

"Сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы субъектілерге қатысты тексеру жүргізу кезіндегі сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы тәуекел дәрежесін бағалау өлшемшарттарын және тексеру парақтарын бекіту туралы" Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2018 жылғы 19 қарашадағы № 807 және Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2018 жылғы 26 қарашадағы № 81 бірлескен бұйрығына өзгерістер мен толықтырулар енгізу туралы

Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің 2020 жылғы 14 қазандағы № 528 және Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2020 жылғы 16 қазандағы № 81 бірлескен бұйрығы. Қазақстан Республикасының Әділет министрлігінде 2020 жылғы 20 қазанда № 21457 болып тіркелді

БҰЙЫРАМЫЗ:

1. "Сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы субъектілерге қатысты тексеру жүргізу кезіндегі сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы тәуекел дәрежесін бағалау өлшемшарттарын және тексеру парақтарын бекіту туралы" Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2018 жылғы 19 қарашадағы № 807 және Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2018 жылғы 26 қарашадағы № 81 бірлескен бұйрығына (Нормативтік құқықтық актілердің мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 17818 болып тіркелген, 2018 жылғы 4 желтоқсанда Қазақстан Республикасының Нормативтік құқықтық актілерінің эталондық бақылау банкінде жарияланған) мынадай өзгерістер мен толықтырулар енгізілсін:

көрсетілген бұйрықпен бекітілген Сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы субъектілерге қатысты тексеру жүргізу кезінде сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы тәуекел дәрежесін бағалау өлшемшарттарында:

2-тармақтың 3) тармақшасы мынадай редакцияда жазылсын:

"3) елеусіз бұзушылықтар – елеулі және өрескел бұзушылықтарға жатпайтын, алайда жеке және заңды тұлғалардың, мемлекеттің заңды мүдделеріне залал келтіруге алып келетін талаптарды бұзушылық;"

5-тармақтың 3), 4) тармақшалары мынадай редакцияда жазылсын:

"3) расталған шағымдар мен өтініштердің болуы мен саны;

4) мемлекеттік органдардың, бұқаралық ақпарат құралдарының ресми интернет-ресурстарын, ақпараттық жүйелерін талдаудың нәтижелері.";

6-тармақтың үшінші абзацы мынадай редакцияда жазылсын:

"Қолда бар ақпарат көздерінен бір өрескел бұзушылық анықталған жағдайда бақылау және қадағалау субъектісіне 100 тәуекел дәрежесінің көрсеткіші теңестіріледі

және оған қатысты бақылау және қадағалау субъектісіне (объектісіне) бару арқылы профилактикалық бақылау мен қадағалау жүргізіледі.";

осы Өлшемшарттарға қосымша осы бірлескен бұйрыққа 1-қосымшаға сәйкес жаңа редакцияда жазылсын;

көрсетілген бірлескен бұйрыққа 2, 6-қосымшалар осы бірлескен бұйрыққа 2, 3-қосымшаларға сәйкес жаңа редакцияда жазылсын.

2. Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрлігінің Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті заңнамада белгіленген тәртіппен:

1) осы бірлескен бұйрықты Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінде мемлекеттік тіркеуді;

2) осы бірлескен бұйрықты Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрлігінің интернет-ресурсында орналастыруды қамтамасыз етсін.

3. Осы бірлескен бұйрықтың орындалуын бақылау жетекшілік ететін Қазақстан Республикасының Индустрия және инфрақұрылымдық даму вице-министріне жүктелсін.

4. Осы бірлескен бұйрық алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі.

Қазақстан Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрі Б. Атамқұлов	Қазақстан Республикасының	Қазақстан Ұлттық экономика министрі Р. Дәленов	Қазақстан Республикасының
---	---------------------------	--	---------------------------

"КЕЛІСІЛДІ"

Қазақстан Республикасы
Бас прокуратурасының
Құқықтық статистика және
арнайы есепке алу жөніндегі
комитеті

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
2020 жылғы 16 қазаны № 81 мен
Қазақстан Республикасының
Индустрия және
инфрақұрылымдық даму
министрінің
2020 жылғы 14 қазаны № 528
бірлескен бұйрығына 1 қосымша
Сәулет, қала құрылысы және
құрылыс саласындағы
субъектілерге қатысты тексеру
жүргізу кезіндегі сәулет, қала
құрылысы және құрылыс

Сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы субъектілерге қатысты тексеру жүргізу кезіндегі сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы тәуекел дәрежесін бағалаудың субъективті өлшемшарттары

р/ с №	Өлшемшарттар	Бұзушылық дәрежесі
Тапсырыс беруші (құрылыс салушы)		
1. Бұрынғы тексерулер/бақылау және қадағалау субъектісіне (объектісіне) бару арқылы профилактикалық бақылау мен қадағалауды жүргізу нәтижелері (бұл ретте бұзушылықтардың ауырлық дәрежесі (өрескел, елеулі, елеусіз)) тексеру парақтарында көрсетілген заңнама талаптары сақталмаған жағдайда белгіленеді		
1	Құрылыс-монтаждау жұмыстары жүргізіле басталғаны туралы хабарламаның болуы	өрескел
2	Тапсырыс берушіде (құрылыс салушыда) жер учаскесіне (құрылысқа арналған алаңға немесе трассаға) құқық белгілейтін құжаттың немесе оны беру туралы жергілікті атқарушы орган шешімінің бар-жоғы	өрескел
3	Жергілікті атқарушы органның қолданыстағы ғимараттардың тұрғын және тұрғын емес үй-жайларын реконструкциялауға (қайта жоспарлауға, қайта жабдықтауға) арналған шешімі	өрескел
4	Жер учаскесін бекітілген жобалау құжаттамасына сәйкес және аумақтың нысаналы мақсатын немесе сервитутын, аймақтарға бөлінуін, құрылыс салуды реттеудің қызыл сызығын және сары сызығын сақтай отырып, құрылыс салу үшін (коммуникациялар төсеуді, аумақты инженерлік жағынан дайындауды, абаттандыруды, көгалдандыруды және учаскені жайғастырудың басқа да түрлерін қоса алғанда) пайдалану	өрескел
5	Орындалған (орындалып жатқан) құрылыс-монтаждау жұмыстарының, қолданылатын құрылыс материалдарының (бұйымдарының, конструкцияларының) және жабдықтардың бекітілген жобалық шешімдерге және мемлекеттік (мемлекетаралық) нормативтерге, оның ішінде тіреу және қоршау конструкцияларының беріктігін, орнықтылығын, сенімділігін және үйлердің (ғимараттардың) пайдалану сапасын қамтамасыз ету жөніндегі нормативтерге сәйкестігі	өрескел
6	Электр берудің желілері әуе және байланыс желілері аймағында, темір жолға бөлінген белдеуде, құрылыс алаңында орналасқан тау-кен жұмыстарының жер учаскелерін өңдеу аймақтарында жұмыстар жүргізуге тиісті ұйымның рұқсатының бар-жоғы	өрескел
7	Байланыс желілері мен құрылыстарын пайдаланатын тиісті ұйымның жазбаша келісімінің бар-жоғы және өкілінің қатысуы	өрескел
8	Құрылыс пен жөндеу аяқталғаннан кейін қазылған жерлерді, құрылыс алаңдарын ретке келтіру, сондай-ақ аулаларды, көшелер мен алаңдарды құрылыс материалдарымен қоршау бойынша шаралар қабылдау	өрескел
9	Бекітілген жобалау-сметалық құжаттаманың бар-жоғы	өрескел
10	Жобалар сараптамасының оң қорытындысының, оның ішінде түзетілген кезде жобалар сараптамасының қайта қорытындысының бар-жоғы	өрескел
11	Лицензияланатын сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметінің тиісті түрлерін жүзеге асыру құқығына лицензияның бар-жоғы	өрескел
12	Тапсырыс беруші (жоба немесе бағдарлама инвесторы) мен өзі таңдаған мердігер (бас мердігер) арасында жасалған шарттың бар-жоғы	елеусіз

13	Мердігер ұйымда санаттар бойынша лицензияланатын сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметінің тиісті түрлерін жүзеге асыру құқығына мемлекеттік лицензиясының бар-жоғы	өрескел
14	Объект бірінші немесе екінші жауапкершілік деңгейіндегі техникалық және технологиялық жағынан күрделі объектілерге жатқызылған жағдайда техникалық қадағалау бойынша инжинирингтік қызметтерді жүзеге асыратын аккредиттелген заңды тұлғалармен шарттың бар-жоғы	елеусіз
15	Екінші және үшінші жауапкершілік деңгейіндегі техникалық жағынан күрделі емес объектілерде қызметті жүзеге асыратын техникалық қадағалау сарапшысының аттестаты бар жеке тұлғамен шарттың бар-жоғы	елеусіз
16	Жобалау (жобалау-сметалық) құжаттаманы әзірлеген тұлғамен (жобаны әзірлеушімен немесе аттестатталған сарапшымен) авторлық қадағалауды жүзеге асыруға шарттың бар-жоғы	елеусіз
17	Жобаларды басқару жөнінде инжинирингтік қызмет көрсетуге аккредиттелген ұйыммен шарттың бар-жоғы	елеусіз
18	Тапсырыс берушінің (меншік иесінің) объект құрылысын техникалық және авторлық қадағалаумен сүйемелдеуді қамтамасыз етуі	өрескел
19	Бірінші және екінші жауапкершілік деңгейіндегі техникалық және технологиялық жағынан күрделі объектілерде жұмыс істетін аккредиттелген заңды тұлғаларда техникалық қадағалауды жүзеге асыру үшін тиісті сарапшылар санының бар-жоғы (техникалық қадағалауды орындауға аттестаты бар кемінде 3 сарапшы)	өрескел
20	Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және қадағалау органдарының нұсқамаларының орындалуын қамтамасыз ету	өрескел
21	Құрылысы тоқтатылған, аяқталмаған объектіні консервациялау (консервациядан шығару) үшін әзірленген жобалау (жобалау-сметалық) құжаттаманың бар-жоғы	өрескел
22	Ғимараттар мен құрылыстарды бөлшектеу және бұзу (кәдеге жаратудан кейін) кезінде жобалау (жобалық-сметалық) құжаттаманың бар-жоғы	өрескел
23	Объект бірінші және екінші жауапкершілік деңгейіндегі техникалық және технологиялық күрделі объектілерге жатқызылған жағдайда, ғимараттар мен құрылыстардың сенімділігін және орнықтылығын техникалық зерттеп-қарауды жүзеге асыратын аккредиттелген заңды тұлғамен шарттың бар-жоғы	елеусіз
24	Үшінші жауапкершілік деңгейіндегі объектілерде ғимараттар мен құрылыстардың сенімділігін және орнықтылығын техникалық зерттеп-қарау қызметін жеке жүзеге асыратын сарапшының аттестаты бар жеке тұлғамен шарттың бар-жоғы	елеусіз
25	Техникалық зерттеп-қарау жүргізу үшін шынайы бастапқы деректерді, мұрағат материалдарын сарапшыға (сарапшыларға) ұсынуды қамтамасыз ету	өрескел
26	Техникалық зерттеп-қарау нәтижелері бойынша тұжырымдар мен нұсқаулардың орындалуын қамтамасыз ету	өрескел
27	Жұмыс жобалау (жобалау-сметалық) құжаттамадан және нормативтік талаптардан ауытқумен жүзеге асырылған жағдайда оларды тоқтата тұруды қамтамасыз ету	өрескел
28	Бекітілген жобалау-сметалық құжаттамадан ауытқыған кезде келісудің және растайтын құжаттардың бар-жоғы	өрескел
29	Мүгедектердің және халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін объектінің қолжетімділігін қамтамасыз ету бойынша талаптарды сақтау	өрескел
30	Мердігерден (бас мердігерден) объектінің дайындығы туралы жазбаша хабарламаның бар-жоғы	елеулі
31	Сәйкестік туралы декларацияның бар-жоғы	өрескел
32	Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытындының бар-жоғы	өрескел

33	Орындалған жұмыстардың бекітілген жобаға сәйкестігі туралы қорытындының бар-жоғы	өрескел
34	Салынған объектіні пайдалануға қабылдау туралы бекітілген актінің бар-жоғы	өрескел
35	Кепілдік мерзім кезеңінде анықталған ақауларды жою бойынша мердігермен шаралар қабылдауын қамтамасыз ету	өрескел
36	Тапсырысшы мен мердігер (бас мердігер) арасындағы құрылыс шартында (объект пайдалануға қабылданған күнінен бастап кемінде екі жыл болған) салынған объектіні пайдалануға берудің нормативтік мерзіміне байланысты (жалпы құрылыстың күрделі сыныбына немесе жүргізілген құрылыс-монтаждау жұмыстарының жекелеген түрлеріне сәйкес) белгіленген тиісті кепілді мерзімінің бар-жоғы	өрескел
2. Расталған шағымдар мен өтініштердің болуы мен саны		
37	Жеке немесе заңды тұлғаның расталған шағымы немесе өтінішінің бар-жоғы	елеулі
3. Мемлекеттік органдардың, бұқаралық ақпарат құралдарының ресми интернет-ресурстарын, ақпараттық жүйелерін талдаудың нәтижелері		
38	Сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы бұзушылықтар туралы бұқаралық ақпарат құралдарында ресми хабарлардың болуы	елеулі
39	Мемлекеттік органдардың ақпараттық жүйелерінде сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы бұзушылықтар туралы ресми деректердің болуы	өрескел
Жобалау ұйымы (бас жобалаушы)		
1. Бұрынғы тексерулер/бақылау және қадағалау субъектісіне (объектісіне) бару арқылы профилактикалық бақылау мен қадағалауды жүргізу нәтижелері (бұл ретте бұзушылықтардың ауырлық дәрежесі (өрескел, елеулі, елеусіз)) тексеру парақтарында көрсетілген заңнама талаптары сақталмаған жағдайда белгіленеді		
1	Лицензияланатын сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметінің тиісті түрлерін жүзеге асыру құқығына лицензияның бар-жоғы	өрескел
2	Тұрғын, қоғамдық және өндірістік ғимараттарға, құрылыстар мен үй-жайларға халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтарының қолжетімділігін қамтамасыз етпей елді мекендерді жобалау, тұрғын аудандарды қалыптастыру, қайта игерілетін және реконструкцияланатын аумақтарды және елді мекендерді абаттандыру	өрескел
3	Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтарының жеке автокөлік құралдары үшін орындары жоқ тұрғын және қоғамдық ғимараттардың аумағында орналасатын автомобиль тұрақтарын жобалау	өрескел
4	Құрылыс алаңының инженерлік-геологиялық жағдайларын ескермей, автопаркингтер, гараждар мен тұрғын және қоғамдық ғимараттардың инженерлік жабдықтарын орналастыру үшін жерасты кеңістігін жобалау	өрескел
5	Бастапқы материалдардың талаптарын (сәулет-жоспарлау тапсырмасы, тік жоспарлау белгілері, егжей-тегжейлі жоспарлау жобасынан алынған үзінді көшірме, жолдар мен көшелердің көлденең қималары, техникалық шарттар, сыртқы инженерлік желілер трассасының схемалары, сауалнама парағы және топографиялық түсірілім) ескермей, қолданыстағы ғимараттар мен құрылыстардың үй-жайларын (жекелеген бөліктерін) салу және реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) жобаларын, оның ішінде тіреу және қоршау конструкцияларын, инженерлік жүйелері мен жабдықтарын өзгертуге байланысты жобаларды әзірлеу	өрескел
6	Жобаны объектінің беріктігіне, орнықтылығына және сенімділігіне тікелей әсер ететін бұзушылықтармен әзірлеу	өрескел
2. Расталған шағымдар мен өтініштердің болуы мен саны		
7	Жеке немесе заңды тұлғаның расталған шағымы немесе өтінішінің болуы	елеулі
3. Мемлекеттік органдардың, бұқаралық ақпарат құралдарының ресми интернет-ресурстарын, ақпараттық жүйелерін талдаудың нәтижелері		

8	Сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы бұзушылықтар туралы бұқаралық ақпарат құралдарында ресми хабарлардың болуы	елеулі
9	Мемлекеттік органдардың ақпараттық жүйелерінде сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы бұзушылықтар туралы ресми деректердің болуы	өрескел
Мердігер (бас мердігер)		
1. Бұрынғы бақылау және қадағалау субъектісіне бару арқылы тексерудің/профилактикалық бақылау мен қадағалаудың нәтижелері (бұл ретте бұзушылықтардың ауырлық дәрежесі (өрескел, елеулі, елеусіз) заңнама талаптары сақталмаған жағдайда белгіленеді)		
1	Лицензияланатын сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметінің тиісті түрлерін жүзеге асыру құқығына лицензияның бар-жоғы	өрескел
2	Бекітілген (қайта бекітілген) жобалау-сметалық құжаттаманың бар-жоғы	өрескел
3	Мердігердің (бас мердігердің) құрылыс сапасын өзіндік өндірістік бақылаудың барлық (кіру, операциялық, қабылдау, зертханалық, геодезиялық) түрлері мен нысандарын жүзеге асыру бойынша міндеттемелерін сақтауы	елеулі
4	Орындалған (орындалып жатқан) құрылыс-монтаждау жұмыстарының, қолданылатын құрылыс материалдарының (бұйымдарының, конструкцияларының) және жабдықтардың бекітілген жобалық шешімдерге және мемлекеттік (мемлекетаралық) нормативтерге, оның ішінде тіреу және қоршау конструкцияларының беріктігін, орнықтылығын, сенімділігін және үйлердің (ғимараттардың) пайдалану сапасын қамтамасыз ету жөніндегі нормативтерге сәйкестігі	өрескел
5	Атқарушылық техникалық құжаттаманың тиісті және уақтылы жүргізілуін қамтамасыз ету	елеулі
6	Жер учаскесінің шекарасын белгілеу туралы құжаттың бар-жоғы	елеулі
7	Ғимаратты, құрылысты тұрғызу актісінің бар-жоғы	елеулі
8	Ғимараттар мен құрылыстардың негізгі осінің геодезиялық бөлінуін тексеру актісінің бар-жоғы	елеулі
9	Репердің белгісін ауыстыру актісінің бар-жоғы	елеулі
10	"Сейсмикаға төзімді құрылыс" курсы бойынша (сейсмикалық аудандарда құрылыс жүргізілген жағдайда) қолданыстағы куәліктің бар-жоғы	елеулі
11	Жұмыс жүргізудің жалпы журналының бар-жоғы	елеулі
12	Қадалар қағу, қадаларды зерттеп-қарау журналының бар-жоғы	елеулі
13	Құрылыс конструкцияларын монтаждау жұмыстары журналының бар-жоғы	елеулі
14	Дәнекерлеу жұмыстары журналының бар-жоғы	елеулі
15	Дәнекерленген қосылыстарды коррозиядан қорғау журналының бар-жоғы	елеулі
16	Монтаждалған жіктер мен тораптарды тұтас бекіту журналының бар-жоғы	елеулі
17	Бақыланып тартылатын болттарға монтаждалатын қосылыстарды орындау журналының бар-жоғы	елеулі
18	Авторлық қадағалау журналының бар-жоғы	елеулі
19	Техникалық қадағалау журналының бар-жоғы	елеулі
20	Материалдарды, бұйымдарды, конструкцияларды, инженерлік жүйелер, және жабдықтарды сынау актілерінің (хаттамалары) бар-жоғы	елеулі
21	Материалдардың, бұйымдардың, конструкциялар мен жабдықтардың сапасы туралы құжаттардың (паспорттар мен сертификаттардың) бар-жоғы	елеулі
22	Атқарушылық геодезиялық схемалардың бар-жоғы	елеулі
23	Техникалық қадағалау және авторлық қадағалау журналына енгізілген нұсқаулардың орындалуын қамтамасыз ету	өрескел

24	Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және қадағалау органдары нұсқамаларының талаптарын орындау	өрескел
25	Бекітілген жобалау құжаттамасынан ауытқыған кезде келісудің бар-жоғы	өрескел
26	Енгізілген өзгерістер ескерілген жобалау-сметалық құжаттама бойынша сараптама қорытындысының бар-жоғы	өрескел
27	Құрылыс пен жөндеу аяқталғаннан кейін қазылған жерлерді, құрылыс алаңдарын ретке келтіру, сондай-ақ аулаларды, көшелер мен алаңдарды құрылыс материалдарымен қоршау бойынша шаралар қабылдамау	грубое
28	Тапсырыс берушіде объектінің пайдалануға қабылдауға толық дайындығы туралы жазбаша хабарламаның бар-жоғы	елеулі
29	Салынған объектінің сәйкестігі туралы декларацияның бар-жоғы	елеулі
30	Кепілдік мерзімі кезеңінде анықталған ақауларды жою	елеулі
2. Расталған шағымдар мен өтініштердің болуы мен саны		
31	Жеке немесе заңды тұлғаның расталған шағымы немесе өтінішінің болуы	елеулі
3. Мемлекеттік органдардың, бұқаралық ақпарат құралдарының ресми интернет-ресурстарын, ақпараттық жүйелерін талдаудың нәтижелері		
32	Сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы бұзушылықтар туралы бұқаралық ақпарат құралдарында ресми хабарлардың болуы	елеулі
33	Мемлекеттік органдардың ақпараттық жүйелерінде сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы бұзушылықтар туралы ресми деректердің болуы	өрескел
Авторлық қадағалау		
1. Бұрынғы тексерулер/бақылау және қадағалау субъектісіне (объектісіне) бару арқылы профилактикалық бақылау мен қадағалауды жүргізу нәтижелері (бұл ретте бұзушылықтардың ауырлық дәрежесі (өрескел, елеулі, елеусіз)) тексеру парақтарында көрсетілген заңнама талаптары сақталмаған жағдайда белгіленеді		
1	Тапсырыс беруші мен автор (жобаны әзірлеуші) не авторлық қадағалау жүргізуге құқығы бар аттестатталған сарапшы арасында жасалған шарттың бар-жоғы	елеусіз
2	Сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласында инжинирингтік қызметті жүзеге асыруға құқығына аттестаттың бар-жоғы	өрескел
3	Қол қойылған жасырын жұмыстарды куәландыру және жауапты конструкцияларды аралық қабылдау актілерінің бар-жоғы	өрескел
4	Тапсырыс берушіге және мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және қадағалау органдарының бөлімшесіне мердігердің авторлық қадағалаудың нұсқауларын орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны туралы ақпарат беру	өрескел
5	Орындалған (орындалып жатқан) құрылыс-монтаждау жұмыстарының, қолданылатын құрылыс материалдарының (бұйымдарының, конструкцияларының) және жабдықтардың бекітілген жобалық шешімдерге және мемлекеттік (мемлекетаралық) нормативтерге, оның ішінде тіреу және қоршау конструкцияларының беріктігін, орнықтылығын, сенімділігін және үйлердің (ғимараттардың) пайдалану сапасын қамтамасыз ету жөніндегі нормативтерге сәйкестігі	өрескел
6	Журналға белгі қойған кезде автор және (немесе) жобаны әзірлеуші немесе авторлық қадағалауды жүзеге асыратын сарапшы орындалған жұмыстардың сәйкессіздігін анықтаған сәттен бастап күнтізбелік бес күннің ішінде тапсырыс берушіге, мердігерге және мемлекеттік сәулет-құрылыс инспекциясына ол туралы жазбаша нысанда ескерту, ақпарат беру	өрескел
7	Авторлық қадағалау журналының бар-жоғы	елеулі
8	Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытындының бар-жоғы	елеулі
2. Расталған шағымдар мен өтініштердің болуы мен саны		

