176518 | 201524 | 228002 | 258892 | 304493 |
| 24 | 100 | 238299 | 272131 | 310377 | 357448 | 433939 |
| 25 | 200 | 344209 | 392752 | 453062 | 531024 | 666354 |
| 26 | 400 | 500133 | 575153 | 675180 | 801684 | 1053222 |
| 27 | 600 | 635463 | 731077 | 867878 | 1045867 | 1407728 |

Е с к е р т п е л е р :

топырақ картасының авторлық түпнұсқасын, топырақ агроөндірістік топтастыру картограммасын жасау және топырақ очеркін құру тиісінше кестедегі бағаның елу сегіз бүтін жүзден жетпіс сегіз және жиырма бес пайызын құрайды;

тау баурайының тіктілігі бойынша топырақ топшаларын бөле отырып топырақ агроөндірістік топтастыру картограммасын жасаған кезде 1,3 арттыру коэффициенті енгізіледі.

32. Жұмыстың мазмұны: топырақтың морфологиялық белгілері бойынша кесте толтыру, топырақ түрі бойынша зертханалық талдау нәтижелерінің жиынтық кестесін жасау; егістік жер топырағының агроөндірістік сипаттамасы үшін талдау нәтижелерін өңдеу; топырақтың бағалау тобы алаңдарының жер алқаптары бойынша топырақ көлемін есептеу материалдарын таңдау; топырақ кешендері мен үйлесімдерінің, топырақ номенклатурасы мен тізімін нақтылау, далалық картаға түзету енгізу; шартты белгілер және легенда жасау. Нақтыланған топырақ контурлары шекарасын және қазба шұңқырдың орналасқан орнын жұмыс картасынан таза негізге - болашақ топырақ картасының түпнұсқасына көшіру; топырақ контурларына индекс қою және қазба

шұңқырларды нөмірлеу; топырақ картасының авторлық түпнұсқасын және түсіндірме мәтіні – топырақ очеркін жасау.

33. Топырақты генетикалық жақындылығына байланысты (топырақ профилінің морфологиялық құрылымы), топырақ түзілетін жыныстар, механикалық құрамы, бедер, топырақ контурларының, топырақ құнарлылығын төмендетін көрсеткіштердің біркелкілігі және бір түрлілігі (сортаңдығы, эрозияға ұшырауы, тастылығы) бойынша мелиоративтік шараларды өткізу қажеттігіне қарай топтастыру; топырақ картасының контурлық көшірмесінде топырақтың агроөндірістік топтамасының картограммасының авторлық түпнұсқасын, легенда және шартты белгілерді жасау.

3-параграф. Картограммалар жасау

1-бөлімше. Топырақ эрозиясы, топырақтың тұздануы, сор және сортаңдалған топырақ картограммасын жасау*

1 4 - к е с т е

Өлшем бірлігі – картограмма теңге

| № р/р | Зерттелген көлем, мың гектар | Күрделілік санаты | | | | |
|------------------|---------------------------------|-------------------|--------|--------|--------|--------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| масштабы 1:10000 | | | | | | |
| 1 | 1-ге дейін | 16203 | 19517 | 23937 | 29460 | 35720 |
| 2 | 3 | 23568 | 28724 | 34984 | 42717 | 51923 |
| 3 | 5 | 31301 | 38298 | 47136 | 57816 | 71072 |
| 4 | 10 | 49714 | 68495 | 75123 | 92063 | 112685 |
| 5 | 20 | 83593 | 102742 | 126310 | 154665 | 189649 |
| 6 | 30 | 106793 | 136253 | 167186 | 205115 | 242309 |
| масштабы 1:25000 | | | | | | |
| 7 | 3-ке дейін | 10311 | 12521 | 15098 | 18413 | 22463 |
| 8 | 5 | 12152 | 15098 | 18413 | 22832 | 28355 |
| 9 | 10 | 16572 | 20622 | 25409 | 31301 | 38666 |
| 10 | 20 | 25409 | 31301 | 38666 | 47873 | 59657 |
| 11 | 50 | 45663 | 56711 | 69968 | 86171 | 106793 |
| 12 | 70 | 55238 | 67390 | 82120 | 100164 | 122259 |
| 13 | 100 | 68495 | 85066 | 104583 | 129256 | 160557 |
| 14 | 150 | 89117 | 110475 | 136253 | 168290 | 208430 |
| масштабы 1:50000 | | | | | | |
| 15 | 5-ке дейін | 8102 | 9943 | 12152 | 14730 | 17676 |
| 16 | 10 | 10311 | 12521 | 15098 | 18413 | 22463 |

| | | | | | | |
|------------------|-------------|-------|--------|--------|--------|--------|
| 4 | 10 | 41317 | 56958 | 62492 | 76584 | 93701 |
| 5 | 20 | 69501 | 85437 | 104989 | 128599 | 157668 |
| 6 | 30 | 88831 | 113326 | 139002 | 170579 | 201493 |
| масштабы 1:25000 | | | | | | |
| 7 | 3 –ке дейін | 8558 | 10403 | 12543 | 15272 | 18666 |
| 8 | 5 | 10108 | 12543 | 15346 | 18961 | 23610 |
| 9 | 10 | 13649 | 17117 | 21101 | 26044 | 32168 |
| 10 | 20 | 21101 | 26044 | 32168 | 39841 | 49580 |
| 11 | 50 | 37997 | 45227 | 58212 | 71640 | 88831 |
| 12 | 70 | 45891 | 56073 | 68246 | 83298 | 101669 |
| 13 | 100 | 56515 | 70755 | 86967 | 107497 | 133468 |
| 14 | 150 | 73485 | 86913 | 101226 | 132509 | 167333 |
| масштабы 1:50000 | | | | | | |
| 15 | 5 –ке дейін | 5681 | 6566 | 8116 | 10034 | 12395 |
| 16 | 10 | 6566 | 7599 | 9370 | 11583 | 14240 |
| 17 | 50 | 14682 | 18371 | 22355 | 27889 | 34308 |
| 18 | 100 | 20216 | 25085 | 30914 | 38292 | 47145 |
| 19 | 200 | 29364 | 36447 | 45006 | 55409 | 68911 |
| 20 | 300 | 36742 | 44711 | 54819 | 66771 | 81453 |
| 21 | 400 | 43456 | 53859 | 66402 | 82043 | 101669 |
| 22 | 600 | 54228 | 67361 | 82634 | 96135 | 126754 |

36. Жұмыстың мазмұны: топырақ тастылығының дәрежесін, топырақтың бетінде және жасырын жатқан тастың мөлшері мен санын (гектарға текше метр), көрсете отырып, картограмманың авторлық түпнұсқасына тас басқан учаскелердің шекарасын, әртүрлі мелиорация түрлеріне жататын учаскенің шекараларын түсіру.

37. Тас басқан топырақты пайдалану ұсынымдары (мелиорацияға, алқаптарды ауыстыруға жататын жерлер) көрсетілген шартты белгілерді жасау. Авторлық түпнұсқаны соңғы ресімдеу.

2-бөлімше. Құжаттарды дайындау

38. Жұмыстың мазмұны: контурлық топырақ картасының көшірмелерін авторлық нұсқасынан жұқа (ашық) негізге көшіру.

39. Картограмманың авторлық нұсқасынан мелиорациялауға жататын жер, тас басқан топырақ, эрозияға ұшыраған және сортаңдалған контурлардың шекарасын топырақ картасының көшірмесіне көшіру. Карта мен картограмманың топырақ көшірмелерін қолданыстағы шарттық белгілерге сәйкес жасау және бояу. Басып шығарылған материалдарды салыстыру және түзету.

3-бөлімше. Топырақ картасын сызу және ресімдеу

16 - к е с т е

Өлшем бірлігі – шаруашылық теңге

| № р/р | Көлем, мың гектар | топырақ контурларының саны, шаршы дециметр. | | | | | | |
|------------------|-------------------------|---|--------|--------|--------|---------|---------|---------|
| | | 3 | 10 | 30 | 50 | 70 | 100 | 160 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| масштабы 1:10000 | | | | | | | | |
| 1 | 1-ге дейін | 38697 | 53208 | 79812 | 101580 | 120928 | 146323 | 189857 |
| 2 | 3 | 49580 | 64092 | 90696 | 112463 | 131812 | 157206 | 201950 |
| 3 | 5 | 62883 | 85859 | 130602 | 166881 | 199531 | 241856 | 327715 |
| 4 | 10 | 90696 | 137858 | 226135 | 301111 | 363993 | 448643 | 596175 |
| 5 | 20 | 147532 | 241856 | 418411 | 565943 | 717103 | 863426 | 115721 |
| 6 | 30 | 200740 | 341017 | 605849 | 828357 | 1019423 | 1275790 | 1717178 |
| масштабы 1:25000 | | | | | | | | |
| 7 | 3-ке дейін | 38697 | 41116 | 43534 | 45953 | 48371 | 51999 | 56836 |
| 8 | 5 | 41116 | 44743 | 50790 | 56836 | 61673 | 68929 | 79813 |
| 9 | 10 | 47162 | 55627 | 71348 | 85859 | 96742 | 112463 | 139067 |
| 10 | 20 | 61673 | 78603 | 111254 | 140276 | 160834 | 193485 | 246693 |
| 11 | 50 | 90696 | 123347 | 191066 | 251530 | 293855 | 362784 | 474038 |
| 12 | 70 | 114882 | 169299 | 274507 | 367621 | 530874 | 541757 | 714684 |
| 13 | 100 | 152369 | 235810 | 401481 | 544176 | 646965 | 812636 | 1077468 |
| 14 | 150 | 201950 | 326506 | 575618 | 789660 | 945657 | 1192350 | 1590203 |
| масштабы 1:50000 | | | | | | | | |
| 15 | 5-ке дейін | 31441 | 32651 | 35069 | 37488 | 39906 | 42325 | 44743 |
| 16 | 10 | 39906 | 41116 | 44743 | 47162 | 49580 | 53208 | 59255 |
| 17 | 50 | 60464 | 70138 | 87068 | 101580 | 112463 | 129393 | 157206 |
| 18 | 100 | 74975 | 91905 | 126974 | 155997 | 177764 | 211624 | 267251 |
| 19 | 200 | 108835 | 142695 | 211624 | 270879 | 314413 | 382132 | 493386 |
| 20 | 300 | 133021 | 186229 | 290227 | 378505 | 443806 | 545385 | 711057 |
| 21 | 400 | 153579 | 210415 | 359156 | 478875 | 563524 | 701382 | 920262 |
| 22 | 600 | 199531 | 256367 | 403900 | 541757 | 655430 | 831985 | 1140351 |

Е с к е р т п е л е р :

бағалар құжаттардың 4 данасын дайындауға көзделген;
контурларды ағартылмаған негізден, қарындашпен сызылған жоспарлардан және сәулелік көшірмеден көшірген кезде бағаларға К-1,10; қолданылады;
топырақ контурларының аса бұралаң шекаралары болған кезде бағаға 1,12 коэффициенті қолданылады;

жоспардың боялған түпнұсқасы болмаған кезде, бағаға 1,07 коэффициенті қолданылады ;

бағалар 10 түстің қолданылуын ескере отырып белгіленді. 11 –15 түсті қолданған кезде баға 1935 теңгеге; 16– 20– 3991 теңгеге көбейтіледі;

жер пайдалану шекарасы мен өзендердің жағалау сызықтарын бояған кезде баға әрбір 15 дециметр үшін 846 теңгеге көбейтіледі;

1:100000 масштабтағы топырақ картасын ресімдеу бағасы 0.86 коэффициентпен 1:50000 масштабтағы баға бойынша қабылданады.

4-бөлімше. Картограммаларды сызу және ресімдеу

17 - к е с т е

Өлшем бірлігі – шаруашылық теңге

| № р/р | Көлем, мың гектар | Топырақ контурларының саны, шаршы дециметрмен | | | | | | |
|-----------------|----------------------|---|--------|--------|--------|--------|---------|---------|
| | | 3 | 10 | 20 | 50 | 70 | 100 | 160 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1:10000 масштаб | | | | | | | | |
| 1 | 1-ге дейін | 20558 | 33860 | 59255 | 79812 | 96742 | 120928 | 157206 |
| 2 | 3 | 25395 | 38697 | 64092 | 84650 | 102789 | 126974 | 168090 |
| 3 | 5 | 35069 | 58045 | 100370 | 134230 | 164462 | 204368 | 284181 |
| 4 | 10 | 59255 | 105207 | 185020 | 257577 | 318041 | 397853 | 533292 |
| 5 | 20 | 106417 | 198322 | 367621 | 504270 | 646965 | 783613 | 1055701 |
| 6 | 30 | 153579 | 292646 | 545385 | 750963 | 931146 | 1170583 | 1578110 |
| масштаб 1:25000 | | | | | | | | |
| 7 | 3-ке дейін | 10884 | 12093 | 14511 | 18139 | 20558 | 24186 | 29022 |
| 8 | 5 | 14511 | 18139 | 24186 | 30232 | 33860 | 39906 | 50790 |
| 9 | 10 | 19348 | 27813 | 43534 | 58045 | 67720 | 84650 | 107626 |
| 10 | 20 | 29023 | 44743 | 77394 | 103998 | 123347 | 158416 | 204368 |
| 11 | 50 | 47162 | 79812 | 145114 | 199531 | 240647 | 307157 | 406318 |
| 12 | 70 | 67720 | 120928 | 223717 | 309576 | 373668 | 474038 | 634872 |
| 13 | 100 | 100370 | 182601 | 342226 | 476456 | 574408 | 730405 | 978308 |
| 14 | 150 | 136649 | 251530 | 459526 | 642128 | 788451 | 1014586 | 1330208 |
| масштаб 1:50000 | | | | | | | | |
| 15 | 5-ке дейін | 9674 | 10884 | 12093 | 13302 | 14511 | 15721 | 16930 |
| 16 | 10 | 13302 | 14511 | 18139 | 20558 | 22976 | 26604 | 31441 |
| 17 | 50 | 20558 | 29023 | 44743 | 59255 | 68929 | 84650 | 110044 |
| 18 | 100 | 29023 | 45953 | 78603 | 106417 | 126974 | 158416 | 209205 |
| 19 | 200 | 48371 | 81022 | 142695 | 197113 | 240647 | 307157 | 401481 |
| 20 | 300 | 66510 | 117300 | 209205 | 289018 | 354319 | 454689 | 594966 |
| 21 | 400 | 85859 | 152369 | 274506 | 382133 | 470410 | 603431 | 790869 |
| 22 | 600 | 120928 | 235810 | 399062 | 553850 | 695336 | 877937 | 1191141 |

| | | | | | | | | |
|----|------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|
| 23 | 800 | 151160 | 308366 | 532083 | 755800 | 908169 | 1420904 | 1584157 |
| 24 | 1000 | 181392 | 386970 | 659058 | 937192 | 1148816 | 1475322 | 1959034 |

Ескертпелер: 16-кестеге 1-4 ескертпелер қолданылады.

5-параграф. Жерді қалпына келтіру жобаларын әзірлеу үшін топырақ зерттеу

1-бөлімше. Күрделілік санатының сипаттамасы

40. Бірінші санат: биологиялық қалпына келтіру үшін аз жарамды және инженерлік–геологиялық сипаттамасы мен химиялық құрамы бойынша біркелкі тау жыныстарымен қатталған бүлінген жер учаскелері.

41. Екінші санат:

1) биологиялық қалпына келтіру үшін әртүрлі жарамдылық тобына жататын инженерлік-геологиялық сипаттамасы мен тау жыныстарының химиялық құрамы бойынша әр текті болып қатталған үстіңгі қабаты бүлінген жер учаскелері.

2) биологиялық қалпына келтіруге химиялық құрамы бойынша жарамсыз тау жыныстарының таралуы зерттелетін аумақтың жиырма пайызға дейін көлемін құрайды.

42. Үшінші санат:

1) биологиялық қалпына келтіру үшін әртүрлі жарамдылық тобына жататын инженерлік-геологиялық сипаттамасы және тау жыныстардың химиялық құрамы бойынша әр текті болып қатталған үстіңгі қабаты бүлінген жер учаскелері.

2) биологиялық қалпына келтіруге химиялық құрамы бойынша жарамсыз жыныстарының таралуы зерттелетін аумақтың жиырма пайызға дейінгі көлемін құрайды.

2-бөлімше. Дайындық және далалық жұмыстары

18 – кесте

Өлшем бірлігі – объект

теңге

| № р/р | Зерттеу алаңы, гектар | Күрделілік санаты | | | № р/р | Зерттеу алаңы, гектар | Күрделілік санаты | | |
|-----------------|-----------------------------|-------------------|---------------|---------------|----------|-----------------------------|-------------------|----------------|----------------|
| | | 1 | 2 | 3 | | | 1 | 2 | 3 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Масштабы 1:1000 | | | | | | | | | |
| 1 | 1-ге дейін | <u>59388</u> | <u>75224</u> | <u>87102</u> | 8 | 60 | <u>843305</u> | <u>989795</u> | <u>1120448</u> |
| | | 87204 | 111185 | 128625 | | | 1253552 | 1471561 | 1665589 |
| 2 | 5 | <u>241510</u> | <u>269224</u> | <u>292979</u> | 9 | 70 | <u>902693</u> | <u>1057101</u> | <u>1195672</u> |
| | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|----|---------------|---------------|----------------|----|-----|----------------|----------------|----------------|
| | | <u>357535</u> | <u>398956</u> | <u>433838</u> | | | <u>1340755</u> | <u>1569665</u> | <u>1776773</u> |
| 3 | 10 | <u>360285</u> | <u>407796</u> | <u>443428</u> | 10 | 80 | <u>962081</u> | <u>1108570</u> | <u>1266938</u> |
| | | 534122 | 606066 | 658387 | | | 1430139 | 1648148 | 1883520 |
| 4 | 20 | <u>475102</u> | <u>558244</u> | <u>621591</u> | 11 | 90 | <u>1005632</u> | <u>1156081</u> | <u>1342162</u> |
| | | 706349 | 828434 | 922178 | | | 1493362 | 1717911 | 1994782 |
| 5 | 30 | <u>601795</u> | <u>692857</u> | <u>772040</u> | 12 | 100 | <u>1045224</u> | <u>1203591</u> | <u>1413427</u> |
| | | 893837 | 1029002 | 1146727 | | | 1552224 | 1787674 | 2099427 |
| 6 | 40 | <u>688897</u> | <u>823509</u> | <u>914571</u> | 13 | 150 | <u>1187754</u> | <u>1381754</u> | <u>1599509</u> |
| | | 1022462 | 1223030 | 1358196 | | | 1765873 | 2053645 | 2376298 |
| 7 | 50 | <u>772040</u> | <u>922489</u> | <u>1037305</u> | 14 | 200 | <u>1298611</u> | <u>1488652</u> | <u>1714325</u> |
| | | 1146727 | 1371277 | 1541324 | | | 1929380 | 2212791 | 2548525 |

Масштабы 1:2000

| | | | | | | | | | |
|----|------------|---------------|---------------|---------------|----|-----|---------------|----------------|----------------|
| 15 | 1-ге дейін | <u>35633</u> | <u>43551</u> | <u>51469</u> | 23 | 70 | <u>562204</u> | <u>633469</u> | <u>712652</u> |
| | | 52322 | 63223 | 76303 | | | 834974 | 941799 | 1059524 |
| 16 | 5 | <u>142530</u> | <u>162326</u> | <u>174204</u> | 24 | 80 | <u>581999</u> | <u>661184</u> | <u>756203</u> |
| | | 211469 | 239810 | 257251 | | | 863316 | 981041 | 1122746 |
| 17 | 10 | <u>213796</u> | <u>241510</u> | <u>265265</u> | 25 | 90 | <u>601795</u> | <u>696816</u> | <u>799754</u> |
| | | 316113 | 357535 | 392416 | | | 893837 | 1035543 | 1188149 |
| 18 | 20 | <u>340489</u> | <u>388000</u> | <u>427591</u> | 26 | 100 | <u>621591</u> | <u>736407</u> | <u>847265</u> |
| | | 505781 | 575544 | 634406 | | | 922178 | 1094405 | 1260092 |
| 19 | 30 | <u>368203</u> | <u>419673</u> | <u>471142</u> | 27 | 150 | <u>704734</u> | <u>811632</u> | <u>950203</u> |
| | | 547203 | 623506 | 699809 | | | 1046443 | 1205590 | 1412698 |
| 20 | 40 | <u>435510</u> | <u>486979</u> | <u>554285</u> | 28 | 200 | <u>772040</u> | <u>886856</u> | <u>1033346</u> |
| | | 647487 | 723790 | 824074 | | | 1146727 | 1316774 | 1534783 |
| 21 | 50 | <u>502816</u> | <u>558244</u> | <u>621591</u> | 29 | 250 | <u>839346</u> | <u>969999</u> | <u>1120448</u> |
| | | 745591 | 828434 | 922178 | | | 1247011 | 1441039 | 1656868 |
| 22 | 60 | <u>530530</u> | <u>633469</u> | <u>712652</u> | 30 | 300 | <u>871020</u> | <u>1005632</u> | <u>1167958</u> |
| | | 787012 | 941799 | 1059524 | | | 1294973 | 1493362 | 1735352 |

Масштабы 1:5000

| | | | | | | | | | |
|----|------------|---------------|---------------|---------------|----|-----|---------------|---------------|---------------|
| 31 | 1-ге дейін | <u>19796</u> | <u>23756</u> | <u>27714</u> | 37 | 50 | <u>281102</u> | <u>312775</u> | <u>344449</u> |
| | | 28341 | 34881 | 39242 | | | 416398 | 464359 | 510141 |
| 32 | 5 | <u>79184</u> | <u>87102</u> | <u>98980</u> | 38 | 100 | <u>348408</u> | <u>411755</u> | <u>471142</u> |
| | | 117725 | 128625 | 146067 | | | 516681 | 610425 | 699809 |
| 33 | 10 | <u>118776</u> | <u>134612</u> | <u>146490</u> | 39 | 200 | <u>431551</u> | <u>494898</u> | <u>570122</u> |
| | | 176587 | 198388 | 215829 | | | 640946 | 734690 | 845875 |
| 34 | 20 | <u>190041</u> | <u>213796</u> | <u>237551</u> | 40 | 500 | <u>530530</u> | <u>645346</u> | <u>772040</u> |
| | | 281232 | 316113 | 353175 | | | 787012 | 959240 | 1146727 |
| 35 | 30 | <u>225673</u> | <u>257347</u> | <u>285061</u> | 41 | 700 | <u>566163</u> | <u>712652</u> | <u>871020</u> |
| | | 333554 | 381516 | 422938 | | | 841515 | 1059523 | 1294973 |
| 36 | 40 | <u>253388</u> | <u>289020</u> | <u>316734</u> | | | | | |
| | | 374975 | 429478 | 470899 | | | | | |

Масштабы 1:10000

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|-------------------|-------------|--------|--------|--------|----|------|--------|--------|--------|
| масштабы 1:1000 | | | | | | | | | |
| 1 | 1-ге дейін | 15039 | 19551 | 22559 | 8 | 60 | 225591 | 257174 | 284279 |
| 2 | 5 | 60158 | 67677 | 75197 | 9 | 70 | 239126 | 269205 | 303796 |
| 3 | 10 | 91740 | 102268 | 112796 | 10 | 80 | 248150 | 287253 | 324851 |
| 4 | 20 | 144378 | 163929 | 181977 | 11 | 90 | 261685 | 299284 | 341394 |
| 5 | 30 | 148890 | 177465 | 200024 | 12 | 100 | 270709 | 315827 | 357938 |
| 6 | 40 | 181977 | 209048 | 231607 | 13 | 150 | 300788 | 356434 | 407568 |
| 7 | 50 | 213559 | 239126 | 261686 | 14 | 200 | 329363 | 392528 | 434639 |
| масштабы 1: 2000 | | | | | | | | | |
| 8 | 1-ге дейін | 9024 | 12032 | 13535 | 23 | 70 | 142874 | 162426 | 180473 |
| 9 | 5 | 36095 | 40606 | 43614 | 24 | 80 | 148890 | 168441 | 191000 |
| 10 | 10 | 54142 | 61662 | 67677 | 25 | 90 | 156410 | 175961 | 203032 |
| 11 | 20 | 87229 | 97756 | 108284 | 26 | 100 | 163929 | 187993 | 213559 |
| 12 | 30 | 103772 | 105276 | 120315 | 27 | 150 | 177465 | 206040 | 239126 |
| 13 | 40 | 109788 | 121819 | 139866 | 28 | 200 | 195512 | 231607 | 258678 |
| 14 | 50 | 129339 | 142874 | 156410 | 29 | 250 | 206040 | 242134 | 273717 |
| 15 | 60 | 135355 | 151898 | 168441 | 30 | 300 | 216567 | 252662 | 287253 |
| Масштабы 1: 5000 | | | | | | | | | |
| 16 | 1-ге дейін | 4512 | 6016 | 7520 | 37 | 50 | 70685 | 79709 | 87229 |
| 17 | 5 | 19551 | 22559 | 24063 | 38 | 100 | 90236 | 105276 | 118811 |
| 18 | 10 | 30079 | 33086 | 37598 | 39 | 200 | 109788 | 130843 | 144378 |
| 19 | 20 | 48126 | 54142 | 60158 | 40 | 500 | 147386 | 168441 | 181977 |
| 20 | 30 | 57150 | 64669 | 72189 | 41 | 700 | 157914 | 178969 | 194008 |
| 21 | 40 | 64669 | 72189 | 81213 | | | | | |
| Масштабы 1: 10000 | | | | | | | | | |
| 22 | 10-ға дейін | 12032 | 13535 | 15039 | 49 | 800 | 67677 | 75197 | 84221 |
| 23 | 50 | 28575 | 31583 | 34591 | 50 | 1000 | 76701 | 85725 | 94749 |
| 24 | 100 | 36095 | 40606 | 45118 | 51 | 2000 | 100764 | 112796 | 120315 |
| 25 | 200 | 40606 | 45118 | 51134 | 52 | 3000 | 117307 | 129339 | 141371 |
| 26 | 300 | 45118 | 51134 | 57150 | 53 | 4000 | 126331 | 141371 | 156410 |
| 27 | 400 | 49630 | 57150 | 63165 | 54 | 5000 | 130843 | 148890 | 165433 |
| 28 | 600 | 58654 | 67677 | 72189 | | | | | |

45. Жұмыстың мазмұны: зертханалық талдау нәтижелерінің жиынтық кестелерін құру және оны картографиялық негізге түсіру; контурларды индекстеу және олардың шекарасын анықтау; химиялық мелиорация (әктеу және гипстеу), олардың сортаңдығы, топырақ грунтының механикалық құрамы, қозғалмалы қоректік заттармен (калий, фосформен) қамтамасыз етілуі, қарашірік

кабатының қалыңдылығы және бары туралы картограмманың авторлық түпнұсқаларын жасау.

46. Қалпына келтірілетін жерлердің құнарлылығын арттыру жөніндегі ұсынымдармен бірге түсіндірме жазба жазу.

6-параграф. Құжаттарды дайындау

47. Жұмыстың мазмұны. Картограмманың авторлық түпнұсқасынан көшірмелерін түсіру, оларды бояу және ресімдеу. Түсіндірме жазбаны салыстырып оқу. Бүлінген жерлердің топырақ зерттеуі бойынша құжаттарды (үш дана да) қалыптастыру.

48. Құжаттарды, олардың көшірмелерін дайындау бағасы Жер кадастрын жүргізу бойынша басқа да бір реттік жұмыстарды (қызметтерді) орындау № 129-кестеге сәйкес белгіленеді.

7-параграф. Топырақтың су-физикалық қасиетін зерттеу

1-бөлімше. Далалық жұмыстар

20 - кесте

Өлшем бірлігі – нүкте

теңге

| № р/р | Механикалық құрамы | Мамандар үшін | Екі жұмысшы үшін | Тасты, сортаң, сонымен бірге ауыр ауыр топырақта үш жұмысшы үшін |
|-------|---------------------------|---------------|------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Балшық, ауыр құмбалшықты | 304536 | - | 172951 |
| 2. | Орташа құмбалшықты | 253780 | 96084 | 144126 |
| 3. | Жеңіл құмбалшықты, құмайт | 203024 | 76867 | 115301 |

Ескертпелер:

жұмыстарды толық бағдарлама бойынша жүргізу ескерілген бағалар; топырақтың физикалық қасиеті қысқартылған бағдарлама бойынша зерттелген жағдайда, төмендету коэффициенті қолданылады.

топырақтың көлемді салмағын үш есе қайталап айқындау үшін үлгілерді алған кезде 1-тармақтың бағалары 1523 теңгеге, 2 және 3-тармақ 1015 теңгеге ұлғайтылады.

49. Жұмыстың мазмұны: топырақ зерттеу материалдарын зерделеу және іріктеу; топырақтың физикалық қасиеттерін зерттеу үшін тән сілемдерді айқындау; нүктелерді орналастыру үшін алаңдардың орналасқан орнын (дала жағдайында) нақтылау; шурф салу және қазба шұңқырларды морфологиялық сипаттау; әрбір генетикалық горизонттан топырақ сынамасын алу, көлемді

салмағын (үш есе қайталап) және далалық жағдайда топырақтың ылғалдылығын айқындау; аз су басатын алаңның әдісімен топырақтың ылғал сыйымдылығын екі есе қайталап айқындау, генетикалық горизонт бойынша ылғал сыйымдылығын (далалық) өлшей отырып, тұрақты су қысымы болған кезде судың сіңіру жылдамдығына бақылау жүргізу. Зертханалық талдаулар үшін топырақ үлгілерін іріктеу және орау.

2-бөлімше. Камералдық жұмыстар

50. Жұмыстың мазмұны: зертханалық талдаулар нәтижелерінің жиынтық кестелерін құру және өңдеу; түсіндірме жазба жазу, топырақ картасының авторлық түпнұсқасын жасау үшін қосымша деректерді ресімдеу; бір нүктенің бағасы – 22671 теңге.

3-бөлімше. Топырақ тұздылығын түсіру

Күрделілік санатының сипаттамасы

5 1 . Бірінші санат :

аз сортаңданған жер аумағы. Сортаң және сортаңдау топырақ аумақтың он бес пайызға дейінгі көлемін алып жатыр. Жер сулану режимінде грунт сулары тұщы және аз минералданған. Көбінесе бұрын игерілген аймақтар.

5 2 . Екінші санат :

орташа сортаңдалған жер аумағы. Сортаң және сортаңдау топырақ он бес пайыздан қырық пайызға дейінгі аумақты алып жатыр. Аздап және орташа минералданған жер сулану немесе сулану-климаттық режимдегі грунт сулары. Ескі суару аймағы немесе дренажды жаңадан суғару аймағы.

5 3 . Үшінші санат :

аса сортаңдалған жер аумағы. Сортаң және сортаңдау топырақ аумақтың қырық пайыздан көп көлемін алып жатыр. Аз минералданғаннан өте қатты минералданғанға дейінгі суланған немесе суланған-климаттық режимдегі грунт сулары. Көбінесе жаңадан суғарылған жерлер.

4-бөлімше. Дайындық және далалық жұмыстары

2 1 - к е с т е

Өлшем бірлігі – 1000 гектар

теңге

| № р/р | Жоспарлы материалдың маштабы | Күрделілік санаты | | |
|----------|---------------------------------|-------------------|----------------|----------------|
| | | 1 | 2 | 3 |
| | | <u>1189238</u> | <u>1571494</u> | <u>1963187</u> |

| | | | | |
|---|---------|---------------|---------------|---------------|
| 1 | 1:2000 | 968313 | 1280052 | 1599265 |
| 2 | 1:5000 | <u>568664</u> | <u>648890</u> | <u>910806</u> |
| | | 463338 | 528462 | 741982 |
| 3 | 1:10000 | <u>226522</u> | <u>266635</u> | <u>349221</u> |
| | | 184695 | 216723 | 283982 |
| 4 | 1:25000 | <u>94384</u> | <u>108542</u> | <u>120340</u> |
| | | 76867 | 88611 | 98219 |
| 5 | 1:50000 | <u>47192</u> | <u>54271</u> | - |
| | | 38434 | 43772 | |

Ескертпелер :

алымда – бағалар маман үшін, бөлімде – жұмысшылар үшін;
топырақ тұздылығын түсірумен бірге топырақ-мелиоративтік зерттеу бір уақытта жүргізілген кезде бағаға 1.4 коэффициенті қолданылады;
қаңқалы және ауыр механикалық құрамдағы (тұтасқан, сортаңданған және т.с.с.) топырақтарды зерттеу кезінде үш жұмысшы көзделген.

54. Жұмыстың мазмұны: зерттелетін аумақта қолда бар картографиялық, анықтамалық, зерттеу және жобалау материалдарын, топырақ, геоморфологиялық және гидрогеологиялық карталарды, геологиялық түсірілім материалдарын, топографиялық карталарды, жер пайдаланудың түзетілген контурлық жоспарларын және дешифрленбеген аэротүсірілімдерді зерделеу; топырақтың үстіңгі қабатын және ауыл шаруашылық дақылдарын алдын-ала тексеріп зерттеу, ұңғымаларды салу орнын алдын ала айқындау; ұңғымаларды салу және топырақ пен грунт суларының үлгілерін іріктеу арқылы тұздануын зерделеу; CO₂ және SO₄ болуын далалық айқындау, сондай-ақ рН айқындау; әр түрлі сортаңданған жерлердің контурларын белгілеу, сортаңданудың алдын ала картасын ресімдеу; мелиорацияланатын жерлерді пайдалануды жақсарту жөнінде алдын ала ұсыныстар әзірлеу.

5-бөлімше. Камералдық жұмыстар

2 2 - к е с т е

Өлшем бірлігі – сортаңдалған топырақ картасы **теңге**

| № р/р | Зерттелген алаң, мың гектар | Күрделілік санаты | | | № р/р | Зерттелген алаң, мың гектар | Күрделілік санаты | | |
|-----------------|-----------------------------|-------------------|-------|-------|-------|-----------------------------|-------------------|-------|-------|
| | | 1 | 2 | 3 | | | 1 | 2 | 3 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| масштабы 1:2000 | | | | | | | | | |
| 1 | 0,01 | 17693 | 22116 | 28014 | 4 | 0,07 | 39809 | 49392 | 61925 |
| 2 | 0,02 | 23590 | 29488 | 36860 | 5 | 0,1 | 45706 | 56764 | 71508 |

| | | | | | | | | | |
|------------------|------------|--------|--------|--------|----|-----|--------|---------|---------|
| 3 | 0,05 | 29488 | 36860 | 46444 | 6 | 0,2 | 75194 | 95099 | 119426 |
| масштабы 1:5000 | | | | | | | | | |
| 4 | 0,01 | 11058 | 14007 | 16956 | 11 | 0,1 | 28014 | 35386 | 44232 |
| 5 | 0,02 | 14744 | 18430 | 22853 | 12 | 0,2 | 52341 | 65611 | 81829 |
| 6 | 0,05 | 18430 | 22853 | 28751 | 13 | 0,5 | 126798 | 163659 | 204942 |
| 7 | 0,07 | 25065 | 30962 | 39072 | | | | | |
| масштабы 1:10000 | | | | | | | | | |
| 8 | 1-ге дейін | 58976 | 63399 | 77406 | 17 | 10 | 409883 | 486552 | 608190 |
| 9 | 3 | 131222 | 165870 | 205679 | 18 | 20 | 679698 | 840408 | 1076312 |
| 10 | 5 | 218211 | 276450 | 341403 | | | | | |
| масштабы 1:25000 | | | | | | | | | |
| 11 | 3-ке дейін | 61925 | 74457 | 95099 | 22 | 20 | 316996 | 420204 | 449692 |
| 12 | 5 | 95836 | 121638 | 149652 | 23 | 50 | 788804 | 1046824 | 1194264 |
| 13 | 10 | 191672 | 243276 | 298566 | | | | | |
| масштабы 1:50000 | | | | | | | | | |
| 14 | 5-ке дейін | 44232 | 57502 | - | 26 | 50 | 405460 | 457064 | |
| 15 | 10 | 88464 | 114266 | - | 27 | 100 | 700340 | 106171 | |

Ескертпелер: бағаларда ескерілмеген су және топырақ үлгілерінің зертханалық талдауларына кеткен шығындар 28 және 29-кестелер бойынша қабылданады.

55. Жұмыстың мазмұны: ұңғымалар бойынша химиялық талдаулардың жиынтық кестелерін, тереңдіктердің арақашықтықтары, сортаңдану типі мен дәрежесі, сондай-ақ механикалық құрам топтары және грунт суларының тереңдігі бойынша белгіленген сортаң жерлердің тізімін жасау; сортаңданған жерлер картасына баяндау құру; тұздың сапалық құрамы бойынша сортаң топырақтар жіктемесін жасау; сортаңданған жерлер контурларының шекарасын анықтау; сортаңданған топырақ картасының авторлық түпнұсқасын ресімдеу және түсіндірме жазбахат жазу.

8-бөлімше. Аудандық топырақ карталарын жасау

1-параграф. Аудандық топырақ карталарының авторлық түпнұсқасын жасау

2 3 - к е с т е

Өлшем бірлігі – аудан

теңге

| № р/р | Аудан алаңы (мың гектар) | Күрделілік санаты | | | | |
|----------|--------------------------|-------------------|-------|-------|--------|--------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 50-ге дейін | 57377 | 69457 | 87576 | 108715 | 135894 |

| | | | | | | |
|----|------|--------|--------|--------|---------|---------|
| 2 | 100 | 86066 | 104185 | 131364 | 164582 | 205350 |
| 3 | 150 | 114755 | 138914 | 175152 | 217430 | 273297 |
| 4 | 200 | 143443 | 172132 | 217430 | 270277 | 338224 |
| 5 | 300 | 199311 | 240079 | 300476 | 375973 | 469588 |
| 6 | 400 | 253668 | 306516 | 383522 | 480158 | 599442 |
| 7 | 500 | 309536 | 372953 | 466568 | 582833 | 729296 |
| 8 | 600 | 362383 | 436370 | 546595 | 682488 | 854620 |
| 9 | 700 | 413721 | 499787 | 625111 | 782144 | 976925 |
| 10 | 800 | 466568 | 563203 | 703627 | 880289 | 1099229 |
| 11 | 1000 | 561694 | 682488 | 839521 | 1053931 | 1333268 |

Е с к е р т п е л е р :

бағалар 1: 1:100000 масштабтағы картаны құру үшін белгіленген. 1:50000 масштабтағы картаны құрған кезде бағаға 1,2 коэффициенті қолданылады. 1: 200000 және 1:300000 масштабтағы карталарды жасаған кезде бағаға 0,90 коэффициенті қолданылады;

арнайы схемалық карталар құру бағалары осы кесте бойынша бағаға коэффициенттерді қолдану арқылы белгіленеді: аудандық карта масштабында карта құрастырған кезде – 0,25; 20X30 сантиметр немесе 30X40 сантиметр көлемдегі карта жасаған кезде – 0,10;

алдын ала зерттеу жүргізу қажет болған кезде бағалар 25 кесте бойынша бағаларға 1:50000 М үшін – 0,70; 1:100000 М үшін – 0,50 коэффициенттерді қолдану арқылы белгіленеді;

егер зерттелмеген жерлер (қорлар, орман қоры және т.с.с.) ауыл шаруашылық алқабы арасында ұсақ учаскелер бөліп орналастырылған болса және аудан алаңының 10 % көп емес жерлерін алып жатса және зерттелмеген аумақтың топырақ жамылғысы АФТ материалдарын камералдық дешифрлеу белгіленсе, онда бағаларға 1:50000 М үшін – 1,18; 1:100000 М үшін – 1,08 коэффициенттер қолданылады.

56. Жұмыстың мазмұны: бастапқы материалдарды іріктеу, алу және зерделеу; карта макетін жасау, индекстерді жинақтау және топырақ контурларын байланыстыру; шартты белгілер бар дайын жоспарлы-картографиялық негізде картаның авторлық түпнұсқасын жасау.

2-бөлімше. Аудандық топырақ картасына очерк құру

2 4 - к е с т е

Өлшем бірлігі – аудан

теңге

| № р/р | Аудан алаңы (мың гектар) | Күрделілік санаты | | | | |
|----------|-----------------------------|-------------------|--------|--------|--------|--------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 50-ге дейін | 117775 | 141933 | 178172 | 221960 | 277827 |
| | | | | | | |

| | | | | | | |
|----|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 2 | 100 | 144953 | 173642 | 217430 | 271787 | 339734 |
| 3 | 150 | 169112 | 203841 | 253668 | 318595 | 397112 |
| 4 | 200 | 193271 | 232529 | 291416 | 363893 | 454489 |
| 5 | 300 | 220450 | 265748 | 332185 | 415231 | 519416 |
| 6 | 400 | 243099 | 292926 | 366913 | 459019 | 573773 |
| 7 | 500 | 265748 | 320105 | 400131 | 499787 | 625111 |
| 8 | 600 | 285377 | 344264 | 430330 | 537535 | 665879 |
| 9 | 700 | 303496 | 368423 | 465058 | 576793 | 717217 |
| 10 | 800 | 320105 | 394092 | 498277 | 614542 | 768619 |
| 11 | 1000 | 350304 | 439390 | 558674 | 683998 | 859150 |

Ескертпелер: бағалар 1:100000 М масштабтағы аудандық топырақ картасына очерк құру үшін белгіленген. 1:50000 масштабтағы карталарға очерк құрған кезде бағаларға 1,20 коэффициенті қолданылады; 1:200000 және 1:300000 масштабқа – 0,85.

