

**Жер салығының базалық мөлшерлемелерін түзету туралы**

***Күшін жойған***

Шығыс Қазақстан облысы Семей қаласы мәслихатының 2018 жылғы 29 қарашадағы № 30/197-VI шешімі. Шығыс Қазақстан облысы Әділет департаментінің Семей қаласындағы Әділет басқармасында 2018 жылғы 21 желтоқсанда № 5-2-198 болып тіркелді. Күші жойылды - Абай облысы Семей қаласы мәслихатының 2023 жылғы 4 желтоқсандағы № 14/84-VIII шешімі.

      Ескерту. Күші жойылды - Абай облысы Семей қаласы мәслихатының 04.12.2023 № 14/84-VIII шешімімен (алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі).

      РҚАО-ның ескертпесі.

      Құжаттың мәтінінде түпнұсқаның пунктуациясы мен орфографиясы сақталған.

      Қазақстан Республикасының 2017 жылғы 25 желтоқсандағы "Салық және бюджетке төленетін басқа да міндетті төлемдер туралы" Кодексінің (Салық кодексі) 510-бабының 1-тармағына, Шығыс Қазақстан облыстық мәслихатының 2003 жылғы 28 наурыздағы № 20/8-ІІ "Шығыс Казақстан облысының қалалар мен аудандардың аймаққа бөлу сұлбаларын бекіту туралы" (мемлекеттік нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеу Тізілімінде № 1576 болып тіркелген) шешіміне, Шығыс Қазақстан облыстық мәслихатының 2017 жылғы 12 шілдедегі № 12/137-VI шешіміне және Шығыс Қазақстан облысы әкімдігінің 2017 жылғы 3 шілдедегі № 171 "Шығыс Қазақстан облысы Семей қаласының әкімшілік-аумақтық құрылысына өзгерістер енгізу туралы" қаулысына сәйкес Семей қаласының мәслихаты ШЕШІМ ҚАБЫЛДАДЫ:

      1. Семей қаласы мен оның елді мекендері бойынша (үй іргесіндегі жер учаскелерін қоспағанда) бекітілген аймақ сұлбалары бойынша жер салығы мөлшерлемелері 1, 2-қосымшаларға сәйкес арттырылсын және азайтылсын.

      2. Семей қаласы мәслихатының 2016 жылғы 29 қарашадағы № 8/60-VI "Жер салығының мөлшерлемелеріне түзету коэффициенттері туралы" (мемлекеттік нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеу Тізілімінде № 4777 болып тіркелген, 2016 жылғы 29 желтоқсанда Қазақстан Республикасының нормативтік құқық актілерінің электрондық түрдегі эталондық бақылау банкінде жарияланған) шешімінің күші жойылды деп танылсын.

      3. Осы шешім 2019 жылдың 1 қаңтарынан бастап қолданысқа енгізіледі.

|  |
| --- |
|
*Қалалық мәслихат сессиясының*
 |
|
*төрағасы*
 |
*З. Жамалтдинова*
 |
|
*Қалалық мәслихаттың*
 |
|
*хатшысы*
 |
*Б. Ақжалов*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | 2018 жылғы 29 қарашадағы № 30/197-VI шешіміне 1 қосымша |

 **Семей қаласы бойынша жер салығының базалық мөлшерлемелерін түзету коэффициенттері (үй іргесіндегі жер учаскелерін қоспағанда)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
Аймақ № |
Жер салығының базалық мөлшерлемелеріне түзету коэффициенттері |
Арттыруу % |
Аймақ № |
Жер салығының базалық мөлшерлемелеріне түзету коэффициенттері |
Арттыру % |
Аймақ № |
Жер салығының базалық мөлшерлемелеріне түзету коэффициенттері |
Арттыру% |
|
1. |
1,367 |
+ 36,7 |
14 |
1,378 |
+ 37,8 |
27. |
1,323 |
+ 32,3 |
|
2. |
1,337 |
+ 33,7 |
15 |
1,347 |
+ 34,7 |
28. |
1,292 |
+ 29,2 |
|
3. |
1,361 |
+ 36,1 |
16 |
1,324 |
+ 32,4 |
29. |
1,282 |
+ 28,2 |
|
4. |
1,308 |
+ 30,8 |
17 |
1,326 |
+ 32,6 |
30. |
1,291 |
+ 29,1 |
|
5. |
1,357 |
+ 35,7 |
18 |
1,414 |
+ 41,4 |
31. |
1,344 |
+ 34,4 |
|
6. |
1,368 |
+ 36,8 |
19 |
1,500 |
+ 50,0 |
32. |
1,345 |
+ 34,5 |
|
7. |
1,363 |
+ 36,3 |
20 |
1,455 |
+ 45,5 |
33. |
1,300 |
+ 30,0 |
|
8. |
1,399 |
+ 39,9 |
21 |
1,329 |
+ 32,9 |
34. |
1,335 |
+ 33,5 |
|
9. |
1,350 |
+ 35,0 |
22 |
1,287 |
+ 28,7 |
35. |
1,333 |
+ 33,3 |
|
10. |
1,295 |
+ 29,5 |
23 |
1,311 |
+ 31,1 |
36. |
1,348 |
+ 34,8 |
|
11. |
1,327 |
+ 32,7 |
24 |
1,494 |
+ 49,4 |
37. |
1,280 |
+ 28,0 |
|
12. |
1,325 |
+ 32,5 |
25 |
1,368 |
+ 36,8 |
38. |
1,280 |
+ 28,0 |
|
13. |
1,293 |
+ 29,3 |
26 |
1,389 |
+ 38,9 |  |

