



О внесении изменения в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 29 февраля 2016 года № 114 "Об установлении цен на товары (работы, услуги), производимые и (или) реализуемые субъектом государственной монополии в сфере государственного градостроительного кадастра"

Приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 25 декабря 2023 года № 156

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 29 февраля 2016 года № 114 "Об установлении цен на товары (работы, услуги), производимые и (или) реализуемые субъектом государственной монополии в сфере государственного градостроительного кадастра" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 13550) следующее изменение:

Цены на товары (работы, услуги), производимые и (или) реализуемые субъектом государственной монополии в сфере государственного градостроительного кадастра, утвержденные указанным приказом, изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Комитету по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан в установленном законодательством Республики Казахстан порядке обеспечить:

1) направление на официальное опубликование настоящего приказа в Эталонный контрольный банк нормативных правовых актов Республики Казахстан;

2) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра промышленности и строительства Республики Казахстан.

4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Министр

К. Шарлапаев

"СОГЛАСОВАН"

Агентство по защите и
развитию конкуренции
Республики Казахстан

Приложение к приказу
Приложение к приказу
Министра национальной экономики

Цены на товары (работы, услуги), производимые и (или) реализуемые субъектом государственной монополии в сфере государственного градостроительного кадастра

Глава 1. Учет информации в государственном градостроительном кадастре (регистрация, внесение данных)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Цена, тенге (без учета налога на добавленную стоимость)
1	Предпроектная и проектная документация	объект	3 478
2 Материалы инженерно-геодезических изысканий (топографическая и исполнительная съемка) 1			
2.1	объекты III (пониженного) уровня ответственности	га	6 480
2.2	объекты II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к техническим сложным		8 594
2.3	объекты I (повышенного) и II (нормального) уровня ответственности, относящиеся к техническим сложным		10 916
2.4	технологически сложных объектов		13 486

Примечание:

1) отнесение объектов по уровням ответственности, определяются в соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам (приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165).

2) анализ представленных материалов на соответствие положениям нормативов по ведению государственного градостроительного кадастра и проведения инженерно-геодезических изысканий, осуществление пространственной привязки в автоматизированной информационной системе государственного градостроительного кадастра (далее – АИС ГГК).

3) порядок регистрации осуществляется согласно Правилам регистрации в базе данных государственного градостроительного кадастра градостроительных проектов, предпроектной и проектной (проектно-сметной) документации, а также объектов архитектурной, градостроительной и строительной деятельности (приказ Министра регионального развития Республики Казахстан от 16 июня 2014 года № 172/ОД).

Глава 2. Предоставление сведений из Государственного градостроительного кадастра

№	Наименование	Единица измерения	Цена, тенге (без учета налога на добавленную стоимость)

1	Выдача из АИС ГГК сведений предпроектной и проектной документации	объект	1 222
2	Предоставление из АИС ГГК схемы размещения фактического расположения инженерных сетей, зданий и (или) сооружений (выкопировка)	га	12 217
3	Составление и выдача кадастрового плана из утвержденных градостроительных проектов (ГП, ПДП)	объект	2 068
4	Предоставление доступа к информационным ресурсам через АИС ГГК:	Доступ одного пользователя (месяц)	-
4.1	к о в с е м информационным слоям (открытые данные) в границах:		-
	одного населенного пункта;		1 560
	населенного пункта республиканского значения и столицы		2 079
4.2	к о д н о м у информационному слою в границах:		-
	одного населенного пункта;		1 040
	населенного пункта республиканского значения и столицы.		1 560

Примечание:

- 1) кадастровый план территории и схемы из АИС ГГК предоставляются в форматах dwg- или shp-файла в исходной системе координат. Стоимость изготовления схем в формате shp-файла в исходной системе координат определяется по ценам настоящей таблицы с коэффициентом 1,2;
- 2) порядок предоставления сведений из АИС ГГК осуществляется в соответствии с Правилами ведения и представления информации и (или) сведений из государственного градостроительного кадастра Республики Казахстан (приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 244);
- 3) информационные слои определяются в соответствии с утвержденным Нормативным документом по ведению государственного градостроительного кадастра (приказ Председателя КДСЖКХ МИИР РК от 2 ноября 2022 года № 201-НК);

4) предоставление информации и доступа к слоям АИС ГГК осуществляется в соответствии Законом Республики Казахстан "О государственных секретах".

