

**Об утверждении Положения о государственном учреждении "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Атырауской области"**

Постановление акимата Атырауской области от 15 августа 2023 года № 152

      В соответствии со статьями 27, 37 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", статьей 17 Закона Республики Казахстана "О государственном имуществе" акимат Атырауской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

      1. Утвердить Положение о государственном учреждении "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Атырауской области" согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

      2. Внести в постановление акимата Атырауской области от 14 апреля 2008 года № 101 "Вопросы Управления строительства Атырауской области" следующее изменение:

      пункт 2 исключить.

      3. Внести в постановление акимата Атырауской области от 11 апреля 2008 года № 95 "Вопросы Управления архитектуры и градостроительства Атырауской области" следующее изменение:

      пункт 2 исключить.

      4. Признать утратившими силу некоторые постановления акимата Атырауской области согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

      5. Государственному учреждению "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Атырауской области" принять меры, вытекающие из настоящего постановления.

      6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима Атырауской области.

      7. Настоящиее постановление вступает в силу со дня его подписания и вводится в действие со дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| *Аким области* | *С. Шапкенов* |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1 к постановлению акимата Атырауской области от "15" августа 2023 года № 152 |
|  | Утверждено постановлением акимата Атырауской области от "15" августа 2023 года № 152 |

**Положение о государственном учреждении "Управления строительства, архитектуры и градостроительства Атырауской области"**

**1. Общие положения**

      1. Управление строительства, архитектуры и градостроительства Атырауской области (далее - Управление) является государственным органом, уполномоченным на выполнение функции государственного регулирования архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

      2. Управление осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией и законами Республики Казахстан, актами Президента и Правительства Республики Казахстан, иными нормативными правовыми актами, а также настоящим Положением.

      3. Управление является юридическим лицом в организационно-правовой форме государственного учреждения, имеет печати и штампы со своим наименованием на государственном языке, бланки установленного образца, в соответствии с законодательством Республики Казахстан счет в государственном учреждении "Департамент казначейства по Атырауской области Комитета Казначейства Министерства финансов Республики Казахстан".

      4. Управление вступает в гражданско-правовые отношения от собственного имени.

      5. Управление имеет право выступать стороной гражданско-правовых отношений от имени государства, если оно уполномочено на это в соответствии с законодательством.

      6. Управление по вопросам своей компетенции в установленном законодательством порядке принимает решения, оформляемые приказами руководителя Управления и другими актами, предусмотренными законодательством Республики Казахстан.

      7. Структура и лимит штатной численности Управления утверждаются в соответствии с действующим законодательством.

      8. Местонахождение Управления: 060010, Атырауская область, город Атырау, улица Айтеке би, 77.

      9. Настоящее положение является учредительным документом Управления.

      10. Финансирование деятельности Управления осуществляется за счет средств местного бюджета.

      11. Управлению запрещается вступать в договорные отношения с субъектами предпринимательства на предмет выполнения обязанностей, являющихся его функциями.

      Если законодательными актами предоставлено право осуществлять приносящую доходы деятельность, то доходы, полученные от такой деятельности, направляются в доход государственного бюджета.

**2. Задачи и полномочия Управления**

      12. Задачи:

      1) осуществление на территории области государственной политики в сфере строительной, архитектурной и градостроительной деятельности, обеспечение соблюдения норм законодательства об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, государственных нормативов и иной проектной документации при градостроительном освоении территории области, утвержденных в установленном законодательством порядке;

      2) защита государственных, общественных интересов в сфере строительной деятельности;

      3) организация строительства объектов, финансируемых из республиканского и местного бюджетов.

      4) организация работа по обеспечению градостроительной документацей населенных пунктов на территории области.

      13. Полномочия:

      1) права:

      запрашивать и получать в пределах своей компетенции информацию от соответствующих органов государственной власти, органов статистики, организаций, учреждений и предприятий, независимо от форм собственности, расположенных на подведомственной территории, и физических лиц, необходимую для выполнения возложенных на Управление задач, а также плановые отчетные данные по вопросам, относящимся к его компетенции;

      организовывать конкурсы по государственным закупкам работ по объектам, финансируемых из республиканского и местного бюджетов;

      вносить на рассмотрение акима области и областного маслихата предложения по решению вопросов, относящихся к компетенции Управления;

      участвовать в подготовке проектов актов акимата и акима области;

      обращаться в пределах компетенции с заявлениями по защите прав и интересов в судебных органах;

      осуществлять права в соответствии с законодательством Республики Казахстан, нормативными правовыми актами Республики Казахстан.

      2) обязанности:

      1) обеспечение соблюдения норм законодательства об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, государственных нормативов и иной проектной документации при градостроительном освоении территории области, утвержденных в установленном законодательством порядке;

      2) реализация проектов строительства зданий и сооружений, проектов развития инженерных систем, улучшения благоустройства в полном соответствии с государственными нормативами по качеству и обеспечению безопасности эксплуатации;

      3) осуществление работы по борьбе с коррупцией в пределах своей компетенции.

