

**Балқаш ауданының жерлерін аймақтарға бөлу жобасын (схемасын), елді мекендердегі бағалау аймақтарының шекараларын және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттерін бекіту туралы**

Алматы облысы Балқаш аудандық мәслихатының 2021 жылғы 26 қарашадағы № 10-51 шешімі. Қазақстан Республикасының Әділет министрлігінде 2021 жылы 30 қарашада № 25460 болып тіркелді

      Қазақстан Республикасының Жер кодексінің 8-бабының 2-тармағына, 11-бабының 1-тармағына сәйкес, Балқаш аудандық мәслихаты ШЕШТІ:

      1. Балқаш ауданының жерлерін аймақтарға бөлу жобасы (схемасы) осы шешімнің 1-қосымшасына сәйкес бекітілсін.

      2. Балқаш ауданының елді мекендеріндегі бағалау аймақтарының шекаралары және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттері осы шешімнің 2-қосымшасына сәйкес бекітілсін.

      3. Осы шешім оның ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі.

|  |  |
| --- | --- |
|
*Балқаш аудандық мәслихатының хатшысы*
 |
*К. Омаров*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | 2021 жылғы 26 қарашадағы № 10-51 мәслихат шешіміне 1-қосымша |

 **Балқаш ауданының жерлерін аймақтарға бөлу жобасы (схемасы)**



|  |  |
| --- | --- |
|   | 2021 жылғы 26 қарашадағы № 10-51 мәслихат шешіміне 2-қосымша |

 **Балқаш ауданының елді мекендердегі бағалау аймақтарының шекаралары және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффиценттері**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|
№ |
Аймақ нөмірі |
Бағалау аймақтарының шекаралары  |
Жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффиценттері |
|
1 |
2 |
3 |
4 |
|
1 |
I |
Бақанас ауылы: 004 кадастрлық кварталы: оңтүстігі Құтпанбетов көшесімен, батысы Достық көшесімен, солтүстігі Сейфуллин көшесімен, шығысы Бәйшіков көшесімен шектеледі;  |
1,85 |
|  |