      Мысал үшін 1 аймақ бойынша, + 36,7 % арттырылуы:

      8,2 теңге/ш.м. - Семей қаласы бойынша жер салығының базалық мөлшерлемесі

      8,2 теңге/ш.м. х 1,367=11,21 теңге/ш.м.;

      11,21 теңге /ш.м. - 8,2 теңге/ш.м. = + 3,01 теңге;

      + 3,01 : 8,2 х 100 %= + 36,7 %.

|  |  |
| --- | --- |
|   | 2018 жылғы 29 қарашадағы № 30/197-VI шешіміне 2-қосымша |

 **Семей қаласы бойынша елді мекендерінің жер салығының базалық мөлшерлемелерін түзету коэффициенттері (үй іргесіндегі жер учаскелерін қоспағанда)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|
Реттік № |
Ауылдық округтар, елді мекендер |
Жер салығының базалық мөлшерлемелеріне түзету коэффициенттері |
Азайту және арттыру % |
|
1. |
Қараөлең |  |  |
|  |
Қайнар ауылы |
0,8 |
- 20,0 |
|  |
Қараөлең ауылы |
0,7 |
-30,0 |
|
2. |
Алғабас |  |  |
|  |
Алғабас ауылы |
0,8 |
-20,0 |
|
3. |
Абыралы |  |  |
|  |
Абыралы ауылы |
0,85 |
- 15,0 |
|
4. |
Ақбұлақ |  |  |
|  |
Ақбұлақ ауылы |
0,85 |
- 15,0 |
|  |
Социалистик Қазақстан ауылы |
0,85 |
- 15,0 |
|
5. |
Айнабұлақ |  |  |
|  |
Айнабұлақ ауылы |
0,9 |
-10,0 |
|  |
Самай ауылы |
0,7 |
-30,0 |
|
6. |
Жиенәлі |  |  |
|  |
Бөкенші ауылы |
1,1 |
+10,0 |
|  |
Маралды ауылы |
0,9 |
-10,0 |
|
7. |
Достық |  |  |
|  |
Достық ауылы |
1,1 |
+10,0 |
|  |
Чекоман ауылы |
0,9 |
-10,0 |
|
8. |
Знаменка |  |  |
|  |
Знаменка ауылы |
1,05 |
+5,0 |
|  |
Қыземшек ауылы |
0,9 |
-10,0 |
|  |
Жазық ауылы |
1,05 |
+5,0 |
|
9. |
Ертіс |  |  |
|  |
Мұкыр ауылы |
1,5 |
+50,0 |
|  |
Мұрат ауылы |
1,25 |
+25,0 |
|  |
Крупская ауылы |
1,25 |
+25,0 |
|  |
Прииртышье ауылы |
1,25 |
+25,0 |
|  |
Кенжебай ауылы |
1,1 |
+10,0 |
|
10. |
Приречный |  |  |
|  |
Приречное ауылы |
1,5 |
+50,0 |
|  |
Гранитное ауылы |
1,25 |
+25,0 |
|  |
Мұздыбай ауылы |
1,1 |
+10,0 |
|  |
Жарқын ауылы |
0,8 |
-20,0 |
|  |
Шөптігақ ауылы |
0,85 |
-15,0 |
|
11. |
Озерки |  |  |
|  |
Озерки ауылы |
1,5 |
+50,0 |
|  |
Қаштақ ауылы |
1,25 |
+25,0 |
|  |
Половинки ауылы |
1,05 |
+5,0 |
|  |
Тепқаші ауылы |
1,05 |
+5,0 |
|  |
Талица ауылы |
0,9 |
-10,0 |
|  |
Қаракөл ауылы |
0,9 |
-10,0 |
|  |
Кіші Ақтөбе ауылы |
1,2 |
+20,0 |
|
12. |
Новобаженово |  |  |
|  |
Новобаженово ауылы |
1,0 |
0 |
|  |
Климентьевка ауылы |
0,85 |
-15,0 |
|  |
Бұлақ ауылы |
0,85 |
-15,0 |
|
13. |
Шаған кенті |
1,05 |
+5,0 |
|
14. |
Шүлбі кенті |
1,5 |
+50,0 |

      Мысал үшін Қайнар ауылы бойынша, азайтылуы - 20,0 %:

      0,48 теңге/ш.м - ауылдар бойынша жер салығының базалық мөлшерлемесі.

      0,48 теңге/ш.м х 0,8 = 0,384 теңге/ш.м;

      0,384 теңге/ш.м - 0,48 теңге/ш. м = - 0,096 теңге/ш.м;

      - 0,096 : 0,48 х 100 %= - 20,0 %.

      Мысал үшін Шүлбі кенті бойынша, + 50,0 % арттырылуы:

      0,96 теңге/ш.м - кенттер бойынша жер салығының базалық мөлшерлемесі.

      0,96 теңге/ш.м х 1,5 = 1,44 теңге/ш. м;

      1,44 теңге /ш.м - 0,96 теңге/ш.м = + 0,48 теңге/ш.м;

      + 0,48 : 0,96 х 100%= + 50,0 %.

 © 2012. Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің «Қазақстан Республикасының Заңнама және құқықтық ақпарат институты» ШЖҚ РМК