

**Нұра ауданы елді мекендерінің жерлерін, бағалау аймақтарының шекараларын аймақтарға бөлу жобасын (схемасын) және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттерін бекіту туралы**

Қарағанды облысы Нұра аудандық мәслихатының 2023 жылғы 28 қарашадағы № 53 шешімі. Қарағанды облысының Әділет департаментінде 2023 жылғы 1 желтоқсанда № 6525-09 болып тіркелді

      ЗҚАИ-ның ескертпесі!

      Осы шешім 01.01.2024 бастап қолданысқа енгізіледі.

      Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 8 бабы 2-тармағына сәйкес, аудандық мәслихат ШЕШІМ ҚАБЫЛДАДЫ:

      1. Нұра ауданының елді мекендерінде жерлерді аймақтарға бөлу жобасы (схемасы) осы шешімнің 1-қосымшасына сәйкес бекітілсін.

      2. Нұра ауданының елді мекендеріндегі бағалау аймақтарының шекаралары және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттері осы шешімнің 2-қосымшасына сәйкес бекітілсін.

      3. Осы шешімнің орындалуын бақылау аудандық мәслихаттың тұрақты комиссияларына жүктелсін.

      4. Осы шешім 2024 жылдың 1 қаңтарынан бастап қолданысқа енгізіледі және ресми жариялануға тиіс.

|  |  |
| --- | --- |
| *Нұра аудандық мәслихатының төрағасы* | *К. Жунусбеков* |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Нұра аудандық мәслихатының 2023 жылғы 28 қарашадағы № 53 шешіміне 1 қосымша |

**Нұра ауданының елді мекендерінде жерлерді аймақтарға бөлу жобасы (схемасы)**



|  |  |
| --- | --- |
|  | Нұра аудандық мәслихатының 2023 жылғы 28 қарашадағы № 53 шешіміне 2 қосымша |

**Нұра ауданының елді мекендеріндегі бағалау аймақтарының шекаралары және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттері**

|  |  |
| --- | --- |
| Жер орналастыру аймақтары | Пайызын арттыру |
| Нұра кенті | |
| 1 | 50% |
| Ақмешіт ауылдық округі |  |
| 1: | |
| Акмешіт ауылы | 30% |
| Қантай ауылы | 10% |
| 3 | 30% |
| Ахмет ауылдық округі | |
| 1 | 50% |
| 3 | 50% |
| Байтуған ауылдық округі | |
| 1: | |
| Байтуған ауылы | 50% |
| Жаңақұрылыс ауылы | 40% |
| 3 | 50% |
| Балықтыкөл ауылдық округі | |
| 1 | 20% |
| 3 | 30% |
| Баршын ауылдық округі | |
| 1: |  |
| Баршын ауылы | 20% |
| Бестамақ ауылы  Қарақасқа ауылы | 0% |
| 3 | 50% |
| 4 | 50% |
| Дон ауылдық округі | |
| 1 | 20% |
| 3 | 30% |
| Егінді ауылдық округі |  |
| 1 | 50% |
| 3 | 50% |
| Жараспай ауылдық округі |  |
| 1 | 40% |
| 3 | 50% |
| Заречный ауылдық округі |  |
| 1 | 50% |
| 3 | 40% |
| Индустриальный ауылдық округі | |
| 1 | 50% |
| 3 | 50% |
| Қарақойын ауылдық округі | |
| 1: | |
| Жанбөбек ауылы | 10% |
| Аққолқа ауылы | 0% |
| 3 | 50% |
| 4 | 50% |
| Қарой ауылдық округі | |
| 1 | 50% |
| 3 | 50% |
| Кеңжарық ауылдық округі | |
| 1: |  |
| Изенді ауылы | 30% |
| Кеңжарық ауылы | 10% |
| Топаркөл ауылы | 0% |
| 3 | 30% |
| Көбетей ауылдық округі | |
| 1: | |
| Көбетей ауылы | 50% |
| Өндіріс ауылы  Первое Мая ауылы | 30% |
| 3 | 50% |
| Қорғанжар ауылдық округі | |
| 1 | 50% |
| 3 | 50% |
| Құланөтпес ауылдық округі | |
| 1: | |
| Құланөтпес ауылы | 10% |
| Ақтүбек ауылы  Ныгыман ауылы | 0% |
| 3 | 50% |
| Қызылтал ауылдық округі | |
| 1: |  |
| Кертінді ауылы | 50% |
| Алғабас ауылы | 40% |
| 3 | 50% |
| Мұзбел ауылдық округі | |
| 1 | 50% |
| 3 | 40% |
| Сарыөзен ауылдық округі | |
| 1 | 0% |
| 3 | 50% |
| Соналы ауылдық округі | |
| 1 | 0% |
| 3 | 50% |
| Талдысай ауылдық округі | |
| 1 | 10% |
| 3 | 50% |
| Тассуат ауылдық округі | |
| 1 | 50% |
| 3 | 40% |
| Шахтер ауылдық округі | |
| 1 | 50% |
| 3 | 40% |
| Шұбаркөл елді мекені |  |
| 1 | 50% |
| 3 | 50% |
| Ауданының босалқы жерлері |  |
| 3 | 0% |
| 4 | 50% |

© 2012. Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің «Қазақстан Республикасының Заңнама және құқықтық ақпарат институты» ШЖҚ РМК