

**Ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер учаскесі паспортының нысанын бекіту туралы**

Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің м.а. 2015 жылғы 17 сәуірдегі № 344 бұйрығы. Қазақстан Республикасының Әділет министрлігінде 2015 жылы 25 мамырда № 11155 тіркелді

      2003 жылғы 20 маусымдағы Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 97-бабының 7-тармағына сәйкес **БҰЙЫРАМЫН**:  
      1. Қоса берілген Ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер учаскесi паспортының нысаны бекітілсін.  
      2. Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министірлігінің Экономиканың инфрақұрылымын дамыту департаменті заңнамада белгіленген тәртіппен:  
      1) осы бұйрықтың Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінде мемлекеттік тіркелуін;  
      2) осы бұйрық мемлекеттік тіркеуден өткеннен кейін күнтізбелік он күн ішінде оның мерзімді баспасөз басылымдарында және «Әділет» ақпараттық-құқықтық жүйесінде ресми жариялауға жіберілуін;  
      3) осы бұйрықтың Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрлігінің интернет-ресурсында орналастырылуын қамтамасыз етсін.  
      3. «Ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер учаскесi паспортының нысанын бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Жер ресурстарын басқару агенттігі төрағасының 2003 жылғы 11 тамыздағы № 62-Ө (нормативтік-құқықтық актілерінің мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 2482 тіркелген) және «Ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер учаскесi паспортының нысанын бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Жер ресурстарын басқару агенттігі төрағасының 2003 жылғы 11 тамыздағы № 62-Ө бұйрығына өзгеріс енгізу туралы» 2009 жылғы 26 қазандағы  № 191-Ө (нормативтік-құқықтық актілерінің мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 5859 тіркелген, «Заң газеті» 2009 жылғы 24 желтоқсан № 195 (1618) жарияланды) бұйрықтарының күші жойылды деп танылсын.  
      4. Осы бұйрықтың орындалуын бақылау жетекшілік ететін Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика вице-министріне жүктелсін.  
      5. Осы бұйрық алғашқы ресми жарияланған күнiнен бастап күнтiзбелiк он күн өткен соң қолданысқа енгiзiледi.

*Қазақстан Республикасының*  
*Ұлттық экономика министрінің*  
*міндетін атқарушы                          М. Құсайынов*

*«КЕЛІСІЛДІ»*  
*Қазақстан Республикасының*  
*Ауыл шаруашылығы министрі*  
*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А. Мамытбеков*  
*2015 жылғы 22 сәуір*

Қазақстан Республикасы     
Ұлттық экономика министрінің  
міндетін атқарушының      
2015 жылғы 17 сәуірдегі    
№ 344 бұйрығымен        
бекітілген

нысан

**Ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер учаскесінің паспорты**  
**Паспорт земельного участка сельскохозяйственного назначения**

      Ескерту. Нысан жаңа редакцияда - ҚР Ұлттық экономика министрінің 22.12.2015 № 782 (01.03.2016 бастап қолданысқа енгізіледі) бұйрығымен.

**1. Жалпы мәліметтер**  
**Общие сведения**

Жер учаскесінің кадастрлық нөмiрi (код) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Кадастровый номер земельного участка (код)  
Ауыл шаруашылығы алқаптарының алаңы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гектар  
Площадь сельскохозяйственных угодий  
Жер учаскесіне меншік немесе жер пайдалану құқықтарының түрлері \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Виды права собственности или землепользования на земельный участок \_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Уақытша жер пайдалану мерзімі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дейін  
                                 (күні, айы, жылы)  
Срок временного землепользования до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
                                       (число, месяц, год)  
Жер учаскесiне сәйкестендiру құжаты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
                          (құжаттың атауы және нөмірі, берілген күні)  
Идентификационный документ на земельный участок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(наименование и номер документа, дата выдачи)  
Жер учаскесінің меншік иесі, жер пайдаланушы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты (ол болған кезде) немесе заңды  
тұлғаның толық атауы)  
Собственник земельного участка, землепользователь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) физического лица или  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
полное наименование юридического лица)  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Жер экспликациясы**  
**Экспликация земель**

