



## **Об утверждении Положения государственного учреждения "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области"**

Постановление акимата Западно-Казахстанской области от 8 июля 2022 года № 133

Руководствуясь Законами Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", "О государственном имуществе" и в соответствии постановлением Правительства Республики Казахстан от 1 сентября 2021 года № 590 "О некоторых вопросах организации деятельности государственных органов и их структурных подразделений" акимат Западно - Казахстанской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Положение государственного учреждения "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно - Казахстанской области" согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Государственному учреждению "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно - Казахстанской области" в установленном законодательством порядке обеспечить:

- 1) государственную регистрацию настоящего постановления в органах юстиции;
- 2) принятие иных мер вытекающих из настоящего постановления.

3. Отменить постановление акимата Западно- Казахстанской области от 6 января 2017 года №7 "Об утверждении положения государственного учреждения "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно - Казахстанской области" и от 11 декабря 2018 года №287 "О внесении изменений в постановление акимата Западно-Казахстанской области от 6 января 2017 года №7 "Об утверждении положения о государственном учреждении "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима Западно - Казахстанской области Мендыгалиева Ж.Т.

5. Настоящее постановление вводится в действие со дня его первого официального опубликования.

*Аким области*

*Г. Искалиев*

Утвержден  
постановлением акимата  
Западно-Казахстанской области  
от 8 июля 2022 года № 133

**Положение о государственном учреждении "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области"**

## Глава 1. Общие положения

1. Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области" (далее - Управление) является государственным органом Республики Казахстан, осуществляющим руководство государственным контролем и надзор в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

2. Управление ведомств не имеет.

3. Управление осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией и законами Республики Казахстан, актами Президента и Правительства Республики Казахстан, иными нормативными правовыми актами, а также настоящим Положением.

4. Управление является юридическим лицом в организационно-правовой форме государственного учреждения, имеет печати с изображением Государственного Герба Республики Казахстан и штампы со своим наименованием на казахском и русском языках, бланки установленного образца, счета в органах казначейства в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

5. Управление вступает в гражданско-правовые отношения от собственного имени.

6. Управление имеет право выступать стороной гражданско-правовых отношений от имени государства, если оно уполномочено на это в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

7. Управление по вопросам своей компетенции в установленном законодательством порядке принимает решения, оформляемые приказами руководителя Управление и другими актами, предусмотренными законодательством Республики Казахстан.

8. Структура и лимит штатной численности "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области" утверждаются в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

9. Местонахождение юридического лица: Республика Казахстан, 090000, Западно-Казахстанская область, город Уральск, улица Х. Чурина, 116.

10. Настоящее Положение является учредительным документом государственного учреждения Управление.

11. Финансирование деятельности Управление осуществляется из республиканского и местных бюджетов Республики Казахстан.

12. Управление запрещается вступать в договорные отношения с субъектами предпринимательства на предмет выполнения обязанностей, являющихся полномочиями Управление.

Если Управление законодательными актами предоставлено право осуществлять приносящую доходы деятельность, то полученные доходы направляются в государственный бюджет, если иное не установлено законодательством Республики Казахстан.

## Глава 2. Задачи и полномочия государственного органа

### 13. Задачи:

реализации государственной политики в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности на территории Западно-Казахстанской области.

Управление осуществляет задачи по инспектированию, лицензированию, аттестации в сфере архитектуры, градостроительства и строительства на территории Западно-Казахстанской области, предусмотренные законодательством Республики Казахстан.

### 14. Полномочия:

#### 1) Права:

запрашивать у субъектов архитектурной, градостроительной и строительной деятельности и получать от них информацию о намечаемых к строительству и строящихся (реконструируемых, расширяющихся, модернизируемых, капитально ремонтируемых) на территории Республики Казахстан объектах и комплексах;

запрашивать у лиц, осуществляющих технический и авторский надзоры, и получать от них для ознакомления необходимую проектную и исполнительную техническую документацию по данной стройке, а также заключения экспертизы соответствующих проектов;

привлекать независимые лаборатории для проведения лабораторных испытаний конструкций строящихся объектов и применяемых строительных материалов, изделий и конструкций на соответствие требованиям проекта и государственным (межгосударственным) нормативам;

