

**"Бюджетке біртұтас жер салығын есептеу және енгізу тәртібі туралы" Нұсқауды бекіту туралы**

***Күшін жойған***

Бұйрық Қазақстан Республикасы Мемлекеттік кіріс министрлігі 1999 жылғы 16 қыркүйек N 1138. Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінде 1999 жылғы 12 қазанда тіркелді. Тіркеу N 968. Күші жойылды - ҚР Мемлекеттік кіріс министрінің 2002 жылғы 9 сәуірдегі N 416 бұйрығымен.

-----Бұйрықтан үзінді----- Мемлекеттік кіріс министрінің 2002 жылғы 9 сәуірдегі N 416 бұйрығы

"Салық және бюджетке төленетін басқа да міндетті төлемдер туралы" Қазақстан Республикасының K010209\_ Кодекcін (Салық Кодекcін) қолданысқа енгізу туралы" Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 12 шілдедегі Заңына с ә й к е с

**Б Ұ Й Ы Р А М Ы Н :**

Күшін жоғалтқан жекелеген бұйрықтарының тізбесі:

45. "Бюджетке біртұтас жер салығын есептеу және енгізу тәртібі туралы" Нұсқаулықты бекіту туралы" Қазақстан Республикасы Мемлекеттік кіріс министрлігінің 1999 жылғы 16 қыркүйектегі N 1138 V990968\_ бұйрығы. -----

----- "Бюджетке біртұтас жер салығын есептеу және енгізу тәртібі туралы" Нұсқауды бекіту туралы Бұйырамын: 1. Бюджетке біртұтас жер салығын есептеу мен енгізу тәртібі туралы қоса беріліп отырған Нұсқау бекітілсін. 2. Өндірістік емес төлемдер департаменті: 1) Аталған Нұсқауды Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігімен келіссін. 2) Осы бұйрықты Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінде тіркетсін. Ескерту: Бұйрықтың 2-тармағы өзгертілді - Мемлекеттік кіріс министрлігінің 2001 жылғы 6 шілдедегі N 909 бұйрығымен V011633\_ 3. Осы бұйрық Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінде мемлекеттік тіркелген сәтінен күшіне енгізіледі.

**М и н и с т р**

**Қ а з а қ с т а н**

**Р е с п у б л и к а с ы**

Мемлекеттік кіріс министрлігінің 1999 жылғы 16 қыркүйек N 1138 бұйрығымен б е к і т і л г е н

Бірыңғай жер салығын бюджетке есептеу мен төлеудің тәртібі туралы

Нұсқау Ескерту: Нұсқаулықтың мәтіні бойынша "жеке меншікке немесе" деген сөздер алынып тасталынды - Мемлекеттік кіріс министрлігінің 2001 жылғы 6 шілдедегі N 909 бұйрығымен V011633\_ Осы Нұсқау "Салық және бюджетке төленетін басқа да міндетті төлемдер туралы" Қазақстан Республикасының 1995 жылғы 24 сәуірдегі N 2235 Z952235\_ Заңына сәйкес әзірленген. I. Жалпы ережелер Ескерту: I-бөлім(1, 2-тармақтар) алынып тасталынды - Мемлекеттік кіріс министрлігінің 2001 жылғы 6 шілдедегі N 909 бұйрығымен V011633\_ II. Қожалықты мемлекеттік тіркеу Ескерту: II-бөлім(3-12-тармақтар) алынып тасталынды - Мемлекеттік кіріс министрлігінің 2001 жылғы 6 шілдедегі N 909 бұйрығымен V011633\_ III. Бірыңғай жер салығын төлеуші Ескерту: III-бөлім(13, 14-тармақтар) алынып тасталынды - Мемлекеттік кіріс министрлігінің 2001 жылғы 6 шілдедегі N 909 бұйрығымен V011633\_ IV. Салық салу объектісі Ескерту: IV-бөлім(15-16-тармақтар) алынып тасталынды - Мемлекеттік кіріс министрлігінің 2001 жылғы 6 шілдедегі N 909 бұйрығымен V011633\_ V. Салық ставкасы Ескерту: V-бөлім(17-тармақ) алынып тасталынды - Мемлекеттік кіріс министрлігінің 2001 жылғы 6 шілдедегі N 909 бұйрығымен V011633\_ VI. Бірыңғай жер салығын төлеушілердің салықтарды бюджетке есептеу мен төлеуінің тәртібі 18. Салық төлеушілер бірыңғай жер салығын және салық ставкасын жер пайдалану құқығындағы жер учаскесінің бағалау құнын басшылыққа алып есептейді. Ескерту: 18-тармақ өзгертілді - Мемлекеттік кіріс министрлігінің 2001 жылғы 6 шілдедегі N 909 бұйрығымен V011633\_ 19. Бірыңғай жер салығын төлеуші ағымдағы жылдың 15 наурызынан кешіктірмейтін мерзімде мынадай құжаттарды: 1) ағымдағы салық жылына бірыңғай жер салығы сомасының есебі (5-Қосымша);