                                                               гектар

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Алқаптардың атауы /  Наименование угодий | Жазба енгізілді:  Запись внесена: | | | |
| алғашқы /первичный | кейінгі /последующий | | |
| 20\_\_\_\_\_ жыл/год «\_\_» \_\_\_\_\_ | 20\_\_\_\_\_ жыл/год «\_\_» \_\_\_\_ | 20\_\_\_\_\_\_ жыл/год «\_\_» \_\_\_\_\_ | 20\_\_\_\_\_ жыл/год «\_\_» \_\_\_\_ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Егістік /Пашня |  |  |  |  |
| оның ішінде суармалы/в том числе орошаемая |  |  |  |  |
| Көпжылдық екпелер /Многолетние насаждения |  |  |  |  |
| Тыңайған жерлер /Залежь |  |  |  |  |
| Шабындықтар/Сенокосы |  |  |  |  |
| оның ішінде жақсартылғаны /в том числе улучшенные |  |  |  |  |
| Жайылымдар /Пастбища |  |  |  |  |
| оның ішінде жақсартылғаны /в том числе улучшенные |  |  |  |  |
| Суландырылған /Обводненные |  |  |  |  |
| Ауыл шаруашылығы алқаптарының жиыны/Итого сельскохозяйственных угодий |  |  |  |  |
| Басқа алқаптар /Прочие угодья |  |  |  |  |
| оның ішінде /в том числе |  |  |  |  |
| Барлық жер /Всего земель |  |  |  |  |

**Жер учаскесі шекараларындағы бөгде жер пайдаланушылар**  
**(меншік иелері)**  
**Посторонние землепользователи (собственники)**   
**в границах земельного участка**

|  |  |
| --- | --- |
| Жер учаскесі шекараларындағы бөгде жер пайдаланушылардың (меншік иелерінің) кадастрлық нөмірлері  Кадастровые номера посторонних землепользователей (собственников) в границах земельного участка | Алаңы, гектар   Площадь, гектар |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

Өзгерістер енгізуді негіздейтін құжат \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Документ обосновывающий внесения изменений  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Жазба үшін жауапты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Ответственный за запись (Т.А.Ә. (ол болған кезде)/ Ф.И.О. (при его  
наличии)  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ж. / г. «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(қолы / подпись)

**Жер учаскесінің жоспары (алқаптар контурымен)**  
**План земельного участка (с контурами угодий)**

Жер учаскесі меншік иесінің, жер пайдаланушылардың атауы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Наименование собственника земельного участка, землепользователей \_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Алқап түрлерінің шартты белгілері:  
Условные обозначения видов угодий:  
- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Шектес учаскелердің кадастрлық нөмірлері:  
Кадастровые номера смежных участков:  
А-дан Б-ға дейін \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
от А до Б  
Б-дан В-ға дейін \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
от Б до В  
В-дан Г-ге дейін \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
от В до Г  
Масштаб 1:

**2. Жер учаскесінің сапалық жағдайы**  
**Качественное состояние земельного участка**  
**Ауыл шаруашылығы алқаптарының топырақ түріне қарай орналасуы**  
**Распределение сельскохозяйственных угодий по почвам**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Топырақ атауы  Наименование почв | Алқаптардың атауы  Наименование угодий | | | | | | | | | |
| Егістік  Пашня | | Тыңайған жер / Залежь | Көпжылдық екпелер/ Многолетние насаждения | Шабындық Сенокос | | Жайылымдар  Пастбища | | Ауыл шаруашылығы алқаптарының жиыны  Итого сельско хозяйственных угодий | Басқа алқаптар  Другие угодья |
| Жиыны / Итого | Оның ішінде / В том числе Түбегейлі жақсартылған / Коренное улучшение | Жиыны / Итого | Оның ішінде / В том числе Түбегейлі жақсартылған / Коренное улучшение |
| Барлығы / всего | Оның ішінде суармалы /в том числе орошаемая |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Барлығы:  Всего: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Егістік құрамындағы қарашірік (0-20, 0-50 сантиметр қабатында)**  
**Содержание гумуса пашни (в слое 0-20, 0-50 сантиметров)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Топырақ түрлерінің атауы  Наименование почв | Жазба енгізілді:  Запись внесена: | | | | | |
| Алғашқы  Первичный | | Кейінгі  Последующий | | | |
| 20\_\_\_\_ жыл /год «\_\_»\_\_\_\_\_\_ | | 20\_\_\_\_ жыл /год «\_\_»\_\_\_\_\_\_ | | 20\_\_\_\_ жыл /год «\_\_»\_\_\_\_\_\_ | |
| 0-20 см | 0-50 см | 0-20 см | 0-50 см | 0-20 см | 0-50 см |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Барлығы:  Всего: |  |  |  |  |  |  |

