

**Кербұлақ ауданының жерлерін аймақтарға бөлу жобасын (схема), елді мекендердегі бағалау аймақтарының шекаралары және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттерін бекіту туралы**

Алматы облысы Кербұлақ аудандық мәслихатының 2021 жылғы 24 қарашадағы № 14-69 шешімі. Қазақстан Республикасының Әділет министрлігінде 2021 жылы 8 желтоқсанда № 25614 болып тіркелді

      Қазақстан Республикасының Жер кодексінің 8-бабының 2-тармағына, 11-бабының 1-тармағына сәйкес, Кербұлақ аудандық мәслихаты ШЕШТІ:

      1. Кербұлақ ауданының жерлерін аймақтарға бөлу жобасы (схема) осы шешімнің 1 қосымшасына сәйкес бекітілсін.

      2. Кербұлақ ауданының елді мекендердегі бағалау аймақтарының шекаралары және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттері осы шешімнің 2 қосымшасына сәйкес бекітілсін.

      3. Осы шешім оның алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі.

|  |  |
| --- | --- |
|
*Кербұлақ аудандық мәслихатының хатшысы*
 |
*К. Бекиев*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Кербұлақ аудандық мәслихаты 2021 жылғы 24 қарашадағы № 14-69 шешіміне 1 қосымша |

 **Кербұлақ ауданы жерлерін аймақтарға бөлу жобасы (схемасы)**



|  |  |
| --- | --- |
|   | Кербұлақ аудандық мәслихаты 2021 жылғы 24 қарашадағы № 14-69 шешіміне 2 қосымша |