2) нотариалды немесе селолық (поселкелік) атқарушы орган куәландырған жер пайдалану құқығына акт көшірмесі (екінші рет жер пайдалану туралы шартты қоса уақытша жер пайдалану шарттары).

Жер пайдалану құқығына акт жоқ кезде бірыңғай жер салығын төлеушілер бірінші салық жылында жер пайдалану құқығын беру туралы жергілікті атқарушы органның шешімін береді. Жер пайдалану құқығына одан кейін актіні алу кезінде салық төлеуші алу сәтінен бастап 30 күн ішінде нотариалды немесе селолық (поселкелік) атқарушы орган куәландырған оның көшірмесін салық комитетіне береді;

3) нотариалды немесе селолық (поселкелік) атқарушы орган куәландырған Қазақстан Республикасының Жер ресурстарын басқару жөніндегі агенттіктің аумақтық органы берген жер учаскесінің (жер пайдалану құқығы) бағалау құнын айқындау актісінің көшірмесін береді; Акт жоқ кезде жер учаскесінің бағалау құны жер учаскелерін басқару жөніндегі уәкілетті органның аумақтық бөлімшесі берген деректер бойынша аудан негізіндегі орташа 1 гектардың бағалау құнынан

ескеріп

айқындалады;

4) бірыңғай жер салығын төлеушілердің қажеттілік нормативіне енгізілетін мүлікті бөле отырып бар мүліктің тізбесі (3-Қосымша);

5) бірыңғай жер салығын төлеушілердің қажеттілік нормативтеріне енгізілетін көлік құралдарын көрсете отырып бар көлік құралдарының тізбесі (4-Қосымша);

6) әлеуметтік салық сомасының есебі үшін қажетті деректерді міндетті түрде көрсете отырып алдағы салық кезеңіне қызметкерлерді жалдау туралы мәліметтер. Одан кейінгі салық кезеңдерінде бірыңғай жер салығын төлеушілер біртұтас жер салығының сомасын және олардағы деректердің өзгеруі кезінде ғана жоғарыда аталған құжаттарды береді. Қызметін тоқтатқан кезде біртұтас жер салығын төлеушілер қызметін тоқтату туралы өтінішті салық органына бергеннен кейін 15 күндік мерзімде өткен салық жылы үшін декларацияны береді. Ескерту: 19-тармақ жаңа редакцияда жазылды - Мемлекеттік кіріс министрлігінің 2001 жылғы 6 шілдедегі N 909 бұйрығымен V011633\_20. Ескерту: 20-тармақ алынып тасталынды - Мемлекеттік кіріс министрлігінің 2001 жылғы 6 шілдедегі N 909 бұйрығымен V011633\_21. Салық жылы бірыңғай жер салығы бойынша бюджетпен іс жүзіндегі есеп бойынша есепті кезең болып табылады.

22. Салық төлеушілер жер учаскелерінің орналасқан жері бойынша аумақтық салық органдарына есептіден кейінгі жылдың 15 наурызынан кешіктірмей есепті кезең үшін бірыңғай жер салығы бойынша декларацияны (6-Қосымша) береді.

Ескерту: 22-тармақ жаңа редакцияда жазылды - Мемлекеттік кіріс министрлігінің 2001 жылғы 6 шілдедегі N 909 бұйрығымен V011633\_

23. Бірыңғай жер салығын төлеу, Заңмен белгіленген тәртіпте екі мерзімде жүргізіледі - ағымдағы есепті кезеңнің 20 қазанынан және есептіден кейінгі жылдың 20 наурызынан кешіктірмей.

Шаруа (фермер) қожалықтары әлеуметтік салықты Заңмен белгіленген тәртіпте есептейді.

Шаруашылық (жұмыс беруші) өздігінен жалдамалы қызметкерлердің кірісінен төлем көзінен ұсталатын табыс салығын ұстап қалуды жүргізеді.