Өзгерістер енгізуді негіздейтін құжат \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Документ обосновывающий внесения изменений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Жазба үшін жауапты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Ответственный за запись (Т.А.Ә. (ол болған кезде)/ Ф.И.О. (при его  
наличии)  
(қолы / подпись) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ж. /г. «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Егістіктің мелиоративтік жағдайы**  
**Мелиоративное состояние пашни**

                                                               гектар

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Мелиоративтік топтар /Мелиоративные группы | Жазба енгізілді:  Запись внесена: | | | | |
| Алғашқы / Первичный | Кейінгі / Последующий | | | |
| 20\_\_\_ жыл/год «\_\_» \_\_\_ | 20\_\_ жыл/год «\_\_» \_\_\_ | 20\_\_ жыл/год «\_\_» \_\_\_ | 20\_\_\_ жыл/год «\_\_» \_\_\_ | 20\_\_\_ жыл/год «\_\_» \_\_\_ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Теріс әсерлерге ұшырамағандары -Неосложненные отрицательными признаками |  |  |  |  |  |
| Қиыршық тасты жерлер - Защебненные  оның ішінде / в том числе  әлсіз/ слабо  орташа / средне  өте / сильно |  |  |  |  |  |
| Тұзданған жерлер/Засоленные  оның ішінде / в том числе  әлсіз / слабо  орташа / средне  өте / сильно |  |  |  |  |  |
| Сортаңданған / Солонцовые  оның ішінде / в том числе  әлсіз / слабо  орташа / средне  өте / сильно |  |  |  |  |  |
| Шайылғандары /Смытые  оның ішінде / в том числе  әлсіз / слабо  орташа / средне  өте / сильно |  |  |  |  |  |
| Дефляцияға (жел эрозиясына)  ұшыраған жерлер - Дефлированные  оның ішінде / в том числе  әлсіз / слабо  орташа / средне  өте / сильно |  |  |  |  |  |
| Басқалары / прочие |  |  |  |  |  |
| Барлығы / всего |  |  |  |  |  |

Өзгерістер енгізуді негіздейтін құжат \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Документ обосновывающий внесения изменений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Жазба үшін жауапты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Ответственный за запись (Т.А.Ә. (ол болған кезде)/ Ф.И.О. (при его  
наличии)  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ж. / г. «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      (қолы / подпись)

**В1 қабатындағы топырақтың сортаңдығы, %**  
**Солонцеватость почв в горизонте В1, %**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Топырақ атауы  Наименование почв | Жазба енгізілді:  Запись внесена: | | |
| Алғашқы / Первичный | Кейінгі / Последующий | |
| 20\_\_\_\_\_\_ жыл/ год «\_\_»\_\_ | 20\_\_ жыл/ год «\_\_»\_\_ | 20\_\_\_ жыл/год «\_\_»\_\_ |
| А+В1 | А+В1 | А+В1 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| Барлығы:  Всего: |  |  |  |

Өзгерістер енгізуді негіздейтін құжат \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Документ обосновывающий внесения изменений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Жазба үшін жауапты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Ответственный за запись (Т.А.Ә. (ол болған кезде)/Ф.И.О. (при его  
наличии)  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ж. / г. «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      (қолы / подпись)

