

О внесении изменения в постановление Восточно-Казахстанского областного акимата от 1 августа 2013 года № 199 "О некоторых вопросах государственного учреждения " Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно-Казахстанской области"

Постановление Восточно-Казахстанского областного акимата от 14 марта 2022 года № 60

В соответствии с пунктом 2 статьи 27 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", пункта 3 статьи 65 Закона Республики Казахстан "О правовых актах", приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан № 159-нқ от 21 октября 2021 года Восточно-Казахстанский областной акимат ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Восточно-Казахстанского областного акимата от 1 августа 2013 года № 199 "О некоторых вопросах государственного учреждения " Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно-Казахстанской области" следующее изменение (с учетом изменений, внесенных постановлением от 21 сентября 2017 года № 242) и утвердить:

приложение к указанному постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Государственному учреждению "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно-Казахстанской области" обеспечить:

1) в течение двадцати календарных дней со дня подписания настоящего постановления направление его копии в электронном виде на казахском и русском языках в Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан" для опубликования в Эталонном контрольном банке нормативных правовых актов Республики Казахстан;

2) принятие иных мер, вытекающих из настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима области Жумадилова Н.С.

Аким Восточно-Казахстанской области

Д. Ахметов

Приложение
к постановлению
Восточно-Казахстанского
областного акимата
от "14" марта 2022 года
№ 60

Утверждено
постановлением
Восточно-Казахстанского
областного акимата
от "14" марта 2022 года
№ 60

Положение о государственном учреждении "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно-Казахстанской области" Глава 1. Общие положения

1. Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно-Казахстанской области" (далее – Управление) является государственным органом Республики Казахстан, осуществляющим руководство в сфере государственного регулирования строительной, архитектурной и градостроительной деятельности на территории области.

2. Управление осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией и законами Республики Казахстан, актами Президента и Правительства Республики Казахстан, иными нормативными правовыми актами, а также настоящим Положением.

3. Управление является юридическим лицом в организационно-правовой форме государственного учреждения, имеет печати с изображением Государственного Герба Республики Казахстан и штампы со своим наименованием на казахском языке, бланки установленного образца, счета в органах казначейства в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

4. Управление вступает в гражданско-правовые отношения от собственного имени.

5. Управление имеет право выступать стороной гражданско-правовых отношений от имени государства, если оно уполномочено на это в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

6. Управление по вопросам своей компетенции в установленном законодательством порядке принимает решения, оформляемые приказами руководителя Управления и другими актами, предусмотренными законодательством Республики Казахстан.

7. Структура и лимит штатной численности Управления утверждаются в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

8. Местонахождение юридического лица: индекс 070004, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, город Усть-Каменогорск, улица Казахстан, 27.

9. Настоящее Положение является учредительным документом Управления.

10. Финансирование деятельности Управления осуществляется из республиканского и местного бюджетов Восточно-Казахстанской области в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

11. Управлению запрещается вступать в договорные отношения с субъектами предпринимательства на предмет выполнения обязанностей, являющихся полномочиями Управления.

Если Управлению законодательными актами предоставлено право осуществлять приносящую доходы деятельность, то полученные доходы направляются в государственный бюджет, если иное не установлено законодательством Республики Казахстан.

Глава 2. Задачи и полномочия государственного органа

12. Задачи:

1) формирование полноценной среды обитания и жизнедеятельности человека, устойчивое развитие населенных пунктов и межселенных территорий;

2) осуществление государственной политики по развитию строительной, архитектурной и градостроительной деятельности на территории области.

13. Полномочия:

1) права:

запрашивать и получать от государственных органов, организаций, физических и юридических лиц необходимые документы, информацию и материалы, для осуществления возложенных на него функций в объеме, предусмотренном действующим законодательством Республики Казахстан;

вносить предложения по созданию, реорганизации и ликвидации подведомственных организаций;

осуществлять иные права и обязанности в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан;

2) обязанности:

осуществлять функции в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

14. Функции:

1) координация деятельности по реализации комплексной схемы градостроительного планирования территорий (проекта районной планировки области или ее части), утвержденных в установленном порядке генеральных планов населенных пунктов на территории области;

2) реализация государственной политики в области архитектуры, градостроительства, строительства, развития производственной базы строительной индустрии;

3) внесение на рассмотрение областного маслихата проекта генерального плана города областного значения с расчетной численностью населения свыше ста тысяч жителей для последующего представления в Правительство Республики Казахстан на утверждение;

4) организация разработки и представление в Правительство Республики Казахстан на утверждение генеральных планов городов областного значения с расчетной

численностью населения свыше ста тысяч жителей, одобренных областным маслихатом;

5) представление на утверждение областному маслихату комплексных схем градостроительного планирования территории подведомственных административно-территориальных единиц (проектов районной планировки), а также проектов генеральных планов развития городов областного значения с расчетной численностью населения до ста тысяч жителей, одобренных городскими маслихатами;

6) внесение в областную маслихат предложений, обусловленных градообразующими факторами, по установлению или изменению границ подведомственных административно-территориальных единиц в соответствии с законодательством Республики Казахстан;

7) согласование проектов генеральных планов городов республиканского значения в части их развития за счет территории области, резервных территорий, пригородной зоны, а также иных территорий, законодательно отнесенных к зоне влияния города;

8) согласование проектов генеральных планов городов областного значения;

9) информирование населения о планируемой застройке территории либо иных градостроительных изменениях;

10) утверждение и реализация градостроительных проектов (проектов детальной планировки, проектов застройки), разрабатываемых для развития утвержденных генеральных планов (комплексной схемы градостроительного планирования, проектов планировки) населенных пунктов;

11) внесение предложений о строительстве, расширении, модернизации, реконструкции строений, зданий, сооружений;

12) оказание содействия в работе государственных органов архитектурно-строительного контроля и надзора на территории области;

13) предоставление в установленном порядке информации и (или) сведений для внесения в базу данных государственного градостроительного кадастра;

14) организация проведения комплексной градостроительной экспертизы проектов генеральных планов городов областного значения с расчетной численностью населения до ста тысяч жителей;

15) согласование с аккредитованными республиканскими спортивными федерациями технической спецификации и технического задания на проектирование спортивных сооружений, предназначенных для проведения соревнований международного и республиканского уровней;

16) рассмотрение и утверждение предпроектной и проектной (проектно-сметной) документации на строительство объектов и комплексов, финансируемых за счет местного бюджета, а также республиканского бюджета, выделенного на финансирование местного бюджетного инвестиционного проекта;

17) осуществляет мониторинг намечаемых к строительству (реконструкции, расширению, модернизации, капитальному ремонту) объектов на подведомственной территории объектов и комплексов;

18) координирует работу районных (городов областного значения) акиматов, акимов районов в городе по вопросам, входящим в их компетенцию, в том числе по созданию правовых, организационных условий для становления и развития местного самоуправления;

19) обеспечивает ведение и наполнение информационной системы "Адресный регистр";

20) выступает заказчиком по строительству, реконструкции и ремонту объектов областной коммунальной собственности и объектов социально-культурного назначения областного значения;

21) осуществляет государственное регулирование деятельности участников строительства объектов долевого участия в жилищном строительстве в соответствии с законодательством Республики Казахстан об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

22) осуществляет взаимодействие и сотрудничество с государственными органами по вопросам, относящимся к их компетенции;

23) осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством Республики Казахстан;

24) согласование специальных технических условий при проектировании физическими и юридическими лицами объектов, имеющих специфические параметры (характеристики, свойства) по заданным габаритам, расчетной мощности, технологическим процессам, функциональному назначению, а также иным особым условиям, по которым в Республике Казахстан отсутствуют нормы.

Глава 3. Статус, полномочия первого руководителя государственного органа

15. Руководство Управлением осуществляется первым руководителем, который несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Управление задач и осуществление им своих полномочий.

16. Первый руководитель Управления назначается на должность и освобождается от должности акимом Восточно-Казахстанской области в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

17. Первый руководитель Управления имеет заместителей, которые назначаются на должности и освобождаются от должностей в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

18. Полномочия первого руководителя Управления:

1) без доверенности действует от имени Управления;

2) представляет интересы Управления во всех государственных органах и иных организациях, выдает доверенности на представление интересов Управления в судебных, правоохранительных и иных государственных (негосударственных) органах;

3) заключает договоры;

4) издает приказы и дает указания обязательные для всех работников Управления;

5) в соответствии с законодательством назначает на должности и освобождает от должностей работников Управления;

6) в установленном законодательством порядке поощряет и налагает дисциплинарные взыскания на работников Управления;

7) утверждает положения о структурных подразделениях Управления, должностные инструкции работников Управления;

8) принимает необходимые меры по противодействию коррупции и несет за это персональную ответственность;

9) осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством Республики Казахстан;

10) обеспечивает равный доступ мужчин и женщин к государственной службе в соответствии с их опытом, способностями и профессиональной подготовкой;

11) обеспечивает исполнение требований законодательства Республики Казахстан о противодействии коррупции в пределах своей компетенции.

Исполнение полномочий первого руководителя Управления в период его отсутствия осуществляется лицом, его замещающим в соответствии с действующим законодательством.

19. Первый руководитель определяет полномочия своих заместителей в соответствии с действующим законодательством.

Глава 4. Имущество государственного органа

20. Управление может иметь на праве оперативного управления обособленное имущество в случаях, предусмотренных законодательством.

Имущество Управления формируется за счет имущества, переданного ему собственником, а также имущества (включая денежные доходы), приобретенного в результате собственной деятельности и иных источников, не запрещенных законодательством Республики Казахстан.

21. Имущество, закрепленное за Управлением, относится к коммунальной собственности Восточно-Казахстанской области.

22. Управление не вправе самостоятельно отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом и имуществом, приобретенным за счет средств, выданных ему по плану финансирования, если иное не установлено законодательством.

Глава 5. Реорганизация и упразднение государственного органа

23. Реорганизация и упразднение Управления осуществляется в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»
Министерства юстиции Республики Казахстан