

**Келес ауданының жерлерін аймақтарға бөлу жобасын (схема), елді мекендердегі бағалау аймақтарының шекаралары және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттерін бекіту туралы**

Түркістан облысы Келес аудандық мәслихатының 2023 жылғы 12 мамырдағы № 2-13-VIII шешімі. Түркістан облысының Әділет департаментінде 2023 жылғы 23 мамырда № 6293-13 болып тіркелді

      Қазақстан Республикасының Жер кодексінің 8-бабының 2-тармағына, 11-бабының 1-тармағына сәйкес, Келес аудандық мәслихаты ШЕШТІ:

      1. Келес ауданының жерлерін аймақтарға бөлу жобасы (схема) осы шешімнің 1, 2 қосымшаларына сәйкес бекітілсін.

      2. Келес ауданының елді мекендердегі бағалау аймақтарының шекаралары және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттері осы шешімнің 3, 4, 5 қосымшаларына сәйкес бекітілсін.

      3. Осы шешім алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі.

|  |  |
| --- | --- |
|

 |
*Н. Шаулиев*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Келес аудандық мәслихаттың2023 жылғы 12 мамырдағы№ 2-13-VIII шешіміне 1-қосымша |

 **Келес ауданының жерлерін аймақтарға бөлу жобасы (схемасы)**



|  |  |
| --- | --- |
|   | Келес аудандық мәслихаттың2023 жылғы 12 мамырдағы№ 2-13-VIII шешіміне 2-қосымша |

 **Абай ауылының жерлерін аймақтарға бөлу жобасы (схемасы)**



|  |  |
| --- | --- |
|   | Келес аудандық мәслихаттың2023 жылғы 12 мамырдағы№ 2-13-VIII шешіміне 3-қосымша |

 **Келес ауданының жерлерін бағалау аймақтарының шекаралары**



|  |  |
| --- | --- |
|   | Келес аудандық мәслихаттың2023 жылғы 12 мамырдағы№ 2-13-VIII шешіміне 4-қосымша |

 **Абай ауылының жерлерін бағалау аймақтарының шекаралары**



      1

|  |  |
| --- | --- |
|   | Келес аудандық мәслихаттың2023 жылғы 12 мамырдағы№ 2-13-VIII шешіміне 5-қосымша |

