

**Жер қатынастары саласындағы кейбір нормативтік құқықтық актілерге өзгерістер мен толықтырулар енгізу туралы**

Қызылорда облысы әкімдігінің 2017 жылғы 15 ақпандағы № 707 қаулысы және Қызылорда облыстық мәслихатының 2017 жылғы 15 ақпандағы № 95 шешімі. Қызылорда облысының Әділет департаментінде 2017 жылғы 18 наурызда № 5767 болып тіркелді

      "Құқықтық актілер туралы" Қазақстан Республикасының 2016 жылғы 6 сәуірдегі Заңының 50-бабына сәйкес Қызылорда облысының әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ** және Қызылорда облысының мәслихаты **ШЕШІМ ҚАБЫЛДАДЫ:**

      1. Кейбір бірлескен Қызылорда облысы әкімдігінің қаулылары мен Қызылорда облыстық мәслихатының шешімдеріне осы бірлескен Қызылорда облысы әкімдігінің қаулысы мен Қызылорда облыстық мәслихаты шешімінің қосымшасына сәйкес тізбе бойынша өзгерістер мен толықтырулар енгізілсін.

      2. Осы бірлескен Қызылорда облысы әкімдігінің қаулысы мен Қызылорда облыстық мәслихатының шешімі алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі.

|  |  |
| --- | --- |
| *Қызылорда облысының әкімі* | *Қ. Көшербаев* |
| *Қызылорда облыстық мәслихатының кезектен* *тыс 11-сессиясының төрағасы* | *И. Шағыртаев* |
| *Қызылорда облыстық мәслихаты хатшысы* | *Н. Байқадамов* |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Бірлескен Қызылорда облысы әкімдігінің 2017 жылғы " 15 " ақпан № 707 қаулысына және Қызылорда облыстық мәслихатының 2017 жылғы " 15 " ақпан № 95 шешіміне 1-қосымша |

**Өзгерістер мен толықтырулар енгізілетін бірлескен Қызылорда облысы әкімдігінің қаулылары және Қызылорда облыстық мәслихатының шешімдерінің тізбесі**

      1. "Жер учаскелерінің жеке меншікте болуы мүмкін шекті (ең жоғары) мөлшері, суармалы жерлердегі ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер учаскелерінің ең аз мөлшері туралы" бірлескен Қызылорда облысы әкімдігінің 2003 жылғы 27 тамыздағы № 600 қаулысында және Қызылорда облыстық мәслихатының 2003 жылғы 27 тамыздағы № 226 шешімінде (нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеу Тізілімінде 3465 нөмірімен тіркелген, 2003 жылғы 2 қыркүйекте "Сыр бойы" мен "Кызылординские вести" газеттерінде жарияланған):

      аталған бірлескен Қызылорда облысы әкімдігінің қаулысы мен Қызылорда облыстық мәслихаты шешімінің 1 және 2-қосымшалары келесі мазмұндағы ескертпемен толықтырылсын:

      "Ескертпе: "Жер заңнамасының кейбір нормаларын қолдануға мораторий енгізу туралы" Қазахстан Республикасы Президентінің 2016 жылғы 6 мамырдағы № 248 Жарлығына сәйкес жеке және заңды тұлғаларға мемлекеттік меншіктегі ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер учаскелерiне жеке меншік құқығын беруге 2021 жылғы 31 желтоқсанға дейін мораторий жарияланды.".

      2. "Қызылорда облысындағы меншікке немесе жер пайдалануға берілетін ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер учаскелерінің ең аз мөлшерін белгілеу туралы" бірлескен Қызылорда облысы әкімдігінің 2014 жылғы 2 шілдедегі № 633 қаулысында және Қызылорда облыстық мәслихатының 2014 жылғы 2 шілдедегі № 203 шешімінде (нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеу Тізілімінде 4731 нөмірімен тіркелген, 2014 жылғы 24 шілдеде Қазақстан Республикасы нормативтік құқықтық актілерінің "Әділет" ақпараттық-құқықтық жүйесінде жарияланған):

      аталған бірлескен Қызылорда облысы әкімдігінің қаулысы мен Қызылорда облыстық мәслихатының шешімінің қосымшасы келесі мазмұндағы ескертпемен толықтырылсын:

      "Ескертпе: "Жер заңнамасының кейбір нормаларын қолдануға мораторий енгізу туралы" ҚР Президентінің 2016 жылғы 6 мамырдағы № 248 Жарлығына сәйкес жеке және заңды тұлғаларға мемлекеттік меншіктегі ауыл шаруашылығы мақсатындағы жер учаскелерiне жеке меншік құқығын беруге 2021 жылғы 31 желтоқсанға дейін мораторий жарияланды.".

      3. "Қызылорда облысының аудандық маңызы бар қалаларда, кенттер мен ауылдық елді мекендерде жер уческелері жеке меншікке берілген кезде олар үшін төлемақысының базалық ставкаларын белгілеу туралы" бірлескен Қызылорда облысы әкімдігінің 2012 жылғы 6 желтоқсандағы № 667 қаулысында және Қызылорда облыстық мәслихатының 2012 жылғы 6 желтоқсандағы № 65 шешімінде (нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеу Тізілімінде 4384 нөмірімен тіркелген, 2013 жылғы 19 қаңтардағы "Сыр бойы" мен "Кызылординские вести" газеттерінде жарияланған):

      аталған бірлескен Қызылорда облысы әкімдігінің қаулысы мен Қызылорда облыстық мәслихаты шешімінің 1-тармағы келесі мазмұндағы жаңа редакцияда жазылсын:

      "1. Қызылорда облысының аудандық маңызы бар қалаларда, кенттер мен ауылдық елді мекендерде жер учаскелері жеке меншікке берілген кезде олар үшін төлемақының базалық ставкалары 1 (бір) шаршы метрге осы бірлескен Қызылорда облысы әкімдігінің қаулысы мен Қызылорда облыстық мәслихаты шешімінің қосымшасына сәйкес белгіленсін.";

      аталған бірлескен Қызылорда облысы әкімдігінің қаулысы мен Қызылорда облыстық мәслихаты шешімінің 2-тармағы алынып тасталсын;

      аталған бірлескен Қызылорда облысы әкімдігінің қаулысы мен Қызылорда облыстық мәслихаты шешімінің 3-тармағы келесі мазмұндағы жаңа редакцияда жазылсын:

      "3. Осы бірлескен Қызылорда облысы әкімдігінің қаулысы мен Қызылорда облыстық мәслихатының шешімі алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі.";

      аталған бірлескен Қызылорда облысы әкімдігінің қаулысы мен Қызылорда облыстық мәслихаты шешімінің қосымшасы осы өзгерістер мен толықтырулар енгізілетін бірлескен Қызылорда облысы әкімдігінің қаулылары және Қызылорда облыстық мәслихатының шешімдері тізбесінің қосымшасына сәйкес жаңа редакцияда жазылсын.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Өзгерістер мен толықтырулар енгізілетін бірлескен Қызылорда облысы әкімдігінің қаулылары және Қызылорда облыстық мәслихатының шешімдерінің тізбесіне қосымша |
|  | Бірлескен Қызылорда облысы әкімдігінің 2012 жылғы "6" желтоқсандағы № 667 қаулысына және Қызылорда облыстық мәслихатының 2012 жылғы "6" желтоқсандағы № 65 шешіміне қосымша |

**Қызылорда облысының аудандық маңызы бар қалаларда, кенттер мен ауылдық елді мекендерде жер учаскелері жеке меншікке берілген кезде олар үшін төлемақының базалық ставкалары**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Аудандық маңызы бар қалалардың, кенттер   мен ауылдық елді мекендердің атауы | 1 (бір) шаршы метрге  төлемақының базалық ставкалары, теңге |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. Қызылорда қаласы бойынша: | | |
| 1) | Тасбөгет кенті | 400 |
| 2) | Иіркөл ауылы | 75 |
| 3) | Белкөл кенті | 250 |
| 4) | Бірқазан ауылы | 75 |
| 5) | Ақжарма ауылы | 95 |
| 6) | Қалғандария ауылы | 95 |
| 7) | Құбас ауылы | 95 |
| 8) | Талдыарал ауылы | 95 |
| 9) | Махамбетов ауылы | 115 |
| 10) | Абай ауылы | 115 |
| 11) | Досан ауылы | 115 |
| 12) | Қарауылтөбе ауылы | 115 |
| 13) | Қызылжарма ауылы | 115 |
| 14) | Байқадам ауылы | 115 |
| 15) | Қараөзек ауылы | 75 |
| 16) | Айнакөл ауылы | 75 |
| 17) | Талсуат ауылы | 95 |
| 18) | Геологов ауылы | 95 |
| 2. Арал ауданы бойынша: | | |
| 19) | Арал қаласы | 480 |
| 20) | Сексеуіл кенті | 185 |
| 21) | Жақсықылыш кенті | 135 |
| 22) | Ақбай ауылы | 95 |
| 23) | Жіңішкеқұм ауылы | 95 |
| 24) | Атанши ауылы | 95 |
| 25) | Аманөткел ауылы | 95 |
| 26) | Аққұлақ ауылы | 95 |
| 27) | Ақшатау ауылы | 95 |
| 28) | Хан ауылы | 95 |
| 29) | Мойнақ ауылы | 75 |
| 30) | Бөген ауылы | 95 |
| 31) | Көне Бөген ауылы | 95 |
| 32) | Қарашалаң ауылы | 95 |
| 33) | Жаңақұрылыс ауылы | 95 |
| 34) | Бекбауыл ауылы | 95 |
| 35) | Құмбазар ауылы | 95 |
| 36) | Қамыстыбас ауылы | 95 |
| 37) | Тоқабай ауылы | 95 |
| 38) | Абай ауылы | 95 |
| 39) | Ерімбетжаға ауылы | 95 |
| 40) | Көкаша ауылы | 95 |
| 41) | Қаратерең ауылы | 95 |
| 42) | Көлжаға ауылы | 95 |
| 43) | Жаңақоныс ауылы | 95 |
| 44) | Тастақ ауылы | 95 |
| 45) | Қосаман ауылы | 95 |
| 46) | Ақеспе ауылы | 95 |
| 47) | Бердікөл ауылы | 95 |
| 48) | Ақбасты ауылы | 75 |
| 49) | Құланды ауылы | 75 |
| 50) | Қосжар ауылы | 95 |
| 51) | Райым ауылы | 95 |
| 52) | Водокачка ауылы | 95 |
| 53) | Ескіұра ауылы | 95 |
| 54) | Жалаңаш ауылы | 115 |
| 55) | Тастүбек ауылы | 95 |
| 56) | Шижаға ауылы | 115 |
| 57) | Күршек ауылы | 115 |
| 58) | Қызылжар ауылы | 95 |
| 59) | Шөмішкөл ауылы | 95 |
| 60) | Сазды ауылы | 95 |
| 61) | Куландинский конный завод ауылы | 115 |
| 62) | Көктем ауылы | 115 |
| 3. Қазалы ауданы бойынша: | | |
| 63) | Қазалы қаласы | 180 |
| 64) | Әйтеке би кенті | 240 |
| 65) | Майдакөл ауылы | 95 |
| 66) | Түктібаев ауылы | 95 |
| 67) | Қожабақы ауылы | 75 |
| 68) | Аранды ауылы | 75 |
| 69) | Басықара ауылы | 115 |
| 70) | Жанқожа батыр ауылы | 115 |
| 71) | Бозкөл ауылы | 95 |
| 72) | Бірлік ауылы | 115 |
| 73) | Жалаңтөс батыр ауылы | 115 |
| 74) | Водокачка ауылы | 95 |
| 75) | Үйрек ауылы | 95 |
| 76) | Ақтан батыр ауылы | 115 |
| 77) | Пірімов ауылы | 115 |
| 78) | Қожақазган ауылы | 75 |
| 79) | Мәдениет ауылы | 95 |
| 80) | Тапа ауылы | 75 |
| 81) | Кәукей ауылы | 95 |
| 82) | Ажар ауылы | 75 |
| 83) | Бекарыстан би ауылы | 95 |
| 84) | Ақсуат ауылы | 95 |
| 85) | Майлыбас ауылы | 115 |
| 86) | Байқожа ауылы | 95 |
| 87) | Бірлік ауылы | 95 |
| 88) | Мұратбаев ауылы | 115 |
| 89) | Өркендеу ауылы | 115 |
| 90) | Сарыбұлақ ауылы | 75 |
| 91) | Сортөбек ауылы | 75 |
| 92) | Абай ауылы | 115 |
| 93) | Жұбан ауылы | 95 |
| 94) | Тасарық ауылы | 95 |
| 95) | Лақалы ауылы | 95 |
| 96) | Отгон ауылы | 95 |
| 97) | Шәкен ауылы | 75 |
| 98) | Шилі ауылы | 75 |
| 99) | Шөлқұм ауылы | 75 |
| 4. Қармақшы ауданы бойынша: | | |
| 100) | Жосалы кенті | 230 |
| 101) | Төретам кенті | 195 |
| 102) | Кемесалған ауылы | 95 |
| 103) | Ордазы ауылы | 115 |
| 104) | Шошқакөл ауылы | 115 |
| 105) | Төребай би ауылы | 95 |
| 106) | Ақай ауылы | 95 |
| 107) | Ақжар ауылы | 95 |
| 108) | Таңшапағы ауылы | 95 |
| 109) | Ақтөбе ауылы | 95 |
| 110) | Алдашбай ахун ауылы | 95 |
| 111) | Тұрмағанбет ауылы | 95 |
| 112) | Дұр Оңғар ауылы | 115 |
| 113) | Смаилтамы ауылы | 115 |
| 114) | Шалқар ауылы | 115 |
| 115) | Иіркөл ауылы | 115 |
| 116) | Көмекбаев ауылы | 75 |
| 117) | Кекірелі ауылы | 75 |
| 118) | Шобанқазған ауылы | 75 |
| 119) | Абыла ауылы | 115 |
| 120) | Анакөл ауылы | 115 |
| 121) | Қызылтам ауылы | 115 |
| 122) | Қуаңдария ауылы | 75 |
| 123) | Тұрғантамы ауылы | 75 |
| 124) | ІІІ Интернационал ауылы | 115 |
| 125) | Бірлік ауылы | 115 |
| 5. Жалағаш ауданы бойынша: | | |
| 126) | Жалағаш кенті | 200 |
| 127) | Аққұм ауылы | 115 |
| 128) | Аққыр ауылы | 75 |
| 129) | Ақсу ауылы | 115 |
| 130) | Аламесек ауылы | 95 |
| 131) | Бұхарбай батыр ауылы | 115 |
| 132) | Еңбек ауылы | 115 |
| 133) | Жаңадария ауылы | 75 |
| 134) | Қаракеткен ауылы | 95 |
| 135) | Далдабай ауылы | 95 |
| 136) | Жаңаталап ауылы | 95 |
| 137) | Т.Жүргенов ауылы | 95 |
| 138) | Мәдениет ауылы | 95 |
| 139) | Мырзабай ахун ауылы | 95 |
| 140) | Таң ауылы | 115 |
| 141) | Жаңақоныс ауылы | 115 |
| 142) | Шәменов ауылы | 115 |
| 6. Сырдария ауданы бойынша: | | |
| 143) | Тереңөзек кенті | 220 |
| 144) | Айдарлы ауылы | 95 |
| 145) | Ақжарма ауылы | 115 |
| 146) | Амангелді ауылы | 95 |
| 147) | Бесарық ауылы | 95 |
| 148) | Жетікөл ауылы | 95 |
| 149) | Н. Ілиясов ауылы | 115 |
| 150) | Қалжан ахун ауылы | 115 |
| 151) | Қоғалыкөл ауылы | 95 |
| 152) | С. Сейфуллин ауылы | 115 |
| 153) | А. Тоқмағанбетов ауылы | 115 |
| 154) | Шаған ауылы | 115 |
| 155) | Шіркейлі ауылы | 115 |
| 156) | Іңкәрдария ауылы | 75 |
| 7. Шиелі ауданы бойынша: | | |
| 157) | Шиелі кенті | 230 |
| 158) | Ақмая ауылы | 115 |
| 159) | Полуказарма ауылы | 115 |
| 160) | Досбол би ауылы | 115 |
| 161) | Алмалы ауылы | 115 |
| 162) | Лесхоз ауылы | 115 |
| 163) | Бәйгеқұм ауылы | 95 |
| 164) | Бестам ауылы | 115 |
| 165) | Бидайкөл ауылы | 115 |
| 166) | Ақтам ауылы | 115 |
| 167) | Байсын ауылы | 115 |
| 168) | Еңбекші ауылы | 115 |
| 169) | Қосүйеңкі ауылы | 95 |
| 170) | Жиделіарық ауылы | 115 |
| 171) | Жөлек ауылы | 95 |
| 172) | Жуантөбе ауылы | 75 |
| 173) | Алғабас ауылы | 115 |
| 174) | Ы. Жахаев ауылы | 115 |
| 175) | Жансейіт ауылы | 115 |
| 176) | Бекежанов ауылы | 115 |
| 177) | Бұланбай бауы ауылы | 75 |
| 178) | Майлытоғай ауылы | 95 |
| 179) | Сұлутөбе ауылы | 95 |
| 180) | Бірлестік ауылы | 95 |
| 181) | 1 Мамыр ауылы | 95 |
| 182) | Ботабай ауылы | 75 |
| 183) | Бала би ауылы | 95 |
| 184) | Тартоғай ауылы | 95 |
| 185) | Кирпичный завод ауылы | 95 |
| 186) | ферма 2 ауылы | 95 |
| 187) | Ә. Тәжібаев ауылы | 115 |
| 188) | Ш. Қодаманов ауылы | 115 |
| 189) | Ортақшыл ауылы | 95 |
| 190) | Қызылқайын ауылы | 75 |
| 8. Жаңақорған ауданы бойынша: | | |
| 191) | Жаңақорған кенті | 230 |
| 192) | Шалқия кенті | 105 |
| 193) | Ақжол ауылы | 115 |
| 194) | Түгіскен ауылы | 95 |
| 195) | Бірлік ауылы | 115 |
| 196) | Байкенже ауылы | 115 |
| 197) | Билібай ауылы | 95 |
| 198) | Бесарық ауылы | 95 |
| 199) | Кеңес ауылы | 95 |
| 200) | Апанқақ ауылы | 75 |
| 201) | Екпінді ауылы | 95 |
| 202) | Жайылма ауылы | 115 |
| 203) | Жаңарық ауылы | 115 |
| 204) | Кейден ауылы | 115 |
| 205) | Аққұм ауылы | 95 |
| 206) | Қауық ауылы | 95 |
| 207) | Келінтөбе ауылы | 95 |
| 208) | Көктөбе ауылы | 75 |
| 209) | Қандөз ауылы | 75 |
| 210) | Қалғансыр ауылы | 75 |
| 211) | Қашқанкөл ауылы | 75 |
| 212) | Қаратөбе ауылы | 75 |
| 213) | Қожамберді ауылы | 115 |
| 214) | Қожакент ауылы | 115 |
| 215) | Қосүйеңкі ауылы | 95 |
| 216) | Әбдіғаппар ауылы | 115 |
| 217) | Қыраш ауылы | 115 |
| 218) | Өзгент ауылы | 115 |
| 219) | Ақсуат ауылы | 115 |
| 220) | Сунақата ауылы | 115 |
| 221) | Еңбек ауылы | 95 |
| 222) | Тақыркөл ауылы | 115 |
| 223) | Бесарық ауылы | 95 |
| 224) | Төменарық ауылы | 115 |
| 225) | Құттықожа ауылы | 95 |
| 226) | Манап ауылы | 95 |

© 2012. Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің «Қазақстан Республикасының Заңнама және құқықтық ақпарат институты» ШЖҚ РМК