

**О внесении изменения в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 29 февраля 2016 года № 114 "Об установлении цен на товары (работы, услуги), производимые и (или) реализуемые субъектом государственной монополии в сфере государственного градостроительного кадастра"**

Приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 25 декабря 2023 года № 156

       ПРИКАЗЫВАЮ:

      1. Внести в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 29 февраля 2016 года № 114 "Об установлении цен на товары (работы, услуги), производимые и (или) реализуемые субъектом государственной монополии в сфере государственного градостроительного кадастра" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 13550) следующее изменение:

      Цены на товары (работы, услуги), производимые и (или) реализуемые субъектом государственной монополии в сфере государственного градостроительного кадастра, утвержденные указанным приказом, изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

      2. Комитету по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан в установленном законодательством Республики Казахстан порядке обеспечить:

      1) направление на официальное опубликование настоящего приказа в Эталонный контрольный банк нормативных правовых актов Республики Казахстан;

      2) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан.

      3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра промышленности и строительства Республики Казахстан.

      4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| *Министр* | *К. Шарлапаев* |

      "СОГЛАСОВАН"

Агентство по защите и

развитию конкуренции

Республики Казахстан

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к приказу |
|  | Приложение к приказу Министра национальной экономики Республики Казахстан от 29 февраля 2016 года № 114 |

**Цены на товары (работы, услуги), производимые и (или) реализуемые субъектом государственной монополии в сфере государственного градостроительного кадастра**

**Глава 1. Учет информации в государственном градостроительном кадастре (регистрация, внесение данных)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Единица измерения** | **Цена, тенге (без учета налога на добавленную стоимость)** |
| 1 | Предпроектная и проектная документация | объект | 3 478 |
| 2 Материалы инженерно-геодезических изысканий (топографическая и исполнительная съемка) 1 | | | |
| 2.1 | объекты III (пониженного) уровня ответственности | га | 6 480 |
| 2.2 | объекты II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к техническим сложным | 8 594 |
| 2.3 | объекты I (повышенного) и II (нормального) уровня ответственности, относящиеся к техническим сложным | 10 916 |
| 2.4 | технологически сложных объектов | 13 486 |
| Примечание:  1) отнесение объектов по уровням ответственности, определяются в соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам (приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165).  2) анализ представленных материалов на соответствие положениям нормативов по ведению государственного градостроительного кадастра и проведения инженерно-геодезических изысканий, осуществление пространственной привязки в автоматизированной информационной системе государственного градостроительного кадастра (далее – АИС ГГК).  3) порядок регистрации осуществляется согласно Правилам регистрации в базе данных государственного градостроительного кадастра градостроительных проектов, предпроектной и проектной (проектно-сметной) документации, а также объектов архитектурной, градостроительной и строительной деятельности (приказ Министра регионального развития Республики Казахстан от 16 июня 2014 года № 172/ОД). | | | |

**Глава 2. Предоставление сведений из Государственного градостроительного кадастра**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **Единица измерения** | **Цена, тенге (без учета налога на добавленную стоимость)** |
| 1 | Выдача из АИС ГГК сведений предпроектной и проектной документации | объект | 1 222 |
| 2 | Предоставление из АИС ГГК схемы размещения фактического расположения инженерных сетей, зданий и (или) сооружений (выкопировка) | га | 12 217 |
| 3 | Составление и выдача кадастрового плана из утвержденных градостроительных проектов (ГП, ПДП) | объект | 2 068 |
| 4 | Предоставление доступа к информационным ресурсам через АИС ГГК: | Доступ одного пользователя (месяц) | - |
| 4.1 | ко всем информационным слоям (открытые данные) в границах: | - |
| одного населенного пункта; | 1 560 |
| населенного пункта республиканского значения и  столицы | 2 079 |
| 4.2 | к одному информационному слою в границах: | - |
| одного населенного пункта; | 1 040 |
| населенного пункта республиканского значения и столицы. | 1 560 |
| Примечание:  1) кадастровый план территории и схемы из АИС ГГК предоставляются в форматах dwg- или shp-файла в исходной системе координат. Стоимость изготовления схем в формате shp-файла в исходной системе координат определяется по ценам настоящей таблицы с коэффициентом 1,2;  2) порядок предоставления сведений из АИС ГГК осуществляется в соответствии с Правилами ведения и представления информации и (или) сведений из государственного градостроительного кадастра Республики Казахстан (приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 244);  3) информационные слои определяются в соответствии с утвержденным Нормативным документом по ведению государственного градостроительного кадастра (приказ Председателя КДСЖКХ МИИР РК от 2 ноября 2022 года № 201-НҚ);  4) предоставление информации и доступа к слоям АИС ГГК осуществляется в соответствии Законом Республики Казахстан "О государственных секретах". | | | |

