

**Астрахан ауданының Астрахан ауылы мен ауылдық елді мекендеріндегі бағалау аймақтарының шекаралары және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттерін бекіту туралы**

***Күшін жойған***

Ақмола облысы Астрахан аудандық мәслихатының 2016 жылғы 26 тамыздағы № 6С-8-4 шешімі. Ақмола облысының Әділет департаментінде 2016 жылғы 5 қазанда № 5560 болып тіркелді. Күші жойылды - Ақмола облысы Астрахан аудандық мәслихатының 2020 жылғы 4 ақпандағы № 6С-61-2 шешімімен

      Ескерту. Күші жойылды - Ақмола облысы Астрахан аудандық мәслихатының 04.02.2020 № 6С-61-2 (ресми жарияланған күнінен бастап қолданысқа енгізіледі) шешімімен.  
      Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексінің 11 бабының 1 тармағына, "Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы" Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы Заңының 6 бабының 1 тармағының 13) тармақшасына сәйкес, Астрахан аудандық мәслихаты **ШЕШІМ ЕТТІ:**  
      1. Астрахан ауданының Астрахан ауылы мен ауылдық елді мекендеріндегі бағалау аймақтарының шекаралары және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттері 1 және 2 қосымшаларға сәйкес бекітілсін.  
      2. Осы шешім Ақмола облысының Әділет департаментінде мемлекеттік тіркелген күннен бастап күшіне енеді және ресми жарияланған күннен бастап қолданысқа енгізіледі.

|  |  |
| --- | --- |
| **Астрахан аудандық мәслихатының** **сессия төрағасы** | *Д.Сағадатов* |
| **Астрахан аудандық** **мәслихатының хатшысы** | *М.Қожахмет* |

      "КЕЛІСІЛДІ"

|  |  |
| --- | --- |
| **Астрахан ауданының әкімі** | *Т.Ерсейітов* |

      26.08.2016 ж.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Астрахан аудандық мәслихатының 2016 жылғы 26 тамыздағы № 6С-8-4 шешіміне 1 қосымша |

**Астрахан ауылы бағалау аймақтарының шекаралары және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттері**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ай-мақ № | Жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттері | Аймақтардың шекаралары |
| 1 | 2 | 3 |
| I | 1.9 | Астрахан ауылының орталық бөлігін алып жатыр. Аймақтың шекарасы солтүстік жағынан - Мұқтар Әуезов көшесі, шығыс жағынан – Абылайхан көшесі, оңтүстік жағынан – Ыбырай Алтынсарин көшесі және батыс жағынан – Интернациональный тұйық қөшесі арқылы өтеді. |
| II | 1.8 | Астрахан ауылының орталық бөлігін алып жатыр. Шекара солтүстік жағында Мұқтар Әуезов көшесінің бойымен өтіп, Мир және Әл Фараби көшелеріне бұрылады, шығыс шекарасы Cәкен Сейфуллин көшесі, оңтүстік шекара – Бостандық көшесімен өтіп, Панфилов және Ыбырай Алтынсарин көшелеріне бұрылады, батыс шекарасы – Абылайхан көшесінің бойымен өтеді. |
| III | 1.5 | Астрахан ауылының солтүстік – шығыс бөлігінде орналасқан. Аймақтың шекарасы солтүстік жағында Астрахан ауылының нақты шекарасы бойымен өтсе, шығыс жағында – Сәкен Сейфуллин көшесі, оңтүстік жағында - Әл Фараби көшесімен өтіп, Мир және Мұқтар Әуезов көшелеріне бұрылады. Батыс жақ бөлігінде шекара Абылайхан көшесінің бойымен өтеді. |
| IV | 1.5 | Астрахан ауылының солтүстік – батыс бөлігінде орналасқан. Аймақтың шекарасы солтүстік және солтүстік – батыс жағынан Астрахан ауылының нақты шекарасы, шығыс жағынан – Абылайхан көшесі бойымен өтіп, Мұқтар Әуезов көшесі және Интернациональный тұйық көшесіне бұрылады, одан ары шығыс бағытта Ыбырай Алтынсарин көшесіне және оңтүстігінде – орман алқабы бойымен Есіл өзенінің жағалауына дейін жетеді, оңтүстік және батыс жағынан шекара Есіл өзенінің бойымен өтеді. |
| V | 1.4 | Астрахан ауылының оңтүстік бөлігінде орналасқан. Аймақтың шекарасы солтүстік жағында Ыбырай Алтынсарин көшесімен өтіп, Панфилов және Бостандық көшелеріне бұрылады, шығыс жағынан – Сәкен Сейфуллин көшесіне, оңтүстік және батыс жағында Астрахан ауылының нақты шекарасы және Есіл өзенінің бойымен өтеді |
| VI-1 | 1,0 | Ауыл шекарасының солтүстігіне қарай, құрылыс салынған бөлігінен жоғарырақ орналасқан және бас жоспар бойынша келешекте Астрахан ауылының даму көзі болып көзделген. |
| VI-2 | 1,0 | Ауылдың оңтүстік бөлігінде, құрылыс салынған бөлігінің төменгі жағында орналасқан және Астрахан ауылының даму аймағы болып бас жоспар бойынша келешекте МТФ Васильевка, СТФ Васильевка көшелері көзделіп отыр. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Астрахан аудандық мәслихатының 2016 жылғы 26 тамыздағы № 6С-8-4 шешіміне 2 қосымша |

