

Об утверждении Положения о государственном учреждении "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района"

Постановление акимата Федоровского района Костанайской области от 17 мая 2022 года № 99

В соответствии со статьей 31 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", постановлением Правительства Республики Казахстан от 1 сентября 2021 года № 590 "О некоторых вопросах организации деятельности государственных органов и их структурных подразделений" акимат Федоровского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о государственном учреждении "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района".

2. Государственному учреждению "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" в установленном законодательством Республики Казахстан порядке обеспечить:

1) государственную регистрацию вышеуказанного Положения в органах юстиции в установленном законодательством порядке;

2) в течение двадцати календарных дней со дня подписания настоящего постановления направление его копии в электронном виде на казахском и русском языках в филиал Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения "Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан" Министерства юстиции Республики Казахстан по Костанайской области для официального опубликования и включения в Эталонный контрольный банк нормативных правовых актов Республики Казахстан;

3) размещение настоящего постановления на интернет-ресурсе акимата Федоровского района после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима Федоровского района.

4. Настоящее постановление вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Аким Федоровского района

Т. Исабаев

Приложение
к постановлению акимата
Федоровского района
от "17" мая 2022 года

Положение о государственном учреждении "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района"

Глава 1. Общие положения

1. Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" является государственным органом Республики Казахстан, осуществляющим руководство в сферах жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог на территории Федоровского района.

2. Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" имеет ведомства:

1) государственное коммунальное предприятие "Теплоцентр" акимата Федоровского района;

2) государственное коммунальное предприятие "Водстрой" акимата Федоровского района;

3) товарищество с ограниченной ответственностью "Жаркөл" акимата Федоровского района.

3. Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией и законами Республики Казахстан, актами Президента и Правительства Республики Казахстан, иными нормативными правовыми актами, а также настоящим Положением.

4. Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" является юридическим лицом в организационно-правовой форме государственного учреждения, имеет печать с изображением Государственного Герба Республики Казахстан и штампы со своим наименованием на казахском и русском языках, бланки установленного образца, счета в органах казначейства в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

5. Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" вступает в гражданско-правовые отношения от собственного имени.

6. Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" имеет право выступать стороной гражданско-правовых отношений от имени государства, если оно уполномочено на это в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

7. Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" по вопросам своей компетенции в установленном законодательством порядке принимает решения оформляемые приказами руководителя государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" и другими актами, предусмотренными законодательством Республики Казахстан.

8. Структура и лимит штатной численности государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" утверждаются в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

9. Местонахождение юридического лица: 111900, Республика Казахстан, Костанайская область, село Федоровка, улица Набережная, 9.

10. Настоящее Положение является учредительным документом государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района".

11. Финансирование деятельности государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" осуществляется из республиканского и местных бюджетов, бюджета (сметы расходов) Национального Банка Республики Казахстан в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

12. Государственному учреждению "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" запрещается вступать в договорные отношения с субъектами предпринимательства на предмет выполнения обязанностей, являющихся полномочиями государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района".

Если государственному учреждению "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" законодательными актами предоставлено право осуществлять приносящую доходы деятельность, то полученные доходы направляются в государственный бюджет, если иное не установлено законодательством Республики Казахстан.

Глава 2. Задачи и полномочия государственного органа

13. Задачи:

1) реализация государственной политики в области жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог на территории Федоровского района;

2) осуществление координации и контроля за работой по подготовке районного производственного и социального комплекса к работе в зимних условиях и паводковый период;

3) формирование социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры населенных пунктов и территорий;

4) содействие и участие в обеспечении водоснабжением района, эксплуатации и содержании жилищного фонда и других объектов инфраструктуры;

5) осуществление контроля и подготовки отчетов по выполнению государственных программ, законов, актов Президента и Правительства Республики Казахстан, иных нормативных актов по вопросам своей компетентности;

6) осуществление контроля деятельности коммунального хозяйства (вода, тепло, электроэнергия) и развитие инфраструктуры;

7) государственный контроль в сферах управления жилищным фондом, газа и газоснабжения Федоровского района;

8) государственный надзор в области промышленной безопасности за соблюдением требований безопасной эксплуатации опасных технических устройств на территории Федоровского района.

14. Полномочия:

1) права:

- получать в установленном порядке от учреждений, предприятий и организаций, расположенных на территории района, независимо от их ведомственной принадлежности и формы собственности, аппаратов акимов сельских округов информацию, необходимую для выполнения возложенных на отдел задач и функций;

- запрашивать и получать в установленном порядке от предприятий независимо от форм собственности, организаций и учреждений материалы, необходимые для решения вопросов, входящих в компетенцию отдела;

- вносить предложения акиму и акимату района об основных направлениях социально-экономического развития, приоритетах и стратегии развития района;

2) обязанности:

- в пределах своей компетенции издавать правовые акты;

- представлять интересы государственных коммунальных предприятий в вышестоящих органах;

- в соответствии с законодательством Республики Казахстан осуществлять контроль за распределением и использованием государственного жилищного фонда;

- заключать договора на производство работ по строительству, ремонту и содержанию автомобильных дорог Федоровского района;

- производить анализ деятельности учреждений, предприятий и организаций по вопросам, входящим в компетенцию отдела, давать необходимые предложения об улучшении работы;

- созывать по согласованию с курирующим заместителем акима района совещания по вопросам, входящим в компетенцию отдела;

- осуществлять иные полномочия в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

15. Функции:

1) проводит анализ, корректировку и содействует реализации приоритетных программ развития инфраструктуры, водо - тепло обеспечения и жилищно-коммунального хозяйства района;

2) осуществляет контроль за ходом выполнения дорожно-ремонтных работ;

3) способствует развитию конкурентного рынка в сфере жилищно-коммунальных услуг;

4) организует и способствует развитию, пассажирского движения в районе;

5) организует работы по ремонту и содержанию автомобильных дорог;

6) принимает участие в проведении тендеров на ремонт и содержание автомобильных дорог, организации пассажирского движения, организации водообеспечения;

7) контролирует эксплуатацию государственного жилищного фонда, предприятий и сооружений коммунального хозяйства, находящихся в коммунальной собственности;

8) обеспечивает оценку хода жилищно-коммунальных реформ;

9) осуществляет анализ ценообразования и тарифов на коммунальные услуги;

10) осуществляет прием выполненных работ по ремонту автомобильных дорог в соответствии с нормативно-технической и проектной документацией;

11) обеспечивает эффективное расходование бюджетных средств и материальных ценностей согласно целевому назначению;

12) подготавливает заявки и справки на внесение изменений в планы финансирования бюджетных программ;

13) контролирует своевременное перечисление денежных средств по заключенным гражданско-правовым сделкам;

14) курирует вопросы водообеспечения и теплоснабжения района, организации пассажирских перевозок и ремонта, автомобильных дорог;

15) разрабатывает планы мероприятий по реализации региональных программ, поручений вышестоящих государственных органов входящих в компетенцию отдела;

16) осуществляет контроль за поставкой топлива в бюджетные организации района;

17) курирует вопросы о ходе подготовки объектов производственного и социального комплекса к работе в осеннее-зимний период;

18) осуществляет контроль за проведением санитарной очистки, благоустройства и озеленения населенных пунктов района;

19) готовит оперативную информацию, справки, отчеты по курируемым вопросам;

