

Об утверждении Положения о государственном учреждении "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Атырауской области"

Постановление акимата Атырауской области от 15 августа 2023 года № 152

В соответствии со статьями 27, 37 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", статьей 17 Закона Республики Казахстана "О государственном имуществе" акимат Атырауской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о государственном учреждении "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Атырауской области" согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Внести в постановление акимата Атырауской области от 14 апреля 2008 года № 101 "Вопросы Управления строительства Атырауской области" следующее изменение: пункт 2 исключить.

3. Внести в постановление акимата Атырауской области от 11 апреля 2008 года № 95 "Вопросы Управления архитектуры и градостроительства Атырауской области" следующее изменение: пункт 2 исключить.

4. Признать утратившими силу некоторые постановления акимата Атырауской области согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

5. Государственному учреждению "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Атырауской области" принять меры, вытекающие из настоящего постановления.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима Атырауской области.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и вводится в действие со дня его первого официального опубликования.

Аким области

С. Шапкенов

Приложение 1
к постановлению акимата
Атырауской области от "15"
августа 2023 года № 152
Утверждено
постановлением акимата
Атырауской области от "15"
августа 2023 года № 152

Положение о государственном учреждении "Управления строительства, архитектуры и градостроительства Атырауской области"

1. Общие положения

1. Управление строительства, архитектуры и градостроительства Атырауской области (далее - Управление) является государственным органом, уполномоченным на выполнение функции государственного регулирования архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

2. Управление осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией и законами Республики Казахстан, актами Президента и Правительства Республики Казахстан, иными нормативными правовыми актами, а также настоящим Положением.

3. Управление является юридическим лицом в организационно-правовой форме государственного учреждения, имеет печати и штампы со своим наименованием на государственном языке, бланки установленного образца, в соответствии с законодательством Республики Казахстан счет в государственном учреждении "Департамент казначейства по Атырауской области Комитета Казначейства Министерства финансов Республики Казахстан".

4. Управление вступает в гражданско-правовые отношения от собственного имени.

5. Управление имеет право выступать стороной гражданско-правовых отношений от имени государства, если оно уполномочено на это в соответствии с законодательством.

6. Управление по вопросам своей компетенции в установленном законодательством порядке принимает решения, оформляемые приказами руководителя Управления и другими актами, предусмотренными законодательством Республики Казахстан.

7. Структура и лимит штатной численности Управления утверждаются в соответствии с действующим законодательством.

8. Местонахождение Управления: 060010, Атырауская область, город Атырау, улица Айтеке би, 77.

9. Настоящее положение является учредительным документом Управления.

10. Финансирование деятельности Управления осуществляется за счет средств местного бюджета.

11. Управлению запрещается вступать в договорные отношения с субъектами предпринимательства на предмет выполнения обязанностей, являющихся его функциями.

Если законодательными актами предоставлено право осуществлять приносящую доходы деятельность, то доходы, полученные от такой деятельности, направляются в доход государственного бюджета.

2. Задачи и полномочия Управления

12. Задачи:

1) осуществление на территории области государственной политики в сфере строительной, архитектурной и градостроительной деятельности, обеспечение соблюдения норм законодательства об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, государственных нормативов и иной проектной документации при градостроительном освоении территории области, утвержденных в установленном законодательством порядке;

2) защита государственных, общественных интересов в сфере строительной деятельности;

3) организация строительства объектов, финансируемых из республиканского и местного бюджетов.

4) организация работа по обеспечению градостроительной документацией населенных пунктов на территории области.

13. Полномочия:

1) права:

запрашивать и получать в пределах своей компетенции информацию от соответствующих органов государственной власти, органов статистики, организаций, учреждений и предприятий, независимо от форм собственности, расположенных на подведомственной территории, и физических лиц, необходимую для выполнения возложенных на Управление задач, а также плановые отчетные данные по вопросам, относящимся к его компетенции;

организовывать конкурсы по государственным закупкам работ по объектам, финансируемых из республиканского и местного бюджетов;

вносить на рассмотрение акима области и областного маслихата предложения по решению вопросов, относящихся к компетенции Управления;

участвовать в подготовке проектов актов акимата и акима области;

обращаться в пределах компетенции с заявлениями по защите прав и интересов в судебных органах;

осуществлять права в соответствии с законодательством Республики Казахстан, нормативными правовыми актами Республики Казахстан.

2) обязанности:

1) обеспечение соблюдения норм законодательства об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, государственных нормативов и иной проектной документации при градостроительном освоении территории области, утвержденных в установленном законодательством порядке;

2) реализация проектов строительства зданий и сооружений, проектов развития инженерных систем, улучшения благоустройства в полном соответствии с государственными нормативами по качеству и обеспечению безопасности эксплуатации;

3) осуществление работы по борьбе с коррупцией в пределах своей компетенции.

