

Рудный қаласының және Рудный қаласы елді мекендерінің бағалау аймақтарының шекараларын және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттерін бекіту туралы

Қостанай облысы мәслихатының 2025 жылғы 27 наурыздағы № 208 шешімі. Қостанай облысының Әділет департаментінде 2025 жылғы 3 сәуірде № 10415-10 болып тіркелді

Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 11-бабы 1-тармағына, "Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 6-бабы 1-тармағы 13) тармақшасына сәйкес Қостанай облыстық мәслихаты ШЕШІМ ҚАБЫЛДАДЫ:

1. Рудный қаласының және Рудный қаласының елді мекендерінің жерлерін бағалау аймақтарының шекаралары және жер учаскелері үшін төлемақының базалық мөлшерлемесін түзету коэффициенттері осы шешімнің қосымшасына сәйкес бекітілсін.

2. Күші жойылды деп танылсын:

1) Қостанай облыстық мәслихатының "Рудный қаласының бағалау аймақтарының шекараларын және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттерін бекіту туралы" 2010 жылғы 3 желтоқсандағы № 352 шешімі (Нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 3748 тіркелген);

2) Қостанай облыстық мәслихатының "Мәслихаттың 2010 жылғы 3 желтоқсандағы № 352 "Рудный қаласының жер телімдері үшін төлемақының базалық мөлшерлемелеріне түзету коэффициенттерін және жер аймақтары шекараларын бекіту туралы" шешіміне өзгерістер енгізу туралы" 2017 жылғы 15 наурыздағы № 132 шешімі (Нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 7012 тіркелген).

3. Осы шешім оның алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі.

Қостанай облыстық мәслихатының төрағасы

С. Ещанов

Мәслихаттың

2025 жылғы 27 наурыздағы

№ 208 шешіміне

қосымша

Рудный қаласының және Рудный қаласы елді мекендерінің бағалау аймақтарының шекараларын және жер учаскелері үшін төлемақының базалық ставкаларына түзету коэффициенттерін бекіту туралы

№	Аймақтың нөмірі	Бағалау аймақтарының шекаралары	Түзету коэффициенттері
		Н.Ф. Сандригайло көшесі – Качарская және 50 лет	

Октябрь көшелері шекарасында, 50 лет Октября көшесі - Н.Ф. Сандригайло және Ленин көшелері шекарасында, Ленин көшесі - 50 лет Октября және Качарская көшелері шекарасында, Качарская көшесі - Ленин және Н.Ф. Сандригайло көшелері шекарасында (003);

50 лет Октября көшесі - Ленин көшесі мен 50 лет Октября көшесінің шекарасында, № 55-үй, 50 лет Октября көшесінің бойында, № 63 құрылыс П. Корчагин көшесіне дейін, № 86/2, № 101/1 құрылыстар, М.И. Калинин көшесі - П. Корчагин және Володарский көшелерінің шекараларында, Володарский көшесі – М.И. Калинин және Мир көшелерінің шекараларында, Мир көшесі Шевченко - Свердлов көшелерінің қиылысына дейін, Шевченко көшесі Ленин және 50 лет Октября көшелерінің шекараларында (004);

Горняков көшесі - Ленин және Парк көшелері шекарасында, Парк көшесі - Горняков және 50 лет Октября көшелері шекарасында, 50 лет Октября көшесі - Парк және Космынин көшелері шекарасында, Космынин көшесі - 50 лет Октября және Хуторская көшелері шекарасында, Хуторская көшесі - Космынин және Ленин көшелері шекарасында, Ленин

көшесі - Хуторская және Горняков көшелері шекарасында (005);
Мир көшесі – Свердлов және Горняков көшелері шекарасында, Горняков көшесі – Мир және Ленин көшелері шекарасында, Ленин көшесі – Горняков және Шевченко көшелері шекарасында, Шевченко көшесі - Ленин және Свердлов көшелері шекарасында, Свердлов көшесі - Шевченко және Мир көшелері шекарасында (007);
Горняков көшесі – Мир және Строительная көшелері шекарасында, Строительная көшесі – Горняков және Пушкин көшелері шекарасында, Пушкин көшесі - Строительная және Топорков көшелері шекарасында, Топорков көшесі - Пушкин және Ленин көшелері шекарасында, Ленин көшесі – Топорков және Горняков көшелері шекарасында (009);
Ленин көшесі – Горняков және Қостанай көшелері шекарасында, Қостанай көшесі – Ленин және Парк көшелері шекарасында, Қостанай - Парк көшелері қиылысынан Громова тұйық көшесіне дейін, Громова тұйық көшесі – Парк және Горняков көшелері шекарасында, Горняков көшесі – Парк және Ленин көшелері шекарасында (010);

Качарская көшесі - Н.Ф. Сандригайло және Промышленная көшелері шекарасында,
Промышленная көшесі -

Качарская және 50 лет Октября көшелері шекарасында, 50 лет Октября көшесі - Промышленная және Н.Ф. Сандригайло көшелері шекарасында, Н.Ф. Сандригайло көшесі – 50 лет Октября және Качарская көшелері шекарасында (003);