II |
Бақанас ауылы: 005 кадастрлық кварталы: оңтүстігі Қонаев көшесімен, батысы Қазақстанның 70 жылдығы көшесімен, солтүстігі Рысқұлов көшесімен, шығысы Бәйшіков көшесімен шектеледі; |
1,85 |
|
2 |
Қарой ауылы: 041 кадастрлық кварталы: солтүстігі Нарын және Досболов көшелерімен, шығысы Демесінов көшесімен, оңтүстігі З.Быдышев көшесімен, батысы Х.Каренеев көшесімен шектеледі. |
0,75 |
|
3 |
III |
Бояулы ауылы: 006 кадастрлық кварталы: солтүстігі Сарыбайұлы Молдақасым көшесімен, шығысы Қ.Оразбаева көшесімен, оңтүстігі Нарбайұлы Байділда көшесімен, батысы Шектібаев көшесімен шектеледі.  |
0,95 |
|
4 |
Ақдала ауылы: 018 кадастрлық кварталы: солтүстігі М.Маметова көшесімен, шығысы Б.Момышұлы көшесімен, оңтүстігі Жансүгіров көшесімен, батысы Ы.Алтынсарин көшесімен шектеледі; |
|
5 |
Ақкөл ауылы: 024 кадастрлық кварталы: солтүстігі Мектеп көшесімен, шығысы Іле көшесімен, оңтүстігі Арыстанбеков көшесімен, батысы Орталық көшесімен шектеледі. |
|
6 |
Береке ауылы: 019 кадастрлық кварталы: солтүстігі Ардагер көшесімен, шығысы Рысқұлов көшесімен, оңтүстігі Ардагер көшесімен, батысы Момышұлы көшесімен шектеледі. |
|
7 |
Бірлік ауылы: 015 кадастрлық кварталы: солтүстігі Иманов көшесімен, шығысы Мақатаев көшесімен, оңтүстігі Уалиханов көшесімен, батысы Оразбаев көшесімен шектеледі. |
|
8 |
Жиделі ауылы: 037 кадастрлық кварталы: солтүстігі Б.Бейсекбаев көшесімен, шығысы Кәрітоған көшесімен, оңтүстігі Достық көшесімен, батысы Н.Несіпбаев көшесімен шектеледі. |
|
9 |
Желтораңғы ауылы: 063 кадастрлық кварталы: солтүстігі Бөлтірік және Сәтімқұл Көпжасарұлы көшелерімен, шығысы Бірлік көшесімен, оңтүстігі Балтағұл көшесімен, батысы Қожамқұл көшесімен шектеледі. |
|
10 |
Балатопар ауылы: 072 кадастрлық кварталы: солтүстігі Есім көшесімен, шығысы Тәуелсіздік көшесімен, оңтүстігі Достық көшесімен, батысы Тлеубаев көшесімен шектеледі. |
|
11 |
III |
Бақбақты ауылы: 012 кадастрлық кварталы: солтүстігі Оспанов көшесімен, шығысы Абай көшесімен, оңтүстігі Төле би көшесімен, батысы Т.Бокин және Едіге батыр көшелерімен шектеледі. |
1,05 |
|
12 |
Миялы ауылы: 001 кадастрлық кварталы: солтүстігі Жүнісбаев көшесімен, шығысы Малайсары көшесімен, оңтүстігі Қасымбеков көшесімен, батысы Ардагер көшесімен шектеледі. |
|
13 |
IV |
Үш жарма ауылы: 023 кадастрлық кварталы: солтүстігі Сейфуллин көшесімен, шығысы және оңтүстігі Паршин көшесімен, батысы Алтынсарин көшесімен шектеледі. |
0,95 |
|
14 |
Көкжиде ауылы: 025 кадастрлық кварталы: солтүстігі Байғозиев көшесімен, шығысы Мұратбаев және Жамбыл көшелерімен, оңтүстігі Тоқтасынбаев көшесімен, батысы Сүгіров көшесімен шектеледі. |
|
15 |
Көктал ауылы: 032 кадастрлық кварталы: солтүстігі Дүйсенбек көшесімен, шығысы Рысқұлов көшесімен, оңтүстігі Әмірбай көшесімен, батысы Молдағұлова және Жандосов көшелерімен шектеледі. |
|
16 |
Ақжар ауылы: 056 кадастрлық кварталы: солтүстігі Бәрібаев көшесімен, оңтүстігі және шығысы Тұйғынбаев көшесімен, батысы Ақжар және Мұратбаев көшелерімен шектеледі. |
|
17 |
Құйған ауылы: 078 кадастрлық кварталы: солтүстігі Ким көшесімен, шығысы Ни Хак Сун көшесімен, оңтүстігі Іле көшесімен, батысы Омарбеков көшесімен шектеледі. |
|
18 |
Топар ауылы: 069 кадастрлық кварталы: солтүстігі Набережная көшесімен, шығысы Қалабаев көшесімен, оңтүстігі Аманқұлов көшесімен, батысы Бөлтірік көшесімен шектеледі. |
|
19 |
Бура ауылы: 021 кадастрлық кварталы: солтүстігі Қонаев көшесімен, шығысы Сейфуллин көшесімен, оңтүстігі және батысы Жұбанов көшесімен шектеледі. |
0,75 |
|
20 |
Аралтөбе ауылы: 057 кадастрлық кварталы: солтүстігі Сәтпаев көшесімен, шығысы Момышұлы көшесімен, оңтүстігі Көктем көшесімен, батысы Бірлік көшесімен шектеледі. |
0,40 |
|
21 |
Қошқарбай ауылы: 037 кадастрлық кварталы: Қошқарбай көшесінің бойымен. |
0,45 |
|
22 |
Қараөзек ауылы: 079 кадастрлық кварталы: Бесағаш көшесінің бойымен. |
0,35 |
|
23 |
Орақты батыр ауылы: 037 кадастрлық кварталы: Орақты батыр көшесінің бойымен. |
|
24 |
Ақдала ауылы: 073 кадастрлық кварталы: Ақдала көшесінің бойымен. |
|
25 |
Аралқұм ауылы: 040 кадастрлық кварталы: Аралқұм көшесінің бойымен. |
0,25 |
|
26 |
Қасқаөгіз ауылы: 063 кадастрлық кварталы: Қасқаөгіз көшесінің бойымен. |
|
27 |
Қоскүмбез ауылы: 030 кадастрлық кварталы: Қоскүмбез көшесінің бойымен. |
0,30 |
|
28 |
Арқар ауылы: 039 кадастрлық кварталы: Арқар көшесінің бойымен. |
0,15 |

 © 2012. Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің «Қазақстан Республикасының Заңнама және құқықтық ақпарат институты» ШЖҚ РМК