

Об утверждении Положения о государственном учреждении "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата Карасуского района"

Постановление акимата Карасуского района Костанайской области от 28 апреля 2022 года № 75

В соответствии статьи 31 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", постановлением Правительства Республики Казахстан от 1 сентября 2021 года № 590 "О некоторых вопросах организации деятельности государственных органов и их структурных подразделений" акимат Карасуского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о государственном учреждении "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата Карасуского района".

2. Государственному учреждению "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата Карасуского района" в установленном законодательством Республики Казахстан порядке обеспечить:

- 1) государственную регистрацию вышеуказанного положения в органах юстиции;
- 2) в течение двадцати календарных дней со дня подписания настоящего постановления направление его копии в электронном виде на казахском и русском языках в филиал республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения "Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан" Министерства юстиции Республики Казахстан по Костанайской области для официального опубликования и включения в Эталонный контрольный банк нормативных правовых актов Республики Казахстан;

3) размещение настоящего постановления на интернет-ресурсе акимата Карасуского района после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима района.

4. Настоящее постановление вводится в действие со дня его первого официального опубликования.

Аким Карасуского района

В. Радченко

Утверждено
постановлением акимата
Карасуского района
от 28 апреля 2022 года

ПОЛОЖЕНИЕ о государственном учреждении "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата Карасуского района"

1. Общие положения

1. Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата Карасуского района" (далее Отдел) является государственным органом Республики Казахстан, осуществляющим руководство в сфере жилищных отношений, капитального ремонта, реконструкции объектов коммунальной собственности, проведения мероприятий в области жилищно-коммунального хозяйства, развития транспорта и автодорог, финансируемых за счет средств районного бюджета.

2. Отдел является органом государственного управления по отношению к государственным коммунальным предприятиям находящимся в его ведении.

Перечень организаций, находящихся в ведении отдела:

1) Государственное коммунальное предприятие "Шыгыс" на праве хозяйственного ведения районного отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата Карасуского района ;

2) Октябрьское государственное коммунальное предприятие "Суык Су" на праве хозяйственного ведения районного отдела жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата Карасуского района.

3. Отдел осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией и законами Республики Казахстан, актами Президента и Правительства Республики Казахстан, иными нормативными правовыми актами, а также настоящим положением.

4. Отдел является юридическим лицом в организационно-правовой форме государственного учреждения, имеет печати и штампы со своим наименованием на государственном языке, бланки установленного образца, в соответствии с законодательством Республики Казахстан счета в органах казначейства.

5. Отдел вступает в гражданско-правовые отношения от собственного имени.

6. Отдел имеет право выступать стороной гражданско-правовых отношений от имени государства, если оно уполномочено на это в соответствии с законодательством.

7. Отдел по вопросам своей компетенции в установленном законодательством порядке принимает решения, оформляемые приказами руководителя Отдела и другими актами, предусмотренными законодательством Республики Казахстан.

8. Структура и лимит штатной численности Отдела утверждается в соответствии с действующим законодательством.

9. Местонахождение юридического лица: 111000, Республика Казахстан, Костанайская область, Карасуский район, село Карасу, улица им. А.Исакова, 66.

10. Полное наименование государственного органа:

на государственном языке - "Қарасу ауданы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі" мемлекеттік мекемесі;

на русском языке - государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата Карасуского района".

11. Настоящее Положение является учредительным документом Отдела.

12. Финансирование деятельности Отдела осуществляется из местного бюджета.

Если отделу законодательными актами предоставлено право осуществлять приносящую доходы деятельность, то полученные доходы направляются в государственный бюджет, если иное не установлено законодательством Республики Казахстан.

13. Отделу запрещается вступать в договорные отношения с субъектами предпринимательства на предмет выполнения обязанностей, являющихся полномочиями Отдела.

2. Миссия, основные задачи, функции, права и обязанности государственного органа

14. Миссия Отдела обеспечение формирования социальной, инженерной инфраструктуры населенных пунктов и территорий, содействие и участие в организации эксплуатации и мониторинг состояния жилищного фонда и других объектов инфраструктуры различных форм принадлежности (собственности).

15. Задачи:

1) проведение на территории района государственной политики и осуществление государственных программ, направленных на решение текущих и перспективных задач стратегического развития, организация мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

2) участие в разработке и реализации государственной жилищно-коммунальной политики, программ развития инфраструктур района;

3) содействие организациям в осуществлении поиска и привлечении потенциальных инвесторов и обеспечении реализации инвестиционных проектов;

4) координация взаимодействия всех участников (поставщиков и потребителей) в стабильном снабжении района тепло-электроэнергией, водой, топливом, обеспечение устойчивой связи независимо от форм собственности;

5) участие в разработке и реализации программ по поручению акима района;

6) мониторинг финансово-хозяйственной деятельности предприятий и других хозяйствующих субъектов в рамках своей компетенции;

7) государственный контроль в сферах управления жилищным фондом, газа и газоснабжения;

8) государственный надзор в области промышленной безопасности за соблюдением требований безопасной эксплуатации опасных технических устройств.

16. Функции Отдела:

1) анализ деятельности курируемых предприятий района;

2) осуществление мониторинга и подготовка отчетов по выполнению региональных программ исполнения по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции постановлений акиматов области и района, решений и распоряжений акимов области и района по вопросам своей компетенции;

3) проведение анализа, корректировка и содействие реализации приоритетных программ развития инфраструктуры, жилищно-коммунального хозяйства и транспорта, дорог района;

4) осуществление координации и контроля за работой по подготовке предприятий района к работе в осенне-зимних условиях и паводковый период;

5) способствование развитию конкурентного рынка в сфере жилищно-коммунальных услуг, транспорта, дорог района и их проектирования;

6) осуществление контроля за эксплуатацией государственного жилищного фонда, предприятий и сооружений коммунального хозяйства, находящихся в коммунальной собственности;

7) основной функцией жилищной инспекции является государственный контроль в отношении субъектов контроля в пределах границ населенных пунктов на объектах социальной инфраструктуры в сферах управления жилищным фондом, газа и газоснабжения, а также государственный надзор в отношении субъектов надзора в пределах границ населенных пунктов на объектах социальной инфраструктуры в области промышленной безопасности за соблюдением требований безопасной эксплуатации опасных технических устройств;

8) организует распределение жилья коммунального жилищного фонда;

9) организует сохранение коммунального жилищного фонда;

10) проводит инвентаризацию жилищного фонда;

11) организует снос аварийного жилья;

12) организует работу по обеспечению жильем отдельных категорий граждан в соответствии с законодательными актами Республики Казахстан;

13) организует работу по передаче в собственность граждан жилищ из коммунального жилищного фонда на условиях, предусмотренных законодательными

актами Республики Казахстан, и в порядке, определяемом Правительством Республики Казахстан;

14) проводит проверки должностными лицами деятельности субъектов кондоминиума, обеспечивает организацию мероприятий и контроль деятельности органов управления объектом кондоминиума по сохранению и надлежащей эксплуатации жилищного фонда;

15) проводит работу по выявлению брошенного собственниками жилья, осуществляет представительство в суде по признанию недвижимого имущества бесхозным и права коммунальной собственности;

16) проводит работу по признанию в судебном порядке наследства в виде жилых помещений выморочным имуществом;

17) проводит работу по выселению в судебном порядке лиц, незаконно проживающих в коммунальном жилище;

18) осуществление руководства и контроля за выполнением мероприятий, развития жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автодорог и жилищной инспекции;

19) проведение анализа, корректировки и содействие реализации развития инфраструктуры;

20) принятие участия в проведении тендеров, а также самостоятельное проведение конкурсов в пределах своей компетенции на проектирование, строительные-монтажные работы;

21) организация разработки и реализация программ по жилищно-коммунальному хозяйству, развитию пассажирских перевозок и функционированию автомобильных дорог районного значения;

22) осуществление контроля за использованием по назначению и сохранностью имущества, принадлежащего предприятиям, по отношению к которым Отдел является органом государственного управления;

23) контроль за использованием финансовых средств в пределах государственных закупок по программам, администратором которых является Отдел;

24) обеспечение и исполнение местного бюджета по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, мобилизация материально-технических ресурсов независимо от всех форм собственности для ликвидации чрезвычайных ситуаций в соответствии с действующим законодательством;

25) оказание содействия по внедрению международных стандартов качества в отраслях жилищно-коммунального хозяйства, пассажирских перевозок, автодорог и жилищной инспекции;

26) осуществление мониторинга за внедрением систем качества, соответствующих международным стандартам в курируемых отраслях;

27) осуществление приватизации жилищ из государственного жилищного фонда;

- 28) оказание государственных услуг в соответствии с утвержденными стандартами;
- 29) ведение реестра физических и юридических лиц, подавших уведомление о начале осуществления деятельности при перевозке пассажиров и багажа такси;
- 30) выполнение других функций, отвечающих целям и задачам Отдела, не противоречащих действующему законодательству.

17. Права и обязанности:

- 1) вносить предложения акиму района по основным направлениям социально-экономического развития, приоритетам и стратегии развития региона;
- 2) в пределах своей компетенции давать обязательные для исполнения указания;
- 3) вносить на рассмотрение акима района и сессии районного маслихата предложения по решению вопросов, относящихся к компетенции Отдела;
- 4) проводить переговоры и подписывать соглашения, иные юридические акты по вопросам своей компетенции;
- 5) принимать, в пределах своей компетенции, решения по вопросам реализации жилищной политики, являющиеся обязательными для исполнения всеми субъектами жилищно-коммунальной деятельности на территории района;
- 6) при осуществлении своих полномочий посещать предприятия, объекты транспортного, дорожного, водного и жилищно-коммунального хозяйства;
- 7) участвовать совместно с другими государственными органами в разработке и реализации мер по экономическому оздоровлению предприятий;
- 8) запрашивать и получать, в пределах своей компетенции для выполнения возложенных на Отдел задач, информацию от местных исполнительных органов, учреждений и организаций всех форм собственности, заслушивать отчеты должностных лиц по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского автотранспорта и автомобильных дорог;
- 9) имеет другие права, предоставленные ему законодательством Республики Казахстан.

3. Организация деятельности государственного органа

18. Руководство Отделом осуществляется руководителем, который несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Отдел задач и осуществление им своих функций.

19. Руководитель Отдела назначается на должность и освобождается от должности акимом района.

20. Полномочия руководителя Отдела:

- 1) определяет обязанности и полномочия работников Отдела, в установленном законодательством порядке назначает на должность и освобождает от должности работников Отдела, а также руководителей подведомственных Отделу предприятий, налагает дисциплинарные взыскания на подчиненных ему работников;

2) издает приказы и дает указания, обязательные для всех работников;

3) утверждает штатное расписание Отдела;

4) представляет Отдел во всех государственных органах и иных организациях в соответствии с действующим законодательством, осуществляет иные полномочия, отнесенные к его компетенции законодательством Республики Казахстан;

5) несет персональную ответственность за непринятие мер по противодействию коррупции в Отделе и подведомственных организациях, по каждому факту совершения коррупционного правонарушения.

Исполнение полномочий руководителя Отдела в период его отсутствия осуществляется лицом, его замещающим в соответствии с действующим законодательством.

4. Имущество государственного органа

21. Отдел может иметь на праве оперативного управления обособленное имущество в случаях, предусмотренных законодательством.

Имущество Отдела формируется за счет имущества, переданного ему собственником, а также имущества (включая денежные доходы), приобретенного в результате собственной деятельности и иных источников, не запрещенных законодательством Республики Казахстан.

Имущество, закрепленное за Отделом, относится к коммунальной собственности.

22. Отдел не вправе самостоятельно отчуждать ли иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом и имуществом, приобретенным за счет средств, выданных ему по плану финансирования, если иное не установлено законодательством.

5. Реорганизация и ликвидация государственного органа

23. Реорганизация и ликвидация Отдела осуществляется в соответствии с законодательством Республики Казахстан.