**Егістік эрозиясының нәтижесінде А+В1 белдеуінде үстіңгі**  
**қарашірік қабаты қалыңдығының өзгеруі**  
**Изменение мощности верхнего гумусового А+В1 горизонта в**  
**результате эрозии пашни**  
**сантиметр**

Өзгерістер енгізуді негіздейтін құжат \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Документ обосновывающий внесения изменений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Жазба үшін жауапты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Ответственный за запись (Т.А.Ә. (ол болған кезде)/ Ф.И.О. (при его  
наличии)  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ж. / г. «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      (қолы/ подпись)   
Ескертпе: А+В1 - егістікте және төмен орналасқан қарашірік  
белдеуіндегі топырақтың қарашірік қабатының биіктігі.  
Примечание: А+В1 - высота гумусового слоя почвы в пахотном и  
нижележащем гумусовом горизонтах.

**Суармалы егістіктегі уытты тұздар сомасының құрамы**  
**(0-30 сантиметр қабатында)**  
**Содержание суммы токсичных солей в орошаемой пашне**  
**(в слое 0-30 сантиметров)**

%

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Топырақ түрлерінің атауы/ Наименование почв | Жазба енгізілді:  Запись внесена: | | | | | | | | |
| Алғашқы / Первичный | | | Кейінгі /Последующий | | | | | |
| «\_\_» \_\_\_\_\_\_  20\_\_\_ жыл/год | | | «\_\_» \_\_\_\_\_  20\_\_\_ жыл/год | | | «\_\_» \_\_\_\_\_  20\_\_\_ жыл/год | | |
|  | Сортаңдану типі  Тип засоления | Сортаңдану деңгейі  Степень засоления |  | Сортаңдану типі  Тип засоления | Сортаңдану деңгейі  Степень засоления |  | Сортаңдану типі  Тип засоления | Сортаңдану деңгейі  Степень засоления |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Барлығы:  Всего |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Өзгерістер енгізуді негіздейтін құжат \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Документ обосновывающий внесения изменений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Жазба үшін жауапты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Ответственный за запись (Т.А.Ә.(ол болған кезде)/ Ф.И.О. (при его  
наличии)  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ж. / г. «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
         (қолы/ подпись)

**Азықтық алқаптардың дәнді-дақылдық техникалық жағдайы**  
**Культуртехническое состояние кормовых угодий**

                                                               гектар

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Алқаптардың жағдайы /Состояние угодий | Жазба енгізілді:  Запись внесена: | | |
| Алғашқы/  первичной | Кейінгі / последующей | |
| 20\_\_\_\_ жыл/год «\_\_» \_\_\_\_\_ | 20\_\_\_ жыл/год «\_\_» \_\_\_\_ | 20\_\_\_ жыл/год г «\_\_» \_\_\_\_\_ |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Шабындықтар / Сенокосы | | | |
| Жақсартылған / Улучшенные |  |  |  |
| Таза / Чистые |  |  |  |
| Төмпешіктер басқаны / Покрытые кочками |  |  |  |
| Бұталы, орманды / Закустаренные, залесенные |  |  |  |
| Өсіп кеткен улы өсімдіктер / Заросшие ядовитыми растениями |  |  |  |
| Барлығы / Всего |  |  |  |
| Жайылымдар / Пастбища | | | |
| Жақсартылған / Улучшенные |  |  |  |
| Таза / Чистые |  |  |  |
| Төмпешіктер басқаны / Покрытые кочками |  |  |  |
| Бұталы, орманды / Закустаренные, залесенные |  |  |  |
| Тапталғаны / Сбитые |  |  |  |
| Барлығы / Всего |  |  |  |

Өзгерістер енгізуді негіздейтін құжат \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Документ обосновывающий внесения изменений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Жазба үшін жауапты маман \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Ответственный специалист за запись (Т.А.Ә.(ол болған кезде)/ Ф.И.О.  
(при его наличии)  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ж. / г. «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(қолы/ подпись)   
Ескертпе: Ауыл шаруашылығы алқаптарының мелиоративтік және  
дәнді-дақылдық жағдайы туралы алғашқы жазба \_\_\_\_ жылғы масштабы 1:  
\_\_\_\_\_\_ топырақ зерттеп қарау материалдары және \_\_\_\_ жылғы масштабы  
1:\_\_\_\_\_\_\_ геоботаникалық зерттеп қарау материалдары бойынша  
келтірілген.  
Примечание: Первичная запись о мелиоративном и культуртехническом  
состоянии сельхозугодий приведены по материалам почвенного  
обследования \_\_\_\_\_ года, масштабе 1:\_\_\_\_ и материалам  
геоботанического обследования \_\_\_\_\_ года, масштабе 1: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Топырақ картасы**  
**Почвенная карта**

Шартты белгілер:  
Условные обозначения:

- топырақ контурының шегі / граница почвенного контура  
- топырақтың шифрі мен механикалық құрамы / шифр и механический  
    состав почвы  
- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Масштаб 1:

**Топырақ картасына мәлімдеме:**  
**Легенда к почвенной карте:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Топырақ контурының Нөмірі/Номер  почвенного контура | Топырақ шифрі және индексі/ Шифр и индекс почв | Контурдың бояуы/Окраска контура | Топырақ атауы/  Наименование почв |
|  |  |  |  |

Ескертпе: Топырақ картасының алғашқы деректері \_\_\_\_ жылғы масштабы 1: \_\_\_\_\_\_ топырақ зерттеп қарау материалдары бойынша келтірілген.

Примечание: Первичные данные почвенной карты приведены по материалам почвенного обследования \_\_\_\_\_ года, масштабе 1:\_\_\_\_.

**Геоботаникалық карта**  
**Геоботаническая карта**

Шартты белгілер:  
Условные обозначения:

- геоботаникалық контурдың шегі / граница геоботанического контура  
- өсімділік пен өнімділік типі / тип растительности и урожайность  
- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Геоботаникалық картаға мәлімдеме:**  
**Легенда к геоботанической карте:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Контурдың Нөмірі/  Номер контура | Контурдың шифрі/  Шифр контура | Контурдың бояуы/ Окраска контура | Типтер мен түрлендіру нөмірлері/ Номера типов и модификации | Типтер мен түрлендіру атаулары / Название типов и модификации | Маусымдағы орташа өнімділік / Средняя урожайность за сезон, ц/га |
|  |  |  |  |  |  |

Масштаб 1:

Ескертпе: Геоботаникалық картаның алғашқы деректері \_\_\_\_ жылғы  
масштабы 1: \_\_\_\_\_\_ геоботаникалық зерттеп қарау материалдары бойынша  
келтірілген.  
Примечание: Первичные данные геоботанической карты приведены по  
материалам геоботанического обследования \_\_\_\_\_ года, в масштабе  
1:\_\_\_\_.

**3. Жер учаскесінің кадастрлық бағасы**  
**Кадастровая оценка земельного участка**  
**Бонитет балы**  
**Балл бонитета**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Ауыл шаруашылығы алқаптарының атауы/  Наименование сельскохозяйственных угодий | Жазба енгізілді:  Запись внесена: | | |
| Алғашқы/  первичный | Кейінгі / последующий | |
| 20\_\_\_ жыл /год «\_\_» \_\_\_\_\_ | 20\_\_\_ жыл /год «\_\_» \_\_\_\_\_ | 20\_\_\_ жыл /год «\_\_» \_\_\_\_\_ |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Егістік / Пашня |  |  |  |
| Оның ішінде суармалы / В том числе орошаемая |  |  |  |
| Көпжылдық екпелер / Многолетние насаждения |  |  |  |
| Тыңайған жерлер / Залежь |  |  |  |
| Шабындықтар / Сенокосы |  |  |  |
| Жайылымдар / Пастбища |  |  |  |
| Ауыл шаруашылығы жерлерінің жиыны / Итого сельскохозяйственных земель |  |  |  |
| Оның ішінде жақсартылғаны /   В том числе улучшенные |  |  |  |
| Жиыны:  Итого |  |  |  |
| Өзгерістер енгізу үшін негіз болған құжат / Обосновывающий документ для внесения изменений  Жазба үшін жауапты (қолы) / ответственный за запись (подпись) |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Ауыл шаруашылығы алқаптарының атауы/  Наименование сельскохозяйственных угодий | Жазба енгізілді:  Запись внесена: | | |
| Алғашқы / первичный | Кейінгі / последующий | |
| 20\_\_\_ жыл /год «\_\_» \_\_\_\_\_\_ | 20\_\_\_ жыл /год «\_\_» \_\_\_\_\_ | 20\_\_\_ жыл /год «\_\_» \_\_\_\_\_\_ |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Егістік / Пашня |  |  |  |
| Оның ішінде суармалы / В том числе орошаемая |  |  |  |
| Тыңайған жерлер / Залежь |  |  |  |
| Көпжылдық екпелер / Многолетние насаждения |  |  |  |
| Шабындықтар / Сенокосы |  |  |  |
| Оның ішінде жақсартылғаны /   В том числе улучшенные |  |  |  |
| Жайылымдар / Пастбища |  |  |  |

Өзгерістер енгізуді негіздейтін құжат \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Документ обосновывающий внесения изменений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Жазба үшін жауапты маман \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Ответственный специалист за запись (Т.А.Ә. (ол болған кезде)/ Ф.И.О.  
(при его наличии)  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ж. / г. «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(қолы/ подпись)   
Ескертпе: Бонитет балының алғашқы жазбасы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ жылғы, масштабы  
1: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ топырақ зерттеп қарау материалдары бойынша келтірілген.  
Кейінгі зерттеп қараулардың нәтижелері осы паспортқа толтырылып қоса  
ұсынылады.  
Примечание: Первичная запись балла бонитета приведена по материалам  
почвенного обследования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года., в масштабе 1: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  
Результаты последующих обследований заполняются и прикладываются к  
настоящему паспорту.

**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны**  
**Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка**  
**мың теңге**  
**тысяч тенге**

Ескертпе: кадастрлық құнының алғашқы жазбасы 20\_\_\_ ж. «\_\_\_»  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын (жер  
пайдалану құқығының) айқындау актісінің негізінде келтірілген.  
Примечание: первичная запись кадастровой стоимости приведена на  
основании акта определения кадастровой (оценочной) стоимости  
земельного участка (права землепользования) от  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.  
Ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер учаскесінің паспортын \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ жасады  
      (жер кадастрын жүргізетін ұйымның атауы)  
Паспорт земельного участка сельскохозяйственного назначения составлен  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(наименование организации, ведущего земельный кадастр)  
М.О. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(қолы/ подпись) (Т.А.Ә. (ол болған кезде)/ Ф.И.О. (при его наличии)  
М.П. 20 \_\_ ж. «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Тіркеу нөмірі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Регистрационный номер   
М.О.  
М.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
        (жер қатынастары жөніндегі уәкілетті органның атауы)  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ басшысы  
Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      (наименование уполномоченного органа по земельным отношениям)  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(қолы/ подпись) (Т.А.Ә. (ол болған кезде)/Ф.И.О. (при его наличии)  
20\_\_\_ж. / г. «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Осы паспортқа өзгерістер 20\_\_\_ ж. /г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ енгізілді  
В настоящий паспорт внесены изменения  
М.О.  
М.П.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
            (жер қатынастары жөніндегі уәкілетті органның атауы)  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ басшысы  
Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
      (наименование уполномоченного органа по земельным отношениям)  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(қолы/ подпись) (Т.А.Ә. (ол болған кезде)/Ф.И.О. (при его наличии)

© 2012. Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің «Қазақстан Республикасының Заңнама және құқықтық ақпарат институты» ШЖҚ РМК