

**О внесении изменения в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 29 февраля 2016 года № 114 "Об установлении цен на товары (работы, услуги), производимые и (или) реализуемые субъектом государственной монополии в сфере государственного градостроительного кадастра"**

Приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 25 декабря 2023 года № 156

       ПРИКАЗЫВАЮ:

      1. Внести в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 29 февраля 2016 года № 114 "Об установлении цен на товары (работы, услуги), производимые и (или) реализуемые субъектом государственной монополии в сфере государственного градостроительного кадастра" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 13550) следующее изменение:

      Цены на товары (работы, услуги), производимые и (или) реализуемые субъектом государственной монополии в сфере государственного градостроительного кадастра, утвержденные указанным приказом, изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

      2. Комитету по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан в установленном законодательством Республики Казахстан порядке обеспечить:

      1) направление на официальное опубликование настоящего приказа в Эталонный контрольный банк нормативных правовых актов Республики Казахстан;

      2) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан.

      3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра промышленности и строительства Республики Казахстан.

      4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
|
*Министр*
 |
*К. Шарлапаев*
 |

      "СОГЛАСОВАН"

Агентство по защите и

развитию конкуренции

Республики Казахстан

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение к приказу |
|   | Приложение к приказуМинистра национальной экономикиРеспублики Казахстанот 29 февраля 2016 года № 114 |

 **Цены на товары (работы, услуги), производимые и (или) реализуемые субъектом государственной монополии в сфере государственного градостроительного кадастра**

 **Глава 1. Учет информации в государственном градостроительном кадастре (регистрация, внесение данных)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  **№ п/п** |  **Наименование** |  **Единица измерения** |  **Цена, тенге (без учета налога на добавленную стоимость)** |
|
1 |
Предпроектная и проектная документация |
объект |
3 478 |
|
2 Материалы инженерно-геодезических изысканий (топографическая и исполнительная съемка) 1 |
|
2.1 |
объекты III (пониженного) уровня ответственности |
га |
6 480  |
|
2.2 |
объекты II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к техническим сложным |
8 594 |
|
2.3 |
объекты I (повышенного) и II (нормального) уровня ответственности, относящиеся к техническим сложным |
10 916 |
|
2.4 |
технологически сложных объектов |
13 486 |
|
Примечание:
1) отнесение объектов по уровням ответственности, определяются в соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам (приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165).
2) анализ представленных материалов на соответствие положениям нормативов по ведению государственного градостроительного кадастра и проведения инженерно-геодезических изысканий, осуществление пространственной привязки в автоматизированной информационной системе государственного градостроительного кадастра (далее – АИС ГГК).
3) порядок регистрации осуществляется согласно Правилам регистрации в базе данных государственного градостроительного кадастра градостроительных проектов, предпроектной и проектной (проектно-сметной) документации, а также объектов архитектурной, градостроительной и строительной деятельности (приказ Министра регионального развития Республики Казахстан от 16 июня 2014 года № 172/ОД). |

 **Глава 2. Предоставление сведений из Государственного градостроительного кадастра**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  **№** |  **Наименование** |  **Единица измерения** |  **Цена, тенге (без учета налога на добавленную стоимость)** |
|
1 |
Выдача из АИС ГГК сведений предпроектной и проектной документации |
объект |
1 222 |
|
2 |
Предоставление из АИС ГГК схемы размещения фактического расположения инженерных сетей, зданий и (или) сооружений (выкопировка) |
га |
12 217 |
|
3 |
Составление и выдача кадастрового плана из утвержденных градостроительных проектов (ГП, ПДП) |
объект |
2 068 |
|
4 |
Предоставление доступа к информационным ресурсам через АИС ГГК: |
Доступ одного пользователя (месяц) |
- |
|
4.1 |
ко всем информационным слоям (открытые данные) в границах: |
- |
|
одного населенного пункта; |
1 560 |
|
населенного пункта республиканского значения и
столицы |
2 079 |
|
4.2 |
к одному информационному слою в границах: |
- |
|
одного населенного пункта; |
1 040 |
|
населенного пункта республиканского значения и столицы. |
1 560 |
|
Примечание:
1) кадастровый план территории и схемы из АИС ГГК предоставляются в форматах dwg- или shp-файла в исходной системе координат. Стоимость изготовления схем в формате shp-файла в исходной системе координат определяется по ценам настоящей таблицы с коэффициентом 1,2;
2) порядок предоставления сведений из АИС ГГК осуществляется в соответствии с Правилами ведения и представления информации и (или) сведений из государственного градостроительного кадастра Республики Казахстан (приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 244);
3) информационные слои определяются в соответствии с утвержденным Нормативным документом по ведению государственного градостроительного кадастра (приказ Председателя КДСЖКХ МИИР РК от 2 ноября 2022 года № 201-НҚ);
4) предоставление информации и доступа к слоям АИС ГГК осуществляется в соответствии Законом Республики Казахстан "О государственных секретах". |

 **Глава 3. Инвентаризация инженерных коммуникаций**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|
№ п/п |
Наименование работ |
Категория сложности1, тенге/га (без учета налога на добавленную стоимость) |
|
1 |
2 |
3 |
|
1 |
Инвентаризация подземных и надземных коммуникаций на застроенных территориях с составлением плана масштаба 1:500 |
29 167 |
45 350 |
77 152 |
|
2 |
Инвентаризация подземных и надземных коммуникаций на незастроенных территориях с составлением плана масштаба 1:500 |
6 962 |
12 420 |
17 124 |
|
Примечание:
1) характеристика категорий сложности инвентаризации:
Застроенные территории:
1 категория
населенные пункты с простой ситуацией/редкой застройкой, небольшим количеством подземных коммуникаций, рельсовых путей, газонов с отдельно стоящими деревьями, движение транспорта и пешеходов слабое;
внутриквартальные территории с застройкой простой конфигурации, редкой сетью подземных и надземных коммуникаций, малым количеством насаждений и других элементов ситуации.
2 категория
населенные пункты с ситуацией средней сложности/средней застройкой, сложной конфигурацией планировки, развитой сетью подземных и надземных коммуникаций, рельсовых путей, газонов с деревьями, транспортное и пешеходное движение интенсивное;
внутриквартальные территории с застройкой простой конфигурации, развитой сетью подземных и надземных коммуникаций, небольшим количеством деревьев, или плотной застройкой с редкой сетью подземных и надземных коммуникаций и большим количеством надворных построек, заборов, деревьев.
3 категория
населенные пункты со сложной ситуацией, густой сетью подземных, наземных и надземных коммуникаций, рельсовых путей, большим количеством газонов с деревьями, транспортное и пешеходное движение весьма интенсивное или небольших городов с густой застройкой, весьма сложной планировкой или рассредоточенной застройкой в горной местности (города-курорты, города в горах);
внутриквартальные территории с плотной застройкой сложной конфигурации, большим количеством построек, заборов, деревьев, густой сетью подземных и надземных коммуникаций.
Незастроенные территории:
1 категория
равнинная местность со спокойным рельефом, местами закрытая редким благоустроенным лесом без подлеска или негустым кустарником, незначительно пересеченная балками и оврагами, изолированными сопками и холмами; количество контуров незначительное;
открытая всхолмленная местность с выраженными крупными формами рельефа с малым количеством ясно выраженных контуров;
открытая речная пойма с небольшим количеством проток, стариц и рукавов, болото легкопроходимое; открытые участки поливных сезонных культур с редкой сетью арыков.
2 категория
равнинная местность, пересеченная балками и оврагами, покрытая лесом местами с подлеском или густым кустарником, количество контуров среднее;
всхолмленная местность с крупными формами рельефа, покрытая негустым лесом без подлеска или кустарником, количество контуров среднее; открытая горная местность с рельефом средней сложности и небольшим количеством контуров.
речная пойма полузакрытая, частично заболоченная с небольшим количеством проток, стариц и рукавов; болото средней проходимости; полузакрытые участки поливных сезонных культур с сетью арыков и равнинные территории, занятые садами и виноградниками.
3 категория
равнинная или всхолмленная местность, значительно пересеченная балками и оврагами, заросшая густым лесом с подлеском; местность, полностью покрытая заболоченным лесом с завалами и буреломом, заросшая, заболоченная; пустынные районы со сложным рельефом;
залесенная горная местность со сложными формами рельефа; территории садов и виноградников на горных склонах;
речная пойма со сложным микрорельефом, полностью заросшая, большим количеством проток, стариц и рукавов, заболоченная; болото труднопроходимое; закрытые участки поливных сезонных культур (садов) с густой сетью арыков.
2) обновление инфраструктурных данных проводится согласно ценам настоящей таблицы;
3) в результате внесения в базу данных государственного градостроительного кадастра графической и атрибутивной информации (оцифровки) создается цифровая электронная карта населенных пунктов масштаба 1:500, содержащая информационные слои о местонахождении строений, благоустройства и всех инженерных и транспортных коммуникаций в соответствии с утвержденным Нормативным документом по ведению государственного градостроительного кадастра (приказ Председателя КДСЖКХ МИИР РК от 2 ноября 2022 года № 201-НҚ). |

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан