

**Об утверждении Положения о государственном учреждении "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района"**

Постановление акимата Федоровского района Костанайской области от 17 мая 2022 года № 99

      В соответствии со статьей 31 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", постановлением Правительства Республики Казахстан от 1 сентября 2021 года № 590 "О некоторых вопросах организации деятельности государственных органов и их структурных подразделений" акимат Федоровского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

      1. Утвердить прилагаемое Положение о государственном учреждении "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района".

      2. Государственному учреждению "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" в установленном законодательством Республики Казахстан порядке обеспечить:

      1) государственную регистрацию вышеуказанного Положения в органах юстиции в установленном законодательством порядке;

      2) в течение двадцати календарных дней со дня подписания настоящего постановления направление его копии в электронном виде на казахском и русском языках в филиал Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения "Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан" Министерства юстиции Республики Казахстан по Костанайской области для официального опубликования и включения в Эталонный контрольный банк нормативных правовых актов Республики Казахстан;

      3) размещение настоящего постановления на интернет-ресурсе акимата Федоровского района после его официального опубликования.

      3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима Федоровского района.

      4. Настоящее постановление вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| *Аким Федоровского района* | *Т. Исабаев* |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение |
|  | к постановлению акимата |
|  | Федоровского района |
|  | от "17" мая 2022 года |
|  | № 99 |

**Положение о государственном учреждении "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района"**

**Глава 1. Общие положения**

      1. Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" является государственным органом Республики Казахстан, осуществляющим руководство в сферах жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог на территории Федоровского района.

      2. Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" имеет ведомства:

      1) государственное коммунальное предприятие "Теплоцентр" акимата Федоровского района;

      2) государственное коммунальное предприятие "Водстрой" акимата Федоровского района;

      3) товарищество с ограниченной ответственностью "Жаркөл" акимата Федоровского района.

      3. Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией и законами Республики Казахстан, актами Президента и Правительства Республики Казахстан, иными нормативными правовыми актами, а также настоящим Положением.

      4. Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" является юридическим лицом в организационно-правовой форме государственного учреждения, имеет печать с изображением Государственного Герба Республики Казахстан и штампы со своим наименованием на казахском и русском языках, бланки установленного образца, счета в органах казначейства в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

      5. Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" вступает в гражданско-правовые отношения от собственного имени.

      6. Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" имеет право выступать стороной гражданско-правовых отношений от имени государства, если оно уполномочено на это в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

      7. Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" по вопросам своей компетенции в установленном законодательством порядке принимает решения оформляемые приказами руководителя государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" и другими актами, предусмотренными законодательством Республики Казахстан.

      8. Структура и лимит штатной численности государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" утверждаются в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

      9. Местонахождение юридического лица: 111900, Республика Казахстан, Костанайская область, село Федоровка, улица Набережная, 9.

      10. Настоящее Положение является учредительным документом государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района".

      11. Финансирование деятельности государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" осуществляется из республиканского и местных бюджетов, бюджета (сметы расходов) Национального Банка Республики Казахстан в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

      12. Государственному учреждению "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" запрещается вступать в договорные отношения с субъектами предпринимательства на предмет выполнения обязанностей, являющихся полномочиями государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района".

      Если государственному учреждению "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" законодательными актами предоставлено право осуществлять приносящую доходы деятельность, то полученные доходы направляются в государственный бюджет, если иное не установлено законодательством Республики Казахстан.

**Глава 2. Задачи и полномочия государственного органа**

      13. Задачи:

      1) реализация государственной политики в области жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог на территории Федоровского района;

      2) осуществление координации и контроля за работой по подготовке районного производственного и социального комплекса к работе в зимних условиях и паводковый период;

      3) формирование социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры населенных пунктов и территорий;

      4) содействие и участие в обеспечении водоснабжением района, эксплуатации и содержании жилищного фонда и других объектов инфраструктуры;

      5) осуществление контроля и подготовки отчетов по выполнению государственных программ, законов, актов Президента и Правительства Республики Казахстан, иных нормативных актов по вопросам своей компетентности;

      6) осуществление контроля деятельности коммунального хозяйства (вода, тепло, электроэнергия) и развитие инфраструктуры;

      7) государственный контроль в сферах управления жилищным фондом, газа и газоснабжения Федоровского района;

      8) государственный надзор в области промышленной безопасности за соблюдением требований безопасной эксплуатации опасных технических устройств на территории Федоровского района.

      14. Полномочия:

      1) права:

      - получать в установленном порядке от учреждений, предприятий и организаций, расположенных на территории района, независимо от их ведомственной принадлежности и формы собственности, аппаратов акимов сельских округов информацию, необходимую для выполнения возложенных на отдел задач и функций;

      - запрашивать и получать в установленном порядке от предприятий независимо от форм собственности, организаций и учреждений материалы, необходимые для решения вопросов, входящих в компетенцию отдела;

      - вносить предложения акиму и акимату района об основных направлениях социально-экономического развития, приоритетах и стратегии развития района;

      2) обязанности:

      - в пределах своей компетенции издавать правовые акты;

      - представлять интересы государственных коммунальных предприятий в вышестоящих органах;

      - в соответствии с законодательством Республики Казахстан осуществлять контроль за распределением и использованием государственного жилищного фонда;

      - заключать договора на производство работ по строительству, ремонту и содержанию автомобильных дорог Федоровского района;

      - производить анализ деятельности учреждений, предприятий и организаций по вопросам, входящим в компетенцию отдела, давать необходимые предложения об улучшении работы;

      - созывать по согласованию с курирующим заместителем акима района совещания по вопросам, входящим в компетенцию отдела;

      - осуществлять иные полномочия в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

      15. Функции:

      1) проводит анализ, корректировку и содействует реализации приоритетных программ развития инфраструктуры, водо - тепло обеспечения и жилищно-коммунального хозяйства района;

      2) осуществляет контроль за ходом выполнения дорожно-ремонтных работ;

      3) способствует развитию конкурентного рынка в сфере жилищно-коммунальных услуг;

      4) организует и способствует развитию, пассажирского движения в районе;

      5) организует работы по ремонту и содержанию автомобильных дорог;

      6) принимает участие в проведении тендеров на ремонт и содержание автомобильных дорог, организации пассажирского движения, организации водообеспечения;

      7) контролирует эксплуатацию государственного жилищного фонда, предприятий и сооружений коммунального хозяйства, находящихся в коммунальной собственности;

      8) обеспечивает оценку хода жилищно-коммунальных реформ;

      9) осуществляет анализ ценообразования и тарифов на коммунальные услуги;

      10) осуществляет прием выполненных работ по ремонту автомобильных дорог в соответствии с нормативно-технической и проектной документацией;

      11) обеспечивает эффективное расходование бюджетных средств и материальных ценностей согласно целевому назначению;

      12) подготавливает заявки и справки на внесение изменений в планы финансирования бюджетных программ;

      13) контролирует своевременное перечисление денежных средств по заключенным гражданско-правовым сделкам;

      14) курирует вопросы водообеспечения и теплоснабжения района, организации пассажирских перевозок и ремонта, автомобильных дорог;

      15) разрабатывает планы мероприятий по реализации региональных программ, поручений вышестоящих государственных органов входящих в компетенцию отдела;

      16) осуществляет контроль за поставкой топлива в бюджетные организации района;

      17) курирует вопросы о ходе подготовки объектов производственного и социального комплекса к работе в осеннее-зимний период;

      18) осуществляет контроль за проведением санитарной очистки, благоустройства и озеленения населенных пунктов района;

      19) готовит оперативную информацию, справки, отчеты по курируемым вопросам;

      20) осуществляет прогнозирование данных развития дорожно-транспортной инфраструктуры, коммунального хозяйства;

      21) осуществляет работу по обращениям физических и юридических лиц;

      22) обеспечивает надлежащий учет поступающих писем, заявлений, жалоб;

      23) осуществляет постановку на учет (очередность) граждан, нуждающихся в жилье из государственного жилищного фонда, формирование списков очередности;

