

**Жаңаарқа ауданының елді мекендерінің жерін аймақтарға бөлу жобасын (схемасын), бағалау аймақтарының шекаралары және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттерін бекіту туралы**

Ұлытау облысы Жаңаарқа аудандық мәслихатының 2024 жылғы 25 желтоқсандағы № 23/146 шешімі. Ұлытау облысының Әділет департаментінде 2024 жылғы 27 желтоқсанда № 166-20 болып тіркелді

Қазақстан Республикасының Жер кодексінің 8-бабына, 11-бабына сәйкес, Жаңаарқа аудандық мәслихаты ШЕШІМ ҚАБЫЛДАДЫ:

1. Жаңаарқа ауданының елді мекендерінің жерін аймақтарға бөлу жобасы (схемасы) осы шешімнің 1-қосымшасына сәйкес бекітілсін.

2. Жаңаарқа ауданының елді мекендерінің бағалау аймақтарының шекаралары және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттері осы шешімнің 2-қосымшасына сәйкес бекітілсін.

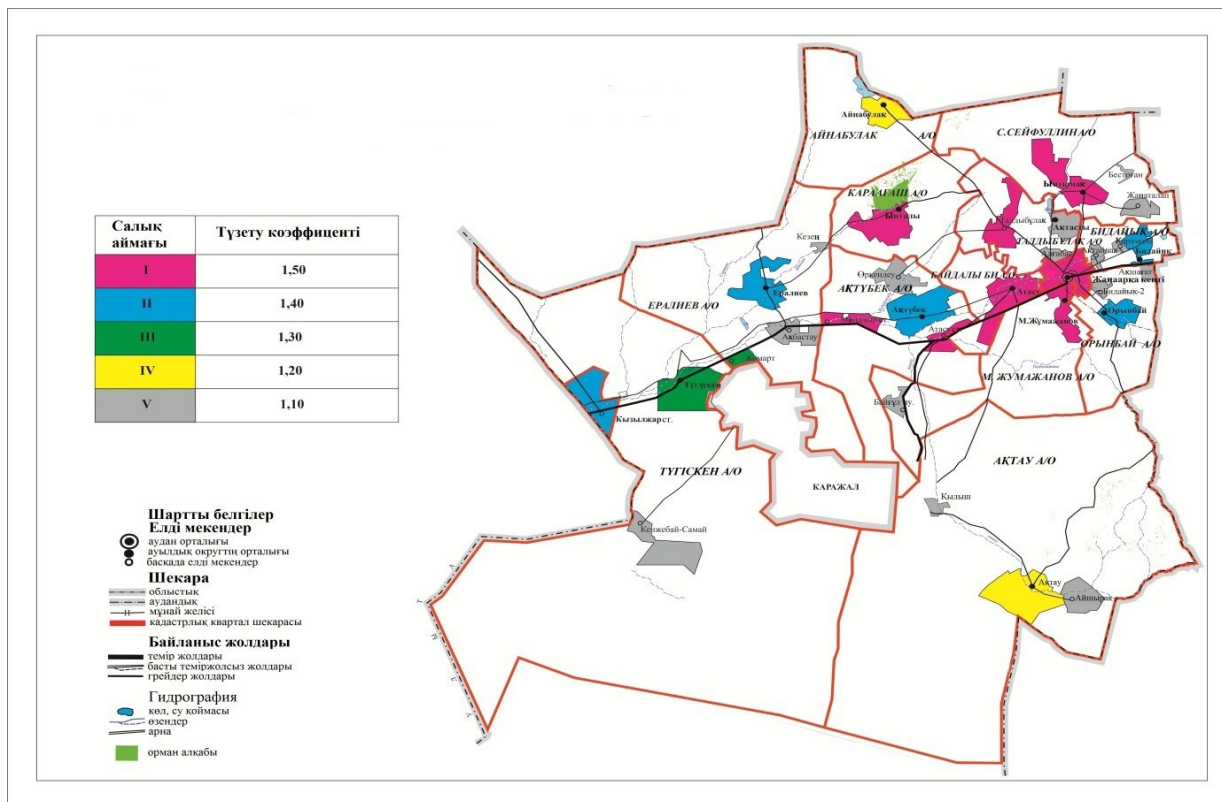
3. Осы шешім оның алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі.