 **Абай ауылының жерлерін бағалау аймақтарының шекаралары Келес ауданының елді мекендердегі жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттері**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|
№ |
Аймақ нөмірі |
Бағалау аймақтың шекарасы |
Жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттері |
|
1 |
І |
Абай ауылы |
2,0 |
|
ІІ |
1,6 |
|
ІІІ |
1,0 |
|
2 |
І |
Біртілек ауылдық округі  |
Біртілек елді мекені |
1,8 |
|
3 |
II |
Жүзімдік ауылдық округі  |
Жүзімдік елді мекені |
1,6 |
|
4 |
Оңтүстік елді мекені |
1,6 |
|
5 |
Ұшқын ауылдық округі  |
Ұшқын елді мекені |
1,6 |
|
6 |
Біртілек ауылдық округі |
Еңбекші елді мекені |
1,6 |
|
7 |
Керегетас елді мекені |
1,6 |
|
8 |
Оразата елді мекені |
1,6 |
|
9 |
Көлтоған елді мекені |
1,6 |
|
10 |
Аманкелді елді мекені |
1,6 |
|
11 |
Игілік елді мекені |
1,6 |
|
12 |
Шырылдақ елді мекені |
1,6 |
|
13 |
Аққорған елді мекені |
1,6 |
|
14 |
Шұқырсай елді мекені |
1,6 |
|
15 |
Бірлік ауылдық округі  |
Бірлік елді мекені |
1,6 |
|
16 |
Жаңатіршілік елді мекені |
1,6 |
|
17 |
Бірлесу ауылдық округі  |
Қазақстан елді мекені |
1,6 |
|
18 |
Ошақты ауылдық округі  |
Ошақты елді мекені |
1,6 |
|
19 |
Алпамыс батыр ауылдық округі  |
Ақжол елді мекені |
1,6 |
|
20 |
Ақтөбе ауылдық округі  |
Жуантөбе елді мекені |
1,6 |
|
21 |
Кеңдала елді мекені |
1,6 |
|
22 |
Жаңадәуір елді мекені |
1,6 |
|
23 |
Көгерту елді мекені |
1,6 |
|
24 |
Лесбек батыр елді мекені |
1,6 |
|
25 |
Ақжар елді мекені |
1,6 |
|
26 |
Қаратөбе елді мекені |
1,6 |
|
27 |
Ғ.Мұратбаев елді мекені |
1,6 |
|
28 |
Ескіқорған елді мекені |
1,6 |
|
29 |
Қошқарата ауылдық округі |
Бесқұбыр елді мекені |
1,6 |
|
30 |
Қошқарата елді мекені |
1,6 |
|
31 |
1 мамыр елді мекені |
1,6 |
|
32 |
Шынар елді мекені |
1,6 |
|
33 |
III |
Жүзімдік ауылдық округі  |
Бірлесу елді мекені |
1,4 |
|
34 |
Ақсу елді мекені |
1,4 |
|
35 |
Бозай ауылдық округі  |
Бозай елді мекені |
1,4 |
|
36 |
Ұшқын ауылдық округі  |
Достық елді мекені |
1,4 |
|
37 |
Қоралас елді мекені |
1,4 |
|
38 |
Бірлесу ауылдық округі  |
28 гвардия елді мекені |
1,4 |
|
39 |
Ошақты ауылдық округі |
Жетітөбе елді мекені |
1,4 |
|
40 |
Еңбек елді мекені |
1,4 |
|
41 |
Саңырау елді мекені |
1,4 |
|
42 |
Береке елді мекені |
1,4 |
|
43 |
Қоңыртөбе елді мекені |
1,4 |
|
44 |
Сарыжылға елді мекені |
1,4 |
|
45 |
Алпамыс батыр ауылдық округі  |
Қауыншы елді мекені |
1,4 |
|
46 |
Ақтөбе ауылдық округі  |
Ынтымақ елді мекені |
1,4 |
|
47 |
Көкбұлақ елді мекені |
1,4 |
|
48 |
Қошқарата ауылдық округі |
Алғабас елді мекені |
1,4 |
|
49 |
Аманжар елді мекені |
1,4 |
|
50 |
Мақташы елді мекені |
1,4 |
|
51 |
Қарабура елді мекені |
1,4 |
|
52 |
Жаңақоныс елді мекені |
1,4 |
|
53 |
Жамбыл елді мекені |
1,4 |
|
54 |
Бәйтерек елді мекені |
1,4 |
|
55 |
Бесауыл елді мекені |
1,4 |
|
56 |
Ұшқын елді мекені |
1,4 |
|
57 |
IV |
Бозай ауылдық округі  |
Тентексай елді мекені |
1,2 |
|
58 |
Жамбыл ауылдық округі  |
Бекбота елді мекені |
1,2 |
|
59 |
Біртілек ауылдық округі |
Жолбасшы елді мекені |
1,2 |
|
60 |
Жабайтөбе елді мекені |
1,2 |
|
61 |
Бірлік ауылдық округі |
Қосөткел елді мекені |
1,2 |
|
62 |
Құрөзек елді мекені |
1,2 |
|
63 |
Мәдениет елді мекені |
1,2 |
|
64 |
Үшағаш елді мекені |
1,2 |
|
65 |
Бірлесу ауылдық округі  |
Берекелі елді мекені |
1,2 |
|
66 |
Дихан елді мекені |
1,2 |
|
67 |
Ошақты ауылдық округі  |
С.Саттаров елді мекені |
1,2 |
|
68 |
Қаратал елді мекені |
1,2 |
|
69 |
Бахышсай елді мекені |
1,2 |
|
70 |
Атақоныс елді мекені |
1,2 |
|
71 |
Жиделі елді мекені |
1,2 |
|
72 |
Ынталы елді мекені |
1,2 |
|
73 |
Ақтөбе ауылдық округі  |
Қияжол елді мекені |
1,2 |
|
74 |
Құйған елді мекені |
1,2 |
|
75 |
Бозсу елді мекені |
1,2 |
|
76 |
V |
Бозай ауылдық округі  |
Шолантөбе елді мекені |
1,0 |
|
77 |
Жамбыл ауылдық округі  |
Майдабозай елді мекені |
1,0 |
|
78 |
Бірлік ауылдық округі  |
Ащысай елді мекені |
1,0 |
|
79 |
VI |
Бозай ауылдық округі  |
Тартоғай елді мекені |
0,8 |
|
80 |
Жамбыл ауылдық округі  |
Ащыкөл елді мекені |
0,8 |
|
81 |
Қалғансыр елді мекені |
0,8 |
|
82 |
VII |
Байғабыл елді мекені |
0,5 |

 © 2012. Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің «Қазақстан Республикасының Заңнама және құқықтық ақпарат институты» ШЖҚ РМК