

"Қазақстан Республикасы экономикасының басым секторларында инвестициялық қызметті жүзеге асырушы Инвесторды мемлекеттік қолдау және оған ынталандыру шараларын қолдану туралы негізгі келісім-шартты бекіту туралы"

Күшін жойған

Қазақстан Республикасы Инвестициялар жөніндегі мемлекеттік комитеті 1997 жылғы 21 наурыз N 1 Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінде 1997 жылғы 20 қазанда тіркелді. Тіркеу N 408. Күші жойылды- ҚР Инвестициялар жөніндегі Агенттігінің 1999 жылғы 7 желтоқсандағы N 25 бұйрығымен. ~ V991020

"Тікелей инвестицияларды мемлекеттік қолдау туралы" Z970075_ 1997 жылғы 28 ақпандағы Қазақстан Республикасы Заңының 12-бабына сәйкес және мемлекеттік қолдау және ынталандыру шараларын қолдану туралы келісім-шарттарды жасауды тәртіпке келтіру, халықаралық шарттарды реттейтін құқыққа және Қазақстан Республикасының нормативтік актілеріне негізделген келісім-шарты ресімдеудің бірыңғай ережелерін, ұғымдары мен ресімдерін белгілеу мақсатында Қазақстан Республикасының Инвестициялар жөніндегі мемлекеттік комитеті қаулы етеді:

1. Қазақстан Республикасы экономикасының басым секторларында

инвестициялық қызметті жүзеге асырушы Инвесторды мемлекеттік қолдау және оған ынталандыру шараларын қолдану туралы негізгі келісім-шарт бекітілсін.

Қазақстан Республикасы
Премьер-Министрінің
бірінші орынбасары,
Қазақстан Республикасының
Инвестициялар жөніндегі
мемлекеттік комитетінің
төрағасы

Қазақстан Республикасының
Инвестициялар жөніндегі
мемлекеттік комитетінің
1997 жылғы

№ _____ қаулысымен
Бекітілген

"Қазақстан Республикасы экономикасының басым
секторларында инвестициялық қызметті жүзеге асырушы
Инвесторды мемлекеттік қолдау және оған ынталандыру
шараларын қолдану туралы"
НЕГІЗГІ КЕЛІСІМ-ШАРТ

_____ қаласы 199__ " __ "

Қазақстан Республикасының Инвестициялар жөніндегі мемлекеттік
комитетінің (бұдан әрі Комитет деп аталады) атынан _____ және
жеке немесе заңды тұлғалардың (бұдан әрі Инвестор) атынан _____
арасында 199 (_____ күні _____ айы) жасалған Қазақстан

Республикасына инвестициялық қызметке ынталандыру шараларын қолдану
және оны мемлекеттік қолдау жөніндегі осы келісім-шарт,

а) Қазақстан Республикасының Конституциясына негізделген
инвестицияларды мемлекеттік қолдау туралы Қазақстан Республикасының Заңы
экономиканың басым секторларында тауарлар, жұмыстар мен қызмет көрсетулер
өндіруді жедел дамытуды қамтамасыз ету үшін қолайлы инвестициялық ахуал
жасауға бағытталғандығын;

б) келіссөздер жүргізу, келісім-шарттың ережелерін айқындау және оған қол
қою құқығы берілген Комитеттің - Қазақстан Республикасында тікелей
инвестицияларды жүзеге асырушы Инвесторларға Қазақстан Республикасын
білдіруге уәкілетті жалғыз мемлекеттік орган екендігін;

в) Комитет пен Инвестордың осы келісім-шарт инвестициялық қызметті
жүзеге асыру кезінде өздерінің құқықтары мен міндеттерін реттейтін болады деп
уағдаласқандығын назарға ала отырып,

Комитет пен Инвестор төмендегі туралы уағдаласады:

1. Айқындау

Егер келісім-шарттың мәтінінде өзгеше түсінік беру болмаса, төменде
келтірілген сөздер мен оларда пайдаланылған терминдердің мынадай мағынасы
бар:

1. Инвестициялық қызмет - инвестицияларды жүзеге асыру процесімен

байланысты кәсіпкерлік қызмет.

2. Инвестор - инвестициялық қызметті жүзеге асырушы жеке немесе заңды тұлғалар немесе уәкілеттігі бойынша оған заңды тұлғалар кіретін концорциум.

3. Бекітілген инвестор - Комитетпен келісім-шарт жасаған Инвестор.

4. Келісім-шарт - Комитет пен Инвестордың арасында жасалған осы шарт.

5. Заттық гранттар - Қазақстан Республикасының меншік құқығымен ақшалай емес нысанда Инвесторға беретін мүлкі немесе мүліктік құқықтары.

6. Преференциялар - Комитеттің Инвесторға беретін атаулы сипаттағы артықшылығы.

7. Кеден баждары - Қазақстан Республикасының заңдарына сәйкес кеден баждарының реестрлерінде бекітілген барлық баждар, салықтар немесе салық салулар.

8. Кірістер - пайданы, дивидендтерді, проценттерді және басқа да сыйақыларды, немесе заттай төлемдерді қоса алғанда төленілетін нысанына қарамастан, инвестициялық қызметтен немесе оған қатыстылардан алынатын сомалар.

9. Форс-мажор - келісім-шарттың орындалу барысын қиындататын немесе оның одан әрі орындалуын мүмкін етпейтін тежеусіз күштің жағдаяттары (әскери қақтығыстар, табиғат апаттары, табиғи зілзалалар және басқ.).

2. Келісім-шарттың мақсаты

10. Осы келісім-шарт инвестициялық қызметті жүзеге асыру кезінде

әртүрлі ынталандыру шараларын қолдану және мемлекеттік қолдау мақсатында Қазақстан Республикасының заңдарына сәйкес Комитет пен Инвестордың арасындағы өзара қарым-қатынастарға заңдық шеңберлер белгілейді.

3. Инвестициялық қызметтің объектілері

11. Тікелей инвестициялар осындай инвестициялар үшін Қазақстан Республикасының заң актілерімен тыйым салынбаған кез келген объектілер мен қызмет түрлеріне салына алады.

4. Келісім-шарттың мәні

12. Келісілген инвестициялық жоба бойынша Комитеттен жеңілдіктер мен преференциялар алудың тәртібі мен шарттары келісім-шарттың мәні болып

табылады.

5. Тараптардың құқықтары

13. Комитет:

- келісім-шарттың ережелері бойынша Инвестормен келіссөздерде Қазақстан Республикасын білдіруге;
- инвестициялық жобалар мен келісім-шарттарға сараптамалар жүргізуді ұйымдастыруға;

- Инвесторға Қазақстан Республикасының заңдарына сәйкес жеңілдіктер мен преференциялар берудің тәртібі мен шарттарын айқындауға;

- келісім-шартқа қол қоюға және оны тіркеуге;
- инвестициялық өтінім мен келісім-шартқа сараптамалар ұйымдастыру мен жүргізуі бойынша Инвестордың есебінен Комитет белгілеген тәртіпте Комитеттің шығындарын өтеуді талап етуге;

- Инвестордың келісім-шарт бойынша өзіне алған міндеттемелерді атқаруына бақылау жасауды қоса алғанда, инвестициялық жобаның жүзеге асырылуына бақылау жасауға құқылы.

14. Инвестор:

- келісілген инвестициялық жобаны жүзеге асыру үшін Қазақстан Республикасының заңдарымен немесе осы келісім-шартпен өзіне берілген құқықтар шеңберінде кез келген заңды іс-әрекеттер жасауға;

- Қазақстан Республикасы заңдарының шеңберінде инвестициялық қызметті

жүзеге асыру үшін қажетті активтерді, жабдықты және өзге де материалдарды импорттауға және экспорттауға;

- инвестициялық жобалар мен келісім-шарттық құжаттарға тәуелсіз сараптама жүргізуді талап етуге құқылы.

15. Инвесторға Комитеттің келісімі бойынша және оның құзыретінің шектерінде қосымша құқықтар берілуі мүмкін.

6. Тараптардың міндеттері

16. Комитет:

- ұсынылатын инвестициялық жобаны жүзеге асыру үшін қажетті құқықтар мен өкілеттіктерді білдіретін барлық келісуші және рұқсат беруші құжаттарды, лицензияларды, визалар мен басқа да құжаттарды алуды қамтамасыз етуге;
- бекітілген инвестицияларға Қазақстан Республикасында білікті қызметкерлерді, тауарлар мен қызмет көрсетулерді іздеуге жәрдемдесуге;
- инвестициялық қызметті жүзеге асыруға байланысты кедергілерді жоюға Қазақстан Республикасының қолданылып жүрген заңдарының шеңберінде барынша жәрдемдесуге міндеттенеді.

17. Инвестор:

- инвестициялық қызметті инвестициялық жобаның бекітілген бизнес - жоспарында көрсетілген күннен бастауға;
- келісілген инвестициялық жобаны жүзеге асыру кезінде Қазақстан Республикасының қолданылып жүрген заңдарын, қаулылары мен өзге де нормативтік актілерін сақтауға;
- инвестициялық қызметтің бейінін өзгертпеуге және Комитеттен жеңілдіктер мен преференциялар алынуы керек келісілген инвестициялық жобаның ережелерін бұзбауға;
- инвестициялық жобаны жүзеге асыру кезінде озық технологиялар мен " ноу-хауды" қолдануға, менеджмент пен маркетингтің қазіргі заманғы әдістерін пайдалануға
- жергілікті кадрларды үздіксіз оқыту жүйесін енгізуге олардың біліктілік деңгейін арттыруға;
- жаңа жұмыс орындарын құруға;
- Комитеттің инвестициялық өтінім мен келісім-шарттың сараптамасын ұйымдастыру мен жүргізу жөніндегі шығындарын Комитет белгілеген тәртіпте өтеуге;
- инвестициялық жобаны жүзеге асыру барысы туралы ақпаратты Комитет талап еткен тәртіпте және келісім-шартта көзделген көлемде ұдайы беріп тұруға міндеттенеді.

7. Меншікке және ақпаратқа иелік ету құқығы

18. Инвестордың өзінің инвестициялық қызметін жүзеге асыру үшін сатып алған кез келген активі немесе жабдығы, сондай-ақ ақпарат, берілетін заттық гранттар, егер осы келісім-шартта өзгеше көзделмесе, инвестордың меншігі

болып табылады.

8. Салықтар мен төлемдер

19. Инвестор салықтар мен жарналарды қол қойылған келісім-шартта

көзделген салықтық және кедендік жеңілдіктерден басқа реттерде, келісім-шарттың күшіне енген сәтінде қолданылып жүрген Қазақстан Республикасының салық туралы заңдары мен ережелеріне сәйкес төлеуге міндеттенеді. Жеңілдіктер мен преференцияларды берудің тәртібі мен ережелерін Комитет белгілейді.

9. Келісім-шарттың талаптары мен ережелерін бұзу кезіндегі мәмілелердің жарамсыздығы

20. Осы келісім-шарттың талаптары мен ережелерін тікелей және жасырын түрде бұзатын мәмілелер жарамсыз болып табылады.

10. Форс-мажор

21. Осы келісім-шарт бойынша қандай да болмасын міндеттемелерді орындамағаны үшін, егер мұндай орындамау немесе орындау кезіндегі кідірту тежеусіз күштің жағдаяттарынан (форс-мажор) туындаса, тараптардың ешқайсысы жауапкершілікте болмайды.

22. Тежеусіз күштің жағдаяттарына тараптардың бақылау аясынан шығып

кететін кез келген оқиғалар, мәселен, әскери қақтығыстар, табиғат апаттары, табиғи зілзалалар (өрт, ірі авариялар, коммуникациялардың бұзылуы және т.б.) жатады.

23. Тежеусіз күш жағдаяттары туындаған ретте, олардан зардап шеккен Тарап оқиғаның басталу датасы мен форс-мажор жағдаяттарының сипатын нақтылайтын жазбаша хабарлама тапсыру жолымен бұл туралы басқа Тарапқа дереу мәлімдейді.

24. Форс-мажор жағдаяттары туындаған кезде Тараптар қалыптасқан

жағдайды дұрыс шешуді іздестіру үшін дереу кеңес өткізеді және мұндай жағдаяттың зардаптарын ең төмен деңгейге жеткізу үшін барлық құралдарды пайдаланады.

25. Келісім-шарт бойынша жұмыстар форс-мажор жағдаяттарынан толық немесе ішінара тоқтаған кезде аталған жұмыстарды жүргізу кезеңі форс-мажор әрекеттері тоқтағанға дейін мерзімге ұзартылады.

11. Құпиялылық

26. Тараптар Қазақстан Республикасының құпиялылықты сақтауға қатысты заңдарына сәйкес келісім-шарттың қолданылу шеңберіндегі жұмысқа байланысты барлық құжаттар, ақпараттар мен есептер бойынша құпиялылықты сақтаудың мерзімдері мен ережелерін айқындайды.

27. Тараптардың бірде-бірі жазбаша келісім алмай заңда және келісім-шарттың ережелерінде көзделген жағдайлардан басқа ретте, құпия болып саналатын осы келісім-шарттың мазмұнын немесе өзге ақпаратты құпиялылықты сақтау мерзімі ішінде қандай да болмасын үшінші Тарапқа ашуға құқығы жоқ.

