

**Об установлении размера платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда**

Постановление акимата Аксуского района области Жетісу от 16 августа 2023 года № 281

      В соответствии с пунктом 1 статьи 97 Закона Республики Казахстан "О жилищных отношениях", приказом Председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 26 августа 2011 года № 306 "Об утверждении Методики расчета размера платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 7232), акимат Аксуского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

      1. Согласно приложениям 1-60 к настоящему постановлению установить размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда Аксуского района.

      2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима Аксуского района А.Сабырбаева

|  |  |
| --- | --- |
|
*Аким Аксуского района*
 |
*Б. Тынышбаев*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 1 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице К.Сатпаева № 10/1 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 5 000 000 тенге/72,6 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 68870,5 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 68870,5/100/12 + 0 = 57,4 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 2 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице М.Кенжебаев №13/1 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 4 300 000 тенге/69,2 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 62138,7 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 62138,7 /100/12 + 0 = 51,8 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 3 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Буланова №26 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 5 000 000 тенге/110,7 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 45167,1 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 45167,1 /100/12 + 0 = 37,6 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 4 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Ермектасова №2/1 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 6 500 000 тенге/84 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 77381 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 77381 /100/12 + 0 = 64,5 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 5 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Желтоқсан №13/4 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 5 800 000 тенге/72,4 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 80110,5 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 80110,5 /100/12 + 0 = 66,7 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 6 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Акын Сара №3/2 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 6 500 000 тенге/86,8 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 74884,8 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 74884,8 /100/12 + 0 = 62,4 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 7 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Толганбай Акын №71/2 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 6 500 000 тенге/74,7 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 87014,7 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 87014,7 /100/12 + 0 = 72,5 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 8 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Бухарбаева №15/2 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 6 500 000 тенге/ 104,4 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 62260,5 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 62260,5 /100/12 + 0 = 51,9 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 9 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Толганбай Акын №69/2 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 6 300 000 тенге / 75 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 84000,0 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 84000,0 /100/12 + 0 = 70,0 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 10 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Нурбопа №52Б/2 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 6 500 000 тенге / 70,2 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 92592,6 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 92592,6 /100/12 + 0 = 77,2 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 11 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Жандосова №14/2 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 6 500 000 тенге / 79,3 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 81967,2 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 81967,2 /100/12 + 0 = 68,3 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 12 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Нурбопа №52А/2 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 6 500 000 тенге / 86,4 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 75231,5 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 75231,5 /100/12 + 0 = 62,7 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 13 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Желтоксан №19/1 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 6 500 000 тенге / 104,4 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 62260,5 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 62260,5 /100/12 + 0 = 51,9 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 14 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Жамбула №19 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 5 000 000 тенге / 93 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 53763,4 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 53763,4 /100/12 + 0 = 44,8 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 15 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Кенжебаева №15/1 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 6 500 000 тенге / 79,2 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 82070,7 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 82070,7 /100/12 + 0 = 68,4 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 16 к постановлению Аксуского районногоакимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Амангелді №45/1 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 6 500 000 тенге / 104,1 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 62440,0 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 62440,0 /100/12 + 0 = 52,0 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 17 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Аубакирова №5/1 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 6 500 000 тенге / 65,3 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 87289,4 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 87289,4 /100/12 + 0 = 72,7 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 18 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Желтоксан №11/4 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 5 460 000 тенге / 67,5 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 80888,9 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 80888,9 /100/12 + 0 = 67,4 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 19 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Пушкина №7/12 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 3 650 000 тенге / 60,2 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 60631,2 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 60631,2 /100/12 + 0 = 50,5 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 20 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Толганбай Акына №71/1 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 5 460 000 тенге / 75,1 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 72703,0 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 72703,0 /100/12 + 0 = 60,6 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 21 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Ермектасова №1/1 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 6 500 000 тенге / 77,1 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 83655,0 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 83655,0 /100/12 + 0 = 69,7 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 22 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Калилаханов №54/2 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 6 500 000 тенге / 84,09 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 77298,1 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 77298,1 /100/12 + 0 = 64,4 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 23 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Нурсеитова №5 села Карачилик Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 3 300 000 тенге / 88,6 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 37246,0 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 37246,0 /100/12 + 0 = 31,0 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 24 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Ескелді Би №14 села Капал Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 4 400 000 тенге / 73,6 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 59782,6 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 59782,6 /100/12 + 0 = 49,8 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 25 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Адильбекова №3 села Капал Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 5 000 000 тенге / 82,1 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 60901,3 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 60901,3 /100/12 + 0 = 50,7 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 26 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Бейбітшілік №4 села Капал Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 4 400 000 тенге / 71,06 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 63326,7 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 63326,7 /100/12 + 0 = 52,7 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 27 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Абай №2/1 села Капал Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 4 600 000 тенге / 70,5 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 65248,2 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 65248,2 /100/12 + 0 = 54,3 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 28 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Момышұлы №12А/2 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 5 000 000 тенге / 73,5 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 68027,2 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 68027,2 /100/12 + 0 = 56,7 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 29 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Нурбопа №77/1 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 6 000 000 тенге / 80,0 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 75000 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 75000 /100/12 + 0 = 62,5 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 30 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Желтоксан №9/2 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 6 000 000 тенге / 63,8 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 94043,9 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 94043,9 /100/12 + 0 = 78,4 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 31 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Акын Сара №32/2 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 4 600 000 тенге / 63,8 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 72100,3 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 72100,3 /100/12 + 0 = 60,1 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 32 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Р.Рахимбекова №32/2 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 6 000 000 тенге / 102,24 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 58685,4 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 58685,4 /100/12 + 0 = 48,9 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 33 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице М.Ауезова №11/2 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 5 000 000 тенге / 115,9 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 43140,6 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 43140,6 /100/12 + 0 = 36,0 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 34 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Толганбай акын №31/2 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 5 000 000 тенге / 60,4 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 82781,5 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 82781,5 /100/12 + 0 = 69,0 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 35 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице О.Жандосов №14/1 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 5 000 000 тенге / 70,6 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 70821,5 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 70821,5 /100/12 + 0 = 59,0 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 36 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице К.Айткожин №1/2 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 6 000 000 тенге / 72,5 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 82758,6 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 82758,6 /100/12 + 0 = 69,0 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 37 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Ж.Бухарбай №60/2 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 6 000 000 тенге / 89,2 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 67264,6 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 67264,6 /100/12 + 0 = 56,1 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 38 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице М.Толебаев №13/2 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 6 000 000 тенге / 63,5 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 94488,2 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 94488,2 /100/12 + 0 = 78,7 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 39 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице М.Толебаев №37/2 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 6 000 000 тенге / 70,7 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 84865,6 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 84865,6 /100/12 + 0 = 70,7 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 40 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Желтоксан №8/4 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 4 500 000 тенге / 66,5 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 67669,2 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 67669,2 /100/12 + 0 = 56,4 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 41 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Толганбай акына №70/1 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 5 120 000 тенге / 65,3 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 78407,4 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 78407,4 /100/12 + 0 = 65,3 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 42 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Абая № 17А села Ойтоган Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 3 400 000 тенге / 102,24 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 33255,1 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 33255,1 /100/12 + 0 = 27,7 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 43 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

      Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице М.Кенжебаева №12/2 села Жансугурова Аксуского района

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 4 921 000 тенге / 66,2 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 74335,3 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 74335,3 /100/12 + 0 = 61,9 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 44 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Желтоксан №11/1 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 5 995 000 тенге / 85,9 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 69790,5 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 69790,5 /100/12 + 0 = 58,2 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 45 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Р.Рахимбекова №9/1 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 6 000 000 тенге / 81,2 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 73891,6 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 73891,6 /100/12 + 0 = 61,6 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 46 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице М.Кенжебаев №14/2 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 5 000 000 тенге / 69,8 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 73891,6 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 71633,2 /100/12 + 0 = 59,7 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 47 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Бухарбаева №73/2 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 5 000 000 тенге / 86,63 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 57716,7 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 57716,7 /100/12 + 0 = 48,1 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 48 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Р.Рахимбекова №29/1 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 5 000 000 тенге / 86,63 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 57716,7 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 57716,7 /100/12 + 0 = 48,1 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 49 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Амангелды №27/2 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 5 000 000 тенге / 79,9 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 62578,2 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 62578,2 /100/12 + 0 = 52,1 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 50 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Амангелды №17/1 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 5 000 000 тенге / 62,7 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 79744,8 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 79744,8 /100/12 + 0 = 66,5 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 51 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице М.Ауезова №6 села Кенжыра Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 4 000 000 тенге / 65,5 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 79744,8 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 61068,7 /100/12 + 0 = 50,9 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 52 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Туыстастык №4 села Кенжыра Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 4 000 000 тенге / 107,2 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 37313,4 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 37313,4 /100/12 + 0 = 31,1 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 53 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Актамберді №16 села Енбек Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 2 800 000 тенге / 111,1 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 25202,5 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 25202,5 /100/12 + 0 = 21,0 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 54 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Молдагулова №40 села Капал Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 5 000 000 тенге / 80,6 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 62034,7 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 62034,7 /100/12 + 0 = 51,7 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 55 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Алыбаев №11 села Капал Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 5 000 000 тенге / 69,5 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 71942,4 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 71942,4 /100/12 + 0 = 60,0 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 56 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Казыбаева №23 села Аксу Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 3 000 000 тенге / 72,8 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 41208,8 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 41208,8 /100/12 + 0 = 34,3 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 57 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, арендуемого жилого дома, расположенного по улице Есеболатова №102 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 6 000 000 тенге / 95,9 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 41208,8 стоимость приобретения одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 62565,2 /100/12 + 0 = 52,1 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 58 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, 10 арендуемых жилых домов из кирпича, расположенного по улице Т.Калилаханова № 82, № 84, № 86, № 88, № 89, № 89А, № 89Б, № 89В, № 90 и № 91 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 10 765 588,28 тенге/68,5 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 157 161,9 стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 157 161,9/100/12 + 0 = 131 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 59 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, 20 индивидуальных жилых домов из кирпича, расположенного по улице Т.Калилаханова №108, №110, №112, №114, №116, №99, №101, №103 и по улице Нурбопа №62, №64, №66, №68, №70, №72, №105, №107, №109, №111, №113, №115 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 13 067 000,59 тенге/67,7 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 193013,3 стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 157 161,9/100/12 + 0 = 160,8 тенге за один квадратный метр в месяц.

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 60 к постановлению Аксуского районного акимата от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_\_\_ |

 **Размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда за один квадратный метр в месяц, 30 индивидуальных жилых домов из кирпича, расположенного по улице Т.Калилаханова №117, №118, №119, №120, №121, №122, №123, №124, №125, №126, №127, №128, №129, №131 и по улице Нурбопа №74, №76, №80, №82, №84, №86, №88, №78, №87, №89, №91, №93, №95, №97А, №99, №101 села Жансугурова Аксуского района**

      При расчете размера платы, взимаемой за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, применяются следующие показатели:

      А – размер платы за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума (в тенге за один квадратный метр в месяц);

      Ц – стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т – расчетный срок службы зданий (лет);

      Р – сумма платежей, необходимая на содержание жилого дома (жилого здания) (в тенге за один квадратный метр в месяц).

      Стоимость строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилища (Ц) определяется в соответствии с проектно-сметной документацией на строительство здания или по результатам государственных закупок здания.

      Расчетный срок службы зданий (Т) определяется в соответствии со строительными нормами СН РК 1.04-26-2011 "Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий".

      Размер платы за один месяц, взимаемый за пользование жилищем из государственного жилищного фонда, не входящим в состав объекта кондоминиума, рассчитывается по формуле:

      А=Ц/Т/12+Р

      Ц = 16 797 112,78 тенге/70,0 (общая площадь дома согласно данных технического паспорта) = 239 958,8 стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилища (в тенге);

      Т = 100 лет;

      Р = 0 тенге;

      А = 239 958,8/100/12 + 0 = 200 тенге за один квадратный метр в месяц.

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан