

**Шортанды ауданының жерлерін аймақтарға бөлу жобаларын (схемаларын), елді мекендердегі бағалау аймақтарының шекараларын және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттерін бекіту туралы**

Ақмола облысы Шортанды аудандық мәслихатының 2021 жылғы 26 қарашадағы № 7С-15/3 шешімі. Қазақстан Республикасының Әділет министрлігінде 2021 жылғы 29 қарашада № 25451 болып тіркелді

      Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 8-бабының 2-тармағына, 11-бабының 1-тармағына сәйкес, Шортанды аудандық мәслихаты ШЕШТІ:

      1. Шортанды ауданының жерлерін аймақтарға бөлу жобалары (схемалары) осы шешімнің 1, 2-қосымшаларына сәйкес бекітілсін.

      2. Шортанды ауданының елді мекендерінің бағалау аймақтарының шекаралары және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттері осы шешімнің 3-қосымшасына сәйкес бекітілсін.

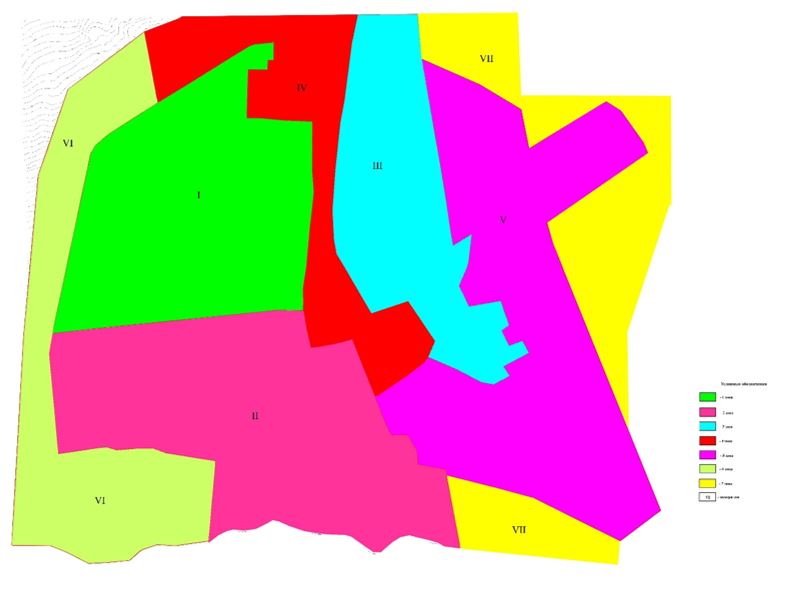
      3. Ақмола облысы Шортанды аудандық мәслихатының 2014 жылғы 4 сәуірдегі № С-26/6 "Шортанды ауданының Шортанды кенті мен ауылдық елді мекендерінің жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттерін бекіту туралы" (Нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 4146 болып тіркелген) шешімінің күші жойылды деп танылсын.

      4. Осы шешім алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі.

|  |  |
| --- | --- |
| *Шортанды аудандық*  *мәслихатының хатшысы* | *Г.Садвокасова* |

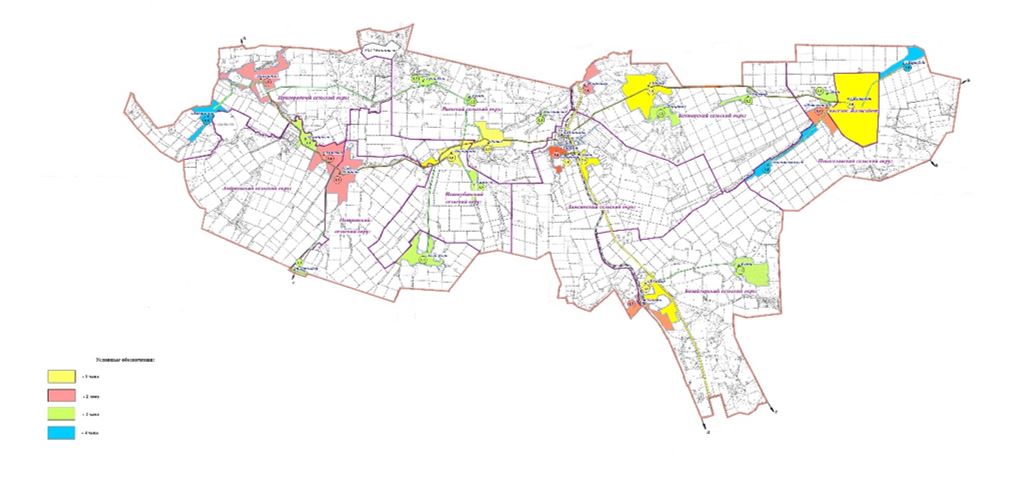
|  |  |
| --- | --- |
|  | Шортанды аудандық мәслихатының 2021 жылғы 26 қарашадағы № 7С-15/3 шешіміне 1 қосымша |