57. Жұмыстың мазмұны: жекелеген шаруашылықтар бойынша очерктерде келтірілген морфологиялық белгілер деректерін, топырақтың физикалық-химиялық қасиеті, топырақты зерттеу нәтижелерін және басқа да көрсеткіштерді өңдеу; ұсыныстармен бірге очерк құру.

9-параграф. Облыстық топырақ карталарын құру

1-бөлімше. Күрделілік санатының сипаттамасы

5 8 . Бірінші санат :

1) өте аз бөлшектенген бедерлі жазықты және біркелкі топырақ жамылғысы бар далалы және шөлейтті аумақтар. Топырақ жиынтығы контуры жиырма пайыздан аспайтын жерді алып жатыр;

2) біркелкі топырақ жамылғысымен нақты жекеленген элементтерге бөлшектенген бедерлі орманды дала, дала және шөлейт дала аумақтары. Топырақ жиынтығы контуры он пайыздан аспайтын жерді алып жатыр;

5 9 . Екінші санат :

1) адырлы-бұдырлы бедерлерге бөлшектенген, топырақ түзуші жыныстары әртүрлі және әртекті топырақ жамылғылары бар дала және орманды дала аумақтары ;

2) жиырма бір пайыздан қырық пайызға дейін топырақ кешендерінің алаңы бар 1 « а » санатты аумақ ;

3) он бір пайыздан жиырма пайызға дейін топырақ кешендерінің алаңы бар 1 « б » санатты аумақ ;

4) он бес пайызға дейінгі алаңда қайта сортаңдану белгісі жоқ жақсы

қалыптағы суармалы жерлер;

5) орман және бұта-шілік өскен алаңы жиырма пайыз кем жайылымдар, күрделі емес топырақ жамылғысы бар өзен сағасы;

6) он бес пайыз дейінгі алаңда қайта сортаңдану белгілері бар суармалы жерлер.

60. Үшінші санат:

1) бөлшектенген бедерлі және шұбар ала топырақ тұзу жыныстары бар орманды дала аймақтарының аудандары;

2) қырық пайыздан артық топырақ кешендерінің алаңы бар дала және шөлейт аумақтар;

3) таулы және тілімделген немесе орманды тау етегіндегі аумақтар;

4) жиырма пайыздан аса ағаш өскен аймақтар немесе күрделі біркелкі емес топырақ жамылғысы бар өзен атыраулары (шұбар ала механикалық құрам, тұзданған, батпақтанған), жайылмалар;

5) он бес пайыздан көп аумақта қайта тұздану белгілері байқалған суармалы жерлер.

2-бөлімше. Облыстық топырақ карталарының авторлық түпнұсқасын жасау

25 - кесте

Өлшем бірлігі – облыс

теңге

| Күрделілік санаты | № р/р | Аудандар саны | Облыс алаңы, миллион.гектар | | | | | | |
|-------------------|-------|---------------|-----------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------------------|
| | | | 0,8 | 1 | 5 | 10 | 20 | 30 | 50,0 жән одан да к |
| 1 | 1 | 10-ға дейін | 202331 | 203840 | 231019 | 259710 | 311045 | 362383 | 455999 |
| | 2 | 15 | 212900 | 215920 | 243098 | 271787 | 326145 | 375973 | 471098 |
| | 3 | 20 | 224980 | 228000 | 256688 | 285378 | 341244 | 389562 | 484688 |
| 2 | 4 | 10-ға дейін | 252158 | 256688 | 291416 | 326145 | 400131 | 454489 | 567734 |
| | 5 | 15 | 267257 | 271787 | 306516 | 342754 | 413721 | 471098 | 587363 |
| | 6 | 20 | 280847 | 285377 | 320105 | 357853 | 425800 | 487707 | 605482 |
| 3 | 7 | 10-ға дейін | 317085 | 320105 | 363893 | 406171 | 487707 | 566224 | 711177 |
| | 8 | 15 | 335204 | 339734 | 383522 | 427310 | 510356 | 588873 | 735336 |
| | 9 | 20 | 353323 | 357853 | 401641 | 448449 | 531495 | 610012 | 759495 |

Ескертпелер:

бағалар қолда бар аудандық топырақ картасы ескеріле отырып белгіленген. Олар болмаған жағдайда баға 30-кесте бойынша қосымша белгіленеді.

бағалар 1:300000 масштабта карта құруға белгіленген. Басқа масштабта карта құрылған кезде бағаға мынадай коэффициенттер қолданылады: 1:100000 – 1,40; 1:

200000 М – 1,20; 1:600000 М – 0,80;

облыстың арнайы схемалық картасын жасау бағалары коэффициенттерді қолдану арқылы осы кесте бойынша: облыстық карта масштабында карталар жасаған кезде – 0,25, 20x30 сантиметр немесе 30x40 сантиметр көлемінде карта жасағанда – 0,10 белгіленеді.

61. Жұмыстың мазмұны: топырақ контурларын топтау, топырақтың топтау тізімін, картаның авторлық түпнұсқасын және шартты белгілерін жасау.

3-бөлімше. Аралық масштабтағы жұмыс топырақ карталарын жасау

26 - кесте

Өлшем бірлігі – аудан теңге

| № р/р | Аудан алаңы (мың гектар) | Күрделілік санаты | | | | |
|-------|--------------------------|-------------------|--------|--------|--------|--------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 50-ге дейін | 48318 | 57377 | 70967 | 90596 | 114755 |
| 2 | 100 | 77006 | 92106 | 114754 | 144953 | 179681 |
| 3 | 150 | 99655 | 119284 | 149483 | 185721 | 234039 |
| 4 | 200 | 119284 | 144953 | 179682 | 224980 | 279337 |
| 5 | 300 | 157033 | 188741 | 235549 | 295946 | 368423 |
| 6 | 400 | 194781 | 234039 | 292926 | 365403 | 455999 |
| 7 | 500 | 231019 | 277827 | 348793 | 434860 | 543575 |
| 8 | 600 | 267258 | 323125 | 392582 | 504316 | 629641 |
| 9 | 700 | 305006 | 365403 | 457508 | 572263 | 714197 |
| 10 | 800 | 339734 | 409191 | 513376 | 641720 | 800263 |
| 11 | 1000 | 403151 | 481668 | 619071 | 762515 | 951256 |

Ескертпелер: бағалар 1:100000 масштабтағы карта құруға белгіленген. 1:50000 масштабтағы карта құрған кезде бағаларға – 1,20 коэффициенті, 1:200000 және 1:300000 масштабта – 0,85 қолданылады.

62. Жұмыстың мазмұны: аудандар бойынша бастапқы материалдарды жинақтау, жүйеге келтіру және зерделеу. Топырақ контурларын топтау, жұмыс картасын және оларға шартты белгілерді жасау.

4-бөлімше. Облыстық топырақ картасына очерк құру

27 - кесте

Өлшем бірлігі – облыс теңге

| Күрделілік санаты | № р/р | Аудандар саны | Облыс алаңы, миллион гектар | | | | | | |
|-------------------|-------|---------------|-----------------------------|---|---|----|----|----|---------------------|
| | | | 0,8 | 1 | 5 | 10 | 20 | 30 | 50,0 жән одан да кө |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |

| | | | | | | | | | |
|---|---|-------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 1 | 1 | 10-ға дейін | 714254 | 730900 | 808076 | 883738 | 1032037 | 1175795 | 1476932 |
| | 2 | 15 | 752085 | 770244 | 842880 | 900384 | 1069868 | 1215140 | 1508710 |
| | 3 | 20 | 789917 | 808076 | 877685 | 917030 | 1106186 | 1252971 | 1540489 |
| 2 | 4 | 10-ға дейін | 891304 | 915516 | 1009338 | 1103159 | 1289289 | 1470879 | 1837086 |
| | 5 | 15 | 942755 | 973020 | 1053222 | 1153097 | 1337713 | 1519303 | 1880970 |
| | 6 | 20 | 994205 | 1009338 | 1097106 | 1203034 | 1384624 | 1566214 | 1924854 |
| 3 | 7 | 10-ға дейін | 1097106 | 1144017 | 1262051 | 1380084 | 1569240 | 1840112 | 2295600 |
| | 8 | 15 | 1157636 | 1204547 | 1321068 | 1442127 | 1649443 | 1899129 | 2350077 |
| | 9 | 20 | 1216653 | 1263564 | 1378571 | 1504171 | 1729645 | 1958146 | 2404554 |

Ескертпелер: бағалар 1:300000 масштабтағы облыс картасына очерк құру үшін белгіленген; 1:200000 масштабтағы картаға очерк құрған кезде 1,30 коэффициенті қолданылады; 1:600000 масштабқа 0,80 коэффициенті қолданылады.

63. Жұмыстың мазмұны: топырақтың морфологиялық белгілерінің, генетикалық горизонттар бойынша топырақ үлгілерінің механикалық және физикалық-химиялық талдаулар нәтижелерінің, су сорғыларын талдау нәтижелерінің кестелерін жасау; очерк және оларға қосымшаларды жасау.

10-параграф. Топырақ үлгілерінің зертханалық талдаулары

1-бөлімше. Топырақ үлгілерін дайындау

28 - кесте

Өлшем бірлігі – 10 үлгі

| № р/р | Жұмыстың атауы | Бағасы, теңгемен |
|-------|--|------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Топырақ үлгілерін алу, өңдеу және оларды қорапқа салу | 260 |
| 2. | Топырақты ұсату үшін алдын ала дайындау (кесектерді қолмен ұсату) | 3115 |
| 3. | Өсімдік қалдықтарын іріктеу және алып тастау, топырақ үлгілерін қолмен үгіту және топырақ елегінен өткізу: | |
| | - жеңіл механикалық құрамдағы топырақ | 1471 |
| | - ауыр механикалық құрамдағы топырақ | 2307 |
| 4. | Қарашірік және азот талдауы үшін топырақтан түбіршектерді іріктеу және алып тастау | 3345 |
| 5. | Гипс талдауына топырақты әзірлеу | 3461 |
| 6. | Аспаларды алу (100 аспа) | 1961 |
| 7. | Ерітінділерді дайындау (100 ерітінді) | 721 |

64. Жұмыстың мазмұны: топырақ үлгілерін кептіру үшін алу, қорапқа салу, өңдеу және алу; өсімдік қалдықтарын іріктеу және алып тастау, үлгілерді ұсақтау (үгіту), аспаларды алу.

2-бөлімше. Реактивтерді дайындау, талдаулар жүргізу

29 - кесте

Өлшем бірлігі – 10 талдау

| № р/р | Талдаулар атауы және әдістері | Баға теңге |
|---|---|------------|
| 1 | 2 | 3 |
| Тюрин әдісімен гумус құрамын анықтау, МемСТ 26213-91: | | |
| 1 ^{xx} | титриметрикалық аяқталумен | 4672 |
| 2 ^x | Кононова және Бельчикова бойынша қарашірік құрамын жеделдетіп айқындау | 16702 |
| Жалпы азоттың және фосфордың құрамын озолдау арқылы анықтау: | | |
| 3 | ЦИНАО фотометрикалық әдісімен | 8994 |
| Азоттың, фосфордың және калийдің жалпы құрамын анықтау: | | |
| 4 | Мещеряков бойынша озолдау | 691 |
| 5 | Сантиметр бойынша калийдің бірігуі | 11680 |
| 6 ^x | карбонаттарды ацидиметрикалық анықтау | 3270 |
| 7 ^x | карбонаттарды газоволюметрикалық анықтау | 2920 |
| 8 ^x | өлшеу әдісімен гипсті анықтау | 14600 |
| Заттардың алмасу түрін анықтау әдістері, потенциометрикалық су немесе тұз соруының рН анықтау, МемСТ 2642-85: | | |
| 9 ^{xx} | ол да сороды дайындаумен | 2686 |
| 10 ^{xx} | Соколов бойынша қышқылдық алмасуы мен қозғалмалы алюминийді анықтау | 5840 |
| Гедройц бойынша топырақтың сіңіру сыйымдылығын анықтау: | | |
| 11 | алмасу әдісімен | 27798 |
| 12 ^x | Бобко-Аскинази-Алешин бойынша топырақтың катиондық алмасу сыйымдылығын анықтау, МемСТ 17.4.4.01-84 | 14600 |
| 13 | Шмук бойынша карбонаттық топырақтағы алмасатын кальций және магний алмасуын анықтау, МемСТ 26486-85 | 10629 |
| 14 | Пфеффер бойынша сіңдірілген негіздер мен сыйымдылық және сіңімділік негіздерін анықтау: Молодцов және Игнатова түрлендіруінде | 22192 |
| 15 | Молодцов және Игнатова түрленуінде Пфеффер бойынша сортаң топырақтағы сіңу сыйымдылығын және сіңу негіздерін анықтау | 16702 |
| 16 | Жалынды фотометрде сіңірілген натрийді (уксусты-аммонды сығындысы) анықтау | 3854 |
| Заттардың қозғалу түрін анықтау | | |
| Кравков бойынша топырақтың нитрификациялық қабілетін анықтау: | | |
| 17 ^x | Тюрин-Кононова бойынша жеңіл гидролизацияланған азотты анықтау | 14600 |
| Чириков (МемСТ 26204-84), Кирсанов(МемСТ 26207-84) Мачигин (МемСТ 26205-84), Эгнер-Рим, Эгнер-Рим-Доминго, Ониани бойынша фосфор мен Калидің қозғалмалы түрлерін анықтау: | | |

| | | |
|------------------|--|----------------|
| 18 ^{xx} | шкаламен жылжымалы фосфорды | 3270 |
| 19 ^{xx} | жалынды фотометрде шкаламен жылжымалы калийді | 1518 |
| 20 | Сульфифенолді қышқылда дайын сіріндіде нитраттарды анықтау | 4672 |
| 21 ^x | Казаринова –Окинна-Коптева (МемСТ 27395-87) бойынша дайын 0,1 сұр қышқыл сіріндіде темірдің оксинді және шала тотығын (қышқылданған) анықтау | 14600 |
| 22 ^{xx} | Заттың су еритін түрін анықтау: Су сіріндісін талдау | 1869 |
| 23 ^{xx} | Сірінді дайындау (МемСТ26423-85) | 1168 |
| 24 ^x | pH анықтау (МемСТ 26428-85) | 1051 |
| 25 | Хлор-ионын анықтау (МемСТ 26425-85): аргентометрикалық | 2453 |
| 26 ^x | Сульфат-ионын анықтау (МемСТ 26426-85): өлшеу әдісімен | 11680 |
| 27 ^x | Карбонат-ионын анықтау (МемСТ 26424-85): титриметрикалық | 2570 |
| 28 ^x | Гидро-карбонат-ионын анықтау (МемСТ 26424-85): титриметриялық | 2570 |
| 29 ^x | Кальций ионын комплексометрикалық анықтау (МемСТ 25428-85) | 6891 |
| 30 ^x | Магний ионын анықтау (МемСТ 26428-85) | 6891 |
| 31 ^{xx} | Құрғақ қалдықтарды анықтау (МемСТ 26423-85) | 4672 |
| 32 ^{xx} | Жалынды фотометрде натрии мен калииді анықтау | 2570 |
| 33 ^{xx} | Су сіріндісін қысқаша талдау: сірінді дайындау | 2336 |
| 34 ^{xx} | Жалпы сілтілікті анықтау | 2920 |
| 35 ^x | Хлор-ионын аргенометрикалық анықтау | 2570 |
| 36 ^x | Хлор-ионын потенциметриялық анықтау | 10278 |
| 37 ^x | Құрғақ қалдықтарды анықтау | 4672 |
| 38 ^x | Микроэлементтерді Григі сіріндісіндегі жылжымалы молибденді анықтау | анықтау: 23360 |
| 39 ^x | Жылжымалы түрлерін Пейве-Ринькису бойынша мысты | анықтау: 12965 |
| 40 ^x | Крупский-Алексадрова бойынша мырышты | 11680 |
| 41 ^x | Крупский-Алексадрова бойынша марганецті | 10629 |
| 42 ^x | Бергер-Труог бойынша фотометрикалық әдіспен азоменинтен жылжымалы борды анықтау | 11680 |
| 43 | Грунт және топырақтың физикалық қасиетін зерттеу Топырақты қайнатуға дайындап пипет-әдісімен механикалық құрамы (пирофосфатты немесе метафосфатты натрии) | 23360 |
| 44 | 1 мм ден 0,001 мм дейінгі бөліктерді толық фракциялау Пипет-әдісімен микроагрегаттық құрамы: 1 мм ден 0,001 мм дейінгі бөлшектерді толық фракциялау | 23360 |
| 45 | Топырақтың гранулометрикалық (агрегаттық) құрамы - 10 мм ден 0,1 мм дейінгі (құрғақтай елеу) елегіштен өткізу | 7826 |
| 46 | Топырақтың гранулометрикалық (агрегаттық) құрамы - 10 мм ден 0,1 мм дейінгі суда елегіштен өткізу | 11680 |
| 47 | Топырақтың көлемдік массасын (тығыздығы) анықтау: Кескіш шығыршықты әдісімен | 11680 |

| | | |
|---|--|-------|
| 48 ^x | Тұзданған топырақтар үшін (поляры емес сұйықтықта, мысалы керосинде) | 9694 |
| 49 ^{xx} | Термостатты-өлшеу әдісімен топырақтың ылғалдығын анықтау | 2803 |
| Топырақтың ең (далалық) аз су сыйымдылығын анықтау: | | |
| 50 | монолитте | 8994 |
| 51 | қаныққан үлгіде | 7826 |
| 52 ^x | Фильтрация коэффициентін анықтау: | 16702 |
| | монолитте | |

65. Жұмыстың мазмұны: реактивтер мен ерітінділерді дайындау; талдаулар жүргізу, журналдарды толтыру (ведомостер).

3-бөлімше. Ыдыстарды жуу

3 0 - к е с т е

Өлшем бірлігі – 100 дана

| № р/р | Талдаулар атауы және әдістері | Бағасы, теңгемен |
|----------|--|---------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Механикалық құрамын анықтау | 6922 |
| 2 | су сорғысын анықтау | 10152 |
| 3 | Бобко- және Аскинази бойынша сіңіру сыйымдылығын анықтау | 9460 |
| 4 | Тюрин бойынша қарашірікті анықтау | 4614 |
| 5 | Карбонаттардың көмірқышқылын анықтау | 7614 |
| 6 | Потенциометрмен рН анықтау | 6114 |
| 7 | Гедройц бойынша кальций мен магнийді анықтау | 5999 |
| 8 | Көлемдік салмақты анықтау | 12228 |
| 9 | Жалынды фотометрде натрий алмасуын анықтау | 4614 |
| 10 | Гипсті анықтау | 7614 |
| 11 | Реактивтердің астындағы бөтелкелерді жуу | 12228 |

Ескертпелер: ыдыс жуудың бағасы басқа талдаулар түрі орындалғаннан кейін осы кестенің № р/р 1-11 қолдану арқылы анықталады.

66. Жұмыстың мазмұны: топырақ салынған шыны ыдыстарды бірнеше рет жай сумен шайып босату, қатты ластанған жерлерін ысқымен тазалау және сілті немесе қышқыл ерітіндісімен жуу; жай, тазартылған сумен (2-3 рет) шайып, кептіру және орнына қою.

2. Жем-шөп алқаптарын геоботаникалық зерттеу

11-параграф. Жем-шөп алқаптарын геоботаникалық зерттеу және геоботаникалық карталар жасау

1-бөлімше. Күрделілік санатының сипаттамасы

67. Бірінші санат:

ашық, біртекті ірі контурлары бар жазық жер – орманды дала, дала, шөлейт, шөл (құм, сор, сортаң және жайылма жерлері жоқ). Арнайы түсіру масштабында геоботаникалық контурлар саны картаның 1 дециметр² – де 5-тен аспайды.

68. Екінші санат:

ашық, бедері аз бөлшектенген, ірі және орташа контурлы жер – орманды дала, дала, шөлейт, шөл. Арнайы түсіру масштабында геоботаникалық контурлар саны картаның 1 дециметр² – де 6-дан 10-ға дейін болады.

69. Үшінші санат:

ашық, бедерлі орташа бөлшектенген жер. Жиынтықты контурлар ауданның отыз пайызын алады, жиырма бес пайызға дейін бұталы немесе ағаш өскен. Арнайы түсіру масштабында геоботаникалық контурлар саны картаның 1 дециметр² – де 11-ден 15-ке дейін болады.

70. Төртінші санат:

жартылай жабық, ситуациясы ұсақ контурлы жер. Жиынтықтағы контурлар ауданның отыз пайыздан көбін құрайды. Құм, сор, сортаң, сай, жыра, ормансыз таулар мен тау етектері, өте күрделі емес орта контурлы өзен жаймалары, отыз пайыздан елу пайызға дейін бұта немесе ағаш өскен шалғындар. Арнайы түсіру масштабында геоботаникалық контурлар саны картаның 1 дециметр² – де 16-дан 20-ға дейін болады.

71. Бесінші санат:

жабық, бедері қатты бөлшектелген жер; ағаш, бұта ағаш өскен және батпақтанған аумақ; өзен атыраулары; кішкентай аралдар, орманданған, бұта ағаш өскен және батпақтанған жайылмалар; төбешікті-жоталы, жартылай бекітілген құмдар; орманданған аласа және биік таулар. Автокөліктер үшін өтуге қиын және тең артқан көліктер үшін өте қиын аумақ. Арнайы түсіру масштабында геоботаникалық контурлар саны картаның 1 дециметр² – де 20-дан асады.

2-бөлімше. Дайындық жұмыстары

31 - кесте

Өлшем бірлігі – шаруашылық

| № р/р | Іздестіру ауданы, мың гектар | Бағасы, теңгемен | № р/р | Іздестіру ауданы, мың гектар | Бағасы теңгемен |
|-------|------------------------------|------------------|-------|------------------------------|-----------------|
| 1 | 0,2-ге дейін | 13694 | 9 | 50 | 69155 |
| 2 | 0,5 | 14379 | 10 | 70 | 81479 |

| | | | | | |
|---|----|-------|----|-----|--------|
| 3 | 1 | 15748 | 11 | 100 | 99966 |
| 4 | 3 | 21226 | 12 | 150 | 118453 |
| 5 | 5 | 26019 | 13 | 200 | 136940 |
| 6 | 10 | 36974 | 14 | 300 | 173914 |
| 7 | 20 | 46560 | 15 | 500 | 210888 |
| 8 | 30 | 55461 | 16 | 600 | 223212 |

72. Жұмыстың мазмұны: жоспарлық негізді, аэротүсірілім мен фотопланшеттерді, бұрын жүргізілген геоботаникалық зерттеу материалдарын, сондай-ақ әдебиет көздерін іріктеп алу; жұмыс ауданының табиғи жағдайларын (орографиясы, топырағы, жер бетіндегі сулары, метеорологиясы), жақсарту жөніндегі қолда бар нұсқаулықтар мен жұмыс істейтін ауданды сипаттайтын өсімдік жамылғысының қазіргі пайдаланылуын, жайылымдарды басқа да материалдарды зерттеу; зерттелетін аумақта таралған өсімдіктермен гербарийлер мен анықтағыштар арқылы танысу; жем-шөп алқаптарын алдын ала жіктеу және оларды аэротүсірілімдерде дешифрлеу; жем-шөп алқаптарының алдын ала картасын, жұмыс жоспары мен кестесін жасау; далалық лагерь жабдықтары мен керек-жарақтарын алу.

3-бөлімше. Далалық жұмыстар

3 2 - к е с т е

Өлшем бірлігі – 1000 гектар

тенге

| № р/р | Түсіру масштабы | Күрделілік санаты | | | | |
|----------|--------------------|-------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 1:10000 | <u>144817</u> | <u>169572</u> | <u>207942</u> | <u>247550</u> | <u>288396</u> |
| | | 124909 | 146261 | 179357 | 213520 | 248751 |
| 2 | 1:25000 | <u>44559</u> | <u>51986</u> | <u>60650</u> | <u>71790</u> | <u>81692</u> |
| | | 38434 | 44839 | 52312 | 61921 | 70462 |
| 3 | 1:50000 | <u>22280</u> | <u>24755</u> | <u>30944</u> | <u>33172</u> | <u>39608</u> |
| | | 20284 | 21352 | 26690 | 28612 | 34163 |
| 4 | 1:100000 | <u>9902</u> | <u>11635</u> | <u>13368</u> | <u>15348</u> | <u>18566</u> |
| | | 8541 | 10035 | 11530 | 13238 | 16014 |

Е с к е р т п е л е р :

алымында – бағалар мамандар үшін, бөлімінде – жұмысшылар үшін бағалар зерттелген жем-шөп алқаптары жалпы ауданның сексен пайызынан көбін құрайтын шаруашылықтар үшін белгіленді.; олардың шаруашылықтағы елу бір пайыздан сексен пайызға дейінгі көлемінде бағаға 1,03; отыз бір пайыздан елу пайызға дейін – 1,05; жиырма бір пайыздан отыз пайызға дейін – 1,14; он бір пайыздан жиырма пайызға дейін – 1,19 коэффициенттері қолданылады. Егер

зерттелген жем-шөп алқаптары шаруашылық ауданының он пайыздан төмен болса, бағаға 1,28 коэффициенті қолданылады; жүк көлігін пайдаланған кезде бағаға 1,50 коэффициентін қолданылады.

73. Жұмыстың мазмұны: аумақты алдан ала тексеріп байқау; жем-шөп алқаптарын зерттеу маршруттарын дайындау және жүргізу кестесін анықтау; өсімдіктерін сипаттаумен бірге, жем-шөп алқаптарын далалық зерттеу. Жоспарлық материалда жарамсыз жер және мелиоративтік қор жері геоботаникалық контурлар шекарасын бөлу.

74. Мал азығы алқаптарының дақылды техникалық жағдайын сипаттау, оларды пайдалану ерекшеліктерін сипаттау, шөптің қалыңдылығы өнімділігін анықтау үшін шөп орымын алу, химиялық талдауға белгісіз өсімдіктер гербарийін, өсімдік үлгілерін жинау; топырақ үлгілерін (қажет болған жағдайда) алу; далалық жұмыс картасында геоботаникалық контурлардың шекаралары мен нөмірлерін, орналасқан жерлерін, «станциялар» нөмірлерін, топырақ кескінділерін тушпен бекіту; контурлық ведомосын дайындау, шөп орымдарын кептіру және өлшеу; жем-шөп алқаптарының өнімділігін құрғақ салмақта есептеу; шөп қалыңдығын жақсарту жөніндегі іздестірулер мен ұсынымдардың алдын ала нәтижелерін және оны пайдалану әдісін келісу.

4-бөлімше. Камералдық жұмыстар (карта жасау)

3 3 - к е с т е

Өлшем бірлігі – шаруашылық теңге

| № р/р | Зерттелетін алаң, мың гектар | Түрлердің саны | | | |
|-----------------|---------------------------------|----------------|--------|--------|----|
| | | 20 | 40 | 60 | 80 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| масштаб 1:10000 | | | | | |
| 1 | 0,2-ге дейін | 112976 | 162403 | 197708 | |
| 2 | 0,5 | 120037 | 169464 | 204769 | |
| 3 | 1 | 127098 | 176525 | 211830 | |
| 4 | 3 | 141220 | 190647 | 225952 | |
| 5 | 5 | 162403 | 204769 | 247135 | |
| 6 | 10 | 204769 | 247135 | 282440 | |
| 7 | 20 | 268318 | 317745 | 353050 | |
| 8 | 30 | 331867 | 374233 | 416599 | |

масштаб 1:25000

| | | | | | |
|----|------------|--------|--------|--------|--|
| 9 | 3-ке дейін | 127098 | 176525 | 211830 | |
| 10 | 5 | 141220 | 183586 | 218891 | |
| 11 | 10 | 155342 | 204769 | 240074 | |
| 12 | 20 | 190647 | 233013 | 275379 | |
| 13 | 50 | 282440 | 324806 | 367172 | |
| 14 | 70 | 338928 | 388355 | 430721 | |
| 15 | 100 | 423660 | 473087 | 522514 | |
| 16 | 150 | 515453 | 571941 | 628429 | |

масштаб 1:50000

| | | | | | |
|----|------------|---------|---------|---------|--|
| 17 | 5-ке дейін | 127098 | 176525 | 303623 | |
| 18 | 10 | 141220 | 190647 | 317745 | |
| 19 | 50 | 247135 | 296562 | 423660 | |
| 20 | 100 | 367172 | 451904 | 550758 | |
| 21 | 200 | 557819 | 621368 | 755527 | |
| 22 | 300 | 706100 | 790504 | 875564 | |
| 23 | 400 | 797893 | 826137 | 967357 | |
| 24 | 600 | 932052 | 960296 | 1101516 | |
| 25 | 800 | 1002662 | 1030906 | 1172126 | |
| 26 | 1000 | 1023845 | 1059150 | 1200370 | |

масштаб 1:100000

| | | | | | |
|----|-------------|--------|--------|--------|--------|
| 27 | 50-ге дейін | 282440 | 324806 | 374233 | |
| 28 | 100 | 381294 | 423660 | 466026 | 515453 |
| 29 | 200 | 480148 | 515453 | 557819 | 614307 |
| 30 | 400 | 607246 | 649612 | 677856 | 713161 |
| 31 | 600 | 684917 | 720222 | 741405 | 769649 |
| 32 | 800 | 741405 | 762588 | 790832 | 819076 |
| 33 | 1000 | 776710 | 797893 | 826137 | 854381 |
| 34 | 1500 | 826137 | 854381 | 875564 | 910869 |

Масштаб 1:10000

| | | | | | | | | |
|---|--------------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|
| 1 | 0,2-ге дейін | 34347 | 35532 | 37901 | 39677 | 40862 | 42638 | 46784 |
| 2 | 0,5 | 36716 | 39085 | 44415 | 48560 | 52706 | 57443 | 66326 |
| 3 | 1 | 39085 | 44415 | 55075 | 65142 | 71064 | 82908 | 100674 |
| 4 | 3 | 54482 | 71064 | 100674 | 130284 | 153972 | 183582 | 236880 |
| 5 | 5 | 71064 | 94752 | 148050 | 189504 | 230958 | 278334 | 379008 |
| 6 | 10 | 100674 | 153972 | 260568 | 359398 | 426384 | 527058 | 698796 |
| 7 | 20 | 165816 | 272412 | 479682 | 657342 | 829080 | 1012662 | 1362060 |
| 8 | 30 | 225036 | 384930 | 698796 | 965286 | 1190322 | 1498266 | 2025324 |

Масштаб 1:25000

| | | | | | | | | |
|----|------------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|
| 9 | 3-ке дейін | 40862 | 43231 | 47376 | 50337 | 52706 | 56259 | 62181 |
| 10 | 5 | 43823 | 47376 | 55667 | 65142 | 71064 | 76986 | 100674 |
| 11 | 10 | 50337 | 59220 | 76986 | 94752 | 106596 | 124362 | 159894 |
| 12 | 20 | 65142 | 82908 | 118440 | 153972 | 177660 | 219114 | 284256 |
| 13 | 50 | 100674 | 148050 | 242802 | 325710 | 390852 | 485604 | 639576 |
| 14 | 70 | 130284 | 189504 | 325710 | 444150 | 527058 | 669186 | 888300 |
| 15 | 100 | 165816 | 260568 | 450072 | 615888 | 740250 | 935676 | 1249542 |
| 16 | 150 | 225036 | 367164 | 651420 | 900144 | 1083726 | 1373904 | 1847664 |

Масштаб 1:50000

| | | | | | | | | |
|----|------------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|---------|
| 17 | 5-ке дейін | 35532 | 37309 | 40862 | 43823 | 45599 | 48560 | 54482 |
| 18 | 10 | 41454 | 43823 | 47968 | 51521 | 53890 | 58036 | 65142 |
| 19 | 50 | 65142 | 76986 | 94752 | 112518 | 124362 | 148050 | 177660 |
| 20 | 100 | 82908 | 100674 | 142128 | 177660 | 201348 | 242802 | 307944 |
| 21 | 200 | 118440 | 153972 | 236880 | 307944 | 361242 | 444150 | 580356 |
| 22 | 300 | 138050 | 207270 | 325710 | 432306 | 515214 | 633654 | 835002 |
| 23 | 400 | 177660 | 260568 | 414540 | 562590 | 669186 | 829080 | 1101492 |
| 24 | 600 | 213192 | 331632 | 521136 | 681030 | 805392 | 1000818 | 1326528 |

Е с к е р т п е л е р :

бағалар үш данадағы құжаттарды дайындауға көзделген;
контурларды қарындашпен немесе басқа да материалдармен өшірген,
ағартылмаған негізден, жобалардан түсіру кезінде бағаға 1,10 коэффициентін
қ о л д а н ы л а д ы ;

геоботаникалық контурлардың шекарасы өте айналмалы болған кезде бағаға
1,12 коэффициенті қолданылады;

жоспардың түпнұсқасы боялмаған жағдайда, бағаға 1,07 коэффициенті
қ о л д а н ы л а д ы ;

баға 10 түсті қолдану есебімен белгіленді. 11-15 түсті қолданған кезде, баға
әрбір 10 шаршы дециметр үшін 2073 теңгеге; 16-20 – 4145 теңгеге, 21-30 – 6514
т е ң г е г е ұ л ғ а й т ы л а д ы ;

су қоймалары мен көл жағалауы шегінің жер пайдалану шекарасын бояу үшін
баға әрбір 15 дециметр үшін 890 теңгеге ұлғайтылады;

геоботаникалық карталар сызу және ресімдеу үшін М 1:100000-ды 0,86 коэффициентімен М 1:50000 баға бойынша қолданылады.

77. Жұмыстың мазмұны: геоботаникалық картаның авторлық түпнұсқасынан геоботаникалық контурлардың шекарасын айқын негізге түсіру, олардың нөмірлерін, жекелеген компоненттер үлесін пайыз арқылы көрсетумен мал азықтық алқаптардың түрлерін көшіріп жазу, есептік алаңдардың белгіленген орындарын, олардың нөмірлерін түсіру; картаның авторлық түпнұсқасына және ұсынылған мал азықтық алқаптарды пайдалану мен жақсарту жөніндегі іс-шараларға сәйкес шабындықтар, жайылымдар мен мелиоративтік қор жерлері контурларының мәдени техникалық жай-күйінің шартты белгілерін геоботаникалық картаға түсіру; геоботаникалық карталар көшірмелерінің төрт данасын қолданыстағы шартты белгілерге сәйкес бояу және ресімдеу; басып шығарылған материалды оқу және түзету.

12-параграф. Аудандық геоботаникалық карталар жасау

1-бөлімше. Аудандық геоботаникалық карталардың авторлық түпнұсқасын жасау

3 5 - к е с т е

Өлшем бірлігі – аудан

теңге

| № р/р | Ауданның алаңы, мың. гектар | Күрделілік санаты | | | | |
|----------|-----------------------------------|-------------------|---------|---------|---------|---------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | 50-ге дейін | 72956 | 156552 | 244707 | 349582 | 504613 |
| 2. | 100 | 209749 | 297904 | 402779 | 524372 | 664205 |
| 3. | 150 | 349582 | 437737 | 542611 | 699163 | 838996 |
| 4. | 200 | 437737 | 559330 | 682444 | 822277 | 978828 |
| 5. | 300 | 612528 | 769080 | 908912 | 1101942 | 1311691 |
| 6. | 400 | 752360 | 927151 | 1101942 | 1346649 | 1643034 |
| 7. | 500 | 873954 | 1101942 | 1311691 | 1573117 | 1922699 |
| 8. | 600 | 962109 | 1258493 | 1486482 | 1782866 | 2185645 |
| 9. | 700 | 1118661 | 1398326 | 1661273 | 2010854 | 2465310 |
| 10. | 800 | 1258494 | 1573117 | 1887741 | 2255561 | 2744976 |
| 11. | 1000 | 1521440 | 1887741 | 2272280 | 2726736 | 3269348 |

Е с к е р т п е л е р :

бағалар 1:50000 және ірірек масштабты геоботаникалық іздестірулердің бастапқы материалдарын пайдалана отырып 1:100000 масштабты карта құрастыру үшін белгіленді. 1:50000 масштабты карта құрастыру кезінде – 1,2

коэффициент, 1:200000 және 1:300000 масштабтарда 0,90 коэффициент қолданылады;

арнайы схемалық карталар құрастыру кезінде бағалар коэффициенттерді қолдана отырып, осы кесте бойынша айқындалады: аудандық карта масштабында карталарды құрастыру кезінде – 0,11, 20х30 сантиметр, 30х40 сантиметр өлшемді карталар құрастыру кезінде – 0,03 коэффициенттері қолданылады; мал азықтық алқаптардың және оларды тиімді пайдаланудың мәдени техникалық жай-күйінің картограммасын құрастыру кезінде бағаға – 1,3 экологиялық немесе басқа да мамандандырылған карталарға – 1,1 коэффициенті қолданылады.

78. Жұмыстың мазмұны: бастапқы материалдарды жүйелеу және зерделеу, жоспарлы негіз дайындау; ірі масштабты геоботаникалық іздестіру материалдарын жалпылау – аудандық картаға баяндау құрастыру, контурларды топтап қорыту, аудандарды есептеу; өнімділіктің азықтық алқап үлгілері және контур бойынша орташа салмағын айқындау; алқаптардың мәдени техникалық жай-күйі; жұмыс контуры тізімдемесін жасау; картаның авторлық түпнұсқасын құрастыру – жаңа контурларды аудандық картаның топографиялық негізіне, контурлардың индекстерін, мәдени техникалық жай-күйдің шартты белгілері мен контурлық жұмыс тізімдемесінен басқа да талап етілетін ақпараттарды көшіру; мәдени техникалық жай-күйдің картограммасы мен іс-шаралар картограммасын құрастыру; карта мен картограмманың авторлық түпнұсқасын ресімдеу.

2-бөлімше. Аудандық геоботаникалық карта мен картограммаларға очерк құру

3 6 - к е с т е

Өлшем бірлігі – аудан

теңге

| № р/р | Ауданның алаңы, мың гектар | Баяндау бойынша жайылым үлгілерінің саны | | | | | |
|----------|----------------------------------|--|--------|--------|---------|---------|----------------|
| | | 20-ға дейін | 21-40 | 41-60 | 61-80 | 81-100 | 100-ден жоғары |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | 50-ге дейін | 334382 | 486374 | 638366 | 851155 | 1155139 | 1519920 |
| 2. | 100 | 364780 | 516773 | 668765 | 881554 | 1185538 | 1580717 |
| 3. | 150 | 395179 | 547171 | 699163 | 911952 | 1215936 | 1641514 |
| 4. | 200 | 425577 | 577570 | 729562 | 972749 | 1276733 | 1702310 |
| 5. | 300 | 455976 | 607968 | 759960 | 1003147 | 1307131 | 1732709 |
| 6. | 400 | 471175 | 623167 | 790358 | 1033546 | 1367928 | 1793506 |
| 7. | 500 | 486374 | 638366 | 820757 | 1063944 | 1398326 | 1823904 |
| 8. | 600 | 501574 | 653566 | 851155 | 1094342 | 1428725 | 1869502 |
| 9. | 700 | 516773 | 668765 | 866354 | 1124741 | 1459123 | 1915099 |
| 10. | 800 | 531972 | 683964 | 896753 | 1155139 | 1489522 | 1960697 |

| | | | | | | | |
|-----|------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|
| 11. | 1000 | 547171 | 699163 | 911952 | 1185538 | 1519920 | 2006294 |
|-----|------|--------|--------|--------|---------|---------|---------|

79. Жұмыстың мазмұны: аудан туралы жалпы мәліметтерді баяндау, оның табиғат жағдайларының (геологиясы, бедері, гидрогеология мен гидрографиясы, климаты, топырағы, өсімдігі) қысқаша сипаттамасы. Мал азықтық алқаптар түрлерінің сипаттамасы және олардың мәдени техникалық жай-күйі; кестелер мен оларды ресімдеу үшін қажетті есептер (өнімділік, азықтардың сапасы және олардың шаруашылыққа арналған қорлары бойынша) және оларды ресімдеу.

80. Мал азықтық алқаптардың негізгі түрлерінің және мал азықтық алқаптарды жақсарту мен оларды тиімді пайдалану жөніндегі іс-шараларды көрсете отырып, олардың мәдени техникалық жай-күйінің геоботаникалық сипаттамасы. Кестелер мен оларды ресімдеу үшін қажетті есептеулер (өнімділік, азықтардың сапасы және олардың қорлары бойынша). Жайылымдар мен шабындықтардың негізгі үлгілерінің геоботаникалық сипаттамасы және мал азықтық алқаптарды жақсарту мен оларды тиімді пайдалану бойынша іс-шаралар әзірлеу.

3-бөлімше. Облыстық геоботаникалық карталарды жасау

Күрделілік санатының сипаттамасы

81. Бірінші санат:

ірі және орташа контурлармен, өсімдіктің айрықша біркелкі аймақтық түрлері немесе қолдан суарылмайтын егістіктің үлкен алаптары орын алған далалы, шөлейтті, бедерлі, әлсіз жарықшақты жазық далалы шөлді аймақты аудандар. Өсімдік кешендерінің контурлары жиырма пайыздан аспайтын аумақты алып ж а т ы р ;

сәл бөлшектелген, бедерлі және бір түрлі өсімдік жамылғысы бар орманды дала, дала, шөлейтті, шөлді аудандар. Өсімдік кешендерінің контурлары он пайыздан аспайтын аумақты алып жатыр. Геоботаникалық контурлардың орташа саны картаның он шаршы дециметрге дейін; біркелкі және әртүрлі өсімдік жамылғысымен және ірі контурлы құмды алаптар.

82. Екінші санат:

Бөлшектелген және толқынды бедерлі, өсімдік жамылғысының әртектілігі мен оның жиынтығын қамтамасыз ететін, экологиялық жағдайлары алуан түрлі орманды дала, дала, шөлейтті, шөлді ұсақ адырлы және аласа таулы аумақтар;

картаның шаршы дециметріне 11-30, геоботаникалық контурлардың орташа санымен, жиырма бір-қырық пайыз кешенділікпен 1 «а» санатты және он бір-жиырма пайыз өсімдік кешендер алаңдарымен 2 «б» санатты аумақтар; жайылмалар, күрделі емес өсімдік жамылғысымен және бұталылығының алаңы

кемінде жиырма пайыздан кем емес ірі өзендердің атыраулары; ірі контурлар мен қолдан суарылмайтын егін шаруашылығы үшін ұсақ контурлары бар суармалы егін шаруашылығы үшін игерілген аумақтар.
8 3 . Ү ш і н ш і с а н а т :

аса бөлшектелген бедерлі, кешенді өсімдік жамылғысы мен ұсақ контурлы жай-күйімен орташа таулы және биік таулы аумақтар.

қырық пайыздан жоғары өсімдік кешендерінің және картаның шаршы дециметр-не 31-40 геоботаникалық контурлар алаңымен бірінші және екінші с а н а т т ы а у м а қ т а р ;

жайылмалар, өсімдіктің күрделі әртекті жамылғысы мен бұталылығымен және ормандылығымен жиырма пайыздан жоғары өзен атыраулары.

4-бөлімше. Облыстық геоботаникалық картаның авторлық түпнұсқасын жасау

3 7 - к е с т е

Өлшем бірлігі – облыс

теңге

| № р/р | Күрделілік санаты | Аудандардың саны | Алаңы, миллион гектар | | | | | | |
|-------|-------------------|------------------|-----------------------|--------|---------|---------|---------|---------|------------------|
| | | | 0,8 | 1,0 | 5,0 | 10,0 | 20,0 | 30,0 | 50,0 және жоғары |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | 1 | 10-ға дейін | 516773 | 531972 | 881554 | 1337530 | 2006294 | 2249482 | 281185 |
| 2 | | 15 | 547171 | 562370 | 927151 | 1398326 | 2097490 | 2340677 | 290304 |
| 3 | | 20 | 577570 | 592769 | 972749 | 1474322 | 2203884 | 2416673 | 299424 |
| 4 | 2 | 10-ға дейін | 638366 | 653566 | 1109542 | 1671912 | 2553466 | 2811852 | 351101 |
| 5 | | 15 | 683964 | 699163 | 1170338 | 1747908 | 2644661 | 2918246 | 363260 |
| 6 | | 20 | 714362 | 729562 | 1231135 | 1823904 | 2720657 | 3024641 | 373900 |
| 7 | 3 | 10-ға дейін | 790358 | 835956 | 1398326 | 2082290 | 3207031 | 3526214 | 439256 |
| 8 | | 15 | 835956 | 881554 | 1459123 | 2203884 | 3343824 | 3647808 | 454456 |
| 9 | | 20 | 881554 | 911952 | 1519920 | 2310278 | 3495816 | 3784601 | 469655 |

Е с к е р т п е л е р :

бағалар аудандық геоботаникалық карталардың барлығын есепке ала отырып белгіленді. Олар болмаған жағдайда, аралық аудандық жұмыс карталары ж а с а л а д ы ;

бағалар 1:300000 масштабты карта құрастыру үшін белгіленді. 1:100000 масштабты карта құрастыру кезінде бағаларға 1:100000, 1:200000 масштабында – 1,27, 1:600000-1000000 масштабында – 0,8 коэффициенттері қолданылады; арнайы схемалық карталарды облыстық карта масштабында құрастыру

| № р/р | Күрделілік санаты | Аудандардың саны | 0,8 | 1 | 5 | 10 | 20 | 30 | 50,0 жән жоғары |
|-------|-------------------|------------------|--------|--------|---------|---------|---------|---------|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | 1 | 10-ға дейін | 317663 | 352621 | 881554 | 951470 | 1111062 | 1269133 | 1605036 |
| 2 | | 15 | 334382 | 370860 | 916512 | 1004667 | 1146020 | 1322330 | 1621755 |
| 3 | | 20 | 352621 | 405819 | 951470 | 1039625 | 1199217 | 1357289 | 1656713 |
| 4 | 2 | 10-ға дейін | 405819 | 440777 | 1092822 | 1199217 | 1392247 | 1586796 | 1992615 |
| 5 | | 15 | 422538 | 475735 | 1146020 | 1252414 | 1445444 | 1639994 | 2045813 |
| 6 | | 20 | 440777 | 493974 | 1180978 | 1304091 | 1498641 | 1693191 | 2080771 |
| 7 | 3 | 10-ға дейін | 493974 | 563890 | 1357289 | 1498641 | 1744868 | 1992615 | 2345237 |
| 8 | | 15 | 528932 | 582129 | 1428725 | 1568557 | 1798065 | 2045812 | 2433392 |
| 9 | | 20 | 547171 | 617087 | 1480402 | 1621755 | 1869502 | 2115729 | 2521547 |

Ескертпелер: бағалар жайылымдар мен шабындықтар үлгісінің баяндауында әрбір бөлінген толық шаруашылық сипаттаманы көздейтін жұмыстың толық бағдарламасына белгіленді. Мал азықтық алқаптарының түрлерінің және топтар және басқа да белгілері бойынша олардың сипаттамаларын сипаттаған кезде, бағаға жалпы түрде көрсетілетін жұмыстардың қысқартылған бағдарламасы қолданылған кезде – 0,60 коэффициент қолдану керек.

86. Жұмыстың мазмұны: аудан туралы ортақ мәліметтерді баяндау, табиғат жағдайларының (геологиясы, бедері, гидрогеология мен гидрографиясы, климаты, топырағы, өсімдігі) қысқаша сипаттамасы; мал азықтық алқаптарды жақсарту және оларды тиімді пайдалану жөніндегі іс-шараларды көрсете отырып, жайылымдар мен шабындықтардың негізгі түрлерінің геоботаникалық сипаттамасы; әкімшілік аудандар бойынша және облыс нәтижелері бойынша өнімділіктің, мал азықтарының сапасы мен олардың қорларының кестесін жасау; очерк және оған қосымшалар құрастыру.

3. Топырақ бонитировкасы

13-параграф. Дайындық жұмыстары

1-бөлімше. Дайындық жұмыстары

4 0 - к е с т е

Өлшем бірлігі – объект

теңге

| Зерттеу алаңы, гектар | Күрделілік санаттары | | | | |
|-----------------------|----------------------|-------|-------|-------|-------|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 50-ге дейін | 14692 | 16896 | 19100 | 21303 | 23507 |
| | | | | | |

| | | | | | |
|-------|-------|-------|--------|--------|--------|
| 100 | 16161 | 19100 | 22038 | 24976 | 27915 |
| 200 | 18365 | 21303 | 24976 | 28649 | 31588 |
| 300 | 19834 | 23507 | 27915 | 31588 | 35995 |
| 400 | 22038 | 25711 | 30853 | 35261 | 39668 |
| 500 | 23507 | 27915 | 33792 | 38934 | 44076 |
| 1000 | 25711 | 30853 | 36730 | 42607 | 48484 |
| 2000 | 28649 | 33792 | 41138 | 47014 | 53626 |
| 3000 | 30853 | 37465 | 44811 | 51422 | 58768 |
| 4000 | 33792 | 41138 | 49218 | 56565 | 64645 |
| 5000 | 36730 | 44076 | 52891 | 60972 | 69787 |
| 10000 | 42607 | 52157 | 62441 | 71256 | 85214 |
| 20000 | 50687 | 62441 | 75664 | 85948 | 101375 |
| 30000 | 60972 | 74929 | 91090 | 102844 | 121944 |
| 40000 | 73460 | 89621 | 109455 | 123413 | 146185 |

87. Жұмыстың мазмұны: тапсырмалар, жоспарлы-картографиялық материалдарды алу; табиғат жағдайларын және топырақ қабатының құрылымын зерделеу; топырақ контурлары мен топырақтың шифрын жоспарлы негізге түсіру ; бұрын келтірілген топырақ іздестірулерден топырақтың химиялық талдауының нәтижелерін іріктеу; талданатын топырақ қабаттарын жоспарлы негізге түсіру.

2-бөлімше. Далалық жұмыстар

4 1 - к е с т е

Өлшем бірлігі – 1000 гектар

теңге

| № р/р | Зерттеу масштабы | Күрделілік санаттары | | | | |
|-------|------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 1:10000 | <u>106684</u> 89678 | <u>129799</u> 109109 | <u>158502</u> 133236 | <u>204732</u> 172097 | <u>287285</u> 241491 |
| 2 | 1:25000 | <u>44452</u> 37366 | <u>53342</u> 44839 | <u>66805</u> 56156 | <u>88904</u> 74732 | <u>120909</u> 101636 |
| 3 | 1:50000 | <u>21337</u> 17935 | <u>30227</u> 25409 | <u>39118</u> 32882 | <u>51564</u> 43345 | <u>71123</u> 59786 |

Ескертпелер: алымдағы бағалар мамандар үшін, бөлімі – жұмысшылар үшін.

88. Жұмыс мазмұны: аумақты алдын ала тексеру; топырақты бағдарлы зерттеу; топырақ өндірілімін салу, олардың орналасқан орнын картографиялық негізге түсіру; өндіру сипаттамасы, топырақ үлгілерін талдауға алу; этикетка толтыру, үлгілерді нөмерлеу және қаптарға буып-түю; өндірілімдерді көму, топырақ контурларының шекараларын нақтылау; химиялық талдауға тапсырыстар тізімдемесін жасау; топырақтың үлгілерімен жұмыс істеу (кептіру,

маркалау, тасымалдауға дайындау).

89. Нұсқау талаптарына сәйкес далалық топырақ картасы мен далалық журналдарды ресімдеу. Үлгілерді химиялық талдауға тапсыру.

3-бөлімше. Зертханалық жұмыстар

90. Бағалар 28-, 29-, 30- кестелерде келтірілген.

4-бөлімше. Камералдық жұмыстар

4 2 - к е с т е

| Өлшем бірліктер – объект | | теңге | | | | |
|--------------------------|------------------|----------------------|--------|---------|---------|---------|
| № р/р | Зерттеу масштабы | Күрделілік санаттары | | | | |
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Масштаб 1:10000 | | | | | | |
| 1 | 1–ге дейін | 117316 | 140529 | 165652 | 196432 | 233897 |
| 2 | 3 | 192024 | 228167 | 271141 | 321534 | 382065 |
| 3 | 5 | 260121 | 309560 | 367741 | 437014 | 519362 |
| 4 | 10 | 338136 | 401826 | 477490 | 567625 | 675097 |
| 5 | 20 | 471981 | 561014 | 667458 | 793735 | 943961 |
| 6 | 30 | 584007 | 694858 | 826645 | 983556 | 1169116 |
| Масштаб 1:25000 | | | | | | |
| 7 | 3 –ке дейін | 105342 | 125102 | 148169 | 175496 | 208626 |
| 8 | 5 | 127380 | 151548 | 179904 | 214136 | 254612 |
| 9 | 10 | 181226 | 215091 | 255788 | 304051 | 361129 |
| 10 | 20 | 226110 | 268864 | 319478 | 379788 | 451265 |
| 11 | 50 | 351212 | 417253 | 496296 | 589517 | 701543 |
| 12 | 70 | 424819 | 505038 | 600536 | 713664 | 848536 |
| 13 | 100 | 521419 | 620296 | 737612 | 877039 | 1042838 |
| Масштаб 1:50000 | | | | | | |
| 14 | 5–ке дейін | 89915 | 106517 | 126278 | 149271 | 176818 |
| 15 | 10 | 151548 | 179904 | 214136 | 254612 | 302949 |
| 16 | 50 | 266807 | 317200 | 376556 | 428786 | 532438 |
| 17 | 100 | 373324 | 443478 | 526929 | 626761 | 745472 |
| 18 | 200 | 559839 | 665548 | 791458 | 940949 | 1119677 |
| 19 | 300 | 711387 | 846406 | 1006696 | 1196516 | 1427181 |

91. Жұмыс мазмұны: 0-50 сантиметр қабатта қарашіріктің, тұздану мен сортаңданудың пайызын есептеу; механикалық құрамы және топырақтың түр өзгешелігі бойынша зертханалық талдау нәтижелерінің кестесін жасау; түзету коэффициенттерін ескере отырып, топырақтың түр өзгешелігі бойынша

топырақтың бонитет балын есептеу (механикалық құрам, қиыршықтану, тұздану, сортаңдану, гидроморфтылығы, ұсақ жер қабатының қуаттылығы).

92. Суарылатын және суарылмайтын топырақтар үшін бонитировкалық межелер құрастыру. Ауылшаруашылық алқаптары мен топырақ контурлары бойынша балын есептеу. Топырақтың бонитет балының картограммасы мен түсіндірме жазба жасау. Баяндау мен шартты белгілеулерді құру.

5-бөлімше. Құжаттарды дайындау

93. Бағалар 17-кесте бойынша айқындалады.

6-бөлімше. Жер санын есепке алу

Мемлекеттік жер кадастрының мәліметтерін ұсыну

4 3 - к е с т е

Өлшем бірлігі – жер учаскесі

| № | Жұмыстардың атауы | Бағасы теңгемен |
|---|--|-----------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Жұмысты орындауға өтінім қабылдау | 147 |
| 2 | Жер учаскесіне ақпарат тізбесін дайындау | 92 |
| 3 | Баспа өнімін дайындау және лазерлі ақ-қара принтермен басып шығаруға | 303 |
| | Жиыны: | 542 |

14-параграф. Жер алқаптарының алаңдарын есептеу

1-бөлімше. Дайындық жұмыстары

4 4 - к е с т е

Өлшем бірлігі – аудан

| № р/р | Аудандағы жер пайдаланушылар саны | Бағасы, теңгемен | № р/р | Аудандағы жер пайдаланушылар саны | Бағасы, теңгемен |
|-------|-----------------------------------|------------------|-------|-----------------------------------|------------------|
| 1 | 5-ке дейін | 80136 | 5 | 25 | 209880 |
| 2 | 10 | 120840 | 6 | 30 | 241680 |
| 3 | 15 | 151368 | 7 | 50 және одан әрі | 356160 |
| 4 | 20 | 180624 | | | |

Е с к е р т п е л е р :

бағалар ауданның толтырылған Мемлекеттік жер-кадастрлық кітабының бірінші бөлімінің болуы ескеріле отырып белгіленген. Ол жоқ болған жағдайда

бағаларға 1,30 коэффициентін қолдану керек; бағалар әрбір шаруашылықта 10 дейін бөгде жер пайдаланушылардың болатынын ескере отырып белгіленген; олардың саны көп болған жағдайда баға әрбір 10 бөгде жер пайдаланушы үшін 1590-ға арттырылады.

94. Жұмыстың мазмұны: жоспарлы-картографиялық материалды алу; алаңдарды есептеу үшін қолданылатын жоспарлы картографиялық негізді ресімдеу; жер пайдаланушылардың, ауылдық елді мекендердің, кенттердің, қалалардың, босалқы жерлер мен орман қорының, өнеркәсіптік көлік жерлерінің және ауыл шаруашылығы мақсатындағы емес басқа жерлердің салынған шекараларын тексеру (қажет болған жағдайда түзету); жер пайдаланушыларды орналастыру схемасын, аудандық жер есебінің деректері бойынша жер пайдаланушылардың тізімін жасау; жер пайдаланушылардың тізімін жоспарлы-картографиялық негізбен салыстырып оқу; ауданның жер пайдаланушыларын трапеция шекараларына орналастырудың схемалық сызба шекараларындағы басқа жер пайдаланушылар туралы анықтамалардың көшірме үзіндісі.

4 5 - к е с т е

Өлшем бірлігі – 10 шаршы дециметр

| № р/р | Аудандағы жер пайдаланушылар саны | Бағасы, теңгемен | № р/р | Аудандағы жер пайдаланушылар саны | Бағасы, теңгемен |
|-------|-----------------------------------|------------------|-------|-----------------------------------|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 3 | 827 | 11 | 90 | 6678 |
| 2 | 5 | 1018 | 12 | 100 | 7250 |
| 3 | 10 | 1272 | 13 | 120 | 8459 |
| 4 | 20 | 2035 | 14 | 140 | 9604 |
| 5 | 30 | 2798 | 15 | 160 | 10812 |
| 6 | 40 | 3625 | 16 | 180 | 12020 |
| 7 | 50 | 4261 | 17 | 200 | 13229 |
| 8 | 60 | 4961 | 18 | 220 | 14183 |
| 9 | 70 | 5470 | 19 | 240 | 15264 |
| 10 | 80 | 6106 | | | |

Е с к е р т п е л е р :

алқап контурларын калькаға көшіру үшін бағалар 100 контурға 1208 теңге есебінен қосымша белгіленеді;

егер беткейдің тіктілік картасын дайындау және құрастыру кезіне сызғыштық сантиметрдегі жоспарда екі горизонтальға дейін болса, бағаларды 49-кесте бойынша қабылдау керек, 3-тен 4-ке дейінгі горизонтальдар бойынша 827 теңгеге дейін өсіру, 5-теңгеден 8 теңгеге дейін – 2480 теңге, 9-дан 12-теңгеге дейін – 5788 теңге және 12-ден жоғары – 12402 теңгеге дейін өсіру;

ауыл шаруашылық алқаптарының контурлығын анықтау және оның сипаттамасының жиынтық тізімдемесін жасау үшін бағалар 49-кесте бойынша анықталады, ауыл шаруашылық алқаптары контурларының саны жоспардың шаршы дециметр 5-дейін оның мәні арттырылса – 1081 теңгеге; 6-дан 10-ға дейін – 16463 теңге; 11200-ге дейін – 2099 теңге; 200-ден жоғары – 2544 теңгеге а р т т ы р ы л а д ы .

жер алқаптары бойынша топырақ контураларының геоботаникалық алаңдарын есептеу үшін картографиялық негізді құру мен ресімдеу үшін бағалар 49-кесте бойынша 0,58 коэффициентімен белгіленеді.

95. Жұмыс мазмұны: шекара контуры және секция нөмірлерін, жер пайдаланушылар шифрі мен пайдаланынатын жерлердің контур нөмірлерін калькаға түсіру.

15-параграф. Жер пайдаланудың (планшеттің, жер учаскесінің) жалпы ауданын есептеу

1-бөлімше. Координаталар бойынша жер пайдаланудың (планшеттің, жер учаскесінің) жалпы ауданын есептеу

96. Жұмыстың мазмұны: каталогтан жер пайдаланудың айналма шекараларының нүкте координаталарын таңдау және абсцисс және ординат мәндерін бір белгіге келтіру; нүкте нөмірлерін және олардың келтірілген координаталарын көшіру; дербес компьютерде түпкілікті нәтиже – айқындалатын алаңның екі еселенген мәнін алу үшін қажетті есептеулерді орындау (аралық жазбаларсыз).

97. Бақылау есептерін орындау және олардың қорытындысын оң санға айналдыру; алынған нәтижелерді салыстыру және жер пайдалану (планшеттің, учаскенің) алаңын нақты анықтау.

Бағалар 46-кестеде.

2-бөлімше. Профессор Савичтің әдісі бойынша жер пайдаланудың (планшеттің, жер учаскесінің) жалпы ауданын есептеу

46-кесте

| № р/р | Жалпы ауданды есептеу әдісі | Өлшем бірлігі | Бағасы теңгемен |
|-------|---|---------------|-----------------|
| 1. | Координаталар бойынша дербес компьютерді қолдану арқылы | 100 нүкте | 4134 |
| 2. | Профессор Савичтің әдісі бойынша | 10 шаршы | 3816 |

2-тармаққа ескертпе: лавсанды пленкаға немесе ағартылмаған планшеттерде сызылған, жер пайдаланушының жалпы ауданын есептеген кезде бағаларға 1,15 коэффициентін қолдану.

98. Жұмыс мазмұны; планиметрді бөлу бағасын белгілеу; координат торымен және толықтай жер пайдаланушы аумағына кіретін квадраттарды есептеу; полюстік ені «оң» және «сол» қалыпта болған кезде айналмалы шекарамен бөлінген квадраттардың ішкі және сыртқы жақ бөліктерін планиметрмен қоршау; планшетте жер пайдаланушының (учаскенің) жалпы ауданын айқындау және жоспарлық негіздеменің бұзылуына (қажет болған жағдайда) түзетулер енгізу; жер пайдаланушы шекарасымен, планшеттердің орналасу схемасын, айналмалы шекарамен бөлінген бос және бос емес аудандарды квадраттағы нөмірлермен сызып көрсету.

3-бөлімше. Экспликациялар жасай отырып, жер алқаптары (топырақтық, геоботаникалық) контурларының аяндарын есептеу

47 - кесте

Өлшем бірлігі – 10 шаршы дециметр

| № р/р | Жоспардың шаршы дециметріне есептегенде контурлар саны | Бағасы теңгемен | № р/р | Жоспардың шаршы дециметріне есептегенде контурлар саны | Бағасы теңгемен |
|-------|--|-----------------|-------|--|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 3 | 14628 | 10 | 80 | 53742 |
| 2 | 5 | 15900 | 11 | 90 | 57240 |
| 3 | 10 | 17808 | 12 | 100 | 65508 |
| 4 | 20 | 22896 | 13 | 120 | 75048 |
| 5 | 30 | 29892 | 14 | 140 | 78546 |
| 6 | 40 | 33708 | 15 | 160 | 82362 |
| 7 | 50 | 38160 | 16 | 180 | 85860 |
| 8 | 60 | 43884 | 17 | 200 | 90312 |
| 9 | 70 | 50244 | 18 | 220 | 97308 |
| | | | 19 | 240 | 104940 |

Ескертпелер:

аудандарды лавсанда, ағартылмаған фото жоспарларда және түзетілген планшеттерде есептеген кезде бағаларға 1,20 коэффициентін қолдану керек;

аудандарды контурлық есептеу тізімдесінде пайдаланған кезде, қорытындысын шығарған кезде бірден жер экспликациясын алуға мүмкіндік беретін бағаларға 0,80 коэффициентін қолдану керек;

топырақтың (геоботаникалық) контурларының аудандарын есептеген кезде бағаларға 0,50 коэффициентін, картограмма контурларына – 0,30 коэффициентін

қ о л д а н у

к е р е к ;

әкімшілік аудандардың шекарасындағы жер алқаптарының аудандарын есептеген кезде және жер пайдаланушылар мен алқаптардың санаттары бойынша экспликациялар жасағанда бағаларды әрбір шаруашылыққа 4770 теңге есебімен б е л г і л е у к е р е к ;

жоспардың шаршы дециметріне есептегенде контурлардың санын жер пайдаланушы шекараларында (планшетте) есептелетін контурлардың және олардың шаршы дециметрмен есептелген аудандарының жалпы санына қатынасын анықтау. Топырақ (геоботаникалық) контурлары мен картограммалар контурларының аудандарын есептеген кезде – олардың жалпы санының шаршы дециметрмен есептелген жер пайдаланушы (планшет) ауданына қатынасымен есептеледі. Орындаушылардың шығындарын есептеген кезде жоспар шекарасындағы аудан бөгде пайдаланудағы учаске алаңы алып тасталған аудан есепке алынады, олардың мөлшерлері координаталар бойынша анықталды;

фото жоспарлардың трапециялық жиектемелерімен кесілетін контурлар тізімдесін жасау бағасын 100 контурға 6360 теңге мөлшерінде қабылдау керек.

99. Жұмыс мазмұны: жоспарлы-картографиялық және басқа да қажетті материалдарды алу; контурларды нөмірлеу. Жер пайдаланушыны (жер учаскесін, планшетті) секцияға бөлу; планиметрді бөлу бағасын белгілеу.

100. Полюстің екі «оң» және «сол» қалыбында планиметрмен секциялар ауданын есептеу; секция ауданы мен жер пайдаланудың (учаске, планшет) жалпы ауданының сомасы арасындағы қиыспаушылықты айқындау; қиылыспаушылықты секциялар бойынша бөлу, калькаға шекара контурларын түсіру және секция мөлшері мен нөмірін жазып алу; планиметрмен, палеткамен немесе графикалық әдіспен контурлар ауданын есептеу және оларды секция шекараларында үйлестіру (Топырақ және геоботаникалық контурлардың аудандарын есептеген кезде; топырақ немесе геоботаникалық контурға толық кіретін жер алқаптарының контурларын таңдау); олардың аудандарының контурлардың калькаға көшіру.

101. Жер пайдалану (жер учаскесі, планшет) бойынша жер экспликациясын жасау. Құжаттарды жүйелеу және істі ресімдеу.

4-бөлімше. Дербес компьютерлік техниканы пайдалана отырып, жер алқаптары (топырақ, геоботаникалық) контурларының алаңдарын есептеу

4 8 - к е с т е

Өлшем бірлігі – 10 шаршы дециметр.

| № р/р | Жоспардың шаршы дециметріне есептегенде контурлар саны | Бағасы теңгемен | № р/р | Жоспардың шаршы дециметріне есептегенде контурлар саны | Бағасы теңгемен |
|-------|--|-----------------|-------|--|-----------------|
|-------|--|-----------------|-------|--|-----------------|

| | | | | | |
|----|----|-------|----|-----|-------|
| 1 | 3 | 7632 | 11 | 90 | 29574 |
| 2 | 5 | 8268 | 12 | 100 | 31482 |
| 3 | 10 | 9222 | 13 | 120 | 34344 |
| 4 | 20 | 12402 | 14 | 140 | 36888 |
| 5 | 30 | 15264 | 15 | 160 | 39750 |
| 6 | 40 | 18126 | 16 | 180 | 42294 |
| 7 | 50 | 20670 | 17 | 200 | 45156 |
| 8 | 60 | 23214 | 18 | 220 | 46746 |
| 9 | 70 | 25122 | 19 | 240 | 48718 |
| 10 | 80 | 27666 | | | |

Ескертпелер: бағалар топырақ, геоботаникалық және басқа контурлардың еңістері бойынша жер алқаптарының аудандарын есептеу үшін бастапқы ақпаратты дайындау және жазу үшін есептеудің әрбір түрі бойынша 0,80 коэффициентін қолдана отырып, 49-кесте бойынша белгілеу керек.

102. Жұмыс мазмұны: тақырыптық тапсырма алу; контурларды цифрлау; тақырыптық карта контурларын суреттеу және контур аудандарын есептеу; тақырыптық карта контурларының алаңын байланыстыру; контурлар аудандарының тізімдемесін жасау; баспаға шығару; аудандарды есептеу бойынша істі ресімдеу.

5-бөлімше. Жерге орналастыру жұмысын орындайтын жеке және заңды тұлғаларға жер учаскелері шекараларының координаталарын беру.

Өлшем бірлігі – жер учаскесі-бағасы 2125 теңге.

103. Жұмыс мазмұны: жұмысты орындау үшін өтінім қабылдау; тапсырыс беруші үшін жер-кадастрлық істі таңдау және жер учаскесінің координаталар тізімдемесін дайындау; жер-кадастрлық істі мұрағатқа тапсыру.

16-параграф. Жер учаскелері үшін төлемақының базалық мөлшерлемелеріне түзету коэффициенттерін белгілей отырып, елді мекендерде бағалау аймақтары шекараларының схемаларын әзірлеу

1-бөлімше. Елді мекендер санаттарының сипаттамасы:
1 0 4 . Бірінші санат:
ауылдық елді мекендер;
1 0 5 . Екінші санат:
аудан орталықтары (кенттер мен селолар) мен аудандық маңызы бар қалалар;
1 0 6 . Үшінші санат:
облыстық маңызы бар қалалар (облыс орталықтарынан басқа);

облыс орталықтары, республикалық маңызы бар Алматы мен Астана қалалары.

2-параграф. Дайындық жұмыстары

49 - кесте

Өлшем бірлігі – елді мекен теңге

| Елді мекен санаты | | | |
|-------------------|--------|--------|--------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 159973 | 319945 | 639890 | 714643 |

Ескертпелер: бағалар ауыл шаруашылығы мақсатындағы (пайдаланудағы) жерлерді есептемегендегі елді мекен шекарасындағы дайындық жұмыстарын орындау үшін көзделген: қала аумағын әкімшілік аудандарға бөлу кезінде бағаға мынадай коэффициенттер қолданылады: екі аудан болса – 1,2, үш аудан болса – 1,3, үш ауданнан жоғары болса – 1,5.

108. Жұмыс мазмұны: төмендегі ақпараттық материалдарды жинау, кейіннен оларды өңдеу және талдау; елді мекеннің бас даму жоспары; № 22 нысанындағы жер балансының деректері; М 1:2000, 1:5000 – жобалау-картографиялық материалдар (қажет болған жағдайда басқа масштабтағы материалдар пайдаланылады); жер учаскесін кадастрлық бағалаудағы табыс әкелуші факторлар мен олардың коэффициенттерінің тізбесі; жер аукциондарының (конкурстардың) қорытындылары; жер жылжымайтын мүліктің көлемі және нарықтық бағасы, сондай-ақ жалға берілетін жер учаскелері, тұрғын үй және басқа да ғимараттардың жалдау ақысы туралы риэлторлық компаниялар мен бұқаралық ақпарат құралдарының ақпараттық деректері; қоршаған ортаны қорғау органдарының материалдары бойынша қала жерлерінің экологиялық-геологиялық жағдайы; жергілікті жағдайда қолдану үшін қажетті басқа да ақпараттар.

109. Камералдық дайындық кезінде жиналатын материалдардың нақты тізбесі мен мазмұны елді мекендердің санатына байланысты болады.

3-параграф. Схемаларды әзірлеу

50 - кесте

Өлшем бірлігі – елді мекен теңге

| Елді мекен санаты | | | |
|-------------------|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 2 | 3 | 4 |

110. Жұмыс мазмұны: әлемдік практикада жылжымайтын мүлікті бағалау бойынша қабылданған тәсілдермен (оларды жаңғырту), кірісті, шығынды және сатуларды салыстыру тәсілдерімен жылжымайтын мүлік құнын есептеу; аймақ коэффициенттерін осы негізде есептеу; бағалау объектілері бойынша баға белгілеуші факторларды таңдау және аймақтарға бөлу коэффициенттерін белгілеу; аймақтар бойынша орташа бағалау коэффициенттерін есептеу; аймақтарға бөлудің ықтимал, неғұрлым ұтымды нұсқаларын дайындау; аймақтар шекарасын жобалау және олардың аудандарын есептеу; әрбір нұсқаның артықшылығы мен кемшіліктерін талдау; солардың біреуін таңдау және келісу; аймақтарға бөлу схемасының авторлық түпнұсқасын дайындау және қажетті есептеулермен қоса түсіндірме жазба жазу.

111. Жобаны белгіленген тәртіппен қарау және келісу, оны бекітуге дайындау.

4-параграф. Құжаттарды дайындау

5 1 - к е с т е

Өлшем бірлігі – елді мекен теңге

| Елді мекен санаты | | | |
|-------------------|--------|--------|--------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 188379 | 376758 | 755010 | 906012 |

Е с к е р т п е л е р :

бағалар аймақтарға бөлудің әрбір түріне белгіленген – баға немесе салық салу мақсаттары үшін;

бағалық аймақтарға бөлу үшін және салық салу мақсаттары үшін схемалар дайындаған кезде бағаларға 2,0 коэффициенті қолданылады.

112. Жұмыс мазмұны: пайдалануға қолайлы мынадай масштабтарда елді мекеннің аумағын аймақтарға бөлу схемасын дайындау: 1:5000, 1:10000, 1:50000, с а н ы 3 д а н а .

113. Жоспарлы негізде мыналар көрсетіледі: түрлі-түсті бояулармен бөлінген аймақтар; аймақ шекаралары мен аймақтар бойынша түзету коэффициенттері. Жерді аймақтарға бөлу схемаларын қарау және келісу, аймақтардың сипаттамалық кестелері, шартты белгілеулері, масштабы мен ұйымның мөртаңбасы графикалық материалды ресімдеуге кіреді.

17-параграф. Жер үшін төлемақының базалық мөлшерлемесін есептеу

1-бөлімше. Дайындық жұмыстары

5 2 - к е с т е

Өлшем бірлігі – елді мекен теңге

| Елді мекен санаты | | | |
|-------------------|--------|--------|--------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 159972 | 319945 | 639890 | 714644 |

Е с к е р т п е л е р :

бағалар ауыл шаруашылығы мақсатындағы (пайдаланудағы) жерлерді есептемегендегі елді мекен шекарасындағы дайындық жұмыстарын орындауға к ө з д е л г е н ;

қала аумағын әкімшілік аудандарға бөлу кезінде бағаға мынадай коэффициенттері екі аудан болса – 1,2, үш аудан болса – 1,3, үш ауданнан жоғары болса – 1,5 қолданылады.

114. Жұмыстың мазмұны: базалық мөлшерлемені әзірлеу тапсырмасын әзірлеуге қатысу; жерді далалық зерттеу жұмыстарының көлемін анықтау және оларды жүргізу кестесін жасау; дайындық материалдары бойынша түсіндірме ж а з б а д а й ы н д а у .

115. Кадастрлық бағалау кварталын таңдау; құрылыс сипаттамасы мен құрылыс түрлері бойынша салынған аумақтардың шекарасын нақтылау.

Мынадай материалдарды жинау және талдау: елді мекеннің (қала) бас даму жоспары; № 22-нөмірлі нысан бойынша жер балансының деректері; М 1:2000, 1:5000 – жобалау-картографиялық материалдары (қажет болған жағдайда басқа масштабтағы материалдар пайдаланылады); жер аукциондарының (конкурстардың) қорытындылары; жер жылжымайтын мүліктің көлемі және нарықтық бағасы, сондай-ақ жалға берілетін жер учаскелері, тұрғын үй және басқа да ғимараттардың жалдау ақысы туралы риэлторлық компаниялар мен бұқаралық ақпарат құралдарының ақпараттық деректері; қоршаған ортаны қорғау органдарының материалдары бойынша қала жерлерінің экологиялық-геологиялық жағдайы; Статистика саласындағы уәкілетті органның нақты елді мекендегі құрылыс-монтаждау жұмыстарының бағасы туралы деректері; жергілікті жағдайларда қолдану үшін қажетті басқа да ақпараттар.

2-бөлімше. Базалық мөлшерлемені есептеу

5 3 - к е с т е

Өлшем бірлігі – елді мекен теңге

| Елді мекен санаты | | | |
|-------------------|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| | | | |

| | | | |
|---------|---------|---------|---------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1294731 | 2589461 | 5178922 | 5812832 |

116. Жұмыстың мазмұны: әлемдік практикада жылжымайтын мүлікті бағалау бойынша қабылданған (олардың модификацияларымен) жылжымайтын мүлік бағасын есептеу тәсілдермен кірісті, шығынды және сатуды салыстыру; қала аумағын бағалау аймақтарына бөлу. Жер учаскелерінің нарықтық құнын аймақтар бойынша есептеу; базалық мөлшерлеменің орташа есептелген мәнін е с е п т е у .

117. Бағалау кварталдарын таңдау схемасының авторлық түпнұсқасын дайындау және қажетті есептеулермен қоса түсіндірме жазба жазу. Базалық мөлшерлеменің мәнін белгіленген тәртіппен қарау және келісу, оны бекітуге дайындау.

3-бөлімше. Құжаттарды дайындау

5 4 - к е с т е

Өлшем бірлігі – елді мекен теңге

| | | | |
|-------------------|--------|--------|--------|
| Елді мекен санаты | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 188379 | 376758 | 753515 | 906012 |

Е с к е р т п е л е р :

қала аумағын әкімшілік аудандарға бөлген кезде бағаларға мынадай коэффициенттер: екі аудан болса – 1,2, үш аудан болса – 1,3, үш ауданнан көп болса – 1,5 коэффициенттері қолданылады.

118. Жұмыс мазмұны: пайдалануға қолайлы мынадай масштабта елді мекендердің есептік бағалау кварталдарын таңдау схемасын дайындау: 1:5000 немесе 1:10000 М, саны 3 дана.

119. Жоспарлы негізде мыналар көрсетіледі: аймақтардың шекаралары (оларды ұйымдастырған кезде), таңдалған есептік кадастрлық бағалану кварталдары, кварталдағы жылжымайтын мүліктің орташа бағалау құны. Таңдау схемасын қарау және келісу, қосымша кестелер, шартты белгілеулер, масштабы, ұйымның мөртаңбасы да графикалық материалды ресімдеуге кіреді.

4-бөлімше. Ауыл шаруашылығы алқаптарын алып қою кезіндегі ауыл шаруашылығы өндірісінің шығындарын айқындау

5 5 - к е с т е

Өлшем бірлігі – жоба

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|

| № р/р | Учаскенің ауданы (гектар) | Бағасы, теңгемен | № р/р | Бөлу трассасының ұзындығы (километр) | Бағасы, теңгемен |
|-------|---------------------------|------------------|-------|--------------------------------------|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 5-ке дейін | 31588 | 1 | 3-ке дейін | 30486 |
| 2 | 10 | 36069 | 2 | 5 | 35114 |
| 3 | 20 | 41431 | 3 | 10 | 40109 |
| 4 | 50 | 48631 | 4 | 20 | 56197 |
| 5 | 100 | 58327 | 5 | 50 | 70595 |
| 6 | 200 | 70007 | 6 | 100 | 74709 |

Ескертпелер:

егер учаске бірнеше аудандардың аумағында орналасқан болса, бағалар әрбір ауданға жеке есептеледі;

егер объект 2 бөлек орналасқан учаскеден тұрса, бағаға 1,15 коэффициенті, 3 учаскеден тұрса – 1,25; 4 учаскеден тұрса – 1,40; 4 жер учаскесінен көп болса, әрқайсысына – 0,1 қолданылады.

120. Жұмыстың мазмұны: өтінімдерді қабылдау; жер учаскесін сипаттайтын материалдарды жинау және талдау.

121. Желілік құрылыстарды жүргізуге рұқсат етілген жер учаскесінің немесе бөлінген жер учаскесінің орналасу жоспарын (картасын) дайындау. Тиісті топырақ картасынан топырақ түрлілігінің шекарасы мен олардың нөмілерін көшіру. Олардың алаңдарын есептеу.

122. Түзету коэффициенттерін есепке ала отырып, жер учаскесінің сапалық жағдайына, суландырылуына, шаруашылық орталыққа қатысы бойынша оның орналасуына, қызмет көрсету саласы орталығынан алыстығына қарай жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын есептеу.

123. Шығындар мөлшерін белгілеу; құжаттарды дайындау; тапсырыс берушіге атқарылған жұмыстарды өткізу.

18-параграф. Азаматтар мен мемлекеттік емес заңды тұлғаларға ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу үшін берілген (берілетін) жер учаскесінің бағалау құнын белгілеу

56 - кесте

Өлшем бірлігі – жер учаскесі теңге

| Аумағы, гектар | Жұмыс күрделілігінің санаты | | | | |
|----------------|-----------------------------|-------|-------|-------|-------|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 100-ге дейін | 9109 | 10872 | 11827 | 12709 | 13590 |
| 500-ге дейін | 10578 | 12709 | 13737 | 14839 | 15867 |
| 1000-ға дейін | 13222 | 15867 | 17190 | 18512 | 19834 |
| | | | | | |

Ескертпелер: жер учаскесінің ауданы 5000 гектардан астам болса, қосымша алаңның әрбір 1000 гектарына бағалар он пайызға арттырылады.

124. Жұмыстың мазмұны: жұмыстарды жүргізуге тапсырыс берушіден өтінімді қабылдау жер учаскесіне құқық туралы (жер пайдалану құқығы) құжаттардың бар-жоғын тексеру; жер учаскесін сипаттайтын материалдарды іріктеу, жерге төленетін төлемақы мөлшерлемесі мен түзету коэффициенттерін белгілеу, жер учаскесінің бағалау құнын есептеу (жер пайдалану құқығы), бағалау құнының актісін ресімдеу, оны бекіту және тапсырыс берушіге беру; жер учаскесін бағалау ісін (жер пайдалану құқығы) ресімдеу және оны мұрағатқа т а п с ы р у .

125. Табиғи-экономикалық аймақтардың күрделілік санатының сипаттамасы.

1 2 6 . Бірінші санат :

жазық, аз бедерлі және біркелкі тау жыныстары мен топырақ жамылғысы бар дала және шөлейтті аймақтардың аудандары. Топырақтық кешен контурлары он пайыздан аспайтын аумақты алып жатыр.

1 2 7 . Екінші санат :

ашық күрделенген элементтері бар, біртекті тау жыныстары және күрделенбеген топырақ жамылғысы бар орманды жазық дала ман далалық аймақ аудандары. Топырақтық кешен контурлары он пайыздан аспайтын аумақты алып ж а т ы р .

топырақ кешендері немесе топырағы эрозияға ұшыраған ауданы он пайыздан жиырма пайызға дейінгі бірінші санатты аумақтар.

1 2 8 . Үшінші санат :

ойлы-қырлы бедерлі, түрлі топырақ түзуші жыныстары бар, біркелкі емес топырақ жамылғысы бар орманды дала және жазық аймақ аудандары:

топырақ кешендері немесе топырағы эрозияға ұшыраған аудандар жиырма пайыздан қырық пайызға дейінгі бірінші санатты аумақтар;

топырақ кешендері немесе топырағы эрозияға ұшыраған аудандар он пайыздан жиырма пайызға дейінгі екінші санатты аумақтар;

қайталама сортаңдану белгілері жоқ жақсы күйдегі суармалы жерлер.