**Глава 3. Инвентаризация инженерных коммуникаций**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ | Категория сложности1, тенге/га (без учета налога на добавленную стоимость) | | |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Инвентаризация подземных и надземных коммуникаций на застроенных территориях с составлением плана масштаба 1:500 | 29 167 | 45 350 | 77 152 |
| 2 | Инвентаризация подземных и надземных коммуникаций на незастроенных территориях с составлением плана масштаба 1:500 | 6 962 | 12 420 | 17 124 |
| Примечание:  1) характеристика категорий сложности инвентаризации:  Застроенные территории:  1 категория  населенные пункты с простой ситуацией/редкой застройкой, небольшим количеством подземных коммуникаций, рельсовых путей, газонов с отдельно стоящими деревьями, движение транспорта и пешеходов слабое;  внутриквартальные территории с застройкой простой конфигурации, редкой сетью подземных и надземных коммуникаций, малым количеством насаждений и других элементов ситуации.  2 категория  населенные пункты с ситуацией средней сложности/средней застройкой, сложной конфигурацией планировки, развитой сетью подземных и надземных коммуникаций, рельсовых путей, газонов с деревьями, транспортное и пешеходное движение интенсивное;  внутриквартальные территории с застройкой простой конфигурации, развитой сетью подземных и надземных коммуникаций, небольшим количеством деревьев, или плотной застройкой с редкой сетью подземных и надземных коммуникаций и большим количеством надворных построек, заборов, деревьев.  3 категория  населенные пункты со сложной ситуацией, густой сетью подземных, наземных и надземных коммуникаций, рельсовых путей, большим количеством газонов с деревьями, транспортное и пешеходное движение весьма интенсивное или небольших городов с густой застройкой, весьма сложной планировкой или рассредоточенной застройкой в горной местности (города-курорты, города в горах);  внутриквартальные территории с плотной застройкой сложной конфигурации, большим количеством построек, заборов, деревьев, густой сетью подземных и надземных коммуникаций.  Незастроенные территории:  1 категория  равнинная местность со спокойным рельефом, местами закрытая редким благоустроенным лесом без подлеска или негустым кустарником, незначительно пересеченная балками и оврагами, изолированными сопками и холмами; количество контуров незначительное;  открытая всхолмленная местность с выраженными крупными формами рельефа с малым количеством ясно выраженных контуров;  открытая речная пойма с небольшим количеством проток, стариц и рукавов, болото легкопроходимое; открытые участки поливных сезонных культур с редкой сетью арыков.  2 категория  равнинная местность, пересеченная балками и оврагами, покрытая лесом местами с подлеском или густым кустарником, количество контуров среднее;  всхолмленная местность с крупными формами рельефа, покрытая негустым лесом без подлеска или кустарником, количество контуров среднее; открытая горная местность с рельефом средней сложности и небольшим количеством контуров.  речная пойма полузакрытая, частично заболоченная с небольшим количеством проток, стариц и рукавов; болото средней проходимости; полузакрытые участки поливных сезонных культур с сетью арыков и равнинные территории, занятые садами и виноградниками.  3 категория  равнинная или всхолмленная местность, значительно пересеченная балками и оврагами, заросшая густым лесом с подлеском; местность, полностью покрытая заболоченным лесом с завалами и буреломом, заросшая, заболоченная; пустынные районы со сложным рельефом;  залесенная горная местность со сложными формами рельефа; территории садов и виноградников на горных склонах;  речная пойма со сложным микрорельефом, полностью заросшая, большим количеством проток, стариц и рукавов, заболоченная; болото труднопроходимое; закрытые участки поливных сезонных культур (садов) с густой сетью арыков.  2) обновление инфраструктурных данных проводится согласно ценам настоящей таблицы;  3) в результате внесения в базу данных государственного градостроительного кадастра графической и атрибутивной информации (оцифровки) создается цифровая электронная карта населенных пунктов масштаба 1:500, содержащая информационные слои о местонахождении строений, благоустройства и всех инженерных и транспортных коммуникаций в соответствии с утвержденным Нормативным документом по ведению государственного градостроительного кадастра (приказ Председателя КДСЖКХ МИИР РК от 2 ноября 2022 года № 201-НҚ). | | | | |

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан