

Об утверждении Положения о государственном учреждении "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мендыкаринского района"

Постановление акимата Мендыкаринского района Костанайской области от 11 апреля 2022 года № 56

В соответствии со статьей 31 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан" и постановлением Правительства Республики Казахстан от 1 сентября 2021 года № 590 "О некоторых вопросах организации деятельности государственных органов и их структурных подразделений" акимат Мендыкаринского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о государственном учреждении "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мендыкаринского района".

2. Государственному учреждению "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мендыкаринского района" в установленном законодательством Республики Казахстан порядке обеспечить:

1) государственную регистрацию вышеуказанного Положения в органах юстиции в установленном законодательством порядке;

2) в течение двадцати календарных дней со дня подписания настоящего постановления направление его копии в электронном виде на казахском и русском языках в филиал республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения "Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан" Министерства юстиции Республики Казахстан по Костанайской области для официального опубликования и включения в Эталонный контрольный банк нормативных правовых актов Республики Казахстан;

3) размещение настоящего постановления на интернет-ресурсе акимата Мендыкаринского района после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима Мендыкаринского района.

4. Настоящее постановление вводится в действие со дня его первого официального опубликования.

Аким района

Г. Бекбаев

Утверждено
постановлением акимата
Мендыкаринского района
от "11" апреля 2022 года

Положение о государственном учреждении "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных Мендыкаринского района"

Глава 1. Общие положения

1. Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мендыкаринского района" (далее - государственное учреждение) является государственным органом Республики Казахстан, осуществляющим руководство в сферах, энергетики, жилищно-коммунального хозяйства, инженерной коммуникации, автомобильных дорог и пассажирских перевозок, природных ресурсов и регулирования природопользования, также осуществляющим государственный контроль в пределах границ населенных пунктов на объектах социальной инфраструктуры в сферах управления жилищным фондом, газа и газоснабжения и государственного надзора в пределах границ населенных пунктов на объектах социальной инфраструктуры в области промышленной безопасности за соблюдением требований безопасной эксплуатации опасных технических устройств.

2. Государственное учреждение имеет ведомства:

1) государственное коммунальное предприятие "Боровское ЖКХ-2016" ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Мендыкаринского района"

3. Государственное учреждение осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией и законами Республики Казахстан, актами Президента и Правительства Республики Казахстан, иными нормативными правовыми актами, а также настоящим Положением.

4. Государственное учреждение является юридическим лицом в организационно-правовой форме государственного учреждения, имеет печати и с изображением Государственного Герба Республики Казахстан и штампы со своим наименованием на казахском языке, бланки установленного образца, счета в органах казначейства в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

5. Государственное учреждение вступает в гражданско-правовые отношения от собственного имени.

6. Государственное учреждение имеет право выступать стороной гражданско-правовых отношений от имени государства, если оно уполномочено на это в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

7. Государственное учреждение по вопросам своей компетенции в установленном законодательством порядке принимает решения, оформляемые приказами

руководителя государственного учреждения и другими актами, предусмотренными законодательством Республики Казахстан.

8. Структура и лимит штатной численности государственного учреждения утверждаются в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

9. Местонахождение юридического лица: 111300, Республика Казахстан, Костанайская область, Мендыкаринский район, село Боровское, улица КоролҰва 5.

10. Настоящее положение является учредительным документом государственного учреждения.

11. Финансирование деятельности государственного учреждения осуществляется из местного бюджета в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

12. Государственному учреждению запрещается вступать в договорные отношения с субъектами предпринимательства на предмет выполнения обязанностей, являющихся полномочиями государственного учреждения.

Если государственному учреждению законодательными актами предоставлено право осуществлять приносящую доходы деятельность, то полученные доходы направляются в государственный бюджет, если иное не установлено законодательством Республики Казахстан.

Глава 2. Задачи и полномочия государственного органа

13. Задачи:

1) организация содержания и ремонта автомобильных дорог и развитие дорожно-транспортной инфраструктуры;

2) повышение уровня безопасности автодорожной отрасли;

3) обеспечение потребителей качественными коммунальными услугами, модернизация и повышение эффективности системы жилищно-коммунального хозяйства;

4) создание благоприятного санитарно-эпидемиологического фона для жизни населения;

5) мониторинг финансово-хозяйственной деятельности подведомственных предприятий;

6) оперативная координация всех участников (поставщиков и потребителей) в стабильном снабжении района тепловой и электрической энергией, водой независимо от форм собственности;

7) обеспечение доступности и качества оказания государственных услуг;

8) государственный контроль в сферах управления жилищным фондом, газа и газоснабжения;

9) государственный надзор в области промышленной безопасности за соблюдением требований безопасной эксплуатации опасных технических устройств.