 **Кербұлақ ауданының ауылдық елді мекендердегі бағалау аймақтарының шекаралары және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттері**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|
№ |
Аймақ нөмірі |
Бағалау аймақтың шекарасы
Кадастрлық кварталының нөмірі |
Жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттері |
|
1 |
I |
Сарыөзек ауылы: 015 кадастрлық кварталы: солтүстігі Қабанбай батыр көшесімен, шығысы Шоқан көшесімен, оңтүстігі Жолашар көшесімен, батысы Самрұқ көшесімен шектеледі.
016 кадастрлық кварталы: солтүстігі Асфендияров көшесімен, шығысы Мәдибекұлы көшесімен, оңтүстігі Әл-Фараби көшесімен, батысы Аманжолова көшесімен шектеледі. |
1,6 |
|
2 |
Қоғалы ауылы: 085 кадастрлық кварталы: солтүстігі Т.Иманбаев көшесімен, шығысы Масанчи көшесімен, оңтүстігі Панфилов көшесімен, батысы Желтоқсан көшесіменшектеледі.
086 кадастрлық кварталы: солтүстігі Бостан ауылының шекарасымен, шығысы таумен, оңтүстігі Жайнақ ауылының шекарасымен, батысы p-125 облыстық маңызы бар автокөлік жолымен шектеледі. |
1,3 |
|
3 |
Қарашоқы ауылы: 023 кадастрлық кварталы: солтүстігі Абылайхан көшесімен, шығысы Ардагер көшесімен, оңтүстігі И.П. Надбережный көшесімен, батысы Боранбаев көшесімен шектеледі. |
1,3 |
|
4 |
Қызылжар ауылы:007 кадастрлық кварталы: солтүстігі Нүркенова көшесімен, шығысы Шыныбек көшесімен, оңтүстігі Бармақ батыр көшесімен, батысы Мұқанов Мейірхан көшесімен шектеледі. |
1,3 |
|
5 |
Шанханай ауылы:018 кадастрлық кварталы: солтүстігі Ауезов көшесімен, шығысы Базарбаев көшесімен, оңтүстігі Бейбітшілік көшесімен, батысы Шоқан көшесімен шектеледі. |
1,3 |
|
6 |
Басши ауылы:114 кадастрлық кварталы: солтүстігі Заречная 1 көшесімен, шығысы Батыс көшесімен, оңтүстігі Алтынсарин көшесімен, батысы Шормақ көшесімен шектеледі. |
1,3 |
|
7 |
Жоламан ауылы: 037 кадастрлық кварталы: солтүстігі Суанбаев көшесімен, шығысы Жанбайбаба көшесімен, оңтүстігі Ақшақанов көшесімен, батысы Қайнарлы көшесімен шектеледі. |
1,3 |
|
8 |
Қараағаш ауылы: 001 кадастрлық кварталы: солтүстігі Сарыбұлақ көшесімен, шығысы Сейткерім көшесімен, оңтүстігі Маханов көшесімен, батысы Маметова көшесімен шектеледі.  |
1,3 |
|
9 |
Алтынемел ауылы:054 кадастрлық кварталы: шығысы Қайнар көшесімен, оңтүстігі Жамбыл көшесімен, батысы Қабанбай батыр көшесімен шектеледі. |
1,3 |
|
10 |
Талдыбұлақ ауылы:104 кадастрлық кварталы: солтүстігі Қарасай батыр көшесімен, шығысы Б. Момышұлы көшесімен, оңтүстігі Райымбек батыр көшесімен, батысы И. Алтынсарин көшесімен шектеледі. |
1,3 |
|
11 |
Қаспан ауылы:048 кадастрлық кварталы: солтүстігі Әуезов көшесімен, шығысы Жамбыл көшесімен, оңтүстігі Абай көшесімен, батысы Рысқұлов көшесімен шектеледі. |
1,3 |
|
12 |
Сарыбастау ауылы:025 кадастрлық кварталы: шығысы Әубәкіров көшесімен, оңтүстігі Рысқұлов көшесімен, батысы Алматы көшесімен шектеледі. |
1,3 |
|
13 |
Жайнақ батыр ауылы:069 кадастрлық кварталы: солтүстігі Балпық би көшесімен, шығысы Жамбыл көшесімен, оңтүстігі Абай көшесімен, батысы Ескелді би көшесімен шектеледі.  |
1,3 |
|
14 |
Қоянкөз ауылы:021 кадастрлық кварталы: Аманкелді көшесінің бойымен Төлебаева көшесі бойымен шектеледі. |
1,3 |
|
15 |
II |
