

**Астрахан ауданының Астрахан ауылы мен ауылдық елді мекендеріндегі бағалау аймақтарының шекаралары және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттерін бекіту туралы**

***Күшін жойған***

Ақмола облысы Астрахан аудандық мәслихатының 2016 жылғы 26 тамыздағы № 6С-8-4 шешімі. Ақмола облысының Әділет департаментінде 2016 жылғы 5 қазанда № 5560 болып тіркелді. Күші жойылды - Ақмола облысы Астрахан аудандық мәслихатының 2020 жылғы 4 ақпандағы № 6С-61-2 шешімімен

      Ескерту. Күші жойылды - Ақмола облысы Астрахан аудандық мәслихатының 04.02.2020 № 6С-61-2 (ресми жарияланған күнінен бастап қолданысқа енгізіледі) шешімімен.

      Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексінің 11 бабының 1 тармағына, "Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы" Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы Заңының 6 бабының 1 тармағының 13) тармақшасына сәйкес, Астрахан аудандық мәслихаты **ШЕШІМ ЕТТІ:**

      1. Астрахан ауданының Астрахан ауылы мен ауылдық елді мекендеріндегі бағалау аймақтарының шекаралары және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттері 1 және 2 қосымшаларға сәйкес бекітілсін.

      2. Осы шешім Ақмола облысының Әділет департаментінде мемлекеттік тіркелген күннен бастап күшіне енеді және ресми жарияланған күннен бастап қолданысқа енгізіледі.

|  |  |
| --- | --- |
|
      **Астрахан аудандық мәслихатының****сессия төрағасы**
 |
*Д.Сағадатов*
 |
|
      **Астрахан аудандық****мәслихатының хатшысы**
 |
*М.Қожахмет*
 |

      "КЕЛІСІЛДІ"

|  |  |
| --- | --- |
|
      **Астрахан ауданының әкімі**
 |
*Т.Ерсейітов*
 |

      26.08.2016 ж.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Астрахан аудандықмәслихатының2016 жылғы 26 тамыздағы№ 6С-8-4 шешіміне1 қосымша |

 **Астрахан ауылы бағалау аймақтарының шекаралары және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттері**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|
Ай-мақ № |
Жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттері |
Аймақтардың шекаралары |
|
1 |
2 |
3 |
|
I |
1.9 |
Астрахан ауылының орталық бөлігін алып жатыр. Аймақтың шекарасы солтүстік жағынан - Мұқтар Әуезов көшесі, шығыс жағынан – Абылайхан көшесі, оңтүстік жағынан – Ыбырай Алтынсарин көшесі және батыс жағынан – Интернациональный тұйық қөшесі арқылы өтеді. |
|
II |
1.8 |
Астрахан ауылының орталық бөлігін алып жатыр. Шекара солтүстік жағында Мұқтар Әуезов көшесінің бойымен өтіп, Мир және Әл Фараби көшелеріне бұрылады, шығыс шекарасы Cәкен Сейфуллин көшесі, оңтүстік шекара – Бостандық көшесімен өтіп, Панфилов және Ыбырай Алтынсарин көшелеріне бұрылады, батыс шекарасы – Абылайхан көшесінің бойымен өтеді. |
|
III |
1.5 |
Астрахан ауылының солтүстік – шығыс бөлігінде орналасқан. Аймақтың шекарасы солтүстік жағында Астрахан ауылының нақты шекарасы бойымен өтсе, шығыс жағында – Сәкен Сейфуллин көшесі, оңтүстік жағында - Әл Фараби көшесімен өтіп, Мир және Мұқтар Әуезов көшелеріне бұрылады. Батыс жақ бөлігінде шекара Абылайхан көшесінің бойымен өтеді. |
|
IV |
1.5 |
Астрахан ауылының солтүстік – батыс бөлігінде орналасқан. Аймақтың шекарасы солтүстік және солтүстік – батыс жағынан Астрахан ауылының нақты шекарасы, шығыс жағынан – Абылайхан көшесі бойымен өтіп, Мұқтар Әуезов көшесі және Интернациональный тұйық көшесіне бұрылады, одан ары шығыс бағытта Ыбырай Алтынсарин көшесіне және оңтүстігінде – орман алқабы бойымен Есіл өзенінің жағалауына дейін жетеді, оңтүстік және батыс жағынан шекара Есіл өзенінің бойымен өтеді. |
|
V |
1.4 |
Астрахан ауылының оңтүстік бөлігінде орналасқан. Аймақтың шекарасы солтүстік жағында Ыбырай Алтынсарин көшесімен өтіп, Панфилов және Бостандық көшелеріне бұрылады, шығыс жағынан – Сәкен Сейфуллин көшесіне, оңтүстік және батыс жағында Астрахан ауылының нақты шекарасы және Есіл өзенінің бойымен өтеді |
|
VI-1 |
1,0 |
Ауыл шекарасының солтүстігіне қарай, құрылыс салынған бөлігінен жоғарырақ орналасқан және бас жоспар бойынша келешекте Астрахан ауылының даму көзі болып көзделген.  |
|
VI-2 |
1,0 |
Ауылдың оңтүстік бөлігінде, құрылыс салынған бөлігінің төменгі жағында орналасқан және Астрахан ауылының даму аймағы болып бас жоспар бойынша келешекте МТФ Васильевка, СТФ Васильевка көшелері көзделіп отыр. |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Астрахан аудандықмәслихатының2016 жылғы 26 тамыздағы№ 6С-8-4 шешіміне2 қосымша |