Бірыңғай жер салығын төлеушілер:

бірыңғай жер салығын төлеу үшін Заңмен белгіленген мерзімдерде есепті кезеңнің бұрынғы айлары үшін жалдамалы қызметкерлердің кірістерінен төлем көзінен ұсталатын әлеуметтік салықты, табыс салығын төлеуді жүргізеді;

бірыңғай жер салығы бойынша декларацияны беру үшін Заңмен белгіленген мерзімдерде әлеуметтік салық бойынша декларацияны береді;

зейнетақы заңдарына сәйкес жинақтаушы зейнетақы қорларына міндетті зейнетақы жарналарын ұстап қалуды және аударуды жүргізеді;

Заңға сәйкес жалпы белгіленген тәртіпте декларацияларды төлеуді және  
б е р у д і ж ү р г і з е д і :

1) қосылған құн салығы бойынша - ауыл шаруашылығы емес өнімді, өз өндірісі емес өнімді, акцизделген өнімді сату бойынша айналымдар бойынша, сондай-ақ оларды ұқсату өнімдерін сату бойынша айналымдар бойынша;

2) табыс салығы бойынша - ауыл шаруашылығы емес өнімді, өз өндірісі емес өнімді, акцизделген өнімді және оларды ұқсату өнімдерін сату бойынша кірістер  
б о й ы н ш а ;

3) мүлік салығы және көлік құралдарына салық бойынша - белгіленген қажеттілік нормативтерінен жоғары мүлік және көлік құралдары бойынша.

Заңдарға сәйкес өзге де салықтар мен бюджетке төленетін басқа да міндетті төлемдерді міндетті төлеу (суға төлем, қоршаған ортаны ластағаны үшін төлемдер және тағы басқалары) туындаған жағдайда Шаруашылық жалпы белгіленген тәртіпте оларды төлеуді жүргізеді.

Ескерту: 23-тармақ жаңа редакцияда жазылды - ҚР Мемлекеттік Кіріс  
Министрлігі 2000 жылғы 7 ақпандағы N 109  
б ұ й р ы ғ ы м е н . V 0 0 1 0 9 0 \_

Ескерту: 23-тармақ жаңа редакцияда жазылды - Мемлекеттік кіріс  
министрлігінің 2001 жылғы 6 шілдедегі N 909  
б ұ й р ы ғ ы м е н V 0 1 1 6 3 3 \_

24. При осуществлении Хозяйством лицензируемых видов деятельности в соответствии с законодательством необходимо получить лицензию на данные  
в и д ы д е я т е л ь н о с т и .

РҚАО-ның ескертуі: 24-тармақтың қазақша аудармасы болмағандықтан  
орысша мәтінде беріліп отыр.

25. Бірыңғай жер салығын төлеушілердің жауапкершілігі "Салық және бюджетке төленетін басқа да міндетті төлемдер туралы" Қазақстан Республикасының Заңына Z952235\_ және "Әкімшілік құқық бұзушылық туралы" Кодексіне K010155\_ сәйкес басталады.

1 - Қ о с ы м ш а

Ескерту: 1-қосымша алынып тасталынды - Мемлекеттік кіріс  
министрлігінің 2001 жылғы 6 шілдедегі  
N 909 б ұ й р ы ғ ы м е н V 0 1 1 6 3 3 \_

2 - қ о с ы м ш а

Ескерту: 2-қосымша алынып тасталынды - Мемлекеттік кіріс  
министрлігінің 2001 жылғы 6 шілдедегі  
N 909 б ұ й р ы ғ ы м е н V 0 1 1 6 3 3 \_

3 - Қ о с ы м ш а

Ескерту: 3-қосымша жаңа редакцияда жазылды - Мемлекеттік кіріс министрлігінің 2001 жылғы 6 шілдедегі N 909 бұйрығымен V011633\_ \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ СТТН| | | | | | | | | | | | | | \_\_\_\_\_ Салық төлеушінің толық атауы \_\_\_\_\_

Мекен-жайы \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (

аудан/қала, облыс/қала) Банк 1. \_\_\_\_\_ 2. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Банк шоттары 1. \_\_\_\_\_ 2. \_\_\_\_\_ 200

\_\_ ж " \_\_ " \_\_\_\_\_ жағдай бойынша бірыңғай жер салығын

төлеушілердің мүліктерінің тізбесі \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Р/н Мүлік атауы Құны Салық сомасы,

N (көлік құралдарынан басқа) (мың теңге) теңге \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 1. Қажеттілік нормативіне

