

**Солтүстік Қазақстан облысы Ғабит Мүсірепов атындағы ауданның Новоишим ауылының жерлерін аймақтарға бөлу жобасын (схемасын), бағалау аймақтарының шекараларын және жер учаскелері үшін төлемақының базалық мөлшерлемелеріне түзету коэффициенттерін бекіту туралы**

Солтүстік Қазақстан облысы Ғабит Мүсірепов атындағы аудан мәслихаты 2017 жылғы 20 қарашадағы № 15-5 шешімі. Солтүстік Қазақстан облысының Әділет департаментінде 2017 жылғы 7 желтоқсанда № 4407 болып тіркелді

      Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексінің 8-бабына, 11-бабының 1-тармағына, Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы "Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы" Заңының 6-бабы 1-тармағы 13) тармақшасына сәйкес, Солтүстік Қазақстан облысы Ғабит Мүсірепов атындағы ауданының мәслихаты **ШЕШТІ**:

      1. Солтүстік Қазақстан облысы Ғабит Мүсірепов атындағы ауданның Новоишим ауылының жерлерін аймақтарға бөлу жобасын (схемасын), бағалау аймақтарының шекараларын және жер учаскелері үшін төлемақының базалық мөлшерлемелеріне түзету коэффициенттері 1, 2, 3 қосымшаға сәйкес бекітілсін.

      2. Осы шешім алғашқы ресми жарияланған күнінен кейiн күнтiзбелiк он күн өткен соң қолданысқа енгiзiледi.

|  |
| --- |
|
*Солтүстік Қазақстан облысы*
 |
|
*Ғабит Мүсірепов атындағы*
 |
|
*ауданы мәслихатының*
 |
|
*XV сессиясы төрайымы*
 |
*Л. Әбдрахманова*
 |
|
*Солтүстік Қазақстан облысы*
 |
|
*Ғабит Мүсірепов атындағы*
 |
|
*ауданы мәслихатының хатшысы*
 |
*Е. Әділбеков*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Солтүстік Қазақстан облысы Ғабит Мүсірепов атындағы ауданы мәслихатының 2017 жылғы 20 қарашадағы № 15-5 шешіміне қосымша 1 |

 **Солтүстік Қазақстан облысы Ғабит Мүсірепов атындағы ауданның Новоишим ауылының аймақтау жобасы (схемасы)**



|  |  |
| --- | --- |
|   | Солтүстік Қазақстан облысы Ғабит Мүсірепов атындағы ауданы мәслихатының 2017 жылғы 20 қарашадағы № 15-5 шешіміне қосымша 2 |

 **Солтүстік Қазақстан облысы Ғабит Мүсірепов атындағы ауданның Новоишим ауылының бағалау аймағының шекарасы**

|  |  |
| --- | --- |
|
№ |
Аймақ шекарасының сипаттамасы |
|

I |
Новоишим селосының орталық бөлігін алып жатыр. Солтүстік-батыс жағынан аймақ шекарасы бойымен темір жол тұйығы және элеватор аумағы, солтүстік-шығыс жағынан - Элеваторный көшесі бойынша, шығыс және оңтүстік-шығыс жағынан - Абылай хан көшесі бойынша және оңтүстік жағынан - солтүстік желі бойынша Қостанай-Көкшетау темір жол жолағы өтеді |
|
II |
Новоишим селосының орталық бөлігін алып жатыр. Солтүстік-батыс жағынан аймақ шекарасы Абылай – хан көшесімен өтеді, солтүстік-шығыс жағынан, Есіл өзенінің арнасына дейін және оңтүстік жағынан - солтүстік желі бойынша Қостанай-Көкшетау темір жол жолағы өтеді |
|
III |
Новоишим селосының орталық бөлігін алып жатыр. Солтүстік-батыс жағынан аймақ шекарасы Абылай – хан көшесімен өтеді, солтүстік-шығыс жағынан, Есіл өзенінің арнасына дейін және оңтүстік жағынан - солтүстік желі бойынша Қостанай-Көкшетау темір жол жолағы өтеді |
|
IV |
Новоишим селосының оңтүстік-батыс бөлігінде орналасқан. Оңтүстік және батыс тараптары аймағының шекарасы Новоишим ауылының барлық шекараларынан өтеді, жоғарыдағы аймақтың шекарасы солтүстік желі бойынша Қостанай-Көкшетау темір жол жолағы өтеді, шығыс жағынан – Жезқазған - Петропавл жол осі бойынша  |
|
V |
Новоишим селосының солтүстік-батыс бөлігінде орналасқан. Оңтүстік және батыс тараптары аймағының шекарасы Новоишим ауылының барлық шекараларынан өтеді, оңтүстік-батыс және оңтүстік-шығыс жағынан - Элеваторный көшесі бойынша элеватор аумағының жанында және темір жол тұйығына дейін бөлінген Қостанай-Көкшетау белдеу темір жолы |
|
VI |
Новоишим селосының шығыс жағында оранласқан |
|
VII |
Новоишим селосының оңтүстік-батыс бөлігінде орналасқан. Солтүтік шекара аймағы жағынан солтүстік желі бойынша Қостанай-Көкшетау темір жол жолағы өтеді, шығыс және оңтүстік жағынан Новоишим селосының шекарасы бойынша, шығыс жағынан – Жезқазған - Петропавл жол осі бойынша  |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Солтүстік Қазақстан облысы Ғабит Мүсірепов атындағы ауданы мәслихатының 2017 жылғы 20 қарашадағы № 15-5 шешіміне қосымша 3 |

 **Солтүстік Қазақстан облысы Ғабит Мүсірепов атындағы ауданның Новоишим ауылының жер учаскелеріне базалық мөлшерлемелер төлеміне түзету коэффициенттері**

|  |  |
| --- | --- |
|
Аймақтың
№ |
Жер учаскелеріне базалық мөлшерлемелер төлеміне түзету коэффициенттері |
|
I |
1.31 |
|
II |
1.22 |
|
III |
1.12 |
|
IV |
1.04 |
|
V |
0.99 |
|
VI |
0.81 |
|
VII |
0.75 |

 © 2012. Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің «Қазақстан Республикасының Заңнама және құқықтық ақпарат институты» ШЖҚ РМК