**Астрахан ауданының ауылдық елді мекендеріндегі бағалау аймақтарының шекаралары және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттері**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Аймақ № | Жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттері | Аймаққа енетін ауылдық елді мекендердің атауы (ауылдық округтер бойынша) |
| 1 | 2 | 3 |
| I | 1,80 | Жалтыр ауылы, Жалтыр ауылдық округі |
| Новочеркасск ауылы, Новочеркасск ауылдық округі |
| Старый Колутон ауылы, Старый Колутон ауылдық округі |
| ІІ | 1,41 | Зеленое ауылы, Есіл ауылдық округі |
| Петровка ауылы, Николаев ауылдық округі |
| Жаңатұрмыс ауылы, Қызылжар ауылдық округі |
| Жарсуат ауылы, Жарсуат ауылдық округі |
| Өндіріс ауылы, Новочеркасск ауылдық округі |
| Первомайка ауылы, Первомай ауылдық округі |
| Колутон станциясы, Колутон ауылдық округі |
| III | 1,04 | Ақбейіт ауылы, Жалтыр ауылдық округі |
| Новый Колутон ауылы, Острогор ауылдық округі |
| Қоскөл ауылы, Старый Колутон ауылдық округі |
| Приишимка ауылы, Новочеркасск ауылдық округі |
| Жаңабірлік ауылы, Астрахан ауылдық округі |
| Таволжанка ауылы, Астрахан ауылдық округі |
| Ягодное ауылы, Жарсуат ауылдық округі |
| Акимовка ауылы, Қызылжар ауылдық округі |
|  | Оксановка ауылы, Қызылжар ауылдық округі |
| Жамбыл ауылы, Николаев ауылдық округі |
| Өрнек ауылы, Николаев ауылдық округі |
| Лозовое ауылы, Первомай ауылдық округі |
| Камышенка ауылы, Первомай ауылдық округі |
| Зареченка ауылы, Старый Колутон ауылдық округі |
| Ковыленка ауылы, Старый Колутон ауылдық округі |
| Бірлік ауылы, Колутон ауылдық округі |
| Қаракөл ауылы, Острогор ауылдық округі |
| IV | 0,66 | Степное ауылы, Бесбидайық ауылдық округі |
| Шілікті селосы Шілікті ауылы, Есіл ауылдық округі |
| Каменка ауылы |
| Бесбидайық ауылы, Бесбидайық ауылдық округі |
| Ұзынкөл ауылы, Ұзынкөл ауылдық округі |
| Алғабас ауылы, Ұзынкөл ауылдық округі |
| Бұлақты ауылы, Ұзынкөл ауылдық округі |
| Жалтыр ауылы Станционная көшесі 51 ден 58 нөмір бойынша, Жалтыр ауылдық округі |

© 2012. Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің «Қазақстан Республикасының Заңнама және құқықтық ақпарат институты» ШЖҚ РМК