енгізілді 1.1 2. Қажеттілік нормативінен жоғары 2.1 \_\_\_\_\_

САЛЫҚ

ТӨЛЕУШІНІҢ ЗАҢ АЛДЫНДАҒЫ ЖАУАПКЕРШІЛІГІ САЛЫҚ ОРГАНЫ Біз

осы тізбеде келтірілген мәліметтердің шындығы мен толықтығына Заң алдында

жауап береміз. Тізбені Басшысы \_\_\_\_\_

қабылдаған тұлға (аты-жөні) (қолы) (аты-жөні) Күні 200\_\_ ж " \_\_ " \_\_\_\_\_

Күні \_\_ ж " \_\_ " \_\_\_\_\_ МО Салық органының мөртаңбасы Берілген

тізбені жасау бойынша қызмет көрсеткен салық төлеушінің өкілі \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (қолы, мөрі

) \_\_\_\_\_ ( а т ы - ж ө н і )

4 - Қ о с ы м ш а

Ескерту: 4-қосымша жаңа редакцияда жазылды - Мемлекеттік кіріс министрлігінің 2001 жылғы 6 шілдедегі N 909 бұйрығымен V011633\_ \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ СТТН| | | | | | | | | | | | | | \_\_\_\_\_ Салық төлеушінің толық атауы \_\_\_\_\_

Мекен-жайы \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (

аудан/қала, облыс/қала) Банк 1. \_\_\_\_\_ 2. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Банк шоттары 1. \_\_\_\_\_ 2. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ бірыңғай жер салығын төлеушілердің көлік құралдарының тізбесі \_\_\_\_\_

\_\_\_ Р/н Көлік құралдарының Шыға. Мемле. Қуат. Двига. Жүк Отыру Салық N атауы рылған кеттік тылығы, тель көтерім. орын. сома. жылы нөмірі кВт көлемі, ділігі дары. сы (жүк текше тонна ның автокө. см. (жүк саны лігі) (жеңіл автокө. (авто. автокө. лігі) бустар) лік \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 1 2 3 4 5 6 7 8 9 \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 1. Қажеттілік норма. тивіне енгізілді 1.1 2. Қажеттілік норма. тивінен жоғары 2.1 \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ **САЛЫҚ**  
**ТӨЛЕУШІНІҢ ЗАҢ АЛДЫНДАҒЫ ЖАУАПКЕРШІЛІГІ САЛЫҚ ОРГАНЫ** Біз осы тізбеде келтірілген мәліметтердің шындығы мен толықтығына Заң алдында жауап береміз. Тізбені Басшысы \_\_\_\_\_ қабылдаған тұлға (аты-жөні) (қолы) (аты-жөні) Күні 200\_\_ ж "\_\_\_" \_\_\_\_\_ Күні \_\_\_ ж "\_\_\_" \_\_\_\_\_ МО Салық органының мөртаңбасы Берілген тізбені жасау бойынша қызмет көрсеткен салық төлеушінің өкілі \_\_\_\_\_ (қолы, мөрі

) \_\_\_\_\_ ( а т ы - ж ө н і )

5 - Қ о с ы м ш а

Ескерту: 5-қосымша жаңа редакцияда жазылды - Мемлекеттік кіріс министрлігінің 2001 жылғы 6 шілдедегі N 909 бұйрығымен V011633 \_\_\_\_\_ СТТН| | | | | | | | | | | | | | \_\_\_\_\_ Салық төлеушінің толық атауы \_\_\_\_\_

Мекен-жайы \_\_\_\_\_ (

аудан/қала, облыс/қала) Банк 1. \_\_\_\_\_ 2. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Банк шоттары 1. \_\_\_\_\_ 2. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ жылға бірыңғай жер салығы сомасының есебі \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Р/н