1 2 9 . Төртінші санат :

бедері бөлшектелген, түрлі топырақ құрауытын жынысты және топырағы жиырма пайыздан қырық пайызға дейін эрозияға ұшыраған орманды далалы және далалы аймақ аудандары ;

кешенділігі мен топырақ жамылғысының эрозиялануы қатты дамыған орманды далалық, домалақ, жартылай шөлді және шөлді аумақтар (аумақ ауданының қырық пайыздан алпыс пайызға дейінгі);

жайылма алқаптар, топырақ жамылғысы күрделі емес, орманданған және

бұталы өсімдікті өзен сағалары (жиырма пайыздан аз);
 бөлшектенген тау бөктеріндегі аймақтар;
 ауданы он бес пайызға дейінгі алқаптағы топырағы қайталама сортаңдалған
 с у а р м а л ы ж е р л е р .

130. Б е с і н ш і с а н а т :

кешенділігі мен топырақ жамылғысының эрозиялануы қатты дамыған
 орманды далалы, далалы, жартылай шөлді және шөлді аумақтар (аумақ
 а у д а н ы н ы ң а л п ы с п а й ы з ы);
 таулар және орманданған тау бөктері;
 күрделі біркелкі емес топырақ жамылғысы бар алқаптар, өзен сағалары (механикалық құрамы түрлі, сортаңдану, алқабының жиырма пайыздан астамы батпақтанған немесе сортаңданған);
 он бес пайыздан астам алқапта қайталама сортаңдану белгілері бар суармалы жерлер.

19-параграф. Ғимараттар мен құрылыстарға олардың мақсатына сәйкес қызмет көрсету үшін тағайындалған жерлерді қосқанда, салынған ғимараттар мен құрылыстардың кешендерін немесе соларды салу үшін берілген (берілетін) жер учаскесінің бағалау құнын белгілеу

57 - к е с т е

Өлшем бірлігі – жер учаскесі

| № р/р | Жұмыс атаулары | Өлшем бірлігі | бағасы теңге |
|-------|--|---------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Өтінімді тіркеу және тапсырыс берушінің жер учаскесіне құқығы жөніндегі құжаттың бар-жоғын тексеру | іс | 367 |
| 2. | Жер учаскесін сипаттайтын материалдарды жинау мен іріктеу | учаске | 1836 |
| 3. | Жоспарлы-картографиялық материалды дайындау | жоспар | 1102 |
| 4. | Төлемақы мөлшерлермесін және оған түзету коэффициенттерін белгілеу | учаске | 2203 |
| 5. | Жер учаскесін бағалау құнын есептеу (жер пайдалану құқығы) | учаске | 3305 |
| 6. | Жер учаскесінің бағалау құнының актісін ресімдеу (жер пайдалану құқығы) | акт | 514 |
| 7. | Жер учаскесін бағалау құнының актісін тапсырыс берушіге беру (жер пайдалану құқығы) | акт | 1102 |
| 8. | Жер учаскесінің құнын бағалау ісін ресімдеу (жер пайдалану құқығы) және оны мұрағатқа тапсыру | іс | 1615 |
| | Жиыны | | 12044 |

Е с к е р т п е л е р :

бағалар 1 гектарға дейінгі жер учаскесіне белгіленген;
 жер учаскесінің мөлшері 1 гектардан асатын болса, арттыру коэффициенттері

қолданылады: 10 гектарға дейін – 1,1; 50 гектарға дейін – 1,2; 100 гектарға дейін 1,3; кейінгі әрбір 100 гектарға бес пайызға арттырылады.

20-параграф. Азаматтарға жеке үй (қосалқы) шаруашылығын, құрылыс жүргізу және тұрғын үйге қызмет көрсету, бақ өсіру және саяжай құрылысы үшін берілген (берілетін) жер учаскесінің бағалау құнын белгілеу

5 8 - к е с т е

Өлшем бірлігі – жер телімі

| № р/р | Жұмыс атаулары | Өлшем бірлігі | Бағасы теңге |
|-------|---|---------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Өтінімді тіркеу және тапсырыс берушінің жер учаскесіне құқығы туралы құжаттың бар-жоғын тексеру | іс | 367 |
| 2. | Жер учаскесін сипаттайтын материалдарды жинау мен іріктеу | учаске | 734 |
| 3. | Төлемақы мөлшерлемесі мен оған түзету коэффициенттерін белгілеу | учаске | 514 |
| 4. | Жер учаскесін бағалау құнын есептеу (жер пайдалану құқығы) | учаске | 1249 |
| 5. | Жер учаскесін бағалау құнының актісін ресімдеу (жер пайдалану құқығы) | учаске | 514 |
| 6. | Жер учаскесін бағалау құнының актісін тапсырыс берушіге беру (жер пайдалану құқығы) | акт | 367 |
| 7. | Жер учаскесінің құнын бағалау ісін ресімдеу (жер пайдалану құқығы) және оны мұрағатқа тапсыру | іс | 734 |
| | Жиыны: | | 4479 |

Ескертпелер: егер жер учаскесі мемлекеттің тегін беру мөлшерінен асатын болса, 1,3 коэффициенті қолданылады.

21-параграф. Топырақ зерттеу материалдары бойынша жер учаскесінің топырақ бонитетінің орташа балын есептеу

5 9 - к е с т е

Өлшем бірлігі – бес жүз гектарға дейінгі жер учаскесі

| № р/р | Жұмыс түрлері | Өлшем бірлігі | Бағасы, теңге |
|-------|--|---------------|---------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Қажетті жоспарлы-картографиялық және топырақ материалдарын іріктеу, зерделеу жұмыстарын орындауға тапсырма алу | іс | 367 |
| 2. | Топырақ зерттеу материалдары бойынша жер учаскесінің топырақ бонитетінің орташа балын есептеу | учаске | 2965 |
| 3. | Материалдарды ресімдеу және тапсырыс берушіге беру | іс | 2222 |
| | Жиыны | | 5554 |

Ескертпелер :

алаңы бес жүз гектарға дейінгі жер учаскесі өлшем бірлігі ретінде алынды. 1000 гектар дейінгі жер учаскесіне – 1,2 коэффициенті; 2000 гектарға дейінгі жер учаскесіне – 1,3 коэффициенті қолданылады; әрбір келесі 1000 гектарға баға он п а й з ғ а а р т т ы р ы л а д ы ;

бағалар 3 күрделілік санаты бойынша қабылданды. Бірінші күрделілік санатты жерлерде – 0,8; екінші санатта – 0,9; төртінші санатта – 1,1; бесінші санатта – 1,2 коэффициенті қолданылады.

22-параграф. «Мұрағат» МЖК ААЖ кіші жүйесін қолдана отырып, жер-кадастрлық істерді сканирлеу

6 0 - к е с т е

Өлшем бірлігі – 10 жер-кадастрлық іс

| № р/р | Жұмыс атаулары | Бағасы, теңгемен |
|-------|---|------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Мұрағаттағы жер-кадастрлық істі (ЖКІ) алу, іріктеу, толықтығын тексеру. | 424 |
| 2. | Сөгіп ашу (ЖКІ) | 995 |
| 3. | Сканирлеу (ЖКІ) | 1420 |
| 4. | Тігу (ЖКІ) | 1130 |
| 5. | Сканирленген ЖКІ тізілімін есепке алу және құру, оларды МЖК ААЖ РДБ-ға беру және жүктеу | 408 |
| | Жиыны | 4377 |

23-параграф. Жобаланатын жер учаскесінің орналасқан орнының мемлекеттік жер кадастрының автоматтандырылған ақпараттық жүйесінің графикалық деректеріне сәйкестігі бойынша жерге орналастыру жобасын келісу

6 1 - к е с т е

Өлшем бірлігі – жер учаскесі теңге

| № р/р | Атауы | Жеке тұлғалар (өзіндік қосалқы шаруашылық, жеке тұрғын үй құрылысы, саяжайлар, гараждар) 0,25 гектарға дейін) | Шаруа (фермерлік) қожалықтары 50 гектарға дейін | (Занды тұлғалар, шағын кәсіпкерлік субъектілері 0,5 гектарға дейін | Орынжайлардың меншік иелері (кондоминиум қатысушылары) 1 гектарға дейін |
|-------|-------|---|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | | | | | |

| | | | | | |
|----|---|------|---|---|--|
| 1 | Жұмыстарды орындауға өтініштерді қабылдау | 376 | 753 | 376 | 386 |
| 2. | Жобаланатын жер учаскесінің орналасқан орнының сәйкестігін тексеру | 716 | 854 | 716 | 808 |
| 3. | Келісу актісін дайындау, істі қалыптастыру және мұрағатқа тапсыру | 799 | 1965 | 2185 | 2185 |
| 4. | Барлығы | 1891 | 3572 | 3277 | 3379 |
| 5. | Жер учаскесі алаңының ұлғаюына байланысты құнын ұлғайту коэффициенттері | жоқ | 100 гектарға дейін –1,1 500 гектарға дейін – 1 , 2 1000 гектарға дейін – 1,3 1000 гектардан жоғары – 1,4 | 1 гектарға дейін – 1 , 1 10 гектарға дейін – 1 , 2 50 гектарға дейін – 1 , 3 50 гектардан жоғары – 1,4 | 1,5 гектарға дейін – 2,0 2,0 гектарға дейін – 2,5 2,5 гектарға дейін – 2,5 2,5 гектардан жоғары – 1,4 |

131. Жұмыстың мазмұны: жұмысты орындауға өтінімдерді қабылдау (ұсынылған құжаттардың толық болуын тексеру); құжаттардың қабылданғаны туралы қолхатты ресімдеу.

132. Жобаланатын жер учаскесінің (жерге орналастыру объектісінің шекаралары) орналасқан орнының мемлекеттік жер-кадастрының автоматтандырылған ақпараттық жүйесінің (бұдан әрі – МЖК ААЖ) графикалық деректеріне сәйкестігін тексеру.

133. Жобаланған жер учаскесінің орналасқан орнының сәйкестігі үшін келісу актісін дайындау. Техникалық істі қалыптастыру және оны мұрағатқа тапсыру.

24-параграф. МЖК ААЖ деректер базасын өзектілендіру

6 2 - к е с т е

Өлшем бірлігі – жер учаскесі

| № р/р | Жұмыстардың атаулары | Бағасы, теңгемен |
|-------|--|------------------|
| 1. | Электрондық деректер базасына енгізу үшін алынған ақпаратты жүйелендіру | 26 |
| 2. | Аудандық, облыстық және республикалық деңгейлерде МЖК ААЖ электрондық деректер базасына ақпарат енгізу | 280 |
| | Жиыны | 306 |

25-параграф. Әкімшілік-аумақтық бірліктің тақырыптық жер-кадастрлық картасын жасау

6 3 - к е с т е

Өлшем бірлігі – кадастрлық квартал теңге

| | | |
|--|--|--|
| | | |
|--|--|--|

| № р/р | Түсірілетін нүктелер саны | Басқа жер пайдаланушылардың учаскелерінің саны | | | |
|----------|------------------------------|--|-------|-------|-------|
| | | 10 дейін | 20 | 30 | 40 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 15-ке дейін | 36976 | 41326 | 45404 | 49482 |
| 2 | 30 | 37995 | 43025 | 47103 | 51181 |
| 3 | 50 | 39355 | 43705 | 47783 | 51861 |
| 4 | 100 | 42753 | 47103 | 51181 | 55260 |
| 5 | 150 | 46152 | 50502 | 54580 | 58658 |
| 6 | 200 | 49550 | 53900 | 57978 | 62057 |
| 7 | 300 | 56347 | 60697 | 64775 | 68854 |

134. Жұмыстың мазмұны: жұмыстарды орындауға өтінім қабылдау; қолда бар заң, техникалық және жобалау құжаттарын іріктеу және зерделеу.

Картаның масштабын анықтап, бөгде жер пайдаланушылардың тізбесі мен мөлшерін нақтылау. Координаталар бойынша бөгде жер пайдаланушылардың шекаралары мен нүктелерін түсіру. Оларды нөмірлеу. Өзен, жол, орман белдеулерін және бекітілетін учаскенің шекарасы болып табылатын аумақтың басқа да элементтерін түсіру. Шектес жер пайдаланушылар шекараларының сипаттамасын құру. Жұмысты тапсырыс берушіге тапсыру.

26-параграф. Аудандардың, есепті кварталдардың кадастрлық карталарын жасау және кварталдағы жер учаскесін кодтау

1-бөлімше. Ауданның электрондық жер-кадастрлық картасын жасау

64-кесте

| № р/р | Жұмыс түрлерінің атауы | Өлшем бірлігі | Бағасы теңге |
|----------|---|---------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Аудан аумағына фотопланшеттерді іріктеу (М 1:10000; М 1:25000; М 1:50000) | аудан | 10449 |
| 2. | Аудан аумағына фотопланшеттерді орналастыру схемасын жасау. | аудан | 6940 |
| 3. | Фотопланшеттерді сканирлеу | фотопланшет | 621 |
| 4. | Фотопланшеттердің растрлық бейнелеріне координаттық торды түсіру | фотопланшет | 2763 |
| 5. | Фотопланшеттің растрлық бейнесін тегістеу мен тіркеу және оның жиек сыртын безедіру | фотопланшет | 621 |
| 6. | Есепті кварталдардың шекараларын айқындау және координаталардың жиынтық ведомосін жасау | квартал | 10449 |
| 7. | Квартал шекараларының қатты бұрылыс нүктелерінің координаталарын электрондық деректер базасына енгізу | квартал | 841 |
| 8. | Шекараларды табиғи шатқалдар бойынша векторлау | квартал | 841 |

| | | | |
|-----|--|------------|-------|
| 9. | Ауданның электрондық жер-кадастрлық картасын ресімдеу | карта | 6940 |
| 10. | Орындалған жұмыстарды техникалық бақылау | аудан | 6940 |
| 11. | Плоттерде ауданның жер-кадастрлық картасын басып шығару | шаршы метр | 841 |
| 12. | Атқарушы билік органдарында жер-кадастрлық карталарды келісу және бекіту | аудан | 23546 |
| 13. | Карталарды МЖК ААЖ (бұдан әрі – РДБ) беру | аудан | 6941 |

135. Жұмыстың мазмұны: бағбандық серіктестігіне бөлуді қалыптастыру бойынша тапсырма алу, техникалық істерді іріктеу, олардың шекараларын жоспарлы негізге түсіру. Жер балансынан елді мекендегі жер учаскелерінің санын іріктеу; су және желілік объектілердің, ауыл шаруашылық және өзге де мақсаттарға пайдаланылатын объектілердің техникалық істерін іріктеу; ауданның, есепті кварталдың аумағына топографиялық карта іріктеу карта парақтарын, аумағына фотопланшеттерді орналастыру схемасын құру; топографиялық карталар парақтарын мен фотопланшеттерді сканирлеу; растрлық бейнелерді тігу; есепті кварталдар саны мен олардың шекараларын анықтау, координаталардың жиынтық тізімдемесін және есепті кварталдардың орналасуының шолу схемасын жасау; аудан шекараларының қабатын, есепті кварталдардың шекараларын, координат торларының қабатын, жазбаларды және жиек сыртын безендіруді жасау; орындалған жұмыстарды техникалық бақылау; материалдарды келісуге дайындау және оларды көбейту; жылжымайтын мүлікті тіркеу бойынша ақпараттардың көшірмелерін жасау және оларды аудандық филиалдарға беру; атқарушы билік органдарында кадастрлық карталарды бекіту.

2-бөлімше. Ауыл шаруашылығы мақсатындағы жерлерде қалыптастырылған есепті кварталдың электрондық жер-кадастрлық картасын жасау

65-кесте

| № р/р | Жұмыс атаулары | Өлшем бірлігі | Бағасы, теңге |
|-------|---|---------------|---------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Ауданның растрлық картасынан есепті кварталдың растрлық негізін дайындау | квартал | 3528 |
| 2 | Ауыл шаруашылығы алқаптарының шекараларын, гидрография, жол және инженерлік желілердің негізгі элементтерін векторлау | планшет | 21634 |
| 3 | Жергілікті орында бұрын белгіленген және координаталары мен кадастрлық нөмірі бар жер учаскесіне жер-кадастрлық ақпарат дайындау | учаске | 1759 |
| 4 | Жер учаскесі шекарасының қатты бұрылыс нүктелерінің координаталарын енгізу және табиғи шатқалдар бойынша өтетін шекараларды векторлау | учаске | 765 |
| 5 | Орындалған жұмыстарды техникалық бақылау | квартал | 7084 |

| | | | |
|---|--|---------|------|
| 6 | Есепті кварталдың электрондық жер-кадастрлық картасын ресімдеу | карта | 7084 |
| 7 | Плоттерде есепті кварталдың жер-кадастрлық картасын басып шығару | ш.метр | 841 |
| 8 | Бөлінген учаскеге фотопланшеттер номенклатурасын айқындау, оның орналасқан орнын есепті кварталдың жер-кадастрлық картасына көшіру | учаске | 841 |
| 9 | Картаны МЖК ААЖ РДБ беру | квартал | 1759 |

3-бөлімше. Қалалар мен елді мекендердің жерлерінде қалыптастырылған есепті кварталдың электрондық жер-кадастрлық картасын жасау

66-кесте

| № р/р | Жұмыстардың атаулары | Өлшем бірлігі | Бағасы, теңгемен |
|-------|---|---------------|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Топографиялық жоспарларды іріктеу | планшет | 10124 |
| 2 | Орналастыру схемасын жасау | схема | 1224 |
| 3 | Топографиялық жоспарларды сканирлеу | планшет | 2686 |
| 4 | Түсірілімнің растрлық бейнесін тегістеу және тіркеу | түсірілім | 1377 |
| 5 | Есепті кварталдың электрондық жер-кадастрлық картасын ресімдеу (көшелер мен бұрылыстардың жазылуын, алаңдардың және басқа да адрестік белгілер - тұрғын үй кварталдарындағы бұрыштарда орналасқан үйлердің нөмірлерін жазу) | квартал | 28642 |
| 5 | Жергілікті орында бұрын белгіленген және кадастрлық нөмірі бар жер учаскесіне жер-кадастрлық ақпарат дайындау | учаске | 1759 |
| 6 | Елді мекенге барып, жер учаскесінің орналасқан орнын есепті кварталдың жер-кадастрлық картасында белгілеу | учаске | 841 |
| 7 | Жер учаскесінің шекарасын есепті кварталдың электрондық жер-кадастрлық картасына енгізу | учаске | 459 |
| 8 | Орындалған жұмыстарды техникалық бақылау | квартал | 7007 |
| 9 | Есепті кварталдың электронды жер-кадастрлық картасын ресімдеу | карта | 7007 |
| 10 | Плоттерде есепті кварталдың жер-кадастрлық картасын басып шығару | шаршы метр | 841 |
| 11 | Бөлінген учаскеге арналған фотопланшеттер номенклатурасын айқындау, оның орналасқан орнын есепті кварталдың жер-кадастрлық картасында көшіріп белгілеу | учаске | 841 |
| 12 | Картаны МЖК ААЖ РДБ беру | квартал | 1759 |

4-бөлімше. Бағбандық кооперативтердің (серіктестіктердің) жерінде қалыптастырылған есепті кварталдың электрондық жер-кадастрлық картасын жасау

67-кесте

| № р/р | Жұмыс атаулары | Өлшем бірлігі | Бағасы теңгемен |
|-------|----------------|---------------|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |

| | | | |
|----|---|---------|-------|
| 1 | Бағбандық кооператив аумағын ұйымдастыру схемасын жасау | квартал | 36309 |
| 2 | Схеманы сканирлеу | схема | 2677 |
| 3 | Есепті кварталдың электрондық жер-кадастрлық картасын ресімдеу (көшелер мен бұрылыстардың жазылуын, басқа да адрестік белгілер – бағбандық кварталдарда бұрыштарда орналасқан саяжай учаскелерінің нөмірлерін жазу) | квартал | 21510 |
| 4 | Жергілікті орында бұрын белгіленген және кадастрлық нөмірі бар жер учаскесіне жер-кадастрлық ақпарат дайындау | учаске | 1759 |
| 5 | Бағбандық кооперативке барып, саяжай учаскесінің орналасқан орнын есепті кварталдың жер-кадастрлық картасында белгілеу | учаске | 841 |
| 6 | Саяжай учаскесінің шекарасын есепті кварталдың электрондық жер-кадастрлық картасына енгізу | учаске | 459 |
| 7 | Орындалған жұмыстарды техникалық бақылау | квартал | 7084 |
| 8 | Есепті кварталдың электронды жер-кадастрлық картасын ресімдеу | карта | 7084 |
| 9 | Плоттерде есепті кварталдың жер-кадастрлық картасын басып шығару | ш.метр | 841 |
| 10 | Бөлінген учаскеге арналған фотопланшеттер номенклатурасын айқындау, оның орналасқан орнын есепті кварталдың жер-кадастрлық картасында көшіріп белгілеу | учаске | 841 |
| 11 | Картаны МЖК ААЖ РДБ беру | квартал | 1759 |

27-параграф. Бірыңғай мемлекеттік жер тізілімінің жер-кадастрлық кітабын жүргізу

1-бөлмше. Жер-кадастрлық кітапты толтыру

Бағасы : 4 2 2 теңге

Орындаушылар : маман

Өлшем бірлігі: жер учаскесі

28-параграф. Жер учаскесіне сәйкестендіру құжаттарын дайындау және беру

1-бөлімше. Жер учаскесіне сәйкестендіру құжаттарын дайындау және беру жұмыстарының бағасы

68-кесте

| Субъектілердің атаулары | Жер учаскесінің ауданы, гектар | Жұмыстардың құны | |
|-------------------------|--------------------------------|--|--|
| | | Бір айлық есептік көрсеткіштің (АЕК) белгіленген пайыздық мөлшерлемесі % | Жер учаскесінің алаңына қарай жұмыстардың бағасын арттыру коэффициенті |
| | | | |

| | | | |
|---|--------------|-----|--|
| Жеке тұлғалар: бағбандық және саяжай құрылысын жүргізу | | 190 | |
| Жеке тұрған үй құрылысы | | 190 | |
| өзіндік қосалқы шаруашылығын жүргізу үшін | | 190 | |
| Гараждар | | 190 | |
| Шаруа және фермер қожалықтар | 50-ге дейін | 320 | 100 гектарға дейін – 1 500 гектарға дейін – 1 1000 гектарға дейін – 1 1000 гектар аса – 1,4 |
| Занды тұлғалар, шағын кәсіпкерлік субъектілері | 0,5-ке дейін | 320 | 1 гектарға дейін – 1 10 гектарға дейін – 1 50 гектарға дейін – 1 50 гектар аса – 1,4 |
| Орынжайлардың меншік иелері (кондоминиумның қатысушылары) | 1-ге дейін | 520 | 1,5 гектарға дейін – 1 2,0 гектарға дейін – 1 2,5 гектарға дейін – 1 2,5 гектар аса – 1,4 |

136. Жұмыстың мазмұны: тапсырыс бланкісін толтыру; мөрді дайындау және сәйкестендіру құжаттарын беру; жер-кадастрлық істі қалыптастыру және мұрағатқа тапсыру.

2-бөлімше. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірін белгілеу

6 9 - к е с т е

Өлшем бірлігі – жер учаскесі тенге

| № р/р | Атаулары | Жеке тұлғалар (өзіндік қосалқы шаруашылық, жеке тұрғын үй құрылысы, саяжайлар, гараждар) 0,25 гектарға дейін) | Өзге жер пайдаланушыларға | | |
|-------|--|---|---------------------------|-----------|---------|
| | | | Учаскенің алаңы (гектар) | | |
| | | | 10 дейін | 100 дейін | 100 аса |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Өтінімді қабылдау, дайындық жұмыстары | 221 | 357 | 357 | 357 |
| 2. | Жер учаскесінің кадастрлық нөмірін анықтау | 255 | 255 | 255 | 255 |
| 3. | Жер учаскесінің шекараларын түсіру | 638 | 697 | 774 | 867 |
| 4. | Кадастрлық нөмірлерді беруді есепке алу | 349 | 383 | 417 | 459 |
| 5. | Барлығы | 1463 | 1692 | 1803 | 1938 |

Ескертпелер: бағаларда учаскенің сыртқы шекараларын айқындауға жұмсалатын шығындар есепке алынбаған.

137. Жұмыстың мазмұны: өтінімді қабылдау, дайындық жұмыстарын жүргізу

; жер учаскесінің кадастрлық нөмірін белгілеу; кадастрлық нөмірлердің берілуін есепке алу.

29-параграф. Ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер учаскелерін паспорттау

7 0 - к е с т е

Өлшем бірлігі – жер учаскесі

теңге

| № р/р | Жұмыс атаулары | Шаруа фермерлік қожалығы | (Ауыл шаруашылығы ұйымы (кооператив, серіктестік, акционерлік қоғам) |
|-------|--|--------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Паспортты толтыру үшін материалдарды іріктеу | 1102 | 3672 |
| 2 | Бөгде жер пайдаланушылардың, (меншік иелерінің) учаскелерін, елді мекендерді, гидрографияның негізгі элементтерін, жол желісін, ауыл шаруашылығы алқаптарының контурларын түсіре отырып, жер учаскесінің жоспарын дайындау | 3213 | 4590 |
| 3 | Топырақ картасын дайындау | 3213 | 4590 |
| 4 | Геоботаникалық карта дайындау | 3213 | 4590 |
| 5 | Жер учаскесі туралы жалпы мәліметтерді сипаттайтын Паспорт нысанын толтыру | 459 | 918 |
| 6 | Жер учаскесінің сапалық жағдайын анықтау: | 3672 | 11016 |
| | - топырақ түрлері бойынша ауыл шаруашылығы алқаптарының аландарын есептеп шығару; | | |
| | - ауыл шаруашылығы алқаптары мен егістіктерді мелиоративтік топтар бойынша бөлу; | | |
| | - егістік қарашірігінің құрамын анықтау | | |
| 7 | Жем-шөп алқаптарының дақылдық техникалық жай-күйін анықтау | 734 | 2754 |
| 8 | Топырақ бонитетінің балдарын алқаптардың түрлері бойынша нақтылау және түзету | 3305 | 10098 |
| 9 | Паспорттың авторлық түпнұсқасын дайындау | 643 | 1377 |
| 10 | Паспортты компьютерлік теру, екі данада ресімдеу мен дайындау | 2387 | 2387 |
| | Жиыны: | 21941 | 45992 |

Е с к е р т п е л е р :

паспортты толтыру бағалары суармалы емес егін шаруашылығы аймақтары үшін есептелген. Жер учаскесінің орналасуы кезінде келесі коэффициенттер қ о л д а н ы л а д ы :

- суармалы егін шаруашылығы аймағында – 1,2;
- мал шаруашылығы аймағында (шөлді және жартылай шөлді аймақ) – 0,7.

шаруа (фермерлік) қожалықтары бойынша жұмыстар жүргізу бағасы баға ауданы 50 гектарға дейінгі жер учаскесіне есептелген. Алаңы 50 гектар-дан 100 гектарға дейінгі жер учаскесіне – 1,1; 101 гектардан 500 гектарға дейінгі жер учаскесіне – 1,2; 501 гектардан 1000 гектарға дейін – 1,3 коэффициенттер қолданылады, әрбір келесі 1000 гектар жер учаскесіне бағалар он пайызға арттырылады.

заңды тұлғалар үшін жұмыстар жүргізу бағасы алаңы 5 мың гектар жер учаскесіне есептелген. Ауданы 5,0 мың гектардан 10,0 мың гектарға дейінгі жер учаскесіне – 1,1; 10,0 мың гектардан 15,0 мың гектарға дейін – 1,2; 15,0 мың гектардан 20,0 мың гектарға дейін – 1,3 коэффициенттер қолданылады; әрбір келесі 10,0 мың гектар жер учаскесіне бағалар он пайызға арттырылады.

бағаларға жер учаскесінің кадастрлық құнын белгілеу және түгендеу жұмыстары, қосымша дайындалатын жер пайдалану жоспарларын, ірілеу масштабты топырақ пен геоботаникалық картаны дайындау жұмыстары кірмейді.

30-параграф. Жер учаскесінің кадастрлық ісін қалыптастыру

138. Жер-кадастрлық істі қалыптастыру, түптеу, куәландыру және мұрағатқа тапсыру

Өлшем бірлігі-іс бағасы – 3443 теңге

5. Әкімшілік-аумақтық бірліктердің, ерекше қорғалатын табиғи аумақтардың, мемлекеттік орман және су қоры жерлерінің шекараларын жергілікті орында белгілеу. Жер пайдаланушыларды қалыптастыру жөніндегі жобаларды, бүлінген жерлерді қалпына келтіру жобаларын жасау, мемлекет меншігіндегі жерден жер учаскелерін беру кезінде жергілікті жерде олардың шекараларын белгілеу

31-параграф. Шаруашылықаралық жерге орналастыру

1-бөлімше. Күрделілік санатының сипаттамасы

139. Бірінші санат : ашық жер – жазық бедерлі мен ірі біртекті контурлары бар шөлейтті-далалы және далалы аудандар ; сирек суармалы желісі бар ашық жазық жер. Жоспардың шаршы дециметріне есептегенде контурлар саны – онға дейін.

1 4 0 . Е к і н ш і с а н а т :

сәл толқынды бедерлері бар, ара-тұра бөренелермен, жыралармен, сайлармен немесе ирригектарциялық арналар мен жолдардың болымсыз торы бар ашық жер . Бұта, орман, сексеуіл учаскелері кездесетін далалы және шөлейт-далалық а у д а н д а р ;

ирригациялық арналар мен жолдар желісі жеткілікті дамыған ашық жазық жер. Жоспардың шаршы дециметріне контурлар саны – жиырмаға дейін; сирек суармалы торабы, ағашты-бұталы өсімдігі бар бар тау бөктеріндегі ашық жер. Жоспардың шаршы дециметріне есептегенде контурлар саны – онға д е й і н .

1 4 1 . Ү ш і н ш і с а н а т :

толқынды бедерлері бар жартылай жабық жергілікті жер. Орманды далалы пен далалы аудандар. Ұсақ шоқы массивтері, батпақталған жер, өзен алқаптары. Ш ө л е й т т е р ;

ирригациялық арналар мен жолдар желісі жеткілікті дамыған ашық жазық жер. Жоспардың шаршы дециметріне есептегенде контурлар саны – 35 дейін. суармалы егін шаруашылығының тау бөктерлі немесе аз ғана төбелі жері. Жоспардың шаршы дециметріне есептегенде контурлар саны – 20 дейін.

1 4 2 . Т ө р т і н ш і с а н а т :

жартылай жабық, қатты ойлы-қырлы, айқын бедерлі және ұсақ контурлы жағдайдағы жер. Тау бөктеріндегі, таулы, орманды далалы және орманды аудандар. Ескі арналары бар өзен алқаптары. Шөлейттер; суармалы (кұрғату) арналар мен жолдар желісі айтарлықтай дамыған жазық жер. Жоспардың шаршы дециметріне есептегенде контурлар саны – 75 дейін; суармалы егін шаруашылығының тау бөктеріндегі және таулы жерлері. Жоспардың шаршы дециметріне есептегенде контурлар саны – 35 дейін;

1 4 3 . Б е с і н ш і с а н а т :

жабық әрі қатты ойлы-қырлы, сортаңдалған, бұталы немесе батпақталған, өте ұсақ контурлы жағдайдағы жер; таулы пен биік таулы, өтуге өте қиын аудандар; ш ө л д і ж е р л е р ; суармалы (кұрғату) арналар мен жолдардың қалың торабы бар жазық жер. Жоспардың шаршы дециметріне контурлар саны – 75 дейін; суармалы егін шаруашылығының тау бөктеріндегі және таулы жерлері. Жоспардың шаршы дециметріне есептегенде контурлар саны – 50 дейін.

7 1 - к е с т е

Өлшем бірлігі – жоба

теңге

| № р/р | Жерге орналастырумен қозғалатын шаруашылықтар саны | Аудан алаңы, мың гектар | | | | |
|-------|--|-------------------------|---------|---------|----------|----------|
| | | 300-ге дейін | 301-500 | 501-750 | 751-1000 | 1000 аса |
| | | | | | | |

| | | | | | | |
|----|----|--------|--------|--------|--------|--------|
| 1 | 2 | 133628 | 148312 | 161528 | 174744 | 195303 |
| 2 | 3 | 152718 | 165934 | 179150 | 195303 | 215861 |
| 3 | 4 | 168871 | 183555 | 196771 | 215861 | 230545 |
| 4 | 5 | 186492 | 199708 | 212924 | 230545 | 246698 |
| 5 | 6 | 202645 | 217329 | 230545 | 245229 | 264319 |
| 6 | 8 | 236419 | 249635 | 262851 | 277535 | 296625 |
| 7 | 10 | 268725 | 281940 | 296625 | 309841 | 330399 |
| 8 | 15 | 353894 | 367110 | 380326 | 393542 | 414100 |
| 9 | 20 | 437595 | 450811 | 464027 | 477243 | 497801 |
| 10 | 25 | 521296 | 534512 | 549197 | 562413 | 582971 |
| 11 | 30 | 606466 | 619682 | 632898 | 646114 | 666672 |
| 12 | 35 | 690167 | 703383 | 716599 | 729815 | 750373 |

Е с к е р т п е л е р :

бағалар әкімшілік аудан шекараларында шаруашылықаралық жерге орналастыруды (бұдан әрі – ШАЖ) жүргізу кезіндегі дайындық жұмыстарын о р ы н д а у ү ш і н к Ө з д е л г е н .

144. Жұмыстың мазмұны. Қажетті жер-есептік статистикалық, жоспарлы-картографиялық және өзге де материалдарды жинау, олардың сапасын бағалау және талдау, қажетті көшірмелерді мен үзінді көшірмелерді алу. Жерге орналастырумен қозғалатын жер пайдаланулар бойынша учаскелер санын, ауыл шаруашылығы алқаптарының құрамы мен орналасқан орнын, сондай-ақ орын алған кемшіліктерді және оны жою туралы жер пайдаланушылардың ұ с ы н ы с т а р ы н а н ы қ т а у .

145. Шаруашылықаралық жерге орналастыру бастамашыларымен ұсынған материалдарды зерделеу және оны өткізу қажеттігін туындататын себептерді нақтылау, жерге орналастыру объектілері қозғайтын жер пайдалану құқығын және жер учаскесіне меншік құқығын куәландыратын құжаттарды жинау және зерделеу. Мелиорация, суландыру, жол құрылысы, елді мекендерді жоспарлау және шаруашылықаралық жерге орналастыру бойынша қойылған міндеттерге қатысы бар басқа да толықтырулардың жобалары мен схемаларын жинау және зерделеу. Қозғалатын жер пайдаланушылардың шаруашылық қызметін сипаттайтын экономикалық материалдарды (бағдарламалар, тұжырымдамалар) ж и н а у .

146. Жобалау тапсырмасын әзірлеуге қатысу. Жерлерді далалық зерттеу бойынша жұмыстардың көлемін анықтау және оларды жүргізу кестесін жасау.

147. Камералдық дайындық процесінде жиналатын материалдардың нақты тізбесі мен мазмұны жобаның түріне, жобалық жұмыстардың көлеміне және олар қолданылатын алаңдарға байланысты болады.

3-бөлімше. Далалық зерттеу

7 2 - к е с т е

Өлшем бірлігі – жоба

теңге

| № р/р | Зерттелетін жерлердің алаңы, мың гектар | Күрделілік санаттары | | | | |
|-------------------------------|--|----------------------|---------|---------|---------|---------|
| | | I | II | III | IV | V |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Масштабы 1:10000 | | | | | | |
| 1 | 1-ге дейін | 123805 | 144439 | 165073 | 206341 | 226975 |
| 2 | 3 | 139280 | 165073 | 196024 | 226975 | 257927 |
| 3 | 5 | 159914 | 180549 | 216658 | 252768 | 288878 |
| 4 | 7 | 170231 | 206341 | 242451 | 278561 | 319829 |
| 5 | 10 | 196024 | 226975 | 268244 | 309512 | 355939 |
| 6 | 15 | 226975 | 263085 | 309512 | 361097 | 412682 |
| 7 | 20 | 252768 | 299195 | 350780 | 433317 | 469426 |
| 8 | 30 | 304353 | 361097 | 423000 | 484902 | 557121 |
| 9 | 40 | 355939 | 417841 | 490060 | 562280 | 649975 |
| 10 | 50 | 407524 | 474585 | 557121 | 644816 | 742828 |
| Масштабы 1:25000 | | | | | | |
| 11 | 3-ке дейін | 108329 | 123805 | 149597 | 170231 | 196024 |
| 12 | 5 | 123805 | 139280 | 170231 | 196024 | 226975 |
| 13 | 10 | 154756 | 175390 | 211500 | 226975 | 283719 |
| 14 | 15 | 180549 | 206341 | 252768 | 288878 | 330146 |
| 15 | 20 | 206341 | 232134 | 283719 | 324987 | 371414 |
| 16 | 30 | 242451 | 278561 | 335304 | 381731 | 438475 |
| 17 | 40 | 278561 | 319829 | 381731 | 433317 | 500377 |
| 18 | 50 | 294036 | 340463 | 402365 | 464268 | 531329 |
| 19 | 60 | 309512 | 355939 | 422500 | 490060 | 562280 |
| 20 | 70 | 355939 | 412682 | 484902 | 562280 | 644816 |
| 21 | 80 | 402365 | 469426 | 551963 | 634500 | 727353 |
| 22 | 100 | 464268 | 531329 | 629341 | 717036 | 825365 |
| Масштабы 1:50000 мен 1:100000 | | | | | | |
| 23 | 50-ге дейін | 242451 | 304353 | 386890 | 484902 | 551963 |
| 24 | 100 | 376573 | 459109 | 582914 | 717036 | 804731 |
| 25 | 150 | 464268 | 562280 | 691243 | 809889 | 907901 |
| 26 | 200 | 557121 | 670609 | 804731 | 907901 | 1016230 |
| 27 | 300 | 649975 | 789255 | 928535 | 1036864 | 1165828 |
| 28 | 400 | 727353 | 882109 | 1021389 | 1140035 | 1248364 |
| 29 | 500 | 804731 | 974962 | 1119401 | 1238047 | 1336059 |
| 30 | 600 | 866633 | 1036864 | 1191620 | 1320584 | 1423754 |
| 31 | 750 | 959487 | 1145194 | 1310267 | 1449547 | 1552718 |

| | | | | | | |
|----|------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 32 | 1000 | 1109084 | 1284474 | 1459864 | 1614620 | 1717790 |
|----|------|---------|---------|---------|---------|---------|

148. Жұмыстың мазмұны: іздестіру материалдарын орнында нақтылау (жоспарлы-картографиялық материалдардың ауыл шаруашылығы алқаптарының нақты орналасуына сәйкестігі). Шекаралар мен межелік белгілердің сақталуын, нақты жер пайдаланудың құқықтық, жер-есептік құжаттарға сәйкестігін анықтау.

149. Бөлуге жатпайтын жерлердің ауданын анықтау, бөлуге жататын жер алқаптарының нақтыланған экспликациясын жасау. Жерге орналастырумен қозғалатын жерлердің сипаттамаларын (топырақты, бедерлі, өсімдік), өндірістік пайдалануды, топырақтың құнарлылық деңгейі мен ауыл шаруашылығы алқаптарының өнімділігін нақтылау. Жерге орналастырумен қозғалатын жер массивтерінің елді мекендермен, жалпы пайдалану жолдарымен, мал айдалатын трассалармен, су көздерімен және басқа да объектілермен байланысын анықтау. Жер учаскелерінің мүдделі меншік иелері мен жер пайдаланушылардың ұсыныстарын (жерге орналастыру бойынша тілектерін) анықтау және ресімдеу. Далалық зерттеу және сызбасын ресімдеу актісін жасау. Материалдарды бекітуге ұсыну.

32-параграф. Жұмыс істеп тұрған ауыл шаруашылығы кәсіпорындарының тобын шағындап қайта құруда (үлкейтуде) жаңа шаруашылықтарды ұйымдастыру

7 3 - к е с т е

Өлшем бірлігі – жоба теңге

| № р/р | Жаңадан ұйымдастырылатын шаруашылықтар саны | Ауданда жерге орналастырумен қозғалатын шаруашылықтар саны | | | | | |
|-------|---|--|--------|--------|--------|--------|--------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 1 | 213368 | 270872 | 328375 | 385879 | 441869 | 499373 |
| 2 | 2 | 341995 | 399498 | 457002 | 514505 | 570495 | 627999 |
| 3 | 3 | 470621 | 528124 | 585628 | 641618 | 699122 | 756625 |
| 4 | 4 | 599247 | 656751 | 714254 | 770244 | 827748 | 885251 |

Е с к е р т п е л е р :

бағалар ұйымдастырылатын 10 мың гектар шаруашылықтардың жиынтық ауданына белгіленген. Ауданы 10 мың гектардан аз болса, бағалар сәйкесінше әрбір 1,0 мың гектарға 3026 теңгеге кемітіледі; егер жаңадан ұйымдастырылатын шаруашылықтардың жиынтық ауданы 11 мың гектардан 100 мың гектарға дейін болса, бағалар әрбір 10 мың гектарға – 15133 теңгеге; 101-150 мың гектарға – 7566 теңгеге; 150 мың гектардан аса болса, әрбір 10 мың гектарға – 3026 теңгеге а р т т ы р ы л а д ы ;

оннан артық басқалардың пайдалануындағы учаске болған жағдайда, бағалар кейінгі әрбір учаскеге 2270 теңгеге арттырылады;

бағалар үшінші күрделілік санаты үшін белгіленген. Бірінші санат үшін бағаларға – 0,88; екінші – 0,94; төртінші – 1.06 және бесінші – 1,13 коэффициенті қолданылады;

бағалар 1:25000 жоспарлық материалында ШАЖ жобасын жасауға көзделген 1:50000 жоспарлық-картографиялық материалын пайдаланған кезде, бағаларға 0,80 коэффициенті қолданылады; 1,15 дейінгі 1:10000.