14. Функции:

1) реализация государственной политики в области архитектуры, градостроительства, строительства, развития производственной базы строительной индустрии;

2) координация деятельности по реализации комплексной схемы градостроительного планирования территорий (проекта районной планировки области или ее части), утвержденных в установленном порядке генеральных планов населенных пунктов на территории области;

3) организуют внесение на рассмотрение областного маслихата проекта генерального плана города областного значения с расчетной численностью населения свыше ста тысяч жителей для последующего представления в Правительство Республики Казахстан на утверждение;

4) организация разработки и проводит работы по представлению в Правительство Республики Казахстан на утверждение генеральных планов городов областного значения с расчетной численностью населения свыше ста тысяч жителей, одобренных областным маслихатом;

5) проводят работы по представлению на утверждение областному маслихату комплексных схем градостроительного планирования территории подведомственных административно-территориальных единиц (проектов районной планировки), а также проектов генеральных планов развития городов областного значения с расчетной численностью населения до ста тысяч жителей, одобренных городскими маслихатами;

6) обеспечивают внесение в областной маслихат предложений, обусловленных градообразующими факторами, по установлению или изменению границ подведомственных административно-территориальных единиц в соответствии с законодательством Республики Казахстан;

7) предоставляют согласование проектов генеральных планов городов областного значения;

8) обеспечивают утверждения и реализация градостроительных проектов (проектов детальной планировки, проектов застройки), разрабатываемых для развития утвержденных генеральных планов (комплексной схемы градостроительного планирования, проектов планировки) населенных пунктов;

9) предоставление в установленном порядке информации и (или) сведений для внесения в базу данных государственного градостроительного кадастра;

10) в соответствии со схемой размещения производительных сил Республики Казахстан разрабатывает схему районной планировки области, генеральные планы застройки областного центра, принимают меры по внесению их на рассмотрение в маслихат области, выступает заказчиком по строительству, реконструкции и ремонту объектов областной, коммунальной собственности и объектов социально-культурного назначения областного значения, дает разрешение на строительство коммунальных

сетей и сооружений; разрабатывает схемы районной планировки административных районов, генеральные планы застройки районных центров, городов областного значения и принимают меры по представлению их на утверждение областному маслихату;

11) обеспечивает ведение и наполнение информационной системы "Адресный регистр";

12) осуществление иных функций, возложенных законодательством.

3. Статус, полномочия руководителя Управления

15. Руководство Управлением осуществляется первым руководителем, который несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Управление задач и осуществление им своих полномочий.

16. Руководитель Управления назначается на должность и освобождается от должности акимом области.

17. Руководитель Управления имеет заместителей, которые назначаются на должность и освобождаются от должности в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

18. Полномочия руководителя Управления:

1) руководит деятельностью Управления, представляет интересы Управления в государственных органах и иных организациях;

2) представляет интересы Управления в государственных органах, судах и других организациях;

3) назначает и освобождает от должности заместителей руководителя, руководителей отделов, главных и ведущих специалистов, работников, не являющихся государственными служащими, принимает меры поощрения и налагает взыскания на них;

4) утверждает положения о структурных подразделениях Управления;

5) принимает необходимые меры, направленные на противодействие коррупции в Управлении и несет персональную ответственность за принятие антикоррупционных мер;

6) в пределах своей компетенции издает приказы, принимает решения по другим вопросам, относящимся к его компетенции;

19. Исполнение полномочий руководителя Управления в период его отсутствия осуществляется лицом, его замещающим в соответствии с действующим законодательством

4. Имущество Управления

20. Управление может иметь на праве оперативного управления обособленное имущество.

Имущество Управления формируется за счет имущества, переданного ему собственником, а также имущества (включая денежные доходы), приобретенного в результате собственной деятельности, и иных источников, не запрещенных законодательством Республики Казахстан.

21. Имущество, закрепленное за Управлением, относится к коммунальной собственности.

22. Управление не вправе самостоятельно отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом и имуществом, приобретенным за счет средств, выданных ему по плану финансирования, если иное не установлено законодательством.

5. Реорганизация и упразднение Управления

23. Реорганизация, упразднение государственного учреждения Управление внесение изменений и дополнений в настоящее Положение осуществляется в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Перечень организаций, находящихся в ведении Управления

Государственный фонд поддержки социальных проектов "Бизнес-Көмек"

Приложение 2
к постановлению акимата
Атырауской области от "15"
августа 2023 года № 152

Перечень утративших силу некоторых постановлений акимата Атырауской области

1. Постановление акимата Атырауской области от 10 февраля 2011 года № 31 "О внесении дополнения в постановление акимата области от 14 апреля 2008 года № 101 "Вопросы Управления строительства Атырауской области".

2. Постановление акимата Атырауской области от 15 марта 2013 года № 104 "О внесении изменения в постановление акимата области от 14 апреля 2008 года № 101 "Вопросы Управления строительства Атырауской области".

3. Постановление акимата Атырауской области от 7 февраля 2017 года № 19 "О некоторых вопросах Управления строительства Атырауской области"

4. Постановление акимата Атырауской области от 26 сентября 2017 года № 250 "О внесении изменения в постановление акимата Атырауской области от 14 апреля 2008 года № 101 "Вопросы Управления строительства Атырауской области"

5. Постановление акимата Атырауской области от 29 декабря 2021 года № 309 "О внесении изменения в постановление акимата Атырауской области от 14 апреля 2008 года № 101 "Вопросы Управления строительства Атырауской области".

6. Постановление акимата Атырауской области от 27 декабря 2016 года № 307 "О некоторых вопросах Управления архитектуры и градостроительства Атырауской области".

7. Постановление акимата Атырауской области от 26 мая 2022 года № 123 "О внесении изменений в постановление акимата Атырауской области от 27 декабря 2016 года № 307 "О некоторых вопросах Управления архитектуры и градостроительства Атырауской области".