

**Ұлан ауданы бойынша жерді аймақтарға бөлу және жер салығының базалық ставкаларына түзету коэффициентерінің жобаларын (сызбалар) бекіту туралы**

Шығыс Қазақстан облысы Ұлан ауданы мәслихатының 2020 жылғы 21 қазандағы № 403 шешімі. Шығыс Қазақстан облысының Әділет департаментінде 2020 жылғы 11 қарашада № 7789 болып тіркелді

      ЗҚАИ-ның ескертпесі.

      Құжаттың мәтінінде түпнұсқаның пунктуациясы мен орфографиясы сақталған.

      Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер Кодексінің 8-бабының 2-тармағы, Қазақстан Республикасының 2017 жылғы 25 желтоқсандағы "Салық және бюджетке төленетін басқа да міндетті төлемдер туралы" (Салық кодексі) 510-бабының 1-тармағы, Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы "Қазақстан Республикасының жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы" Заңының 6-бабының 1-тармағының 15-тармақшасына сәйкес, Ұлан ауданының мәслихаты ШЕШІМ ҚАБЫЛДАДЫ:

      1. Ұлан ауданының жерлерін аймақтарға бөлу жобалары (сызбалар) 1, 2, 3 қосымшаларға сәйкес бекітілсін.

      2. Ұлан ауданының жер учаскелерінің базалық салық ставкаларына түзету коэффициенттері 4, 5, 6 қосымшаларға сәйкес бекітілсін.

      3. Шығыс Қазақстан облысы Ұлан ауданының елді мекендерден тыс орналасқан өнеркәсiп, көлiк, байланыс, ғарыш қызметі, қорғаныс, ұлттық қауіпсіздік мұқтажына арналған және ауыл шаруашылығына арналмаған өзге де жерлеріне, I аймақтан бастап VI аймақты қоса, салынатын базалық ставкаларына 1,5 түзету коэффициенті белгіленсін.

      4. Осы шешім 2021 жылғы 1 қаңтардан бастап қолданысқа енгізіледі.

|  |  |
| --- | --- |
|
*Сессия төрағасы*
 |
*А. Коробов*
 |
|
*Ұлан ауданы мәслиханының хатшысы*
 |
*О. Сыдыков*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Ұлан аудандық мәслихаттың 2020 жылғы 21 қазандағы № 403 шешіміне № 1 қосымша |

 **Ұлан ауданының ауыл шарушылық және ауылдық елді мекендер жерлерін салық салу мақсатында аймақтарға бөлу жобасы (схемасы)**



|  |  |
| --- | --- |
|   | Ұлан аудандық мәслихаттың 2020 жылғы 21 қазандағы № 403 шешіміне № 2 қосымша |

 **Ұлан ауданының ауылшаруашылық жерлерін аймақтарға бөлу жобасы (схемасы)**



|  |  |
| --- | --- |
|   | Ұлан аудандық мәслихаттың 2020 жылғы 21 қазандағы № 403 шешіміне № 3 қосымша |

 **Ұлан ауданының ауылдық елді мекендер жерлерін аймақтарға бөлу жобасы (схемасы)**



|  |  |
| --- | --- |
|   | Ұлан аудандық мәслихаттың 2020 жылғы 21 қазандағы № 403 шешіміне № 4 қосымша |