**Шортанды кентінің жерлерін аймақтарға бөлу жобасы (схемасы)**



|  |  |
| --- | --- |
|  | Шортанды аудандық мәслихатының 2021 жылғы 26 қарашадағы № 7С-15/3 шешіміне 2 қосымша |

**Шортанды ауданының елді мекендерінің жерлерін аймақтарға бөлу жобасы (схемасы)**



|  |  |
| --- | --- |
|  | Шортанды аудандық мәслихатының 2021 жылғы 26 қарашадағы № 7С-15/3 шешіміне 3 қосымша |

**Шортанды ауданының елді мекендерінің бағалау аймақтарының шекаралары және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттері**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| р/с | Бағалау аймақтарының шекаралары | Аймақ нөмірі | Түзету коэффициенті |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Шортанды кенті: 010 кадастрлық кварталы солтүстіктен Северная көшесімен, шығыстан Киевская көшесімен, оңтүстіктен Абылай хан көшесімен, батыстан Северная көшесімен шектелген | I | 2,0 |
| 2 | Шортанды кенті: 010 кадастрлық кварталы солтүстіктен Северная, Абылай хан көшелерімен, шығыстан Первомайская көшесімен, темір жолмен, "Ягодка" бау-бақша серіктестігімен, оңтүстіктен Феликс Дзержинский көшесімен, батыстан Новая көшесімен шектелген | II | 2,0 |
| 3 | Шортанды кенті: 010 кадастрлық кварталы солтүстіктен автомобиль жолымен, шығыстан Юрий Смирнов көшесімен, оңтүстіктен Казциковская көшесімен, батыстан темір жолмен шектелген | III | 1,9 |
| 4 | Шортанды кенті: 010 кадастрлық кварталы солтүстіктен өнеркәсіптік аймақпен, шығыстан Линейная көшесімен, оңтүстіктен өндірістік аймақпен, батыстан темір жолмен шектелген | IV | 1,8 |
| 5 | Шортанды кенті: 010 кадастрлық кварталы солтүстіктен "Астана - Петропавл" автомобиль жолымен, шығыстан өнеркәсіптік аймақпен, оңтүстіктен Молодежная көшесімен, батыстан Строителей көшесімен шектелген | V | 1,8 |
| 6 | Шортанды кенті: 010 кадастрлық кварталы солтүстіктен өнеркәсіптік аймақпен, шығыстан Абай көшесімен, оңтүстіктен Дамса өзенімен, батыстан ауылшаруашылық жерлерімен шектелген | VI | 1,9 |
| 7 | Шортанды кенті: 010 кадастрлық кварталы солтүстіктен темір жолмен, шығыстан Молодежная көшесімен, оңтүстіктен Дамса өзенімен, батыстан ауылшаруашылық жерлерімен шектелген | VII | 1,3 |
| 8 | Дамса ауылдық округінің Дамса ауылы: 013, 016 кадастрлық кварталдары солтүстіктен Дамса өзенімен, шығыстан, оңтүстіктен ауылшаруашылық жерлерімен, батыстан темір жолмен шектелген | I | 2,0 |
| 9 | Бозайғыр ауылдық округінің Бозайғыр ауылы: 038 кадастрлық кварталы солтүстіктен ауыл шаруашылығы жерлерімен, шығыстан "Астана - Петропавл" автомобиль жолымен, оңтүстіктен ауыл шаруашылығы жерлерімен, батыстан темір жолмен шектелген | 2,0 |
| 10 | Жолымбет кенті: 027, 033 кадастрлық кварталдары солтүстіктен ауылшаруашылық жерлерімен, шығыстан Новоселовка елді мекенінің жерлерімен, оңтүстіктен, батыстан ауылшаруашылық жерлерімен шектелген | 2,0 |
| 11 | Дамса ауылдық округінің Научный кенті: 017, 019 кадастрлық кварталдары солтүстіктен Дамса өзенімен, шығыстан темір жолмен, оңтүстіктен ауылшаруашылық жерлерімен, батыстан орман қорының жерлерімен шектелген | 1,9 |
| 12 | Раевка ауылдық округінің Раевка ауылы: 007 кадастрлық кварталы солтүстіктен, шығыстан ауылшаруашылық жерлерімен, оңтүстіктен Колутон өзенімен, батыстан ауылшаруашылық жерлерімен шектелген | 1,9 |
| 13 | Новокубанка ауылдық округінің Новокубанка ауылы: 005 кадастрлық кварталы солтүстіктен, шығыстан, оңтүстіктен ауылшаруашылық жерлерімен, батыстан Колутон өзенімен шектелген | 1,8 |
| 14 | Бектау ауылдық округінің Бектау ауылы: 026 кадастрлық кварталы солтүстіктен, шығыстан ауыл шаруашылық жерлерімен, оңтүстіктен Конкрынка елді мекенінің шекарасымен, батыстан ауыл шаруашылық жерлерімен шектелген | 1,8 |
| 15 | Бозайғыр ауылдық округінің Төңкеріс бекеті: 039 кадастрлық кварталы солтүстіктен ауылшаруашылық жерлерімен, шығыстан темір жолмен, оңтүстіктен, батыстан Целиноград ауданының шекараларымен шектелген | II | 1,7 |
| 16 | Петровка ауылдық округінің Петровка ауылы: 004 кадастрлық кварталы солтүстіктен, шығыстан ауылшаруашылық жерлерімен, оңтүстіктен Колутон өзенімен, батыстан Андреевка елді мекенінің шекараларымен шектелген | 1,7 |
| 17 | Андреевка ауылдық округінің Андреевка ауылы: 002 кадастрлық кварталы солтүстіктен Колутон өзенімен, шығыстан Петровка елді мекенінің шекараларымен, оңтүстіктен ауылшаруашылық жерлерімен, Октябрьское елді мекенінің шекараларымен шектелген | 1,6 |
| 18 | Дамса ауылдық округінің Степное ауылы: 020 кадастрлық кварталы солтүстіктен Дамса өзенімен, шығыстан орман питомнигі жерлерімен, оңтүстіктен, батыстан ауылшаруашылық жерлерімен шектелген | 1,6 |
| 19 | Бектау ауылдық округінің Мықтыкөл ауылы: 059 кадастрлық кварталы солтүстіктен Колутон өзенімен, шығыстан, оңтүстіктен ауыл шаруашылығы жерлерімен, батыстан "Астана - Петропавл" автомобиль жолымен шектелген | 1,6 |
| 20 | Новоселовка ауылдық округінің Новоселовка ауылы: 035 кадастрлық кварталы солтүстіктен "Жолымбет - Шортанды" автомобиль жолымен, шығыстан Жолымбет елді мекенінің шекарасымен, оңтүстіктен, батыстан ауыл шаруашылығы жерлерімен шектелген | 1,5 |
| 21 | Пригородный ауылдық округінің Пригородное ауылы: 001 кадастрлық кварталы солтүстіктен, батыстан Колутон өзенімен, шығыстан ауылшаруашылық жерлерімен, оңтүстіктен "Камышенка - Пригородное" автомобиль жолымен шектелген | 1,4 |
| 22 | Андреевка ауылдық округінің Октябрьское ауылы: 050 кадастрлық кварталы солтүстіктен Колутон өзенімен, шығыстан Андреевка елді мекенінің шекарасымен, оңтүстіктен, батыстан ауылшаруашылық жерлерімен шектелген | III | 1,3 |
| 23 | Новокубанка ауылдық округі Алтайское ауылы: 055 кадастрлық кварталы солтүстіктен, шығыстан, оңтүстіктен ауылшаруашылық жерлерімен, батыстан Дальный су қоймасымен шектелген | 1,3 |
| 24 | Петровка ауылдық округінің Қара-Адыр бекеті: 054 кадастрлық кварталы солтүстіктен, шығыстан ауылшаруашылық жерлерімен, оңтүстіктен темір жолмен, батыстан Астрахан ауданының шекараларымен шектелген | 1,3 |
| 25 | Бектау ауылдық округінің Конкрынка ауылы: 061 кадастрлық кварталы солтүстіктен Бектау елді мекенінің шекараларымен, шығыстан, оңтүстіктен, батыстан ауылшаруашылық жерлерімен шектелген | 1,3 |
| 26 | Бозайғыр ауылдық округінің Ключи ауылы: 066 кадастрлық кварталы солтүстіктен, шығыстан ауылшаруашылық жерлерімен, оңтүстіктен Селита өзенімен, батыстан ауылшаруашылық жерлерімен шектелген | 1,2 |
| 27 | Бектау ауылдық округінің Қаражар ауылы: 060 кадастрлық кварталы солтүстіктен ауыл шаруашылық жерлерімен, шығыстан "Шортанды - Жолымбет" автомобиль жолымен, оңтүстіктен, батыстан ауыл шаруашылық жерлерімен шектелген | 1,2 |
| 28 | Петровка ауылдық округінің Белое Озеро ауылы: 053 кадастрлық кварталы солтүстіктен, шығыстан, оңтүстіктен ауылшаруашылық жерлерімен, батыстан Колутон өзенімен шектелген | 1,2 |
| 29 | Раевка ауылдық округінің Гуляй Поле ауылы: 058 кадастрлық кварталы солтүстіктен Ботантай көлімен, шығыстан, оңтүстіктен ауылшаруашылық жерлерімен, батыстан орман қоры жерлерімен шектелген | 1,2 |
| 30 | Раевка ауылдық округінің Егемен ауылы: 057 кадастрлық кварталы солтүстіктен, шығыстан, оңтүстіктен ауылшаруашылық жерлерімен, батыстан "Гуляй Поле - Егемен" автомобиль жолымен шектелген | 1,2 |
| 31 | Новоселовка ауылдық округінің Ошақ ауылы: 034 кадастрлық кварталы солтүстіктен ауыл шаруашылық жерлерімен, шығыстан Жолымбет елді мекенінің шекараларымен, оңтүстіктен "Шортанды - Жолымбет" автомобиль жолымен, батыстан ауыл шаруашылық жерлерімен шектелген | 1,1 |
| 32 | Раевка ауылдық округінің Новографское ауылы: 056 кадастрлық кварталы солтүстігінде Колутон өзенімен, шығыстан, оңтүстіктен, батыстан ауылшаруашылық жерлерімен шектелген | 1,1 |
| 33 | Новоселовка ауылдық округінің Қаратөбе ауылы: 065 кадастрлық кварталы солтүстіктен, шығыстан Ақкөл ауданының шекараларымен, оңтүстіктен ауыл шаруашылығы жерлерімен, батыстан Жолымбет елді мекенінің шекараларымен шектелген | IV | 1,0 |
| 34 | Новоселовка ауылдық округінің Новопервомайское ауылы: 035 кадастрлық кварталы солтүстіктен Сарықамыс өзенімен, шығыстан, оңтүстіктен, батыстан ауылшаруашылық жерлерімен шектелген | 1,0 |
| 35 | Пригородный ауылдық округінің Камышенка ауылы: 049 кадастрлық кварталы солтүстіктен ауыл шаруашылық жерлерімен, шығыстан Балықтыкөл көлімен оңтүстіктен ауыл шаруашылық жерлерімен, батыстан Астрахан ауданының шекараларымен шектелген | 1,0 |

© 2012. Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің «Қазақстан Республикасының Заңнама және құқықтық ақпарат институты» ШЖҚ РМК