- 20) осуществляет прогнозирование данных развития дорожно-транспортной инфраструктуры, коммунального хозяйства;
- 21) осуществляет работу по обращениям физических и юридических лиц;
- 22) обеспечивает надлежащий учет поступающих писем, заявлений, жалоб;
- 23) осуществляет постановку на учет (очередность) граждан, нуждающихся в жилье из государственного жилищного фонда, формирование списков очередности;
- 24) оказывает государственные услуги в соответствии с Реестром государственных услуг;
- 25) осуществляет приватизацию жилищ из государственного жилищного фонда на условиях и в порядке, определенных Законом Республики Казахстан "О жилищных отношениях" и Постановлением Правительства Республики Казахстан от 2 июля 2013 года № 673 "Об утверждении Правил приватизации жилищ из государственного жилищного фонда";
- 26) разрабатывает нормативно-правовые акты по курируемым вопросам;
- 27) ведет реестр физических и юридических лиц, подавших уведомление о начале осуществления деятельности по перевозке пассажиров и багажа такси;
- 28) осуществляет выдачу паспорта готовности отопительных котельных всех мощностей и тепловых сетей (магистральных, внутриквартальных) к работе в осенне-зимний период;
- 29) организует распределение жилья коммунального жилищного фонда;
- 30) проводит инвентаризацию жилищного фонда;
- 31) проводит проверки должностными лицами деятельности субъектов кондоминиума, обеспечивает организацию мероприятий и контроль деятельности органов управления объектом кондоминиума по сохранению и надлежащей эксплуатации жилищного фонда;
- 32) организация государственного технического обследования общего имущества многоквартирного жилого дома;
- 33) определение перечня, периодов и очередности проведения капитального ремонта общего имущества объекта кондоминиума;
- 34) согласование сметы расходов на проведение капитального ремонта общего имущества объекта кондоминиума;
- 35) принятие участия в комиссиях по приемке выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества объекта кондоминиума;
- 36) вынесение обязательных для исполнения предписаний (представлений) по устранению нарушений согласно Закона Республики Казахстан "О жилищных отношениях" и правил содержания общего имущества объекта кондоминиума, утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от

19 февраля 2015 года № 108. (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 10528, опубликован 23 апреля 2015 года в информационно-правовой системе "Әділет");

37) проведение проверки наличия отчета по управлению объектом кондоминиума и содержанию общего имущества объекта кондоминиума при обращении собственников квартир, нежилых помещений;

38) осуществляет иные функции в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Глава 3. Статус, полномочия первого руководителя государственного органа

16. Руководство государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" осуществляется руководителем, который несет персональную ответственность за выполнение возложенных на государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" задач и осуществление им своих полномочий.

17. Руководитель государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" назначается на должность и освобождается от должности в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

18. Руководитель государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" не имеет заместителей.

19. Полномочия руководителя государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" (далее – Отдел):

- 1) утверждает штатное расписание и структуру Отдела;
- 2) определяет обязанности и полномочия работников Отдела;
- 3) назначает на должность и освобождает от должности работников Отдела;
- 4) в установленном законодательством порядке налагает дисциплинарные взыскания на сотрудников Отдела;
- 5) подписывает приказы Отдела;
- 6) представляет Отдел во всех государственных органах и иных организациях в соответствии с действующим законодательством;
- 7) осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством.

Исполнение полномочий руководителя государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" в период его отсутствия осуществляется лицом, его замещающим в соответствии с действующим законодательством.

Глава 4. Имущество государственного органа

20. Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" может иметь на праве оперативного управления обособленное имущество в случаях, предусмотренных законодательством.

Имущество государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" формируется за счет имущества, переданного ему собственником, а также имущества (включая денежные доходы), приобретенного в результате собственной деятельности, и иных источников, не запрещенных законодательством Республики Казахстан. Национальный Банк Республики Казахстан от имени Республики Казахстан самостоятельно осуществляет права владения, пользования и распоряжения закрепленным за ним имуществом, находящимся на его балансе.

21. Имущество, закрепленное за государственным учреждением "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" относится к коммунальной собственности.

22. Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" не вправе самостоятельно отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом и имуществом, приобретенным за счет средств, выданных ему по плану финансирования, если иное не установлено законодательством.

Глава 5. Реорганизация и упразднение государственного органа

23. Реорганизация и упразднение государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" осуществляется в соответствии с законодательством Республики Казахстан.