9	Жеке немесе заңды тұлғаның расталған шағымы немесе өтінішінің болуы	елеулі
3. Мемлекеттік органдардың, бұқаралық ақпарат құралдарының ресми интернет-ресурстарын, ақпараттық жүйелерін талдаудың нәтижелері		
10	Сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы бұзушылықтар туралы бұқаралық ақпарат құралдарында ресми хабарлардың болуы	елеулі
11	Мемлекеттік органдардың ақпараттық жүйелерінде сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы бұзушылықтар туралы ресми деректердің болуы	өрескел
Техникалық қадағалауды жүзеге асыратын заңды және жеке тұлғалар		
1. Бақылау және қадағалау субъектісі (объектісі) ұсынатын, оның ішінде автоматтандырылған ақпараттық жүйелер арқылы ұсынылатын есептілік пен мәліметтерді мониторингілеу қорытындылары		
1	Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және қадағалау органына ай сайынғы негізде объект құрылысының жай-күйі және барысы туралы есепті ұсыну бойынша міндетті орындау	елеулі
2. Бұрынғы тексерулер/бақылау және қадағалау субъектісіне (объектісіне) бару арқылы профилактикалық бақылау мен қадағалауды жүргізу нәтижелері (бұл ретте бұзушылықтардың ауырлық дәрежесі (өрескел, елеулі, елеусіз)) тексеру парақтарында көрсетілген заңнама талаптары сақталмаған жағдайда белгіленеді		
2	Тапсырыс беруші мен сарапшының немесе инжинирингтік қызмет көрсететін, техникалық қадағалау жүргізуге құқығы бар аккредиттелген ұйымның арасында жасалған шарттың бар-жоғы	елеусіз
3	Аккредиттеу туралы куәліктің бар-жоғы	өрескел
4	Бірінші жауапкершілік деңгейіндегі техникалық және технологиялық күрделі объектілерде техникалық қадағалауды жүргізу үшін өзінің құрамында тұрақты негізде бірінші жауапкершілік деңгейіндегі объектілерде тіреу және қоршау конструкциялары бөлігінде техникалық қадағалауды жүзеге асыратын кемінде бір сарапшының бар-жоғы	өрескел
5	Бірінші жауапкершілік деңгейіндегі техникалық және технологиялық күрделі объектілерде техникалық қадағалауды жүргізу үшін өзінің құрамында тұрақты негізде бірінші жауапкершілік деңгейіндегі объектілерде инженерлік желілер бөлігінде техникалық қадағалауды жүзеге асыратын кемінде бір сарапшының бар-жоғы	өрескел
6	Бірінші жауапкершілік деңгейіндегі техникалық және технологиялық күрделі объектілерде техникалық қадағалауды жүргізу үшін өзінің құрамында тұрақты негізде бірінші жауапкершілік деңгейіндегі объектілерде технологиялық жабдықтар бөлігінде техникалық қадағалауды жүзеге асыратын кемінде бір сарапшының бар-жоғы	өрескел
7	Бірінші және екінші жауапкершілік деңгейіндегі техникалық және технологиялық күрделі объектілерде техникалық қадағалауды жүргізу үшін меншік құқығында немесе тартылған (шарт негізінде) аккредиттелген зертхананың бар-жоғы	өрескел
8	Бірінші және екінші жауапкершілік деңгейіндегі техникалық және технологиялық күрделі объектілерде техникалық қадағалауды жүзеге асыру үшін меншік немесе бір жылдан астам мерзімге жалға алу құқығында үй-жайлардың алаңы бір жұмыскерге 6 м ² , кресло-арбаларды пайдаланып жұмыс істейтін мүгедектер үшін тиісінше 5,65 және 7,65 м ² деген есеп бойынша талаптарды қанағаттандыратын әкімшілік-тұрмыстық үй-жайлардың бар-жоғы	өрескел
9	Бірінші және екінші жауапкершілік деңгейіндегі техникалық және технологиялық күрделі объектілерде техникалық қадағалауды жүргізу үшін жүктелген міндеттер мен функцияларды орындауға қажетті материалдық-техникалық жарактандыру, оның ішінде өлшеу және бақылау құралдарының бар-жоғы	өрескел
10	Бірінші және екінші жауапкершілік деңгейіндегі техникалық және технологиялық күрделі объектілерде техникалық қадағалауды жүргізу үшін жүктелген міндеттер мен функцияларды орындауға қажетті нормативтік-техникалық және әдіснамалық әдебиеттің бар-жоғы	өрескел

11	Екінші жауапкершілік деңгейіндегі техникалық және технологиялық күрделі объектілерде техникалық қадағалауды жүргізу үшін өзінің құрамында тұрақты негізде екінші және үшінші жауапкершілік деңгейіндегі объектілерде тіреу және қоршау конструкциялары бөлігінде техникалық қадағалауды жүзеге асыратын кемінде бір сарапшының бар-жоғы	өрескел
12	Екінші жауапкершілік деңгейіндегі техникалық және технологиялық күрделі объектілерде техникалық қадағалауды жүргізу үшін өзінің құрамында тұрақты негізде екінші және үшінші жауапкершілік деңгейіндегі объектілерде инженерлік желілер бөлігінде техникалық қадағалауды жүзеге асыратын кемінде бір сарапшының бар-жоғы	өрескел
13	Екінші жауапкершілік деңгейіндегі техникалық және технологиялық күрделі объектілерде техникалық қадағалауды жүргізу үшін өзінің құрамында тұрақты негізде екінші және үшінші жауапкершілік деңгейіндегі объектілерде технологиялық жабдықтар бөлігінде техникалық қадағалауды жүзеге асыратын кемінде бір сарапшының бар-жоғы	өрескел
14	Екінші жауапкершілік деңгейіндегі техникалық және технологиялық күрделі объектілерде сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласында инжинирингтік қызметтерді жүзеге асыруға құқығы бар аттестаттың бар-жоғы	өрескел
15	Жер учаскесіне құқық белгілейтін құжаттың бар-жоғы	өрескел
16	Бекітілген жобалау (жобалау-сметалық) құжаттаманың бар-жоғы	өрескел
17	Жобаға сараптаманың оң қорытындысының бар-жоғы	өрескел
18	Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және қадағалау органдарына берілген құрылыс-монтаждау жұмыстары жүргізіле басталғаны туралы хабарламаның болуы	елеусіз
19	Мердігерлік ұйымда лицензияланатын сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметінің тиісті түрлерін жүзеге асыру құқығына лицензияның бар-жоғы	өрескел
20	Орындалған (орындалып жатқан) құрылыс-монтаждау жұмыстарының, қолданылатын құрылыс материалдарының (бұйымдарының, конструкцияларының) және жабдықтардың бекітілген жобалық шешімдерге және мемлекеттік (мемлекетаралық) нормативтерге, оның ішінде тіреу және қоршау конструкцияларының беріктігін, орнықтылығын, сенімділігін және үйлердің (ғимараттардың) пайдалану сапасын қамтамасыз ету жөніндегі нормативтерге сәйкестігі	өрескел
21	Техникалық қадағалау журналының бар-жоғы және жүргізілуі	өрескел
22	Мердігердің (бас мердігердің) құрылыс сапасын өзіндік өндірістік бақылаудың және қадағалаудың барлық (кіру, операциялық, қабылдау, зертханалық, геодезиялық) түрлері мен нысандарын ұйымдастыруы мен жүзеге асыруы	өрескел
23	Белгіленген мерзімдерде нұсқауларды орындау үшін құрылыс-монтаждау жұмыстарын тоқтата тұру құқығымен, мердігердің (бас мердігердің) құрылыс барысында өзі жол берген мемлекеттік (мемлекетаралық) нормативтерді бұзушылықтарды, бекітілген жобада көзделген жобалық шешімдерден және (немесе) ұйымдық-технологиялық құжаттардың талаптарынан ауытқуларды міндетті түрде жоюы туралы жазбаша нұсқаулардың бар-жоғы	өрескел
24	Мердігердің техникалық қадағалаудың нұсқауларын орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны туралы тапсырыс берушіге және мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және қадағалау органдарының бөлімшесіне ақпарат беру	өрескел
25	Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытындының бар-жоғы	өрескел
3. Расталған шағымдар мен өтініштердің болуы мен саны		
26	Жеке немесе заңды тұлғаның расталған шағымы немесе өтінішінің болуы	елеулі
4. Мемлекеттік органдардың, бұқаралық ақпарат құралдарының ресми интернет-ресурстарын, ақпараттық жүйелерін талдаудың нәтижелері		
27	Сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы бұзушылықтар туралы бұқаралық ақпарат құралдарында ресми хабарлардың болуы	елеулі

28	Мемлекеттік органдардың ақпараттық жүйелерінде сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы бұзушылықтар туралы ресми деректердің болуы	өрескел
Бірінші және екінші жауапкершілік деңгейіндегі техникалық және технологиялық күрделі объектілердегі ғимараттар мен құрылыстардың сенімділігін және орнықтылығын техникалық зерттеп-қарау бойынша сараптама жұмыстарын жүзеге асыратын ұйымдар		
1. Бұрынғы тексерулер/бақылау және қадағалау субъектісіне (объектісіне) бару арқылы профилактикалық бақылау мен қадағалауды жүргізу нәтижелері (бұл ретте бұзушылықтардың ауырлық дәрежесі (өрескел, елеулі, елеусіз)) тексеру парақтарында көрсетілген заңнама талаптары сақталмаған жағдайда белгіленеді		
1	Аккредиттеу туралы куәліктің бар-жоғы	өрескел
2	Өзінің құрамында тұрақты негізде ғимараттар мен құрылыстардың сенімділігін және орнықтылығын техникалық зерттеп-қарауды жүзеге асыратын кемінде үш аттестатталған сарапшының бар-жоғы	өрескел
3	Өзінің құрамында тұрақты негізде конструктивтік бөлігі бойынша маманданған сараптама жұмыстарын жүзеге асыратын кемінде бір аттестатталған сарапшының бар-жоғы	өрескел
4	Өзінің құрамында тұрақты негізде кемінде бір инженер-геодезистің бар-жоғы (жұмыс тәжірибесі кемінде үш жыл)	өрескел
5	Меншік құқығында немесе тартылған (шарт негізінде) аккредиттелген зертхананың бар-жоғы	өрескел
6	Меншік немесе бір жылдан астам мерзімге жалға алу құқығында үй-жайлардың алаңы бір жұмыскерге 6 м ² , кресло-арбаларды пайдаланып жұмыс істейтін мүгедектер үшін тиісінше 5,65 және 7,65 м ² деген есеп бойынша талаптарды қанағаттандыратын әкімшілік-тұрмыстық үй-жайлардың бар-жоғы	өрескел
7	Жүктелген міндеттер мен функцияларды орындауға қажетті материалдық-техникалық жарақтандыру, оның ішінде өлшеу және бақылау құралдарының, сондай-ақ есеп айырысуларды орындауға, графикалық материалдарды жасау мен ресімдеуге қажетті лицензияланған бағдарламалық қамтамасыз етумен жасақталған компьютерлердің және өзге де материалдарды жасау мен ресімдеуге қажетті лицензиялық бағдарламалық жасақтамасы бар дербес компьютерлердің бар-жоғы	өрескел
8	Жүктелген міндеттер мен функцияларды орындауға қажетті нормативтік-техникалық және әдіснамалық әдебиеттің бар-жоғы	өрескел
9	Техникалық тексеру жүргізген барлық аттестатталған сарапшылар қолының бар-жоғы, сондай-ақ сарапшылардың дербес мөртабандарын ұсыну және ұйым беретін ғимараттар мен құрылыстардың сенімділігі мен тұрақтылығын техникалық тексеру жөніндегі сараптама қорытындысын ұйымның бірінші басшысының бекітуі	өрескел
10	Сарапшы орындайтын ғимараттар мен құрылыстардың сенімділігі мен тұрақтылығын техникалық тексеру жөніндегі сараптама қорытындысында қол қою және дербес мөртабанның бар-жоғы	өрескел
11	Ғимараттар мен құрылыстардың сенімділігін және орнықтылығын техникалық зерттеп-қарау бойынша бекітілген құрылыс нормаларының талаптарын бұза отырып орындалған және ғимараттардың, құрылыстардың, олардың бөліктерінің немесе жекелеген конструкциялық элементтерінің пайдалану сапасын нашарлатуға, олардың беріктігін, орнықтылығын төмендетуге әкеп соғуы мүмкін дұрыс емес деректерді қамтитын қорытынды беру	өрескел
2. Расталған шағымдар мен өтініштердің болуы мен саны		
12	Жеке немесе заңды тұлғаның расталған шағымы немесе өтінішінің болуы	елеулі
3. Мемлекеттік органдардың, бұқаралық ақпарат құралдарының ресми интернет-ресурстарын, ақпараттық жүйелерін талдаудың нәтижелері		