 **Шығыс Қазақстан облысы Ұлан ауданының ауылшаруашық жерлеріне базалық салық мөлшерлемелерінің түзету коэффициенттері**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|
Аймақтың № |
Жер салығының базалық ставкаларына түзету коэффициенті |
Аймаққа кіретін кадастрлық кварталдардың атауы және нөмірі |
|
І |
1,2 |
05-079-002 (-004) бұрынғы "Красноалтайский" АШК 05-079-049 бұрынғы "Донское" АШК 05-079-052 бұрынғы Совхоз-Техникум 05-079-057 бұрынғы колхоз им.Ленина |
|
ІІ |
1,1 |
05-079-061 бұрынғы "Таврия" АШК |
|
ІІІ |
1,0 |
05-079-017 бұрынғы "Улан" АШК 05-079-020 бұрынғы "Обуховский" АШК 05-079-045 бұрынғы "Каменское" АШК |
|
ІV |
0,9 |
05-079-009 бұрынғы "Караузекский" АШК Өскемен құс фабрикасы 05-079-041 бұрынғы "Багратионовское" АШК 05-079043 бұрынғы "Калинина" ӨК |
|
V |
0,8 |
05-079-015 бұрынғы "Айыртау" АҚ Комсомольская құс фабрикасы 05-079-022 бұрынғы "Никитинский" АШК 05-079-039 бұрынғы "Азовское" АШК |
|
VI |
0,6 |
Босалқы жерлер, бұрынғы қожалықтардың жазғы жайылымдары |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Ұлан аудандық мәслихаттың 2020 жылғы 21 қазандағы № 403 шешіміне № 5 қосымша  |

 **Шығыс Қазақстан облысы Ұлан ауданының елді мекендер жер телімдеріне базалық салық мөлшерлемелерінің түзету коэффициенттері**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|
Аймақтың № |
Жер салығының базалық ставкаларына түзету коэффициенті |
Аймаққа кіретін елді мекендердің атауы |
|
І |
1,5 |
Қасым Қайсенов кенті Таврия ауылы Саратовка ауылы Герасимовка ауылы Казачье ауылы |
|
ІІ |
1,5 |
Алмасай ауылы Сағыр ауылы Восточное ауылы Бозанбай ауылы |
|
ІІІ |
1,4 |
Айыртау ауылы Ұлан ауылы Асубұлақ кенті |
|
1,5 |
Привольное ауылы Донское ауылы |
|
ІV |
1,4 |
Гагарино ауылы |
|
1,5 |
Украинка ауылы |
|
V |
1,4 |
Новая Канайка ауылы Тарғын ауылы Ново-Азовое ауылы |
|
1,5 |
Мамай батыр ауылы Желдіөзек ауылы Каменка ауылы |
|
VI |
1,4 |
Огневка кенті Бестерек ауылы |
|
1,5 |
Баяш Өтепов ауылы Ақтөбе ауылы Пролетарка ауылы Ново-Одесское ауылы Отрадное ауылы Макеевка ауылы |
|
VII |
1,4 |
Жанұзақ ауылы Борсақ ауылы Ізғұтты Айтықов ауылы |
|
1,5 |
Митрофановка ауылы Мирное ауылы |
|
VIII |
1,5 |
Тройницкое ауылы Алғабас ауылы Ақжартас ауылы Түкүл ауылы Сартымбет ауылы Жантас ауылы Азовое ауылы |
|
IX |
1,4 |
Белогор кенті Верхняя Тайынты ауылы |
|
1,5 |
Тоғанас ауылы |
|
X |
1,4 |
Нижняя Тайынты ауылы Бетқұдық ауылы Қызылсу ауылы |
|
XI |
1,4 |
Смолянка ауылы Манат ауылы |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Ұлан аудандық мәслихаттың 2020 жылғы 21 қазандағы № 403 шешіміне № 6 қосымша |

 **Шығыс Қазақстан облысы Ұлан ауданының бақша серіктестігі жер телімдеріне базалық салық мөлшерлемелерінің түзету коэффициенттері**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|
Аймақтың
№ |
Жер салығының базалық ставкаларына түзету коэффициенті |
Аймаққа кіретін уческесінің атауы |
|
І |
1,5 |
Касым Кайсенов кенті, Акимовка |
|
ІІ |
1,5 |
Мамай батыр ауылы, Донское ауылы |
|
ІІІ |
1,4 |
Смолянка, Гусильничиха |

 © 2012. Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің «Қазақстан Республикасының Заңнама және құқықтық ақпарат институты» ШЖҚ РМК