4-бөлімше. Жобаны жасау

150. Жұмыстың мазмұны: жер пайдаланудағы (немесе жаңа шаруашылықтарды ұйымдастыруда) кемшіліктерді жоюдың неғұрлым ұтымды нұсқаларын дайындау; жерге орналастырумен қозғалатын шаруашылықтардың шекараларын жобалау, олардың ауданын есептеп шығару және экспликацияларын жасау; шаруашылықаралық жерге орналастыру жобасының авторлық түпнұсқасын дайындау және қабылданған жоба шешімінің негіздемесі баяндалған түсіндірме жазба жазу.

151. Жобаны белгіленген тәртіппен қарау және келісу, оны бекітуге дайындау

33-параграф. Жер пайдаланудағы кемшіліктерді жою жобасын жасау

7 4 - к е с т е

Өлшем бірлігі – жоба

теңге

| № р/р | Ауыстырылатын учаскелердің жиынтық алаңы, мың гектар | Күрделілік санаттары | | | № р/р | Ауыстырылатын учаскелердің жиынтық алаңы, мың гектар | Күрделілік санаттары | | |
|-------|--|----------------------|--------|--------|-------|--|----------------------|--------|---------|
| | | I | II | III | | | I | II | III |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | 0,03 дейін | 43884 | 54477 | 65070 | 11 | 5,0 | 133166 | 181590 | 220935 |
| 2 | 0,05 | 43884 | 55990 | 66583 | 12 | 10,0 | 175537 | 213368 | 257253 |
| 3 | 0,07 | 45380 | 57504 | 68096 | 13 | 20,0 | 225474 | 263306 | 305677 |
| 4 | 0,10 | 46911 | 59017 | 71123 | 14 | 30,0 | 251200 | 287518 | 340481 |
| 5 | 0,20 | 51451 | 65070 | 78689 | 15 | 40,0 | 275412 | 290544 | 364693 |
| 6 | 0,30 | 55990 | 71123 | 84742 | 16 | 50,0 | 296597 | 334428 | 378313 |
| 7 | 0,50 | 63557 | 80202 | 96848 | 17 | 60,0 | 311730 | 349561 | 444896 |
| 8 | 0,70 | 69610 | 84742 | 99875 | 18 | 80,0 | 338968 | 378313 | 423710 |
| 9 | 1,00 | 74149 | 87769 | 102901 | 19 | 100,0 | 363180 | 401011 | 446409 |
| 10 | 3,00 | 102901 | 139219 | 178564 | 20 | 120,0 | 432790 | 469108 | 1694256 |

Е с к е р т п е л е р :

егер жер учаскелерін ауыстыру екіден көп жер пайдаланушылардың арасында жүргізілсе, Бағалар әрбір келесі жер пайдалану үшін 10593 теңгеге ұлғайтылады;

егер жер учаскелерін ауыстыру екі аудан арасында жүргізілсе, бағалар 28752
теңгеге ұлғайтылады;
күрделі объектілерде бағаларға 1,25 коэффициенті қолданылады.

34-параграф. Шаруа (фермерлік) қожалығының және басқа да ауыл шаруашылығы құрылымдарының жобасын жасау

75 - кесте

Өлшем бірлігі – жер учаскесі

| № р/р | Алаңы, гектар | Бағасы, теңге | № р/р | Алаңы, гектар | Бағасы, теңге |
|-------|---------------|---------------|-------|---------------|---------------|
| 1 | 50-ге дейін | 3938 | 9 | 3000 | 5818 |
| 2 | 100 | 4136 | 10 | 4000 | 6226 |
| 3 | 200 | 4342 | 11 | 5000 | 6537 |
| 4 | 300 | 4559 | 12 | 6000 | 6864 |
| 5 | 400 | 4786 | 13 | 7000 | 7207 |
| 6 | 500 | 5026 | 14 | 8000 | 7567 |
| 7 | 1000 | 5278 | 15 | 9000 | 7946 |
| 8 | 2000 | 5541 | 16 | 10000 | 8343 |

152. Жұмыстың мазмұны: жер учаскесінің шектес жер учаскелеріне қатысты орналасқан орнын анықтау және оның шекараларын қалыптастыру; жер учаскесінің шекараларын жоспарлы-картографиялық материалға түсіру; жер учаскесінің ауданын есептеп шығару; жер учаскесін пайдалану бойынша сервитуттар мен шектеулерді белгілеу.

35-параграф. Жер пайдаланулардың шекараларын белгілеу (қалпына келтіру)

Күрделілік санаттарының сипаттамасы

153. Бірінші санат:
ашық жазық немесе төбешіктері аз жерлер;
ескі арналары онша көп емес, өзен тармағы мен батпақты учаскелері бар
ашық өзен алқабы.

154. Екінші санат:
төбелі немесе сайлы-жыралы, ойлы-қырлы ашық жазық жер;
ескі арналары көп, өзен тармағы мен батпақты учаскелер бар жартылай
жабық өзен алқабы;
ескі арналары көп, өзен тармағы мен батпақты учаскелер бар ашық өзен
алқабы;

б е к і г е н қ ұ м д а р .
1 5 5 . Ү ш і н ш і с а н а т :
 а ш ы қ т а у л ы ж е р ;
жартылай жабық төбелі немесе сайлы-жыралы, ойлы-қырлы жазық жер;
 о р м а н д ы ж а з ы қ н е м е с е т ө б е ш і к т е р а з ж е р л е р ;
ескі арналары көп, өзен тармағы мен батпақты учаскелер бар жартылай
ж а б ы қ ө з е н а л қ а б ы ;
ескі арналары көп, өзен тармағы мен батпақты учаскелер бар орман басқан
ө з е н а л қ а б ы ;
 б е к і г е н д ө н д і қ ұ м д а р ;
 ж ы р т ы л ғ а н е г і с .
1 5 6 . Т ө р т і н ш і с а н а т :
 а ш ы қ б и і к т а у л ы ж е р ;
 ж а р т ы л а й ж а б ы қ т а у л ы ж е р ;
орманды төбелі немесе сайлы-жыралы, ойлы-қырлы жазық жер;
ескі арналары көп, өзен тармағы мен батпақты учаскелер бар орманды өзен
а л қ а б ы ;
 б е к і г е н д ө н д і қ ұ м д а р , қ ұ м т ө б е л е р .
1 5 7 . Б е с і н ш і с а н а т :
 ж а р т ы л а й ж а б ы қ б и і к т а у л ы ж е р ;
 о р м а н д ы т а у л ы ж е р ;
шөлді аудандардағы бекімеген дөңді құмдар (бархандар) (оңтүстік Балқаш
маңы, Қарақұм, Қызылқұм, Мойынқұм).

36-параграф. Дайындық жұмыстары

7 6 - к е с т е

Өлшем бірлігі – жер пайдалану теңге

| № р/ р | Зерттелетін шекараның ұзындығы, километр | Күрделілік санаттары | | | | |
|-----------|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 1-ге дейін | <u>30218</u> 8221 | <u>30454</u> 8327 | <u>31753</u> 8648 | <u>32343</u> 8754 | <u>34232</u> 9288 |
| 2 | 3 | <u>43203</u> 11744 | <u>43557</u> 11850 | <u>45328</u> 12277 | <u>46154</u> 12491 | <u>48869</u> 13238 |
| 3 | 5 | <u>47570</u> 12918 | <u>48396</u> 13131 | <u>50403</u> 13665 | <u>51229</u> 13879 | <u>54416</u> 14733 |
| 4 | 10 | <u>53236</u> 14413 | <u>54416</u> 14733 | <u>56659</u> 15373 | <u>57721</u> 15694 | <u>61263</u> 16655 |
| 5 | 20 | <u>64568</u> 17402 | <u>66338</u> 17936 | <u>69053</u> 10683 | <u>70824</u> 19217 | <u>74719</u> 20284 |

| | | | | | | |
|----|-----|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|-------------------------------|
| 6 | 30 | <u>75900</u> 20605 | <u>78142</u> 21245 | <u>81684</u> 22206 | <u>83926</u> 22740 | <u>88412</u> 24021 |
| 7 | 40 | <u>86759</u> 23488 | <u>89474</u> 24235 | <u>93488</u> 25409 | <u>96321</u> 26156 | <u>101514</u> 27544 |
| 8 | 50 | <u>97501</u> 26476 | <u>100806</u> 27330 | <u>105528</u> 28612 | <u>108833</u> 29573 | <u>114381</u> 31067 |
| 9 | 60 | <u>106590</u> 28932 | <u>110131</u> 29893 | <u>114971</u> 31174 | <u>118866</u> 32242 | <u>125004</u> 33950 |
| 10 | 70 | <u>115679</u> 31387 | <u>119456</u> 32455 | <u>12441433736</u> | <u>12878234911</u> | <u>135392367</u> |
| 11 | 80 | <u>12465033843</u> | <u>12878234911</u> | <u>13409336405</u> | <u>13869737580</u> | <u>145779395</u> |
| 12 | 90 | <u>13373936298</u> | <u>13798937473</u> | <u>14353738967</u> | <u>14873040355</u> | <u>156167423</u> |
| 13 | 100 | <u>14282838754</u> | <u>14743240035</u> | <u>15298041530</u> | <u>15876443024</u> | <u>166554451</u> |
| 14 | 120 | <u>15970843345</u> | <u>16454844626</u> | <u>17115846441</u> | <u>17729648149</u> | <u>186149504</u> |
| 15 | 140 | <u>17647047828</u> | <u>18178249323</u> | <u>18921851352</u> | <u>19594653166</u> | <u>205625</u> <u>55835</u> |
| 16 | 160 | <u>19016251565</u> | <u>19618253273</u> | <u>20432755408</u> | <u>21129257330</u> | <u>221797602</u> |
| 17 | 180 | <u>20114054554</u> | <u>20739656263</u> | <u>19547858611</u> | <u>22356860640</u> | <u>234427636</u> |
| 18 | 200 | <u>21200057544</u> | <u>21872859358</u> | <u>22781761814</u> | <u>23584463949</u> | <u>247176671</u> |
| 19 | 220 | <u>22286060426</u> | <u>23006062455</u> | <u>23973965017</u> | <u>24812067366</u> | <u>259806704</u> |
| 20 | 240 | <u>23383763415</u> | <u>24139265444</u> | <u>25142568220</u> | <u>26039670675</u> | <u>272554739</u> |

Е с к е р т п е л е р :

алымында бағалар – мамандар үшін, бөлгішінде – жұмысшы үшін (жергілікті жерді алдын ала тексеріп қарап шығуға және межелік белгілердің күй-жайын анықтауға қатысу);

бағалар 20 километр шаруашылық шекарасына екі шектес жер пайдалануға дейін, 40 километр – үшке, 60 километр – төртке жер пайдалануға көзделген. Олардың саны көбірек болса, Бағалар маман үшін келесі әр шектес жер пайдалануға 4722 теңгеге арттырылады;

зерттелетін шекаралар елді мекендерден 25 километрден 50 километрге дейін қашықталған кезде, бағаларға 1,04 дейінгі; 50-ден 75 километрге дейін – 1,08 дейін; 76 километрден 100 километрге дейін – 1,16 коэффициенті қолданылады;

сирек қоныстанған аймақта жұмыстарды орындау кезінде бағаларға 1,10, тау бөктері аймағында – 1,15, жартылай шөлейт пен таулы аймақта – 1,25, шөлді және биік таулы аймақта 1,33 коэффициенті қолданылады.

158. Жұмыстың мазмұны: қажетті жоспарлы-картографиялық материалды (қолданыстағы немесе жобалық шекаралары бар жер пайдаланулардың жоспарларын, қатқыл негіздегі фотожоспарлар немесе фототүсірімдердің шекараларының көшірмелері мен басқаларды), басқа жер пайдаланулар, желілік құрылыстарды бөлу белдеулерінің кеңдігі туралы анықтамаларды іріктеу.

Қолданыстағы шекаралар мен іргелес триангуляциялық тораптың бұрылыс нүктелері координаталарының каталогынан үзінді көшірме.

159. Шекаралардың жобалық трассасын мүдделі жер пайдаланушылармен алдын ала келісу. Жергілікті жерді және шекараның қалпына келтірілетін учаскелеріндегі межелік белгілердің жағдайын алдын ала тексеру. Шекараны қалпына келтіру (белгілеу) тәсілін таңдау; шекараның жобасын нақтылы тасымалдау үшін жұмыс сызбасын дайындау; межелік белгілерді дайындауға өтінімдерді ресімдеу.

37-параграф. Жоғалған шекара белгілерін іздеп табу (геодеректер бойынша құралдық әдіспен)

77 - к е с т е

Өлшем бірлігі – 10 белгі

теңге

| Орындаушылар | Топырақ санаттары | | | |
|----------------------------|-------------------|-------|-------|-------|
| | 1 | 2 | 3 | 4 |
| Маман, 1 II санатты техник | 8822 | 10783 | 13724 | 17645 |
| II разрядты жұмысшы | 7687 | 9395 | 11957 | 15373 |

Ескертпелер: 3; 4 ескертпелер 76-кестеге қолданылады.

160. Жұмыстың мазмұны: бұрыштарды өлшеу, трассаны тазалау (орман соқпағын шаппай); сызықтармен белгі қою; сызықтарды тікелей және кері бағытта таспамен өлшеу; бұрылыс орындарын қадалармен бекіту; журналды және абристі жүргізу; бақылау есептері, межелік белгілерді табу.

38-параграф. Межелік белгілерді орнату

1-бөлімше. Топырақ санаттарының сипаттамасы

161. Бірінші санат: жұмсақ топырақ (күмдақ, лесс (сарғыш топырақ), жеңіл балшық). Топырақты қопсыту тік күректермен жүргізіледі.

162. Екінші санат: тығыздығы орташа топырақ (тығыз балшық, саз, ұсақ тас, ұсақ мергектарлар). Топырақты қопсыту тік күрекпен жүргізіледі және арасында қайла қолданылады.

163. Үшінші санат: салу орнының грунты орташа қаттыдан жоғары (ұсақ тасы бар ауыр балшық, ірі жұмыр тас). Бірінші санатты тоң топырақ. Топырақты қопсыту қайламен және сүйменмен жүргізіледі.

164. Төртінші санат:

салу орнының грунты қатты, қойтасты балшық, қатпарлы тастар. Жел қақтыратын, ірі құм. Екінші санатты тоң топырақ. Топырақты қопсыту сүйменмен, сыналармен және балғалармен жүргізіледі.

2-бөлімше. Межелік белгілерді орнату

78 - кесте

Өлшем бірлігі – 10 межелік белгі теңге

| Орындаушылар | Күрделілік санаттары | | | |
|------------------------|----------------------|-------|-------|-------|
| | I | II | III | IV |
| I санатты техник маман | 22056 | 26958 | 34310 | 44112 |
| II разрядты жұмысшы | 19217 | 23487 | 29893 | 38434 |

Ескертпелер: 3; 4 ескертпелер 76-кестеге қолданылады.

165. Жұмыстың мазмұны: межелік белгілерді жұмыс орнына жеткізу; шұңқырлар қазу, шірімейтін заттарды салу; дайын межелік белгілерді орнату; оларды таңбалау, орлар қазу және төбені жабу.

39-параграф. Геодезиялық әдіспен шекараларды белгілеу

1-бөлімше. Теодолитті жүрістерді салу

79 - кесте

Өлшем бірлігі – 10 километр теңге

| № р/р | Жақтардың орташа ұзындықтары, м | Күрделілік санаты | | | | |
|----------|------------------------------------|-------------------|--------------|---------------|---------------|---------------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 100-150 | <u>82589</u> | <u>99254</u> | <u>124005</u> | <u>154639</u> | <u>177676</u> |
| | | 106760 | 129713 | 162062 | 202097 | 232203 |
| 2 | 151-200 | <u>74746</u> | <u>90431</u> | <u>113467</u> | <u>141405</u> | <u>162236</u> |
| | | 97685 | 118183 | 148290 | 184802 | 212025 |
| 3 | 201-300 | <u>68129</u> | <u>82589</u> | <u>104400</u> | <u>130132</u> | <u>148512</u> |
| | | 89038 | 107934 | 136439 | 170068 | 194090 |
| 4 | 301-400 | <u>62493</u> | <u>76217</u> | <u>96067</u> | | |
| | | 81671 | 99607 | 125550 | | |
| 5 | 401-600 | <u>57346</u> | <u>70335</u> | <u>89696</u> | | |
| | | 74945 | 91920 | 117222 | | |
| 6 | 601-1000 | <u>53180</u> | <u>65434</u> | <u>83814</u> | | |
| | | 69501 | 85515 | 109536 | | |

Ескертпелер:

алымында бағалар – маман үшін, бөлгіште – жұмысшылар үшін;
бағалар шекараларды орнату үшін көзделген; шекараларды қалпына келтіру

кезінде бағаларға 1,20 коэффициенті қолданылады.
3; 4-ескертпелер 76-кестеге қолданылады.

166. Жұмыстың мазмұны: жүрістердің бағыттары мен жүйесін таңдау; пункттерді алдын ала тексеру, нүктелерді қадалармен қазып бекіту; трассаны тазалау (нысаналарды шаппай); сызықтармен белгі қою; сызықтардың, көлденең бұрыштардың ұзындықтарын өлшеу; бақылау есептері; жүрістердің далалық схемасын жасау.

2-бөлімше. Жер пайдалану шекараларын байланыстыру үшін триангуляция пункттерін алдын ала тексеру

8 0 - к е с т е

Өлшем бірлігі – 1 пункт

теңге

| № р/р | Орындаушылар | Топырақ санаттары | | | | |
|-------|------------------------|-------------------|------|------|-------|-------|
| | | I | II | III | IV | V |
| 1 | I санатты техник-маман | 6372 | 7842 | 9803 | 12254 | 16175 |
| 2 | II разрядты жұмысшы | 5552 | 6833 | 8541 | 10676 | 14092 |

Ескертпе: 3; 4-ескертпелер 76-кестеге қолданылады.

167. Жұмыстың мазмұны: мемлекеттік триангуляция желісін орналастыру схемасымен танысу; фотопланшеттерде тригопункттерді табу және оларға байластыру жүргізілетінін таңдау; тригопунктті жергілікті жерде іздеу, қарап шығу, оның орталығын тазарту және қаданы қою (қажет болса).

40-параграф. Триангуляция пункттерінде бағыттарды (бұрыштарды) өлшеу

1-бөлімше. Жер пайдалану шекараларын байланыстырған кезде

8 1 - к е с т е

Өлшем бірлігі – 1 пункт

теңге

| № р/р | Орындаушылар | Грунт санаттары | | | | |
|-------|------------------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 1-санатты техник-маман | 15930 | 17400 | 19361 | 20586 | 22586 |
| 2 | 2- разрядты жұмысшы | 13879 | 15160 | 16868 | 17936 | 20498 |

Ескертпе: 3; 4-ескертпелер 76-кестеге қолданылады.

168. Жұмыстың мазмұны: триангуляция пунктін қарап шығу, онда құралды көтеру және орнату; көлденең бағыттарды шеңберлік тәсілдер әдісімен өлшеу; далалық журналды жүргізу; бұрыштарды есептеп шығару; жұмыс уақыты кезіндегі өтулер мен көшулер.

2-бөлімше. Камералдық геодезиялық жұмыстар

Өлшем бірлігі – 10 километр теңге

| № р/р | Жақтардың ұзындығы, метр | Бағасы | № р/р | Жақтардың ұзындығы, метр | Бағасы |
|-------|--------------------------|--------|-------|--------------------------|--------|
| 1 | 100-150 | 23532 | 4 | 301-400 | 8586 |
| 2 | 151-200 | 16918 | 5 | 401-600 | 5788 |
| 3 | 201-300 | 12148 | 6 | 601-1000 | 3689 |

169. Жұмыстың мазмұны: теодолиттік жүріс нүктелерінің координаталарын есептеп шығару; тізімдемеге бастапқы деректер есептерін және далалық журналдан сызықтар мен бұрыштарды өлшеу нәтижелерін жазу, бұрыштарды байластыру, дирекциялық бұрыштар мен координаталардың ұлғаюын есептеп шығару, ұлғаюларды байластыру, координаталарды есептеп шығару; айналма шекара координаталарының тізімдемесін жасау; координаталар тізімдемесін салыстырып оқу; жүрістерді байластырудың схемасын жасау; техникалық есепті жазу.

3-бөлімше. Шекараларды далалық бажайлау әдісімен белгілеу

Өлшем бірлігі – 1 километр теңге

| № р/р | Жұмыстардың құрамы | Бұрылыс нүктелерінің саны | | | | |
|-------|-------------------------------|---------------------------|------|------|------|------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Өлшеп алусыз | 763 | 1208 | 1526 | 1717 | 1844 |
| 2 | Қарапайым өлшеп алумен | 5146 | 6862 | 7842 | 8577 | 9068 |
| | а) баға маман үшін | | | | | |
| | б) 2- разрядты 2 жұмысшы үшін | 4484 | 5979 | 6833 | 7473 | 7900 |

Ескертпе: 3; 4-ескертпелер 76-кестеге қолданылады.

170. Жұмыстың мазмұны: фотожоспарларда (келтірілген аэротүсірімдерде) айналма шекара нүктелерін тану арқылы олардың орналасқан орнын анықтау немесе шекараны орнында оның аэротүсірім материалдарындағы орналасуымен бірдей анықтау.

4-бөлімше. Шекараларды қазып салу

Өлшем бірлігі – 10 километр теңге

| № р/р | Орындаушылар | Күрделілік санаттары | | | | |
|-------|-------------------------|----------------------|-------|-------|-------|-------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 1- санатты техник-маман | 12254 | 14704 | 18380 | 23282 | 28183 |
| 2 | 2- разрядты жұмысшы | 10676 | 12811 | 16014 | 20284 | 24555 |

Ескертпе: 3; 4-ескертпелер 76-кестеге қолданылады.

бір шаруашылық үшін (жер пайдаланушы) дайындық жұмыстарын орындаған кезде бағалар 18180 теңгеге тең болып қабылданады; жер пайдаланушылардың жүйеленген тізімін құру кезінде бағаларға 1,20 дейінгі коэффициент қолданылады.

174. Жұмыстың мазмұны: жер пайдаланудың шекараларын ресімдеу бойынша қолданыстағы заң, техникалық пен жобалық құжаттаманы іріктеу және зерделеу; әрбір шаруашылық шекараларында бөгде жер пайдаланушылардың учаскелерінің тізбесі мен мөлшерін нақтылау.

175. Әрбір жер пайдаланудың шекараларын қолданыстағы заң құжаттары бойынша нақтылау.

2-бөлімше. Жер пайдалану шекараларының жоспарын құру және сызу

8 7 - к е с т е

Өлшем бірлігі – шекаралардың жоспары теңге

| № р/р | Түсірілетін нүктелер саны | Басқа жер пайдаланудағы учаскелердің саны | | | |
|-------|---------------------------|---|-------|-------|-------|
| | | 6-ға дейін | 10 | 15 | 20 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 15 | 14310 | 15900 | 18317 | 19970 |
| 2 | 30 | 15264 | 16854 | 19271 | 21560 |
| 3 | 50 | 16536 | 18126 | 20543 | 22196 |
| 4 | 75 | 18126 | 19716 | 22139 | 23786 |
| 5 | 100 | 19716 | 21306 | 23723 | 25376 |
| 6 | 125 | 21306 | 22896 | 25313 | 26966 |
| 7 | 150 | 22896 | 24486 | 26903 | 28556 |
| 8 | 175 | 24486 | 26076 | 28429 | 30146 |
| 9 | 200-ге дейін | 26076 | 27666 | 30083 | 31736 |

Е с к е р т п е л е р :

егер шектес жер пайдаланулар 5-тен немесе басқаларының саны 20-дан көп болса, онда әрбір келесі шектес немесе басқа жер пайдалануға бағалар 382 теңгеге арттырылады;

егер координаталар бойынша түсірілетін нүктелер саны 200-ден асса, бағалар әрбір келесі 10 нүкте үшін 636 теңгеге арттырылады;

табиғи шатқалдар (өзендер, көлдер) бойынша немесе жасанды құрылыстар (жолдар, арналар) бойы өтетін шекараның екі километрін ресімдеу координаталар бойынша түсірілетін үш нүктеге теңеледі;

бағалар жер пайдалану шекаралары жоспарының бір данасын дайындауға белгіленген.

176. Жұмыстың мазмұны: жер пайдалану жоспарының масштабын анықтау; координаталар бойынша айналма шекара мен басқа жер пайдаланудың

шекараларының нүктелерін түсіру; оларды нөмірлеу және сызықтар мен дирекциялық бұрыштардың өлшемдерін жазу; өзендерді, көлдерді, арналарды, жолдарды, белестерді, орман алқаптарын және бекітілетін учаскенің шекаралары болып табылатын аумақтардың басқа элементтерін түсіру; картушты ресімдеу; басқа жер пайдаланулардың кестесін және мөртабанды толтыру; шектес жер пайдаланудағы шекаралардың сипаттамасын жасау.

43-параграф. Су қорғау аймақтарын және су қоры жерлерінің су объектілерінің белдеулерін белгілеу жобасын жасау

1-бөлімше. Күрделілік санаттарының сипаттамасы

177. Бірінші санат :
ашық жазық жер

178. Екінші санат :
төбелі, толқынды бедерлі, аз әрі орташа бұталы немесе өтуге орташа шілік
тоғай өсіп кеткен жер.

179. Үшінші санат :
тез білінетін бедерлері бар, қалың бұталы әрі орманды, батпақты, өтуге қиын жер.

2-бөлімше. Дайындық жұмыстары мен далалық жұмыстар

88 - кесте

Өлшем бірлігі – жер пайдалану теңге

| | Бағыттың (маршруттың) ұзақтығы, километр | Күрделілік санаты | | |
|---|--|-------------------|--------|--------|
| | | 1 | 2 | 3 |
| 1 | 5 | 136378 | 155860 | 175343 |
| 2 | 10 | 187032 | 210411 | 241583 |
| 3 | 15 | 233790 | 264962 | 300031 |
| 4 | 20 | 280548 | 315617 | 358478 |
| 5 | 30 | 374064 | 424719 | 483166 |
| 6 | 50 | 483166 | 561096 | 635130 |
| 7 | 100-ге дейін | 666302 | 740335 | 798783 |

180. Жұмыстың мазмұны: су қорғау аймағына іргелес аумақтарда жоспарлы-картографиялық материалдар мен қолданыстағы жоба-әзірлемелерді іріктеу, алу; өзен мен оның салаларының созылмалылығын анықтау. Жобалау үшін тапсырманы әзірлеуге қатысу.

181. Су қорғау аймақтары мен жағалау маңы белдеулерінің шекараларын алдын ала белгілеу.

182. Бассейндердің жекелеген учаскелерін және өзен сағалары мен оның тарамдарын зерттеу; су жиналатын бассейннің гидрографиясы бойынша материалдармен танысу; гидрографиялық торды, өсімдік жабынын, топырақ пен өзгелерді сипаттау; жергілікті белгілер бойынша су горизонтының ең биік деңгейлерінің биіктіктерін анықтау; су қорғау аймақтары мен жағалау маңы белдеулерінің шекараларын нақтылау; оларды эрозиялану процестерінің дәрежесі, ауыл шаруашылығы алқаптарын пайдалану жағдайы мен ерекшеліктері шегінде зерделеу; жағалау маңы белдеулері мен өзен арнасының ластануы объектілері мен көздерін, шалшықтауды қажет ететін учаскелерді, өзен арналарын анықтау, қорғаныс орман екпелерін отырғызу, бүлінген жерлерді қалпына келтіру және басқа да іс-шаралар; жоспарлы-картографиялық материалда зерттеулер нәтижелерін және өзендерді қорғау бойынша көзделген іс-шараларды көрсету; материалдарды келісу.

3-бөлімше. Жобаны жасау

8 9 - к е с т е

Өлшем бірлігі – жер пайдалану

| № р/р | Бағыттың (маршруттың) ұзақтығы, километр | Бағасы, теңгемен |
|-------|--|------------------|
| 1 | 5 | 23798 |
| 2 | 10 | 47522 |
| 3 | 15 | 71393 |
| 4 | 20 | 94604 |
| 5 | 30 | 142713 |
| 6 | 50 | 163794 |
| 7 | 100 | 194202 |

183. Жұмыстың мазмұны: шаруашылықтардың басшылығымен су қорғау аймақтары мен жағалау маңы белдеулері шекараларының орналасқан орны бойынша жобалық ұсыныстарды қарастыру және келісу; қажетті нақтылауларды енгізу; ауыл шаруашылығы алқаптарының және экспликация құра отырып, осы аймақтарға кіретін басқа да алқаптардың алаңдарын есептеп шығару.

184. Шалшықтау, қорғаныс екпелерін жасау жұмыстарының, ластану көздерін жою және су қорғау аймақтары мен жағалау маңы белдеулерінің шекараларында өткізу қажет басқа ұйымдастыру-шаруашылық іс-шаралар бойынша жұмыстар көлемдерінің жиынтық кестелерін құру.

185. Күшейтілген көрсеткіштер бойынша белгіленген жұмыстардың бағаларын анықтау. Түсіндірме хат жазу және жобаны белгіленген тәртіппен бекітуге дайындау.

4-бөлімше. Құжаттарды дайындау

186. Жұмыстың мазмұны. Жобаның авторлық түпнұсқасынан көшірмелерді түсіру. Материалдарды көбейту. Істі қалыптастыру.

187. Құжаттарды дайындауға бағалар Жер кадастрын жүргізу бойынша басқа бір реттік жұмыстарды (қызметтерді) орындау № 129 тиісті кестесі бойынша анықталады.

44-параграф. Жер учаскелерін бөлу

1-бөлімше. Жұмыс күрделілігі санаттарының сипаттамасы

188. Бірінші санат:
ашық жазық немесе төбешіктер аз жерлер;
саны онша көп емес ескі арналар, өзен тармақтары мен батпақты учаскелер
бар ашық өзен алқабы.

189. Екінші санат:
ашық төбелі немесе сайлы-жыралы, ойлы-қырлы жазық жер;
жартылай жабық жазық немесе аз ғана төбелі жерлер;
саны көп ескі арналар, өзен тармақтары мен батпақты учаскелер бар ашық
өзен алқабы;

ашық, өтуге оңай батпақты жер;
тегіс бекіген құмдар.

190. Үшінші санат:
ашық таулы жер;
жартылай жабық, төбелі немесе сайлы-жыралы, ойлы-қырлы жазық жер;
орманды жазық немесе аз ғана төбелі жер;
саны көп ескі арналар, өзен тармақтары мен батпақты учаскелер бар
жартылай жабық өзен алқабы;
саны онша көп емес ескі арналар, өзен тармақтары мен батпақты учаскелер
бар сортаңданған өзен алқабы;

өтуге орташа ашық саз-батпақ;
жартылай жабық, өтуге оңай саз-батпақ;
бекіген адырлы құмдар.

191. Төртінші санат:
ашық биік таулы жер;
жартылай жабық таулы жер;
орманды төбелі немесе сайлы-жыралы, ойлы-қырлы жазық жер;
саны онша көп емес ескі арналар, өзен тармақтары мен батпақты учаскелер

бар орманды өзен алқабы;
 ашық, өтуге қиын батпақты жер;
 өтуге орташа, жартылай жабық батпақ;
 жабық, өтуге оңай батпақты жер;
 бекіген адырлы құмдар, құм төбелер.
 192. Бесінші санат:
 жартылай жабық биік таулы жер;
 орманды таулы жер;
 өтуге қиын, жабық батпақ;
 өтуге орташа, жабық батпақ;
 шөлейт аудандардағы бекімеген адырлы құмдар (бархандар) (оңтүстік Балқаш маңы, Қарақұм, Қызылқұм, Мойынқұм).

45-параграф. Жергілікті жерде жер учаскесінің шекарасын бөлу, белгілеу және объектілер салу үшін жерге құқығы туралы құжаттарды дайындау

90 - кесте

Өлшем бірлігі – бөлу жобасы теңге

| № р/р | Бөлінетін учаскелер алаңы, гектар | Жұмыстар күрделілігінің санаты | | | | |
|-------|-----------------------------------|--------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | 1 | 335768 | 385250 | 436498 | 514255 | 561970 |
| 2. | 5 | 409990 | 468308 | 526626 | 620288 | 673303 |
| 3. | 10 | 443567 | 507186 | 567271 | 669769 | 729854 |
| 4. | 20 | 466541 | 535462 | 599081 | 705113 | 800542 |
| 5. | 30 | 491282 | 563737 | 639726 | 752827 | 855325 |
| 6. | 40 | 516022 | 590245 | 669769 | 788171 | 911875 |
| 7. | 50 | 540763 | 618520 | 710414 | 835886 | 982563 |
| 8. | 60 | 565504 | 646795 | 729854 | 860626 | 1024976 |
| 9. | 70 | 590245 | 675070 | 775801 | 895970 | 1079759 |
| 10. | 80 | 607917 | 694510 | 802309 | 943685 | 1122172 |
| 11. | 90 | 630890 | 722785 | 811145 | 956055 | 1164585 |
| 12. | 100 | 648562 | 740457 | 841187 | 991399 | 1221135 |
| 13. | 200 | 738690 | 844722 | 922478 | 1086828 | 1304194 |
| 14. | 300 | 819981 | 938383 | 1014373 | 1014373 | 1403157 |
| 15. | 400 | 860626 | 986098 | 1055018 | 1242348 | 1445570 |
| 16. | 600 | 950754 | 1088595 | 1146913 | 1350141 | 1542766 |
| 17. | 800 | 1007304 | 1153982 | 1192860 | 1404924 | 1634660 |
| 18. | 1000-ға дейін | 1046182 | 1198162 | 1238807 | 1457940 | 1682374 |

Ескертпелер:

егер жерлерді бөлу жобасымен бірден көп жер пайдаланушының аумағы қозғалса, онда әрбір келесі жер пайдаланушымен келісуге бағалар 18485 теңгеге

арттырылады; аудандық пен облыстық деңгейде бөлу жобасын келісу және бекіту жалпы бөлімнің 5-т. сәйкес анықталады; егер бөлу жобасымен бірнеше аудандардың аумағы қозғалса, бағалар әрбір ауданға жеке анықталады; сызықтық объектілерді салуға жерлерді бөлуге бағалар 91-кесте бойынша анықталады.

9 1 - к е с т е

Өлшем бірлігі – бөлу жобасы (бөлу ені 30 м. дейін) теңге

| № р/р | Бөлу трассасының ұзақтығы, километр | Жұмыс күрделілігінің санаты | | | | |
|----------|--|-----------------------------|---------|---------|---------|---------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | 3 | 409990 | 484213 | 521324 | 597314 | 708647 |
| 2. | 5 | 558435 | 671536 | 708647 | 782870 | 931314 |
| 3. | 10 | 708647 | 782870 | 931314 | 1044415 | 1304194 |
| 4. | 20 | 1005537 | 1192860 | 1380183 | 1602850 | 1975730 |
| 5. | 30 | 1343072 | 1565739 | 1677073 | 2163053 | 2647266 |
| 6. | 40 | 1602850 | 1864396 | 2237275 | 2684377 | 3281690 |
| 7. | 50 | 1901507 | 2200164 | 2610154 | 3131478 | 3879004 |
| 8. | 60 | 2161286 | 2535932 | 3020145 | 3654570 | 4474550 |
| 9. | 70 | 2422831 | 2834589 | 3393024 | 4138782 | 5071864 |
| 10. | 80 | 2647266 | 3170357 | 3803014 | 4660106 | 5667410 |
| 11 | 100 | 3233976 | 3843660 | 4359682 | 5591421 | 6803720 |
| 12. | 150 | 3428368 | 4073396 | 4882774 | 5927189 | 7211943 |
| 13. | 200-ге дейін | 3622760 | 4304899 | 5114277 | 6206406 | 7551246 |

Е с к е р т п е л е р :

1-2-ескертпе 20-кестеге қолданылады; бөлу белдеуінің ені 30 метрден көп болса, бағаларға 1,08 коэффициенті қолданылады;

бөлу белдеуінің ені ауыспалы болса және оның шекаралары ирелең болса, бағаларға 1,12 коэффициенті қолданылады.

193. Толық жұмыс кешенінің мазмұны: жерлерді бөлу қажеттігін негіздеуші құжаттамамен танысу және объектіні орналастыру бойынша ұсыныстар; бөлуге жоспарланып отырған жер учаскесін орнында зерттеу бойынша комиссияның жұмысына қатысу; алып қойылатын жерлердің құрамы мен құндылығын анықтау; жер учаскесін алдын ала таңдау материалдарын келісуге қатысу.

194. Бөлінетін учаскенің жерге орналастыру жобасын дайындау: жер бөлу шекаралары мен ауданын нақтылау және түзету; аудандарды есептеп шығару және экспликацияларды жасау; ауыл шаруашылығы өндірісінің шығындары мен меншік иелері мен жер пайдаланушыларға келтірілген зияндарды анықтау; бөлінетін жер учаскесінің жобасын жерлерін алып қою көзделіп отырған жер

пайдаланушылармен және меншік иелерімен, сәулет және қала құрылысы, табиғи ресурстар мен қоршаған ортаны қорғау жөніндегі жергілікті органдармен, мүдделері көзделген жер бөлумен қозғалатын басқа ұйымдармен келісу.

195. Межелік белгілерді орната отырып, жергілікті жерде жер учаскесінің шекараларын анықтау, оларды нақты орнында көрсету және белгілерді тапсырыс берушіге сақтауға тапсыру; жерге құқықты куәландырушы құжаттарды дайындау ; жер-кадастрлық істі қалыптастыру және оны мұрағатқа тапсыру.

46-параграф. Дайындық жұмыстары, бөлуге жататын жер учаскелерін алдын ала таңдау және олардың орналасқан орнын келісуге қатысу (1-кезең)

9 2 - к е с т е

Өлшем бірлігі – бөлу жобасы теңге

| № р/р | Бөлінетін учаскелер алаңы, гектар | Күрделілік санаты | | | | |
|-------|-----------------------------------|-------------------|--------|--------|--------|--------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 5 | 44068 | 49910 | 52645 | 61001 | 66546 |
| 2 | 10 | 46434 | 52645 | 55529 | 64328 | 75936 |
| 3 | 20 | 50871 | 57673 | 60705 | 70391 | 83700 |
| 4 | 30 | 53828 | 61001 | 64106 | 74310 | 88728 |
| 5 | 40 | 56639 | 64254 | 67729 | 78450 | 94865 |
| 6 | 50 | 59596 | 67655 | 71278 | 82591 | 99819 |
| 7 | 60 | 61814 | 70095 | 73644 | 85327 | 103664 |
| 8 | 70 | 63219 | 71648 | 75345 | 87249 | 105956 |
| 9 | 80 | 65289 | 74014 | 80595 | 91094 | 110614 |
| 10 | 90 | 67359 | 76158 | 82073 | 93017 | 112980 |
| 11 | 100 | 69430 | 78746 | 82739 | 95900 | 116456 |
| 12 | 200 | 81186 | 92055 | 96122 | 111428 | 135828 |
| 13 | 300 | 93978 | 104255 | 105291 | 122001 | 148619 |
| 14 | 400 | 97897 | 110910 | 110466 | 128064 | 158010 |
| 15 | 600 | 106621 | 120892 | 123554 | 139747 | 167992 |
| 16 | 800 | 113498 | 128656 | 129913 | 145810 | 177456 |
| 17 | 1000-ға дейін | 117417 | 133092 | 142778 | 149729 | 183002 |

Ескертпе: 1-2-ескертпелер 90-кестеге қолданылады.

9 3 - к е с т е

Өлшем бірлігі – бөлу жобасы (бөлудің ені 30 метрге дейін) теңге

| № р/р | Бөлу трассасының ұзақтығы, километр | Күрделілік санаты | | | | |
|-------|-------------------------------------|-------------------|-------|-------|-------|-------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 3 | 40149 | 46139 | 50131 | 57673 | 69208 |

| | | | | | | |
|----|--------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 2 | 5 | 46360 | 53237 | 57895 | 66546 | 79855 |
| 3 | 10 | 58560 | 67433 | 73348 | 84292 | 101150 |
| 4 | 20 | 74162 | 85179 | 92647 | 106474 | 127694 |
| 5 | 30 | 82665 | 94939 | 103072 | 118452 | 141965 |
| 6 | 40 | 89911 | 99080 | 107583 | 123628 | 146697 |
| 7 | 50 | 92129 | 103368 | 111945 | 128656 | 154387 |
| 8 | 60 | 93017 | 106917 | 115790 | 133092 | 159710 |
| 9 | 70 | 95087 | 109283 | 118378 | 136050 | 163260 |
| 10 | 80 | 96122 | 110466 | 119635 | 137528 | 165034 |
| 11 | 90 | 98414 | 113128 | 122519 | 140856 | 168583 |
| 12 | 100 | 104255 | 119783 | 129247 | 148619 | 177974 |
| 13 | 200-ге дейін | 109875 | 126437 | 136050 | 156383 | 186846 |

Е с к е р т п е л е р :

1-2-ескертпелер 90-кестеге қолданылады.
2;3 ескертпелер 91-кестеге қолданылады.