      14. Функции:

      1) реализация государственной политики в области архитектуры, градостроительства, строительства, развития производственной базы строительной индустрии;

      2) координация деятельности по реализации комплексной схемы градостроительного планирования территорий (проекта районной планировки области или ее части), утвержденных в установленном порядке генеральных планов населенных пунктов на территории области;

      3) организуют внесение на рассмотрение областного маслихата проекта генерального плана города областного значения с расчетной численностью населения свыше ста тысяч жителей для последующего представления в Правительство Республики Казахстан на утверждение;

      4) организация разработки и проводит работы по представлению в Правительство Республики Казахстан на утверждение генеральных планов городов областного значения с расчетной численностью населения свыше ста тысяч жителей, одобренных областным маслихатом;

      5) проводят работы по представлению на утверждение областному маслихату комплексных схем градостроительного планирования территории подведомственных административно-территориальных единиц (проектов районной планировки), а также проектов генеральных планов развития городов областного значения с расчетной численностью населения до ста тысяч жителей, одобренных городскими маслихатами;

      6) обеспечивают внесение в областной маслихат предложений, обусловленных градообразующими факторами, по установлению или изменению границ подведомственных административно-территориальных единиц в соответствии с законодательством Республики Казахстан;

      7) предоставляют согласование проектов генеральных планов городов областного значения;

      8) обеспечивают утверждения и реализация градостроительных проектов (проектов детальной планировки, проектов застройки), разрабатываемых для развития утвержденных генеральных планов (комплексной схемы градостроительного планирования, проектов планировки) населенных пунктов;

      9) предоставление в установленном порядке информации и (или) сведений для внесенияв базу данных государственного градостроительного кадастра;

      10) в соответствии со схемой размещения производительных сил Республики Казахстан разрабатывает схему районной планировки области, генеральные планы застройки областного центра, принемают меры по внесению их на рассмотрение в маслихат области, выступает заказчиком по строительству, реконструкции и ремонту объектов областной, коммунальной собственности и объектов социально-культурного назначения областного значения, дает разрешение на строительство коммунальных сетей и сооружений; разрабатывает схемы районной планировки административных районов, генеральные планы застройки районных центров, городов областного значения и принемают меры по представлению их на утверждение областному маслихату;

      11) обеспечивает ведение и наполнение информационной системы "Адресный регистр";

      12) осуществление иных функций, возложенных законодательством.

**3. Статус, полномочия руководителя Управления**

      15. Руководство Управлением осуществляется первым руководителем, который несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Управление задач и осуществление им своих полномочий.

      16. Руководитель Управления назначается на должность и освобождается от должности акимом области.

      17. Руководитель Управления имеет заместителей, которые назначаются на должность и освобождаются от должности в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

      18. Полномочия руководителя Управления:

      1) руководит деятельностью Управления, представляет интересы Управления в государственных органах и иных организациях;

      2) представляет интересы Управления в государственных органах, судах и других организациях;

      3) назначает и освобождает от должности заместителей руководителя, руководителей отделов, главных и ведущих специалистов, работников, не являющихся государственными служащими, принимает меры поощрения и налагает взыскания на них;

      4) утверждает положения о структурных подразделениях Управления;

      5) принимает необходимые меры, направленные на противодействие коррупции в Управлении и несет персональную ответственность за принятие антикоррупционных мер;

      6) в пределах своей компетенции издает приказы, принимает решения по другим вопросам, относящимся к его компетенции;

      19. Исполнение полномочий руководителя Управления в период его отсутствия осуществляется лицом, его замещающим в соответствии с действующим законодательством

**4. Имущество Управления**

      20. Управление может иметь на праве оперативного управления обособленное имущество.

      Имущество Управления формируется за счет имущества, переданного ему собственником, а также имущества (включая денежные доходы), приобретенного в результате собственной деятельности, и иных источников, не запрещенных законодательством Республики Казахстан.

      21. Имущество, закрепленное за Управлением, относится к коммунальной собственности.

      22. Управление не вправе самостоятельно отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом и имуществом, приобретенным за счет средств, выданных ему по плану финансирования, если иное не установлено законодательством.

**5. Реорганизация и упразднение Управления**

      23. Реорганизация, упразднение государственного учреждения Управление внесение изменений и дополнений в настоящее Положение осуществляется в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

      Перечень организаций, находящихся в ведении Управления

      Государственный фонд поддержки социальных проектов "Бизнес-Көмек"

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2 к постановлению акимата Атырауской области от "15" августа 2023 года № 152 |

**Перечень утративших силу некоторых постановлений акимата Атырауской области**

      1. Постановление акимата Атырауской области от 10 февраля 2011 года № 31 "О внесении дополнения в постановление акимата области от 14 апреля 2008 года № 101 "Вопросы Управления строительства Атырауской области".

      2. Постановление акимата Атырауской области от 15 марта 2013 года № 104 "О внесении изменения в постановление акимата области от 14 апреля 2008 года № 101 "Вопросы Управления строительства Атырауской области".

      3. Постановление акимата Атырауской области от 7 февраля 2017 года № 19 "О некоторых вопросах Управления строительства Атырауской области"

      4. Постановление акимата Атырауской области от 26 сентября 2017 года № 250 "О внесении изменения в постановление акимата Атырауской области от 14 апреля 2008 года № 101 "Вопросы Управления строительства Атырауской области"

      5. Постановление акимата Атырауской области от 29 декабря 2021 года № 309 "О внесении изменения в постановление акимата Атырауской области от 14 апреля 2008 года № 101 "Вопросы Управления строительства Атырауской области".

      6. Постановление акимата Атырауской области от 27 декабря 2016 года № 307 "О некоторых вопросах Управления архитектуры и градостроительства Атырауской области".

      7. Постановление акимата Атырауской области от 26 мая 2022 года № 123 "О внесении изменений в постановление акимата Атырауской области от 27 декабря 2016 года № 307 "О некоторых вопросах Управления архитектуры и градостроительства Атырауской области".

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан