

**Нұра ауданы елді мекендерінің жерлерін, бағалау аймақтарының шекараларын аймақтарға бөлу жобасын (схемасын) және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттерін бекіту туралы**

Қарағанды облысы Нұра аудандық мәслихатының 2023 жылғы 28 қарашадағы № 53 шешімі. Қарағанды облысының Әділет департаментінде 2023 жылғы 1 желтоқсанда № 6525-09 болып тіркелді

      ЗҚАИ-ның ескертпесі!

      Осы шешім 01.01.2024 бастап қолданысқа енгізіледі.

      Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 8 бабы 2-тармағына сәйкес, аудандық мәслихат ШЕШІМ ҚАБЫЛДАДЫ:

      1. Нұра ауданының елді мекендерінде жерлерді аймақтарға бөлу жобасы (схемасы) осы шешімнің 1-қосымшасына сәйкес бекітілсін.

      2. Нұра ауданының елді мекендеріндегі бағалау аймақтарының шекаралары және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттері осы шешімнің 2-қосымшасына сәйкес бекітілсін.

      3. Осы шешімнің орындалуын бақылау аудандық мәслихаттың тұрақты комиссияларына жүктелсін.

      4. Осы шешім 2024 жылдың 1 қаңтарынан бастап қолданысқа енгізіледі және ресми жариялануға тиіс.

|  |  |
| --- | --- |
|
*Нұра аудандық мәслихатының төрағасы*
 |
*К. Жунусбеков*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Нұра аудандық мәслихатының2023 жылғы 28 қарашадағы№ 53шешіміне 1 қосымша |

 **Нұра ауданының елді мекендерінде жерлерді аймақтарға бөлу жобасы (схемасы)**



|  |  |
| --- | --- |
|   | Нұра аудандық мәслихатының2023 жылғы 28 қарашадағы№ 53шешіміне 2 қосымша |

 **Нұра ауданының елді мекендеріндегі бағалау аймақтарының шекаралары және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттері**

|  |  |
| --- | --- |
|
Жер орналастыру аймақтары |
Пайызын арттыру |
|
 Нұра кенті |
|
1 |
50% |
|
Ақмешіт ауылдық округі |  |
|
1: |
|
Акмешіт ауылы |
30% |
|
Қантай ауылы |
10% |
|
3 |
30% |
|
Ахмет ауылдық округі |
|
1 |
50% |
|
3 |
50% |
|
Байтуған ауылдық округі |
|
1: |
|
Байтуған ауылы |
50% |
|
Жаңақұрылыс ауылы |
40% |
|
3 |
50% |
|
Балықтыкөл ауылдық округі |
|
1 |
20% |
|
3 |
30% |
|
Баршын ауылдық округі |
|
1: |  |
|
Баршын ауылы |
20% |
|
Бестамақ ауылы
Қарақасқа ауылы |
0% |
|
3 |
50% |
|
4 |
50% |
|
Дон ауылдық округі |
|
1 |
20% |
|
3 |
30% |
|
Егінді ауылдық округі |  |
|
1 |
50% |
|
3 |
50% |
|
Жараспай ауылдық округі |  |
|
1 |
40% |
|
3 |
50% |
|
Заречный ауылдық округі |  |
|
1 |
50% |
|
3 |
40% |
|
Индустриальный ауылдық округі |
|
1 |
50% |
|
3 |
50% |
|
Қарақойын ауылдық округі |
|
1: |
|
Жанбөбек ауылы |
10% |
|
Аққолқа ауылы |
0% |
|
3 |
50% |
|
4 |
50% |
|
Қарой ауылдық округі |
|
1 |
50% |
|
3 |
50% |
|
Кеңжарық ауылдық округі |
|
1: |  |
|
Изенді ауылы |
30% |
|
Кеңжарық ауылы |
10% |
|
Топаркөл ауылы |
 0% |
|
3 |
30% |
|
Көбетей ауылдық округі |
|
1: |
|
Көбетей ауылы |
50% |
|
Өндіріс ауылы
Первое Мая ауылы |
30% |
|
3 |
50% |
|
Қорғанжар ауылдық округі |
|
1 |
50% |
|
3 |
50% |
|
Құланөтпес ауылдық округі |
|
1: |
|
Құланөтпес ауылы |
10% |
|
Ақтүбек ауылы
Ныгыман ауылы |
0% |
|
3 |
50% |
|
Қызылтал ауылдық округі |
|
1: |  |
|
Кертінді ауылы |
50% |
|
Алғабас ауылы |
40% |
|
3 |
50% |
|
Мұзбел ауылдық округі |
|
1 |
50% |
|
3 |
40% |
|
Сарыөзен ауылдық округі |
|
1  |
0% |
|
3 |
50% |
|
Соналы ауылдық округі |
|
1 |
0% |
|
3 |
50% |
|
Талдысай ауылдық округі |
|
1 |
10% |
|
3 |
50% |
|
Тассуат ауылдық округі |
|
1 |
50% |
|
3 |
40% |
|
Шахтер ауылдық округі |
|
1 |
50% |
|
3 |
40% |
|
Шұбаркөл елді мекені |  |
|
1 |
50% |
|
3 |
50% |
|
Ауданының босалқы жерлері |  |
|
3 |
0% |
|
4 |
50% |

 © 2012. Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің «Қазақстан Республикасының Заңнама және құқықтық ақпарат институты» ШЖҚ РМК