

**Астрахан ауданының ауылдық елді мекендердерінің және Астрахан ауылының бағалау аймақтарының шекараларын және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттерін бекіту туралы**

Ақмола облысы Астрахан аудандық мәслихатының 2022 жылғы 22 желтоқсандағы № 7С-34-6 шешімі. Қазақстан Республикасының Әділет министрлігінде 2022 жылғы 28 желтоқсанда № 31310 болып тіркелді

      Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 11-бабындағы 1-тармаққа сәйкес, Астрахан аудандық мәслихаты ШЕШТІ:

      1. Астрахан ауылы мен Астрахан ауданының ауылдық елді мекендерінің бағалау аймақтарының шекараларын және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттері, осы шешімнің 1, 2 - қосымшаларына сәйкес бекітілсін.

      2. Осы шешім оның алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі

|  |  |
| --- | --- |
|
*Астрахан аудандық мәслихатының хатшысы*
 |
*М.Қожахмет*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Астрахан аудандықмәслихатының2022 жылғы 22 желтоқсандағы№ 7С-34-6 шешіміне1 қосымша |

 **Астрахан ауылындағы бағалау аймақтарының шекаралары және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттері**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|
аймақ нөмірі |
бағалау аймақтарының шекаралары |
түзету коэффициенттері |
|
І |
Астрахан ауылының орталық бөлігін алып жатыр. Солтүстік жағынан Мұхтар Әуезов көшесімен, шығыстан Абылайхан көшесімен, оңтүстіктен Ыбырай Алтынсарин көшесімен және батыстан Интернациональный тұйық көшесімен. |
2,0 |
|
II |
Астрахан ауылының орталық бөлігін алып жатыр. Солтүстік жағынан Мұхтар Әуезов көшесімен, одан кейін Мир және Әл-Фараби көшелерімен, шығыстан Сәкен Сейфуллин көшесімен, оңтүстіктен Бостандық көшесімен, содан кейін Панфилов және Ыбырай Алтынсарин көшелерімен және батыстан Абылайхан көшесі бойынша. |
1,9 |
|
III |
Солтүстік-шығыс бөлігінде орналасқан. Солтүстік жағынан ауыл шекарасы бойынша, шығыстан Сәкен Сейфуллин көшесі бойынша, оңтүстіктен Әл-Фараби көшесі бойынша, одан кейін Мир және Мұхтар Әуезов көшелері бойынша, батыстан Абылайхан көшесі бойынша |
1,7 |
|
IV |
Солтүстік-батыс бөлігінде орналасқан. Солтүстік және солтүстік-батыс жағынан ауыл шекарасымен, шығыстан Абылайхан көшесімен, одан кейін Мұхтар Әуезов және Ыбырай Алтынсарин көшелерімен, оңтүстіктен және батыстан Есіл өзені бойынша. |
1,6 |
|
V |
Оңтүстік бөлігінде орналасқан. Солтүстік жағынан Ыбырай Алтынсарин көшесімен, одан кейін Панфилов және Бостандық көшелерімен, шығыстан Сәкен Сейфуллин көшесімен, оңтүстік және батыстан ауыл шекарасымен және Есіл өзені бойынша. |
1,6 |
|
VI |
Батыс бөлігінде орналасқан және Васильевка СТФ және Васильевка МТФ екі көшесін білдіреді. |
1,5 |
|
VII |
Ауылдың солтүстік бөлігінде орналасқан және бас жоспар бойынша перспективалы тұрғын үй құрылысын білдіреді. |
1,4 |
|
VIII |
Ауылдың оңтүстік бөлігінде орналасқан және бас жоспар бойынша перспективалы тұрғын үй құрылысын білдіреді. |
1,0 |

|  |  |
| --- | --- |
|   |  |
|   | Астрахан аудандықмәслихатының2022 жылғы 22 желтоқсандағы№ 7С-34-6 шешіміне2 қосымша |

 **Астрахан ауданының елді мекендердегі бағалау аймақтарының шекаралары және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттері**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|
аймақ нөмірі |
бағалау аймақтарының шекаралары |
түзету коэффициенттері |
|

І |
Жалтыр ауылы, Жалтыр ауылдық округі |
2,0 |
|
Новочеркасск ауылы, Новочеркасск ауылдық округі |
2,0 |
|
Петровка ауылы, Николаев ауылдық округі |
2,0 |
|
Старый Колутон ауылы, Старый Колутон ауылдық округі |
1,8 |
|

II |
ЗелҰное ауылы, Есіл ауылдық округі |
1,6 |
|
Жаңа-Тұрмыс ауылы, Қызылжар ауылдық округі |
1,6 |
|
Өндіріс ауылы, Новочеркасск ауылдық округі |
1,5 |
|
Первомай ауылы, Первомай ауылдық округі |
1,5 |
|
Приишимка ауылы, Первомай ауылдық округі |
1,3 |
|
Новый Колутон ауылы Острогорск ауылдық округі |
1,3 |
|
Колутон ауылы, Колутон ауылдық округі |
1,3 |
|
Ұзынкөл ауылы, Ұзынкөл ауылдық округі |
1,3 |
|

III |
Каменка ауылы |
1,2 |
|
Жамбыл ауылы, Николаев ауылдық округі |
1,2 |
|
Өрнек ауылы, Николаев ауылдық округі |
1,2 |
|
Камышенка ауылы, Первомай ауылдық округі |
1,2 |
|
Шілікті ауылы, Есіл ауылдық округі |
1,1 |
|
Жарсуат ауылы, Жалтыр ауылдық округі |
1,1 |
|
Акимовка ауылы, Қызылжар ауылдық округі |
1,1 |
|
Оксановка ауылы, Қызылжар ауылдық округі |
1,1 |
|
Лозовое ауылы, Первомай ауылдық округі |
1,1 |
|
Ковыленка ауылы, Старый Колутон ауылдық округі |
1,1 |
|
Қоскөл ауылы, Старый Колутон ауылдық округі |
1,1 |
|
Жаңабірлік ауылы, Астрахан ауылдық округі |
1,0 |
|
Тобылжан ауылы, Астрахан ауылдық округі |
1,0 |
|
Степное ауылы, Есіл ауылдық округі |
1,0 |
|
Ақбейіт ауылы, Жалтыр ауылдық округі |
1,0 |
|
Ягодное ауылы, Жалтыр ауылдық округі |
1,0 |
|
Қаракөл ауылы, Острогорск ауылдық округі |
1,0 |
|
Еңбек ауылы, Старый Колутон ауылдық округі |
1,0 |
|
Бірлік ауылы, Колутон ауылдық округі |
1,0 |
|
Алғабас ауылы, Ұзынкөл ауылдық округі |
1,0 |
|
Бұлақты ауылы, Ұзынкөл ауылдық округі |
1,0 |

 © 2012. Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің «Қазақстан Республикасының Заңнама және құқықтық ақпарат институты» ШЖҚ РМК