      24) оказывает государственные услуги в соответствии с Реестром государственных услуг;

      25) осуществляет приватизацию жилищ из государственного жилищного фонда на условиях и в порядке, определенных Законом Республики Казахстан "О жилищных отношениях" и Постановлением Правительства Республики Казахстан от 2 июля 2013 года № 673 "Об утверждении Правил приватизации жилищ из государственного жилищного фонда";

      26) разрабатывает нормативно-правовые акты по курируемым вопросам;

      27) ведет реестр физических и юридических лиц, подавших уведомление о начале осуществления деятельности по перевозке пассажиров и багажа такси;

      28) осуществляет выдачу паспорта готовности отопительных котельных всех мощностей и тепловых сетей (магистральных, внутриквартальных) к работе в осенне-зимний период;

      29) организует распределение жилья коммунального жилищного фонда;

      30) проводит инвентаризацию жилищного фонда;

      31) проводит проверки должностными лицами деятельности субъектов кондоминиума, обеспечивает организацию мероприятий и контроль деятельности органов управления объектом кондоминиума по сохранению и надлежащей эксплуатации жилищного фонда;

      32) организация государственного технического обследования общего имущества многоквартирного жилого дома;

      33) определение перечня, периодов и очередности проведения капитального ремонта общего имущества объекта кондоминиума;

      34) согласование сметы расходов на проведение капитального ремонта общего имущества объекта кондоминиума;

      35) принятие участия в комиссиях по приемке выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества объекта кондоминиума;

      36) вынесение обязательных для исполнения предписаний (представлений) по устранению нарушений согласно Закона Республики Казахстан "О жилищных отношениях" и правил содержания общего имущества объекта кондоминиума, утвержденный приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 февраля 2015 года № 108. (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 10528, опубликован 23 апреля 2015 года в информационно-правовой системе "Әділет");

      37) проведение проверки наличия отчета по управлению объектом кондоминиума и содержанию общего имущества объекта кондоминиума при обращении собственников квартир, нежилых помещений;

      38) осуществляет иные функции в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

**Глава 3. Статус, полномочия первого руководителя государственного органа**

      16. Руководство государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" осуществляется руководителем, который несет персональную ответственность за выполнение возложенных на государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" задач и осуществление им своих полномочий.

      17. Руководитель государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" назначается на должность и освобождается от должности в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

      18. Руководитель государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" не имеет заместителей.

      19. Полномочия руководителя государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" (далее – Отдел):

      1) утверждает штатное расписание и структуру Отдела;

      2) определяет обязанности и полномочия работников Отдела;

      3) назначает на должность и освобождает от должности работников Отдела;

      4) в установленном законодательством порядке налагает дисциплинарные взыскания на сотрудников Отдела;

      5) подписывает приказы Отдела;

      6) представляет Отдел во всех государственных органах и иных организациях в соответствии с действующим законодательством;

      7) осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством.

      Исполнение полномочий руководителя государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" в период его отсутствия осуществляется лицом, его замещающим в соответствии с действующим законодательством.

**Глава 4. Имущество государственного органа**

      20. Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" может иметь на праве оперативного управления обособленное имущество в случаях, предусмотренных законодательством.

      Имущество государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" формируется за счет имущества, переданного ему собственником, а также имущества (включая денежные доходы), приобретенного в результате собственной деятельности, и иных источников, не запрещенных законодательством Республики Казахстан. Национальный Банк Республики Казахстан от имени Республики Казахстан самостоятельно осуществляет права владения, пользования и распоряжения закрепленным за ним имуществом, находящимся на его балансе.

      21. Имущество, закрепленное за государственным учреждением "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" относится к коммунальной собственности.

      22. Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" не вправе самостоятельно отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом и имуществом, приобретенным за счет средств, выданных ему по плану финансирования, если иное не установлено законодательством.

**Глава 5. Реорганизация и упразднение государственного органа**

      23. Реорганизация и упразднение государственного учреждения "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Федоровского района" осуществляется в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан