

**Созақ ауданының жерлерін аймақтарға бөлу жобасын (схемаларын), елді мекендердегі бағалау аймақтарының шекаралары және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттерін бекіту туралы**

Түркістан облысы Созақ аудандық мәслихатының 2022 жылғы 23 желтоқсандағы № 155 шешiмi. Қазақстан Республикасының Әділет министрлігінде 2023 жылғы 5 қаңтарда № 31572 болып тiркелдi

      Қазақстан Республикасының Жер кодексінің 8-бабының 2-тармағына, 11-бабының 1-тармағына және Қазақстан Республикасының "Құқықтық актілер туралы" Заңының 27-бабына сәйкес, Созақ аудандық мәслихаты ШЕШТІ:

      1. Созақ ауданының жерлерін аймақтарға бөлу жобасы (схема) осы шешімнің 1-қосымшасына сәйкес бекітілсін.

      2. Созақ ауданының елді мекендердегі бағалау аймақтарының шекаралары және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттері осы шешімнің 2-қосымшасына сәйкес бекітілсін.

      3. Созақ аудандық мәслихатының келесі:

      1) "Созақ ауданының елді мекендердегі бағалау аймақтарының шекараларын және учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффиценттерін бекіту туралы" 2013 жылғы 25 маусымдағы № 109 (Нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 2337 болып тіркелген);

      2) "Созақ ауданының елді мекендеріндегі жерді аймақтарға бөлу схемалары туралы" 2016 жылғы 17 ақпандағы № 333 (Нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 3620 болып тіркелген) шешімдерінің күші жойылды деп танылсын.

      4. Осы шешім оның алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі.

|  |  |
| --- | --- |
|
*Мәслихат хатшысы*
 |
*Б. Байғараев*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | 2022 жылғы 23 желтоқсандағы№ 155 шешіміне 1-қосымша |

 **Созақ ауданы Шолаққорған ауылдық округінің жер учаскелерін аймақтарға бөлу жобасы (схемасы)**





 **Созақ ауданы Қарақұр ауылдық округінің жерлерін аймақтарға бөлу жобасы (схемасы)**





 **Созақ ауданы Қаратау ауылдық округінің жерлерін аймақтарға бөлу жобасы (схемасы)**





 **Созақ ауданы Созақ ауылдық округінің жерлерін аймақтарға бөлу жобасы (схемасы)**





 **Созақ ауданы Тасты ауылдық округінің жерлерін аймақтарға бөлу жобасы (схемасы)**





 **Созақ ауданы Сызған ауылдық округінің жерлерін аймақтарға бөлу жобасы (схемасы)**





 **Созақ ауданы Таукент кентінің жер учаскелерін аймақтарға бөлу жобасы (схемасы)**







 **Созақ ауданы Құмкент ауылдық округінің жерлерін аймақтарға бөлу жобасы (схемасы)**





 **Созақ ауданы ШУ ауылдық округінің жерлерін аймақтарға бөлу жобасы (схемасы)**





 **Созақ ауданы Қыземшек кентінің жер учаскелерін аймақтарға бөлу жобасы (схемасы)**







 **Созақ ауданы Жуантөбе ауылдық округінің жерлерін аймақтарға бөлу жобасы (схемасы)**





 **Созақ ауданы Жартытөбе ауылдық округінің жерлерін аймақтарға бөлу жобасы (схемасы)**





|  |  |
| --- | --- |
|   | Созақ аудандық мәслихатының2022 жылғы 23 желтоқсандағы№ 155 шешіміне 2-қосымша |

 **Созақ ауданының ауылдық елді мекендеріндегі бағалау аймақтарының шекаралары және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттері**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|
№ |
Бағалау аймағының шекаралары |
Аймақ нөмірлері |
Жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттері |
|
1 |
2 |
3 |
4 |
|
1 |
Шолаққорған ауылдық округі |
I.II.III |
2,0 |
|
1,7 |
|
1,4 |
|
1 |
Жеткіншек ауылы |
I
I
I
I |
1,4 |
|
2 |
Абай ауылы |
1,3 |
|
3 |
Балдысу ауылы |
1,2 |
|
4 |
Қарабұлақ ауылы |
1,0 |
|
2 |
Қарақұр ауылдық округі |
I |  |
|
1 |
Қарақұр ауылы |
I
I
I |
1,2 |
|
2 |
Шаға ауылы |
0,9 |
|
3 |
Раң ауылы |
0,9 |
|
3 |
Қаратау ауылдық округі |
I |  |
|
1 |
Бақырлы ауылы |
I
I
I |
1,2 |
|
2 |
Ақсүмбе ауылы |
1,0 |
|
3 |
Сарыжаз ауылы |
1,0 |
|
4 |
Созақ ауылдық округі |
I.II |
1,6
1,4 |
|
1 |
Көктөбе ауылы |
I
I
I
I |
1,1 |
|
2 |
Ыбырай ауылы |
1,0 |
|
3 |
Қақпансор ауылы |
1,1 |
|
4 |
Шақырық ауылы |
1,1 |
|
5 |
Тасты ауылдық округі |
I |  |
|
1 |
Тасты ауыл |
I
I |
1,4 |
|
2 |
Қылты ауылы |
1,1 |
|
6 |
Сызған ауылдық округі |  |  |
|
1 |
Қозмолдақ ауылы |
I
I
I
I |
1,4 |
|
2 |
Қайнар ауылы |
1,3 |
|
3 |
Басбұлақ ауылы |
1,0 |
|
4 |
Сызған ауылы |
1,3 |
|
7 |
Таукент кенті |
I
I |
1,4 |
|
1 |
Жыныс ауылы |
1,1 |
|
8 |
Құмкент ауылдық округі |
I |  |
|
1 |
Құмкент ауылы |
I
I
I |
1,4 |
|
2 |
Қызылқанат ауылы |
1,1 |
|
3 |
Қызылкөл ауылы |
1,1 |
|
9 |
Шу ауылдық округі |
I |  |
|
1 |
Шу ауылы |
I |
1,2 |
|
10 |
Қыземшек кенті |
I
I |
1,4 |
|
1 |
Тайқоныр ауылы |
0,9 |
|
11 |
Жуантөбе ауылдық округі |
I |  |
|
1 |
Жуантөбе ауылы |
I
I |
1,5 |
|
2 |
Қоңыратарық ауылы |
0,8 |
|
12 |
Жартытөбе ауылдық округі |
I |  |
|
1 |
Жартытөбе ауылы |
I |
1,6 |
|
2 |
Аққолтық ауылы |
I
I |
1,4 |
|
3 |
Баба ата ауылы |
1,1 |

 © 2012. Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің «Қазақстан Республикасының Заңнама және құқықтық ақпарат институты» ШЖҚ РМК