196. Жұмыстың мазмұны: жерлерді бөлу қажеттігін негіздеуші құжаттамамен танысу және объектіні орналастыру бойынша ұсыныстар; бөлуге жоспарланып отырған жер учаскесін орнында зерттеу бойынша комиссияның жұмысына қатысу; алып қойылатын жерлердің құрамы мен құндылығын анықтау; жер учаскесін алдын ала таңдау материалдарын келісуге қатысу.

47-параграф. Жобаны жасау (2-кезең)

9 4 - к е с т е

Өлшем бірлігі – бөлу жобасы теңге

| № р/р | Бөлінетін учаскелер алаңы, гектар | Күрделілік санаты | | | | |
|-------|-----------------------------------|-------------------|--------|--------|--------|--------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 5 | 58695 | 66699 | 70923 | 81521 | 88932 |
| 2 | 10 | 61956 | 70405 | 74777 | 85968 | 101531 |
| 3 | 20 | 67811 | 77074 | 81892 | 94120 | 111906 |
| 4 | 30 | 71738 | 81521 | 86412 | 99307 | 118576 |
| 5 | 40 | 75740 | 86042 | 91229 | 104866 | 125394 |
| 6 | 50 | 79594 | 90414 | 96047 | 110424 | 133398 |
| 7 | 60 | 81669 | 92786 | 98418 | 113092 | 133917 |
| 8 | 70 | 84708 | 96269 | 102049 | 117316 | 134806 |
| 9 | 80 | 87227 | 99085 | 104199 | 119762 | 140142 |
| 10 | 90 | 89821 | 102049 | 106422 | 124357 | 148220 |
| 11 | 100 | 92638 | 105236 | 111536 | 128210 | 155631 |
| 12 | 200 | 108275 | 123023 | 129618 | 148961 | 181570 |
| 13 | 300 | 122578 | 139327 | 141847 | 163042 | 198615 |

| | | | | | | |
|----|---------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 14 | 400 | 130434 | 148220 | 148961 | 171194 | 211214 |
| 15 | 600 | 142143 | 161560 | 162449 | 186757 | 224553 |
| 16 | 800 | 151333 | 171935 | 176975 | 194909 | 237152 |
| 17 | 1000-ға дейін | 156520 | 177864 | 181495 | 200097 | 244563 |

Ескертпе: 1-2-ескертпелер 90-кестеге қолданылады.

9 5 - к е с т е

Өлшем бірлігі – бөлу жобасы (бөлудің ені 30 метрге дейін) теңге

| № р/р | Бөлу трассасының ұзақтығы, километр | Күрделілік санаты | | | | |
|----------|--|-------------------|--------|--------|--------|--------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 3 | 53656 | 61660 | 67070 | 77074 | 92489 |
| 2 | 5 | 61882 | 71146 | 77371 | 88932 | 106718 |
| 3 | 10 | 78408 | 90118 | 97973 | 112647 | 135177 |
| 4 | 20 | 99011 | 113833 | 123764 | 142291 | 170675 |
| 5 | 30 | 110350 | 126876 | 137696 | 158299 | 189722 |
| 6 | 40 | 115315 | 132583 | 143551 | 165043 | 196021 |
| 7 | 50 | 120206 | 138141 | 149554 | 171935 | 206322 |
| 8 | 60 | 124282 | 142884 | 154742 | 177864 | 213437 |
| 9 | 70 | 125839 | 144663 | 156669 | 180087 | 216105 |
| 10 | 80 | 128433 | 147627 | 159929 | 183793 | 220551 |
| 11 | 100 | 131545 | 151184 | 163783 | 188239 | 225294 |
| 12 | 150 | 139253 | 160078 | 172825 | 198615 | 237893 |
| 13 | 200-ге дейін | 147034 | 168971 | 181792 | 208990 | 249751 |

Е с к е р т п е л е р :

1-2-ескертпелер 90-кестеге қолданылады.

2-3-ескертпелер 91-кестеге қолданылады.

197. Жұмыстың мазмұны: бөлінетін учаскенің жерге орналастыру жобасын дайындау: жер бөлу шекаралары мен ауданын нақтылау және түзету; аудандарды есептеп шығару және экспликацияларды жасау; ауыл шаруашылығы өндірісінің шығындары мен меншік иелері мен жер пайдаланушыларға келтірілген зияндарды анықтау; бөлінетін жер учаскесінің жобасын жерлерін алып қою көзделіп отырған жер пайдаланушылармен және меншік иелерімен, сәулет және қала құрылысы, табиғи ресурстар мен қоршаған ортаны қорғау жөніндегі жергілікті оргетарндармен, мүдделері көзделген жер бөлумен қозғалатын басқа ұ й ы м д а р м е н к е л і с у .

198. Жерге құқықты куәландырушы құжаттарды дайындау, жер-кадастрлық істі қалыптастыру және оны мұрағатқа тапсыру.

48-параграф. Жер пайдаланудың шекараларын белгілеу

Бағалар 78; 79; 83; 84; 85-кестелерде көрсетілген.

49-параграф. Жер пайдаланудың шекараларының жоспарларын құру

199. Бағалар 87-кестеде келтірілген.

200. Дайын құжаттамаға түзетулер енгізуге бағалар 94 және 95-кестелерде келтірілген жоба жасау бағасының үш пайызы қабылданады.

50-параграф. Жер учаскесін бөлу, жергілікті жерде шекараларын белгілеу және өндірістік қызметпен айналысатын шағын кәсіпкерлік субъектілеріне жерге құқығы туралы құжаттарды дайындау

9 6 - к е с т е

Өлшем бірлігі – жер учаскесі

| № р/р | Жұмыс атаулары | Өлшем бірлігі | Бағасы, теңгеме |
|-------|--|-----------------------|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Жұмыстарды орындауға өтінімдерді қабылдау (жұмыс өндірісі үшін қажетті құжаттардың толықтығын, олардың белгіленген үлгілерге сәйкестілігін, ресімдеудің дұрыстығын, қолтаңбаның болуын, мөр басылуын, тексеру) | іс | 379 |
| 2. | Дайындық жұмыстары: | x | 2874 |
| | - жер учаскесіне құқық туралы құжаттарды зерделеу (жер беру туралы шешім, сатып алу-сату шарты, уақытша жер пайдалану шарты, келісу материалдары); | іс | 601 |
| | - жер учаскесін сипаттайтын материалдарды іріктеу және талдау (пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар); | іс | 1063 |
| | - жоспарлы-картографиялық материалды, геодезиялық және басқа да деректерді дайындау. | жоспар | 1210 |
| 3. | Жер учаскесін бөлу бойынша жерге орналастыру жобасын дайындау: | x | 4057 |
| | - шектес жер учаскелеріне қатысты жер учаскесінің орналасқан орнын анықтау және оның шекараларын қалыптастыру; | учаске | 1210 |
| | - жер учаскесінің шекараларын жоспарлы-картографиялық материалға түсіру; | учаске | 989 |
| | - жер учаскесінің ауданын есептеп шығару; | дециметр ² | 1100 |
| | - жер учаскесін пайдалану бойынша сервитуттар мен шектеулерді белгілеу | учаске | 758 |
| 4. | Жобаны келісу және бекіту | жоба | 1663 |
| 5. | Жергілікті жерде жер учаскесінің шекараларын белгілеу: | x | 17365 |
| | - жер учаскесінің шекараларын ауыстырудың жұмыс сызбасын жасау; | сызба | 1284 |
| | - жергілікті жерде жер учаскесінің шекараларын ауыстыру және бұрылыс нүктелерін межелік белгілермен бекіту; | учаске | 14261 |
| | - далалық өлшеулердің деректерін өңдеу және бұрылыс нүктелерінің координаталарын есептеп шығару. | учаске бланкі | 1820 |
| | Жиыны: | | 26338 |

Ескертпелер :

далалық жұмыстардың бағалары үшінші күрделілік санаты бойынша қабылданған, жер учаскесін Бірінші күрделілік санатты жерлерінде орналастыру кезінде – 0,8, екіншіде – 0,9, төртіншіде – 1,1 бесіншіде – 1,2 коэффициенттері қолданылады. Күрделілік санаттарының сипаттамасы 1.1-бөлімде берілген;

өлшем бірлігі үшін алаңы 0,5 гектарға дейінгі жер учаскесі қабылданған. Алаңы 1 гектарға дейінгі жер учаскесіне – 1,1; 10 гектарға дейін – 1,2; 50 гектарға дейін – 1,3 коэффициенті қолданылады; әрбір келесі 50 гектарға бағалар бес пайызға арттырылады.

51-параграф. Жер учаскесін бөлу, жергілікті жерде шекараларын белгілеу және шаруа (фермерлік) қожалығына жерге құқығы туралы құжаттарды дайындау

97 - кесте

Өлшем бірлігі – жер учаскесі

| № р/р | Жұмыс атаулары | Өлшем бірлігі | Бағасы, теңгеме |
|-------|--|---------------|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| | Жұмыстарды орындауға өтініштерді қабылдау. | өтініш | 758 |
| | Дайындық жұмыстары: | x | 6542 |
| | - жер учаскесіне құқық куәландырушы құжаттарды зерделеу (шаруашылықты ұйымдастыру және жер беру туралы шешім) | іс | 1220 |
| | - жер учаскесін сипаттайтын материалдарды іріктеу және талдау (пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар, басқа жер пайдаланушылардың бар болуы) | іс | 1525 |
| | - жоспарлы-картографиялық материалды, геодезиялық және басқа деректерді дайындау | жоспар | 1746 |
| | - жер учаскесінің шекараларының жобасын жергілікті жерге ауыстыру бойынша жұмыс сызбасын жасау және далалық жұмыстардың көлемін анықтау | сызбалар | 2051 |
| | Далалық жұмыстар: | x | 31523 |
| | - жер учаскесінің шекараларын анықтау және қажетті нақты орнында өлшемдерді жүргізу; | учаске | 20827 |
| | - межелік белгілерді орнату; | белгі | 5696 |
| | -шекараларды қабылдауға мүдделі жер пайдаланушыларды ұйымдастыру және жер учаскесінің шекараларын белгілеудің хаттамасын ресімдеу | учаске | 5000 |
| | Камералдық жұмыстар: | x | 4611 |
| | - далалық өлшемдерді өңдеу және бұрылыс нүктелерінің координаталарын есептеп шығару; | учаске | 1349 |
| | - жер учаскесінің жоспарын жасау | жоспар | 3262 |
| | Жиыны | | 43434 |

Ескертпелер :

далалық жұмыстардың бағалары Үшінші күрделілік санаты бойынша

кабылданған; жер учаскесін бірінші күрделілік санаты жерлерінде орналастыру кезінде – 0,8; Екіншіде – 0,9; Төртіншіде – 1,1; Бесіншіде – 1,2 коэффициенттері қолданылады; күрделілік санаттарының сипаттамасы 2,1-бөлімде берілген; межелік белгілерді орнатудың бағасы екінші топырақ санатында бес межелік белгіні орнатуға байланысты есептелген; 5-тен көп межелік белгілерді орнатуға баға 81; 82; 86; 87; 88- кестелері бойынша есептеледі; жерге орналастыру жұмыстарын өндіруге баға алаңы 50 гектарға дейінгі жер учаскесіне есептелген; алаңы 100 гектарға дейінгі жер учаскесіне – 1.1; 500 гектарға дейін – 1,2; 1000 гектарға дейін – 1,3 коэффициенттері қолданылады; әрбір келесі бір мың гектарға бағалар он пайызға арттырылады.

52-параграф. Жер учаскесін бөлу, жергілікті жерде шекараларын белгілеу және жерге құқығы туралы құжаттарды дайындау (азаматтарға тұрғын үй салу және қызмет көрсету, өзіндік қосалқы шаруашылығын жүргізу, бақ өсіру және саяжай құрылысы үшін)

9 8 - к е с т е

Өлшем бірлігі – жер учаскесі

| № р/р | Жұмыс атаулары | Өлшем бірлігі | Бағасы, теңгемегі |
|-------|---|---------------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Жұмыстарды орындауға тапсырманы алу, қажетті құжаттаманы жинау, зерделеу және жүйелеу | іс | 1492 |
| 2. | Жер учаскесінің сыртқы шекараларын анықтау (жобаны жасау, түсірім, өлшемдер жүргізу) | учаске | 16758 |
| | Жиыны: | x | 18250 |

53-параграф. Жер учаскесін бөлу, жергілікті жерде шекараларын белгілеу және кондоминиум (қатысушылар) орынжайларының меншік иелеріне жерге құқығы туралы құжаттарды дайындау

9 9 - к е с т е

Өлшем бірлігі – жер учаскесі

| № р/р | Жұмыс атаулары | Өлшем бірлігі | Бағасы, теңгемегі |
|-------|---|---------------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Жұмыстарды орындауға өтінімдерді қабылдау (жұмыс өндірісі үшін қажетті құжаттардың толықтығын, олардың белгіленген үлгілерге сәйкестілігін, ресімдеудің дұрыстығын, қолтаңбаның болуын, мөр басылуын тексеру) | іс | 389 |
| | | | |

| | | | |
|----|---|----------|-------|
| 2. | Дайындық жұмыстары (кондоминиум жерлерінің қалыптасқан құрылымын талдау, жер учаскесіне жоспарлы-картографиялық материалды, геодезиялық және өзге деректерді іріктеу және зерделеу) | учаске | 2540 |
| 3. | Жобаны жасау: | | 13952 |
| | - шектес жер учаскелерінің қатысы бойынша жер учаскесінің орналасқан орнын анықтау, шекараларды қалыптастыру, жер учаскесінің ауданын есептеп шығару; | | 61 |
| | - жер учаскесін пайдалану бойынша сервитуттар мен шектеулерді анықтау; | учаске | 65 |
| | - кондоминиум қатысушыларының жер үлестерін есептеу; | сервитут | 1539 |
| | - қысқа түсіндірме хат жазу. | үлес | 4626 |
| | Жобаны келісу және бекіту | жазба | 1622 |
| 4. | Жергілікті жерде кондоминиумның жер учаскесінің шекараларын белгілеу: | жоба | 2837 |
| 5. | - жобаны нақты орнына көшірудің жұмыс сызбасын дайындау; | | 19023 |
| | - жер учаскесін жергілікті жерге ауыстыру және бұрылыс нүктелерін межелік белгілермен бекіту. | сызба | 1465 |
| | | учаске | 15222 |
| | - далалық өлшеулер мен бұрылыс нүктелерінің координаталарын есептеу деректерін өңдеу | учаске | 2336 |
| | Жиыны: | | 38741 |

Ескертпелер :

бағаларда алаңы 1 гектарға дейінгі бір жер учаскесі үшін қабылданған, онда саны 50-100 орынжай меншік иелері бар 1-2 көп пәтерлі үйлер орналасқан, әрбір келесі 0,5 гектарға бағалар он пайызға арттырылады, алаңы 5 гектардан кем болса – 0,85 коэффициенті қолданылады;

бағаға кондоминиум қатысушыларының құрамы мен олардың жылжымайтын мүлікке құқықтары туралы ақпаратты, сервитуттар мен басқа да ауыртпалықтар туралы мәліметті, сондай-ақ техникалық түгендеу деректерін, жобалы-жоспарлық пен қала құрылысы құжаттамалары, инженерлік-көліктік инфрақұрылымының жоспарлары, жер учаскесіне шекаралардың схемалық жоспарларын дайындау, сәулет және қала құрылысының және басқа да мүдделі органдардың қызметінің комиссиясына қатысу туралы ақпаратты жинау шығындары қосылмаған; қажет болған жағдайда, тапсырыс беруші жоғарыда көрсетілген ақпаратты дербес ұсынады.

54-параграф. Бүлінген жерлерді қалпына келтіру

1-бөлімше. Шламтұндырғыштар, қалдық қоймалары, күл үйінділері алып жатқан, пайдалы қазбаларды өндіру нәтижесінде бүлінген жерлерді қалпына келтіру

Күрделілік санаттарының сипаттамасы

2 0 1 . Бірінші санат :

карьерлік қуыстар және он бес метрге дейінгі тереңдікті ойпаттар тәрізді иілімдер және ірі ауданды, суланбаған, табиғи бет деңгейіне жақын ішкі үстірт бейнелі, құрғақ, жыныстарды биологиялық игеру үшін жарамды әрі өнімділігі аз болып қатталған үйінділер.

2 0 2 . Екінші санат :

карьерлік сатыланған және тереңдігі он бес-отыз метр қазандық бейнелі құрғақ ойпаңдар; дражды және бір қабатты сыртқы ойпаңдар, жыныстарды биологиялық игеру үшін жарамды әрі аз жарамды болып қатталған үйінділер.

2 0 3 . Үшінші санат :

сырттай бортты және іштей қырқабейнелі, жыныстарды биологиялық игеру үшін жарамды әрі аз жарамды болып қатталған үйінділер.

2 0 4 . Төртінші санат :

биіктікті 30 метрге дейінгі үстірт бейнелі сатыланған үйінділер және жыныстарды немесе субстраттарды биологиялық игеру үшін жарамды, аз жарамды және жарамсыз болып қатталған гидроүйінділер (күлтөкпелерді, қалдықтар сақтау қоймасы мен шлам тұндырғыштарды қоса).

2 0 5 . Бесінші санат :

үстірт бейнелі сатыланған биіктікті 30 метрден асатын үйінділер және жыныстармен немесе субстраттармен биологиялық игерілу үшін аз жарамды және жарамсыз болып қатталған гидроүйінділер (күлтөкпелерді, қалдықтар сақтау қоймасы мен шлам тұндырғыштарды қоса).

2-бөлімше. Дайындық және далалық жұмыстар

1 0 0 - к е с т е

Өлшем бірлігі – учаске теңге

| № р/р | Аланы, гектар | Күрделілік санаты | | | | |
|-------|---------------|-------------------|--------|--------|--------|--------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 1 | 32722 | 36812 | 40902 | 44993 | 49083 |
| 2 | 5 | 69534 | 77715 | 81805 | 94076 | 102256 |
| 3 | 10 | 106346 | 118617 | 130888 | 147249 | 163610 |
| | | | | | | |

| | | | | | | |
|----|------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 4 | 15 | 143158 | 159519 | 175880 | 196332 | 212692 |
| 5 | 20 | 167700 | 188151 | 208602 | 229053 | 253595 |
| 6 | 30 | 212692 | 241324 | 261775 | 294497 | 319039 |
| 7 | 50 | 237234 | 269956 | 302678 | 347670 | 384483 |
| 8 | 100 | 286317 | 327219 | 364031 | 417204 | 454017 |
| 9 | 200 | 319039 | 359941 | 409024 | 462197 | 507190 |
| 10 | 500 | 417204 | 470378 | 519460 | 609446 | 654438 |
| 11 | 1000 | 482648 | 544002 | 613536 | 691251 | 752604 |

Е с к е р т п е л е р :

қалпына келтіру алаңын – ауыл шаруашылығы үшін пайдалануға жарамды жағдайда жүргізілетін бүлінген жерлер деп түсінген жөн;

бағаларда жергілікті жерді топографиялық-геодезиялық түсіру, бүлінген жерлерге геологиялық, гидрогеологиялық ізденістер, бұзылған жерлерді топырақтық-грунттық және гидрологиялық, геоботаникалық және агроэкономикалық зерттеулер жүргізу шығындары көзделмеген;

қалпына келтірудің биологиялық кезеңін орындау кезінде бағаларда топырақтық-грунттық түсірімнің картасын жасау шығындары қарастырылмаған, қалпына келтіру қабаты жыныстарының элементтер – биогендермен қамтамасыз етілгендік, өсімдік жыныстары үшін токсинді және басқа да зияндылардың жайылу, топырақ грунттарының қышқылдылығы, ауыр металдармен және өнеркәсіп шығарымдарының басқа химиялық қоспаларымен ластану, топырақ асты суларын деңгейінің жайылу картограммалары;

жобаларда арнайы есептеуді қажет ететін берілген параметрлері бар техникалық шарттарды әзірлеген кезде бағаларға 1,35 дейінгі коэффициент қ о л д а н ы л а д ы ;

егер жобамен бірден артық жер пайдаланушының аумағы қозғалса, онда әрбір келесі жер пайдаланушымен келісу үшін бағалар 8180 теңгеге а р т т ы р ы л а д ы .

206. Жұмыстың мазмұны: тау кәсіпорындары мен жерге орналастыру ұйымдарында бар картографиялық материалдарды, жобалық әзірлемелер мен бүлінген жерлерді түгендеу материалдарын іріктеу және зерттеу.

207. Бүлінген жерлерді алдын-ала тексеру және олардың шекараларын белгілеу; ауыл шаруашылығы, орман шаруашылығы, су шаруашылығы, құрылыс , рекреациялық, санитарлық-гигиеналық және басқа мақсаттар үшін бүлінген жерлерді қалпына келтірудің көлемдері мен негізгі бағыттарын анықтау; бүлінген жерлерді зерттеу актісін жасау, оны тапсырыс берушінің өкілдерімен келісу. Жобалау тапсырмасын және техникалық шарттарын әзірлеуге қатысу.

3-бөлімше. Жобаны жасау

Өлшем бірлігі – учаске теңге

| № р/р | Алаңы, гектар | Күрделілік санаты | | | | |
|----------|---------------|-------------------|---------|---------|---------|---------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 1 | 87108 | 104530 | 111789 | 126307 | 137921 |
| 2 | 5 | 185830 | 210511 | 227933 | 255517 | 281649 |
| 3 | 10 | 294715 | 326655 | 364402 | 400697 | 442799 |
| 4 | 15 | 386179 | 432636 | 480546 | 534262 | 580720 |
| 5 | 20 | 457318 | 515389 | 583624 | 627178 | 686701 |
| 6 | 30 | 580720 | 646051 | 711382 | 794135 | 863821 |
| 7 | 50 | 631533 | 736063 | 824622 | 950929 | 1045296 |
| 8 | 100 | 778165 | 881243 | 987224 | 1126597 | 1234030 |
| 9 | 200 | 866725 | 981417 | 1107723 | 1263066 | 1379210 |
| 10 | 500 | 1139663 | 1414053 | 1441637 | 1630371 | 1771196 |
| 11 | 1000 | 1398083 | 1480836 | 1669570 | 1872822 | 2047038 |

208. Жұмыстың мазмұны: бүліну типтеріне қарай бүлінген жерлерді қалпына келтіру бағыттарын нақтылау, қалпына келтіру жұмыстарын жүзеге асырудың тәсілдері мен әдістерін және биологиялық қалпына келтірудің ұзақтығын анықтау.

209. Дақылдық техника, тау кәсіпорындарының өндірістік қызметінің мәнін жою, су өткізбейтін экранда террасалар мен капиллярлы-арттырушы қабат бетін өрескел жоспарлау, далалық және кіреберіс жолдардың, таулы және ұстаушы орлардың құрылысының әлеуетті өнімді жыныстарын салу және тегістеу жұмыстарының көлемін есептеу. Егін даласын қорғайтын орман алқаптары мен орман беттерін жобалау; иілме, шұңқырлар учаскесінен және үйінділер мен карьерлерді тегістеу үшін бөлінген учаскелерден топырақтың құнарлы қабатын алу жұмыстарының құрамы мен көлемін анықтау.

210. Мелиоративтік ауыспалы егістердің технологиялық схемаларын іріктеу, егіс нормалары мен дақыл дәндерінің жалпы санын, оргектарникалық пен минералдық тыңайтқыштардың жалпы саны мен енгізу мөлшерін, мелиоранттарды, егін даласын қорғайтын орман алқаптары мен орман беттерін отырғызу үшін көшеттер санының нормаларын анықтау.

211. Локальдік және объективтік сметаларды, қалпына келтірудің техникалық пен биологиялық кезеңдері бойынша жиынтық сметалық-қаржылық есепті жасау, жобалардың техникалық-экономикалық көрсеткіштерін және бүлінген жерлерді қалпына келтірудің әлеуметтік-экономикалық тиімділігін анықтау. Түсіндірме жазбахатты жазу және жобаның графикалық бөлігін ресімдеу. Белгіленген тәртіппен бекіту үшін жобаларды келісу әрі дайындау.

4-бөлімше. Құжаттарды дайындау

212. Құжаттарды дайындауға бағалар Жер кадастрын жүргізу бойынша басқа бір реттік жұмыстарды (қызметтерді) орындау № 129 тиісті кестесі бойынша анықталады.

55-параграф. Желілік құрылыстарды салу үшін уақытша пайдалануға берілген бүлінген жерлерді қалпына келтіру

1-бөлімше. Дайындық және далалық жұмыстар

1 0 2 - к е с т е

Өлшем бірлігі – жоба теңге

| № р/р | Қалпына келтірілетін жерлердің ұзақтығы (километр) | Желілік құрылыстардың атауы | | | |
|-------|--|---|--|---------------------------------|-------------------------------|
| | | Электр беру және байланыстың кабельдік желілері | Мұнай, газ, су және кәріздік суағарларға арналған құбырлар | Теміржол мен автомобиль жолдары | Магистральды суармалы арналар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 1-ге дейін | 16361 | 32722 | 24541 | 36812 |
| 2 | 5 | 24541 | 61354 | 44993 | 69534 |
| 3 | 10 | 49083 | 94076 | 69534 | 106346 |
| 4 | 20 | 69534 | 143158 | 98166 | 159519 |
| 5 | 30 | 94076 | 192241 | 130888 | 212692 |
| 6 | 40 | 118617 | 241324 | 167700 | 265866 |
| 7 | 50 | 143158 | 290407 | 179971 | 319039 |
| 8 | 80 | 196332 | 396753 | 274046 | 433565 |
| 9 | 100 | 233144 | 466287 | 327219 | 511280 |
| 10 | 150 | 290407 | 588995 | 409024 | 646258 |
| 11 | 200 | 351761 | 707612 | 490829 | 781236 |
| 12 | 300 | 433565 | 871221 | 601265 | 961206 |
| 13 | 400 | 515370 | 1030741 | 723972 | 1137087 |
| 14 | 500 | 597175 | 1190260 | 834409 | 1308877 |

213. Жұмыстың мазмұны: бүлінген жерлерді түгендеудің зерттеулік, іздестіру материалдарын және қолда бар жобалық әзірлемелерді іріктеу мен зерттеу; мұнай, газ, су және кәріздік суағарлар үшін құбыр тарту, көлік және темір жолдарды, электр және байланыстың кабельдік желілерін төсеу нәтижесінде бүлінген жерлерді алдын ала тексеру; бүлінген жерлерді қалпына келтіргеннен

кейін олардың жоспарлы пайдаланылуын негіздеу.

214. Жобаның техникалық шарттарын және жобалау тапсырмасын жасауға қатысу.

2-бөлімше. Жобаны жасау

1 0 3 - к е с т е

Өлшем бірлігі – жоба

теңге

| № р/р | Қалпына келтірілетін жерлердің ұзақтығы (километр) | Желілік құрылыстардың атауы | | | |
|----------|--|---|--|---------------------------------|-------------------------------|
| | | Электр беру және байланыстың кабельдік желілері | Мұнай, газ, су және кәріздік суағарларға арналған құбырлар | Теміржол мен автомобиль жолдары | Магистральды суармалы арналар |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 1-ге дейін | 31373 | 64172 | 69876 | 77007 |
| 2 | 5 | 59894 | 118362 | 129771 | 142605 |
| 3 | 10 | 88415 | 171126 | 195369 | 213908 |
| 4 | 20 | 134049 | 266671 | 295192 | 320861 |
| 5 | 30 | 179682 | 359365 | 395016 | 430667 |
| 6 | 40 | 225316 | 447780 | 494839 | 530491 |
| 7 | 50 | 269523 | 539047 | 594663 | 647427 |
| 8 | 80 | 366495 | 734416 | 808570 | 881299 |
| 9 | 100 | 433519 | 864186 | 951175 | 1036738 |
| 10 | 150 | 540473 | 1090928 | 1200734 | 1309114 |
| 11 | 200 | 658835 | 1319096 | 1450293 | 1582916 |
| 12 | 300 | 795736 | 1619993 | 1783989 | 1946558 |
| 13 | 400 | 958306 | 1918037 | 2110554 | 2301645 |
| 14 | 500 | 1106615 | 2216082 | 2438546 | 2659583 |

Е с к е р т п е л е р :

қатар орналасқан, екі не одан да артық құрылыс салу кезінде бүлінген жерлерді қалпына келтіру жобасын әзірлеу бағасы: екі құрылыс болғанда 1,20 – дейін, үш және одан да көп болғанда – 1,30 коэффициенттері қолданыла отырып, олардың бірінің ұзақтығы бойынша айқындалады.

бағаларда топографиялық-геодезиялық жұмыстардың, геологиялық іздестіру, топырақтық зерттеу, дренаждық пен су бөлу жүйелерін жобалау шығындары көзделмеген.

215. Жұмыстың мазмұны: желілік құрылыстарды салу кезінде бүлінген жерлерді қалпына келтірудің техникалық және биологиялық кезеңдері бойынша жұмыстардың тәсілдері мен көлемін белгілеу, жұмыстарды ұйымдастыру

бойынша технологиялық схемалар мен ұсыныстарды әзірлеу; бүлінген жерлерді қалпына келтірудің жиынтық сметалық-қаржылық есебін, жергілікті және объективті сметаларын жасау, жобаның техникалық-экономикалық көрсеткіштерін белгілеу; түсіндірме жазбаны жазу және жобаның графикалық бөлігін ресімдеу; жобаны белгіленген тәртіппен бекіту үшін келісу әрі дайындау.

3-бөлімше. Құжаттарды дайындау

216. Құжаттарды дайындау бағалары Жер кадастрын жүргізу бойынша басқа бір реттік жұмыстарды (қызметтерді) орындау № 129 тиісті кестесі бойынша анықталады.

56-параграф. Топырақтың құнарлы қабатын алу және өнімділігі аз алқаптарды топырақтандыру арқылы жақсарту

1-бөлімше. Күрделілік санатының сипаттамасы

217. Бірінші санат :
жазық, аз бөлшектелген бедерлі және біркелкі аналық тау жыныстары мен топырақ жамылғысы бар далалық аймақ аудандары. Топырақтық кешен контурлары аумақтың көп дегенде он пайызын алып жатыр.

218. Екінші санат :
біртекті аналық тау жыныстары және күрделенбеген топырақ жамылғысы бар ерекшеленген элементтерге бөлшектелген бедері бар орманды далалық және далалық аймақ аудандары. Топырақтық кешен контурлары көп дегенде он пайыз аумақты алып жатыр ;
он бір пайыздан жиырма пайызға дейін топырақ кешендері немесе эрозияланған топырақ алаңы бар бірінші санатты аумақтар.

219. Үшінші санат :
ойлы-қырлы бөлшектенген бедерлі, әртүрлі топырақ түзу жыныстары, біркелкі емес топырақ жамылғысы және жиырма пайызға дейін эрозияланған топырағы бар орманды далалық және далалық аймақ аудандары;
жиырма бір пайызға қырық пайызға дейін топырақ кешендері немесе эрозияланған топырақ алаңы бар бірінші санатты аумақтар;
он бір пайыздан жиырма пайызға дейін топырақ кешендері немесе эрозияланған топырақ алаңы бар екінші санатты аумақтар;
қайталама сортаңдану белгілері жоқ жақсы жағдайдағы суармалы жерлер.

220. Төртінші санат :
қатты біртекті емес топырақ жамылғысы бар далалық аумақтар, оның қырық

бір-алпыс пайызы эрозияға ұшыраған;
 жиырма бір-қырық пайыз топырағы эрозияланған және түрлі топырақ түзуші
 жыныстары бар, бөлшектелген бедерлі орманды далалық аймақ аудандары;
 суармалы жерлер, олардың он бес пайыз дейінгі алаңында қайталама
 сортаңдану белгілері бар.
 221. Бесінші санат:
 топырақ жамылғысының алпыс пайызынан астам алаңы эрозияланған және
 үлкен кешенді далалық аумақтар;
 қатты бөлшектелген бедерлі, қырық пайызы эрозияға ұшыраған түрлі
 топырақ жамылғысы бар орманды далалық аумақтар;
 он бес пайыздан асатын алаңда қайталама сортаңдану белгілері бар суармалы
 жерлер.

57-параграф. Дайындық және далалық жұмыстар

104 - кесте

Өлшем бірлігі – жоба теңге

| № р/р | Зерттелетін учаскелер алаңы, гектар | Күрделілік санаты | | | | |
|----------|---|-------------------|--------|--------|--------|--------|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 5 | 92849 | 105511 | 113952 | 130833 | 143495 |
| 2 | 10 | 113952 | 126613 | 143495 | 160376 | 181478 |
| 3 | 20 | 156156 | 177258 | 198360 | 219462 | 244785 |
| 4 | 40 | 244785 | 274328 | 308091 | 346075 | 388280 |
| 5 | 60 | 333414 | 371398 | 417823 | 468468 | 523333 |
| 6 | 80 | 422043 | 468468 | 527554 | 590860 | 62608 |
| 7 | 100 | 506452 | 569758 | 637285 | 713253 | 797662 |

222. Жұмыстың мазмұны: жұмыс жобасын әзірлеуге тапсырма алу. Жерге орналастырудың, болжанып отырған объекті құрылысының бас жоспарының, бүлінген жерлерді қалпына келтіру бойынша жобалық әзірлемелердің, дақылды техникалық өндіріс жұмыстары мен шаруашылықта (топырақ, агрохимиялық және басқа зерттеулер мен іздестіру материалдары) жерді пайдалануға байланысты басқа құжаттардың схемалары мен жобаларын іріктеу, зерттеу және т а л д а у .

223. Жобалау үшін жоспарлық-картографиялық негізді дайындау. Топырақтың құнарлы қабатын алу, учаскенің ситуациялық жоспарын құру.

224. Топырақтың құнарлы қабатын алу, онда топырақтың физикалық-химиялық қасиетін, топырақтың құнарлы қабатын алудың ұсынылған қалыңдығын, топырақтың алуан түрлілігінің контурларының аудандарын көрсете

отырып, учаскенің топырақ картасын құру. Өңдеп жақсартуға ұсынылатын өнімділігі аз учаскелердің топырақ зерттеу материалдарын зерделеу.

225. Жер пайдаланушымен өңдеп жақсарту учаскелерінің шекараларын нақтылау және келісу. Топырақтың құнарлы қабатының үйінділеріне бөлінетін учаскелердің орналасқан жері мен мөлшерлерін таңдау және келісу.

226. Топырақтың құнарлы қабатын тасымалдау жағдайларын зерттеу. Мердігерлік құрылыс ұйымында көлік құралдары мен жүк тиеу-түсіру механизмдерінің болуы туралы мәлімет алу.

227. Құрылыстың күнтізбелік жоспарын жасай отырып, құнарлы топырақ басымын жинау орындарын және өңдеп жақсарту учаскелерін инженерлік дайындау бойынша іс-шараларды әзірлеу.

1-бөлімше. Жобаны жасау

1 0 5 - к е с т е

Өлшем бірлігі – жоба теңге

| № р/р | Учаскелер алаңы, гектар | Күрделілік санаты | | | № р/р | Учаскелер алаңы, гектар | Күрделілік санаты | | |
|----------|-------------------------------|-------------------|--------|--------|----------|-------------------------------|-------------------|--------|--------|
| | | 1-2 | 3 | 4-5 | | | 1-2 | 3 | 4-5 |
| 1 | 5-ке дейін | 52764 | 58468 | 67024 | 55 | 60 | 252411 | 282358 | 316583 |
| 2 | 10 | 79859 | 89841 | 98397 | 66 | 80 | 313731 | 353660 | 395016 |
| 3 | 20 | 109806 | 124066 | 138327 | 77 | 100 | 369347 | 413555 | 464892 |
| 4 | 40 | 181108 | 202499 | 228168 | | | | | |

228. Жұмыстың мазмұны: өнімділігі аз алқаптарға топырақтың құнарлы қабатын (ТҚК) салу және жинау, алу жұмыстарының көлемін, көлік құралдары мен жүк тиеу-түсіру механизмдерінің қажеттілігін анықтау.

229. Топырақтың құнарлы қабатын алу және сақтау, оны салу (сақтау) орнына тасымалдау және өнімділігі аз алқаптарға салу әдістерін таңдау.

230. Кіреберіс жолдарды жобалау, өңдеп жақсарту учаскесінің аумақтарын, дренажды (қажет болған жағдайда) жоспарлау.

231. Жақсартылатын жерлерді биологиялық игеру іс-шараларын әзірлеу; ойындылар мен басқа уақытша айналма жолдар алып жатқан жерді қалпына к е л т і р у .

232. Топырақтың құнарлы қабатын алу, оны тасымалдау, өнімділігі аз алқаптарға салу немесе қажетті техника түрлерінің санын, еңбек ресурстары мен іс-шараларды орындаудың күнтізбелік жоспарын, жұмыстардың көлемін есепке ала отырып, іс-шаралардың барлық түрлерінің белгіленген жобамен орындалуын қамтамасыз ететін уақытша сақтау үшін жинау жұмыстарын ұйымдастырудың технологиялық схемасын әзірлеу.

233. Құрылыстың күнтізбелік жоспарын; жұмысты ұйымдастырудың бас жоспарын; құрылыс-монтажтау жұмыстары көлемінің тізімдемесі, құрылыс материалдарының, машиналардың, механизмдердің қажеттілігін; жұмыстарды жүргізу мерзімдері мен әдістері, олардың кезектілігі, жұмыс күші және негізгі құрылыс машиналары мен механизмдері, уақытша ғимараттар мен құрылыстар қажеттілігі негізделген түсіндірме хатты; құрылыстың сметалық құнын негіздеу үшін жеткілікті, ең аз көлемде жұмыстарды жүргізу есебін құра отырып, өңдеп жақсарту жұмыстарының ұйымдастырылуын әзірлеу.

234. Жергілікті сметалар мен жиынтық сметалық-қаржылық құжаттамаларды құру, өнімділігі аз алқаптарды өңдеп жақсарту шараларының экономикалық тиімділігін есептеу.

235. Жер пайдаланушылармен және басқа мүдделі ұйымдармен жобаны келісу. Тапсырыс берушімен жобаны бекіту.

2-бөлімше. Құжаттарды дайындау

236. Құжаттарды дайындау бағалары Жер кадастрын жүргізу бойынша басқа бір реттік жұмыстарды (қызметтерді) орындау № 129 тиісті кестесі бойынша анықталады.

6. Шаруашылықшілік жерге орналастыру жобаларын дайындау

58-параграф. Шаруашылықшілік жерге орналастыру

1-бөлімше. Табиғи-экономикалық аймақтардың күрделілік санатының сипаттамасы

Далалық аймақ

237. Бірінші санат:

ашық жазықтық жер. Ауыл шаруашылығы алқаптары сирек кездесетін көлдер бар, бұталар, сорлар, шағын түлеген шыбықтар басқан учаскелер бар ірі контурлармен берілген.

238. Екінші санат:

жазық немесе сәл төбелі, ара-тұра сайлармен және жыралармен қиылысқан жер. Ауыл шаруашылығы алқаптары сирек кездесетін көлдермен, бұталар, сорлар, шағын түлеген шыбықтар басқан учаскелер бар ірі контурлармен берілген;

жер пайдалану аумақтары, онда ауыл шаруашылығы алқаптарының отыз пайызға дейінгі алаңы жайылма жерлерде орналасқан немесе жиырма пайыз

суарылады не болмаса эрозияға ұшыраған;
бірінші күрделілік санатына сәйкес келетін табиғи жағдайларда орналасқан,
осы аймаққа типтік емес шаруашылықтардың мамандануымен, ірі өнеркәсіп
орталықтарының немесе санаториялық-курорттық аймақтардың жақындығымен
негізделген жер пайдалану аумағы.

239. Үшінші санат:

толқынды бедері бар, жыралармен және сайлармен қатты бөлшектелген жер.
Ұсақ шоқылар аудандары. Ауыл шаруашылығы алқаптары орман, бұта, сорлар,
шағын түлеген шыбықтар біршама жанастырылған орташа және ұсақ шектермен
берілген;

жер пайдалану аумағы, онда ауыл шаруашылығы алқаптарының отыз
пайыздан астам алаңы жайылма жерлерде орналасқан немесе жиырма пайыз
астамы суарылады немесе эрозияға ұшыраған;

екінші күрделілік санатына («а», «б» тармақтары) сәйкес келетін табиғи
жағдайларда орналасқан, осы аймаққа типтік емес шаруашылықтардың
мамандануымен, ірі өнеркәсіп орталықтарымен немесе санаториялық-курорттық
аймақтардың жақындығымен негізделген жер пайдалану аумағы.

Орманды далалық аймақ
240. Бірінші санат:

жазық немесе сәл төбелі, ара-тұра сайлармен мен жыралар қиылысқан
жергілікті жер. Ауыл шаруашылығы алқаптары орман, бұта, батпақ, көл, сор,
шағын түлеген шыбықтар жанастырылған учаскелер бар ірі шектермен берілген (
он пайызға дейін).

241. Екінші санат:

сайлармен және жыралармен қиылысқан, толқынды бедері бар жазық жер.
Ауыл шаруашылығы алқаптары орман, бұта, батпақ, көл, сор, шағын түлеген
шыбықтар жанастырылған учаскелер бар орташа шектермен берілген (жиырма
пайыз).