Шаған ауылы:080 кадастрлық кварталы: солтүстігі Дутов көшесімен, шығысы Бондаренко көшесімен, оңтүстігі Тәуелсіздік көшесімен, батысы Мұқағали Мақатаев көшесімен шектеледі. |
1,1 |
|
16 |
Шұбар ауылы:111 кадастрлық кварталы: солтүстігі Бақтыбай көшесімен, шығысы Абай көшесімен, оңтүстігі Күреңбел көшесімен, батысы Абай және Бақтыбай көшесімен шектеледі. |
1,1 |
|
17 |
Көксу ауылы:092 кадастрлық кварталы: солтүстігі Бейбітшілік көшесімен, шығысы Ш. Уалиханова көшесімен, оңтүстігі А. Сұлтанбеков көшесімен, батысы К.Бактияров көшесімен шектеледі. |
1,1 |
|
18 |
Жаңалық ауылы:067 кадастрлық кварталы: солтүстігі Садовая, Заводская көшелерімен, оңтүстігі Натар, Шоқан көшелерімен шектеледі. |
1,1 |
|
19 |
Қарымсақ ауылы:066 кадастрлық кварталы: солтүстігі Киров, Қазақстан көшелерімен, оңтүстігі Қоғалы, Заречная көшелерімен шектеледі. |
1,1 |
|
20 |
Малайсары станциясы:028 кадастрлық кварталы: осы елді мекеннің шекарасымен шектелген. |
1,1 |
|
21 |
Байғазы ауылы:055 кадастрлық кварталы: солтүстігі Абай көшесімен, шығысы Қайнар көшесімен, оңтүстігі Абай көшесімен, батысы Қайнар көшесімен шектеледі. |
1,1 |
|
22 |
Қызылмектеп ауылы:058 кадастрлық кварталы: солтүстігі Алтынсарина көшесімен, шығысы Абай көшесімен, оңтүстігі Қайнар көшесімен, батысы Абай көшесімен шектеледі. |
1,1 |
|
23 |
Тастыөзек ауылы:087 кадастрлық кварталы: солтүстігі Арын ата көшесімен, шығысы Ешмұхамбет көшесімен, оңтүстігі Ж.Бекбосынова көшесімен, батысы Арын ата көшесімен шектеледі. |
1,1 |
|
24 |
Бостан ауылы:105 кадастрлық кварталы: солтүстігі Момбаев көшесімен, шығысы Д. Инаханов көшесімен, оңтүстігі Шаяхметов көшесімен, батысы О. Тобаяқов көшесімен шектеледі. |
1,1 |
|
25 |
Нұрым ауылы:115 кадастрлық кварталы: солтүстігі Орталық 1 көшесімен, оңтүстігі Самал көшесімен шектеледі. |
1,1 |
|
26 |
Желдіқара ауылы:008 кадастрлық кварталы: осы елді мекеннің шекарасымен шектелген. |
1,1 |
|
27 |
Шилісу 1 фермасы:002 кадастрлық кварталы: осы елді мекеннің шекарасымен шектелген. |
1,1 |
|
28 |
ІІІ |
Ақбастау ауылы:071 кадастрлық кварталы: солтүстігі Қабанбай батыр көшесімен, оңтүстігі Малайсары көшесімен шектеледі. |
0,9 |
|
29 |
Көксай ауылы:051 кадастрлық кварталы: солтүстігі Қонаев көшесімен, шығысы Уәлиханов көшесімен, батысы Құрманғазы көшесімен шектеледі. |
0,9 |
|
30 |
Арқарлы ауылы:026 кадастрлық кварталы: солтүстігі Мағжан Жұмабаев көшесімен, шығысы С.Рахатов көшесімен, оңтүстігі М. Әуезов көшесімен, батысы Манасбай көшесімен шектеледі. |
0,9 |
|
31 |
Шилісу ауылы:009 кадастрлық кварталы: осы елді мекеннің шекарасымен шектелген. |
0,9 |
|
32 |
Ақтөбе ауылы:116 кадастрлық кварталы: солтүстігі Өзен көшесімен, оңтүстігі Мектеп көшесімен шектеледі. |
0,9 |
|
33 |
Майтөбе ауылы:019 кадастрлық кварталы: солтүстігі Өскенбеков көшесімен, шығысы Шоқан көшесімен, оңтүстігі Альфараби көшесімен, батысы Атамекен көшесімен шектеледі. |
0,9 |
|
34 |
Тастыбастау ауылы:056 кадастрлық кварталы: Тастыбастау ауылы:056 кадастрлық кварталы: Маметова көшесінің бойымен шектеледі. |
0,9 |
|
35 |
Қарлығаш ауылы:057 кадастрлық кварталы: солтүстігі Асфендияров көшесімен, шығысы Мәдибекұлы көшесімен, оңтүстігі Әл-Фараби көшесімен, батысы Аманжолова көшесімен шектеледі. |