Көрсеткіштер N \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 1 Жердің жалпы көлемі (га)/анықтамалық 2 Жер учаскелерін бағалау құны, барлығы мың теңге соның ішінде Шаруашылыққа \_\_\_\_\_ жалға алған \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ басқа шаруа қожалықтарына жалға берілген 3 Бірыңғай жер салығының ставкасы (%) 4 Бірыңғай жер салығының сомасы, мың теңге (2 жол x 3 жол) соның ішінде жер учаскелері бойынша Шаруашылыққа \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ жалға алған \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ басқа шаруа қожалықтарына жалға берілген \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ Төлеу мерзімдері: I мерзім - ағымдағы жылдың 20 қазанына дейін \_\_\_ мың теңге II мерзім - есепті жылдан кейінгі жылдың 20 наурызына дейін \_\_\_ мың теңге САЛЫҚ ТӨЛЕУШІНІҢ ЗАҢ АЛДЫНДАҒЫ ЖАУАПКЕРШІЛІГІ САЛЫҚ ОРГАНЫ Біз осы есепті келтірілген мәліметтердің шындығы мен толықтығына Заң алдында жауап береміз. есепті Басшысы \_\_\_\_\_ қабылдаған тұлға (аты-жөні) (қолы) (аты-жөні) Күні 200\_\_ ж "\_\_\_" \_\_\_\_\_ Күні \_\_\_ ж "\_\_\_" \_\_\_\_\_ МО Салық органының мөртаңбасы Берілген есепті жасау бойынша қызмет көрсеткен салық төлеушінің өкілі \_\_\_\_\_ (қолы, мөрі) (аты-жөні)

**б - Қ о с ы м ш а**

Ескерту: 6-қосымша жаңа редакцияда жазылды - Мемлекеттік кіріс министрлігінің 2001 жылғы 6 шілдедегі N 909 бұйрығымен V011633\_\_ \_\_\_\_\_ жыл үшін бірыңғай жер салығы бойынша декларация \_\_\_\_\_ СТТН| | | | | | | | | | | | | \_\_\_\_\_ Салық төлеушінің толық атауы \_\_\_\_\_ Декларация: \_\_\_\_\_ алғашқы \_\_\_\_\_ кезекті Мекен-жайы \_\_\_\_\_ таратылатын \_\_\_\_\_ (аудан/қала, облыс/қала) Банк 1. \_\_\_\_\_ 2. \_\_\_\_\_ Банк шоттары 1. \_\_\_\_\_ 2. \_\_\_\_\_ Анықтама ретінде: жер учаскесінің алаңы (барлығы) - \_\_\_\_\_ га оның ішінде: жалға алынды - \_\_\_\_\_ га, жалға берілді - \_\_\_\_\_ га \_\_\_\_\_ Р/н Өлшем Салық N Көрсеткіштер бірлігі төлеушінің мәліметтері бойынша \_\_\_\_\_ 1 2 3 4 \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 1. Жер учаскелерін бағалау құны (мың теңге): 1.1. Шаруашылыққа бекітілген (1.3. жолының шегерімінен мың басқа) теңге \_\_\_\_\_ 1.2. Шаруашылық жалға алған \_\_\_\_\_ 1.3. Басқа шаруа (фермер) қожалықтарына жалға берілген 2. Бірыңғай жер салығының ставкасы (%) % 3. Шаруашылықпен жер учаскелерін пайдалану (ай бойынша), ай иелік ету кезеңі 3.1. Шаруашылықтың атында бекітілген \_\_\_\_\_ 3.2. Шаруашылықпен жалға алынған \_\_\_\_\_ Басқа шаруа (фермер) қожалықтарына жалға \_\_\_\_\_

берілген 3.3. \_\_\_\_\_ 4. Жер учаскелері бойынша есептелген бірыңғай жер салығының барлығы [4.1жол+4.2жол+4.3жол]: Шаруашылыққа бекітілген [1.1 жол х 2 жол: мың 12 х 3.1 жол] теңге 4.1. Шаруашылық жалға алған [2.1 жол х 2 жол: 12 х 3.2 жол] 4.2. Басқа шаруа (фермер) қожалықтарына жалға берілген [1.3жолх2жол:12х3.3жол] 4.3. 5. Ағымдағы салық кезеңінде (дербес шот бойынша) -/- есептелінген 6. Барлық салық: қосымша есептелген (4 жол - 5 жол) -/- азаюға есептелген 7. Салық төленді -/- 8. Үстеп төленуге тиіс барлық салық (4 жол - 7 жол) -/- 9. Артық төленген сома -/- 9.1. Алдағы төлемдер есебіне артық төленген сома 9.2. Қайтарылуға тиіс артық төленген сома \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Ескеру: Декларация уәкілетті органмен белгіленген тиісті қосымшалармен ұсынылады. САЛЫҚ ТӨЛЕУШІНІҢ ЗАҢ АЛДЫНДАҒЫ ЖАУАПКЕРШІЛІГІ САЛЫҚ ОРГАНЫ Біз осы декларацияда келтірілген мәліметтердің шындығы мен толықтығына Заң алдында жауап береміз. Декларацияны Басшысы \_\_\_\_\_ кабылдаған тұлға (аты-жөні) (қолы) (аты-жөні) Бас бухгалтер \_\_\_\_\_ Күні \_\_\_ ж " \_\_\_ " \_\_\_\_\_ (аты-жөні) (қолы) Декларацияны толтырған лауазымды тұлға \_\_\_\_\_ (аты-жөні) (қолы) (қолы) МО Күні 200\_\_ ж " \_\_\_ " \_\_\_\_\_ Салық органының мөртаңбасы Декларацияны жасау бойынша қызмет көрсеткен салық төлеушінің өкілі \_\_\_\_\_ ( қ о л ы ) ( а т ы - ж ө н і ) 7 - Қ о с ы м ш а