12. Құқықтарды беру

28. Қазақстан Республикасының заңдарына сәйкес Инвестор осы келісім-шарт бойынша өз құқықтарының, міндеттемелері мен міндеттерінің бір бөлігін Комитеттің алдын ала жазбаша рұқсат алып, өзінің құрылымдық бөлімшесіне (негізгі немесе еншілес компанияларына) бере алады.

29. Инвестор өзінің құқықтарын құрылымдық бөлімшесіне беруі кезінде Инвестордың осы келісім шарт бойынша міндеттемелерін орындауда Комитеттің алдында Инвестор жауапкершілікте болады.

13. Төрелік

30. Тараптар инвестициялық қызметке байланысты немесе осы келісім-шартты орындауға немесе оның кез келген ережелерін өрбітуге байланысты туындайтын барлық даулар мен келіспеушіліктерді шешу үшін өздерінің араларында келіссөздер жүргізу жолымен өздеріне қатыстының бәрін жасайды.

31. Егер мұндай даулар кез келген тарап басқа тарапқа жазбаша өтініш жасаған күннен бастап үш айдың ішінде келіссөздер жолымен шешілмейтін болса, онда дауласушы тараптардың кез келгені оны шешу үшін басқа тарапқа мәлімдей отырып дауды:

а) Қазақстан Республикасының заңдарына сәйкес осындай дауларды қарауға уәкілетті Қазақстан Республикасының сот органдарына;

б) немесе егер шетелдік Инвестордың мүдделерін қозғайтын болса және дауды қазақстандық сот органдарының қарауына келіспейтін жазбаша қарсылығы болса, әртүрлі шетелдік төрелік органдарын бере алады.

Келісім-шарт бойынша дауларды қараудың тәртібін Инвестор Қазақстан Республикасының заңдарына сәйкес белгілейді.

32. Тараптардың келісім-шартта келісілген келіспеушіліктерін шешу жөнінде қандай да болмасын өзге ережелер болған кезде, осы ережелер осындай дауларды шешу үшін қолданылады.

14. Келісім-шарттың тұрақтылығының кепілдігі

33. Келісім-шартқа қол қойылған күннен кейін Қазақстан

Республикасының заңдарына өзгерістер мен толықтырулар енгізілген жағдайда, олар келісім-шарттың бастапқы ережелерін одан әрі сақтаудың мүмкін еместігіне әкеп соқтырса немесе оның экономикалық ережелерін елеулі өзгертуге әкеп соқтырса, бекітілген Инвестор мен Комитет екіжақты келісім бойынша келісім-шартқа өзгерістер немесе түзетулер енгізеді.

15. Қабылданымдық құқық

34. Егер келісім-шарттың ережелерінде немесе Инвестормен өзге келісімде тікелей басқаша көзделмесе, Қазақстан Республикасының құқығы қабылданымды құқық болып табылады.

35. Егер Қазақстан Республикасының халықаралық шартында осы келісім-шартта белгіленгеннен өзге ережелер белгіленсе, халықаралық шарттың ережелері қолданылады.

16. Келісім-шартты жасаудың тәртібі

36. Инвестициялық өтінімді қабылдау туралы комитет оң шешім жасаған және келісім-шарт бойынша сараптық қорытынды бар болған кезде тараптар

келісім-шартқа қол қояды. Келісім-шарт Комитет белгіленген тәртіп пен жағдайларда 15 күннің ішінде Комитеттің Әкімшілік, тіркеу және бақылау дирекциясында тіркеледі.

17. Келісім-шарттың қолданылу мерзімі

37. Келісім-шарттың қолданылу мерзімі келісім-шарт күшіне енген күннен бастап _____ жыл.

38. Келісім-шарттың қолданылу мерзімі тараптардың жазбаша келісімімен ұзартылуы мүмкін. Келісім-шарттың қолданылу мерзімі жеңілдіктер мен преференциялардың қолданылу мерзімімен айқындалған және инвестициялық жобаның қолданылу мерзімімен сәйкес келмеуі мүмкін.

18. Келісім-шарттың күшіне енуі

39. Осы келісім-шарт тараптар келісім-шартта өзгеше мерзімдер көрсетпесе, Комитеттің Әкімшілік, тіркеу және бақылау дирекциясында тіркелген күннен бастап күшіне енеді.

19. Келісім-шартқа енгізілетін өзгерістер мен толықтырулар

40. Келісім-шартқа өзгерістер мен толықтырулар тараптардың әрқайсысы қол қойған құжатта олар жазбаша түрде берілген жағдайлардан басқа ретте, енгізіліне алмайды.

20. Келісім-шарттың қолданылуының тоқтатылу ережелері

41. Егер тараптар келісім-шарттың аяқталуының нақты мерзімі туралы уағдаласа алмаса, онда келісім-шарттың қолданылуы мынадай себептердің бірі бойынша тоқтатылады:

а) осы келісім-шарттың күшіне енген күннен бастап осы келісім-шарттың қолданылуы 19 _____ жылдың _____ соңғы күнінің өтуі бойынша.

б) егер Тараптардың бірі осы келісім-шарт бойынша осы келісім-шартты бұзуға жол берсе, ал басқа Тарап осы келісім-шарт бойынша осы жолсыздықты

кабылданымды уақыт ішінде жоюды талап ету құқығын алса. Егер мұндай жолсыздық аталған уақыт кезеңі ішінде жойылмаса, онда талап қоюшы Тарап жолсыздыққа жол берген Тарапқа бұл туралы 60 күннің ішінде жазбаша хабарлама жасап келісім-шарттың қолданылуын тоқтату құқығына ие болады. Алайда мұндай материалдық жолсыздыққа қатысты түпкілікті шешім қабылдау осы келісім-шарттың 13-бабына сәйкес төреліктің шешуіне жатады.

42. Бұдан басқа, Комитет келісім-шартты мынадай жағдайларда бұза алады:

а) бекітілген инвестордың Комитетке берген кез келген мәліметтерінде бұрмалау немесе елеулі фактілерді жасыру анықталса;

б) бекітілген инвестор өзінің міндеттемелерін атқармаса немесе келісім-шартта ескертілген ережелерді сақтамаса;

в) Қазақстан Республикасының заңдарын бұзса.

43. Осы келісім-шарттың 42-бабында белгіленген негіздемелер бойынша келісім-шартты бұзу кезінде бекітілген инвестор келісім-шарт бойынша берілген жеңілдіктер мен гранттарға байланысты Қазақстан Республикасының заңдары мен келісім-шарттың ережелерінде көзделген тиісті айыппұл шаралары қолданылып шығындарды өтеу және салықтар мен басқа да төлемдердің сомаларын қайтару жөнінде жауапкершілікте болады.

44. Тараптардың келіспеушіліктері мен келісім-шартты тоқтатуға

қатысты түпкілікті шешу осы келісім-шарттың 13-бабына сәйкес төрелік соттың шешуіне жатады.

21. Келісім-шарттың тілі

45. Осы келісім-шарттың мәтіні, осы келісім-шартқа берілетін өзгерістер, қосымша құжаттар қазақстандық инвестор үшін қазақ немесе орыс тілдерінде, ал шетелдік инвестор үшін - қазақ немесе орыс және ағылшын тілдерінде жасалады, мұндағы барлық даналар бірдей болып табылады және егер келісім-шарттың ережелерінде тілдік нұсқалардың бірі жекелеген баптар бойынша немесе тұтастай келісім-шарт бойынша басқаларға артықшылығы бола алады деп өзгеше көзделмесе, бірдей заңдық күшке ие.

22. Келісім-шарттың жасалу орны

46. Келісім-шарттың жасалу орны тараптардың келісімі бойынша айқындалады.

23. Қосымша ережелер

47. Осы келісім-шартты жүзеге асыруға байланысты талап етілетін барлық хабарламалар мен құжаттар тараптардың әрқайсысы осы келісім-шарт бойынша оларды алу фактісі бойынша ғана тиісті түрде тапсырылған және өткізілген деп саналады.

48. Хабарламалар мен құжаттар төменде келтірілген мына мекен-жай бойынша тікелей қолға тапсырылады немесе почта, тапсырысты авиапочтамен, телекспен немесе телеграфпен жөнелтіледі:

Мекен-жайы: Қазақстан		
Республикасының		
инвестициялар жөніндегі		
мемлекеттік комитеті		
Телекс		
Телеграф		
Инвестордың мекен-жайы		
Телекс		
Телеграф		
Комитеттің	Инвестордың	
Басшысы	Басшысы	

49. Осы келісім-шарт бойынша мекен-жайлары өзгерген кезде Тараптардың әрқайсысы басқа Тарапқа жазбаша хабарлама тапсыруы тиіс.

50. Осы келісім-шартқа 19__ жылғы _____ (күні) _____ (айы) _____ қаласында _____ елі Тараптардың уәкілетті өкілдері қол қойды.

Инвестор
Комитет

лауазымы
лауазымы

ҚОЛЫ
ҚОЛЫ

М.О.

М.О.

© 2012. Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің «Қазақстан Республикасының Заңнама және құқықтық ақпарат институты» ШЖҚ РМК