13	Сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы бұзушылықтар туралы бұқаралық ақпарат құралдарында ресми хабарлардың болуы	елеулі
14	Мемлекеттік органдардың ақпараттық жүйелерінде сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы бұзушылықтар туралы ресми деректердің болуы	өрескел
Құрылыс объектілерінің жобаларын басқару жөніндегі инжинирингтік қызметтер көрсететін ұйымдар		
1. Бұрынғы тексерулер/бақылау және қадағалау субъектісіне (объектісіне) бару арқылы профилактикалық бақылау мен қадағалауды жүргізу нәтижелері (бұл ретте бұзушылықтардың ауырлық дәрежесі (өрескел, елеулі, елеусіз)) тексеру парақтарында көрсетілген заңнама талаптары сақталмаған жағдайда белгіленеді		
1	Аккредиттеу туралы куәліктің бар-жоғы	өрескел
2	Бірінші жауапкершілік деңгейіндегі объектілер бойынша мынадай маманданулар бойынша техникалық қадағалауды жүзеге асыратын кемінде үш аттестатталған с а р а п ш ы н ы ң б а р - ж о ғ ы : тіреу және қоршау конструкциялары бөлігінде (кемінде бір сарапшы); инженерлік желілер бөлігінде (кемінде бір сарапшы); технологиялық жабдықтар бөлігінде (кемінде бір сарапшы);	өрескел
3	"Жобаның бас инженері" және/немесе "Бас инженер" деген маманданулар бойынша кемінде бір аттестатталған инженер-техник жұмыскер бар-жоғы	өрескел
4	Кемінде бір білікті смета инженерінің бар-жоғы	өрескел
5	Меншік құқығында немесе өзге де заңды негізде әкімшілік-тұрмыстық үй-жайлардың бар-жоғы	өрескел
6	Материалдық-техникалық жарақтануының, атап айтқанда есептеулерді орындауды, графикалық және өзге де материалдарды жасау мен ресімдеуді жүзеге асыру мүмкіндігін беретін орнатылған қамтамасыз етулері бар станцияларының бар-жоғы	өрескел
2. Расталған шағымдар мен өтініштердің болуы мен саны		
7	Жеке немесе заңды тұлғаның расталған шағымы немесе өтінішінің болуы	елеулі
3. Мемлекеттік органдардың, бұқаралық ақпарат құралдарының ресми интернет-ресурстарын, ақпараттық жүйелерін талдаудың нәтижелері		
8	Сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы бұзушылықтар туралы бұқаралық ақпарат құралдарында ресми хабарлардың болуы	елеулі
9	Сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы бұзушылықтар туралы мемлекеттік органдардың ақпараттық жүйелерінде ресми деректердің болуы	өрескел
Лицензиаттар		
1. Бұрынғы тексерулер/бақылау және қадағалау субъектісіне (объектісіне) бару арқылы профилактикалық бақылау мен қадағалауды жүргізу нәтижелері (бұл ретте бұзушылықтардың ауырлық дәрежесі (өрескел, елеулі, елеусіз)) тексеру парақтарында көрсетілген заңнама талаптары сақталмаған жағдайда белгіленеді		
1	Іздестіру қызметімен айналысу үшін талаптар: штатында іздестіру қызметі саласында тиісті жоғары кәсіптік білімі және лицензияланатын қызмет түрінің өтініш жасалған кіші түрінің құрамына кіретін жұмыстардың бейіні бойынша кемінде үш жыл еңбек өтілі (еңбек қызметі) немесе іздестіру қызметі саласында тиісті орта кәсіптік немесе техникалық және кәсіптік білімі, лицензияланатын қызмет түрінің өтініш жасалған кіші түрінің құрамына кіретін жұмыстардың бейіні бойынша кемінде бес жыл еңбек өтілі (еңбек қызметі) бар кемінде бір инженер-техник жұмыскердің болуы	өрескел
2	Іздестіру қызметімен айналысу үшін талаптар: меншік (шаруашылық жүргізу немесе жедел басқару) және/немесе жалға алу құқығындағы мыналармен: 1) лицензияланатын қызмет түрінің мәлімделген жұмыс түрлерін, кіші түрін орындауға қажетті әкімшілік-өндірістік ғимараттармен немесе үй-жайлармен жарактандырылған. Бұл ретте, жұмысты жүргізген кезде еңбекті қорғау жүйесі мен қауіпсіздік техникасының	өрескел

	талаптарына қайшы болмаса, өндірістік базаның әкімшілік, өндірістік және өзге де ғимараттары немесе үй-жайлары біріктірілуі мүмкін; 2) жұмыс орындарымен жарактандырылған өндірістік базаның болуы	
3	Іздестіру қызметімен айналысу үшін талаптар: меншік (шаруашылық жүргізу немесе жедел басқару) және/немесе жалға алу құқығында: 1) лицензияланатын қызмет түрлерінің өтініш жасалған кіші түрін орындау үшін қажетті техникалық талаптарға байланысты пайдаланылатын бақылау-өлшеу құралдарымен, аспаптарымен, тетіктерімен және құрылғыларымен; 2) инженерлік-геодезикалық жұмыстарды жүзеге асырған кезде есеп айырысуларды орындауға, графикалық және өзге материалдарды жасау мен ресімдеуге қажетті орнатылған бағдарламалық қамтамасыз етуі бар дербес компьютермен ең аз материалдық-техникалық жарактандырылуының болуы	өрескел
4	Іздестіру қызметімен айналысу үшін талаптар: жұмыстардың тиісінше орындалуын және сапаның қамтамасыз етілуін регламенттейтін сапаны бақылау (норманы бақылау, жұмыс жүргізу сапасын бақылау) жүйесі бойынша өтініш беруші (лицензиат) бекіткен нұсқаулықтың болуы	өрескел
5	Іздестіру қызметімен айналысу үшін талаптар: жауапты инженер-техник жұмыскердің оқудан өткенін растайтын құжаттарды қоса берумен, еңбекті қорғау және қауіпсіздік техникасы жүйесі бойынша өтініш беруші (лицензиат) бекіткен қағидалардың және нұсқаулықтардың болуы	өрескел
6	Жобалау қызметінің III санаттағы лицензиаттарына қойылатын талаптар: штатында лицензияланатын қызмет түрінің өтініш жасалған кіші түрінің құрамына кіретін жұмыстардың бейіні бойынша тиісті аттестаты бар және келесі бір мамандану бойынша өтініш берушіде тұрақты негізде жұмыс істейтін кемінде бір аттестатталған инженер-техник жұмыскердің болуы: жобаның бас инженері, жобаның бас сәулетшісі, аға конструктор, жобалаушы жетекші инженер. Шетелдіктер немесе шетелдік заңды тұлғалар үшін штатында лицензияланатын қызмет түрінің өтініш жасалған кіші түрінің құрамына кіретін жұмыстардың бейіні бойынша өтініш берушіде тұрақты негізде жұмыс істейтін Экономикалық ынтымақтастық және даму ұйымына қатысушы мемлекеттің заңнамасында көзделген тәртіппен берілген тиісті рұқсат құжаты бар кемінде бір инженер-техник жұмыскердің болуы	өрескел
7	Жобалау қызметінің III санаттағы лицензиаттарына қойылатын талаптар: меншік (шаруашылық жүргізу немесе жедел басқару) және/немесе жалға алу құқығында, жұмыс орындарымен жарактандырылған әкімшілік-тұрмыстық үй-жайлардың болуы	өрескел
8	Жобалау қызметінің III санаттағы лицензиаттарына қойылатын талаптар: меншік (шаруашылық жүргізу немесе жедел басқару) және/немесе жалға алу құқығында лицензияланатын қызмет түрінің мәлімделген кіші түрін орындау үшін қажетті есеп айырысуларды орындауды, графикалық және өзге де материалдарды жасау мен ресімдеуді жүзеге асыруға мүмкіндік беретін орнатылған бағдарламалық жасақтамасы бар дербес компьютерлерді қамтитын ең аз материалдық-техникалық жарактандырылуы	өрескел
9	Жобалау қызметінің II санаттағы лицензиаттарына қойылатын талаптар: штатында лицензияланатын қызмет түрінің өтініш жасалған кіші түрінің құрамына кіретін жұмыстардың бейіні бойынша тиісті аттестаты бар және келесі бір мамандану бойынша өтініш берушіде тұрақты негізде жұмыс істейтін кемінде бір аттестатталған инженер-техник жұмыскердің болуы: жобаның бас инженері, жобаның бас сәулетшісі, аға конструктор, жобалаушы жетекші инженер. Шетелдіктер немесе шетелдік заңды тұлғалар үшін штатында лицензияланатын қызмет түрінің өтініш жасалған кіші түрінің құрамына кіретін жұмыстардың бейіні бойынша өтініш берушіде тұрақты негізде жұмыс істейтін Экономикалық ынтымақтастық және даму ұйымына қатысушы мемлекеттің заңнамасында көзделген тәртіппен берілген тиісті рұқсат құжаты бар кемінде бір инженер-техник жұмыскердің болуы	өрескел

10	Жобалау қызметінің II санаттағы лицензиаттарына қойылатын талаптар: меншік (шаруашылық жүргізу немесе жедел басқару) және/немесе жалға алу құқығында, жұмыс орындарымен жаратандырылған әкімшілік-тұрмыстық үй-жайлардың болуы	өрескел
11	Жобалау қызметінің II санаттағы лицензиаттарына қойылатын талаптар: лицензияланатын қызмет түрінің мәлімделген кіші түрін орындау үшін қажетті есеп айырысуларды орындауды, графикалық және өзге де материалдарды жасау мен ресімдеуді жүзеге асыруға мүмкіндік беретін бағдарламалық қамтамасыз етудің болуы	өрескел
12	Жобалау қызметінің II санаттағы лицензиаттарына қойылатын талаптар: лицензиаттың кемінде бес жыл жұмыс тәжірибесі, бұл ретте жұмыс тәжірибесі жобалау қызметін (жобалау бөлігінде жобалау-ізвестіру қызметін) жүзеге асыруға шетелдік тұлғалар үшін лицензия немесе өзге де тең келетін рұқсат беру құжатын алған күнінен бастап есептеледі не III санаттағы лицензиат ретінде кемінде бес жыл жұмыс тәжірибесі. Бұл ретте, лицензияның қолданылуы тоқтатылған жағдайда жұмыс тәжірибесі жойылады	өрескел
13	Жобалау қызметінің II санаттағы лицензиаттарына қойылатын талаптар: бас мердігер ретінде, құжаттамалық растауды (объектіні пайдалануға беру туралы қол қойылған актілердің көшірмелерін) ұсына отырып, техникалық жағынан күрделі емес екінші және/ немесе үшінші жауапкершілік деңгейінде кемінде бес іске асырылған құрылыс объектілерінің болуы не лицензиат қосалқы мердігерлік шарттар бойынша жұмыстар орындаған, құжаттамалық растауды (орындалған жұмыстардың қол қойылған актілерінің көшірмелерін) ұсына отырып, бірінші және/немесе екінші жауапкершілік деңгейіндегі кемінде он объектінің болуы	өрескел
14	Жобалау қызметінің I санаттағы лицензиаттарына қойылатын талаптар: штатында лицензияланатын қызмет түрінің өтініш жасалған кіші түрінің құрамына кіретін жұмыстардың бейіні бойынша тиісті аттестаты бар және келесі бір мамандану бойынша өтініш берушіде тұрақты негізде жұмыс істейтін кемінде бір аттестатталған инженер-техник жұмыскердің болуы: жобаның бас инженері, жобаның бас сәулетшісі, аға конструктор, жобалаушы жетекші инженер. Шетелдіктер немесе шетелдік заңды тұлғалар үшін штатында лицензияланатын қызмет түрінің өтініш жасалған кіші түрінің құрамына кіретін жұмыстардың бейіні бойынша өтініш берушіде тұрақты негізде жұмыс істейтін Экономикалық ынтымақтастық және даму ұйымына қатысушы мемлекеттің заңнамасында көзделген тәртіппен берілген тиісті рұқсат құжаты бар кемінде бір инженер-техник жұмыскердің болуы	өрескел
15	Жобалау қызметінің I санаттағы лицензиаттарына қойылатын талаптар: меншік (шаруашылық жүргізу немесе жедел басқару) құқығында, жұмыс орындарымен жаратандырылған әкімшілік-тұрмыстық үй-жайлардың болуы	өрескел
16	Жобалау қызметінің I санаттағы лицензиаттарына қойылатын талаптар: лицензияланатын қызмет түрінің мәлімделген кіші түрін орындау үшін қажетті есеп айырысуларды орындауды, графикалық және өзге де материалдарды жасау мен ресімдеуді жүзеге асыруға мүмкіндік беретін бағдарламалық қамтамасыз етудің болуы	өрескел
17	Жобалау қызметінің I санаттағы лицензиаттарына қойылатын талаптар: лицензиаттың кемінде он жыл не Қазақстан Республикасының аумағында теңіз мұнай-газ жобалары үшін жобалау қызметін (жобалау бөлігінде жобалау-ізвестіру қызметін) жүзеге асырған тұлғалар үшін кемінде жеті жыл жұмыс тәжірибесі не II санаттағы лицензиат ретінде кемінде бес жыл жұмыс тәжірибесі. Жұмыс тәжірибесі лицензияны алған күннен бастап есептеледі. Бұл ретте, лицензияның қолданылуы тоқтатылған жағдайда жұмыс тәжірибесі жойылады. Шетелдік тұлғалар үшін жұмыс тәжірибесі ретінде жобалау қызметін (жобалау бөлігінде жобалау-ізвестіру қызметін) жүзеге асыруға тең келетін рұқсат беру құжаты есепке алынады. Құрылтайшыларының кемінде біреуінің жобалау саласында кемінде отыз жыл халықаралық тәжірибесі бар және бірінші жауапкершілік деңгейіндегі объектілерді жобалауды орындаған заңды тұлғалар үшін алты жыл жұмыс тәжірибесі. Құрылтайшылары Қазақстан Республикасының резиденті бір немесе бірнеше заңды	өрескел

	<p>тұлғасы және шетелдік бір немесе бірнеше заңды тұлғасы болып табылатын және ондағы Қазақстан Республикасының заңды тұлғасының жарғылық капиталына қатысу үлесінің (акцияларының) жиынтығы 40 немесе одан астамы тиесілі және жобалау қызметімен айналысуға I санаттағы лицензиясы бар заңды тұлға (акционер) үшін осы талаптар қолданылмайды</p>	
18	<p>Жобалау қызметінің I санаттағы лицензиаттарына қойылатын талаптар: құжаттамалық растауды (объектіні пайдалануға беру туралы қол қойылған актілердің көшірмелерін) ұсына отырып, бас мердігер ретінде бірінші және/немесе екінші жауапкершілік деңгейінде кемінде он іске асырылған құрылыс объектілерінің болуы не лицензиат қосалқы мердігерлік шарттар бойынша жұмыстар орындаған, құжаттамалық растауды (орындалған жұмыстардың қол қойылған актілерінің көшірмелерін) ұсына отырып, бірінші және/немесе екінші жауапкершілік деңгейіндегі кемінде жиырма объектінің болуы. Құрылтайшылары жобалау қызметімен айналысатын Құрылтайшыларының кемінде біреуінің жобалау саласында кемінде отыз жыл халықаралық тәжірибесі бар және бірінші жауапкершілік деңгейіндегі объектілерді жобалауды орындаған заңды тұлғалар үшін алты жыл жұмыс тәжірибесі. Құрылтайшылары Қазақстан Республикасының резиденті бір немесе бірнеше заңды тұлғасы және шетелдік бір немесе бірнеше заңды тұлғасы болып табылатын және ондағы Қазақстан Республикасының заңды тұлғасының жарғылық капиталына қатысу үлесінің (акцияларының) жиынтығы 40 немесе одан астамы тиесілі және жобалау қызметімен айналысуға I санаттағы лицензиясы бар заңды тұлға (акционер) үшін осы талаптар қолданылмайды</p>	өрескел
19	<p>Құрылыс-монтаждау жұмыстарының III санаттағы лицензиаттарына қойылатын біліктілік талаптары: штатында лицензияланатын қызмет түрінің өтініш жасалған кіші түрінің құрамына кіретін жұмыстардың бейіні бойынша тиісті аттестаты бар және келесі бір мамандану бойынша өтініш берушіде тұрақты негізде жұмыс істейтін кемінде бір аттестатталған инженер-техник жұмыскердің болуы: жобаның бас инженері, өндірістік-техникалық бөлімнің бастығы, учаске бастығы, жұмыс жүргізуші, мастер. Шетелдіктер немесе шетелдік заңды тұлғалар үшін штатында лицензияланатын қызмет түрінің өтініш жасалған кіші түрінің құрамына кіретін жұмыстардың бейіні бойынша өтініш берушіде тұрақты негізде жұмыс істейтін Экономикалық ынтымақтастық және даму ұйымына қатысушы мемлекеттің заңнамасында көзделген тәртіппен берілген тиісті рұқсат құжаты бар кемінде бір инженер-техник жұмыскердің болуы</p>	өрескел
20	<p>Құрылыс-монтаждау жұмыстарының III санаттағы лицензиаттарына қойылатын біліктілік талаптары: меншік (шаруашылық жүргізу немесе жедел басқару) және/немесе жалға алу құқығындағы мыналармен: 1) лицензияланатын қызмет түрінің мәлімделген жұмыс түрлерін, кіші түрін орындауға қажетті әкімшілік-өндірістік ғимараттармен немесе үй-жайлармен жарактандырылған. Бұл ретте, жұмысты жүргізген кезде еңбекті қорғау жүйесі мен қауіпсіздік техникасының талаптарына қайшы болмаса, сондай-ақ әкімшілік, техникалық және өндірістік қызметкерлердің еңбек жағдайларын бұзбаса, өндірістік базаның әкімшілік, өндірістік және өзге де ғимараттары немесе үй-жайлары біріктірілуі мүмкін; 2) жұмыс орындарымен жарактандырылған өндірістік базаның болуы</p>	өрескел
21	<p>Құрылыс-монтаждау жұмыстарының III санаттағы лицензиаттарына қойылатын біліктілік талаптары: меншік (шаруашылық жүргізу немесе жедел басқару) және/немесе жалға алу құқығында лицензияланатын қызмет түрі кіші түрінің мәлімделген жұмыстарына қойылатын техникалық талаптарға байланысты құрылыс-монтаждау жұмыстарын орындауға қойылатын техникалық талаптарға сәйкес белгіленген жабдықтардың ең аз жиынтығын, бақылау-өлшеу құралдарын, машиналар мен механизмдерді қамтитын ең аз материалдық-техникалық жарактандырылуы</p>	өрескел
	<p>Құрылыс-монтаждау жұмыстарының II санаттағы лицензиаттарына қойылатын біліктілік талаптары: штатында лицензияланатын қызмет түрінің өтініш жасалған кіші түрінің құрамына кіретін жұмыстардың бейіні бойынша тиісті аттестаты бар және келесі бір</p>	

22	мамандану бойынша өтініш берушіде тұрақты негізде жұмыс істейтін кемінде бір аттестатталған инженер-техник жұмыскердің болуы: жобаның бас инженері, өндірістік-техникалық бөлімнің бастығы, учаске бастығы, жұмыс жүргізуші, мастер. Шетелдіктер немесе шетелдік заңды тұлғалар үшін штатында лицензияланатын қызмет түрінің өтініш жасалған кіші түрінің құрамына кіретін жұмыстардың бейіні бойынша өтініш берушіде тұрақты негізде жұмыс істейтін Экономикалық ынтымақтастық және даму ұйымына қатысушы мемлекеттің заңнамасында көзделген тәртіппен берілген тиісті рұқсат құжаты бар кемінде бір инженер-техник жұмыскердің болуы	өрескел
23	Құрылыс-монтажда жұмыстарының II санаттағы лицензиаттарына қойылатын біліктілік талаптары: меншік (шаруашылық жүргізу немесе жедел басқару) және/немесе жалға алу құқығындағы мыналармен: 1) лицензияланатын қызмет түрінің мәлімделген жұмыс түрлерін, кіші түрін орындауға қажетті әкімшілік-өндірістік ғимараттармен немесе үй-жайлармен жарактандырылған. Бұл ретте, жұмысты жүргізген кезде еңбекті қорғау жүйесі мен қауіпсіздік техникасының талаптарына қайшы болмаса, өндірістік базаның әкімшілік, өндірістік және өзге де ғимараттары немесе үй-жайлары біріктірілуі мүмкін; 2) жұмыс орындарымен жарактандырылған өндірістік базаның болуы	өрескел
24	Құрылыс-монтажда жұмыстарының II санаттағы лицензиаттарына қойылатын біліктілік талаптары: меншік (шаруашылық жүргізу немесе жедел басқару) және/немесе жалға алу құқығында лицензияланатын қызмет түрі кіші түрінің мәлімделген жұмыстарына қойылатын техникалық талаптарға байланысты құрылыс-монтажда жұмыстарын орындауға қойылатын техникалық талаптарға сәйкес белгіленген жабдықтардың ең аз жиынтығын, бақылау-өлшеу құралдарын, машиналар мен механизмдерді қамтитын ең аз материалдық-техникалық жарактандырылуы	өрескел
25	Құрылыс-монтажда жұмыстарының II санаттағы лицензиаттарына қойылатын біліктілік талаптары: лицензиаттың кемінде бес жыл жұмыс тәжірибесі, бұл ретте жұмыс тәжірибесі құрылыс-монтажда жұмыстарын жүзеге асыруға лицензия немесе шетелдік тұлғалар үшін өзге де тең келетін рұқсат беру құжатын алған күнінен бастап есептеледі не III санаттағы лицензиат ретінде кемінде бес жыл жұмыс тәжірибесі. Бұл ретте, лицензияның қолданылуы тоқтатылған жағдайда жұмыс тәжірибесі жойылады	өрескел
26	Құрылыс-монтажда жұмыстарының II санаттағы лицензиаттарына қойылатын біліктілік талаптары: бас мердігер ретінде, құжаттамалық растауды (объектіні пайдалануға беру туралы қол қойылған актілердің көшірмелерін) ұсына отырып, техникалық жағынан күрделі емес екінші және/немесе үшінші жауапкершілік деңгейінде кемінде бес іске асырылған құрылыс объектілерінің болуы не лицензиат қосалқы мердігерлік шарттар бойынша жұмыстар орындаған, құжаттамалық растауды (орындалған жұмыстардың қол қойылған актілерінің көшірмелерін) ұсына отырып, бірінші және/немесе екінші жауапкершілік деңгейіндегі кемінде он объектінің болуы	өрескел
27	Құрылыс-монтажда жұмыстарының I санаттағы лицензиаттарына қойылатын біліктілік талаптары: штатында лицензияланатын қызмет түрінің өтініш жасалған кіші түрінің құрамына кіретін жұмыстардың бейіні бойынша тиісті аттестаты бар және келесі бір мамандану бойынша өтініш берушіде тұрақты негізде жұмыс істейтін кемінде бір аттестатталған инженер-техник жұмыскердің болуы: жобаның бас инженері, өндірістік-техникалық бөлімнің бастығы, учаске бастығы, жұмыс жүргізуші, мастер. Шетелдіктер немесе шетелдік заңды тұлғалар үшін штатында лицензияланатын қызмет түрінің өтініш жасалған кіші түрінің құрамына кіретін жұмыстардың бейіні бойынша өтініш берушіде тұрақты негізде жұмыс істейтін Экономикалық ынтымақтастық және даму ұйымына қатысушы мемлекеттің заңнамасында көзделген тәртіппен берілген тиісті рұқсат құжаты бар кемінде бір инженер-техник жұмыскердің болуы	өрескел
	Құрылыс-монтажда жұмыстарының I санаттағы лицензиаттарына қойылатын біліктілік талаптары: меншік (шаруашылық жүргізу немесе жедел басқару) құқығындағы м ы н а л а р м е н : 1) лицензияланатын қызмет түрінің мәлімделген жұмыс түрлерін, кіші түрін орындауға	

28	<p>қажетті әкімшілік-өндірістік ғимараттармен немесе үй-жайлармен жаратқандырылған. Бұл ретте, жұмысты жүргізген кезде еңбекті қорғау жүйесі мен қауіпсіздік техникасының талаптарына қайшы болмаса, өндірістік базаның әкімшілік, өндірістік және өзге де ғимараттары немесе үй-жайлары біріктірілуі мүмкін; 2) жұмыс орындарымен жаратқандырылған өндірістік базаның болуы. Құрылтайшыларының кемінде біреуінің жобалау саласында кемінде отыз жыл халықаралық тәжірибесі бар және бірінші жауапкершілік деңгейіндегі объектілерді жобалауды орындаған заңды тұлғалар үшін алты жыл жұмыс тәжірибесі. Құрылтайшылары Қазақстан Республикасының резиденті бір немесе бірнеше заңды тұлғасы және шетелдік бір немесе бірнеше заңды тұлғасы болып табылатын және ондағы Қазақстан Республикасының заңды тұлғасының жарғылық капиталына қатысу үлесінің (акцияларының) жиынтығы 40 немесе одан астамы тиесілі және жобалау қызметімен айналысуға I санаттағы лицензиясы бар заңды тұлға (акционер) үшін осы талаптар қолданылмайды</p>	өрескел
29	<p>Құрылыс-монтаждау жұмыстарының I санаттағы лицензиаттарына қойылатын біліктілік талаптары: меншік (шаруашылық жүргізу немесе жедел басқару) және/немесе жалға алу құқығында лицензияланатын қызмет түрі кіші түрінің мәлімделген жұмыстарына қойылатын техникалық талаптарға байланысты құрылыс-монтаждау жұмыстарын орындауға қойылатын техникалық талаптарға сәйкес белгіленген жабдықтардың ең аз жиынтығын, бақылау-өлшеу құралдарын, машиналар мен механизмдерді қамтитын ең аз материалдық-техникалық жаратқандырылуы</p>	өрескел
30	<p>Құрылыс-монтаждау жұмыстарының I санаттағы лицензиаттарына қойылатын біліктілік талаптары: лицензиаттың кемінде он жыл не Қазақстан Республикасының аумағында теңіз мұнай-газ жобалары үшін құрылыс-монтаждау жұмыстарын жүзеге асыратын тұлғалар үшін кемінде жеті жыл жұмыс тәжірибесі не II санаттағы лицензиат ретінде кемінде бес жыл жұмыс тәжірибесі. Жұмыс тәжірибесі лицензия алған күннен бастап есептеледі. Бұл ретте, лицензияның қолданылуы тоқтатылған жағдайда жұмыс тәжірибесі жойылады. Шетелдік тұлғалар үшін жұмыс тәжірибесі ретінде құрылыс-монтаждау жұмыстарын жүзеге асыруға тең келетін рұқсат беру құжаты есепке алынады. Құрылтайшыларының кемінде біреуінің жобалау саласында кемінде отыз жыл халықаралық тәжірибесі бар және бірінші жауапкершілік деңгейіндегі объектілерді жобалауды орындаған заңды тұлғалар үшін алты жыл жұмыс тәжірибесі. Құрылтайшылары Қазақстан Республикасының резиденті бір немесе бірнеше заңды тұлғасы және шетелдік бір немесе бірнеше заңды тұлғасы болып табылатын және ондағы Қазақстан Республикасының заңды тұлғасының жарғылық капиталына қатысу үлесінің (акцияларының) жиынтығы 40 немесе одан астамы тиесілі және жобалау қызметімен айналысуға I санаттағы лицензиясы бар заңды тұлға (акционер) үшін осы талаптар қолданылмайды</p>	өрескел
31	<p>Құрылыс-монтаждау жұмыстарының I санаттағы лицензиаттарына қойылатын біліктілік талаптары: бас мердігер ретінде, құжаттамалық растауды (объектіні пайдалануға беру туралы қол қойылған актілердің көшірмелерін) ұсына отырып, бірінші және/немесе екінші жауапкершілік деңгейінде кемінде он іске асырылған құрылыс объектілерінің болуы не лицензиат қосалқы мердігерлік шарттар бойынша жұмыстар орындаған, құжаттамалық растауды (орындалған жұмыстардың қол қойылған актілерінің көшірмелерін) ұсына отырып, бірінші және/немесе екінші жауапкершілік деңгейіндегі кемінде жиырма объектінің болуы. Құрылтайшыларының кемінде біреуінің жобалау саласында кемінде отыз жыл халықаралық тәжірибесі бар және бірінші жауапкершілік деңгейіндегі объектілерді жобалауды орындаған заңды тұлғалар үшін алты жыл жұмыс тәжірибесі. Құрылтайшылары Қазақстан Республикасының резиденті бір немесе бірнеше заңды тұлғасы және шетелдік бір немесе бірнеше заңды тұлғасы болып табылатын және ондағы Қазақстан Республикасының заңды тұлғасының жарғылық капиталына қатысу үлесінің (</p>	өрескел

	акцияларының) жиынтығы 40 немесе одан астамы тиесілі және жобалау қызметімен айналысуға I санаттағы лицензиясы бар заңды тұлға (акционер) үшін осы талаптар қолданылмайды	
2. Расталған шағымдар мен өтініштердің болуы мен саны		
32	Жеке немесе заңды тұлғаның расталған шағымы немесе өтінішінің болуы	елеулі
3. Мемлекеттік органдардың, бұқаралық ақпарат құралдарының ресми интернет-ресурстарын, ақпараттық жүйелерін талдаудың нәтижелері		
33	Сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы бұзушылықтар туралы бұқаралық ақпарат құралдарында ресми хабарлардың болуы	елеулі
34	Сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы бұзушылықтар туралы мемлекеттік органдардың ақпараттық жүйелерінде ресми деректердің болуы	өрескел
Жобалау және құрылыс салу процесіне қатысушы инженер-техник жұмыскерлерді аттестаттау жөніндегі мемлекеттік емес аттестаттау орталықтары		
1. Бұрынғы тексерулер/бақылау және қадағалау субъектісіне (объектісіне) бару арқылы профилактикалық бақылау мен қадағалауды жүргізу нәтижелері (бұл ретте бұзушылықтардың ауырлық дәрежесі (өрескел, елеулі, елеусіз)) тексеру парақтарында көрсетілген заңнама талаптары сақталмаған жағдайда белгіленеді		
1	Аккредиттеу туралы куәлігінің бар болуы	өрескел
2	Біліктілікті арттыруға жауапты оқытушылық құрамның бар-жоғы	өрескел
3	Аттестаттау жүргізуге жауапты техникалық құрамның бар-жоғы	өрескел
4	Оқыту және аттестаттау жүргізу үшін меншік құқығында немесе өзге де заңды негізде, санитариялық талаптарды қанағаттандыратын, алаңы кемінде 100 (жүз) шаршы метр әкімшілік-тұрмыстық үй-жайлардың болуы, бұл ретте тестілеу және оқыту өткізуге арналған үй-жайлар кемінде 45 (қырық бес) шаршы метр болуы қажет. Бұл ретте тестілеу және оқыту өткізуге арналған үй-жайлар біріктірілуі мүмкін	өрескел
5	Оқыту және аттестаттау жүргізу үшін санитариялық талаптарды қанағаттандыратын материалдық-техникалық жарактандырудың, оның ішінде кемінде 10 (он) орынның бар-жоғы	өрескел
6	Инженерлік-техникалық жұмыскерлерді аттестаттау үшін бағдарламалық қамтамасыз етудің болуы	өрескел
7	Нормативтік-техникалық және әдіснамалық әдебиеттердің бар-жоғы	өрескел
8	Оқыту және аттестаттау өткізу үшін бекітілген тест сұрақтарының, бекітілген ішкі қағидалар мен регламенттердің бар-жоғы	өрескел
9	Ж о б а н ы ң б а с и н ж е н е р і н е : Құрылыс саласында жоғары білім; Тиісті салада маман және (немесе) басшы лауазымында объектілерді жобалау бойынша бес жылдан кем емес жұмыс тәжірибесі	өрескел
10	Ж о б а н ы ң б а с с ә у л е т ш і с і : Сәулет саласында жоғары білім; Тиісті салада маман және (немесе) басшы лауазымында объектілерді жобалау бойынша бес жылдан кем емес жұмыс тәжірибесі	өрескел
	Б а с к о н с т р у к т о р : тірек және қоршау конструкциялары бойынша; г и д р о т е х н и к ; қ ұ р ы л ы с ж о б а л а у . инженерлік желілер мен құрылыстар бойынша; желдету және жылу газбен жабдықтау; сумен жабдықтау және кәріз/сумен жабдықтау және су бұру; б а й л а н ы с и н ж е н е р і ; и н ж е н е р - э л е к т р и к ;	

11	мұнай және газ инженері; көлік құрылысы бойынша; автомобиль жолдары және әуеайлақтар инженері; көпірлер мен тоннельдер инженері; темір жолдар инженері. технологиялық жабдықтар бойынша. Құрылыс саласында мамандығы бойынша, жұмыс бағытына байланысты жоғары білім; Тиісті салада маман және (немесе) басшы лауазымында объектілерді жобалау бойынша бес жылдан кем емес жұмыс тәжірибесі	өрескел
12	Сәулет бойынша жетекші инженер жобалаушы; тірек және қоршау конструкциялары бойынша; гидротехник; құрылыс жобалау. инженерлік желілер мен құрылыстары бойынша; желдету және жылу газбен жабдықтау; сумен жабдықтау және кәріз/сумен жабдықтау және су бұру; байланыс инженері; инженер-электрик; мұнай және газ инженері. көлік құрылысы бойынша; автомобиль жолдары және әуеайлақтар инженері; көпірлер мен тоннельдер инженері; темір жолдар инженері. технологиялық жабдықтар бойынша Құрылыс саласында мамандығы бойынша, жұмыс бағытына байланысты жоғары білім және тиісті салада маман лауазымында объектілерді жобалау бойынша үш жылдан кем емес жұмыс тәжірибесі Құрылыс саласында мамандығы бойынша, жұмыс бағытына байланысты орта білім және Тиісті салада маман лауазымында объектілерді жобалау бойынша бес жылдан кем емес жұмыс тәжірибесі	өрескел
13	Бас инженер; Құрылыс саласында мамандығы бойынша, жұмыс бағытына байланысты жоғары білім; Техникалық қадағалауды жүзеге асыру бойынша және (немесе) құрылыс ұйымдарында басшылық лауазымында кемінде бес жыл, оның ішінде бас инженер немесе бас инженердің орынбасары лауазымында кемінде бір жыл жұмыс тәжірибесі	өрескел
14	Өндірістік-техникалық бөлімнің бастығы; Құрылыс саласында мамандығы бойынша, жұмыс бағытына байланысты жоғары білім; Құрылыс саласында маман және (немесе) басшы лауазымында кемінде бес жыл, оның ішінде өндірістік-техникалық бөлім бастығы немесе бастығының орынбасары лауазымында кемінде бір жыл жұмыс тәжірибесі	өрескел
15	Учаскенің бастығы; тірек және қоршау конструкциялары бойынша; гидротехник; құрылыс жобалау. инженерлік желілер мен құрылыстары бойынша; желдету және жылу газбен қамту; сумен жабдықтау және кәріз/сумен жабдықтау және су бұру; байланыс инженері; инженер-электрик; мұнай және газ инженері. көлік құрылысы бойынша; автомобиль жолдары және әуеайлақтар инженері;	өрескел