Ескерту: 7-қосымша жаңа редакцияда жазылды - Мемлекеттік кіріс министрлігінің 2001 жылғы 6 шілдедегі N 909 бұйрығымен V011633\_

Бірыңғай жер салығы бойынша декларацияны толтыру жөніндегі басшылық

1. Декларацияда жеке меншікке, уақытша жер пайдалануға мемлекет берген жердің жалпы көлемі, сондай-ақ қайтадан жер пайдалануға (жалға) берілген (алынған) жер учаскесінің көлемі көрсетіледі.

2. 1.1-жолы бойынша Шаруашылықтың өзінде алғашқы жер пайдалану құқығында бар жер учаскесінің бағалау құны көрсетіледі.

3. 1.2 және 1.3-жолдарында тиісінше қайтадан берілген (алынған) жер учаскелерінің бағалау құны көрсетіледі.



4. 2-жол бойынша салық заңдарымен белгіленген бірыңғай жер салығының  
с т а в к а с ы к ө р с е т і л е д і .

5. 3.1, 3.2, 3.3-жолдары бойынша жер учаскелерімен (айлар саны) иеленудің (пайдаланудың) нақты кезеңдері көрсетіледі.

Бірыңғай жер салығын төлеушілер болып табылатын Шаруашылықтар арасындағы жер учаскесін жалға алу шартын жасау кезінде салықтарды есептеу мен төлеуді жер учаскесін пайдаланудың (иеленудің) нақты кезеңін ескеріп әр тарап жүргізеді. Пайдалану кезеңін жалға беруші жалға жер учаскесін алу айынан кейінгі айдан бастап айқындайды.

6. 4-жол бойынша 4.1 және 4.2 немесе 4.1 және 4.3-жолдарын қосумен алынған бірыңғай жер салығының жиынтық сомасы көрсетіледі.

4.1-жолы бойынша нақты иеленудің, пайдаланудың (3.1-жолы) айлар санына алынған соманы көбейту және 12 айға 1.1 және 2-жолдарымен жүргізілуімен алынған соманы бөлу жолымен Шаруашылықтың жер учаскелері бойынша есептелген салық сомасы көрсетіледі.

4.2-жолы бойынша нақты иеленудің, пайдаланудың (3.2-жолы) айлар санына алынған соманы көбейту және 12 айға 1.2 және 2-жолдарымен жүргізілуімен алынған соманы бөлу жолымен Шаруашылықтың жер учаскелері бойынша есептелген салық сомасы көрсетіледі.

4.3-жолы бойынша нақты иеленудің, пайдаланудың (3.3-жолы) айлар санына алынған соманы көбейту және 12 айға 1.3 және 2-жолдарымен жүргізілуімен алынған соманы бөлу жолымен Шаруашылықтың жер учаскелері бойынша есептелген салық сомасы көрсетіледі.

7. 5-жолда есепті кезеңде (салық төлеушінің жеке шоты бойынша) бірыңғай жер салығын есептеу көрсетіледі. 8. 6-жолда 4 және 5-жолдардың айырмасы нәтижесінде алынған қоса есептеуге немесе кемуге есептеуге бірыңғай жер салығының сомасы көрсетіледі. 9. 7-жолда есепті кезең үшін Шаруашылық төлеген (салық төлеушінің жеке шоты бойынша) бірыңғай жер салығының сомасы көрсетіледі. 10. 8-жол бойынша 4 және 7-жолдардың айырмасы нәтижесінде алынған үстеп төлеуге бірыңғай жер салығының сомасы көрсетіледі. 11. Декларацияны беру қорытындысы бойынша асыра төлеу құралған жағдайда асыра төлеуден алынған сома 9-жол бойынша көрсетіледі. 12. 9.1-жолы бойынша алдағы төлемдер есебіне асыра төлеу сомасын көшіру көрсетіледі. Оқығандар:  
Омарбекова А.Т. Икебаева А.Ж.