14. Полномочия:

1) Права:

1) вносить предложения акиму и акимату района об основных направлениях социально-экономического развития, приоритетах и стратегии развития района;

2) в пределах своей компетенции давать обязательные для исполнения указания и предписания подрядчикам;

3) запрашивать и получать необходимую информацию от отделов аппарата акима района и других государственных органов;

4) привлекать специалистов учреждений, предприятий, организаций, общественных формирований района по согласованию с их руководителями для проведения проверок, экспертиз и консультаций и участия в работе комиссий;

5) принимать решения в пределах своей компетенции по вопросам реализации энергетической политики, являющиеся обязательными для исполнения всеми субъектами энергетической деятельности на территории района;

6) посещать объекты энергетики, дорожного, водного и жилищно-коммунального хозяйства в целях контроля, в пределах своей компетенции;

7) предоставлять соответствующую информацию неправительственным структурам, проводящим общественный мониторинг, в установленном законодательстве порядке;

8) принимать участие в подготовке нормативных и методических документов по контролю качества содержания общего имущества объекта кондоминиума, придомового земельного участка многоквартирного жилого дома и предоставлению коммунальных услуг, а также оказывает консультационную помощь владельцам подконтрольных объектов, предприятиям, организациям или гражданам, осуществляющим управление и содержание многоквартирных жилых домов, объектов социальной инфраструктуры, в том числе физическим и юридическим лицам по обращениям, поступившим в соответствии с Законом Республики Казахстан "О порядке рассмотрения обращений физических и юридических лиц";

9) представлять документы для государственной регистрации объекта кондоминиума в соответствии с Законом Республики Казахстан "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество";

10) осуществлять иные права и обязанности в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

2) Обязанности:

1) проведение государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района;

2) государственный контроль в сфере управления жилищным фондом;

3) иные задачи, предусмотренные законодательством Республики Казахстан.

15. Функции:

1) осуществление координации и контроля работы по подготовке предприятий района к работе в осенне-зимних условиях и в паводковый период;

- 2) организация работы по благоустройству и санитарной очистке населенных пунктов района, организация месячников санитарной очистки;
- 3) проведение анализа, корректировки и содействие реализации приоритетных программ развития инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства района;
- 4) развитие конкурентного рынка в сфере жилищно-коммунальных услуг, пассажирского транспорта и автомобильных дорог;
- 5) обеспечение организации мероприятий по сохранению и надлежащей эксплуатации жилищного фонда;
- 6) контроль выполнения мероприятий энергосбережения, развития жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог;
- 7) взаимодействие с республиканскими и территориальными подразделениями государственной экспертизы проектов и органами лицензирования;
- 8) организация работ по строительству, реконструкции, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования районного значения, в соответствии с законодательством Республики Казахстан о государственных закупках и о концессиях;
- 9) разработка и реализация программ по жилищно-коммунальному хозяйству, пассажирскому транспорту и автомобильным дорогам;
- 10) участие в разработке и реализации государственной энергетической, жилищно-коммунальной политики и программ развития инфраструктуры района;
- 11) координация взаимодействия всех участников (поставщиков и потребителей) в стабильном снабжении района тепло-, водо-, газо- и электроэнергией, независимо от форм собственности;
- 12) оказание государственных услуг в соответствии с законодательством;
- 13) обеспечение доступности и качества оказания государственных услуг;
- 14) проведение анализа и мониторинга программы развития территории по Мендыкаринскому району;
- 15) государственный надзор в отношении субъектов надзора в пределах границ населенных пунктов на объектах социальной инфраструктуры в области промышленной безопасности за соблюдением требований безопасной эксплуатации опасных технических устройств, а именно, паровых и водогрейных котлов, работающие под давлением более 0,07 мега Паскаля и (или) при температуре нагрева воды более 115 градусов Цельсия (организации теплоснабжения), сосуды, работающие под давлением более 0,07 мега Паскаля, грузоподъемные механизмы, эскалаторы, канатные дороги, фуникулеры, лифты на объектах социальной инфраструктуры;
- 16) государственный контроль в отношении субъектов контроля в пределах границ населенных пунктов на объектах социальной инфраструктуры в сферах управления жилищным фондом, газа и газоснабжения, в том числе за:

17) соблюдением процедуры избрания формы управления объектом кондоминиума собственниками квартир, нежилых помещений, открытием текущего и сберегательного счетов;

18) соблюдение порядка использования, содержания, эксплуатации и ремонта общего имущества собственников квартир, нежилого помещения в объекте и территорий прилегающей к многоквартирному жилому дому;

19) наличие в многоквартирных жилых домах (жилых зданиях) общедомовых приборов учета тепло-, энерго-, газо- и водоресурсов;