С.П. Королев көшесі - 50 лет Октября және Мир көшелері шекарасында, Мир көшесі- Королев және П. Корчагин көшелері шекарасында, П. Корчагин көшесі – Мир және П. Корчагин көшесі, № 86/2, № 101/1 құрылысы шекарасында, 50 лет Октября көшесі, № 63 құрылысы бойында, 50 лет Октября көшесі – 50 лет Октября, № 55 үй және С.П. Королев көшелері шекарасында (004);

П. Корчагин көшесі – Мир және Топорков көшелері шекарасында, Топорков көшесі - П. Корчагин және Л. Чайкина көшелері шекарасында, Л. Чайкина көшесі – Топорков және Мир көшелері шекарасында, Мир көшесі - Л. Чайкина және П. Корчагин көшелері шекарасында (006);

Мир көшесі – П. Корчагин және Свердлов көшелері шекарасында, Свердлов көшесі – Мир көшесі және Шевченко көшелері шекарасында, Свердлов-Шевченко көшелері қиылысынан Комсомол даңғылы бойына дейін, Комсомол даңғылынан Володарский көшесіне дейін, Володарский көшесі –

	<p>Комсомол даңғылы және Мир көшесі шекарасында (007);</p> <p>Топорков көшесі - Л. Чайкина және Пушкин көшелері шекарасында, Пушкин көшесі - Топорков және Мир көшелері шекарасында, Мир көшесі – Пушкин және Володарский көшелері шекарасында, Володарский көшесі- Мир және Л. Чайкина көшелері шекарасында, Л . Чайкина көшесі - Володарский және Топорков көшелері шекарасында (008);</p> <p>Строительная көшесі – Пушкин және Горняков көшелері шекарасында, Горняков көшесі – Строительная және Мир көшелері шекарасында, Мир көшесі – Горняков және Пушкин көшелері шекарасында, Пушкин көшесі – Мир және Строительная көшелері шекарасында (009);</p>	
3	3	<p>Качарская көшесі – Лесопарковая және Ленин көшелері шекарасында, Ленин көшесі – Качарская және Придорожная көшелері шекарасында, Придорожная көшесі – Ленин және Качарская көшелері шекарасында (002);</p> <p>Ленин көшесі – Придорожная және Хуторская көшелері шекарасында, Хуторская көшесі – Ленин және Космынин көшелері шекарасында, Космынин көшесінен 50 лет Октября көшесіне дейін, 50 лет Октября көшесі – Космынин және Парк көшелері шекарасында,</p>

1,6

		<p>Парк көшесі – 50 лет Октября және Фрунзе көшелері шекарасында, Фрунзе көшесінен Фролов көшесіне дейін, Фролов көшесі – Фрунзе және Придорожная көшелері шекарасында, Придорожная көшесі – Фролов және Ленин көшелері шекарасында (005);</p>	
4	4	<p>Перцевка ауылы, № 7, № 10, № 14, № 15, көлікжай коғамдары, 1-Западная көшесі, 2-Западная көшесі, Котельная көшесі, Пришкольная көшесі, Железородная станциясы, Горняк кенті, "Казогнеупор 2015", "Жас-Канат 2006", "KAZ PLANT" жауапкершілігі шектеулі серіктестіктері (001);</p> <p>Транспортная көшесі – 50 лет Октября және Топорков көшелері шекарасында, Топорков көшесі - Транспортная және П. Корчагин көшелері шекарасында, П. Корчагин көшесі - Топорков және Мир көшелері шекарасында, Мир көшесі – П. Корчагин және Н.Ф. Сандригайло көшелері шекарасында, Н.Ф. Сандригайло көшесі - 50 лет Октября және Транспортная көшелері шекарасында (004);</p> <p>№ 12 гараждық коғамы (010);</p> <p>Қашар кенті (011);</p> <p>зират (012);</p> <p>өнеркәсіптік-коммуналдық аймағы (012);</p>	1,4
		<p>Тобылдың жағалау аймағы (005, 010).</p> <p>№ 1 (013, 014, 015), № 2 (016, 017, 018), № 3 (019,</p>	

5	5	020), № 4 (021, 022, 023), № 5 (024, 025, 026), № 6 (028, 029), № 7 (030), № 8 (031), № 9 (032, 033, 034), № 10 (035, 036, 037), № 11 (038, 039), № 12 (040, 041, 042), № 13 (043, 044, 045), № 14 (046, 047), № 15 (048, 049) бау-бақшалық қоғамдары ; № 1, № 2 Қашар кентінің бақшалары, Қашар кентінің зираты (011); "Горняк" пансионатының бөлігі (990); Сергеевка ауылы ауданындағы зират (223); карьерлер, шахталар, қалдық қоймалары, үйінділер (012).	1,0
---	---	--	-----

Ескерту: Кадастрлық квартал нөмірлері жақшада көрсетілген.