0,9 |
|
36 |
Доланалы ауылы:070 кадастрлық кварталы: солтүстігі М.Әуезов көшесімен, оңтүстігі А.Ақылбеков көшесімен шектеледі. |
0,9 |
|
37 |
Онжас ауылы:109 кадастрлық кварталы: Балхашев көшесінің бойымен шектеледі. |
0,9 |
|
38 |
Косағаш ауылы:093 кадастрлық кварталы: солтүстігі Садовая көшесімен, шығысы Подгорная көшесімен, оңтүстігі Бейбітшілік көшесімен, батысы Қонаев көшесімен шектеледі. |
0,9 |
|
39 |
Беріктас ауылы:096 кадастрлық кварталы: Алтынсарин көшесінің бойымен шектеледі. |
0,9 |
|
40 |
Сайлыкөл ауылы:049 кадастрлық кварталы: Жансүгіров және Сейфуллин көшелерінің бойымен шектеледі.  |
0,9 |
|
41 |
Қазансу 3 фермасы:004 кадастрлық кварталы: осы елді мекеннің шекарасымен шектелген. |
0,9 |
|
42 |
Арқарлы ауылы:026 кадастрлық кварталы: осы елді мекеннің шекарасымен шектелген. |
0,9 |
|
43 |
Дос станциясы:032 кадастрлық кварталы: осы елді мекеннің шекарасымен шектелген. |
0,9 |
|
44 |
Күреңбел ауылы:088 кадастрлық кварталы: осы елді мекеннің шекарасымен шектелген. |
0,9 |
|
45 |
Қайнарлы ауылы:052 кадастрлық кварталы: Әйтеке би және Әл-Фараби көшелерінің бойымен шектеледі. |
0,9 |
|
46 |
Жоламан станциясы:040 кадастрлық кварталы: Теміржол көшесінің бойымен шектеледі. |
0,9 |
|
47 |
Малайсары ауылы:027 кадастрлық кварталы: осы елді мекеннің шекарасымен шектелген. |
0,9 |
|
48 |
Аралтөбе ауылы:110 кадастрлық кварталы: солтүстігі Набережная көшесімен, шығысы және оңтүстігі Бірлік көшесімен, батысы Бірлік көшесімен шектеледі. |
0,9 |
|
49 |
Шаған ауылы:050 кадастрлық кварталы: Қазыбек би көшесінің бойымен шектеледі. |
0,9 |
|
50 |
Самен ауылы:036 кадастрлық кварталы: Масанов көшесінің бойымен шектеледі. |
0,9 |
|
51 |
Ақсұңқар жол учаскесі:011 кадастрлық кварталы: осы елді мекеннің шекарасымен шектелген. |
0,9 |
|
52 |
Майтөбе станциясы:010 кадастрлық кварталы: осы елді мекеннің шекарасымен шектелген. |
0,9 |
|
53 |
Көкбастау ауылы:081 кадастрлық кварталы: осы елді мекеннің шекарасымен шектелген. |
0,9 |
|
54 |
Көктал ауылы:094 кадастрлық кварталы: Б. Момышұлы көшесінің бойымен Орақты батыр көшесімен шектеледі. |
0,9 |
|
55 |
Арқарлы станциясы:042 кадастрлық кварталы: осы елді мекеннің шекарасымен шектелген. |
0,9 |
|
56 |
Дала станциясы:041 кадастрлық кварталы:Ақшанов көшесінің бойымен шектеледі. |
0,9 |
|
57 |
Сарыбұлақ 2 фермасы:003 кадастрлық кварталы: осы елді мекеннің шекарасымен шектелген. |
0,9 |
|
58 |
Балғалы станциясы:029 кадастрлық кварталы: осы елді мекеннің шекарасымен шектелген. |
0,9 |
|
59 |
Қойқырыққан станциясы:017 кадастрлық кварталы: осы елді мекеннің шекарасымен шектелген. |
0,9 |
|
60 |
Терысаққан ауылы:106 кадастрлық кварталы: осы елді мекеннің шекарасымен шектелген. |
0,9 |
|
61 |
Сайлы станциясы:039 кадастрлық кварталы: осы елді мекеннің шекарасымен шектелген. |
0,9 |
|
62 |
Тары станциясы:030 кадастрлық кварталы: осы елді мекеннің шекарасымен шектелген. |
0,9 |
|
63 |
Алтындала станциясы:043 кадастрлық кварталы: осы елді мекеннің шекарасымен шектелген. |
0,9 |

 © 2012. Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің «Қазақстан Республикасының Заңнама және құқықтық ақпарат институты» ШЖҚ РМК