ауыл шаруашылығы алқаптарының отыз пайызға дейінгі алаңы жайылма
жерлерде орналасқан немесе жиырма пайыз дейінгі суарылатын не эрозияға
ұшыраған жер пайдаланулар аумағы;

Бірінші күрделілік санатына сәйкес келетін табиғи жағдайларда орналасқан,
осы аймаққа типтік емес шаруашылықтардың мамандануымен, ірі өнеркәсіп
орталықтарымен немесе санаториялық-курорттық аймақтардың болуымен
негізделген жер пайдалану аумағы.

242. Үшінші санат:

толқынды бедері бар, сайлармен және жыралармен немесе гидрографиялық
тормен қиылысқан жер. Ауыл шаруашылығы алқаптары орман, бұта, сор, шағын
түлеген шыбықтармен біршама жанастырылған учаскелер бар орташа және ұсақ

шектермен

берілген;

ауыл шаруашылығы алқаптарының отыз пайызға дейінгі алаңы жайылма жерлерде орналасқан немесе жиырма пайыз дейінгі суарылатын не эрозияға ұшыраған жер пайдаланулар аумағы;

екінші күрделілік санатына («а», «б» тармақтары) сәйкес келетін табиғи жағдайларда орналасқан, осы аймаққа типтік емес шаруашылықтардың мамандануымен, ірі өнеркәсіп орталықтарымен немесе санаториялық-курорттық аймақтардың жақындығымен негізделген жер пайдалану аумағы.

59-параграф. Дайындық жұмыстары

1-бөлімше. Жерге орналастыруды жобалауға дайындық жұмыстары

106 - кесте

Өлшем бірлігі – шаруашылық

теңге

| № р/р | Шаруашылық алаңы (мың гектар) | Күрделілік санаты | | |
|----------|-------------------------------|-------------------|--------|--------|
| | | 1 | 2 | 3 |
| | Масштабы 1: 10000 | | | |
| 1 | 0,5-ке дейін | 104983 | 123535 | 141664 |
| 2 | 1,0 | 115946 | 136394 | 156843 |
| 3 | 2,0 | 138291 | 162324 | 186778 |
| 4 | 3,0 | 160216 | 188464 | 216502 |
| 5 | 4,0 | 182140 | 214183 | 246226 |
| 6 | 5,0 | 204064 | 239902 | 277637 |
| 7 | 6,0 | 223037 | 262458 | 302512 |
| 8 | 7,0 | 242221 | 284804 | 329285 |
| 9 | 8,0 | 260983 | 306939 | 354582 |
| 10 | 9,0 | 279534 | 328864 | 380090 |
| 11 | 10,0 | 298296 | 351209 | 405598 |
| 12 | 14,0 | 370604 | 436166 | 503414 |
| 13 | 20,0 | 475587 | 559490 | 645079 |
| 14 | 30,0 | 645079 | 760181 | 876126 |
| 15 | 40,0 | 735095 | 864743 | 995866 |
| | Масштабы 1:25000 | | | |
| 16 | 1,0-ге дейін | 100135 | 118054 | 135762 |
| 17 | 2,0 | 115946 | 136605 | 156843 |
| 18 | 3,0 | 131545 | 155156 | 178345 |
| 19 | 4,0 | 147145 | 143707 | 199426 |
| 20 | 5,0 | 162956 | 192259 | 220929 |
| 21 | 6,0 | 178345 | 210388 | 241588 |

| | | | | |
|----|------|--------|--------|--------|
| 22 | 7,0 | 193945 | 228518 | 262669 |
| 23 | 8,0 | 209124 | 246226 | 282907 |
| 24 | 9,0 | 224302 | 264356 | 303566 |
| 25 | 10,0 | 239480 | 282064 | 323804 |
| 26 | 15,0 | 281642 | 332658 | 381988 |
| 27 | 20,0 | 320431 | 378193 | 434269 |
| 28 | 30,0 | 391263 | 462517 | 540517 |
| 29 | 40,0 | 455350 | 538409 | 749714 |
| 30 | 50,0 | 536301 | 656462 | 719284 |

Орманды далалық аймақ

1 0 7 - к е с т е

Өлшем бірлігі – шаруашылық

теңге

| № р/р | Шаруашылық алаңы (мың гектар) | Күрделілік санаты | | |
|--------------------|----------------------------------|-------------------|---------|---------|
| | | 1 | 2 | 3 |
| Масштабы 1: 10 000 | | | | |
| 1 | 0,5-ке дейін | 123113 | 144826 | 166540 |
| 2 | 1,0 | 136183 | 160216 | 182248 |
| 3 | 2,0 | 162324 | 190994 | 219242 |
| 4 | 3,0 | 188464 | 221562 | 254658 |
| 5 | 4,0 | 214183 | 251918 | 289653 |
| 6 | 5,0 | 240113 | 282275 | 324437 |
| 7 | 6,0 | 262458 | 308626 | 354793 |
| 8 | 7,0 | 285015 | 335188 | 385150 |
| 9 | 8,0 | 306939 | 361328 | 414874 |
| 10 | 9,0 | 329285 | 387258 | 444809 |
| 11 | 10,0 | 351209 | 413188 | 474744 |
| 12 | 14,0 | 436377 | 513112 | 589425 |
| 13 | 20,0 | 559490 | 657727 | 755543 |
| 14 | 30,0 | 760181 | 893834 | 1027066 |
| 15 | 40,0 | 864743 | 1016947 | 1168731 |
| Масштабы 1:25000 | | | | |
| 16 | 1,0-ге дейін | 115102 | 135340 | 155578 |
| 17 | 2,0 | 134286 | 157897 | 178134 |
| 18 | 3,0 | 153259 | 180453 | 207437 |
| 19 | 4,0 | 172443 | 202378 | 233156 |
| 20 | 5,0 | 191415 | 225145 | 258875 |
| 21 | 6,0 | 210388 | 247491 | 284594 |
| 22 | 7,0 | 229361 | 269837 | 310102 |
| 23 | 8,0 | 247069 | 290707 | 334345 |

| | | | | |
|----|------|--------|--------|--------|
| 24 | 9,0 | 264988 | 311999 | 358799 |
| 25 | 10,0 | 282907 | 332869 | 382831 |
| 26 | 15,0 | 340247 | 400328 | 460409 |
| 27 | 20,0 | 390842 | 467787 | 527868 |
| 28 | 30,0 | 476852 | 560544 | 644235 |
| 29 | 40,0 | 547684 | 644868 | 742051 |
| 30 | 50,0 | 618517 | 729192 | 839867 |

243. Жұмыстың мазмұны: шаруашылықтың даму перспективалары мен жағдайын сипаттайтын (жерге орналастыру схемалары, шаруашылықаралық және шаруашылықішілік жерге орналастыру жобаларын, селолық елді мекендерді жоспарлау, суару немесе құрғату желілерін қайта орналастыру, жер кадастры, жылдық есептер мен түрлі экономикалық-статистикалық және өндірістік-шаруашылық қызмет туралы есепті-есеп беру мәліметтері) материалдарды, сондай-ақ жерге орналастыру аумағында бұрын жүргізілген түрлі зерттеулер материалдарын (топырақ, геоботаникалық, мелиоративтік, агрошаруашылық және басқа) іріктеу және зерттеу; колхоздың (совхоз) шаруашылықішілік жерге орналастыруының негізгі мәселелері бойынша шаруашылықтың басшысы мен бас мамандарының тілектерін анықтау.

244. Мелиоративтік жұмыстарды жүргізуді қажет ететін алқаптарды анықтау мақсатында далалық зерттеу жүргізу; бақтар мен жүзімдіктердің учаскелері; егістікке тартуға жарамды жерлерді; ауыл шаруашылығы дақылдарының бұрынғы егілген егіндері; эрозияланған жерлерді, төсеуге торфты әзірлеу үшін жарамды торфтық батпақтарды; шаруашылықішілік құрылысқа арналған құмның , қиыршық тастың, шағылдардың шоғыры және топырақты әктастауға арналған әктастар; жерді суару шарттары; бөгде пайдаланудағы учаскелердің шекараларын, контурлар конфигурацияларын анықтау. Елді мекендер мен өндірістік орталықтарды зерттеу. Далалық зерттеу сызбасын және соңғы екі жыл ішіндегі ауыл шаруашылығы дақылдарының бұрынғы егілген егіндерін ресімдеу.

245. Ауыл шаруашылығы алқаптарының аудандары мен шаруашылық жерлерінің экспликацияларын нақтылау. Жерлерді пайдалану бойынша алдын ала ұсыныстарды әзірлеу.

246. Дайындық жұмыстарының материалдары бойынша акті мен түсіндірме жазба құру, белгіленген тәртіппен зерттеу материалдарын келісу.

2-бөлімше. Жобаға агроэкономикалық есептерді әзірлеуге дайындық жұмыстары

Далалық аймақ

1 0 8 - к е с т е

Өлшем бірлігі – шаруашылық

теңге

| № р/р | Шаруашылық алаңы (мың гектар) | Күрделілік санаты | | |
|-------------------|----------------------------------|-------------------|--------|--------|
| | | 1 | 2 | 3 |
| Масштабы 1: 10000 | | | | |
| 1 | 0,5-ке дейін | 70304 | 82306 | 94953 |
| 2 | 1,0 | 78020 | 91738 | 105456 |
| 3 | 2,0 | 93238 | 109742 | 126246 |
| 4 | 3,0 | 108456 | 127747 | 147037 |
| 5 | 4,0 | 123460 | 145323 | 166971 |
| 6 | 5,0 | 138035 | 162898 | 186904 |
| 7 | 6,0 | 150896 | 177902 | 204480 |
| 8 | 7,0 | 163756 | 192906 | 221628 |
| 9 | 8,0 | 176616 | 207910 | 238775 |
| 10 | 9,0 | 189048 | 222914 | 256994 |
| 11 | 10,0 | 201908 | 237703 | 273069 |
| 12 | 14,0 | 250349 | 294932 | 339515 |
| 13 | 20,0 | 322367 | 380668 | 437682 |
| 14 | 30,0 | 435539 | 514416 | 592007 |
| 15 | 40,0 | 497269 | 586434 | 674314 |
| Масштабы 1:25000 | | | | |
| 16 | 1,0-ге дейін | 55728 | 65159 | 75448 |
| 17 | 2,0 | 77591 | 91309 | 104598 |
| 18 | 3,0 | 88737 | 104169 | 119602 |
| 19 | 4,0 | 99454 | 117030 | 134177 |
| 20 | 5,0 | 110599 | 129890 | 149181 |
| 21 | 6,0 | 121316 | 142322 | 163541 |
| 22 | 7,0 | 132033 | 155182 | 178331 |
| 23 | 8,0 | 142750 | 167614 | 192477 |
| 24 | 9,0 | 153467 | 180046 | 207052 |
| 25 | 10,0 | 164184 | 192692 | 221199 |
| 26 | 15,0 | 200194 | 235560 | 270926 |
| 27 | 20,0 | 229344 | 269854 | 310364 |
| 28 | 30,0 | 273927 | 321296 | 368665 |
| 29 | 40,0 | 309936 | 364164 | 418392 |
| 30 | 50,0 | 345945 | 407032 | 468119 |

Орманды далалық аймақ

1 0 9 - к е с т е

Өлшем бірлігі – шаруашылық

теңге

| № р/р | Шаруашылық алаңы (мың гектар) | Күрделілік санаты | | |
|-------------------|----------------------------------|-------------------|---|---|
| | | 1 | 2 | 3 |
| Масштабы 1: 10000 | | | | |

| | | | | |
|----|------------------|--------|--------|--------|
| 1 | 0,5-ке дейін | 83164 | 97739 | 112529 |
| 2 | 1,0 | 92166 | 108456 | 124532 |
| 3 | 2,0 | 109313 | 129247 | 148538 |
| 4 | 3,0 | 127747 | 150252 | 172544 |
| 5 | 4,0 | 145323 | 171043 | 196335 |
| 6 | 5,0 | 162898 | 191620 | 220127 |
| 7 | 6,0 | 178331 | 209625 | 240704 |
| 8 | 7,0 | 193335 | 227415 | 261281 |
| 9 | 8,0 | 208124 | 244776 | 281214 |
| 10 | 9,0 | 215197 | 262352 | 301362 |
| 11 | 10,0 | 237917 | 279499 | 321510 |
| 12 | 14,0 | 295575 | 347659 | 399530 |
| 13 | 20,0 | 381097 | 448828 | 516131 |
| 14 | 30,0 | 514845 | 606582 | 697891 |
| 15 | 40,0 | 586863 | 690603 | 793915 |
| | Масштабы 1:25000 | | | |
| 16 | 1,0-ге дейін | 77805 | 91523 | 105669 |
| 17 | 2,0 | 90880 | 106741 | 123031 |
| 18 | 3,0 | 103955 | 121745 | 140607 |
| 19 | 4,0 | 117030 | 137178 | 158183 |
| 20 | 5,0 | 128818 | 152610 | 175544 |
| 21 | 6,0 | 142750 | 167614 | 192692 |
| 22 | 7,0 | 155611 | 182832 | 210268 |
| 23 | 8,0 | 165899 | 194621 | 223771 |
| 24 | 9,0 | 175973 | 206409 | 237274 |
| 25 | 10,0 | 186047 | 218198 | 251778 |
| 26 | 15,0 | 230630 | 270497 | 271997 |
| 27 | 20,0 | 263210 | 309078 | 355376 |
| 28 | 30,0 | 314652 | 369093 | 423965 |
| 29 | 40,0 | 359234 | 420535 | 482265 |
| 30 | 50,0 | 403817 | 471977 | 540565 |

247. Жұмыстың мазмұны: шаруашылық аумағында бұрын жүргізілген топырақ, агрохимиялық, геоботаникалық, агрошаруашылық және басқа да зерттеу материалдарын, жер кадастрының, жерге орналастыру мен жерлерді мелиорациялау жобаларын, шаруашылық орналасқан аймақтың агроклиматтық жағдайларын зерделеу; жерге орналастырудан ілгергі 3-5 жыл ішіндегі ауыл шаруашылығы өндірісінің күй-жайын және қолда бар жобалық әзірлемелер бойынша оны дамыту перспективаларын зерделеу; жобалау үшін қажетті деректерді (егістік алаңдарының қарқыны мен құрылымы, ауыл шаруашылығы дақылдарының 10 жылдағы орташа өнімділігі; мал басының қарқыны, табын құрылымы, мал шаруашылығының өнімділігі, жалпы және тауарлы өнім өндіру

көлемі, оның өзіндік құны мен рентабельділігі, жұмыс күшімен қамтамасыз етілгенділігі, табиғи мал-азықтық алқаптарын, дақылды жайылым пайдаланудың өнімділігі және оның ұйымдастырылуы және басқалар туралы) көшіру; ауыл шаруашылығы алқаптарының құрамын, олардың дақылдық–техникалық жағдайы мен нақты пайдаланылуын нақтылау, егістікке, көп жылдық екпелерге тартуға жарамды, мелиоративтік жұмыстарды жүргізуді қажет ететін жерлерді анықтау мақсатында далалық зерттеу жүргізуге қатысу; белгіленген тәртіппен жерді ұтымды пайдалану бойынша алдын ала ұсыныстарды дайындауға, дайындық жұмыстарының материалдарына түсіндірме жазба жазуға, далалық зерттеу нәтижелерін келісуге және бекітуге қатысу.

3-бөлімше. Эрозияға қарсы агротехникалық іс-шараларды әзірлеуге дайындық жұмыстары

Күрделілік санаттарының сипаттамасы

1 1 0 - к е с т е

Өлшем бірлігі – шаруашылық теңге

| № р/р | Зерттеу (мың гектар) | алаңы | Күрделілік санаты | | |
|-------------------|-------------------------|-------|-------------------|--------|--------|
| | | | 1 | 2 | 3 |
| Масштабы 1: 10000 | | | | | |
| 1 | 1,0 | | 65159 | 85736 | 113172 |
| 2 | 3,0 | | 92595 | 114886 | 145751 |
| 3 | 5,0 | | 114886 | 142322 | 174901 |
| 4 | 10,0 | | 157754 | 190334 | 246920 |
| 5 | 15,0 | | 192049 | 233202 | 305220 |
| 6 | 20,0 | | 221198 | 279499 | 351518 |
| 7 | 25,0 | | 248634 | 318938 | 394386 |
| 8 | 30,0 | | 269211 | 348088 | 425251 |
| Масштабы 1: 25000 | | | | | |
| 9 | 1,0 | | 46297 | 58300 | 85736 |
| 10 | 5,0 | | 80592 | 96024 | 121745 |
| 11 | 10,0 | | 108027 | 126889 | 159469 |
| 12 | 15,0 | | 130319 | 157754 | 197193 |
| 13 | 20,0 | | 149181 | 185190 | 231487 |
| 14 | 30,0 | | 183475 | 231487 | 289788 |
| 15 | 40,0 | | 210911 | 274355 | 337800 |
| 16 | 50,0 | | 231487 | 308650 | 380650 |

2 4 8 . Бірінші санат :

аз бөлшектелген бедері мен біртекті топырақ түзу жыныстары мен күрделі

емес топырақ жамылғысы бар жазықты орманды далалық, далалық және жартылай шөлді аймақ аудандары. Эрозияға ұшыраған топырақ жиырма пайыз дейінгі алаңды алып жатыр. 249. Екінші санат:

толқынды бөлшектелген бедері, түрлі топырақ түзу жыныстары, біркелкі емес топырақ жамылғысы бар орманды далалық және далалық аймақ аудандары. Эрозияға ұшыраған топырақ жиырма-елу пайыз алаңды алып жатыр.

жиырмадан елу пайызға дейін эрозияланған алаңы бар жартылай шөлді аймақ аумақтары;

бөлшектелген бедерлі, бір текті топырақ түзу жыныстары бар орманды аймақ аумақтары. Эрозияға ұшыраған топырақтар жиырма пайыз алаңды алып жатыр. 250. Үшінші санат:

түрлі топырақ түзу жыныстары бар орманды аймақ ауданы; эрозияға ұшыраған топырақ жиырма-елу пайыз алаңды алып жатыр; елу пайыздан астамы эрозияға ұшыраған алаңы бар орманды далалық, далалық және жартылай шөлді аумақтар; тау алды және таулы аудандар.

251. Жұмыстың мазмұны. Картографиялық, анықтамалық, зерттеу материалдарын және жерге орналастырылатын шаруашылық аумақтарының топырақ жамылғысының күй-жайын сипаттайтын басқа да материалдарды іріктеу және зерттеу; учаскелердің жоспарлық материалына бірдей еңісті учаскелерді және эрозияға ұшыраған, учаскелердің шекараларын түсіру; зерттеу бағытын әзірлеу; эрозияға ұшыраған жерлердің шекараларын нақтылау мақсатында аумақтарды далалық зерттеу; эрозияға қарсы қолданылатын іс-шаралардың тиімділігін зерделеу; далалық зерттеу материалдарын ресімдеу; шаруашылық мамандарымен зерттеу нәтижелерін және топырақты эрозиядан қорғау жөніндегі алдын-ала нұсқамаларды келісу.

4-бөлімше. Орман мелиоративтік іс-шараларды әзірлеуге дайындық жұмыстары

Күрделілік санаттарының сипаттамасы

111 - кесте

Өлшем бірлігі – шаруашылық теңге

| № р/р | Зерттеу ауданы (мың гектар) | Күрделілік санаты | | |
|----------|--------------------------------|-------------------|-------|-------|
| | | 1 | 2 | 3 |
| | Масштабы 1: 10000 | | | |
| 1 | 1,0 | 52728 | 64516 | 76734 |

| | | | | |
|-------------------|------|--------|--------|--------|
| 2 | 3,0 | 65588 | 78448 | 92166 |
| 3 | 5,0 | 78877 | 92595 | 107599 |
| 4 | 10,0 | 102883 | 119173 | 136750 |
| 5 | 15,0 | 116601 | 135463 | 156468 |
| 6 | 20,0 | 130319 | 138035 | 176187 |
| 7 | 25,0 | 141464 | 165471 | 192692 |
| 8 | 30,0 | 152610 | 179188 | 208767 |
| Масштабы 1: 25000 | | | | |
| 9 | 1,0 | 42868 | 53585 | 63873 |
| 10 | 5,0 | 65588 | 76734 | 89165 |
| 11 | 10,0 | 85307 | 99025 | 113172 |
| 12 | 15,0 | 96453 | 112743 | 127961 |
| 13 | 20,0 | 107599 | 126461 | 168043 |
| 14 | 30,0 | 126461 | 148752 | 173187 |
| 15 | 40,0 | 129890 | 167614 | 195478 |
| 16 | 50,0 | 150467 | 186476 | 217769 |

2 5 2 . Бірінші санат :
жазық бедерлі, ірі контурлары бар ашық жер.

2 5 3 . Екінші санат :
айқын көрсетілген бедерлі жартылай жабық жер.

2 5 4 . Үшінші санат :
қатты ойлы-қырлы бедерлі, ұсақ контурлары бар жабық жер, тау алды және
таулы аудандар.

255. Жұмыстың мазмұны: картографиялық, анықтамалық, зерттеу материалдарын және алқап қорғайтын орман жолақтарының барын және оның күй-жайын сипаттайтын басқа да материалдарды іріктеу және зерттеу. Зерттеу бағытын әзірлеу; қолданыстағы алқап қорғайтын орман жолақтарын және жаңа орман жолағы мен орман отырғызуға белгіленіп отырған алаңдарды зерттеу, қайта қалпына келтіруді талап ететін орман жолақтарын анықтау; далалық зерттеу материалдарын ресімдеу; шаруашылық мамандарымен зерттеу нәтижелерін, жаңа алқап қорғайтын орман жолақтары мен басқа да орман отырғызуды орналастыру және қолданыстағыларын қалпына келтіру бойынша олардың тілектерін анықтау.

5-бөлімше. Эрозияға қарсы гидротехникалық іс-шараларды әзірлеуге дайындық жұмыстары

1 1 2 - к е с т е

Өлшем бірлігі – шаруашылық теңге

| | | | | |
|--|--------------------|-------------------|--|--|
| | Алаңы (мың гектар) | Күрделілік санаты | | |
|--|--------------------|-------------------|--|--|

| № p/p | | 1 | 2 | 3 |
|----------|---------------|--------|--------|--------|
| 1 | 1,0 | 77162 | 85736 | 102883 |
| 2 | 3,0 | 128604 | 140607 | 161184 |
| 3 | 5,0 | 145751 | 161184 | 185190 |
| 4 | 10,0 | 171472 | 195478 | 228058 |
| 5 | 15,0 | 188619 | 221199 | 262352 |
| 6 | 20,0 | 197193 | 238346 | 288073 |
| 7 | 25,0 | 205766 | 255493 | 313794 |
| 8 | 30,0-ге дейін | 212625 | 264067 | 325797 |

Ескертпелер: екі-үш учаскеде орналасқан аумақтарды зерттеу кезінде бағаларға 1,10 дейінгі; төрт-бес учаскеде – 1,20 дейінгі; алты және одан да көп учаскелерге 1,30 дейінгі коэффициент қолданылады.

256. Жұмыстың мазмұны: картографиялық, анықтамалық, зерттеу материалдарын және шаруашылық аумағының гидрогеологиялық және гидрологиялық жағдайларын, геологиялық құрылымдарын, жобалау, құрылыс тәжірибелерін және гидротехникалық құрылыстарды пайдалануды сипаттайтын басқа да материалдарды іріктеу және зерттеу; жыралық-сайлық жүйеге, суқималардың шекараларына, қолданыстағы эрозияға қарсы гидротехникалық құрылыстарға далалық зерттеу жүргізу, олардың тозу дәрежесін және жөндеу қажеттілігін айқындау; эрозияға қарсы қолданылатын гидротехникалық іс-шаралардың тиімділігін зерделеу; гидротехникалық құрылыстардың түрлері мен орналасу орындарын таңдау; далалық зерттеу және болжанып отырған іс-шаралардың материалдарын ресімдеу; шаруашылық мамандарымен зерттеу нәтижелерін және эрозияға қарсы гидротехникалық құрылыстарды орналастыру бойынша алдын ала нұсқамаларды келісу.

60-параграф. Су шаруашылығы құрылғысы бойынша іс-шараларды әзірлеуге дайындық жұмыстары

1-бөлімше. Күрделілік санаттарының сипаттамасы

1 1 3 - к е с т е

Өлшем бірлігі – шаруашылық

теңге

| № p/p | Алаңы (мың гектар) | Күрделілік санаты | | |
|----------|-----------------------|-------------------|-------|--------|
| | | 1 | 2 | 3 |
| 1 | 1,0 | 31937 | 36009 | 42654 |
| 2 | 3,0 | 50370 | 57014 | 67303 |
| 3 | 5,0 | 68160 | 77162 | 90880 |
| 4 | 7,0 | 85093 | 96453 | 113600 |

| | | | | |
|---|---------------|--------|--------|--------|
| 5 | 10,0 | 102455 | 116172 | 136749 |
| 6 | 15,0 | 119602 | 135463 | 159469 |
| 7 | 20,0 | 136106 | 154325 | 181760 |
| 8 | 30,0 | 166756 | 189048 | 222699 |
| 9 | 50,0-ге дейін | 225057 | 255065 | 300933 |

Ескертпелер: зерттелген сумен қамту (немесе оларды орналастыруға арналған орындарды) объектілерінің саны 15-тен кем болса, бағаларға 0,85 дейінгі; 26-40 болса – 1,20 дейінгі; 41-60 болса –1,40 дейінгі; 61-80 болса – 1,5 дейінгі; 81-100 болса –1,70 дейінгі коэффициент қолданылады.

257. Бірінші санат:

жазықтықты бедерлі және ірі біртекті контурлары бар далалық және шөлді-далалық аудандар.

258. Екінші санат:

толқынды бедерлі және бұталар, ормандар, ара-тұра сайлармен, жыралармен қиылысқан жекелеген учаскелер бар далалық және шөлді-далалық аудандар.

259. Үшінші санат:

толқынды бедермен қиылысқан далалық және орманды далалық аудандар. Шөлдер мен жартылай шөлдер.

260. Жұмыстың мазмұны: картографиялық, анықтамалық, зерттеу материалдарын және су қоймаларының, су көздері мен сумен қамтамасыз ету құрылғыларының болуы және жағдайын сипаттайтын басқа да материалдарды іріктеу және зерттеу; зерттеу бағыттарын әзірлеу; жаңа су қоймаларын, су көздерін мен құрылыстарын салу орнын алдын ала таңдау мақсатында қолданыстағы су қоймалары мен сумен қамтамасыз ету құрылыстарын алдына ала тексеру, жайылма суару мен тұрақты суару үшін перспективалы учаскелерді анықтау; далалық зерттеу материалдарын ресімдеу; шаруашылық мамандарымен зерттеу нәтижелерін және алдын ала нұсқамаларды жасау.

2-бөлімше. Суару іс-шараларын әзірлеуге дайындық жұмыстары

114 - кесте

Өлшем бірлігі – шаруашылық

теңге

| Зерттеу алаңы (мың гектар) | | Жергілікті жердің сипаттамасы | | |
|----------------------------|------|-------------------------------|------------------------------|---------------------|
| | | Жартылай шөлді және далалық | Орманды далалық және далалық | Тау алды және таулы |
| 1 | 0,05 | 31937 | 36223 | 44154 |
| 2 | 0,1 | 37938 | 43297 | 52513 |
| 3 | 0,2 | 50156 | 57443 | 68589 |
| 4 | 0,3 | 61516 | 70732 | 84021 |
| 5 | 0,5 | 84021 | 97310 | 114458 |
| | | | | |

| | | | | |
|----|--------------|--------|--------|--------|
| 6 | 1,0 | 123460 | 144465 | 168471 |
| 7 | 2,0 | 159469 | 187333 | 216483 |
| 8 | 3,0 | 190334 | 219484 | 258923 |
| 9 | 4,0 | 202337 | 240061 | 277785 |
| 10 | 5,0-ге дейін | 214340 | 252064 | 294932 |

Ескертпелер: екі-үш учаскеде орналасқан аумақтарды зерттеу кезінде бағаларға 1,10-ға дейінгі; төрт-бес учаскеде – 1,20 дейінгі; алты және одан көп учаскеде – 1,30 дейінгі коэффициент қолданылады.

261. Жұмыстың мазмұны: картографиялық, анықтамалық, зерттеу материалдарын және шаруашылықта суарылатын жерлердің жағдайын сипаттайтын басқа да материалдарды, сондай-ақ суару және ауданда суарылатын жерлерді пайдалану тәжірибесін зерттеу және іріктеу; зерттеу бағытын әзірлеу; қолданыстағы суару көздерін немесе су қабылдағыштардың күй-жайын және суару мүмкіндігін анықтау мақсатында далалық зерттеу жүргізу; далалық зерттеу материалдарын ресімдеу; шаруашылық мамандарымен зерттеу нәтижелерін және суару бойынша алдын ала нұсқамаларды келісу.

61-параграф. Жобаны жасау

1-бөлімше. Жерге орналастыруды жобалау

1 1 5 - к е с т е

Өлшем бірлігі-шаруашылық

теңге

| № р/р | Шаруашылық алаңы (мың гектар) | Күрделілік санаты | | |
|-------------------|----------------------------------|-------------------|--------|--------|
| | | 1 | 2 | 3 |
| Масштабы 1: 10000 | | | | |
| 1 | 0,5 | 101470 | 122510 | 143550 |
| 2 | 1,0 | 119376 | 140416 | 161456 |
| 3 | 2,0 | 140491 | 165261 | 189957 |
| 4 | 3,0 | 161605 | 190106 | 218533 |
| 5 | 4,0 | 182496 | 214728 | 246735 |
| 6 | 5,0 | 205924 | 240170 | 275012 |
| 7 | 6,0 | 224203 | 263746 | 303066 |
| 8 | 7,0 | 244945 | 288218 | 331194 |
| 9 | 8,0 | 265388 | 312318 | 358874 |
| 10 | 9,0 | 285756 | 336491 | 386629 |
| 11 | 10,0 | 306199 | 360516 | 416025 |
| 12 | 14,0 | 386405 | 454823 | 522718 |
| 13 | 20,0 | 503767 | 592702 | 681040 |
| 14 | 30,0 | 635678 | 747891 | 858910 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------|--------|---------|
| 15 | 40,0-ге дейін | 747294 | 879204 | 1009324 |
| | Масштабы 1: 25000 | | | |
| 16 | 1,0 | 98336 | 116392 | 133850 |
| 17 | 2,0 | 109080 | 128329 | 147579 |
| 18 | 3,0 | 124449 | 146384 | 168320 |
| 19 | 4,0 | 139968 | 164291 | 189211 |
| 20 | 5,0 | 155189 | 182645 | 209953 |
| 21 | 6,0 | 170558 | 200552 | 230620 |
| 22 | 7,0 | 185779 | 218607 | 251286 |
| 23 | 8,0 | 200850 | 236364 | 271730 |
| 24 | 9,0 | 215921 | 254271 | 292173 |
| 25 | 10,0 | 220249 | 272029 | 312616 |
| 26 | 15,0 | 298664 | 352010 | 404535 |
| 27 | 20,0 | 364321 | 429306 | 493471 |
| 28 | 30,0 | 481906 | 568379 | 653434 |
| 29 | 40,0 | 591135 | 697305 | 801461 |
| 30 | 50,0-ге дейін | 700364 | 826231 | 949487 |

Ескертпелер :

бұрынғы жылдардағы жобалық шешімдерді сақтау кезінде елу пайызға дейінгі алаңда бағаларға 0,85 кем емес, ал елу бір-жетпіс пайыз алаңда – 0,80 кем емес және жетпіс пайыздан артық алаңда – 0,65 кем емес коэффициент қолданылады ;

бағалар шаруашылықтар үшін белгіленген, ондағы ауыл шаруашылығы алқаптары жетпіс пайыздан астам алаңды алып жатыр. Егер ауыл шаруашылығы алқаптары шаруашылықтың жалпы алаңының жиырма бес пайыздан кем емес алаңын алып жатса, бағаларға 0,75, 26-елу пайыз – 0,90 дейінгі, 51-70 пайыз – 1,0 дейінгі коэффициент қолданылады.

262. Жұмыстың мазмұны: шаруашылықта өндірістік параграфтердің саны мен мөлшерін және олардың орналасуын анықтау. Елді мекендер мен шаруашылық орталықтарын орналастыру; магистралды жолдардың бағыттарын таңдау; алқаптар мен ауыспалы егістерді ұйымдастыру; ауыспалы егістердің, шабындықтар мен көп жылдық екпелер аумағының құрылымын, алқаптарды қорғау жолақтарын, фермаларды, далалық қостар мен жобаның басқа да элементтерін орналастыру; жобаның жекелеген элементтері бойынша жоба шешімдерінің нұсқаларын жасау; жобалау тізімдемесін, жердің қолданыстағы және жобалау экспликациясын тізімдемесін, шаруашылықішілік жерге орналастыру жобасын жүзеге асыру жоспарын жасау; формулярды толтыру; жобаны орынға көшіру үшін жұмыс сызбасын жасау.

263. Түсіндірме жазбасын жазу; жобаның авторлық түпнұсқасын графикалық ресімдеу; жобаны қарау мен келісуге қатысу.

264. Жобаны қарау және келісу кезінде айтылған ескертулер бойынша қажетті түзетулер мен толықтыруларды енгізу.

Орманды далалық аймақ

1 1 6 - к е с т е

Өлшем бірлігі – шаруашылық

теңге

| № р/р | Шаруашылық алаңы (мың гектар) | Күрделілік санаты | | |
|-------------------|----------------------------------|-------------------|---------|---------|
| | | 1 | 2 | 3 |
| Масштабы 1: 10000 | | | | |
| 1 | 0,5 | 128478 | 141461 | 155338 |
| 2 | 1,0 | 140416 | 165336 | 189957 |
| 3 | 2,0 | 165336 | 194583 | 223606 |
| 4 | 3,0 | 190181 | 223830 | 257255 |
| 5 | 4,0 | 214728 | 252704 | 290531 |
| 6 | 5,0 | 239349 | 281727 | 323808 |
| 7 | 6,0 | 263821 | 310378 | 356934 |
| 8 | 7,0 | 288293 | 339177 | 389912 |
| 9 | 8,0 | 312317 | 367529 | 422591 |
| 10 | 9,0 | 336491 | 395881 | 455121 |
| 11 | 10,0 | 360516 | 424232 | 487651 |
| 12 | 14,0 | 454823 | 535252 | 615383 |
| 13 | 20,0 | 592702 | 697604 | 802207 |
| 14 | 30,0 | 747891 | 880249 | 1012308 |
| 15 | 40,0-ге дейін | 879204 | 1034841 | 1190179 |
| Масштабы 1: 25000 | | | | |
| 16 | 1,0 | 109975 | 122137 | 150414 |
| 17 | 2,0 | 127882 | 146012 | 174289 |
| 18 | 3,0 | 146385 | 172274 | 198165 |
| 19 | 4,0 | 164515 | 193538 | 222636 |
| 20 | 5,0 | 182645 | 214877 | 247108 |
| 21 | 6,0 | 200552 | 236066 | 271431 |
| 22 | 7,0 | 218607 | 257255 | 295754 |
| 23 | 8,0 | 236364 | 278146 | 319778 |
| 24 | 9,0 | 254121 | 299037 | 343803 |
| 25 | 10,0 | 271804 | 319928 | 367753 |
| 26 | 15,0 | 351786 | 413936 | 475713 |
| 27 | 20,0 | 429157 | 504960 | 580540 |
| 28 | 30,0 | 568230 | 668506 | 768558 |
| 29 | 40,0 | 697156 | 820113 | 942847 |
| 30 | 50,0-ге дейін | 826082 | 971721 | 1117136 |

Ескертпе: 1 және 2-ескертпелер 115-кестеге қолданылады.

2-бөлімше. Жобаның агроэкономикалық есептері

117 - кесте

Бағалар (шаруашылықтағы өндірістік параграфтердің санына байланысты)
Өлшем бірлігі – шаруашылық теңге

| Өндірістік бөлімшелердің саны (бригадалар, бөлімдер) саны | | | | | | |
|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 155880 | 194850 | 226026 | 257202 | 280584 | 296172 | 311760 |

Ескертпелер:

егер өндірістік бөлімше 8-ден артық болса, онда әрбір келесі бөлімшелерге бағалар 16022 теңгеге арттырылады; екі кезеңге жобалық көрсеткіштерді әзірлеген кезде, бағаларға 1,3 дейінгі коэффициент қолданылады.

Бағалар (шаруашылықтағы салалардың саны мен ауыспалы егістердің санына байланысты)

118 - кесте

Өлшем бірлігі – шаруашылық теңге

| Шаруашылықтағы ауыспалы егістердің саны | Шаруашылықтағы салалардың саны | | | |
|---|--------------------------------|--------|--------|-----------|
| | 2 | 3 | 4 | 5-тен аса |
| 2 | 137174 | 151204 | 164921 | 178950 |
| 6 | 171468 | 187056 | 202644 | 218232 |
| 10 | 205138 | 221973 | 239120 | 256267 |
| 14 | 237873 | 255955 | 274349 | 293054 |
| 18 | 269672 | 289002 | 308642 | 328907 |
| 22 | 300537 | 321113 | 342001 | 363200 |

Ескертпе: екі кезеңге жобалық көрсеткіштерді әзірлеген кезде, бағаларға 1.30 дейінгі коэффициент қолданылады.

265. Жұмыстың мазмұны: жобалық шешімдердің туындаған нұсқалары бойынша агроэкономикалық есептеулерді орындау: тауарлық өнімдердің, капиталдық салымдардың, олардың өзін өзі ақтау құны және басқалар. Нұсқалардың тиімділігін салыстыру және қабылданғанды негіздеу; түсіндірме жазбаның тиісті бөлімдерін жазу; жобаны қарастыру мен келісуге қатысу; алынған ескертулерге сәйкес экономикалық есептерді біржолата аяқтау.

3-бөлімше. Эрозияға қарсы агротехникалық іс-шараларды әзірлеу

Өлшем бірлігі – шаруашылық теңге

| Іс-шаралар әзірленетін ауыспалы егістіктердің саны | | Күрделілік санаты | | |
|--|----|-------------------|-------|--------|
| | | 1 | 2 | 3 |
| 1 | 1 | 7794 | 26343 | 40996 |
| 2 | 2 | 15198 | 33358 | 47855 |
| 3 | 3 | 22603 | 40373 | 54714 |
| 4 | 4 | 30397 | 47232 | 61417 |
| 5 | 5 | 37411 | 54090 | 68120 |
| 6 | 6 | 44426 | 66171 | 74822 |
| 7 | 8 | 55338 | 71393 | 84955 |
| 8 | 10 | 66249 | 81837 | 95087 |
| 9 | 12 | 74043 | 88072 | 100698 |
| 10 | 14 | 81837 | 94307 | 106310 |

266. Жұмыстардың мазмұны: топырақтың эрозияланған деңгейін ескере отырып, жұмыс учаскелер мен ауыспалы егіс далалары бойынша эрозияға қарсы агротехникалық іс-шараларды әзірлеу; жобаланатын іс-шараларды экономикалық негіздеу және түсіндірме жазбаның тиісті бөлімін жазу.

4-бөлімше. Орманды мелиоративтік іс-шараларды әзірлеу

Өлшем бірлігі – шаруашылық теңге

| № р/р | Іс-шаралар жобаланатын алаң (мың гектар) | Күрделілік санаты | | |
|-------------------|--|-------------------|--------|--------|
| | | 1 | 2 | 3 |
| Масштабы 1: 10000 | | | | |
| 1 | 1,0 | 43179 | 50739 | 57520 |
| 2 | 3,0 | 50349 | 59001 | 67808 |
| 3 | 5,0 | 57520 | 67262 | 70302 |
| 4 | 10,0 | 73497 | 87137 | 101868 |
| 5 | 15,0 | 83240 | 98049 | 113559 |
| 6 | 20,0 | 92982 | 108960 | 125250 |
| 7 | 25,0 | 101946 | 118703 | 136161 |
| 8 | 30,0-ге дейін | 110909 | 128445 | 147073 |
| Масштабы 1: 25000 | | | | |
| 9 | 1,0 | 32189 | 39360 | 48557 |
| 10 | 5,0 | 47777 | 54948 | 64145 |
| 11 | 10,0 | 61027 | 71315 | 83630 |
| 12 | 15,0 | 52454 | 80278 | 92982 |
| 13 | 20,0 | 75836 | 89241 | 102336 |
| 14 | 30,0 | 90644 | 104829 | 120261 |

| | | | | |
|----|---------------|--------|--------|--------|
| 15 | 40,0 | 103115 | 119638 | 135849 |
| 16 | 50,0-ге дейін | 115585 | 134447 | 151437 |

267. Жұмыстардың мазмұны: шаруашылық ішілік жерге орналастыру жобасында орманды мелиоративтік іс-шараларды (орман жолақтарын орналастыру және қайта қалпына келтіру) және қолданыстағы екпелердің тиімділігін арттыру іс-шараларын әзірлеу; көлемдерді, құндарды (іріленген көрсеткіштер бойынша), ағаш отырғызу жұмыстарын орындау кезектілігі мен мерзімдерін анықтау; шаруашылық ішілік жерге орналастыру жобаларының негіздемесін дайындауға қатысу және түсіндірме жазбаның тиісті бөлімін жасау.