#### 2) Обязанности:

беспрепятственно посещать и проводить оперативное инспектирование проводимых строительно-монтажных работ на строящихся (реконструируемых, расширяющихся, модернизируемых, капитально ремонтируемых) объектах и комплексах;

посещения объектов и комплексов после получения уведомления о начале производства строительно-монтажных работ не позднее пяти рабочих дней с момента получения уведомления;

при выявлении допущенных нарушений государственных нормативов и (или) отклонений от утвержденных проектов (проектных решений) государственная архитектурно-строительная инспекция выносит предписания об устранении заказчиком (застройщиком) и (или) подрядной строительно-монтажной организацией (предприятием) допущенных нарушений в установленные сроки;

составлять протокола об административных правонарушениях, при выявлении допущенных нарушений государственных нормативов и (или) отклонений от утвержденных проектов (проектных решений), которые обязательны для исполнения

всеми субъектами архитектурной, градостроительной и строительной деятельности на территории Республики Казахстан;

15. Функции:

1) осуществление архитектурно-строительного контроля и надзора в форме проверки и иных формах контроля в соответствии с Предпринимательским кодексом Республики Казахстан и Законом Республики Казахстан "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан";

2) осуществление функций лицензиара в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

3) осуществление функций по аттестации экспертов, на право осуществления экспертных работ и инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

4) аккредитация организаций по управлению проектами в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

5) мониторинг строящихся (реконструируемых, расширяемых, модернизируемых, капитально ремонтируемых) и введенных в эксплуатацию объектов;

6) принятие установленных законодательством мер по отношению к юридическим и должностным лицам, допустившим не устранимые нарушения либо не устранившим допущенные нарушения в установленные нормативные сроки.

7) осуществление контроля за деятельностью технического и авторского надзоров;

8) осуществление контроля за организацией и осуществлением заказчиком (собственником) технического и авторского надзоров при строительстве объектов.

### **Глава 3. Статус, полномочия первого руководителя государственного органа**

16. Руководство Управление осуществляется первым руководителем, который несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Управление задач и осуществление им своих полномочий.

17. Первый руководитель Управление назначается на должность и освобождается от должности в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

18. Полномочия первого руководителя Управление:

1) организует и руководит работой Управление и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Управление задач и осуществления им своих функций;

2) определяет обязанности, полномочия руководителей отделов и работников Управление;

3) ведет работу по борьбе с коррупцией и несет персональную ответственность за работу в этом направлении;

4) в соответствии с действующим законодательством назначает и освобождает от должностей работников Управление;

5) в установленном законодательством порядке решает вопросы поощрения, оказания материальной помощи, наложения дисциплинарных взысканий на работников Управление;

6) утверждает положения об отделах и должностные инструкции работников Управление;

7) в пределах своей компетенции издает приказы, дает указания, подписывает служебную документацию;

8) представляет Управление в государственных органах и иных организациях;

9) проводит работу по вопросам гендерной политики и несет персональную ответственность в этом направлении;

10) в установленном порядке решает вопросы финансово-экономической и хозяйственной деятельности, контролирует рациональное и целевое исполнение бюджетных средств;

11) контролирует ход исполнения нормативных правовых актов, проектов программ и других документов по вопросам, входящим в компетенцию Управление;

Исполнение полномочий первого руководителя Управление в период его отсутствия осуществляется лицом, его замещающим в соответствии с действующим законодательством.

#### **Глава 4. Имущество государственного органа**

19. Управление может иметь на праве оперативного управления обособленное имущество в случаях, предусмотренных законодательством.

Имущество Управление формируется за счет имущества, переданного ему собственником, а также имущества (включая денежные доходы), приобретенного в результате собственной деятельности и иных источников, не запрещенных законодательством Республики Казахстан.

20. Имущество, закрепленное за Управление, относится к коммунальной собственности.

21. Управление не вправе самостоятельно отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом и имуществом, приобретенным за счет средств, выданных ему по плану финансирования, если иное не установлено законодательством.

#### **Глава 5. Реорганизация и упразднение государственного органа**

22. Реорганизация и упразднение Управление осуществляются в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