20) техническое состояние общего имущества объекта кондоминиума и его инженерного оборудования, своевременным выполнением работ по его содержанию и ремонту в соответствии с действующими нормативно-техническими и проектными документами в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства;

21) осуществление мероприятий по подготовке многоквартирного жилого дома к сезонной эксплуатации;

22) выполнение принятых решений и предписаний по устранению выявленных нарушений;

23) проведение конкурса на определение проектной организации и изготовление проектно-сметной документации на капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума за счет средств местного бюджета;

24) качество работ, выполненных по отдельным видам капитального ремонта общего имущества объекта кондоминиума;

25) соблюдение требований безопасной эксплуатации бытовых баллонов и объектов систем газоснабжения бытовых и коммунально-бытовых потребителей в пределах границ населенного пункта;

26) выполнение других функций, в соответствии с действующим законодательством ;

27) осуществление постановки на учет и снятие с учета опасных технических устройств объектов социальной инфраструктуры;

28) при осуществлении государственного контроля в пределах границ населенных пунктов на объектах социальной инфраструктуры в сферах управления жилищным фондом, газа и газоснабжения, а также государственного надзора в отношении субъектов надзора в пределах границ населенных пунктов на объектах социальной инфраструктуры в области промышленной безопасности за соблюдением требований безопасной эксплуатации опасных технических устройств обеспечивает прозрачность своей деятельности путем размещения на интернет ресурсе местного исполнительного органа:

28.1) информацию об объектах и субъектах государственного контроля и государственного надзора;

28.2) о графиках проверок и их результатах;

28.3) о выявленных недостатках, а также о составленных актах и вынесенных предписаниях о соблюдении требований безопасной эксплуатации опасных технических устройств на объектах социальной инфраструктуры;

28.4) формирование и введение реестра образованных простых товариществ в пределах населенного пункта;

Функции ведомства:

1) услуги по производству, передаче, распределению и снабжению тепловой энергией;

2) услуги водохозяйственных систем;

3) осуществляет иные функции в соответствии с законодательством Республики Казахстан;

4) осуществление иных функций, предусмотренных действующим законодательством Республики Казахстан.

Глава 3. Статус, полномочия первого руководителя государственного органа

16. Руководство государственного учреждения осуществляется первым руководителем, который несет персональную ответственность за выполнение возложенных на государственное учреждение задач и осуществление им своих полномочий.

17. Первый руководитель государственного учреждения назначается на должность и освобождается от должности в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

18. Первый руководитель государственного учреждения не имеет заместителей.

19. Полномочия первого руководителя государственного учреждения:

1) организует и руководит работой государственного учреждения;

2) запрашивает информацию от государственных учреждений и иных организаций вне зависимости от форм собственности, необходимую для осуществления деятельности отдела;

3) участвует в сессиях районного, совещаниях, заседаниях при рассмотрении вопросов, входящих в компетенцию отдела;

4) проводит совещания и консультирует по вопросам, относящимся к компетенции государственного учреждения;

5) взаимодействует со всеми службами района по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог;

6) решает вопросы деятельности государственного учреждения в соответствии с его компетенцией, определяемой законодательством Республики Казахстан и настоящим положением;

7) представляет интересы государственного учреждения во всех организациях;

- 8) заключает договора;
 - 9) выдает доверенности;
 - 10) обладает правом первой подписи финансовых документов;
 - 11) издает приказы и дает указания, обязательные для всех работников государственного учреждения;
 - 12) утверждает график личного приема физических лиц и представителей юридических лиц;
 - 13) обеспечивает соблюдение норм служебной этики;
 - 14) несет персональную ответственность за работу по борьбе с коррупцией;
 - 15) осуществляет иные полномочия, возложенные законодательством Республики Казахстан, настоящим Положением, акиматом района, акимом, его заместителями и аппаратом акима района.
20. Исполнение полномочий руководителя государственного учреждения в период его отсутствия осуществляется лицом, его замещающим в соответствии с действующим законодательством.

Глава 4. Имущество государственного органа

19. Государственное учреждение может иметь на праве оперативного управления обособленное имущество в случаях, предусмотренных законодательством.

Имущество государственного учреждения формируется за счет имущества, переданного ему собственником, а так же имущества (включая денежные доходы), приобретенного в результате собственной деятельности и иных источников, не запрещенных законодательством Республики Казахстан.

20. Имущество, закрепленное за государственным учреждением, относится к коммунальной собственности.

21. Государственное учреждение не вправе самостоятельно отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом и имуществом, приобретенным за счет средств, выданных ему по плану финансирования, если иное не установлено законодательством.

Глава 5. Реорганизация и упразднение государственного органа

22. Реорганизация и упразднение государственного учреждения осуществляются в соответствии с законодательством Республики Казахстан.