	<p>көпірлер мен тоннельдер инженері; теміржолдар инженері. технологиялық жабдықтар бойынша. Құрылыс саласында мамандығы бойынша, жұмыс бағытына байланысты жоғары білім және мастер немесе құрылыс учаскесінде/объектісінде жұмыс жүргізуші, техникалық қадағалау лауазымында кемінде үш жыл жұмыс тәжірибесі. Не құрылыс учаскесінде басқа да лауазымдарда кемінде бес жыл. Құрылыс саласында мамандығы бойынша, жұмыс бағытына байланысты орта білім және Мастер немесе құрылыс учаскесінде/объектісінде жұмыс жүргізуші, техникалық қадағалау лауазымында кемінде бес жыл жұмыс тәжірибесі. Не құрылыс учаскесінде басқа да лауазымдарда кемінде жеті жыл</p>	
16	<p>Ж ұ м ы с ж ү р г і з у ш і : тірек және қоршау конструкциялары бойынша: г и д р о т е х н и к ; қ ұ р ы л ы с ж о б а л а у . инженерлік желілер мен құрылыстары бойынша: желдету және жылу газбен жабдықтау; сумен жабдықтау және кәріз/сумен жабдықтау және су бұру; б а й л а н ы с и н ж е н е р і ; и н ж е н е р - э л е к т р и к ; м ұ н а й ж а н е г а з и н ж е н е р і . к ө л і к қ ұ р ы л ы с ы б о й ы н ш а : автомобиль жолдары және әуеайлақтар инженері; көпірлер мен тоннельдер инженері; теміржолдар инженері. технологиялық жабдықтар бойынша Құрылыс саласында мамандығы бойынша, жұмыс бағытына байланысты жоғары білім және Мастер немесе құрылыс учаскесінде/объектісінде жұмыс жүргізуші, техникалық қадағалау лауазымында кемінде үш жыл жұмыс тәжірибесі. Не құрылыс учаскесінде басқа да лауазымдарда кемінде бес жыл. Құрылыс саласында мамандығы бойынша, жұмыс бағытына байланысты орта білім және мастер немесе құрылыс учаскесінде/объектісінде жұмыс жүргізуші, техникалық қадағалау лауазымында кемінде бес жыл жұмыс тәжірибесі. Не құрылыс учаскесінде басқа да лауазымдарда кемінде жеті жыл</p>	өрескел
17	<p>М а с т е р : тірек және қоршау конструкциялары бойынша: г и д р о т е х н и к ; қ ұ р ы л ы с ж о б а л а у . инженерлік желілер мен құрылыстары бойынша: желдету және жылу газбен жабдықтау; сумен жабдықтау және кәріз/сумен жабдықтау және су бұру; б а й л а н ы с и н ж е н е р і ; и н ж е н е р - э л е к т р и к ; м ұ н а й ж а н е г а з и н ж е н е р і . к ө л і к қ ұ р ы л ы с ы б о й ы н ш а : автомобиль жолдары және әуеайлақтар инженері; көпірлер мен тоннельдер инженері; темір жолдар инженері. технологиялық жабдықтар бойынша Құрылыс саласында мамандығы бойынша, жұмыс бағытына байланысты жоғары білім және Мастер немесе техникалық қадағалау лауазымында кемінде бір жыл жұмыс тәжірибесі. Не құрылыс учаскесінде басқа да лауазымдарда кемінде бес жыл.</p>	өрескел

	Құрылыс саласында мамандығы бойынша, жұмыс бағытына байланысты орта білім және Мастер немесе техникалық қадағалау лауазымында кемінде үш жыл жұмыс тәжірибесі. Не құрылыс учаскесінде басқа да лауазымдарда кемінде бес жыл.	
2. Расталған шағымдар мен өтініштердің болуы мен саны		
18	Жеке немесе заңды тұлғаның расталған шағымы немесе өтінішінің болуы	елеулі
3. Мемлекеттік органдардың, бұқаралық ақпарат құралдарының ресми интернет-ресурстарын, ақпараттық жүйелерін талдаудың нәтижелері		
19	Сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы бұзушылықтар туралы бұқаралық ақпарат құралдарында ресми хабарлардың болуы	елеулі
20	Мемлекеттік органдардың ақпараттық жүйелерінде сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы бұзушылықтар туралы ресми деректердің болуы	өрескел
Объектілер құрылысының жобаларына ведомстводан тыс кешенді сараптама жүргізуге үміткер заңды тұлғалар		
1. Бұрынғы тексерулер/бақылау және қадағалау субъектісіне (объектісіне) бару арқылы профилактикалық бақылау мен қадағалауды жүргізу нәтижелері (бұл ретте бұзушылықтардың ауырлық дәрежесі (өрескел, елеулі, елеусіз)) тексеру парақтарында көрсетілген заңнама талаптары сақталмаған жағдайда белгіленеді		
1	Аккредиттеу туралы куәліктің бар-жоғы	өрескел
2	Жобаның негізгі бөлімдеріне сәйкес мамандандырулар бойынша аттестатталған кемінде бес сарапшының бар-жоғы	өрескел
3	Меншік құқығы немесе өзге де заңды негізде өндірістік базаның бар-жоғы	өрескел
4	Материалдық-техникалық жарақтандыру туралы мәліметтердің бар-жоғы	өрескел
5	Жобаларды сараптаудың сапасын бақылайтын жүйенің бар-жоғы	өрескел
6	Нормативтік-анықтамалық және әдіснамалық әдебиеттің бар-жоғы	өрескел
7	Тұрғызылатын не тұрғызылған объектілердің орнықтылығын, сенімділігін және беріктігін қамтамасыз етпейтін жобалық (жобалау-сметалық) құжаттамаға сараптаманың (сараптамалық бағаның) оң қорытындысын беру	өрескел
2. Расталған шағымдар мен өтініштердің болуы мен саны		
8	Жеке немесе заңды тұлғаның расталған шағымы немесе өтінішінің болуы	елеулі
3. Мемлекеттік органдардың, бұқаралық ақпарат құралдарының ресми интернет-ресурстарын, ақпараттық жүйелерін талдаудың нәтижелері		
9	Сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы бұзушылықтар туралы бұқаралық ақпарат құралдарында ресми хабарлардың болуы	елеулі
10	Сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы бұзушылықтар туралы мемлекеттік органдардың ақпараттық жүйелерінде ресми деректердің болуы	өрескел

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
2020 жылғы 16 қазаны № 81 мен
Қазақстан Республикасының
Индустрия және
инфрақұрылымдық даму
министрінің
2020 жылғы 14 қазаны № 528
бірлескен бұйрығына 2 қосымша
Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2018 жылғы 19 қарашадағы
№ 807 және

Сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы тапсырыс берушіге (құрылыс салушыға) қатысты тексеру парағы

Тексеруді тағайындаған мемлекеттік орган _____

Бақылау және қадағалау субъектісіне (объектісіне) бару арқылы тексеруді/профилактикалық бақылауды және қадағалауды тағайындау туралы акт

№, күні

Бақылау және қадағалау субъектісінің (объектісінің) атауы _____

Бақылау және қадағалау субъектісінің (объектісінің) (жеке сәйкестендіру нөмірі), бизнес-сәйкестендіру нөмірі

Орналасқан жерінің мекенжайы _____

№	Талаптар тізбесі	Талап етіледі	Талап етілмейді	Талаптарға сәйкес келеді	Талаптарға сәйкес келмейді
1	2	3	4	5	6
1	Құрылыс-монтаждау жұмыстары жүргізіле басталғаны туралы хабарламаның болуы				
2	Тапсырыс берушіде (құрылыс салушыда) жер учаскесіне (құрылысқа арналған алаңға немесе трассаға) құқық белгілейтін құжаттың немесе оны беру туралы жергілікті атқарушы орган шешімінің бар-жоғы				
3	Жергілікті атқарушы органның қолданыстағы ғимараттардың тұрғын және тұрғын емес үй-жайларын реконструкциялауға (қайта жоспарлауға, қайта жабдықтауға) арналған шешімі				
4	Жер учаскесін бекітілген жобалау құжаттамасына сәйкес және аумақтың нысаналы мақсатын немесе сервитутын, аймақтарға бөлінуін, құрылыс салуды реттеудің қызыл сызығын және сары сызығын сақтай отырып, құрылыс салу үшін (коммуникациялар төсеуді, аумақты инженерлік жағынан дайындауды, абаттандыруды, көгалдандыруды және учаскені жайғастырудың басқа да түрлерін қоса алғанда) пайдалану				

5	Орындалған (орындалып жатқан) құрылыс-монтаждау жұмыстарының, қолданылатын құрылыс материалдарының (бұйымдарының, конструкцияларының) және жабдықтардың бекітілген жобалық шешімдерге және мемлекеттік (мемлекетаралық) нормативтерге, оның ішінде тіреу және қоршау конструкцияларының беріктігін, орнықтылығын, сенімділігін және үйлердің (ғимараттардың) пайдалану сапасын қамтамасыз ету жөніндегі нормативтерге сәйкестігі				
6	Электр берудің желілері әуе және байланыс желілері аймағында, темір жолға бөлінген белдеуде, құрылыс алаңында орналасқан тау-кен жұмыстарының жер учаскелерін өңдеу аймақтарында жұмыстар жүргізуге тиісті ұйымның рұқсатының бар-жоғы				
7	Байланыс желілері мен құрылыстарын пайдаланатын тиісті ұйымның жазбаша келісімінің бар-жоғы және өкілінің қатысуы				
8	Құрылыс пен жөндеу аяқталғаннан кейін қазылған жерлерді, құрылыс алаңдарын ретке келтіру, сондай-ақ аулаларды, көшелер мен алаңдарды құрылыс материалдарымен қоршау бойынша шаралар қабылдау				
9	Бекітілген жобалау-сметалық құжаттаманың бар-жоғы				
10	Жобалар сараптамасының оң қорытындысының, оның ішінде түзетілген кезде жобалар сараптамасының қайта қорытындысының бар-жоғы				
11	Лицензияланатын сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметінің тиісті түрлерін жүзеге асыру құқығына лицензияның бар-жоғы				
12	Тапсырыс беруші (жоба немесе бағдарлама инвесторы) мен өзі таңдаған мердігер (бас мердігер) арасында жасалған шарттың бар-жоғы				
13	Мердігер ұйымда санаттар бойынша лицензияланатын сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметінің тиісті түрлерін жүзеге асыру құқығына мемлекеттік лицензиясының бар-жоғы				
14	Объект бірінші немесе екінші жауапкершілік деңгейіндегі техникалық және технологиялық жағынан күрделі объектілерге жатқызылған жағдайда техникалық қадағалау бойынша инжинирингтік қызметтерді жүзеге асыратын аккредиттелген заңды тұлғалармен шарттың бар-жоғы				
15	Екінші және үшінші жауапкершілік деңгейіндегі техникалық жағынан күрделі емес объектілерде қызметті жүзеге асыратын техникалық қадағалау сарапшысының аттестаты бар жеке тұлғамен шарттың бар-жоғы				
16	Жобалау (жобалау-сметалық) құжаттаманы әзірлеген тұлғамен (жобаны әзірлеушімен немесе аттестатталған сарапшымен) авторлық қадағалауды жүзеге асыруға шарттың бар-жоғы				
17	Жобаларды басқару жөнінде инжинирингтік қызмет көрсетуге аккредиттелген ұйыммен шарттың бар-жоғы				

18	Тапсырыс берушінің (меншік иесінің) объект құрылысын техникалық және авторлық қадағалаумен сүйемелдеуді қамтамасыз етуі				
19	Бірінші және екінші жауапкершілік деңгейіндегі техникалық және технологиялық жағынан күрделі объектілерде жұмыс істетін аккредиттелген заңды тұлғаларда техникалық қадағалауды жүзеге асыру үшін тиісті сарапшылар санының бар-жоғы (техникалық қадағалауды орындауға аттестаты бар кемінде 3 сарапшы)				
20	Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және қадағалау органдарының нұсқамаларының орындалуын қамтамасыз ету				
21	Құрылысы тоқтатылған, аяқталмаған объектіні консервациялау (консервациядан шығару) үшін әзірленген жобалау (жобалау-сметалық) құжаттаманың бар-жоғы				
22	Ғимараттар мен құрылыстарды бөлшектеу және бұзу (кәдеге жаратудан кейін) кезінде жобалау (жобалық-сметалық) құжаттаманың бар-жоғы				
23	Объект бірінші және екінші жауапкершілік деңгейіндегі техникалық және технологиялық күрделі объектілерге жатқызылған жағдайда, ғимараттар мен құрылыстардың сенімділігін және орнықтылығын техникалық зерттеп-қарауды жүзеге асыратын аккредиттелген заңды тұлғамен шарттың бар-жоғы				
24	Үшінші жауапкершілік деңгейіндегі объектілерде ғимараттар мен құрылыстардың сенімділігін және орнықтылығын техникалық зерттеп-қарау қызметін жеке жүзеге асыратын сарапшының аттестаты бар жеке тұлғамен шарттың бар-жоғы				
25	Техникалық зерттеп-қарау жүргізу үшін шынайы бастапқы деректерді, мұрағат материалдарын сарапшыға (сарапшыларға) ұсынуды қамтамасыз ету				
26	Техникалық зерттеп-қарау нәтижелері бойынша тұжырымдар мен нұсқаулардың орындалуын қамтамасыз ету				
27	Жұмыс жобалау (жобалау-сметалық) құжаттамадан және нормативтік талаптардан ауытқумен жүзеге асырылған жағдайда оларды тоқтата тұруды қамтамасыз ету				
28	Бекітілген жобалау-сметалық құжаттамадан ауытқыған кезде келісудің және растайтын құжаттардың бар-жоғы				
29	Мүгедектердің және халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін объектінің қолжетімділігін қамтамасыз ету бойынша талаптарды сақтау				
30	Мердігерден (бас мердігерден) объектінің дайындығы туралы жазбаша хабарламаның бар-жоғы				
31	Сәйкестік туралы декларацияның бар-жоғы				
32	Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытындының бар-жоғы				

33	Орындалған жұмыстардың бекітілген жобаға сәйкестігі туралы қорытындының бар-жоғы				
34	Салынған объектіні пайдалануға қабылдау туралы бекітілген актінің бар-жоғы				
35	Кепілдік мерзім кезеңінде анықталған ақауларды жою бойынша мердігермен шаралар қабылдауын қамтамасыз ету				
36	Тапсырысшы мен мердігер (бас мердігер) арасындағы құрылыс шартында (объект пайдалануға қабылданған күнінен бастап кемінде екі жыл болған) салынған объектіні пайдалануға берудің нормативтік мерзіміне байланысты (жалпы құрылыстың күрделі сыныбына немесе жүргізілген құрылыс-монтажда жұмыстарының жекелеген түрлеріне сәйкес) белгіленген тиісті кепілді мерзімінің бар-жоғы				

Лауазымды адам (адамдар) _____

лауазымы

қолы

тегі, аты, әкесінің аты (бар болған жағдайда)

Лауазымы

қолы

тегі, аты, әкесінің аты (бар болған жағдайда)

Бақылау және қадағалау субъектісінің басшысы

лауазымы

қолы

тегі, аты, әкесінің аты (бар болған жағдайда)

Қазақстан Республикасы
 Ұлттық экономика министрінің
 2020 жылғы 16 қазаны № 81 мен
 Қазақстан Республикасының
 Индустрия және
 инфрақұрылымдық даму
 министрінің
 2020 жылғы 14 қазаны № 528
 бірлескен бұйрығына
 3 қосымша
 Қазақстан Республикасы
 Инвестициялар және даму
 министрінің
 2018 жылғы 19 қарашадағы
 № 807 және
 Қазақстан Республикасы
 Ұлттық экономика министрінің
 2018 жылғы 26 қарашадағы
 № 81 бірлескен бұйрығына
 6-қосымша

Сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы техникалық қадағалауды жүзеге асыратын заңды және жеке тұлғаларға қатысты тексеру парағы

Тексеруді тағайындаған мемлекеттік орган _____

Бақылау және қадағалау субъектісіне (объектісіне) бару арқылы тексеруді профилактикалық бақылауды және қадағалауды тағайындау туралы акт

№, күні

Бақылау және қадағалау субъектісінің (объектісінің) атауы _____

Бақылау және қадағалау субъектісінің (объектісінің) (жеке сәйкестендіру нөмірі), бизнес-сәйкестендіру нөмірі

Орналасқан жерінің мекенжайы _____

№	Талаптар тізбесі	Талап етіледі	Талап етілмейді	Талаптарға сәйкес келеді	Талаптарға сәйкес келмейді
1	2	3	4	5	6
1	Тапсырыс беруші мен сарапшының немесе инжинирингтік қызмет көрсететін, техникалық қадағалау жүргізуге құқығы бар аккредиттелген ұйымның арасында жасалған шарттың бар-жоғы				
2	Аккредиттеу туралы куәліктің бар-жоғы				
3	Бірінші жауапкершілік деңгейіндегі техникалық және технологиялық күрделі объектілерде техникалық қадағалауды жүргізу үшін өзінің құрамында тұрақты негізде бірінші жауапкершілік деңгейіндегі объектілерде тіреу және қоршау конструкциялары бөлігінде техникалық қадағалауды жүзеге асыратын кемінде бір сарапшының бар-жоғы				
4	Бірінші жауапкершілік деңгейіндегі техникалық және технологиялық күрделі объектілерде техникалық қадағалауды жүргізу үшін өзінің құрамында тұрақты негізде бірінші жауапкершілік деңгейіндегі объектілерде инженерлік желілер бөлігінде техникалық қадағалауды жүзеге асыратын кемінде бір сарапшының бар-жоғы				
5	Бірінші жауапкершілік деңгейіндегі техникалық және технологиялық күрделі объектілерде техникалық қадағалауды жүргізу үшін өзінің құрамында тұрақты негізде бірінші жауапкершілік деңгейіндегі объектілерде технологиялық жабдықтар бөлігінде техникалық қадағалауды жүзеге асыратын кемінде бір сарапшының бар-жоғы				

6	Бірінші және екінші жауапкершілік деңгейіндегі техникалық және технологиялық күрделі объектілерде техникалық қадағалауды жүргізу үшін меншік құқығында немесе тартылған (шарт негізінде) аккредиттелген зертхананың бар-жоғы				
7	Бірінші және екінші жауапкершілік деңгейіндегі техникалық және технологиялық күрделі объектілерде техникалық қадағалауды жүзеге асыру үшін меншік немесе бір жылдан астам мерзімге жалға алу құқығында үй-жайлардың алаңы бір жұмыскерге 6 м2, кресло-арбаларды пайдаланып жұмыс істейтін мүгедектер үшін тиісінше 5,65 және 7,65 м2 деген есеп бойынша талаптарды қанағаттандыратын әкімшілік-тұрмыстық үй-жайлардың бар-жоғы				
8	Бірінші және екінші жауапкершілік деңгейіндегі техникалық және технологиялық күрделі объектілерде техникалық қадағалауды жүргізу үшін жүктелген міндеттер мен функцияларды орындауға қажетті материалдық-техникалық жарактандыру, оның ішінде өлшеу және бақылау құралдарының бар-жоғы				
9	Бірінші және екінші жауапкершілік деңгейіндегі техникалық және технологиялық күрделі объектілерде техникалық қадағалауды жүргізу үшін жүктелген міндеттер мен функцияларды орындауға қажетті нормативтік-техникалық және әдіснамалық әдебиеттің бар-жоғы				
10	Екінші жауапкершілік деңгейіндегі техникалық және технологиялық күрделі объектілерде техникалық қадағалауды жүргізу үшін өзінің құрамында тұрақты негізде екінші және үшінші жауапкершілік деңгейіндегі объектілерде тіреу және қоршау конструкциялары бөлігінде техникалық қадағалауды жүзеге асыратын кемінде бір сарапшының бар-жоғы				
11	Екінші жауапкершілік деңгейіндегі техникалық және технологиялық күрделі объектілерде техникалық қадағалауды жүргізу үшін өзінің құрамында тұрақты негізде екінші және үшінші жауапкершілік деңгейіндегі объектілерде инженерлік желілер бөлігінде техникалық қадағалауды жүзеге асыратын кемінде бір сарапшының бар-жоғы				
12	Екінші жауапкершілік деңгейіндегі техникалық және технологиялық күрделі объектілерде техникалық қадағалауды жүргізу үшін өзінің құрамында тұрақты негізде екінші және үшінші жауапкершілік деңгейіндегі объектілерде технологиялық жабдықтар бөлігінде техникалық қадағалауды жүзеге асыратын кемінде бір сарапшының бар-жоғы				
13	Екінші жауапкершілік деңгейіндегі техникалық және технологиялық күрделі объектілерде сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласында инжинирингтік қызметтерді жүзеге асыруға құқығы бар аттестаттың бар-жоғы				
14	Жер учаскесіне тиісті құқығының бар-жоғы				

15	Бекітілген жобалау (жобалау-сметалық) құжаттаманың бар-жоғы				
16	Жобаға сараптаманың оң қорытындысының бар-жоғы				
17	Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және қадағалау органдарына берілген құрылыс-монтаждау жұмыстары жүргізіле басталғаны туралы хабарламаның болуы				
18	Мердігерлік ұйымда лицензияланатын сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметінің тиісті түрлерін жүзеге асыру құқығына лицензияның бар-жоғы				
19	Орындалған (орындалып жатқан) құрылыс-монтаждау жұмыстарының, қолданылатын құрылыс материалдарының (бұйымдарының, конструкцияларының) және жабдықтардың бекітілген жобалық шешімдерге және мемлекеттік (мемлекетаралық) нормативтерге, оның ішінде тіреу және қоршау конструкцияларының беріктігін, орнықтылығын, сенімділігін және үйлердің (ғимараттардың) пайдалану сапасын қамтамасыз ету жөніндегі нормативтерге сәйкестігі				
20	Техникалық қадағалау журналының бар-жоғы және жүргізілуі				
21	Мердігердің (бас мердігердің) құрылыс сапасын өзіндік өндірістік бақылаудың және қадағалаудың барлық (кіру, операциялық, қабылдау, зертханалық, геодезиялық) түрлері мен нысандарын ұйымдастыруы мен жүзеге асыруы				
22	Белгіленген мерзімдерде нұсқауларды орындау үшін құрылыс-монтаждау жұмыстарын тоқтата тұру құқығымен, мердігердің (бас мердігердің) құрылыс барысында өзі жол берген мемлекеттік (мемлекетаралық) нормативтерді бұзушылықтарды, бекітілген жобада көзделген жобалық шешімдерден және (немесе) ұйымдық-технологиялық құжаттардың талаптарынан ауытқуларды міндетті түрде жоюы туралы жазбаша нұсқаулардың бар-жоғы				
23	Мердігердің техникалық қадағалаудың нұсқауларын орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны туралы тапсырыс берушіге және мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және қадағалау органдарының бөлімшесіне ақпарат беру				
24	Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытындының бар-жоғы				

Лауазымды адам (адамдар) _____

лауазымы

қолы

тегі, аты, әкесінің аты (бар болған жағдайда)

Лауазымы

қолы

тегі, аты, әкесінің аты (бар болған жағдайда)

Бақылау және қадағалау субъектісінің басшысы

лауазымы

қолы тегі, аты, әкесінің аты (бар болған жағдайда)

© 2012. Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің «Қазақстан Республикасының Заңнама және құқықтық ақпарат институты» ШЖҚ РМК