 **Астрахан ауданының ауылдық елді мекендеріндегі бағалау аймақтарының шекаралары және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттері**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|
Аймақ № |
Жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттері |
Аймаққа енетін ауылдық елді мекендердің атауы (ауылдық округтер бойынша) |
|
1 |
2 |
3 |
|
I  |
1,80 |
Жалтыр ауылы, Жалтыр ауылдық округі |
|
Новочеркасск ауылы, Новочеркасск ауылдық округі |
|
Старый Колутон ауылы, Старый Колутон ауылдық округі |
|
ІІ |
1,41 |
Зеленое ауылы, Есіл ауылдық округі |
|
Петровка ауылы, Николаев ауылдық округі |
|
Жаңатұрмыс ауылы, Қызылжар ауылдық округі |
|
Жарсуат ауылы, Жарсуат ауылдық округі |
|
Өндіріс ауылы, Новочеркасск ауылдық округі |
|
Первомайка ауылы, Первомай ауылдық округі |
|
Колутон станциясы, Колутон ауылдық округі |
|
III |
1,04 |
Ақбейіт ауылы, Жалтыр ауылдық округі |
|
Новый Колутон ауылы, Острогор ауылдық округі |
|
 Қоскөл ауылы, Старый Колутон ауылдық округі |
|
Приишимка ауылы, Новочеркасск ауылдық округі |
|
Жаңабірлік ауылы, Астрахан ауылдық округі |
|
Таволжанка ауылы, Астрахан ауылдық округі |
|
Ягодное ауылы, Жарсуат ауылдық округі |
|
Акимовка ауылы, Қызылжар ауылдық округі |
|
 |
Оксановка ауылы, Қызылжар ауылдық округі |
|
Жамбыл ауылы, Николаев ауылдық округі |
|
Өрнек ауылы, Николаев ауылдық округі |
|
Лозовое ауылы, Первомай ауылдық округі |
|
Камышенка ауылы, Первомай ауылдық округі |
|
Зареченка ауылы, Старый Колутон ауылдық округі |
|
Ковыленка ауылы, Старый Колутон ауылдық округі |
|
Бірлік ауылы, Колутон ауылдық округі |
|
Қаракөл ауылы, Острогор ауылдық округі |
|
IV |
0,66 |
Степное ауылы, Бесбидайық ауылдық округі |
|
 Шілікті селосы Шілікті ауылы, Есіл ауылдық округі |
|
Каменка ауылы  |
|
Бесбидайық ауылы, Бесбидайық ауылдық округі |
|
Ұзынкөл ауылы, Ұзынкөл ауылдық округі |
|
Алғабас ауылы, Ұзынкөл ауылдық округі |
|
Бұлақты ауылы, Ұзынкөл ауылдық округі |
|
Жалтыр ауылы Станционная көшесі 51 ден 58 нөмір бойынша, Жалтыр ауылдық округі |

 © 2012. Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің «Қазақстан Республикасының Заңнама және құқықтық ақпарат институты» ШЖҚ РМК