*Аудандық мәслихат төрағасы*

*Ю. Беккожин*

Жаңаарқа аудандық мәслихатының  
2024 жылғы 25 желтоқсандағы  
№ 23/146  
шешіміне 1-қосымша

**Жаңаарқа ауданының елді мекендерінің жерін аймақтарға бөлу жобасы (схемасы)**



Жаңаарқа аудандық мәслихатының  
 2024 жылғы 25 желтоқсандағы  
 № 23/146  
 шешіміне 2-қосымша

**Жаңаарқа ауданының елді мекендерінің бағалау аймақтарының шекаралары және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттері**

№	Бағалау аймақтарының шекаралары	Аймақ нөмірі	Түзету коэффициенттері
1	Жаңаарқа кентінің 1, 2, 3, 4, 5 есептік орамдар шекарасының шегінде	I	1,5
2	Қызылжар кентінің 1, 2, 3, 4 есептік орамдар шекарасының шегінде	II	1,4
Мұқажан Жұмажанов атындағы ауылдық округі			
3	Мұқажан Жұмажанов атындағы ауыл шекарасының шегінде	I	1,5
4	Байғұл ауылы шекарасының шегінде	V	1,1
Бидайық ауылдық округі			
5	Бидайық ауылы шекарасының шегінде	II	1,4
6	Ақтайлақ ауылы шекарасының шегінде	V	1,1

7	Қарамола ауылы шекарасының шегінде	V	1,1
8	69 тарау шекарасының шегінде	II	1,4
Орынбай ауылдық округі			
9	Орынбай ауылы шекарасының шегінде	II	1,4
10	Ақшағат ауылы шекарасының шегінде	V	1,1
11	Бидайық 2 ауылы шекарасының шегінде	V	1,1
Сейфуллин ауылдық округі			
12	Ынтымақ ауылы шекарасының шегінде	I	1,5
13	Жаңаталап ауылы шекарасының шегінде	V	1,1
Талдыбұлақ ауылдық округі			
14	Алғабас ауылы шекарасының шегінде	V	1,1
15	Ескене ауылы, Талдыбұлақ ауылы шекарасының шегінде	I	1,5
16	Ақтасты ауылы шекарасының шегінде	V	1,1
Ералиев ауылдық округі			
17	Ералиев ауылы шекарасының шегінде	II	1,4
18	189 тарау шекарасының шегінде	V	1,1
19	Ақбастау ауылы шекарасының шегінде	V	1,1
20	Жомарт станциясы шегінде	III	1,3
Байдалы би ауылдық округі			
21	Атасу ауылы шекарасының шегінде	I	1,5
22	117 тарау шекарасының шегінде	V	1,1
Ақтүбек ауылдық округі			
23	Ақтүбек ауылы шекарасының шегінде	II	1,4
24	Атасу ауылы шекарасының шегінде	I	1,5
25	Мыңадыр станциясы шекарасының шегінде	I	1,5

26	Өркендеу ауылы шекарасының шегінде	V	1,1
Қараағаш ауылдық округі			
27	Ынталы ауылы шекарасының шегінде	I	1,5
28	Лесхоз ауылы шекарасының шегінде	V	1,1
Айнабұлақ ауылдық округі			
29	Айнабұлақ ауылы шекарасының шегінде	IV	1,2
Ақтау ауылдық округі			
30	Ақтау ауылы шекарасының шегінде	IV	1,2
31	Қылыш ауылы шекарасының шегінде	V	1,1
32	Айшырақ ауылы шекарасының шегінде	V	1,1
Түгіскен ауылдық округі			
33	Түгіскен ауылы шекарасының шегінде	III	1,3
34	Кенжебай-Самай ауылы шекарасының шегінде	V	1,1