5-бөлімше. Эрозияға қарсы гидротехникалық іс-шараларды әзірлеу

1 2 1 - к е с т е

Өлшем бірлігі – шаруашылық

| № р/р | Құрылыстардың саны | Баға, теңге | Құрылыстардың саны | Баға, теңге |
|-------|--------------------|-------------|--------------------|-------------|
| 1 | 5 | 10132 | 40 | 69367 |
| 2 | 10 | 19053 | 50 | 81837 |
| 3 | 15 | 28058 | 60 | 94307 |
| 4 | 20 | 37022 | 80 | 111454 |
| 5 | 25 | 45985 | 100 | 122366 |
| 6 | 30 | 53779 | 120 | 130160 |

Ескертпелер: екі-үш учаскеде эрозияға қарсы гидротехникалық іс-шараларды жобалаған кезде, бағаларға 1,10 дейінгі; төрт-бес учаскеде – 1,20 дейінгі; алты және одан да көп учаскелерде 1,30 дейінгі коэффициент қолданылады.

268. Жұмыстың мазмұны: жоспарланып отырған гидротехникалық құрылыстардың саны мен түрлерін анықтау; олардың мақсатын (құрылыс типтері бойынша) қысқаша сипаттау және шаруашылық ішілік жерге орналастыру жобасына орналастыру; құрылыстың құны мен көлемдерін іріленген көрсеткіштер бойынша анықтау; жоспарланып отырған эрозияға қарсы іс-шаралардың тиімділігін көрсете отырып, түсіндірме жазбаның тиісті бөлімін жазу.

6-бөлімше. Су шаруашылығы орналастыру бойынша іс-шараларды әзірлеу

1 2 2 - к е с т е

Өлшем бірлігі – шаруашылық

теңге

| № р/р | Шаруашылық алаңы (мың гектар) | Күрделілік санаты | | |
|-------|-------------------------------|-------------------|-------|-------|
| | | 1 | 2 | 3 |
| 1 | 1,0 | 12159 | 13717 | 16134 |

| | | | | |
|---|---------------|-------|-------|--------|
| 2 | 3,0 | 19329 | 21823 | 25720 |
| 3 | 5,0 | 26110 | 29461 | 34683 |
| 4 | 7,0 | 32501 | 36710 | 43257 |
| 5 | 10,0 | 39282 | 44348 | 52220 |
| 6 | 15,0 | 45829 | 51752 | 60949 |
| 7 | 20,0 | 52298 | 59079 | 69522 |
| 8 | 30,0 | 63443 | 72250 | 85033 |
| 9 | 50,0-ге дейін | 85578 | 97503 | 114806 |

Ескертпелер: сумен қамтудың (немесе оларды жайғастыру орындарының) зерттелген объектілерінің саны 15 тен кем болғанда бағаларға 0,85 дейінгі; 26-40 –1,20 дейінгі; 41-60 –1,40 дейінгі; 61-80 – 1,50 дейінгі; 81-100 – 1,70 дейінгі коэффициент қолданылады.

269. Жұмыстың мазмұны: шаруашылықта суды тұтынудың алдағы уақыттағы есепті көлемін, мал басының санын, белгіленген тоғандарға түсетін суағарлардың көлемін, тоған-қазындыларды белгілеу және оларды ұтымды пайдалану (жайылымдарды суландыру, балық өсіру, суару және басқалар) мәселесін шешу; жайылымдарда суат желілерін орналастыру (табынды учаскелерді, малдарды суарудың оңтайлы радиусын және су көздерінің дебитін ұйымдастыраотырып байланыстыруда); сумен қамтамасыз етілгендігін ескере отырып, жайылма және тұрақты суарудың әлеуетті алаңдарын нақтылау; су көздері, тоғандар, көлдер, өзендер айналасында су қорғау аймақтарын белгілеу; жасанды су көздерін салу және қалпына келтіру, оларды ұтымды пайдалану бойынша ұсыныстар әзірлеу; түсіндірме жазбаның тиісті бөлімін жазу.

7-бөлімше. Суару іс-шараларын әзірлеу

1 2 3 - к е с т е

Өлшем бірлігі – шаруашылық

теңге

| № р / р | Суарылатын алаң мың гектар | Жергілікті жердің сипаттамасы | | |
|------------|-------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|---------------------|
| | | Жартылай шөлді және далалық | Орманды далалық және орманды | Тау алды және таулы |
| 1 | 0,05 | 16601 | 19875 | 23148 |
| 2 | 0,1 | 19485 | 23226 | 27123 |
| 3 | 0,2 | 25097 | 29851 | 34917 |
| 4 | 0,3 | 30397 | 36086 | 42243 |
| 5 | 0,5 | 40685 | 48245 | 56584 |
| 6 | 1,0 | 58611 | 69289 | 81525 |
| 7 | 2,0 | 74589 | 87994 | 103738 |
| 8 | 3,0 | 88073 | 103660 | 120028 |
| 9 | 4,0 | 96646 | 113013 | 130939 |
| 10 | 5,0-ге дейін | 101322 | 126263 | 135616 |

Ескертпелер: екі-үш учаскеде суару іс-шараларын құрған кезде бағаларға 1,10 дейінгі; төрт-бес учаскеде – 1,20 дейінгі; алты және одан артық учаскеде 1,30 дейінгі коэффициент қолданылады.

270. Жұмыстың мазмұны: суару режимдері бойынша су шаруашылығы есептерін жүргізу; суару техникасын таңдау, жер пайдалану жоспарында арналар трассаларын, су құбырларын, су жинау құрылыстарын орналастыру; жоспарлаған іс-шаралардың тиімділігін есептеу; жұмыстардың болжамды құнын (іріленген нормативтер бойынша), суару жүйелері құрылысының мерзімі мен кезектілігін белгілеу; түсіндірме жазбаның тиісті бөлімін дайындау.

62-параграф. Шаруашылықшілік жерге орналастыру жобаларын орынға көшіру

1-бөлімше. Тану әдісімен және мензуламен жобаларды орынға көшіру

1 2 4 - к е с т е

Өлшем бірлігі – 1000 гектар ауыл шаруашылығы алқаптары теңге

| № р/р | Жұмыстардың құрамы | Жобалық учаскелердің саны 1000 гектар алаңға | | | | | | |
|----------|--|--|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| | | 5 | 10 | 15 | 20 | 30 | 40 | 60 |
| 1 | Өлшеусіз тану белгілері және табиғи шатқалдар бойынша тану әдісімен (жұмысшылар көзделмейді) | 15930 | 24507 | 34310 | 42887 | 55141 | 67394 | 83324 |
| 2 | Бұл да өлшеулермен | 56535 | 79149 | 96110 | 113070 | 144164 | 169605 | 203526 |
| 3 | Мензуламен М 1:10000 | 67842 | 107417 | 146991 | 169605 | 231794 | 277022 | 356171 |
| | М 1:25000 | 59362 | 84803 | 113070 | 135684 | 180912 | 220487 | 282675 |

Е с к е р т п е л е р :

мұнда нұсқаулы (межелік) белгілерді орнату бағалары ескерілмеген және басқа кестелер бойынша айқындалады;
жұмыстарды жартылай шөлді мен таулы жерлерде орындау кезінде 1,18 коэффициенті қолданылады.

2-бөлімше. Сызықтармен белгі қою

1 2 5 - к е с т е

Өлшем бірлігі – 10 километр теңге

| № р/р | Жұмыстың шарттары | Белгілер арасындағы орташа арақашықтық, метрмен | | |
|----------|-------------------|---|----------|----------|
| | | 500 дейін | 500-1000 | 1000 аса |
| | | | | |

| | | | | |
|---|-------------------------------------|-------|-------|-------|
| 1 | Белгілер арасындағы көрінушілік бар | 32790 | 31094 | 28268 |
| 2 | Белгілер арасындағы көрінушілік жоқ | 39575 | 37313 | 33921 |

Ескертпе: белгі қоюға арналған жобалық сызықтар шашыраңқы орналасқан кезде, бағаларға 1,15 дейінгі коэффициент қолданылады.

271. Жұмыстың мазмұны: жұмыс орнына қадаларды жеткізу, белгілер арасына қадаларды, жалаушаларды орнату, жұмыс учаскесіне көшу.

3-бөлімше. Жобалық учаскелердің шекараларын жыртып салып шығу

1 2 6 - к е с т е

Өлшем бірлігі – 10 километр

теңге

| № р/р | Жұмыстың шарттары | Белгілер арасындағы орташа арақашықтық, метрмен | | |
|-------|-----------------------------------|---|----------------|----------|
| | | 500 | 500-1000 дейін | 1000 аса |
| 1 | Жазықты немесе сәл төмпешікті жер | 22930 | 18344 | 15133 |
| 2 | Төмпешікті жер | 25222 | 20178 | 16968 |

Ескертпе: жыртып салып шығуға арналған жобалық учаскелердің шекаралары шашыраңқы орналасқан жағдайда, бағаларға 1,15 дейінгі коэффициент қолданылады.

272. Жұмыстың мазмұны: жоба элементтерінің шекараларын бір атызбен салып шығу. Жұмыс учаскелеріндегі көшулер.

4-бөлімше. Межелік белгілерді сақтауға бере отырып, шекараларды көрсету

1 2 7 - к е с т е

Өлшем бірлігі – шаруашылық

| № р/р | Көшіру алаңы (мың гектар) | Бағасы теңгемен | Көшіру алаңы (мың гектар) | Баға теңге |
|-------|---------------------------|-----------------|---------------------------|------------|
| 1 | 1,0 | 21076 | 20 | 46074 |
| 2 | 3,0 | 26958 | 30 | 57101 |
| 3 | 5,0 | 32349 | 50 | 71070 |
| 4 | 10,0-ге дейін | 37496 | 100 | 98028 |

273. Жұмыстың мазмұны: шарушылықтың өкілімен жобалық учаскелердің шекараларын аралап шығу (аралау); межелік белгілерді сақтауға беру және актіні ресімдеу.

63-параграф. Шаруашылық ішілік жерге орналастыру жобаларын жүзеге асыруда ауыл шаруашылығы құрылымдарына көмек көрсету (авторлық қадағалау)

1 2 8 - к е с т е

Өлшем бірлігі – шаруашылық теңге

| № р/р | Атауы | Іс-шаралардың жоспарын әзірлеу | | | Іс-шараларды әзірлеусіз | | |
|-------|--|--------------------------------|--------|--------------|-------------------------|--------|--------------|
| | | Өндірістік параграфтердің саны | | | | | |
| | | 3 | 4-6 | 7-8-ге дейін | 3 | 4-6 | 7-8-ге дейін |
| 1 | Жобаға өзгерістер мен толықтыруларды енгізе отырып | 430261 | 505089 | 542503 | 280605 | 355433 | 392847 |
| 2 | Жобаға өзгерістер мен толықтыруларды енгізусіз | 243191 | 318019 | 355433 | 112242 | 168363 | 205777 |

274. Жұмыстың мазмұны: шаруашылық ішілік жерге орналастыру жобасының нақты игерілу дәрежесін анықтау (өндірістік параграфтерді, елді мекендерді және шаруашылық орталықтарын, магистральдық жол желілерін, мал-азықтық дақылдар егісін орналастыру, біріктірілген, аралық және қайталама егістердің болуы, көп жылдық екпелер, игерілген жерлер мен олардың жобалық жұмыстарға сәйкестігі, табиғатты қорғау жөніндегі іс-шараларды жүзеге асыру, ландшафтарды жақсарту және жобамен көзделген басқа да іс-шаралар).

275. Қысқаша қорытынды жасай отырып, далалық зерттеу нәтижелері мен ауыспалы егістерді игеру барысына және жоспарланған іс-шаралардың орындалмау себептеріне талдау жүргізу. Жобадағы өндірістік өзгерістердің негізділігін зерттеу.

276. Жобаны іске асыруда шаруашылық мамандарына әдістемелік және тәжірибелік көмек көрсету іс-шараларын әзірлеу. Алдағы жылдың өнімі үшін ауыл шаруашылығы дақылдарын алдын-ала орналастыру.

277. Авторлық қадағалау нәтижелері бойынша есеп жасау және түсіндірме жазба жазу, шаруашылықта қадағалау нәтижелерін қарау және келісу.

64-параграф. Жер кадастрын жүргізу бойынша басқа да бір жолғы жұмыстарды (қызметтерді) орындау

129-кесте

| № р/р | Жұмыстардың атауы | Өлшем бірлігі | Бағасы, теңгемен |
|-------|--|---------------|------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Сканирлеумен картографиялық өнімдерді құру | Планшет | 1777 |

| | | | |
|----|--|---------------------|-------|
| 2 | Дигитайрлеумен картографиялық өнімдерді құру 1:50000 масштабы | 1м ² | 60784 |
| 3 | Плоттерде түрлі түсті картографиялық өнімдерді көбейту | 1 бет А0 форматы | 1870 |
| 4 | Жер учаскесінің меншік құқығы актісіне жер учаскесінің жоспарын дайындау (азаматтарға тұрғын үй құрылысы мен қызмет көрсету үшін, жеке өзіндік шаруашылық, бағбандық және саяжай құрылысын жүргізуге) | жоспар | 306 |
| 5 | Жер учаскесінің меншік құқығы актісіне жер учаскесінің жоспарын дайындау, тұрақты жер пайдалану құқығы (шаруа қожалығы) | жоспар | 1335 |
| 6 | Жер учаскесіне ақпараттар тізімін дайындау | участок | 85 |
| 7 | Жер үлесі иегерінің жер учаскенің орналасқан жері схемасының көшірмесін дайындау | схеманың көшірмесі | 102 |
| 8 | Координаталарды бір жүйеден басқа жүйеге қайта есептеу | жер учаскесі | 162 |
| 9 | Координаталар тізімдемесін дайындау | жер учаскесі | 68 |
| 10 | Жер учаскелерін байланыстыру | жер учаскесі | 349 |
| 11 | Координаталарды деректер базасына енгізу және дигитайрлеу | жер учаскесі | 587 |
| 12 | Координаталарды деректердің базасына енгізу және координаталарды қайта есептей отырып дигитайрлеу | жер учаскесі | 689 |
| 13 | Жер учаскелерін 30 бұрылыс нүктелеріне дейін жобалау | жер учаскесі | 867 |
| 14 | Жер учаскелерін 30,0 бұрылыс нүктелерінен артық жобалау | жер учаскесі | 1726 |
| 15 | Баспа өнімдерін дайындау және лазерлік кара-ақ принтерде (мәтінді) басып шығару | 1 бет | 281 |
| 16 | Баспа өнімдерін дайындау және лазерлік кара-ақ принтерде (кесте) басып шығару | 1 бет | 349 |
| 17 | Баспа өнімдерін дайындау және лазерлік кара-ақ принтерде (диаграммалар, графиктер) басып шығару | 1 бет | 519 |
| 18 | Лазерлік кара-ақ принтерде басып шығару | 1 бет | 34 |
| 19 | Сырғымалы түсті принтерде басып шығару | 1 бет | 170 |
| 20 | Баспа өніміне өзгерістер енгізу (мәтін) | 1 бет | 60 |
| 21 | Баспа өніміне өзгерістер енгізу (кестелер) | 1 бет | 68 |
| 22 | Баспа өніміне өзгерістер енгізу (диаграммалар, кестелер) | 1 бет | 77 |
| 23 | Екіжақты ламинаттау | 1 бет, А4 форматы | 281 |
| 24 | Тарақшалы түптеу | к і т а п 50 бет | 587 |

Ескертпе: баспа өнімдерін қазақ және басқа тілдерде дайындаған кезде 1,2 арттыру коэффициенті қолданылады.

**65-параграф. «ЖерҒӨО» РМК мамандарымен
ГЕКТАРЖ - технологияларды қолдана отырып камералдық жағдайларда
орындалатын жерге орналастыру жұмыстарының бір айлық құнының
калькуляциясы (2013 ж. 01 мамыры бойынша)**

теңге

| № р/р | Шығыстардың баптары | Мамандар | |
|------------------|--|-----------|--------|
| | | бас маман | маман |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Еңбекақы төлеу | 133672 | 88526 |
| | а) орындаушы-маман | 88000 | 55000 |
| | б) 6 маманға бір топ (партия) басшысы (жалақының 25 пайыз) | 3208 | 3208 |
| | в) 20 маманға бір бөлім бастығы | 6500 | 6500 |
| | г) жүк құжаттар - п.(а-в) 8,5 пайыз | 8305 | 5500 |
| | д) қосалқы-көмекші персонал (а-г) т-дан 3,3 пайыз | 3498 | 2317 |
| | е) ӘБП - (а-д) 12,5 пайыз | 13689 | 9066 |
| | ж) демалыстар - (а-е) 8,5 пайыз | 10472 | 6935 |
| 2 | Әлеуметтік салық 1 т-дан 11 пайыз | 13233 | 8764 |
| 3 | Қызметтерді беру шығыстары– барлығы 1 жұмыс істеушіге | 22464 | 22464 |
| | а) шикізат пен материалдар | 9550 | 9550 |
| | б) энергия мен коммуналдық қызметтер | 1231 | 1231 |
| | в) негізгі құралдардың тозуы және амортизациясы | 4995 | 4995 |
| | г) өзге шығыстар | 6688 | 6688 |
| 4 | Кезең шығыстары барлығы 1 жұмыс істеушіге: | 6204 | 6204 |
| | а) шикізат пен материалдар | 552 | 552 |
| | б) салық төлемдері | 531 | 531 |
| | в) байланыс | 321 | 321 |
| | г) энергия мен коммуналдық қызметтер | 306 | 306 |
| | д) басқа ұйымдар көрсететін қызметтер | 1244 | 1244 |
| | е) негізгі құралдардың тозуы және амортизациясы | 726 | 726 |
| | ж) негізгі құралдарға қызмет көрсету және жөндеу | 532 | 532 |
| з) өзге шығыстар | 1992 | 1992 | |
| 5 | ГАЗ-құрал-жабдықтарымен жұмыс істеу шығындары | 16000 | 16000 |
| | а) электр энергиясы | 1000 | 1000 |
| | б) қағаз | 5000 | 5000 |
| | в) картридж | 10000 | 10000 |
| 6 | ГАЗ-құрал-жабдықтарын амортизациялық есептеу | 12021 | 12021 |
| | а) серверлік жабдықтар | 1250 | 1250 |
| | б) жұмыс станциясы | 489 | 489 |
| | в) бағдарламалық қамтамасыз ету | 4616 | 4616 |
| | г) перифериялық жабдық | 3166 | 3166 |
| | д) геодезиялық жабдық | 2500 | 2500 |
| | Шығындардың жиыны | 203594 | 153979 |
| | Жоспарлыжинақтаулар–шығындардың 8 пайыз | 16288 | 12318 |

| | | | |
|--|------------------------------|--------|--------|
| | Барлығы ҚҚС-сыз | 219882 | 166297 |
| | ҚҚС-сыз 1 жұмыс күнінің құны | 10768 | 8144 |

66-параграф. «ЖерҒӨО» РМК мамандарымен орындалатын зертханалық жұмыстардың бір айлық құнының калькуляциясы (2013 ж. 01 мамыры бойынша)

1 3 1 - к е с т е

теңге

| № р/р | Шығыстардың баптары | Жоғары білімі бар мамандар | | | | |
|----------|---|-----------------------------|-----------|-----------|-------|------------|
| | | жетекші маман (әдіскер) | 1 санатты | 2 санатты | маман | зертханашы |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Еңбекақы төлеу | 103575 | 99882 | 6051 | 88526 | 88526 |
| | а) орындаушы-маман | 66000 | 63300 | 60500 | 55000 | 55000 |
| | б) 6 маманға бір топ (партия) басшысы (жалақының 25 пайызы) | 3208 | 3208 | 3208 | 3208 | 3208 |
| | в) 20 маманға бір бөлім бастығы | 6500 | 6500 | 6500 | 6500 | 6500 |
| | г) жүкқұжаттар – (а-в) 8,5 пайыз | 6435 | 6206 | 5968 | 5500 | 5500 |
| | д) қосалқы-көмекші персонал (а-г) т.3,3 пайыз | 2711 | 2614 | 2514 | 2317 | 2317 |
| | е) ӘБП - (а-д) 12,5 пайыз | 10607 | 10229 | 9836 | 9066 | 9066 |
| | ж) демалыстар - 8,5 пайыз (а-е) | 8114 | 7825 | 7525 | 6935 | 6935 |
| 2 | Әлеуметтік салық 11 пайыз 1 т. | 10254 | 9888 | 9509 | 8764 | 8764 |
| 3 | Қызметтерді беру шығындары – барлығы 1 жұмыс істеушіге | 25015 | 25015 | 25015 | 25015 | 25015 |
| | а) шикізат пен материалдар | 9550 | 9550 | 9550 | 9550 | 9550 |
| | б) отын (150километр х 0,18л х 90тг х 21 күн: 20 адам) | 2551 | 2551 | 2551 | 2551 | 2551 |
| | в) энергия мен коммуналдық қызметтер | 1231 | 1231 | 1231 | 1231 | 1231 |
| | г) негізгі құралдардың тозуы және амортизациясы | 4995 | 4995 | 4995 | 4995 | 4995 |
| | д) өзге шығындар | 6688 | 6688 | 6688 | 6688 | 6688 |
| 4 | Кезең шығындары барлығы 1 жұмыс істеушіге: | 6204 | 6204 | 6204 | 6204 | 6204 |
| | а) шикізат пен материалдар | 552 | 552 | 552 | 552 | 552 |
| | б) салық төлемдері | 531 | 531 | 531 | 531 | 531 |

| | | | | | | | | | |
|--|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| д) басқа ұйымдар көрсететін қызметтер | 1244 | 1244 | 1244 | 1244 | 1244 | 1244 | 1244 | 1244 | 1244 |
| е) негізгі құралдардың тозуы және амортизациясы | 726 | 726 | 726 | 726 | 726 | 726 | 726 | 726 | 726 |
| ж) негізгі құралдарға қызмет көрсету және жөндеу | 532 | 532 | 532 | 532 | 532 | 532 | 532 | 532 | 532 |
| з) өзге шығындар | 1992 | 1992 | 1992 | 1992 | 1992 | 1992 | 1992 | 1992 | 1992 |
| Шығындардың жиыны | 265133 | 250098 | 239448 | 235690 | 231931 | 224412 | 209377 | 246463 | 201860 |
| Жоспарлы жинақтаулар – шығындардың 8 пайызы | 21211 | 20008 | 19156 | 18855 | 18554 | 17953 | 16750 | 19717 | 16149 |
| Барлығы ҚҚС-сыз | 286344 | 270106 | 258604 | 254545 | 250485 | 242365 | 226127 | 266180 | 218009 |
| ҚҚС-сыз 1 жұмыс күнінің құны | 14023 | 13228 | 12664 | 12465 | 12267 | 11869 | 11074 | 13035 | 10676 |

68-параграф. «ЖерҒӨО» РМК мамандарымен камералдық жағдайларда орындалатын жерге орналастыру жұмыстарының бір айлық құнының калькуляциясы (2013 жылғы 1 мамыры бойынша)

133-кесте

| № р/б | Шығыстардың баптары | Мамандар | | | | | | |
|-------|---|-----------------|---------------|---------------|-----------|-----------|-------|--------|
| | | Бас маман (ЖБИ) | Т о п басшысы | жетекші маман | 1 санатты | 2 санатты | маман | техник |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Жалақы төлеу | 133672 | 107801 | 103575 | 99882 | 96051 | 88526 | 73477 |
| | а) орындаушы-маман | 88000 | 77000 | 66000 | 63300 | 60500 | 55000 | 44000 |
| | б) 6 маманға бір топ (партия) басшысы (жалақының 25 пайызы) | 3208 | - | 3208 | 3208 | 3208 | 3208 | 3208 |
| | в) 20 маманға бір бөлім бастығы | 6500 | 6500 | 6500 | 6500 | 6500 | 6500 | 6500 |
| | г) жүк құжаттар - (а-в) т. 8,5 пайыз | 8305 | 7098 | 6435 | 6206 | 5968 | 5500 | 4565 |
| | д) қосалқы-көмекші персонал (а-г) т. 3,3 пайыз | 3498 | 2990 | 2711 | 2614 | 2514 | 2317 | 1923 |
| | е) ӘБП - (а-д) 12,5 пайыз | 13689 | 11699 | 10607 | 10229 | 9836 | 9066 | 7525 |
| | ж) демалыстар - (а-е) 8,5 пайыз | 10472 | 8949 | 8114 | 7825 | 7525 | 6935 | 5756 |
| 2 | Өлеуметтік салық 1 т. 11 пайыз | 13233 | 10672 | 10254 | 9888 | 9509 | 8764 | 7274 |

| | | | | | | | | |
|---|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 3 | Көрсетілетін қызметтерді беру шығыстары – 1 жұмыс істеушіге | 25015 | 25015 | 25015 | 25015 | 25015 | 25015 | 25015 |
| | а) шикізат пен материалдар | 9550 | 9550 | 9550 | 9550 | 9550 | 9550 | 9550 |
| | б) отын (150километр х 0,18л х 90тг х 21 күн: 20 адам) | 2551 | 2551 | 2551 | 2551 | 2551 | 2551 | 2551 |
| | в) энергия мен коммуналдық қызметтер | 1231 | 1231 | 1231 | 1231 | 1231 | 1231 | 1231 |
| | г) негізгі құралдарға қызмет көрсету және жөндеу | 4995 | 4995 | 4995 | 4995 | 4995 | 4995 | 4995 |
| | д) өзге шығындар | 6688 | 6688 | 6688 | 6688 | 6688 | 6688 | 6688 |
| 4 | Кезең шығындары барлығы 1 жұмыс істеушіге: | 6204 | 6204 | 6204 | 6204 | 6204 | 6204 | 6204 |
| | а) шикізат пен материалдар | 552 | 552 | 552 | 552 | 552 | 552 | 552 |
| | б) салық төлемдері | 531 | 531 | 531 | 531 | 531 | 531 | 531 |
| | в) байланыс | 321 | 321 | 321 | 321 | 321 | 321 | 321 |
| | г) энергия мен коммуналдық қызметтер | 306 | 306 | 306 | 306 | 306 | 306 | 306 |
| | д) басқа ұйымдар көрсететін қызметтер | 1244 | 1244 | 1244 | 1244 | 1244 | 1244 | 1244 |
| | е) негізгі құралдардың тозуы және амортизациясы | 726 | 726 | 726 | 726 | 726 | 726 | 726 |
| | ж) негізгі құралдарға қызмет көрсету және жөндеу | 532 | 532 | 532 | 532 | 532 | 532 | 532 |
| | з) өзге шығындар | 1992 | 1992 | 1992 | 1992 | 1992 | 1992 | 1992 |
| | Шығындардың жиыны | 178124 | 149692 | 145048 | 140989 | 136779 | 128509 | 111970 |
| | Жоспарлы жинақтаулар – шығындардан 8 пайыз | 14250 | 11975 | 11604 | 11279 | 10942 | 10281 | 8958 |
| | Барлығы ҚҚС-сыз | 192374 | 161667 | 156652 | 152268 | 147721 | 138790 | 120928 |
| | ҚҚС-сыз 1 жұмыс күнінің құны | 9421 | 7917 | 7671 | 7457 | 7234 | 6797 | 5922 |

69-параграф.

Е с к е р т п е :

278. Бағаларда жоспарлы жинақтар, салықтар және қосымша күн салығынан басқа бюджетке төленетін басқа аударымдар, сондай-ақ орындаушылардың:

1) жұмысты орындау үшін қажетті құжаттама мен материалдарды, сондай-ақ аспаптарды, құралдар мен жабдықтарды іріктеп алу және жұмыс аяқталғаннан

к е й і н о л а р д ы т а п с ы р у ;

2) жұмысты бастаудан бұрын жұмыс орнын дайындау және жұмыс күні аяқталған соң жинау ;

3) жұмысты бастағанда және жұмыс процесінде аспаптарды, құралдар мен жабдықтарды байқау, тексеру және қарау;

4) санаты төмен орындаушыға тапсырма беру;

5) біліктілігі төмен орындаушы орындаған жұмысты қабылдау;

6) жұмыс процесінде консультациялар мен түсіндірмелер алу;

7) құрылымдық бөлімшенің ішіндегі жұмысты келісу және байланыстыру;

8) далалық журналдарды жүргізу және орындалған жұмыстар туралы а к т і л е р д і ж а с а у ;

9) орындалған жұмысты жетекшіге тапсыру және оның нұсқауы бойынша түзетулер, толықтырулар мен өзгерістер енгізу;

10) жұмыс процесінде регламенттелген демалыс;

11) техникалық қауіпсіздік жөніндегі нұсқама, сондай-ақ далалық жұмыстарды орындау үшін тартылатын жұмыскерлермен осындай нұсқаулық жүргізу жұмыстарының шығындары ескерілді.

279. Бағалар төмендегілер ескеріле отырып белгіленді:

1) Қазақстан Республикасының 2007 жылғы 15 мамырдағы Еңбек кодексінің 77-бабына сәйкес аптасына қалыпты жұмыс уақытының ұзақтығы - 40 сағат;

2) осы жинақта көзделген орындаушылардың толық құрамы (нормаларда көзделген орындаушылардың толық емес құрамы немесе олардың біліктілігінің сәйкес келмеуі, бағаны өзгерту үшін негіз бола алмайды);

3) орындаушыларды бастапқы материалдарымен, құжаттамамен, жұмыс тапсырмасымен, сондай-ақ қажетті құралдармен, аспаптармен, керек-жарақпен және ж а б д ы қ п е н қ а м т а м а с ы з е т у ;

4) жұмысты ұйымдастырудың неғұрлым тиімді нысандарын және озық ә д і с т е р і н қ о л д а н у ;

5) еңбекті қорғау және техникалық қауіпсіздік жөніндегі нормалардың, қағидалардың және нұсқаулықтардың талаптарына сай келетін еңбек жағдайын қ а м т а м а с ы з е т у ;

6) қолданыстағы нұсқаулықтар, нұсқаулар және техникалық шарттар талаптарын қанағаттандыратын жобалау және басқа да құжаттама шығару;

7) егер кестелердің ескертулерінде өзгеше көрсетілмесе, далалық жұмыстарда а в т о к ө л і к т е р д і п а й д а л а н у .

280. Бағаларда мынадай шығыстар ескерілмеген және арнайы есептеулербойынша қосымша белгіленіп, сметаларда көзделеді:

1) тапсырыс берушінің немесе жоғары тұрған ұйым өкілінің жұмыстарды б а қ ы л а у ы ж әне қ а б ы л д а п а л у ы ;

2) экспедицияларды – уақытша базаларды ұйымдастыру және жою (үш күннен артық емес);

3) жобалау-сметалық құжаттаманы (жұмыстардың мазмұнында немесе бағалар кестелерінің ескертпелерінде келісілген жағдайлардан басқа) келісу және бекіту;

4) тексерулер мен іздестірулерді жүргізу үшін рұқсаттарды ресімдеу;

5) тексерулер, іздестірулер, жобалық әзірлемелер материалдарын дайындау және оларды тапсырыс берушіге (оның талап етуі бойынша) беру;

6) түсіндірме жазбаларды, есептерді, жоспарлы-картографиялық материалдан көшірмелерді жұмыс мазмұнында айтылғаннан көп мөлшерде көбейту;

7) жұмыстарды жүргізу кезінде тракторларды, ұшақтарды, катерлер мен басқа да көлік құралдарын жалдауға ақы төлеу (бағаларда ескерілген автомобиль көлігінен басқа);

8) жұмыстарды жүргізу орнына дейінгі арақашықтық екі жүз километрден артық болған жағдайда сыртқы көлік шығыстарына ақы төлеу;

9) іздестіру және жобалау жұмыстарын жүргізу үшін қажетті бөгде ұйымдар көрсететін қызметтерге ақы төлеу;

10) қосалқы мердігерлік ұйымдарға орындау үшін берілетін іздестіру және жобалау жұмыстарына жетекшілік ету (әдістемелік басқару);

11) өлшеу құралдарының бірлігі мен дәлдігін метрологиялық қамтамасыз ету;

281. Әрбір жұмыс түрінің мазмұнында негізгі және технологиялық процеске неғұрлым тән элементтер жазылған. Жұмыс мазмұнының сипаттамасында оның ажырамас бөлігі болып табылатын жекелеген элементтердің болмауы белгіленген бағаларды төмендетуге немесе көтеруге негіз болмайды.

282. Жұмыстар қысқартылған бағдарлама бойынша орындалған жағдайда, бағаларға жұмыстардың еңбек сыйымдылығын азайтуға сәйкес келетін тиісінше төмендету коэффициентін қолданған жөн.

283. Қажет болған жағдайда жұмыс технологиясын және бағаларды ұсақ элементтерге бөлшектеуге рұқсат етіледі. Бұл ретте технологиялық процестің жекелеген элементтерінің сомасы осы бағалармен белгіленген жалпы бағадан аспайды.

284. Бағаларда келтірілген «дейін» деп көрсетілген факторлардың сандық мәндерінің шектері толық бағамен қолданылады.

285. Егер жұмыстардың құнын айқындайтын көрсеткіш (ұзақтығы, көлемі) осы бағаларда көзделген көрсеткіштерге сәйкес келмесе, жұмыстардың құны көрсеткіштің аралық мәнінде-интерполяция арқылы, артық көзделген бағаларға сәйкес келмейтін көрсеткіште экстраполяция арқылы белгіленеді.

286. Егер бағаға әсер ететін көрсеткіштің мәні бағалар кестесінде келтірілген

ең төменгі көрсеткіштен екі есе және одан төменспайтын коэффициент қолданыла отырып, баға ең төменгі бағамен белгіленеді.

287. Күрделілік санаттарының сипаттамалары жұмыстардың еңбек сыйымдылығын айқындайтын негізгі факторлар есепке алына отырып белгіленген. Егер жұмыстарды орындау шарттары аралық күрделілік санаттарына сәйкес келсе, онда бағалар интерполяция жолымен белгіленеді.

288. Эксперименттік жобалар, схемалар және басқа да жобалық материалдарды әзірлеген кезде бағаларға 1.50 коэффициенті қолданылады.

289. Тапсырыс берушінің тапсырмасы бойынша жеке тапсырма түрінде орындалатын жұмыстар жобасының нұсқаларын әзірлеген кезде барлық кейінгі нұсқалар үшін негізгі нұсқа бойынша тиісті жұмыстардың бағаларына:

1) бұрын өңделген материалдардың жиырма пайызы қолданалатын нұсқа әзірлеген кезде – 0.7 ;

2) негізгі нұсқаның материалдарын қырық пайызға дейін пайдаланған кезде – 0,5 ;

3) негізгі нұсқаның материалдарын алпыс пайызға дейін пайдаланған кезде – 0,3 ;

4) негізгі нұсқаның материалдарын алпыс пайыздан астам қолданған кезде – 0,2 коэффициенті қолданылады.

290. Екінші адамның (куәландырушы) жобалау, тексеру және басқа да материалдарды тексеру құны мынадай коэффициенттерді: жұмыс жобаларының сызбаларын, ерекшеліктері мен сметалық құжаттамаларын тексерген кезде –0.3; аудандарды есептеу нәтижелерін, камералды геодезиялық жұмыстарды, жерге орналастыру жобаларының түпнұсқаларын, топырақ, геоботаникалық және басқа да карта түрлері мен картограммаларын тексерген кезде – 0,15 және басқа да жұмыстардың материалдарын тексергенде – 0,07 коэффициентін қолдана отырып оларды орындауға белгіленген бағалар бойынша қосымша айқындалады.

291. Бағалар далалық іздестіру жұмыстарын жылдың қолайлы кезеңінде орындауға есептелген. Далалық іздестіру жұмыстарын жылдың қолайсыз кезеңінде орындаған кезде бағаларға 134-кестеде келтірілген коэффициенттер қолданылады.

134-кесте

| Қолайсыз кезеңнің ұзақтығы | Айлар | | | | | | | | | |
|----------------------------|----------|-------|--------|-----------|--------|-------|--------|-------|-------|--------|
| | қыркүйек | қазан | қараша | желтоқсан | қаңтар | ақпан | наурыз | сәуір | мамыр | маусым |
| Түзету коэффициенттері | | | | | | | | | | |
| 2,0 | - | - | - | 1,11 | 1,11 | - | - | - | - | - |

| | | | | | | | | | | |
|-----|---|---|------|------|------|------|------|------|---|---|
| 3,0 | - | - | - | 1,11 | 1,11 | 1,11 | - | - | - | - |
| 4,0 | - | - | 1,05 | 1,11 | 1,18 | 1,18 | - | - | - | - |
| 5,0 | - | - | 1,11 | 1,18 | 1,25 | 1,25 | 1,18 | - | - | - |
| 6,0 | - | - | 1,18 | 1,25 | 1,43 | 1,43 | 1,25 | 1,18 | - | - |

Далалық іздестіру жұмыстарын жүргізу үшін жылдың қолайсыз жыл кезеңінің ұзақтығы

135-кесте

| Облыстардың атауы | қолайсыз кезең | | |
|---------------------|----------------|----------|--------------|
| | басталуы | аяқталуы | ұзақтығы, ай |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Ақмола | 1,11 | 1,05 | 6,0 |
| Ақтөбе | 1,11 | 1,05 | 6,0 |
| Алматы | 1,11 | 15,04 | 5,5 |
| таулы бөлікте | 20,10 | 20,04 | 6,0 |
| биік таулы бөлікте | 1,10 | 15,06 | 8,5 |
| Атырау | 5,10 | 20,04 | 5,5 |
| Шығыс Қазақстан | 1,11 | 1,05 | 6,0 |
| таулы бөлікте | 15,10 | 15,05 | 7,0 |
| биік таулы бөлікте | 15,09 | 15,06 | 9,0 |
| Жамбыл | 10,11 | 10,04 | 5,0 |
| Батыс Қазақстан | 1,11 | 1,05 | 6,0 |
| Қарағанды | 1,11 | 1,05 | 6,0 |
| Қызылорда | 15,11 | 15,04 | 5,0 |
| Қостанай | 20,10 | 5,05 | 6,5 |
| Маңғыстау | 5,11 | 20,04 | 5,5 |
| Павлодар | 1,11 | 1,05 | 6,0 |
| Солтүстік Қазақстан | 20,10 | 20,05 | 6,5 |
| Оңтүстік Қазақстан | 20,11 | 5,04 | 4,5 |

292. Таулы және биік таулы аудандарда жұмыстарды орындау кезінде бағаларға 3-кестеде келтірілген коэффициенттер қолданылады.

136-кесте

| № р/р | Ауданның сипаттамасы | Коэффициент |
|-------|---|-------------|
| 1 | 2 | 3 |
| | Теңіз деңгейінен жоғары абсолютті биіктіктегі таулы және биік таулы аудандар, метр: | 1,10 |
| 1 | 1500-ден 1700-ге дейін | |
| 2 | 1700-ден 2000-ге дейін | 1,15 |

| № | Жұмыстар көлемі, мың теңге | Жұмыстарды ұйымдастыру жөніндегі нормалар (%) | Жұмыстарды жою жөніндегі нормалар (%) |
|---|----------------------------|---|---------------------------------------|
| 1 | 1500 дейін | 3,3 | 2,7 |
| 2 | 1500 артық | 2,0 | 2,0 |

Ескертпелер: 1. 4-кесте бойынша белгіленген жұмыстарды ұйымдастыру және жою шығыстарының мөлшерлеріне аз қоныстанған (қоныстанбаған) аудандар (биік таулы, шөлді) коэффициенттері 2,5 қолданылады.

300. Қосалқы мердігер ұйымдарға орындау үшін берілетін жұмыстарға жетекшілік ету (әдістемелік басшылық ету) шығыстары осы жұмыстардың құнына екі пайыз мөлшерінде (аэрофототүсірілімдер жүргізу, сыртқы көлік, уақытша ғиматтар мен имараттардың құрылысы, арнайы көлік құралдарын жалдау, сондай-ақ бөгде ұйымдар көрсететін қызметтердің құнын есепке алусыз) белгіленеді және тапсырыс беруші қосымша төлем жүргізеді.

301. Жобалау процесінде немесе жобалау құжаттамасы келісілгеннен кейін оған өзгерістер енгізу құны (тапсырманы түзетуді ескере отырып) осы құжаттаманы орындау бағасына 0,3 коэффициентін қолдана отырып, қосымша белгіленеді.

Жұмыскерлердің жалақысына экологиялық және басқа коэффициенттер қолданылатын жергілікті жерлерде жұмыстарды орындаған кезде жұмыстар құнына жалақыға қатысты қолданылатын коэффициенттің бөлшекті бөлігінің 0,6 мөлшеріндегі коэффициент қолданылады.

302. Өлшеу құралдарының бірлігі мен дәлдігін метрологиялық қамтамасыз ету және өндірістік жабдық пен көлік бойынша қосымша амортизациялық аударымдар шығындары 137-кестеде белгіленетін шығыстарды есептемей жұмыстардың сметалық құнының жиынына 1,05 коэффициентін қолданумен ескеріледі.

303. Жұмыстардың осы жинақта жоқ бағалары тиісті коэффициенттер қолданылған ұқсас жұмыс түрлерінің (кезеңдерінің) осы жинақта келтірілген бағалары бойынша айқындалады.

304. Директивті органдардың шешімі бойынша бағаларды әзірлеу кезінде ескерілген көтерме бағаларды, нормативтер мен басқа да көрсеткіштерді өзгерткен кезде осы бағалар нақтылануға жатады.

305. Жыл сайын бюджеттік заңнамамен белгіленетін айлық есептік көрсеткіштің (K_{II}) өзгеру коэффициенті арқылы мынадай формулаға сәйкес бағалардың базалықтан ағымдағы деңгейге ауысуы жүзеге асырылады:

$$K_{II} = \frac{\text{АЕК ағымдағы жылғы}}{\text{АЕК базалық жылғы}}$$