Глава 3. Инвентаризация инженерных коммуникаций

№ п/п	Наименование работ	Категория сложности ¹ , тенге/га (без учета налога на добавленную стоимость)		
		1	2	3
1	Инвентаризация подземных и надземных коммуникаций на застроенных территориях с составлением плана масштаба 1:500	29 167	45 350	77 152
2	Инвентаризация подземных и надземных коммуникаций на незастроенных территориях с составлением плана масштаба 1:500	6 962	12 420	17 124

Примечание:

1) характеристика категорий сложности инвентаризации:

Застроенные территории:

1 категория

населенные пункты с простой ситуацией/редкой застройкой, небольшим количеством подземных коммуникаций, рельсовых путей, газонов с отдельно стоящими деревьями, движение транспорта и пешеходов слабое;

внутриквартальные территории с застройкой простой конфигурации, редкой сетью подземных и надземных коммуникаций, малым количеством насаждений и других элементов ситуации.

2 категория

населенные пункты с ситуацией средней сложности/средней застройкой, сложной конфигурацией планировки, развитой сетью подземных и надземных коммуникаций, рельсовых путей, газонов с деревьями, транспортное и пешеходное движение интенсивное;

внутриквартальные территории с застройкой простой конфигурации, развитой сетью подземных и надземных коммуникаций, небольшим количеством деревьев, или плотной застройкой с редкой сетью подземных и надземных коммуникаций и большим количеством надворных построек, заборов, деревьев.

3 категория

населенные пункты со сложной ситуацией, густой сетью подземных, наземных и надземных коммуникаций, рельсовых путей, большим количеством газонов с деревьями, транспортное и пешеходное движение весьма интенсивное или небольших городов с густой застройкой, весьма сложной планировкой или рассредоточенной застройкой в горной местности (города-курорты, города в горах);

внутриквартальные территории с плотной застройкой сложной конфигурации, большим количеством построек, заборов, деревьев, густой сетью подземных и надземных коммуникаций.

Незастроенные территории:

1 категория

равнинная местность со спокойным рельефом, местами закрытая редким благоустроенным лесом без подлеска или негустым кустарником, незначительно пересеченная балками и оврагами, изолированными сопками и холмами; количество контуров незначительное;

открытая всхолмленная местность с выраженными крупными формами рельефа с малым количеством ясно выраженных контуров;

открытая речная пойма с небольшим количеством протоков, стариц и рукавов, болото легкопроходимое; открытые участки поливных сезонных культур с редкой сетью арыков.

2 категория

равнинная местность, пересеченная балками и оврагами, покрытая лесом местами с подлеском или густым кустарником, количество контуров среднее;

всхолмленная местность с крупными формами рельефа, покрытая негустым лесом без подлеска или кустарником, количество контуров среднее; открытая горная местность с рельефом средней сложности и небольшим количеством контуров.

речная пойма полузакрытая, частично заболоченная с небольшим количеством протоков, стариц и рукавов; болото средней проходимости; полузакрытые участки поливных сезонных культур с сетью арыков и равнинные территории, занятые садами и виноградниками.

3 категория

равнинная или всхолмленная местность, значительно пересеченная балками и оврагами, заросшая густым лесом с подлеском; местность, полностью покрытая заболоченным лесом с завалами и буреломом, заросшая, заболоченная; пустынные районы со сложным рельефом;

залесенная горная местность со сложными формами рельефа; территории садов и виноградников на горных склонах;

речная пойма со сложным микрорельефом, полностью заросшая, большим количеством протоков, стариц и рукавов, заболоченная; болото труднопроходимое; закрытые участки поливных сезонных культур (садов) с густой сетью арыков.

2) обновление инфраструктурных данных проводится согласно ценам настоящей таблицы;

3) в результате внесения в базу данных государственного градостроительного кадастра графической и атрибутивной информации (оцифровки) создается цифровая электронная карта населенных пунктов масштаба 1:500, содержащая информационные слои о местонахождении строений, благоустройства и всех инженерных и транспортных коммуникаций в соответствии с утвержденным Нормативным документом по ведению государственного градостроительного кадастра (приказ Председателя КДСЖКХ МИИР РК от 2 ноября 2022 года № 201-НК).